

# Tribunale di Alessandria

## PROCEDURA DI ESECUZIONE IMMOBILIARE

promossa da:

**Siena NPL 2018 s.r.l.**

contro:



N° Gen. Rep. **138/2024**

Data Udienza ex art. 569 c.p.c.:

**Martedì 29 Ottobre 2024 – ore 11:00**

Giudice Delle Esecuzioni: **Dott. DELLI PAOLI Michele**

## FOTOGRAMMI SITUAZIONE ATUALE DEI LUOGHI

### LOTTO UNICO

**U.I.U. Fg. 9 mappale 12 sub. 6**



Vista dal sedime stradale di Via Vittorio Veneto, del fabbricato condominiale comprendente la U.I.U. oggetto di valutazione



Vista dal sedime stradale di Via Vittorio Veneto, del fabbricato condominiale comprendente la U.I.U. oggetto di valutazione



Vista interna quota piano terra dell'androne comune di accesso al vano scala condominiale



Vista interna del vano scala condominiale



Vista dal ballatoio condominiale in piano secondo del portoncino caposcala di accesso alla U.I.U. oggetto di valutazione





Vista dal ballatoio condominiale in piano secondo del portoncino caposcala di accesso alla U.I.U. oggetto di valutazione



Vista interna alla U.I.U. della zona ingresso / disimpego



Vista interna alla U.i.U. del locale soggiorno



Vista interna alla U.I.u. del locale camera letto



Vista interna alla U.I.U. del locale bagno



Vista interna alla U.I.U. del locale cucinino



Vista esterna del balcone pertienziale alla U.I.U.





Vista particolare tipologia serramenti interni ed esterni a servizio dei vani costituenti la U.I.U.



Vista interna del vano scala condominiale di accesso al piano interrato



Vista interna del locale cantina pertinenziale alla U.I.U. abitativa



Vista particolare quadrone generale di utenza e contatore a servizio della U.I.U.





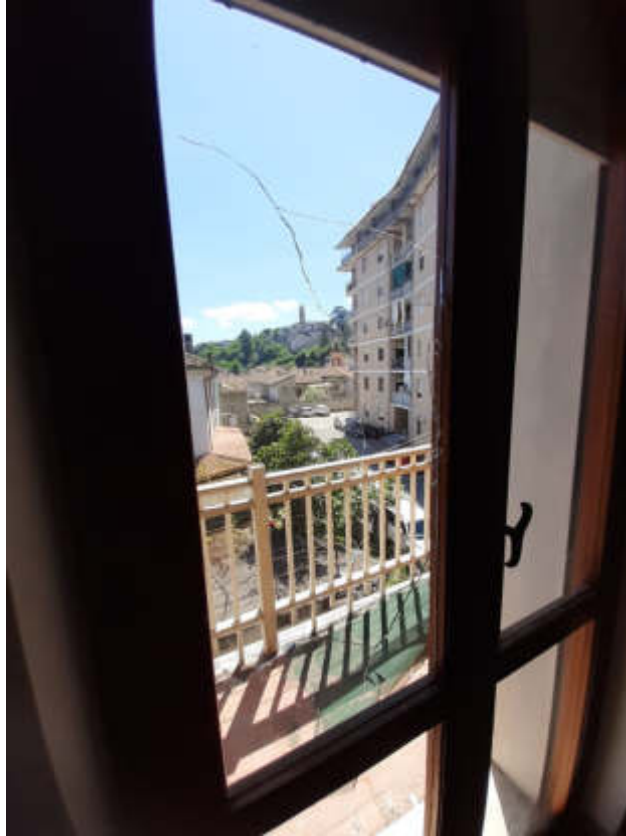
Vista particolare caldaia impianto riscaldamento a servizio della U.I.U.



Vista particolare tipologia batterie radiatori a servizio dei locali costituenti la U.I.U.



Vista particolare degli ammaloramenti accertati sulle superfici interne della U.I.U.



Vista particolare dello stato di conservazione dei serramenti