

TRIBUNALE DI TERAMO

Sezione Civile - Procedure concorsuali

n. 7 / 2014 . Fall.

Il Giudice Delegato

Visto il supplemento in variazione al programma di liquidazione ex art. 104 ter co. VI L.F., depositato dal curatore in data 8/11/2024;

considerata la mancata costituzione del comitato dei creditori stante l'assenza di disponibilità alla nomina da parte degli stessi;

dato atto che il documento di pianificazione appare parzialmente funzionale;

p.q.s.

visti gli artt. 41 co. IV, 104 ter co. I L.F.

approva

il programma di liquidazione, come modificato al punto 1, integrandolo con le seguenti previsioni:

- fissa in mesi 12, il termine per il completamento della liquidazione e per la ripartizione dell'attivo;
- nomina gestore delle vendite telematiche "Aste giudiziarie s.p.a.";

dispone

- a. procedersi alla vendita dei beni immobili indicati ed esattamente identificati nella relazione di stima in atti, come richiesto al p. 1, mediante un nuovo esperimento di vendita senza incanto con modalità telematica asincrona con base d'asta di € 20.000,00 oltre oneri e cauzione pari a € 2.000,00, senza offerta minima; il rilancio, in caso di gara, è fissato in € 1.000,00 o multipli;

- c. il versamento del saldo finale dovrà avvenire - con modalità telematiche - entro gg. 120 dall'aggiudicazione provvisoria;

- d. il tecnico stimatore potrà affiancare il curatore nelle visite al bene;

- e. fissa le seguenti date di vendita:

1. 1° esperimento: **mercoledì 29 gennaio 2025**, con avvio tra le ore 10,00 e le ore

16.00.

[REDACTED]

Teramo 17/11/2024

Il Giudice Delegato
Flavio Conciatori