

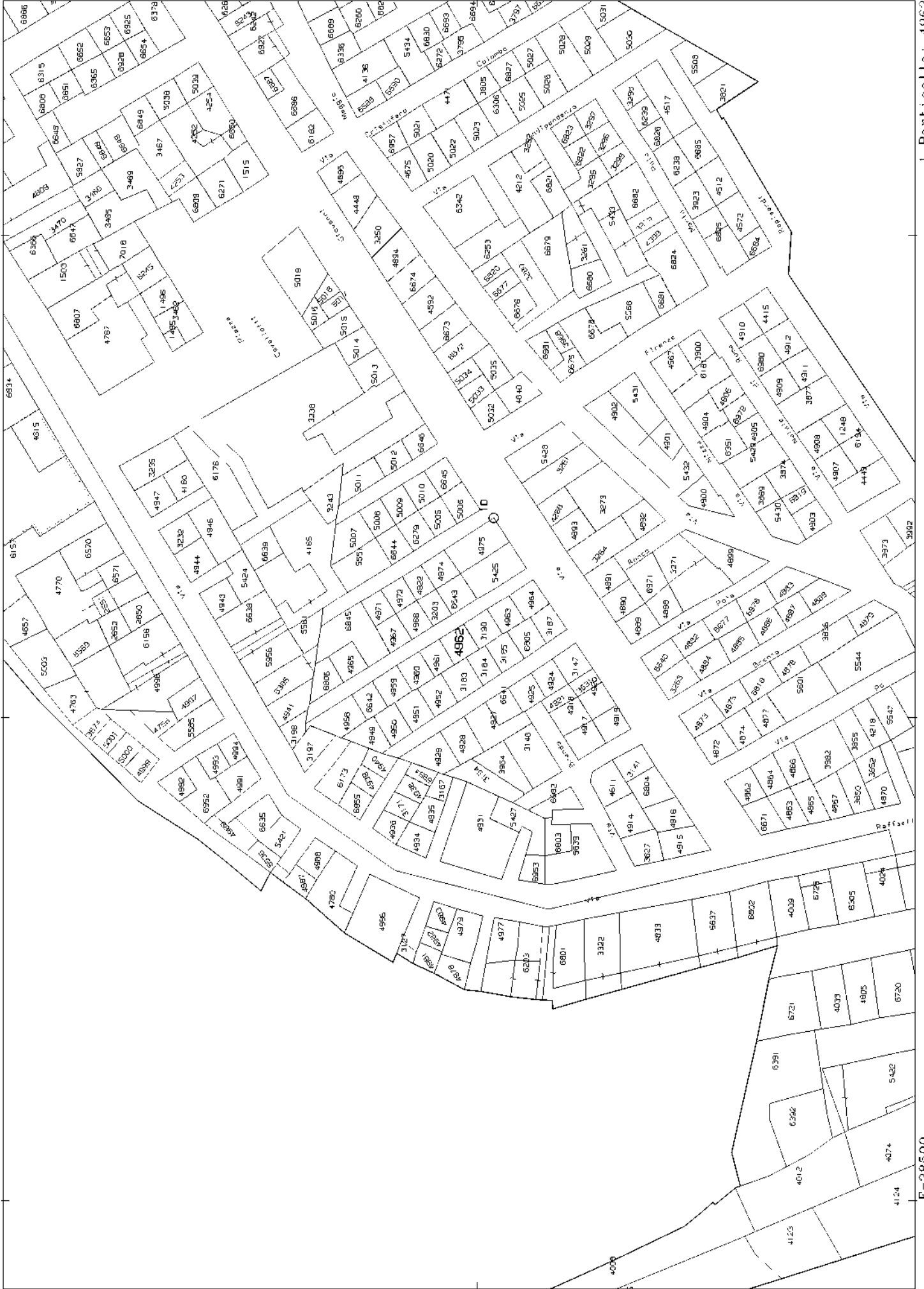
Allegato n.4

Documenti catastali dell'immobile sito in via Giovanni Bovio ronco II

n.5 a Carlentini:

- estratto di mappa;
- visura;
- planimetria attuale;
- planimetria storica.





Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 17/01/2024

Dati della richiesta	Comune di CARLENTINI (Codice:B787)
Catasto Fabbricati	Provincia di SIRACUSA Foglio: 88 Particella: 4962

INTESTATO

1	[REDACTED]	(1) Proprietà I/1
---	------------	-------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		88	4962		1		A/5	2	2 vani	Totale: 35 m ² Totale: escluse aree scoperte**: 35 m ²	Euro 35,12	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo RONCO SECONDO DI VIA GIOVANNI BOVIO n. 5 Piano T												
Notifica												
Annotazioni -classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)												
Mod.58												

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune B787 - Foglio 88 - Particella 4962

Situazione dell'unità immobiliare dal 03/07/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		88	4962		1		A/5	2	2 vani		Euro 35,12	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 03/07/2015 Pratica n. SR0074006 in atti dal 03/07/2015 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 35628.1/2015)
Indirizzo RONCO SECONDO DI VIA GIOVANNI BOVIO n. 5 Piano T												

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 17/01/2024

Notifica	Partita	Mod.58	-
Annotazioni			
-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)			

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune B787 - Foglio 88 - Particella 4962

Situazione dell'unità immobiliare dal 28/06/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1		88	4962		1		A/5	2	2 vani	Euro 35,12	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 28/06/2011 Pratica n. SR0147462 in atti dal 28/06/2011 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 16483.1/2011)
Indirizzo											
RONCO II DI VIA BOVIO n. 5 Piano T											
Notifica											
Partita											
Mod.58											
Annotazioni											
-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)											

Situazione dell'unità immobiliare dal 10/07/2009

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1		88	4962		1		A/5	2	2 vani	Euro 35,12	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 10/07/2009 Pratica n. SR0171297 in atti dal 10/07/2009 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 20005.1/2009)
Indirizzo											
VIA GIOVANNI BOVIO RONCO II n. 5 Piano T											
Notifica											
Partita											
Mod.58											
Annotazioni											
-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)											

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 17/01/2024

Situazione dell'unità immobiliare dal 10/07/2008

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		88	4962		1		A/5	2	2 vani		Euro 35,12	DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 10/07/2008 Pratica n. SR0137143 in atti dal 10/07/2008 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 6403.1/2008)
Indirizzo		VIA GIOVANNI BOVIO RONCO II n. 5 Piano T										
Notifica		Partita		Mod.58								
Annotazioni		-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)										

Situazione dell'unità immobiliare dal 07/12/2006

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		88	4962		1		A/6	3	1 vani		Euro 16,01	VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del 07/12/2006 Pratica n. SR0151661 in atti dal 07/12/2006 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO - ALLINEAMENTO MAPPE (n. 42664.2/2006)
Indirizzo		VIA GIOVANNI BOVIO n. 3 Piano T										
Notifica		Partita		6244		Mod.58						

L' intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 13/10/2008

N.	DATI ANAGRAFICI	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1				(1) Proprietà 1/1
DATI DERIVANTI DA				
Atto del 13/10/2008 Pubblico ufficiale BANNA GRAZIA MANUELA Sede CARLENTINI (SR) Repertorio n. 6730 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 15898.1/2008 [Reparto PI di SIRACUSA in atti dal 15/10/2008				

Situazione degli intestati dal 07/12/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1				(1) Proprietà 2/4 fino al 13/10/2008
2				(1) Proprietà 1/4 fino al 13/10/2008
3				(1) Proprietà 1/4 fino al 13/10/2008

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 17/01/2024

DATI DERIVANTI DA	del 07/12/2006 Pratica n. SR0151661 in atti dal 07/12/2006 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO - ALLINEAMENTO MAPPE (n. 42664-2/2006)									
--------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 13/08/2002

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		89	1282		1		A/6	3	1 vani	Euro 16,01	VARIAZIONE del 13/08/2002 Variazione del quadro tariffario
Indirizzo VIA GIOVANNI BOVIO n. 3 Piano T											
Notifica Paritta 6244 Mod.58 -											

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		89	1282		1		A/6	3	1 vani	Euro 22,72 L. 44.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario
Indirizzo VIA GIOVANNI BOVIO n. 3 Piano T											
Notifica Paritta 6244 Mod.58 -											

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		89	1282		1		A/6	3	1 vani	Euro 0,04 L. 85	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo VIA GIOVANNI BOVIO n. 3 Piano T											
Notifica Paritta 6244 Mod.58 -											

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 17/01/2024

Situazione degli intestati dal 26/08/1989

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 2/4 fino al 07/12/2006
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/4 fino al 07/12/2006
3	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/4 fino al 07/12/2006

DATI DERIVANTI DA DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 26/08/1989 - UR Sede ROMA (RM) Registrazione Volume 12965 n. 27 registrato in data 21/02/1990 - SUCCESSIONE Voltura n. 10221.1/2001 - Pratica n. 00156901 in atti dal 03/12/2001

Situazione degli intestati relativa ad atto del 29/08/1985 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/2 fino al 26/08/1989
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/2 fino al 26/08/1989

DATI DERIVANTI DA Atto del 29/08/1985 Pubblico ufficiale G.PETRALIA Sede CARLENTINI (SR) Repertorio n. 100711 - UR Sede LENTINI (SR) Registrazione n. 1744 registrato in data 09/09/1985 - C/VENDITA Voltura n. 4622.1/1985 in atti dal 09/01/1998

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1000/1000 fino al 29/08/1985

DATI DERIVANTI DA [REDACTED] impianto meccanografico del 30/06/1987

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Siracusa**

Dichiarazione protocollo n. SR0137143 del 10/07/2008

Planimetria di u.i.u. in Comune di Carlentini

Via Giovanni Bovio Ronco II

civ. 5

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 88

Particella: 4962

Subalterno:

Compilata da:

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Siracusa

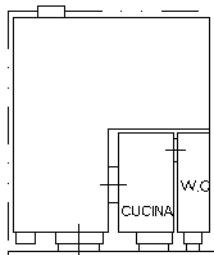
N. [REDACTED]

Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANO TERRA

Hcontrosoffitto = mt. 2.70



VIA GIOVANNI BOVIO RONCO II



Ultima planimetria in atti



MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI
NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(DECRETO LEGGE 11 APRILE 1938 N. 1773)

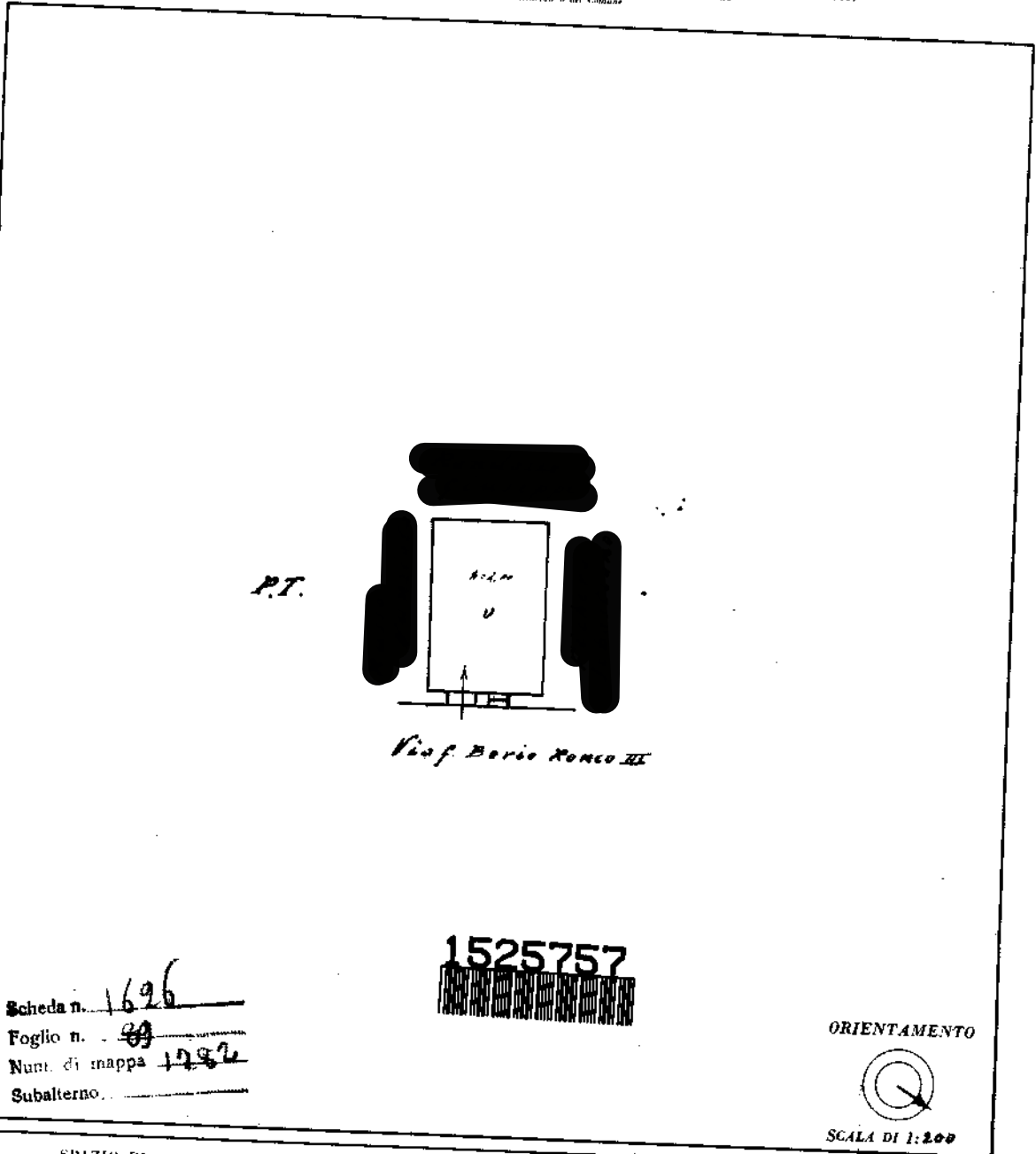
Planimetria dell'immobile situato nel Comune di **CARLENTINI**

Via *f. Borio Ronco III* n. 3

Ditta [REDACTED]

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio *del Comune*
(Ufficio Tecnico o del Comune)

di **CARLENTINI**



P.T.

Via *f. Borio Ronco III*

1525757

Scheda n. 1626
Foglio n. 89
Num. di mappa 1782
Subalterno. _____

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO	
DATA	
PROF. N°	

Compilata da: **IL TECNICO DI ARBITRO**
(Titolo, nome e cognome del tecnico)

Iscritto all'Albo de
della Provincia di

DATA 13-9-1941

Firma: [REDACTED]

D'UFFICIO

Planimetria non attuale

