

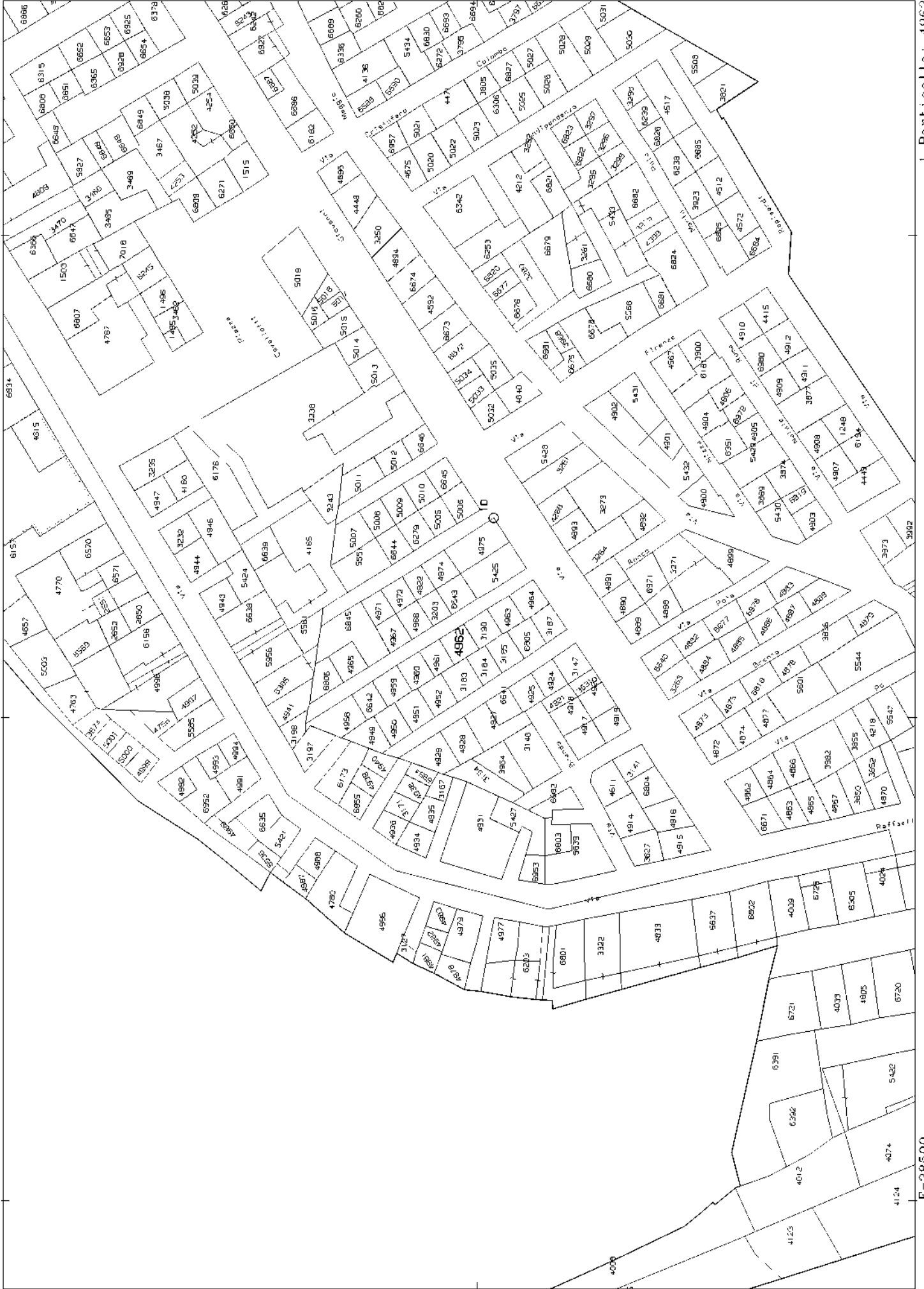
Allegato n.3

Documenti catastali dell'immobile sito in via Giovanni Bovio ronco I

n.14 a Carlentini:

- estratto di mappa;
- visura;
- planimetria.





Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 17/01/2024

Dati della richiesta	Comune di CARLENTINI (Codice: B787)
Catasto Fabbricati	Provincia di SIRACUSA Foglio: 88 Particella: 4954

INTESTATO

1	(1) Proprietà I/1
---	-------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		88	4954		1		A/4	3	4,5 vani	Totale: 87 m ² Totale: estuse aree scoperte**: 84 m ²	Euro 146,42	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		VIA GIOVANNI BOVIO n. 14 Piano T - 1 - 2										
Notifica		Partita			Mod.58		-					

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune B787 - Foglio 88 - Particella 3184

Situazione dell'unità immobiliare dal 18/07/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		88	4954		1		A/4	3	4,5 vani		Euro 146,42	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 18/07/2014 Pratica n. SR0071930 in atti dal 18/07/2014 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 22919.1/2014)
Indirizzo		VIA GIOVANNI BOVIO n. 14 Piano T - 1 - 2										
Notifica		Partita			Mod.58		-					

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune B787 - Foglio 88 - Particella 3184

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 17/01/2024

Situazione dell'unità immobiliare dal 07/12/2006

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		88	4954		1		A/4	3	4,5 vani		Euro 146,42	VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del 07/12/2006 Pratica n. SR0151645 in atti dal 07/12/2006 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO - ALLINEAMENTO MAPPE (n. 42654.2/2006)
Indirizzo		RONCO I DI VIA GIOVANNI BOVIO n. 14 Piano T - 1 - 2										
Notifica		Parfita		2693		Mod.58					-	

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 13/10/2008

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/1
DATI DERIVANTI DA			
Atto del 13/10/2008 Pubblico ufficiale BANNA GRAZIA MANUELA Sede CARLENTINI (SR) Repertorio n. 6730 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 15897.1/2008 Reparto PI di SIRACUSA in atti dal 15/10/2008			

Situazione degli intestati dal 07/12/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/3 fino al 13/10/2008
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/3 fino al 13/10/2008
3	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/3 fino al 13/10/2008
DATI DERIVANTI DA			
del 07/12/2006 Pratica n. SR0151645 in atti dal 07/12/2006 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO - ALLINEAMENTO MAPPE (n. 42654.2/2006)			

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 13/08/2002

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		89	1281		1		A/4	3	4,5 vani		Euro 146,42	VARIAZIONE del 13/08/2002 Variazione del quadro tariffario
Indirizzo		RONCO I DI VIA GIOVANNI BOVIO n. 14 Piano T - 1 - 2										
Notifica		Parfita		2693		Mod.58					-	

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 17/01/2024

Situazione dell'unità immobiliare dal 14/12/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1		89	1281		1		A/4	3	4,5 vani		Euro 209,17 L. 405.000
Indirizzo RONCO I DI VIA GIOVANNI BOVIO n. 14 Piano T - 1 - 2											
Notifica Parfita 2693 Mod.58 -											

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1		89	1281		1		A/6	3	1 vani		Euro 22,72 L. 44.000
Indirizzo VIA BOVIO n. 12 Piano T											
Notifica Parfita 2693 Mod.58 -											

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1		89	1281		1		A/6	3	1 vani		L. 85
Indirizzo VIA BOVIO n. 12 Piano T											
Notifica Parfita 2693 Mod.58 -											

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 17/01/2024

Situazione degli intestati dal 20/10/1998

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/3 fino al 07/12/2006
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/3 fino al 07/12/2006
3	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/3 fino al 07/12/2006

DATI DERIVANTI DA DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 20/10/1998 - UR Sede LENTINI (SR) Registrazione Volume 179 n. 56 registrato in data 08/02/1999 - SUCCESIONE Voltura n. 1800.1/1999 - Pratica n. 69031 in atti dal 01/08/2000

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà fino al 20/10/1998

DATI DERIVANTI DA Impianto meccanografico del 30/06/1987

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

MODULAR D
F. fog. 497



MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SISTEMI
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

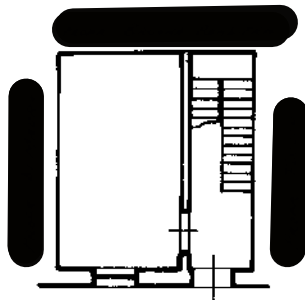
MOD. BN (CEU)

LIRE
250

Planimetria di u.s.u. in Comune di CARLENTINI via G. Bovio R.I.

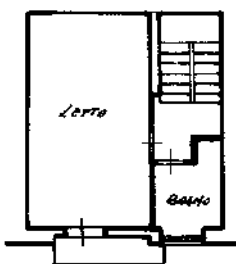
civ. 14

PIANO TERRA
H=3.30

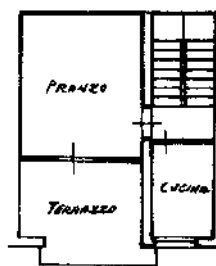


VIA G. BOVIO R.I. n. 14

PRIMO PIANO
H=2.88



SECONDO PIANO
H=2.65



1617986

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

Dichiarazione di N.C.

Denuncia di variazione

Ultima planimetria in atti

Compilata dal GEOMETRA
(Titolo, cognome e nome)

RISERVATO ALL'UFFICIO

Data presentazione: 14/12/1992 - Data: 20/01/2024 - n. T28585 - Richiedente: CRCNLS82M04C351U

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa: A4(210x297)

Identificativo catastale: 89/1281

Scritto e abbozzato da: GEOMETRA

Scritto e abbozzato da: GEOMETRA

Data: 28-11-92 Firma: [Redacted]

Catasto di Fabbricati - Situazione al 20/01/2024 - Comune di CARLENTINI(B787) - < Foglio 88 - Particella 4954 - Subalterno >
Inquadratura: 14/12/1992 - Data: 20/01/2024 - n. T28585 - Richiedente: CRCNLS82M04C351U
Foglio 88 - Particella 4954 - Subalterno >
Firmato Da: ANGELO SEVERINO ROSSARI - Ingresso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 3b9e95cb21880dccc5f372eeeb308a948