

Allegato n.7

Certificato di destinazione urbanistica del comune di Lentini del
29/06/2023.





COMUNE DI LENTINI

(PROVINCIA DI SIRACUSA)

“Ufficio Tecnico Comunale -4° SETTORE Urbanistica –Edilizia Privata –Condono Edilizio

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

IL COORDINATORE DEL 4° SETTORE

VISTA l'istanza prot. n. 13305 del 19-06-2023, presentata dall'ing. Angelo Severino Rosario Circo in qualità di CTU;

VISTI i pagamenti dei diritti di segreteria versati ai sensi della Determina Sindacale n. 26/2012;

VISTO l'art.30 del DPR n. 380/2001 recepito con Legge Regionale n. 16/2016;

VISTA la Legge n.127 del 15/05/1997 e successiva Legge Regionale n.23 del 07/09/1998;

VISTI gli strumenti urbanistici vigenti;

CERTIFICA

che il fabbricato ubicato nel centro urbano di Lentini, riportato in Catasto al foglio di mappa n. 86, particella n. 1865;

RICADE

-in zona “B1” (centro urbano con caratteristiche tipologiche simili al centro storico) di P.R.G. approvato con D.A. n.1267/89 del 07/10/1989, in tale zona l'attività edilizia è soggetta alle prescrizioni dall'art.36 delle Norme Tecniche di Attuazione ed inoltre ricade nella zona SO di media e alta instabilità soggetta alle prescrizioni dell'art.70 delle N.T.A. del P.R.G...

REGIME VINCOLISTICO

L'area oggetto del presente certificato non è soggetta a vincoli paesaggistici.

Il presente Certificato non può essere prodotto agli organi della Pubblica Amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi, ha validità un-anno a partire dalla data di emissione, sempre che in tale lasso di tempo non siano intervenute modifiche agli strumenti urbanistici dell'Ente.

Si rilascia in carta resa legale per gli usi dove la legge prescrive il bollo;

Lentini, li 29/06/2023

Il Tecnico Istruttore
(geom. S. Baudo)

Il Responsabile del Servizio
(geom. A. Sabatelli)

IL COORDINATORE DEL 4° SETTORE
(arch. Salvatore D'Anna)

