

| PROPRIETA' | QUOTA PROPRIETA' | LOTTO N. | BENE N. | DATI CATASTALI | UBICAZIONE | FABBRICATO | CONGRUITA' CATASTALE | CONGRUITA' EDILIZIA | SPESE SANATORIE- ADEGUAMENTI | STATO DEI LUOGHI | SUPERFICIE COMMERCIALE MQ | VALUTAZIONE IMMOBILE |
|------------|-----------------------|--|------------------------|-----------------------------------|--|---|--|---------------------|------------------------------|--|---------------------------|----------------------|
| | 1/1 Piena proprietà | | 43 | Fg.13 Part. 300 Sub. 42 Cat. C2 | VIA STRADA STATALE 20 - VERNANTE (CN) CONDOMINIO "MUNTAS" | Piano S1 | SI | SI | / | Buono stato di conservazione, lavori da ultimare | 5,00 | € 3.000,00 |
| | | | TOTALE LOTTO 16 | | | € 121.100,00 | | | | | | |
| | | 17 | 44 | Fg.13 Part. 300 Sub. 15 Cat. C6 | | Piano S1 | SI | SI | / | | 19,00 | € 11.600,00 |
| | | TOTALE LOTTO 17 | | € 11.600,00 | | | | | | | | |
| | 1/1 Piena proprietà | 18 | 45 | Fg.5 Part.625 Sub. 19 Cat. A3 | RESIDENCE "PLANAVAL" Fraz. PIANVIGNALE, Int. C19 - FRABOSA SOTTANA | Piano 1 | SI | SI | / | Richiede intervento sul riscaldmaneto | 36,00 | € 26.900,00 |
| | | | 46 | Fg.5 Part.625 Sub. 62 Cat. C6 | | Piano S1 | SI | SI | / | | 14,00 | € 7.900,00 |
| | | | TOTALE LOTTO 18 | | | € 34.800,00 | | | | | | |
| | | ██████████ ██████████ ██████████ | 19 | 47 | | Fg.4 Part. 465 | Terreno | SI | / | | / | 1471,00 |
| 48 | Fg.4 Part. 472 Cat.A7 | | | VIA CERESA 192 (n.c. 1) PEVERAGNO | Piano S1-T-1 | NO, P.Inter. No presente rampa e accesso da esterno; nel disimpegno presente scala che porta al p.sottotetto abitato e no indicato in plan. | NO, no autorizzata l'abitabilità nel sotto tetto, no presente rampa concesionata per accedere al piano interrato | € 3.000,00 | 300,00 | € 220.000,00 | | |
| | | | | | | VALORE COMPLESSIVO LOTTO 19: 240.000,00 € | | | | 1/2 Proprieta, LOTTO 19 | € 120.000,00 | |
| | 1/1 Piena proprietà | 20 | 49 | Fg. 27 Part. 2844 Sub.2 Cat. A4 | Via BARTOLOMEO PRIERI, 61 (49) PEVERAGNO (CN) | Piano S1-T-1-2 | SI | SI | € 10.000,00 | E' da includere anche il Sub.1 Corte B.C.N.C. che di esclusivo utilizzo dei beni pignorati. Degrato completo dell'immobile | 210,00 | € 84.290,00 |
| | | | 50 | Fg. 27 Part. 2844 sub. 3 Cat. C2 | | Piano T-1 | SI | SI | € 5.000,00 | | 174,00 | € 33.710,00 |
| | | | 51 | Fg. 27 Part. 99 | | Terreno | SI | / | / | | 288,00 | € 5.000,00 |