

TRIBUNALE DI ENNA
Sezione esecuzioni immobiliari

Il g.e.

nel proc. esecutivo immobiliare iscritto al **n. 54/2005 R.G.E.**, trattato all'udienza del giorno 27/3/2024 mediante note sostitutive;

- viste le note sostitutive con le quali la difesa della società Leviticus Spv Srl, fa presente, avendo interesse alla prosecuzione delle operazioni di vendita, di aver provveduto al pagamento degli acconti per l'attività di delega e custodia disposto dal G.E., così come confermato dal professionista delegato Avv. Mario Cantoni, sentito telefonicamente. A tal uopo, preso atto dell'avvenuto spirare del termine previsto dall'ordinanza di vendita, chiede che la stessa venga rinnovata in favore del medesimo professionista delegato. La società Leviticus Spv Srl chiede, altresì, trattandosi di mutuo fondiario, l'assegnazione diretta del ricavato dalla vendita ai sensi dell'art. 41 tub. ritenuto potersi concedere il chiesto termine e differire la trattazione della presente procedura;
- viste le note del p.d. con le quali espone quanto segue. A seguito della precedente istanza ex art. 591 ter c.p.c. in relazione al mancato pagamento dell'acconto disposto dal GE per le attività di custodia, parte creditrice con bonifico del 23/02/2024 ha pagato in favore dello scrivente la somma di € 600,08 come da preavviso di parcella del 17/10/2023. Con il provvedimento di nomina non è stato disposto alcun pagamento in favore dello scrivente a titolo di acconto sui compensi per le attività di vendita né per la costituzione di un fondo spese per la pubblicazione degli avvisi di vendita sul Portale delle Vendite Pubbliche e sul sito del Gestore della vendita, conseguentemente, ove sia disposta la prosecuzione delle attività di vendita si chiede che il GE ad integrazione dell'ordinanza di nomina disponga un ulteriore pagamento per le attività di vendita. Per quanto sopra lo scrivente si rimette al GE in ordine alla prosecuzione dell'incarico;

p.q.m.

rimette gli atti al p.d. per proseguire nelle vendite e liquida un ulteriore acconto di € 500,00 per spese di pubblicità.

Manda alla Cancelleria per quanto di competenza.

Enna, 29/3/2024

Il g.e.
Evelia Tricani

