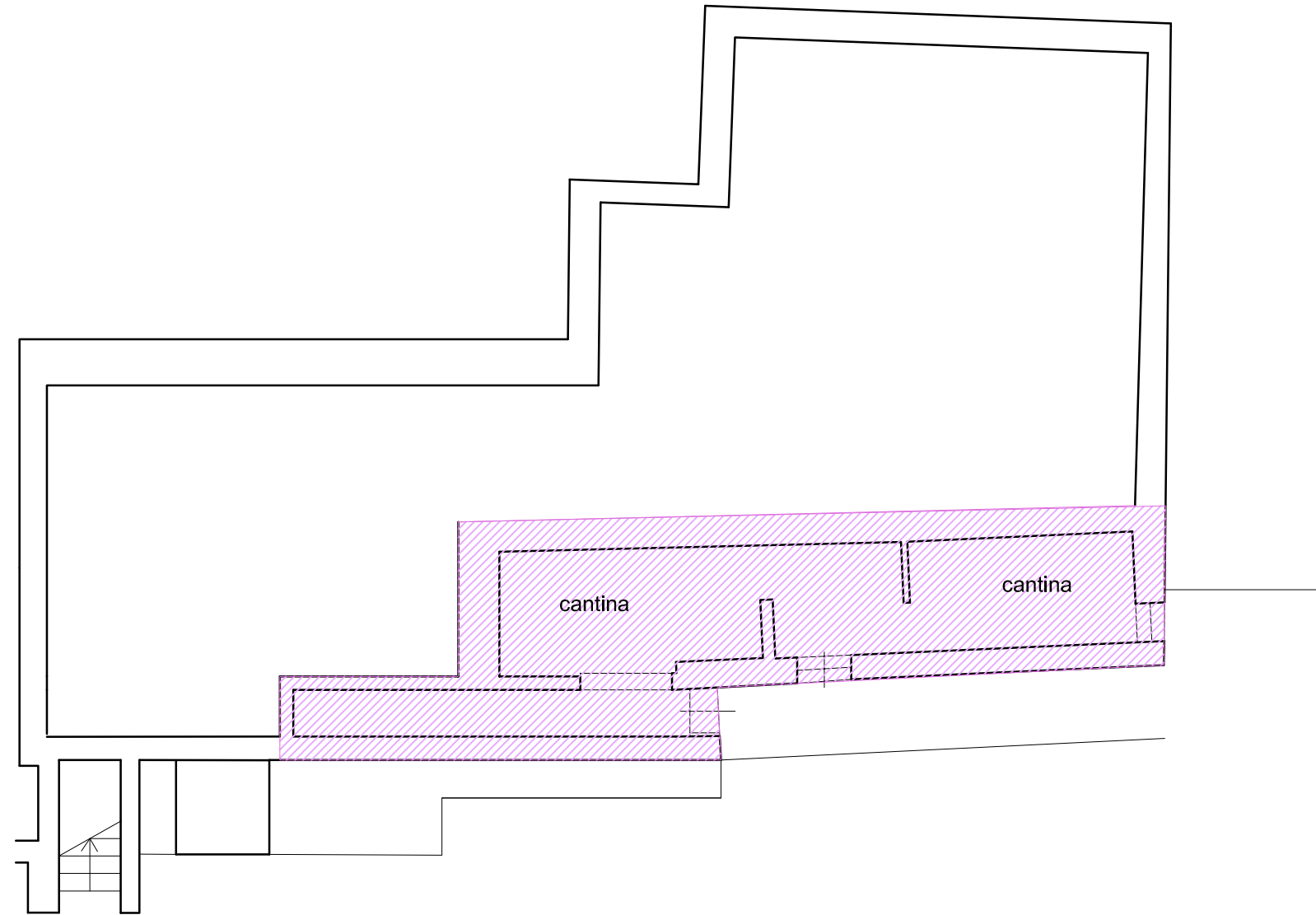




Allegato F: Rilievo dello stato di fatto ed individuazione delle difformità riscontrate;

# STATO DI FATTO

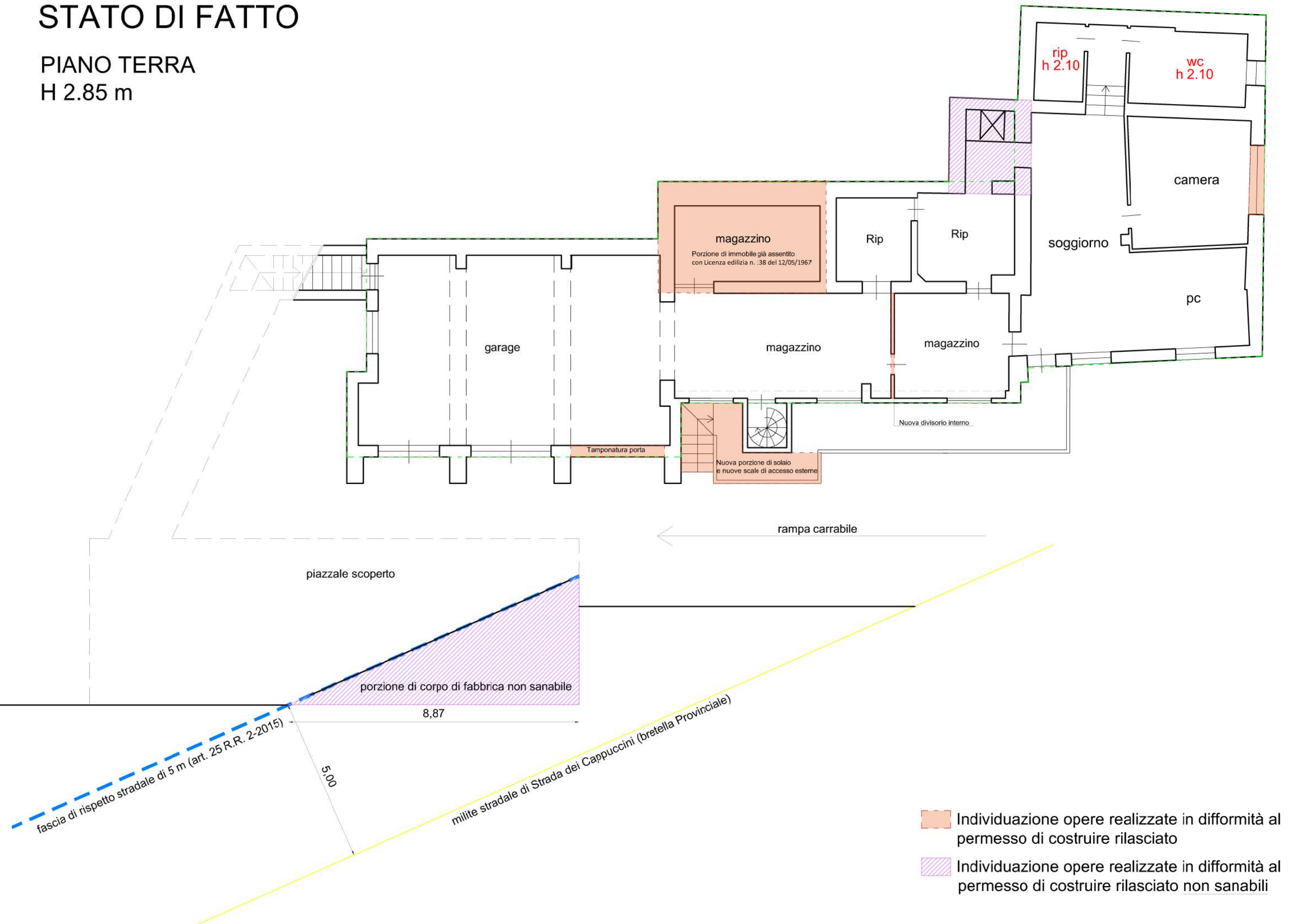


PIANO SEMINTERRATO - +2.30 dalla quota stradale

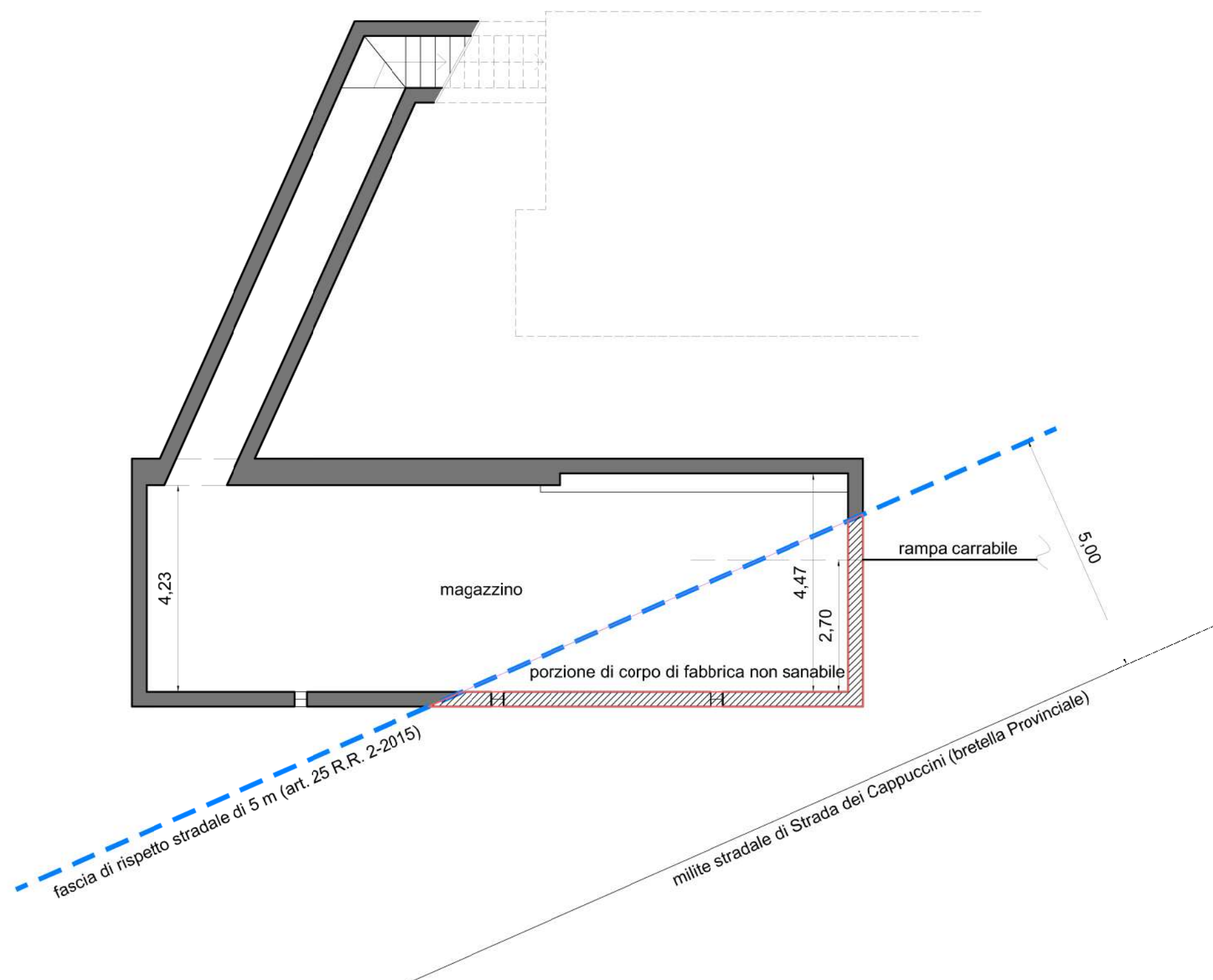
-  Individuazione opere realizzate in difformità al permesso di costruire rilasciato
-  Individuazione opere realizzate in difformità al permesso di costruire rilasciato non sanabili

# STATO DI FATTO



PIANO TERRA  
H 2.85 m



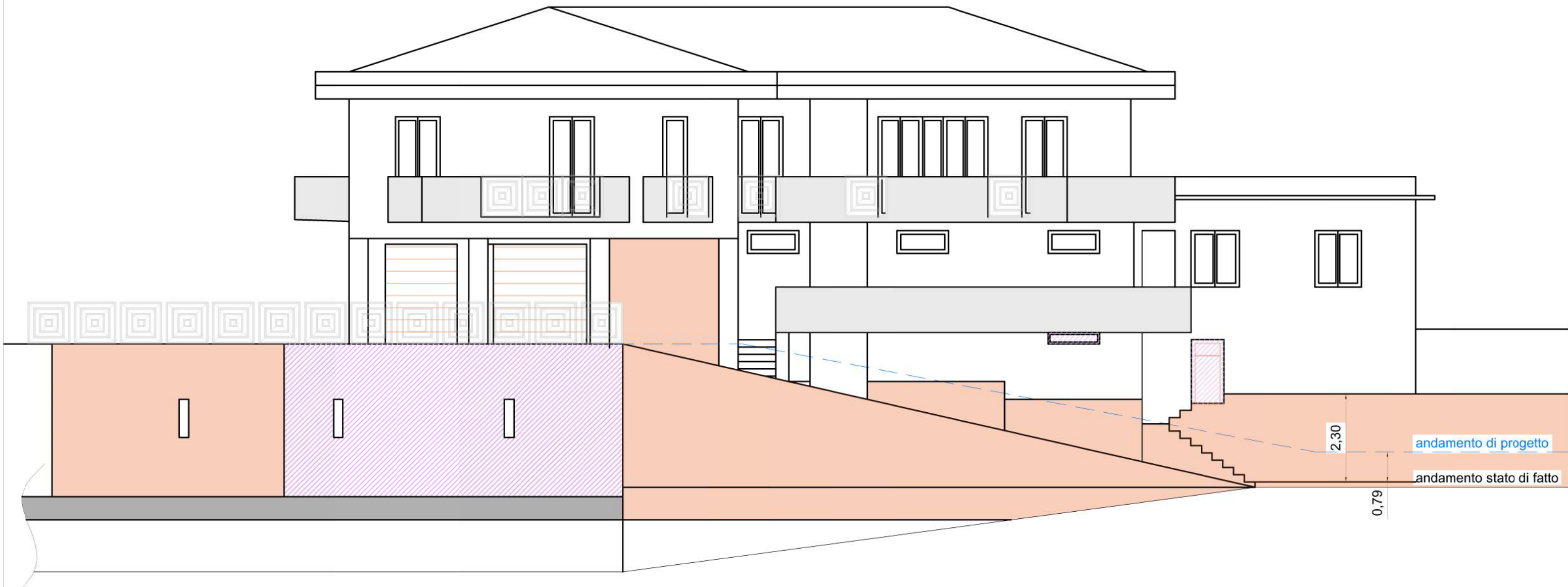
# STATO DI FATTO





PIANO SEMINTERRATO - QUOTA STRADALE

-  Individuazione opere realizzate in difformità al permesso di costruire rilasciato
-  Individuazione opere realizzate in difformità al permesso di costruire rilasciato non sanabili

# STATO DI FATTO



PROSPETTO FRONTALE

-  Individuazione opere realizzate in difformità al permesso di costruire rilasciato
-  Individuazione opere realizzate in difformità al permesso di costruire rilasciato non sanabili

# STATO DI FATTO

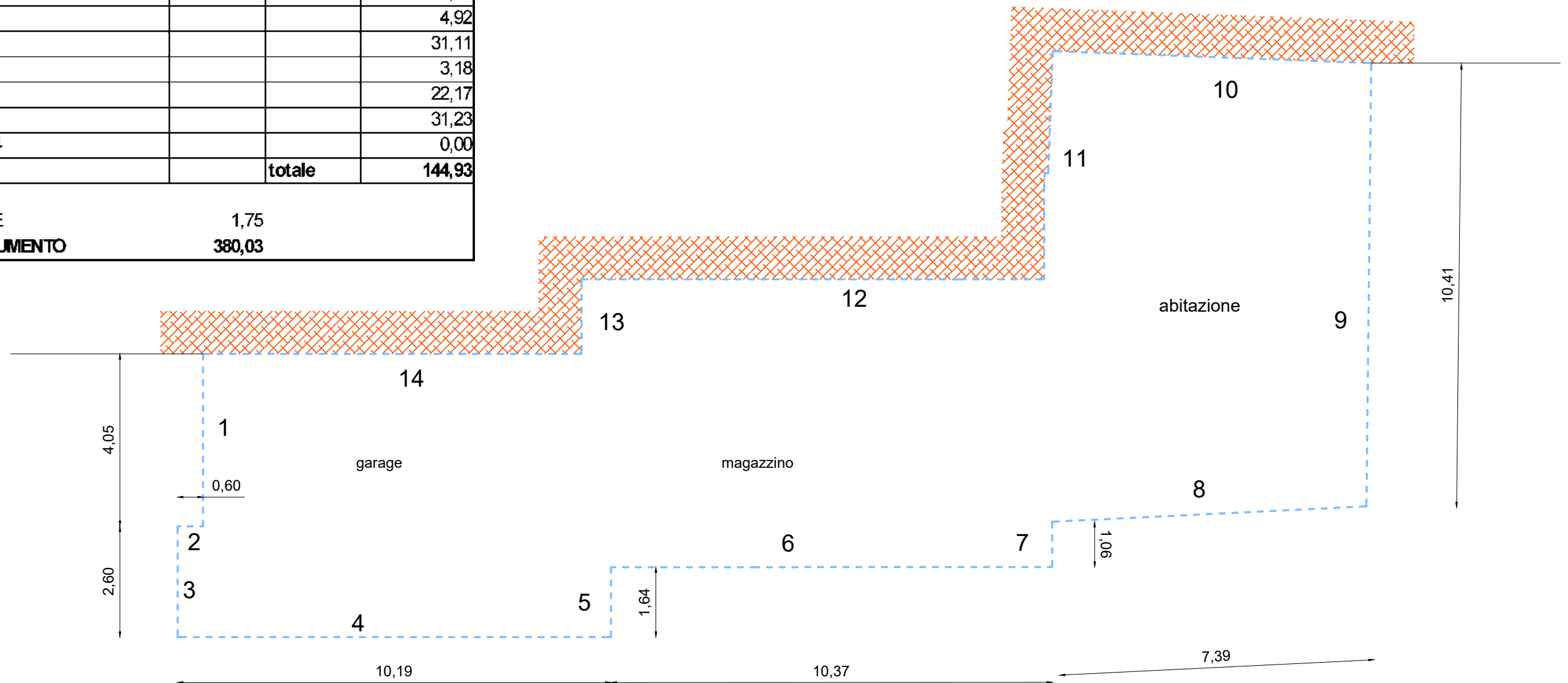
## Calcolo della volumetria

PIANO TERRA

H 2.85 m

Sup. lorda 217.10 mq

perimetro Piano Terra	82,74		
area Piano Terra	216,96		
			<b>AREA FACCE</b>
facciata 1			12,15
facciata 2			1,80
facciata 3			7,80
facciata 4			30,57
facciata 5			4,92
facciata 6			31,11
facciata 7			3,18
facciata 8			22,17
facciata 9			31,23
facciata 10/14			0,00
		<b>totale</b>	<b>144,93</b>
H PONDERALE	1,75		
<b>VOLUME IN AUMENTO</b>	<b>380,03</b>		



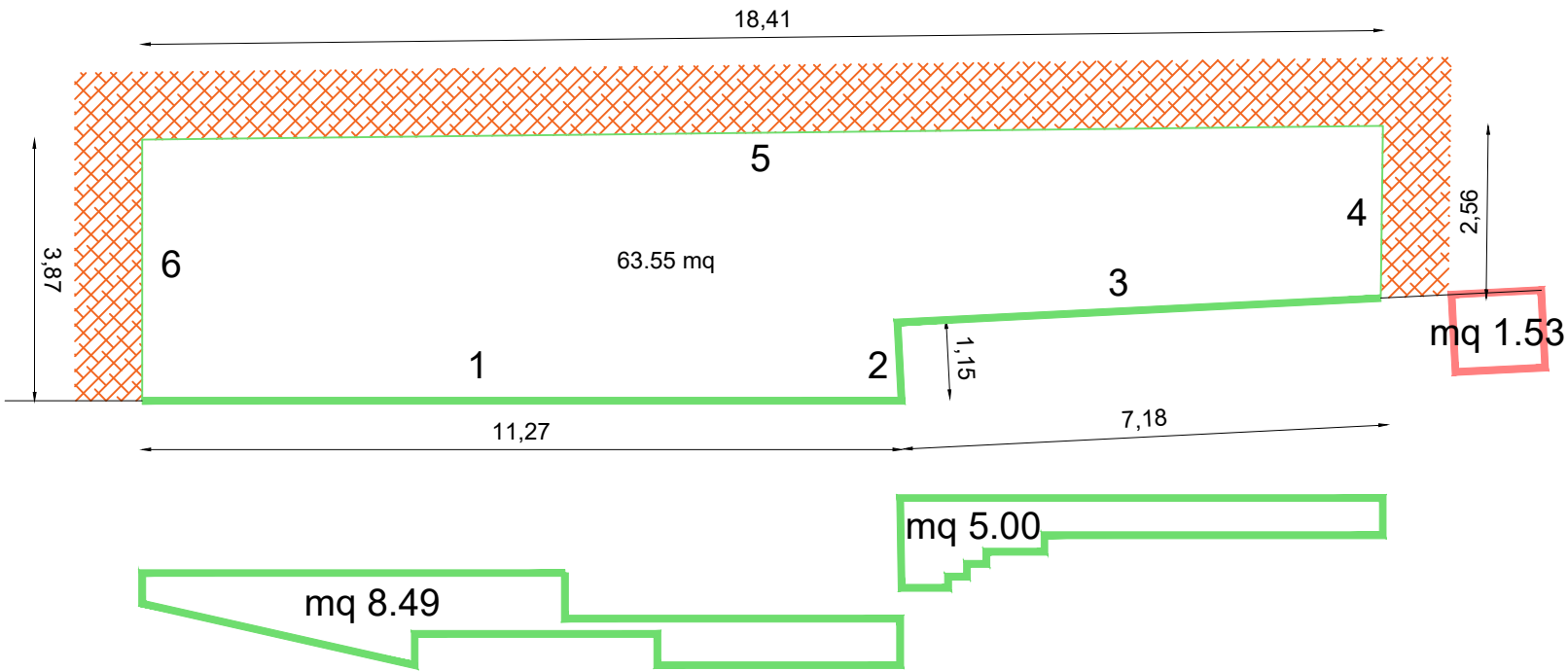
# STATO DI FATTO

## Calcolo della volumetria

PIANO SEMINTERRATO - MAGAZZINO

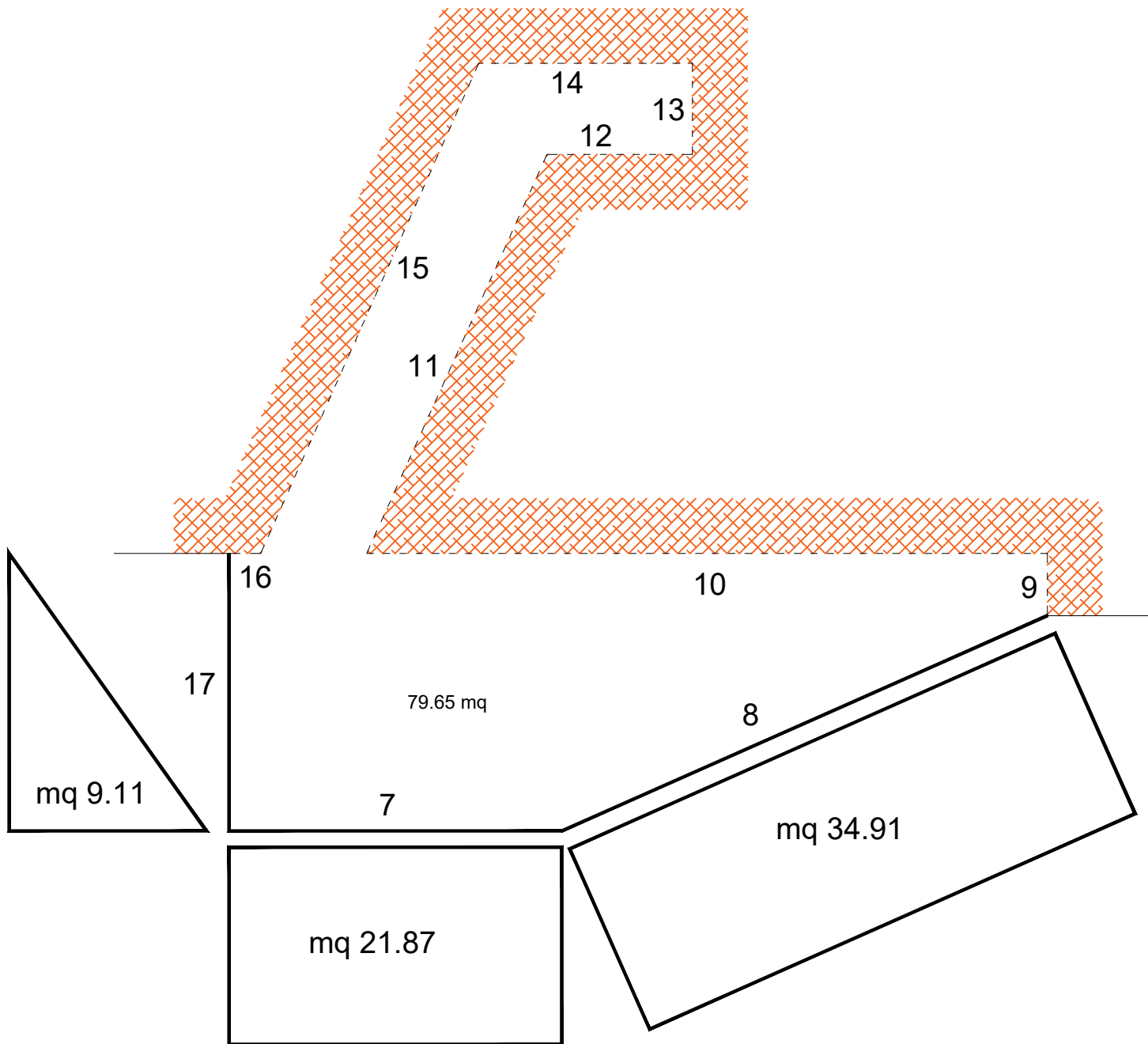
Sup. lorda 79,65 mq

perimetro PS1	44,50		
area PS1	63,57		
			<b>AREA FACCE</b>
facciata 1			8,49
facciata 2			1,53
facciata 3			5,00
facciata 4			0,00
facciata 5			0,00
facciata 6			0,00
		<b>totale</b>	<b>15,02</b>
H PONDERALE		0,34	
VOLUME IN AUMENTO		21,46	



# STATO DI FATTO

## Calcolo della volumetria



PIANO SEMINTERRATO - MAGAZZINO  
Sup. lorda 79,65 mq

perimetro PS1 - magazzino	60,98		
area PS1 - magazzino	79,65		
			<b>AREA FACCE</b>
facciata 7			21,87
facciata 8			34,91
facciata 9			0,00
facciata 10			0,00
facciata 11			0,00
facciata 12			0,00
facciata 13			0,00
facciata 14			0,00
facciata 15			0,00
facciata 16			0,00
facciata 17			9,11
		<b>totale</b>	<b>65,89</b>
H PONDERALE	1,08		
<b>VOLUME IN AUMENTO</b>	<b>86,06</b>		

### CALCOLO DEL VOLUME TOTALE IN AUMENTO

<b>Volume massimo edificabile</b>	
Superficie lotto	857,00
Zona B2 - IF	2,00
Volume edificabile (mc)	1714,00

<b>Volume edificato con C.E. del 1982</b>	
PT	<b>380,03</b>
P1	599,40
Volumetria da sanare	
PS1	21,46
PS1 magazzino	86,06
<b>VOLUMETRIA TOTALE</b>	<b>1086,95 &lt; 1714,00</b>
VOLUME IN ECCESSO DA SANARE	1262,7



Allegato I: Documentazione fotografica



FOTO 1



FOTO 2



FOTO 3



FOTO 4

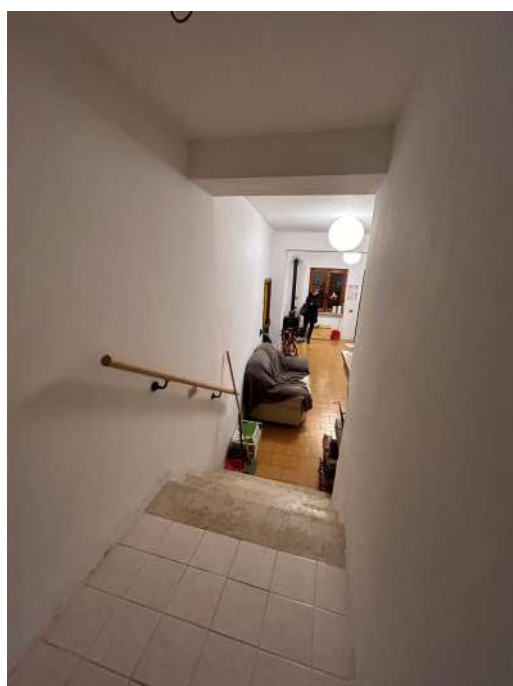


FOTO 5



FOTO 6



FOTO 7



FOTO 8

Foglio 21 p.la 164 sub 2



FOTO 9

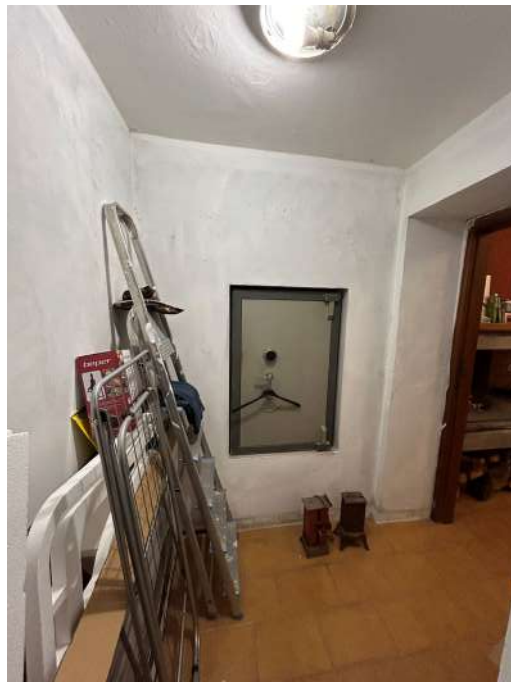


FOTO 10



FOTO 11



FOTO 12



FOTO 13



FOTO 14





FOTO 15



FOTO 16

Foglio 21 p.la 164 sub 5



FOTO 17



FOTO 18



FOTO 19



FOTO 20

Altri vani non censiti



FOTO 21



FOTO 22

Altri vani non censiti



FOTO 23



FOTO 24