

MASSIMO BIAGINI

INGEGNERE

PROCEDURA ESECUTIVA

N° 153/2018

ALLEGATO 1 - DOCUMENTAZIONE CATASTALE



Direzione Provinciale di Grosseto
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dal 01/01/1900 al 13/05/2019

Data: 13/05/2019 - Ora: 10.40.07 Segue

Visura n.: T79700 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di CASTIGLIONE DELLA PESCAIA (Codice: C310)
Catasto Fabbricati	Provincia di GROSSETO Foglio: 104 Particella: 824 Sub.: 17

INTESTATO

1	(1) Proprietà per 1/1 in regime di separazione dei beni
---	---

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		104	824	17			A/2	4	7,5 vani	Totale: 131 m ² Totale escluse aree scoperte***: 123 m ²	Euro 1.181,40	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo	VIA DELFINO SNC piano: T-2-3;											
Annotazioni	Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)											

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune C310 - Sezione - Foglio 104 - Particella 824

Situazione dell'unità immobiliare dal 20/06/2007

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		104	824	17			A/2	4	7,5 vani		Euro 1.181,40	COSTITUZIONE del 20/06/2007 protocollo n. GR0124567 in atti dal 20/06/2007 COSTITUZIONE (n. 1241.1/2007)
Indirizzo	, VIA DELFINO SNC piano: T-2-3;											
Annotazioni	Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)											



Direzione Provinciale di Grosseto
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dal 01/01/1900 al 13/05/2019

Data: 13/05/2019 - Ora: 10.40.07 Fine

Visura n.: T79700 Pag: 2

Situazione degli intestati dal 15/10/2007

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà per 1/1 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 15/10/2007 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 06/11/2007 Repertorio n.: 21272 Rogante: MENCHETTI RICCARDO Sedc: GROSSETO Registrazione: Sede: ASSEGNAZIONE A SOCIO DI COOPERATIVA EDILIZIA (n. 10239.1/2007)		

Situazione degli intestati dal 20/06/2007

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà per 1/1 fino al 15/10/2007
DATI DERIVANTI DA	COSTITUZIONE del 20/06/2007 protocollo n. GR0124567 in atti dal 20/06/2007 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 1241.1/2007)		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).



Direzione Provinciale di Grosseto
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dal 01/01/1900 al 13/05/2019

Data: 13/05/2019 - Ora: 10.39.12 Segue

Visura n.: T79026 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di CASTIGLIONE DELLA PESCAIA (Codice: C310)	
Catasto Fabbricati	Provincia di GROSSETO Foglio: 104 Particella: 824 Sub.: 27	

INTESTATO

1		(1) Proprietà per 1/1 in regime di separazione dei beni
---	--	---

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	Urbana	104	824	27			C/6	8	18 m ²	Totale: 20 m ²	Euro 101,33	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo	VIA DELFINO SNC piano: T;											
Annotazioni	Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)											

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune C310 - Sezione - Foglio 104 - Particella 824

Situazione dell'unità immobiliare dal 20/06/2007

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	Urbana	104	824	27			C/6	8	18 m ²		Euro 101,33	COSTITUZIONE del 20/06/2007 protocollo n. GR0124567 in atti dal 20/06/2007 COSTITUZIONE (n. 1241.1/2007)
Indirizzo	VIA DELFINO SNC piano: T;											
Annotazioni	Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)											

Situazione degli intestati dal 15/10/2007

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1				(1) Proprietà per 1/1 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 15/10/2007 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 06/11/2007 Repertorio n.: 21272 Rogante: MENCHETTI RICCARDO Scde: GROSSETO Registrazione: Sede: ASSEGNAZIONE A SOCIO DI COOPERATIVA EDILIZIA (n. 10239.1/2007)			



Direzione Provinciale di Grosseto
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 13/05/2019 - Ora: 10.39.12 Fine

Visura n.: T79026 Pag: 2

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dal 01/01/1900 al 13/05/2019

Situazione degli intestati dal 20/06/2007

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COSTITUZIONE del 20/06/2007 protocollo n. GR0124567 in atti dal 20/06/2007 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 1241.1/2007)		
DATI DERIVANTI DA	(1) Proprieta. per 1/1 fino al 15/10/2007		

Unità immobiliari n. 1

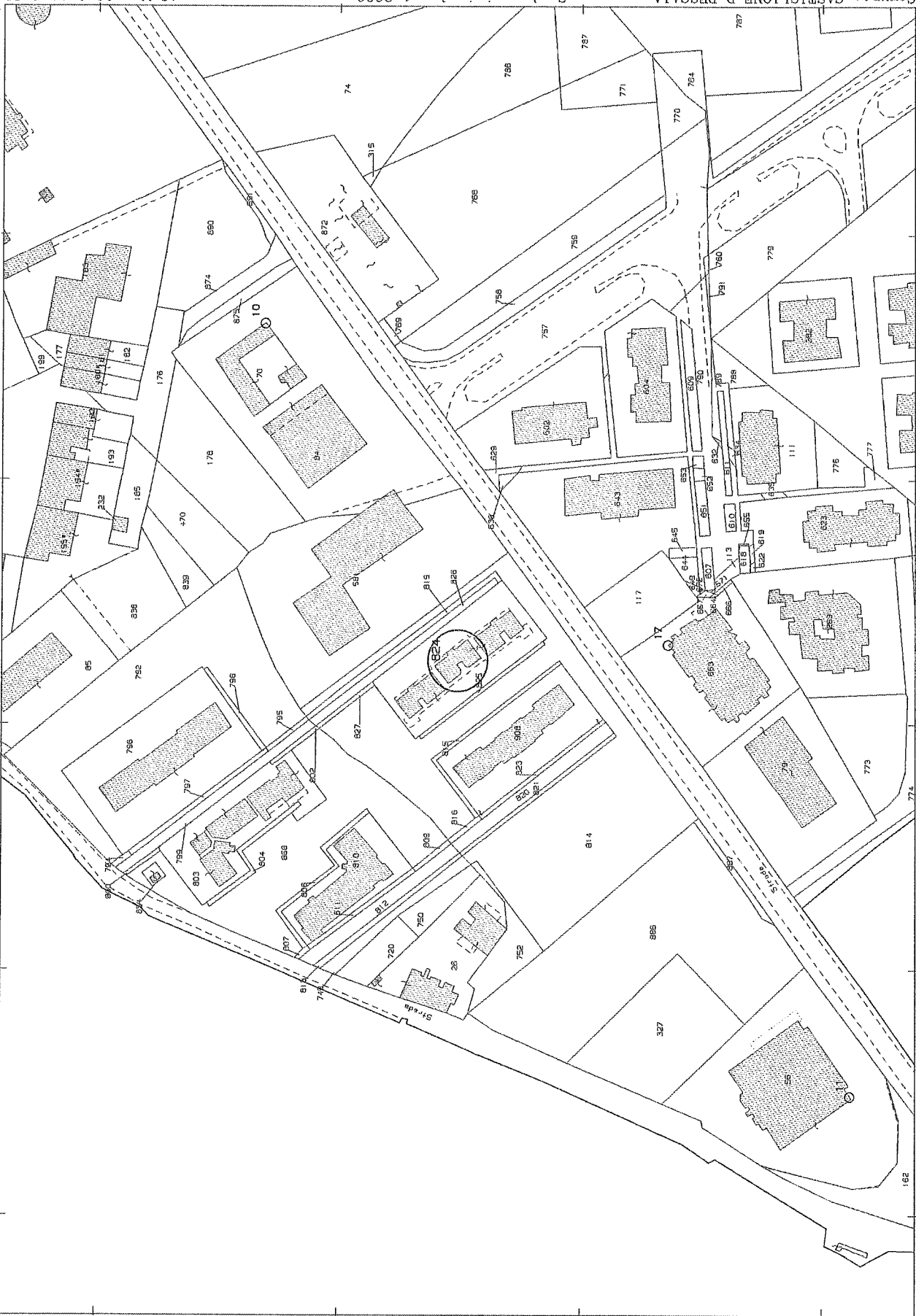
Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Direzione Provinciale di Grosseto Ufficio Provinciale - Territorio - Direttore ALESSIO CECCHI

Vis. tel. (0.90 euro)



F=36600 I Particella: 824

Comune: CASTIGLIONE DI PESCAIA
Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 834,000 X 378,000 metri
13-Mag-2019 11:6:56
Foglio: 104
Prol. n. 198315/2019

N=60900

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Grosseto**

Dichiarazione protocollo n. GR0124567 del 20/06/2007

Planimetria di u.i.u. in Comune di Castiglione Della Pescaia

Via Del Delfino

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 104

Particella: 824

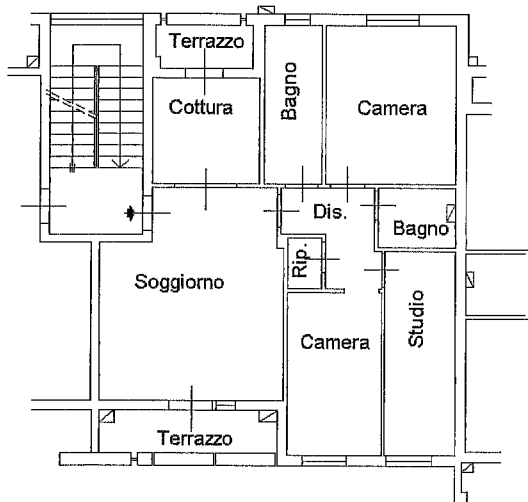
Subalterno: 17

Scheda n. 1

Scala 1:200

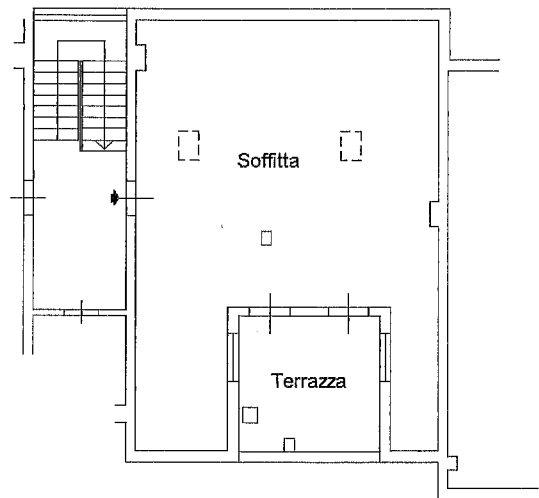
PIANO SECONDO

H=2,70



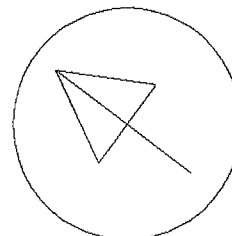
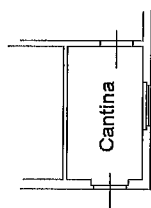
PIANO TERZO

Hm=1,80



PIANO TERRENO

H=2,40



Ultima planimetria in atti

Data: 13/05/2019 - n. T72317 - Richiedente: BGNMSM62A19E625G

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 13/05/2019 - Comune di CASTIGLIONE D PESCAIA (C310) - < Foglio: 104 - Particella: 824 - Subalterno: 17 >
VIA DEL DELFINO SNC n. 22

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Grosseto

Dichiarazione protocollo n. GR0124567 del 20/06/2007

Planimetria di u.i.u. in Comune di Castiglione Della Pescaia

Via Del Delfino

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 104

Particella: 824

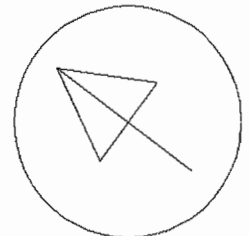
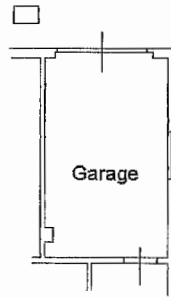
Subalterno: 27

Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANO TERRENO

H=2,40



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 13/05/2019 - Comune di CASTIGLIONE D PESCAIA (C310) - < Foglio: 104 - Particella: 824 - Subalterno: 27 >
VIA DEL DELFINO SNC piano: T.

Ultima planimetria in atti

Data: 13/05/2019 - n. T72316 - Richiedente: BGNMSM62A19E625G

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)