



TRIBUNALE DI TARANTO

Ufficio Esecuzioni Immobiliari

Il Giudice

Esaminati gli atti di causa;

ritenuta la necessità di sentire le parti in ordine alla possibilità di attribuire natura di titolo esecutivo al mutuo fondiario dal quale emerge che le somme date a mutuo sono tornate, immediatamente ed integralmente, nella disponibilità della banca mutuante in un deposito cauzionale infruttifero acceso presso la medesima banca, in assenza di un successivo atto pubblico o scrittura privata autenticata che ne attesti lo svincolo (**cf. Cass. Civ., sez. III, 03 maggio 2024, n. 12007**);

P.Q.M.

SOSPENDE le operazioni di vendita e dispone la comparizione delle parti all'udienza del **16 settembre 2024**, sostituendo la suddetta udienza con il deposito di note di trattazione scritta da depositarsi entro la data sopra indicata.

Si comunichi.

Il Giudice

Taranto, lì 07/06/2024

Dott. Andrea Paiano