



# Comune di Savona

Settore Pianificazione Territoriale e Sistemi Informativi  
Servizio Pianificazione

IMPOSTA DI BOLLO  
ASSOLTA IN MODO  
VIRTUALE  
GIUSTA AUTORIZZAZIONE  
DEL DIRETTORE  
TERRITORIALE  
DELL'UFFICIO DI SAVONA  
prot.96/2013 del 03/01/2013

CLASSIFICAZIONE 06-01 - 2022/5

Prot. Numero: 93269 del 19/12/2022

## CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

RICHIEDENTE	DE SENA VINCENZO per conto di NICOSIA GIUSEPPE-CURATORE FALLIMENTO ROSE APPLE SRL	
ISTANZA	PROT. 86649	DEL 27/11/2022

### PREMESSO:

- che il Comune di Savona è dotato di Piano Urbanistico Comunale (PUC) redatto ai sensi della legge regionale 04.09.1997 n.36, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 20 del 03.08.2010 e adeguato con successive deliberazioni di Consiglio Comunale n. 36 del 04.10.2011 e n. 5 del 26.01.2012 ai rilievi di legittimità provinciali formulati, ai sensi dell'art. 40, comma 7 della citata LR 36/1997, con Atti Dirigenziali rispettivamente n. 9479/2010 e n. 2011/8936;
- che il PUC è vigente dalla data del 15 febbraio 2012;

VISTI gli atti d'ufficio;

VISTA la legislazione vigente in materia

### SI CERTIFICA

che le aree individuate con i seguenti mappali:

FOGLIO	MAPPALI
11	1
11	10
11	11
11	13
11	14
11	15
11	16
11	17
11	18
11	19
11	20

Struttura: Servizio Pianificazione Territoriale e Sistemi Informativi Servizio Pianificazione C.so Italia, 19 - 17100 Savona Posta Certificata <a href="mailto:posta@pec.comune.savona.it">posta@pec.comune.savona.it</a> tel. 019-8310298/337	Dirigente: Arch. Giovanna Macario Responsabile del Servizio Arch. Sandra Venturi
--	---

11	21
11	22
11	23
11	24
11	25
11	27
11	28
11	29
11	3
11	30
11	31
11	32
11	33
11	34
11	35
11	37
11	38
11	4
11	42
11	43
11	44
11	45
11	47
11	48
11	49
11	5
11	50
11	51
11	52
11	53
11	54
11	56
11	59
11	6
11	61
11	62
11	63
11	65
11	66
11	67
11	68
11	69
11	7
11	71
11	73
11	74
11	75
11	8
11	82
11	83
11	84
11	85
11	87

11	9
11	91
11	92

risultano classificate come segue in relazione al vigente **PIANO URBANISTICO COMUNALE (P.U.C.)**

**Foglio 11 Mappale 1-34-35-37-38-56-59-65-67-71**

AMBITO DI CONSERVAZIONE/RIQUALIFICAZIONE	//	Sub-Ambito	Tni	100%
--	----	------------	-----	------

Riferimento tavola di PUC in cui ricade il mappale: St 0.6

**Foglio 11 Mappale 10**

AMBITO DI CONSERVAZIONE/RIQUALIFICAZIONE	R29 - Pian di Burré - Pian del Merlo - Palazzo Cappa	Sub-Ambito	E_AN	32 %
AMBITO DI CONSERVAZIONE/RIQUALIFICAZIONE	R29 - Pian di Burré - Pian del Merlo - Palazzo Cappa	Sub-Ambito	E	68 %
			tot	100%

Riferimento tavola di PUC in cui ricade il mappale: St 0.6

**Foglio 11 Mappale 11-15-27-29-30-31-32-33-42-44-45-47-48-49-50-51-52-53**

AMBITO DI CONSERVAZIONE/RIQUALIFICAZIONE	R29 - Pian di Burré - Pian del Merlo - Palazzo Cappa	Sub-Ambito	E	100 %
--	--	------------	---	-------

Riferimento tavola di PUC in cui ricade il mappale: St 0.6

**Foglio 11 Mappale 13-21-22**

AMBITO DI CONSERVAZIONE/RIQUALIFICAZIONE	R29 - Pian di Burré - Pian del Merlo - Palazzo Cappa	Sub-Ambito	E	100 %
--	--	------------	---	-------

Riferimento tavola di PUC in cui ricade il mappale: St 0.6

Il mappale ricade anche in parte su sedime di tracciati viari indicati nel PUC come segue :

MOLTIPLICATORI DI MOBILITA'	Tracciati da restaurare
-----------------------------	-------------------------

**Foglio 11 Mappale 14**

AMBITO DI CONSERVAZIONE/RIQUALIFICAZIONE	R29 - Pian di Burré - Pian del Merlo - Palazzo Cappa	Sub-Ambito	E_AN	31 %
		Sub-Ambito	E	69 %
		tot		100%

Riferimento tavola di PUC in cui ricade il mappale: St 0.6

**Foglio 11 Mappale 16**

AMBITO DI CONSERVAZIONE/RIQUALIFICAZIONE	R29 - Pian di Burré - Pian del Merlo - Palazzo Cappa	Sub-Ambito	E_AN	36 %
		Sub-Ambito	E	64 %
		tot		100%

Riferimento tavola di PUC in cui ricade il mappale: St 0.6

**Foglio 11 Mappale 17**

AMBITO DI CONSERVAZIONE/RIQUALIFICAZIONE	R29 - Pian di Burré - Pian del Merlo - Palazzo Cappa	Sub-Ambito	E_AN	100%
--	--	------------	------	------

Riferimento tavola di PUC in cui ricade il mappale: St 0.6

Il mappale ricade anche in parte su sedime di tracciati viari indicati nel PUC come segue :

MOLTIPLICATORI DI MOBILITA'	Tracciati da restaurare
-----------------------------	-------------------------

**Foglio 11 Mappale 18**

AMBITO DI CONSERVAZIONE/RIQUALIFICAZIONE	R29 - Pian di Burré - Pian del Merlo - Palazzo Cappa	Sub-Ambito	E_AN	46 %
		Sub-Ambito	E	54 %
		tot		100%

Riferimento tavola di PUC in cui ricade il mappale: St 0.6

Il mappale ricade anche in parte su sedime di tracciati viari indicati nel PUC come segue :

MOLTIPLICATORI DI MOBILITA'	Tracciati da restaurare
-----------------------------	-------------------------

**Foglio 11 Mappale 19**

AMBITO DI CONSERVAZIONE/RIQUALIFICAZIONE	R29 - Pian di Burré - Pian del Merlo - Palazzo Cappa	Sub-Ambito	E_AN	45 %
		Sub-Ambito	E	55 %
			tot	100%

Riferimento tavola di PUC in cui ricade il mappale: St 0.6

Il mappale ricade anche in parte su sedime di tracciati viari indicati nel PUC come segue :

MOLTIPLICATORI DI MOBILITA'	Tracciati da restaurare
-----------------------------	-------------------------

**Foglio 11 Mappale 20**

AMBITO DI CONSERVAZIONE/RIQUALIFICAZIONE	R29 - Pian di Burré - Pian del Merlo - Palazzo Cappa	Sub-Ambito	E	9 %
		Sub-Ambito	MES	91 %
			tot	100%

Riferimento tavola di PUC in cui ricade il mappale: St 0.6

**Foglio 11 Mappale 23**

AMBITO DI CONSERVAZIONE/RIQUALIFICAZIONE	R29 - Pian di Burré - Pian del Merlo - Palazzo Cappa	Sub-Ambito	E	16 %
AMBITO DI CONSERVAZIONE/RIQUALIFICAZIONE	//	Sub-Ambito	TNI	84 %
			tot	100%

Riferimento tavola di PUC in cui ricade il mappale: St 0.6

Il mappale ricade anche in parte su sedime di tracciati viari indicati nel PUC come segue :

MOLTIPLICATORI DI MOBILITA'	Tracciati da restaurare
-----------------------------	-------------------------

**Foglio 11 Mappale 24-25-92**

AMBITO DI CONSERVAZIONE/RIQUALIFICAZIONE	//	Sub-Ambito	TNI	100 %
--	----	------------	-----	-------

Riferimento tavola di PUC in cui ricade il mappale: St 0.6

Il mappale ricade anche in parte su sedime di tracciati viari indicati nel PUC come segue :

MOLTIPLICATORI DI MOBILITA'	Tracciati da restaurare
-----------------------------	-------------------------

**Foglio 11 Mappale 28**

AMBITO DI CONSERVAZIONE/RIQUALIFICAZIONE	R29 - Pian di Burré - Pian del Merlo - Palazzo Cappa	Sub-Ambito	E_AN	49 %
		Sub-Ambito	E	51 %
				tot

Riferimento tavola di PUC in cui ricade il mappale: St 0.6

**Foglio 11 Mappale 3**

AMBITO DI CONSERVAZIONE/RIQUALIFICAZIONE	R29 - Pian di Burré - Pian del Merlo - Palazzo Cappa	Sub-Ambito	E_AN	8%
		Sub-Ambito	E	92 %
				tot

Riferimento tavola di PUC in cui ricade il mappale: St 0.6

Il mappale ricade anche in parte su sedime di tracciati viari indicati nel PUC come segue :

MOLTIPLICATORI DI MOBILITA'	Tracciati da restaurare
-----------------------------	-------------------------

**Foglio 11 Mappale 4**

AMBITO DI CONSERVAZIONE/RIQUALIFICAZIONE	R29 - Pian di Burré - Pian del Merlo - Palazzo Cappa	Sub-Ambito	E_AN	75%
		Sub-Ambito	E	25 %
			tot	100%

Riferimento tavola di PUC in cui ricade il mappale: St 0.6

Il mappale ricade anche in parte su sedime di tracciati viari indicati nel PUC come segue :

MOLTIPLICATORI DI MOBILITA'	Tracciati da restaurare
-----------------------------	-------------------------

**Foglio 11 Mappale 43**

AMBITO DI CONSERVAZIONE/RIQUALIFICAZIONE	R29 - Pian di Burré - Pian del Merlo - Palazzo Cappa	Sub-Ambito	E	28 %
		Sub-Ambito	MES	72 %
			tot	100%

Riferimento tavola di PUC in cui ricade il mappale: St 0.6

**Foglio 11 Mappale 5**

AMBITO DI CONSERVAZIONE/RIQUALIFICAZIONE	R29 - Pian di Burré - Pian del Merlo - Palazzo Cappa	Sub-Ambito	E_AN	60 %
		Sub-Ambito	E	40 %
Viabilità urbana all'intero dell'ambito/distretto			tot	100%

Riferimento tavola di PUC in cui ricade il mappale: St 0.6



**Foglio 11 Mappale 54**

AMBITO DI CONSERVAZIONE/RIQUALIFICAZIONE	R29 - Pian di Burré - Pian del Merlo - Palazzo Cappa	Sub-Ambito	E	2 %
AMBITO DI CONSERVAZIONE/RIQUALIFICAZIONE	//	Sub-Ambito	TNI	98 %
Viabilità urbana all'intero dell'ambito/distretto			tot	100%

Riferimento tavola di PUC in cui ricade il mappale: St 0.6

**Foglio 11 Mappale 6-7-8**

AMBITO DI CONSERVAZIONE/RIQUALIFICAZIONE	R29 - Pian di Burré - Pian del Merlo - Palazzo Cappa	Sub-Ambito	E_AN	100 %

Riferimento tavola di PUC in cui ricade il mappale: St 0.6

**Foglio 11 Mappale 61**

AMBITO DI CONSERVAZIONE/RIQUALIFICAZIONE	R29 - Pian di Burré - Pian del Merlo - Palazzo Cappa	Sub-Ambito	E	83 %
AMBITO DI CONSERVAZIONE/RIQUALIFICAZIONE	//	Sub-Ambito	TNI	17 %
			tot	100%

Riferimento tavola di PUC in cui ricade il mappale: St 0.6

**Foglio 11 Mappale 62**

AMBITO DI CONSERVAZIONE/RIQUALIFICAZIONE	//	Sub-Ambito	TNI	99 %
AMBITO DI CONSERVAZIONE/RIQUALIFICAZIONE	R29 - Pian di Burré - Pian del Merlo - Palazzo Cappa	Sub-Ambito	E	1 %
			tot	100%

Riferimento tavola di PUC in cui ricade il mappale: St 0.6

**Foglio 11 Mappale 63**

AMBITO DI CONSERVAZIONE/RIQUALIFICAZIONE	R29 - Pian di Burré - Pian del Merlo - Palazzo Cappa	Sub-Ambito	E	5 %
AMBITO DI CONSERVAZIONE/RIQUALIFICAZIONE	//	Sub-Ambito	TNI	95 %
			tot	100%

Riferimento tavola di PUC in cui ricade il mappale: St 0.6

**Foglio 11 Mappale 66**

AMBITO DI CONSERVAZIONE/RIQUALIFICAZIONE	R29 - Pian di Burré - Pian del Merlo - Palazzo Cappa	Sub-Ambito	E	3 %
AMBITO DI CONSERVAZIONE/RIQUALIFICAZIONE	//	Sub-Ambito	TNI	97 %
			tot	100%

Riferimento tavola di PUC in cui ricade il mappale: St 0.6

**Foglio 11 Mappale 68**

AMBITO DI CONSERVAZIONE/RIQUALIFICAZIONE	R29 - Pian di Burré - Pian del Merlo - Palazzo Cappa	Sub-Ambito	E	15 %
AMBITO DI CONSERVAZIONE/RIQUALIFICAZIONE	//	Sub-Ambito	TNI	85 %
			tot	100%

Riferimento tavola di PUC in cui ricade il mappale: St 0.6

**Foglio 11 Mappale 69**

AMBITO DI CONSERVAZIONE/RIQUALIFICAZIONE	Tni - Territori non insediabili	Sub-Ambito	TNI	98 %
AMBITO DI CONSERVAZIONE/RIQUALIFICAZIONE	R29 - Pian di Burré - Pian del Merlo - Palazzo Cappa	Sub-Ambito	E	2 %
			tot	100%

Riferimento tavola di PUC in cui ricade il mappale: St 0.6

**Foglio 11 Mappale 73-74-75**

AMBITO DI CONSERVAZIONE/RIQUALIFICAZIONE	Tni - Territori non insediabili	Sub-Ambito	TNI	100 %

Riferimento tavola di PUC in cui ricade il mappale: St 0.3

**Foglio 11 Mappale 82-84-87-91**

AMBITO DI CONSERVAZIONE/RIQUALIFICAZIONE	//	Sub-Ambito	TNI	100 %
--	----	------------	-----	-------

Riferimento tavola di PUC in cui ricade il mappale: St 0.3

Il mappale ricade anche in parte su sedime di tracciati viari indicati nel PUC come segue :

MOLTIPLICATORI DI MOBILITA'	Ferrovie e metropolitane
-----------------------------	--------------------------

**Foglio 11 Mappale 83-85**

AMBITO DI CONSERVAZIONE/RIQUALIFICAZIONE	//	Sub-Ambito	TNI	100 %
--	----	------------	-----	-------

Riferimento tavola di PUC in cui ricade il mappale: St 0.3

**Foglio 11 Mappale 9**

AMBITO DI CONSERVAZIONE/RIQUALIFICAZIONE	R29 - Pian di Burré - Pian del Merlo - Palazzo Cappa	Sub-Ambito	E	98 %
AMBITO DI CONSERVAZIONE/RIQUALIFICAZIONE	//	Sub-Ambito	TNI	2 %
Viabilità urbana all'intero dell'ambito/distretto			tot	100%

Riferimento tavola di PUC in cui ricade il mappale: St 0.6

Il mappale ricade anche in parte su sedime di tracciati viari indicati nel PUC come segue :

MOLTIPLICATORI DI MOBILITA'	Tracciati da restaurare
-----------------------------	-------------------------

\*\*\*\*\*

### Nomenclatura sub-ambiti e aree a servizi del PUC di cui al presente CDU

IDENTIFICATIVO CLASSIFICAZIONE DI PIANO	DEFINIZIONE
E	Sub-ambito E - Aree di produzioni agricole, in atto, di recupero e/o di nuovo impianto
E_AN	Sub-ambito E-An - Embrionali nucleazioni nel sistema insediativo agrario tradizionale
MES	Organismi isolati dell'insediamento rurale tradizionale di interesse di interesse storico e/o di valore testimoniale
TNI	Tni - Territori non insediabili

Per quanto non espressamente disciplinato dalla richiamata normativa, valgono i vincoli e le disposizioni di Legge vigenti in materia di urbanistica, edilizia privata e igiene ambientale, nonché degli strumenti urbanistici sovracomunali.

Si rilascia il presente certificato in carta legale ai sensi e per i soli fini dell'art.30 del DRP 6 giugno 2001 n.380 e smi.

Si segnala infine che sul sito del Comune di Savona ([www.comune.savona.it](http://www.comune.savona.it)) nell'area tematica Pianificazione Territoriale sono consultabili la normativa e gli elaborati grafici relativi al PUC vigente.

**NB: le percentuali indicate di superficie dei mappali ricadente nei vari Sub-ambiti/sub-distretti/altre classificazioni del territorio nel PUC, sono da considerarsi puramente indicative in quanto derivate dalla trasposizione della cartografia di PUC sul sistema informativo territoriale, con conseguenti imprecisioni e/o approssimazioni e pertanto non valevoli in termini legali.**

Il Responsabile del Servizio Pianificazione

VENTURI SANDRA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i.)

**Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della Pubblica Amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.**