

TRIBUNALE DI SASSARI

UFFICIO ESECUZIONI IMMOBILIARI

E.I. N. 78 /2018 R.G.E.

promossa da: SIENA NPL 2018 s.r.l.

contro: [REDACTED]

G. E. Dott. M. G. SANNA

C.T.U. Dott. Agr. Giovanni B. Lupino

CORREZIONE DI ERRORE MATERIALE IN PERIZIA

Il sottoscritto Dott. Agronomo Giovanni Battista Lupino, esperto stimatore ex art. 568 c.p.c. nella esecuzione immobiliare n. 78/2018 del R.G.E. del Tribunale di Sassari, promossa da SIENA NPL 2018 S.R.L. contro [REDACTED],

premessi che

- ha ricevuto dal Delegato alla vendita, l'Avv. Paola Passino, la segnalazione di un possibile errore materiale nel paragrafo intitolato "CRONISTORIA DATI CATASTALI", e precisamente a pagina 12, penultima riga, della perizia di stima depositata in atti, laddove sono stati riportati i dati catastali vecchi e nuovi del Bene n. 2;
- rileggendo la perizia il sottoscritto si è reso conto che, effettivamente, i dati catastali del Bene n. 2 indicati nella penultima riga di pagina 12 della perizia non sono corretti;
- per quanto sopra rilevato occorre emendare la perizia dal suddetto errore materiale;

tutto ciò premesso

si comunica che per mero errore materiale è stato riportato nella penultima riga di pagina 12 della perizia depositata nel PCT il numero di particella **615** anziché il numero corretto **565**.

Pertanto, la seguente descrizione nella penultima riga di pagina 12:

Foglio 84 Particella **615** del Catasto Terreni (attualmente particella 682)

dovrà intendersi sostituita con la seguente descrizione:

Foglio 84 Particella 565 - Catasto Terreni (attualmente particella 682).

Si chiede scusa per la svista.

Con osservanza.

Sassari, 5 Gennaio 2024

L'esperto stimatore ex art. 568

Dott. Agronomo Giovanni B. Lupino

