

R.G.N. 277/1992



TRIBUNALE di PALERMO

SEZIONE VI CIVILE
ESECUZIONI IMMOBILIARI

Il Giudice

dott. *Gigi Omar Modica*

A scioglimento della riserva assunta all'udienza del 4.4.24;
lette le note autorizzate depositate da Castello Finance del 3.5.24;
vista la relazione del delegato del 28.9.23;
rilevato che solo Castello Finance ha manifestato interesse alla prosecuzione del giudizio limitatamente ai lotti n. 1 e 2;
che in relazione ai lotti n. 13, 15, 17 e 18 nessun creditore titolato ha manifestato interesse alla prosecuzione del giudizio;
che con riferimento ai lotti n. 2 e 14 il delegato segnalava condivisibilmente l'opportunità di:

- disporre il richiamo del CTU per la valutazione della quota di 1/2 indiviso del bene riportato al lotto 14 e per aggiornare la stima del bene di cui al lotto 2 escludendo la p.lla 216 (erroneamente pignorata come 206) etc. ;

vista la disponibilità di Castello Finance all'anticipo delle somme occorrenti per il richiamo del c.t.u.;

P.Q.M.

Autorizza la prosecuzione delle operazioni di vendita quanto al lotto n. 1;
Dispone – quanto ai lotti n. 2 e 14 - il richiamo del c.t.u. per le motivazioni di cui sopra, con termine di giorni 90 per l'espletamento dell'incarico;
quanto al resto, dispone che il delegato depositi la nota di trascrizione del pignoramento dei lotti n. 13, 15, 17 e 18 ai fini della declaratoria di improseguibilità.
Manda alla cancelleria per le comunicazioni alle parti ed agli ausiliari giudiziari .

Palermo, 13/05/2024

Il giudice



Dott. *Gigi Omar Modica*

