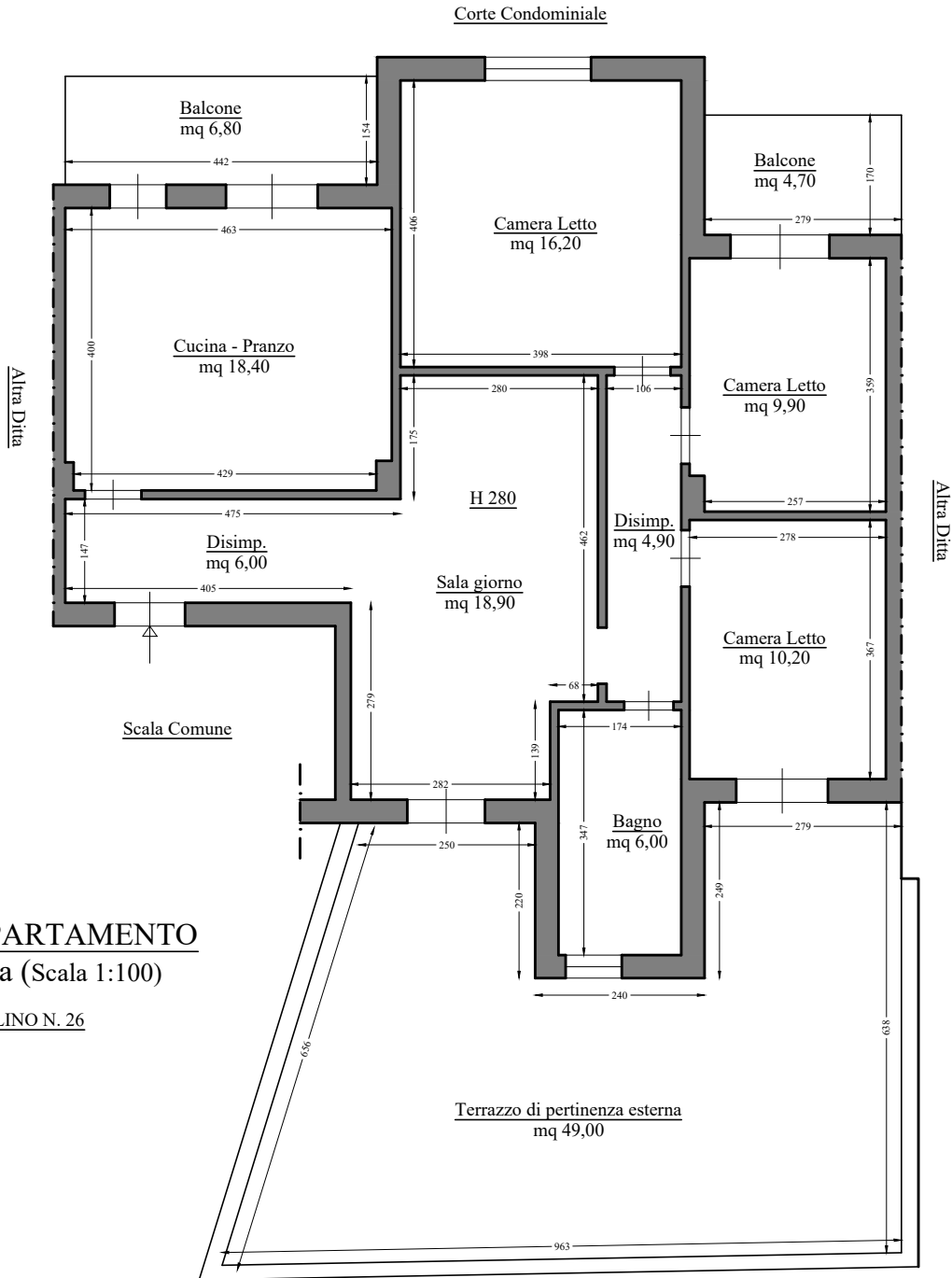


- **ALLEGATI “B” (Rilievi grafici CTU)**

- *Allegato B1* - Planimetria di rilievo del C.T.U. - Appartamento
- *Allegato B2* - Planimetria di rilievo del C.T.U. - Garage
- *Allegato B3* - Sovrapposizione planimetria rilievo/U.T.C. - Appartamento
- *Allegato B4* - Sovrapposizione planimetria rilievo/catastale - Appartamento
- *Allegato B5* - Scheda Identificativa degli immobili

- Rilievo del CTU in data 18/07/2017 -
(al Catasto - Foglio 50, Part. 431, Sub. 2)

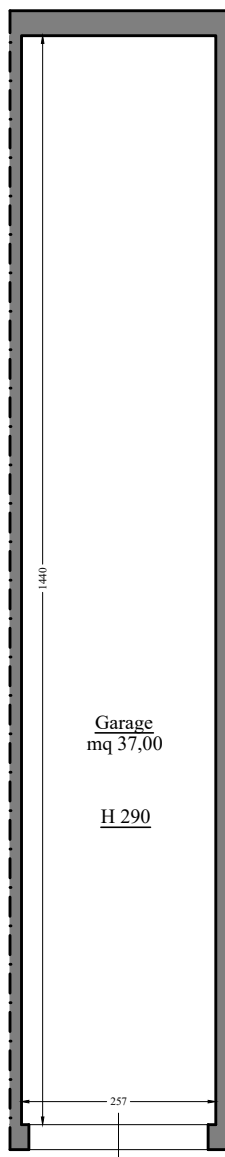


ABITAZIONE-APPARTAMENTO
Pianta Piano Terra (Scala 1:100)

VIA P. BORSELLINO N. 26

- DATI IDENTIFICATIVI -	
Superficie Lorda Appartamento (mq)	108,40
Superficie Netta Appartamento (mq)	90,50
Balconi e Terrazzo (mq)	60,50

- Rilievo del CTU in data 18/07/2017 -
(al Catasto - Foglio 50, Part. 431, Sub. 51)



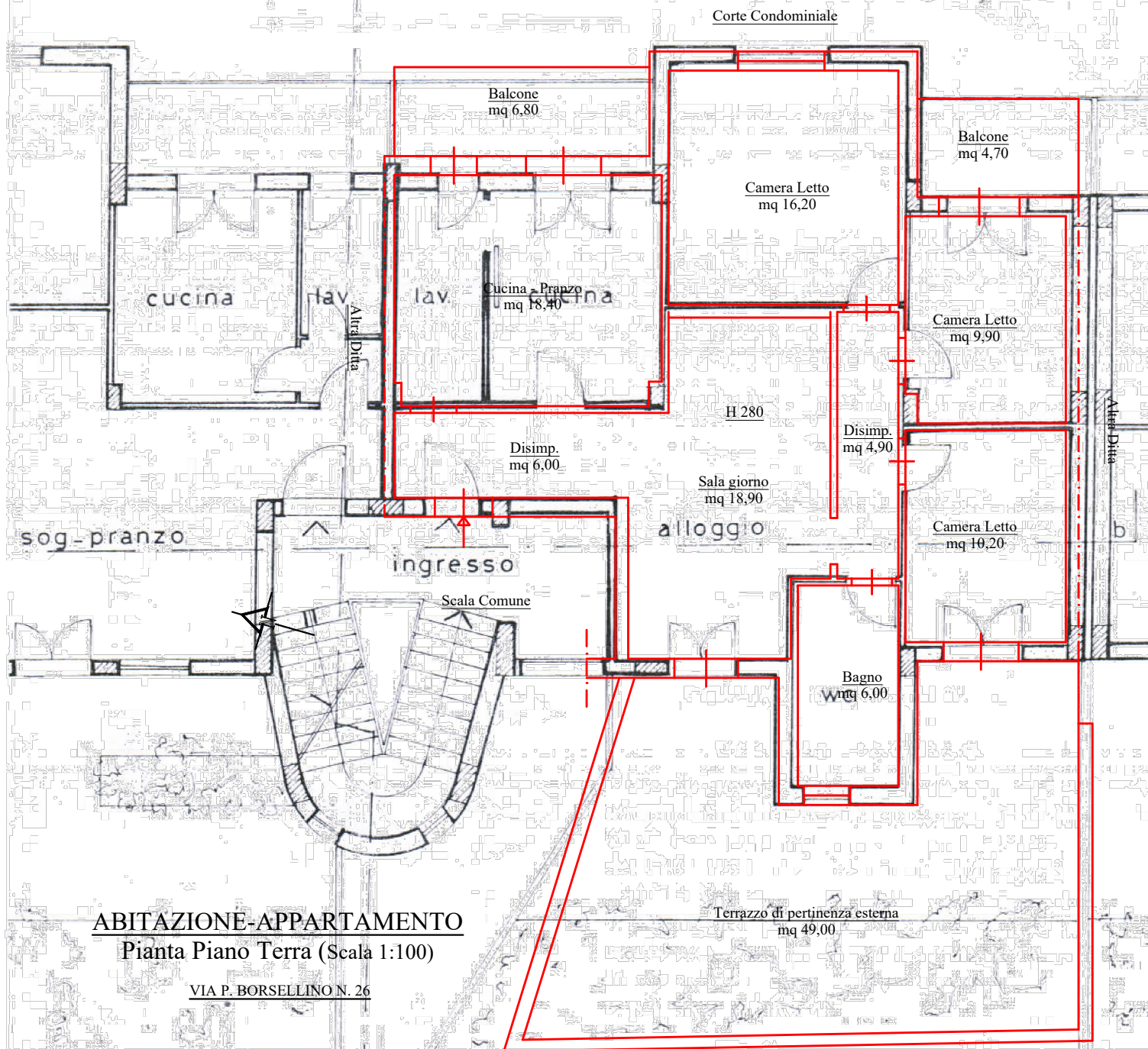
GARAGE
Pianta Piano S1 (Scala 1:100)

- DATI IDENTIFICATIVI -

Superficie Lorda Garage (mq)	43,20
Superficie Netta Garage (mq)	37,00

- Sovrapposizione Planimetria di Rilievo/U.T.C.

ALLEGATO B3

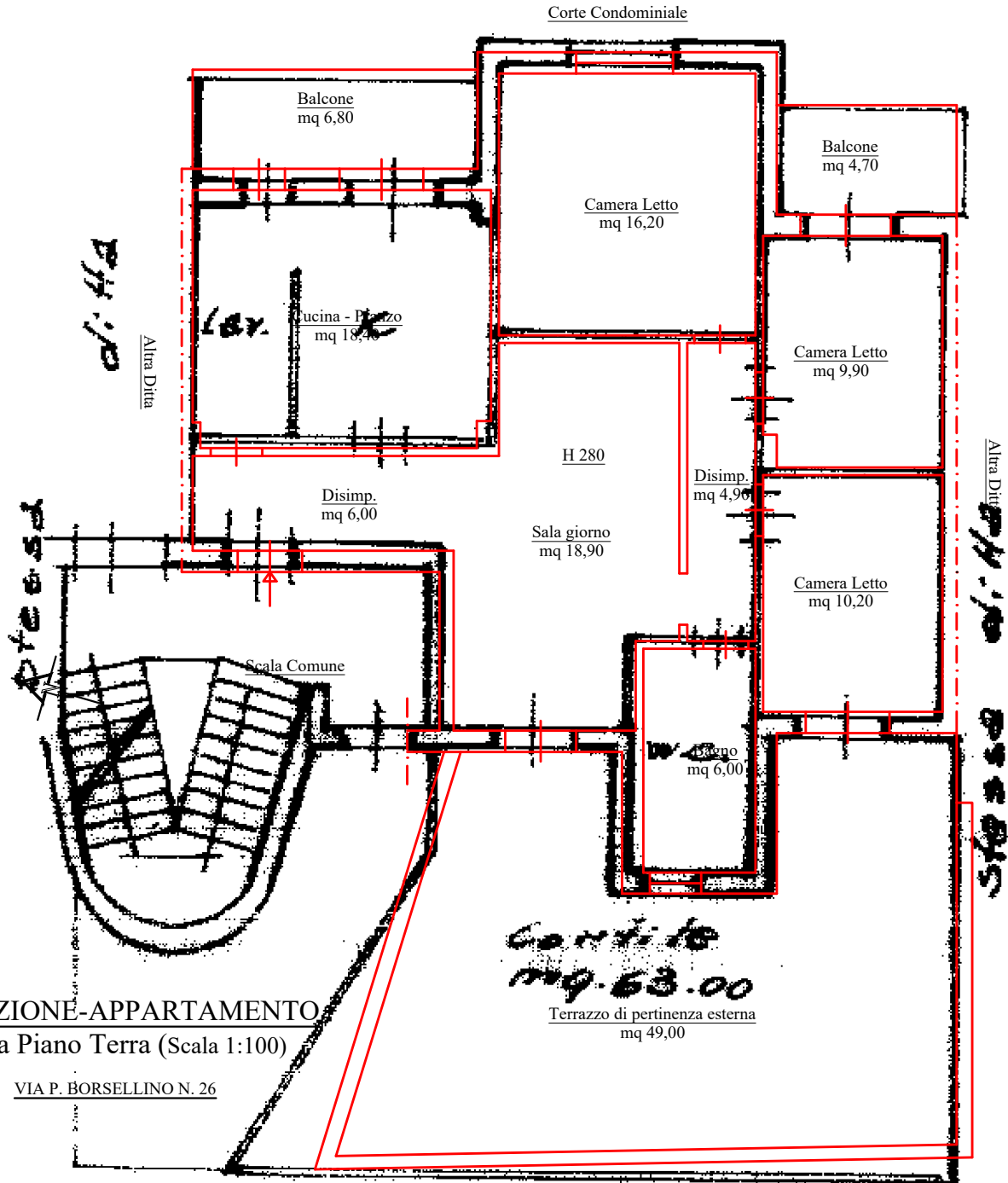


ABITAZIONE-APPARTAMENTO

Pianta Piano Terra (Scala 1:100)

VIA P. BORSELLINO N. 26

- Sovrapposizione Planimetria di Rilievo/Catastale -



ABITAZIONE-APPARTAMENTO
Pianta Piano Terra (Scala 1:100)

VIA P. BORSELLINO N. 26

SCHEDA IDENTIFICATIVA "APPARTAMENTO"	
Identificativi catastali	Regalbuto, Via P. Borsellino n. 26 - P.T. (Fg. 50, Part. 431, Sub. 2, Cat. A/3, Classe 3, Cons. 6 vani, Rendita € 263,39)
Proprietà	1/2 ██████████ 1/2 ██████████
Destinazione d'uso	Residenziale
Anno di costruzione	Anno 1996
Stato di conservazione	Buono
Superficie Lorda	mq 108,40
Superficie Netta	mq 90,50
Pertinenze (n. 2 balconi e terrazzo)	mq 60,50
Classe Energetica (A.P.E.)	Classe "F" → 205,5 (kWh/mq anno)
Valore Commerciale	€ 108.000

SCHEDA IDENTIFICATIVA "GARAGE"	
Identificativi catastali	Regalbuto, Via P. Borsellino n. 26 - P.S1 (Fg. 50, Part. 431, Sub. 51, Cat. C/6, Classe 6, Cons. 43 mq, Rendita € 75,51)
Proprietà	1/2 ██████████ 1/2 ██████████
Destinazione d'uso	Autorimessa
Anno di costruzione	Anno 1996
Stato di conservazione	Buono
Superficie Lorda	mq 43,20
Superficie Netta	mq 37,00
Valore Commerciale	€ 11.500