

ISTANZA N. 002  
26/01/2024

Descrizione: ISTANZA AUTORIZZAZIONE VENDITA IMMOBILI

Procedura:

Tipologia Procedura: Liquidazione Giudiziale  
Giudice Delegato: Dott.ssa Anna Ghedini  
Curatore: Dott. Davide Rinaldi



**TRIBUNALE DI FERRARA**  
**Sezione Procedure concorsuali**

Liquidazione Giudiziale:

n° 20 anno: 2023  
Giudice Delegato: **Dott.ssa Anna Ghedini**  
Curatore: **Dott. Davide Rinaldi**  
lg20.2023ferrara@peliquidazionigiudiziali.it

**Istanza n. 02/2024: Istanza di autorizzazione per vendita beni immobili**

**Ill.mo Sig. Giudice Delegato**

il sottoscritto dott. Davide Rinaldi, in qualità di Liquidatore della procedura di Liquidazione Giudiziale suindicata,

**PREMESSO**

- che la Liquidazione Giudiziale è proprietaria di n. otto terreni siti nel Comune di Terre del Reno (FE) e Pieve di Cento (Bo);
- che il Geom. Pierpaolo Giovannini ha proceduto alla stima dei suddetti terreni, valutandone il prezzo nelle seguenti basi d'asta.
  - Lotto 1 € 160.800,00;
  - Lotto 2 € 64.400,00;
  - Lotto 3 € 108.160,00;
  - Lotto 4 € 96.480,00;
  - Lotto 5 € 93.930,00;
  - Lotto 6 € 289.195,00;
  - Lotto 7 € 125.750,00;
  - Lotto 8 € 230.550,00;
- che si può pertanto procedere alla vendita del complesso immobiliare sopra descritto, come indicato nel programma di liquidazione ex art. 213 CCII, depositato in data 09/01/2024, per l'esecuzione dei cui atti, ad esso conformi, il sottoscritto è stato autorizzato dalla S.V. Ill.ma in data 12/01/2024;



tutto ciò premesso,

### CHIEDE

Alla S.V. Ill.ma di essere autorizzato a porre in essere l'iter di vendita dei terreni sopra descritti, siti in Comune di Terre del Reno (FE) e comune di Pieve di Cento (BO), tramite asta competitiva, alle condizioni indicate nel bando d'asta, allegato alla presente.

Con osservanza.

Ferrara, 26/01/2024

Il Liquidatore  
Dott. Davide Rinaldi

Allegati:

- Copia Bando d'asta;
- Copia rapporto di stima Geom. Pierpaolo Giovannini.

