

*Dott. Ing. Mazzeri Caterina*

V.le Dante Alighieri n° 15

28100 NOVARA

Tel.: 0321/032216

E-mail: [studiomazzeri@libero.it](mailto:studiomazzeri@libero.it)

PEC: [caterina.mazzeri@ingpec.eu](mailto:caterina.mazzeri@ingpec.eu)

**ALLEGATO "3.4"**

**TRIBUNALE DI NOVARA**

**Eredità giacente R.G. n. 1875/2019**

**Eredità giacente**



---

---

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

**LOTTO 3**

---

---

**Comune di ROMAGNANO SESIA (NO), Via Spianata Fiera n. 6**

**N.C.E.U: Abitazione al foglio 20 particella 1177 subalterno 8 e n. 2 autorimesse al foglio 20 particella 965 subalterni 2 e 3.**

---

---



**Foto 1:** Prospetto sud/ovest principale sul cortile interno e su via Spianata Fiera n. 6.

*Dott. Ing. Mazzeri Caterina*

V.le Dante Alighieri n° 15

28100 NOVARA

Tel.: 0321/032216

E-mail: [studiomazzeri@libero.it](mailto:studiomazzeri@libero.it)

PEC: [caterina.mazzeri@ingpec.eu](mailto:caterina.mazzeri@ingpec.eu)



**Foto 2:** Prospetto ovest su via Spianata Fiera n. 6



**Foto 3:** Particolare dell'appartamento del sig. Perazzi.

*Dott. Ing. Mazzeri Caterina*

V.le Dante Alighieri n° 15

28100 NOVARA

Tel.: 0321/032216

E-mail: [studiomazzeri@libero.it](mailto:studiomazzeri@libero.it)

PEC: [caterina.mazzeri@ingpec.eu](mailto:caterina.mazzeri@ingpec.eu)



**Foto 4:** Prospetto sud/est piano terra e primo .



**Foto 5:** Prospetto sud/est piano secondo e terzo.

*Dott. Ing. Mazzeri Caterina*

V.le Dante Alighieri n° 15

28100 NOVARA

Tel.: 0321/032216

E-mail: [studiomazzeri@libero.it](mailto:studiomazzeri@libero.it)

PEC: [caterina.mazzeri@ingpec.eu](mailto:caterina.mazzeri@ingpec.eu)



**Foto 6:** Cortile condominiale di accesso all'edificio ed alle autorimesse.



**Foto 7:** Porta di accesso al condominio.

*Dott. Ing. Mazzeri Caterina*

V.le Dante Alighieri n° 15

28100 NOVARA

Tel.: 0321/032216

E-mail: [studiomazzeri@libero.it](mailto:studiomazzeri@libero.it)

PEC: [caterina.mazzeri@ingpec.eu](mailto:caterina.mazzeri@ingpec.eu)



**Foto 8:** Scala condominiale al piano terra.



**Foto 9:** Ingresso all'appartamento del sig. Perazzi.

*Dott. Ing. Mazzeri Caterina*

V.le Dante Alighieri n° 15

28100 NOVARA

Tel.: 0321/032216

E-mail: [studiomazzeri@libero.it](mailto:studiomazzeri@libero.it)

PEC: [caterina.mazzeri@ingpec.eu](mailto:caterina.mazzeri@ingpec.eu)



**Foto 10:** Appartamento - Bagno.



**Foto 11:** Appartamento - Bagno.

*Dott. Ing. Mazzeri Caterina*

V.le Dante Alighieri n° 15

28100 NOVARA

Tel.: 0321/032216

E-mail: [studiomazzeri@libero.it](mailto:studiomazzeri@libero.it)

PEC: [caterina.mazzeri@ingpec.eu](mailto:caterina.mazzeri@ingpec.eu)



**Foto 12:** Appartamento – Caldaia posizionata nel bagno.



**Foto 13:** Appartamento – Accesso alla cucina.

*Dott. Ing. Mazzeri Caterina*

V.le Dante Alighieri n° 15

28100 NOVARA

Tel.: 0321/032216

E-mail: [studiomazzeri@libero.it](mailto:studiomazzeri@libero.it)

PEC: [caterina.mazzeri@ingpec.eu](mailto:caterina.mazzeri@ingpec.eu)



**Foto 14:** Appartamento – Cucina.



**Foto 15:** Appartamento – Porta finestra cucina.



*Dott. Ing. Mazzeri Caterina*

V.le Dante Alighieri n° 15

28100 NOVARA

Tel.: 0321/032216

E-mail: [studiomazzeri@libero.it](mailto:studiomazzeri@libero.it)

PEC: [caterina.mazzeri@ingpec.eu](mailto:caterina.mazzeri@ingpec.eu)



**Foto 16:** : Appartamento – Soggiorno.



**Foto 17:** Appartamento –Finestre soggiorno.

*Dott. Ing. Mazzeri Caterina*

V.le Dante Alighieri n° 15

28100 NOVARA

Tel.: 0321/032216

E-mail: [studiomazzeri@libero.it](mailto:studiomazzeri@libero.it)

PEC: [caterina.mazzeri@ingpec.eu](mailto:caterina.mazzeri@ingpec.eu)



**Foto 18:** Appartamento – Prima camera.



**Foto 19:** Appartamento – Prima camera.

*Dott. Ing. Mazzeri Caterina*

V.le Dante Alighieri n° 15

28100 NOVARA

Tel.: 0321/032216

E-mail: [studiomazzeri@libero.it](mailto:studiomazzeri@libero.it)

PEC: [caterina.mazzeri@ingpec.eu](mailto:caterina.mazzeri@ingpec.eu)



**Foto 20:** Appartamento – Seconda camera in angolo sud/ovest.



**Foto 21:** Appartamento – Seconda camera.

*Dott. Ing. Mazzeri Caterina*

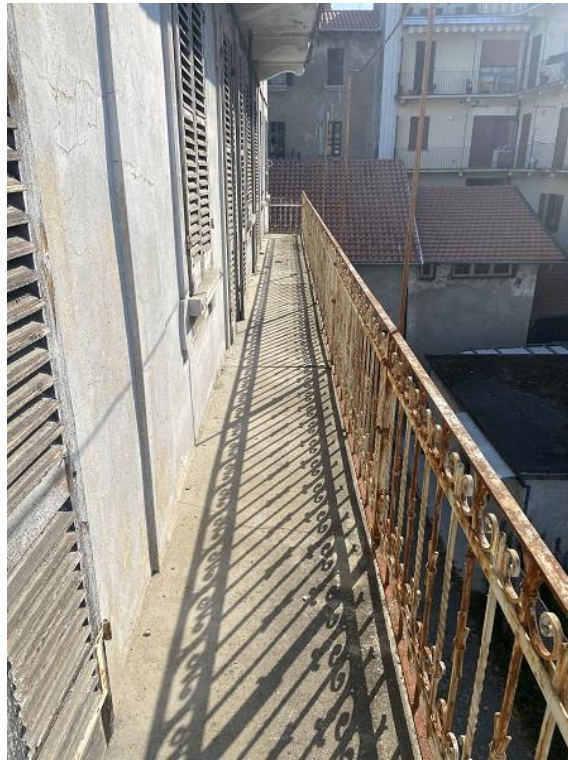
V.le Dante Alighieri n° 15

28100 NOVARA

Tel.: 0321/032216

E-mail: [studiomazzeri@libero.it](mailto:studiomazzeri@libero.it)

PEC: [caterina.mazzeri@ingpec.eu](mailto:caterina.mazzeri@ingpec.eu)



**Foto 22:** Appartamento – Balcone a sud.



**Foto 23:** Ingresso alla soffitta condominiale.

*Dott. Ing. Mazzeri Caterina*

V.le Dante Alighieri n° 15

28100 NOVARA

Tel.: 0321/032216

E-mail: [studiomazzeri@libero.it](mailto:studiomazzeri@libero.it)

PEC: [caterina.mazzeri@ingpec.eu](mailto:caterina.mazzeri@ingpec.eu)



**Foto 24:** Soffitta condominiale.



**Foto 25:** Autorimesse.

*Dott. Ing. Mazzeri Caterina*

V.le Dante Alighieri n° 15

28100 NOVARA

Tel.: 0321/032216

E-mail: [studiomazzeri@libero.it](mailto:studiomazzeri@libero.it)

PEC: [caterina.mazzeri@ingpec.eu](mailto:caterina.mazzeri@ingpec.eu)



**Foto 26:** Autorimessa al sub. 2.



**Foto 27:** Autorimessa al sub. 2 - Interno.

*Dott. Ing. Mazzeri Caterina*

V.le Dante Alighieri n° 15

28100 NOVARA

Tel.: 0321/032216

E-mail: [studiomazzeri@libero.it](mailto:studiomazzeri@libero.it)

PEC: [caterina.mazzeri@ingpec.eu](mailto:caterina.mazzeri@ingpec.eu)



**Foto 28:** Autorimessa al sub. 3.



**Foto 29:** Autorimessa al sub. 3 - Interno.

*Dott. Ing. Mazzeri Caterina*

V.le Dante Alighieri n° 15

28100 NOVARA

Tel.: 0321/032216

E-mail: [studiomazzeri@libero.it](mailto:studiomazzeri@libero.it)

PEC: [caterina.mazzeri@ingpec.eu](mailto:caterina.mazzeri@ingpec.eu)



**Foto 30:** Autorimesse e relativo cortile di pertinenza sulla destra.



**Foto 31:** Cortile di pertinenza delle autorimesse.



*Dott. Ing. Mazzeri Caterina*

V.le Dante Alighieri n° 15

28100 NOVARA

Tel.: 0321/032216

E-mail: [studiomazzeri@libero.it](mailto:studiomazzeri@libero.it)

PEC: [caterina.mazzeri@ingpec.eu](mailto:caterina.mazzeri@ingpec.eu)



**Foto 32:** Passaggio retrostante le autorimesse e il cortile di pertinenza sulla sinistra.