

F. Pg 15 Acc

A1825

# RACCOMANDATA

DICHIANTE COGNOME E NOME

VIA ASOLA

DOMICILIO FISCALE VIA/PIAZZA

62013 CIVITANOVA MARCHE

C.A.P.

COMUNE

N. CIVICO

8

PROV.

Corr.	Civitanova Marche
30 APR. 1986	
Prot. N°	2858



AL SIGNOR SINDACO  
DEL COMUNE

DI CIVITANOVA MARCHE

Roma - I.P.Z.S.

Lire 160

A1825

CONDONO EDILIZIO 2858/86



A1825

NUMERO PROGRESSIVO : 0360627611

PROPRIETA' : [REDACTED] (DICHIARANTE) e [REDACTED]

NATA A [REDACTED]

il [REDACTED]

C.F. : [REDACTED]

in Via CONTRADA ASOLA 8

AUTORIZZATO in data

con:

N°

DESCRIZIONE DELLE OPERE PER LE QUALI SI CHIEDE LA SANATORIA (Legge n°47)

e DICHIARAZIONE SULLO STATO DEI LAVORI ai sensi dell'art.35 c.3° lett.b

1) COSTRUZIONE DI UN CORPO DI FABBRICA ADIBITO A CIVILE ABITAZIONE, CONSISTENTE IN 3 PIANI, ED ESEGUITO APPOSITAMENTE PER DOTARE DI PRIMA ABITAZIONE MIO FIGLIO [REDACTED] MOD A/I  
ESSO È STATO POSIZIONATO IN ADERENZA CON LA VECCHIA CASA COLONICA DA ME ACQUISTATA NEL SETTEMBRE DEL 1976. NEL MOMENTO DELL'ACQUISTO NON ESSENDO IL SOTTOSCRITTO COLTIVATORE DIRETTO SI È VERIFICATO UN CAMBIO "FUNZIONALE" CHE SI INTENDE SANARE PARAGONANDOLO ALLA MANUTENZIONE STRAORDINARIA TIPOLOGIA 7 MOD C/I

Il sottoscritto DICHIARA inoltre, CHE le suddette opere si trovano al seguente stato di esecuzione : ULTIMATE e FUNZIONALI

Sette la propria responsabilita' e consapevole delle pene che la LEGGE commina per dichiarazioni false e reticenti (art.496 C.P.)

Civitavecchia Marche, li 29/4/86

EL DICHIARANTE



# COMUNE DI CIVITANOVA MARCHE

PROVINCIA DI MACERATA

Partita I.V.A. - Codice Fiscale: 00262470438

Prot. n. 13449  
Civitanova Marche li

SETTORE URBANISTICA

Oggetto: Rilascio di concessione a sanatoria

RACCOMANDATA R. R.

Alla Ditta

Via Asola 8  
CITTA'

In relazione alla domanda di condono edilizio presentato in data 30.04.86 n.2858,  
Visto il disposto dell'art. 35 della legge 28.02.85 n. 47 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la L.R. del 13.05.86 n. 32 nonché la circolare del Ministero dei Lavori Pubblici n. 3356 del 30.07.85 e la circolare del Ministero dei Beni Culturali ed Ambientali n. 3786 del 16.10.85, si è riscontrato che la domanda stessa è carente della seguente documentazione:

- Documentazione fotografica;
- Perizia giurata sulle dimensioni e sullo stato delle opere;
- Certificazione redatta da un tecnico abilitato all'esercizio della professione attestante l'idoneità statica delle opere eseguite;
- Prova dell'avvenuta presentazione all'Ufficio Tecnico Erariale della documentazione necessaria ai fini dell'accatastamento e relative planimetrie.

Si avverte che qualora la documentazione di cui sopra non siano prodotte nel termine di 90 giorni dalla notifica della presente, questa Amministrazione provvederà, a norma di legge, ad emettere provvedimento di reiezione della domanda di concessione a sanatoria.

AFM



IL DIRIGENTE  
(Dr. Arch. Roberto Giannoni)

N.B. - La documentazione di cui sopra dovrà essere presentata all'Ufficio Verifica Condoni Edilizi legge 47/85 presso l'Ufficio Tecnico Comunale (Piano Terra) sto in Via Aldo Moro - Telefono 822313. La pratica è alla verifica del Geom. Fabio Massimo Aloisi.



ORIGINALE PER IL COMUNE

30 APR. 1986



Al Signor Sindaco del Comune di

CIVITANOVA MARCHE

RISERVATO AL COMUNE	
Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
A COMUNE	013
PROVINCIA	043
N. PROTOCOLLO	2858

B N. PROGRESSIVO	031606246111
------------------	--------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

MOD. 47/85-A

OPERE AD USO RESIDENZIALE

Domanda di sanatoria per le opere rientranti nelle tipologie di abuso 1-2-3, di cui alla tabella allegata alla legge 28 febbraio 1985, n. 47

Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così [X] la risposta che fa al caso

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE _____			
NOME _____			
NUMERO DI CODICE FISCALE _____			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla)	
	CIVITANOVA MARCHE	MC	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO			C.A.P.
CONTRADA ASOLAB			162013
NATURA GIURIDICA PERSONA FISICA <input checked="" type="checkbox"/>			
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M o F)	DATA DI NASCITA	STATO CIVILE	TITOLO DI STUDIO
M	1	2	2
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA			PROVINCIA (sigla)
			AN
CONDIZIONE PROFESSIONALE	QUALIFICA	ATTIVITÀ ECONOMICA	
1	3	01	
Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA _____			
TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA			
Proprietà	<input checked="" type="checkbox"/>	Locazione	<input type="checkbox"/>
Possesso ad altro titolo reale	<input type="checkbox"/>	Altro (specificare)	<input type="checkbox"/>
COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI			
PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)			
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali:			
1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/>			
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)			
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO			
C.A.P.			
1 COMPRAVENDITA			
— da privati <input type="checkbox"/>			
— da impresa di costruzioni <input type="checkbox"/>			
— da altra impresa <input type="checkbox"/>			
— da altri <input type="checkbox"/>			
2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE <input type="checkbox"/>			
3 COSTRUITA IN PROPRIO <input checked="" type="checkbox"/>			
LOTTIZZAZIONE			
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata:			
1 <input checked="" type="checkbox"/>			
2 <input checked="" type="checkbox"/> con lottizzazione autorizzata e convenzionata			
3 <input checked="" type="checkbox"/> con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata			

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ, VIA, PIAZZA E NUMERO CIVICO

VIA ASOLA 8

CAP

161210113

COMUNE

CIVITANOVA N. (ALTA)

PROVINCIA (sigla)

UG

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare:

- Catasto terreni: foglio di mappa

\_\_\_\_\_

numero/i di mappa

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

- Nuovo catasto edilizio urbano: foglio di mappa

\_\_\_\_\_

numero/i di mappa

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

subalterno

\_\_\_\_\_

B - ZONA URBANISTICA

Alla data d'inizio dei lavori

Alla data del 1° ottobre 1983

- Zona A

1

1

- Zona B

2

2

- Zona C

3

3

- Zona D

4

4

- Zona E

5

5

- Zona F

6

6

- Non era vigente alcuno strumento urbanistico

7

7

C - VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli: 1  2

Se sì, indicare il tipo di vincolo

\_\_\_\_\_

D - NATURA DELL'OPERA

d.1 - Opera autonomamente utilizzabile:

- Intero fabbricato

- Porzione di fabbricato

d.2 - Opera non autonomamente utilizzabile:

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

1. Opere realizzate in assenza o difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici:

- In assenza della licenza edilizia o concessione

- In difformità della licenza edilizia o concessione

2. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge:

- In assenza della licenza edilizia o concessione

- In difformità della licenza edilizia o concessione

3. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori:

- In assenza della licenza edilizia o concessione

- In difformità della licenza edilizia o concessione

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione:

Precedente all'1-9-1967

dal 2-9-1967 al 29-1-1977

dal 30-1-1977 all'1-10-1983

Anno di ultimazione: 19 82

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era abitabile:

1

2

parzialmente

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - OPERA AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE (Intero fabbricato o porzione di fabbricato)

a - Dimensioni e consistenza

- Piani fuori terra (compreso il seminterrato)

n. 3

- Piani entroterra

n. 1

- Volume totale (vuoto per pieno)

mc 59000

- Superficie

- utile abitabile (compresi gli accessori interni alle abitazioni). (Su)

mq 4125

- per servizi ed accessori (esclusi gli accessori interni alle abitazioni). (Snr)

mq 16056

Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1)

1  2

ABITAZIONI

RIPARTIZIONE DELLE ABITAZIONI

Numero	Vani di abitazione		A - Secondo il numero delle stanze per abitazione							B - Secondo classi di superficie utile in mq					
	Stanze	Accessori (2)	di 1 stanza	2	3	4	5	di 6 stanze e oltre	fino a 45 mq	da 46 a 75 mq	da 76 a 95 mq	da 96 a 110 mq	da 111 a 130 mq	da 131 a 150 mq	oltre 150 mq
1	4	1				1				1					

(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D. — (2) Indicare soltanto gli accessori interni alle abitazioni.

**b - Differenza della licenza edilizia o concessione. In tale caso segnalare gli estremi della licenza o concessione.**

N. licenza o concessione \_\_\_\_\_

Data di rilascio: giorno \_\_\_\_\_ mese \_\_\_\_\_ anno 19 \_\_\_\_\_

Superficie assentita \_\_\_\_\_ mq

Volume assentito \_\_\_\_\_ mc

**c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera.**

— da 0 a 200 mq  1

— da 201 a 400 mq  2

— da 401 a 600 mq  3

— da 601 a 1.000 mq  4

— da 1.001 a 1.500 mq  5

— da 1.501 a 2.000 mq  6

— da 2.001 a 4.000 mq  7

— da 4.001 a 10.000 mq  8

— oltre 10.000 mq  9

**d - Titolo di godimento e utilizzazione dell'opera**

Abitazione/i utilizzate

**Proprietà e usufrutto**

- residenza primaria n. \_\_\_\_\_

- residenza non primaria n. \_\_\_\_\_

- uso non abitativo n. \_\_\_\_\_

**Locazione**

- uso abitativo n. \_\_\_\_\_

- uso non abitativo n. \_\_\_\_\_

**Altro titolo**

- uso abitativo n. 1

- uso non abitativo n. \_\_\_\_\_

Abitazione/i non utilizzate n. \_\_\_\_\_

**e - Accatastamento**

Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale \_\_\_\_\_

**f - Caratteristiche generali del fabbricato nel quale è ubicata l'opera oggetto di sanatoria**  
(Da indicare solo in caso di risposta al punto d.1 della Sezione prima)

**Dimensione e consistenza**

— Piani fuori terra (compreso il seminterrato) n. 3

— Piani entro terra n. 1

— Struttura portante prevalente:

- pietre o mattoni  1 - prefabbricata  3

- cemento armato  2 - mista e altra  4

**Servizi ad uso diretto del fabbricato**

— Allacciamento rete fognante  1

— Allacciamento rete elettrica  2

— Approvvigionamento idrico da acquedotto  3

— Impianto termico centralizzato  4

— Ascensore  5

**Area di pertinenza ad uso diretto del fabbricato**

Con attrezzature fisse ad uso ricreativo  1

Con attrezzature fisse al servizio di attività lavorative  2

Senza attrezzature fisse  3

Spazi per parcheggi  4

Abitazioni comprese nel fabbricato n. 1

Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali 1  si 2  no

**B - OPERA NON AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE**

**a. Natura e consistenza**

— Vani o parti di vano al servizio delle abitazioni:

- Interni alle abitazioni (Su) mq \_\_\_\_\_

- Esterni alle abitazioni (Snr) mq \_\_\_\_\_

Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) 1  si 2  no

(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D.

**b - Caratteristiche generali dell'unità immobiliare alla quale è annessa l'opera oggetto di sanatoria**  
(Da indicare solo in caso di risposta al punto d.2 della Sezione prima)

Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad una singola abitazione indicare la superficie utile dell'abitazione (compresi gli accessori interni). (Su) mq \_\_\_\_\_

Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad un intero fabbricato indicare:

N. piani del fabbricato \_\_\_\_\_

N. abitazioni del fabbricato \_\_\_\_\_

**c - Accatastamento**

Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale \_\_\_\_\_

## SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE								
TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO							
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983					
	MISURA DELL'OBLAZIONE							
Tipologia 1	L. 5.000 mq	L. 25.000 mq	L. 36.000 mq					
Tipologia 2	L. 3.000 mq	L. 15.000 mq	L. 25.000 mq					
Tipologia 3	L. 2.000 mq	L. 12.000 mq	L. 20.000 mq					
1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso)			Lire/mq <u>36'000.000</u>					
B - CALCOLO DELLE SUPERFICI								
2) Superficie utile abitabile		mq	<u>448,51</u>					
3) Superficie non residenziale	mq <u>160,156</u> × 0,6 =	mq	<u>96,094</u>					
4) Superficie complessiva (sommare rigo 2 con rigo 3)		mq	<u>140,159</u>					
<i>Nel caso di opera destinata a prima abitazione del proprietario richiedente, passare al punto D.</i>								
C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE								
Coefficienti correttivi (moltiplicare l'importo del rigo 1 per uno dei coefficienti riportati nelle istruzioni)			Lire/mq <u>.000</u>					
5) Misura dell'oblazione corretta		Lire	<u>.000</u>					
Oblazione da versare (moltiplicare la superficie del rigo 4 per l'importo del rigo 5)			Lire <u>.000</u>					
6) Oblazione da versare		Lire	<u>.000</u>					
D - CALCOLO DELL'OBLAZIONE PER OPERE DESTINATE A PRIMA ABITAZIONE DEL PROPRIETARIO RICHIEDENTE (art. 34, commi 3 e 4)								
7) Superficie soggetta a riduzione della somma dovuta a titolo di oblazione		mq	<u>150,100</u>					
8) Superficie eccedente (sottrarre rigo 7 da rigo 4)		mq	<u>20,159</u>					
<i>Misura dell'oblazione</i>								
9) Misura dell'oblazione dovuta in assenza di convenzionamento (ridurre di un terzo la somma di rigo 1)		Lire/mq	<u>12'000.000</u>					
10) Misura dell'oblazione dovuta in presenza di convenzionamento (ridurre a metà la somma di rigo 9)		Lire/mq	<u>.000</u>					
11) Importo relativo alla superficie soggetta a riduzione (moltiplicare rigo 7 per rigo 9 o 10)		Lire	<u>1'800'000.000</u>					
12) Importo relativo alla superficie eccedente (moltiplicare rigo 1 per rigo 8)		Lire	<u>742'400.000</u>					
13) Oblazione da versare (sommare rigo 11 con rigo 12)		Lire	<u>2'542'400.000</u>					
E - OBLAZIONE DOVUTA E MODALITÀ DI VERSAMENTO								
14) Oblazione da versare - <b>Casi particolari</b> (art. 38, co 6)		Lire	<u>.000</u>					
15) Oblazione da versare (riportare l'importo indicato al rigo 6, 13 o 14)		Lire	<u>2'542'000.000</u>					
16) Somma versata in data: <table style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">giorno</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">mese</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">anno</td> </tr> <tr> <td style="border: 1px solid black; width: 20px; text-align: center;">1</td> <td style="border: 1px solid black; width: 20px; text-align: center;">9</td> <td style="border: 1px solid black; width: 20px; text-align: center;">8</td> </tr> </table>	giorno	mese	anno	1	9	8	Lire	<u>2'542'000.000</u>
giorno	mese	anno						
1	9	8						
	- in unica soluzione	Lire	<u>.000</u>					
	- 1° rata	Lire	<u>.000</u>					
17) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate:								
fino a 3 rate <input type="checkbox"/>	fino a 8 rate <input type="checkbox"/>	fino a 16 rate <input type="checkbox"/>						

Documentazione allegata

DICH. SOST. ATTO NOTORIEtà (1)  
Re. VERSAMENTO  
DICH. STATO LAVORI

Data \_\_\_\_\_

Firma del richiedente \_\_\_\_\_

705

**ORIGINALE PER IL COMUNE**

RISERVATO AL COMUNE	
Denominazione e N. Distretto (secondo la classificazione ISTAT)	
A COMUNE	013
PROVINCIA	043
N. PROTOCOLLO	2858



Al Signor Sindaco del Comune di  
**CIVITANOVA MARCHE**  
 30 APR. 1988

B N. PROGRESSIVO	0360627611
------------------	------------

**CONTI CORRENTI POSTALI ATTESTAZIONE**  
 di un versamento  
 in denaro contante per conto di  
 C/C N. 255000 Intestato a:  
**AMMINISTRAZIONE P.T. OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO**  
 eseguito da  
 residente in  
 Codice Fiscale

addi

992 29 APR 88 UFFICIALE POSTALE

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE _____			
NOME _____			
NUMERO DI CODICE FISCALE _____			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla)	
	<b>CIVITANOVA MARCHE</b>	<b>MC</b>	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO			C.A.P.
<b>CONTRADA ASOLA 8</b>			<b>610113</b>
NATURA GIURIDICA <b>PERSONA FISICA</b> <input checked="" type="checkbox"/>			
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso	DATA DI NASCITA	STATO CIVILE	TITOLO DI STUDIO
<input type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> F	_____	<b>d</b>	<b>L2</b>
		PROVINCIA (sigla)	<b>MC</b>
CONDIZIONE PROFESSIONALE	QUALIFICA	ATTIVITA ECONOMICA	
<b>L1</b>	<b>L3</b>	<b>01</b>	
Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare:			
ATTIVITA ECONOMICA ESERCITATA <input type="checkbox"/>			

**NOTIZIE RIEPILOGATIVE**

MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI					DIMENSIONI	
Modelli allegati	Numero	Dovute in complesso	Ammontare delle obblazioni		Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq	N. abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria
			Già versate			
Tipo			In unica soluzione	1° Rata		
47/85-A	1	2.542.000	2.542.000		140,59	
47/85-B						
47/85-C	1	204.000	204.000			
47/85-D						
<b>TOTALE</b>	<b>2</b>	<b>2.746.000</b>	<b>2.746.000</b>		<b>140,59</b>	

Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria

Nello stesso comune 1  2  In altro comune 3  4

Data \_\_\_\_\_ Firma del richiedente \_\_\_\_\_

30 APR. 1986



Al Signor Sindaco del Comune di

CIVITANOVA MARCHE

RISERVATO AL COMUNE	
Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
A COMUNE	013
PROVINCIA	043
N. PROTOCOLLO	2858

B N. PROGRESSIVO	03606161
------------------	----------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

**MOD. 47/85-C**

**OPERE AD USO RESIDENZIALE**

Domanda di sanatoria per le opere rientranti nella tipologia di abuso 7, di cui alla tabella allegata alla legge 28 febbraio 1985, n. 47

Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così  la risposta che fa al caso

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE _____			
NOME _____			
NUMERO DI CODICE FISCALE _____			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla)	
	CIVITANOVA MARCHE	MC	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO	C.A.P.		
CONTRADA ASOLA 8	62013		
NATURA GIURIDICA	<input checked="" type="checkbox"/>		
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA	STATO CIVILE	TITOLO DI STUDIO	
		[2]	[2]
CONDIZIONE PROFESSIONALE	CONDIZIONE	ATTIVITÀ ECONOMICA	
[1]	[3]	[01]	
Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA <input type="checkbox"/>			
TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA		PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)	
Proprietà <input checked="" type="checkbox"/>	COGNOME O DENOMINAZIONE _____		
Possesso ad altro titolo reale <input type="checkbox"/>	NOME _____		
Locazione <input type="checkbox"/>	RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla)
Altro (specificare) <input type="checkbox"/>	FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO		C.A.P.

Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ, VIA, PIAZZA E NUMERO CIVICO

C.A.P.

COMUNE

PROVINCIA  
(sigla)

CONTRADA ASOLA 8

62013

CIVITANOVA M. (ALTA)

M.C.

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare:

- Catasto terreni: foglio di mappa  numero/i di mappa
- Nuovo catasto edilizio urbano: foglio di mappa  numero/i di mappa
- subalterno

B - ZONA URBANISTICA

C - VINCOLI

- |  | Alla data d'inizio dei lavori         | Alla data del 1° ottobre 1983         |
|--|---------------------------------------|---------------------------------------|
| - Zona A                                       | 1 <input type="checkbox"/>            | 1 <input type="checkbox"/>            |
| - Zona B                                       | 2 <input type="checkbox"/>            | 2 <input type="checkbox"/>            |
| - Zona C                                       | 3 <input type="checkbox"/>            | 3 <input type="checkbox"/>            |
| - Zona D                                       | 4 <input type="checkbox"/>            | 4 <input type="checkbox"/>            |
| - Zona E                                       | 5 <input checked="" type="checkbox"/> | 5 <input checked="" type="checkbox"/> |
| - Zona F                                       | 6 <input type="checkbox"/>            | 6 <input type="checkbox"/>            |
| - Non era vigente alcuno strumento urbanistico | 7 <input type="checkbox"/>            | 7 <input type="checkbox"/>            |

Indicare se il fabbricato nel quale è ubicata l'opera oggetto di sanatoria risulta soggetto a vincoli: 1  2

Se sì, indicare il tipo di vincolo

D - NATURA DELL'OPERA

d.1 — Opera autonomamente utilizzabile:

- intero fabbricato 1
- porzione di fabbricato 2

d.2 — Opera non autonomamente utilizzabile: 3

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

1. Opere di manutenzione straordinaria, come definite dall'articolo 31, lettera b), della legge n. 457 del 1976, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità da essa 1
2. Opere o modalità di esecuzione non valutabili in termini di superficie o di volume e varianti di cui all'articolo 15 della presente legge 2

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Periodo di ultimazione:

- Precedente all'1-9-1967 1  dal 2-9-1967 al 29-1-1977 2
- dal 30-1-1977 all'1-10-1983 3  Anno di ultimazione: 19  76

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era abitabile:

- 1  2  parzialmente 3

H - CARATTERISTICHE GENERALI DEL FABBRICATO NEL QUALE È UBICATA L'OPERA OGGETTO DI SANATORIA (Da indicare solo in caso di risposta al punto d.1)

Epoca di costruzione del fabbricato

- |                          |                                       |                          |                            |
|--------------------------|---------------------------------------|--------------------------|----------------------------|
| — prima del 1900         | 1 <input checked="" type="checkbox"/> | — tra il 1961 ed il 1971 | 5 <input type="checkbox"/> |
| — tra il 1900 ed il 1918 | 2 <input type="checkbox"/>            | — tra il 1972 ed il 1975 | 6 <input type="checkbox"/> |
| — tra il 1919 ed il 1945 | 3 <input type="checkbox"/>            | — tra il 1976 ed il 1981 | 7 <input type="checkbox"/> |
| — tra il 1946 ed il 1960 | 4 <input type="checkbox"/>            | — tra il 1982 ed il 1983 | 8 <input type="checkbox"/> |

Dimensione e consistenza

- Piani fuori terra (compreso il seminterrato) n.
- Piani entro terra n.
- Struttura portante prevalente:
- pietre o mattoni 1  - prefabbricato 3
- cemento armato 2  - mista e altra 4
- Abitazioni comprese nel fabbricato n.
- Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali 1  2

A - MISUR

1) Mis

B - MOD

2) Obia

3) Obla

4) Obla

5) Somm

Documentazi

Data

## SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

### A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 7	L. 100.000	L. 200.000	L. 450.000

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso) Lire 200.000.000

### B - MODALITÀ DI VERSAMENTO

- 2) Oblazione da versare (riportare l'importo indicato al rigo 1) Lire 200.000.000
- 3) Oblazione da versare - **Casi particolari** (art. 38, co 6) Lire       .000
- 4) Oblazione da versare (riportare l'importo indicato al rigo 2 o 3) Lire 200.000.000
- 5) Somma versata in data: 

giorno	mese	anno
		1 9 8

- in unica soluzione + 2% = 84000 Lire 204.000.000  
- 1° rata Lire       .000

Documentazione allegata


Data \_\_\_\_\_

Firma del richiedente \_\_\_\_\_



COMUNE DI CIVITANOVA MARCHE  
PROVINCIA DI MACERATA

C. A. P. 62012 - Codice Fiscale e Partita IVA n. 00262470438

DOMANDA DI SANATORIA N° 2858 DEL 30-4-86  
a nome \_\_\_\_\_

VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE

1) DOMANDA

- idonea
- non sottoscritta
- incompleta
- non bollata

2) DESCRIZIONE DELLE OPERE

- mancante
- idonea
- non esauriente

3) DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA E DICHIARAZIONE SULLO STATO DEI LAVORI

- mancante
- idonea
- non esauriente
- allegata solo documentazione fotografica
- allegata solo dichiarazione sullo stato dei lavori

4) PERIZIA GIURATA

- mancante
- non esauriente
- idonea

CERTIFICATO IDONEITA' STATICA

- idonea
- non esauriente
- mancante

5) DIMOSTRAZIONE DATA ULTIMAZIONE LAVORI

- mancante
- idonea
- non esauriente



COMUNE DI CIVITANOVA MARCHE  
PROVINCIA DI MACERATA

G. A. P. 62012 - Codice Fiscale e Partita IVA n. 00262470438

6) PROVA ACCATASTAMENTO

- idonea
- non idonea

X - mancante

7) ATTESTAZIONE PAGAMENTO OBLAZIONE

- mancante

X - idonea

- non idonea

8) PROGETTO OPERA ABUSIVA

- mancante
- non esauriente

X - non necessario (vedi documentazione catastale o fotografica)

9) CERTIFICATO CAMERA COMMERCIO E ARTIGIANATO

- mancante
- non idoneo

10) ALTRI DOCUMENTI MANCANTI O NON ESAURIENTI

Civitanova Marche li, 12-10-87

IL TECNICO

\_\_\_\_\_



**COMUNE DI CIVITANOVA MARCHE**  
 Provincia di Macerata



RIPARTIZIONE III - SERVIZI DEMOGRAFICI E LEVA



**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETÀ**

(Art. 4 Legge 4 gennaio 1968, n. 15)

L'anno millenovecento ..... il giorno ..... del mese di .....  
 in questo Ufficio comunale è comparso il Sig. ....  
 nato a ..... il ..... residente in Civitanova Marche, il quale, valendosi della facoltà concessagli dall'art. 4 Legge 4 gennaio 1968, n. 15, consapevole delle pene che la Legge commina per dichiarazioni false o reticenti (art. 496 C. P.) e sotto la sua personale responsabilità

DICHIARA:

CHE con la presente si impegna a mantenere la residenza nell'abitazione sita in Via o Contrada ASOLA 8, per la quale si chiede la concessione in sanatoria, per anni dodici (12).

Dichiara inoltre, in qualità di figlio del richiedente la sanatoria, che la casa costituisce PRIMA ABITAZIONE.

FIRMA DEL DICHIARANTE

La presente dichiarazione è stata resa e firmata dal Sig. ....  
 del quale, previa identificazione a mezzo di (1) Conservatore Personale autentico la firma apposta  
 in mia presenza ai sensi dell'art. 20 Legge 4 gennaio 1968, n. 15.

Civitanova Marche, li

29/6/1986



IL FUNZIONARIO INCARICATO  
 IL FUNZIONARIO INCARICATO  
 Appl. ....  
 (M. ....)

*[Handwritten signature]*