

ISTANZA N. 007
30/03/2021

Descrizione: Informativa ed istanza al Gd autorizzazione IVG
vendita

Procedura: Q5 S.r.l. in liquidazione 435/2013 Nr

Tipologia Procedura: Fallimento

Giudice Delegato: Dott.ssa Barbara Perna

Curatore: Dott. Orazio Lauri



TRIBUNALE CIVILE DI ROMA

SEZIONE FALLIMENTARE

Fallimento n.435/2013 di Q5 S.R.L. IN LIQUIDAZIONE

Giudice Delegato: dott.ssa Barbara Perna

Curatore: dott. Orazio Lauri

Informativa al Giudice delegato mancato versamento del saldo prezzo di aggiudicazione ed istanza per conferimento delega di vendita alla IVG s.r.l.

Il sottoscritto curatore del fallimento in epigrafe,

espone

alla S.V. quanto segue.

In attuazione del programma di liquidazione da ultimo approvato dalla S.V. in data 13.07.2018 (**doc.1**), sono proseguite le vendite degli immobili di proprietà della società fallita e sottoposti a conseguente spossessamento.

In esito alle successive informative, tra cui in ultimo quelle dell'18.11.2019, 22.09.2020, 21.10.2020, si è proseguito con i tentativi di vendita, l'ultimo dei quali si è tenuto in data 30.11.2020 in base all'allegato regolamento di vendita pubblicato sul P.V.P. del Ministero della Giustizia e su astegiudiziarie.it (**doc.2**)

Come da informativa inoltrata ai sensi dell'art. 107 V comma l.fall. con deposito del 1° dicembre 2020 (**doc.3**), i beni venivano aggiudicati alla Arma s.r.l.

L'aggiudicataria entro centoventi giorni dall'aggiudicazione del 30.11.2020 e, quindi, entro il 30.3.2021, avrebbe dovuto versare il saldo prezzo di aggiudicazione nella misura riportata nella mail inviata al legale della stessa in data 16.3.2021 (**doc.4**).

Per quanto più sopra esposto il sottoscritto

informa

FALLIMENTO N. 435/2s.r.l. Q5 s.r.l. in liquidazione
E-mail PEC: f435.2013roma@pecfallimenti.it

la S.V. l'aggiudicataria non ha eseguito il versamento del saldo prezzo nel termine indicato dal regolamento ed è quindi decaduta dall'aggiudicazione. La cauzione versata, pertanto, verrà definitivamente acquisita dalla procedura.

Nel contempo, il sottoscritto, rivolge

istanza

per essere autorizzato alla modifica del programma di liquidazione al solo fine di consentire la vendita dei beni al prezzo base pari a quello dell'asta tenutasi il 30.11.2020, tramite delega da conferire ad I.V.G di Roma s.r.l., con sede legale in Reggio Emilia, via Paolo Borsellino n.22, C.F. e P.IVA 02546670353, autorizzata con decreto del Ministero della Giustizia del 27/03/2013, nella qualità di commissionario, delegato e autorizzato alla visibilità del fascicolo nella persona del direttore Dr. Franco Procissi (C.F, PRCFNC50L27A241T)

Immutate tutte le altre condizioni del programma di liquidazione e del relativo regolamento della vendita

Con osservanza.

Roma, *data del deposito*

all.cs.

dott. Orazio Lauri

