



N=11900

E=10560

0-Cat-2024 18-24-30
Dimensione cornice: 534.000 x 578.000 metri
Protocollo pratica: T592135/2024

Comune: RM) ARDEA
Foglio: 57 A/1 A

1 Particella: 1072



E=10500

l. Particella 1073

Scala originale 1:2000
Dimensione cornice: 334.000 x 378.000 nel formato pratica T393633/2024
Comune: RM ARDEA
Foglio: 57 A/1/A

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **03/04/2024**



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 03/04/2024

Dati identificativi: Comune di **ARDEA (M213) (RM)**

Foglio 57 Particella 1072 Subalterno 2

Foglio 57 Particella 1073 Subalterno 1

Classamento:

Rendita: **Euro 1.338,91**

Categoria **A/7^a**, Classe **4**, Consistenza **8,5 vani**

Indirizzo: VIA DELL'ORSA MINORE n. 95 Piano S1 - T-1

Dati di superficie: Totale: **162 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **150 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: **VARIAZIONE** del 26/03/2024 Pratica n. RM0188710 in atti dal 27/03/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.1352948.26/03/2024 **SOSTITUZIONE DI PLANIMETRIA ERRATA** (n. 188710.1/2024)

Annotazioni: Classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)

> **Dati identificativi**

Comune di **ARDEA (M213) (RM)**

Foglio 57 Particella 1072 Subalterno 2

Foglio 57 Particella 1073 Subalterno 1

VARIAZIONE del 13/07/1988 in atti dal 03/06/1998
ALTRE VAR, (n. 74336/1988)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **ARDEA (M213) (RM)**

Foglio 57 Particella 1072

Foglio 57 Particella 1073

> **Indirizzo**

VIA DELL'ORSA MINORE n. 95 Piano S1 - T-1

VARIAZIONE del 26/03/2024 Pratica n. RM0188710 in
atti dal 27/03/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-
ST1.REGISTRO UFFICIALE.1352948.26/03/2024
SOSTITUZIONE DI PLANIMETRIA ERRATA (n.
188710.1/2024)

**Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Roma**

Dichiarazione protocollo n. RM0188710 del 26/03/2024

Comune di Ardea

Via Dell' Orsa Minore

civ. 95

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 57

Particella: 1072

Subalterno: 2

Compilata da:
Tagliaferri Giorgio

Iscritto all'albo:
Ingegneri

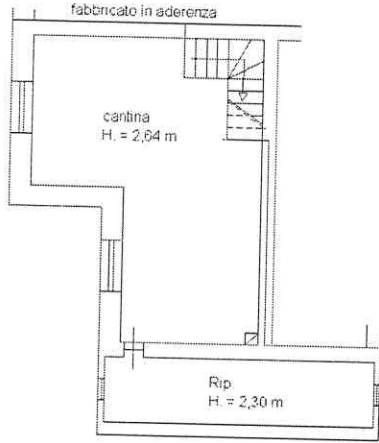
Prov. Roma

N. 10599

Planimetria

Scheda n. 1

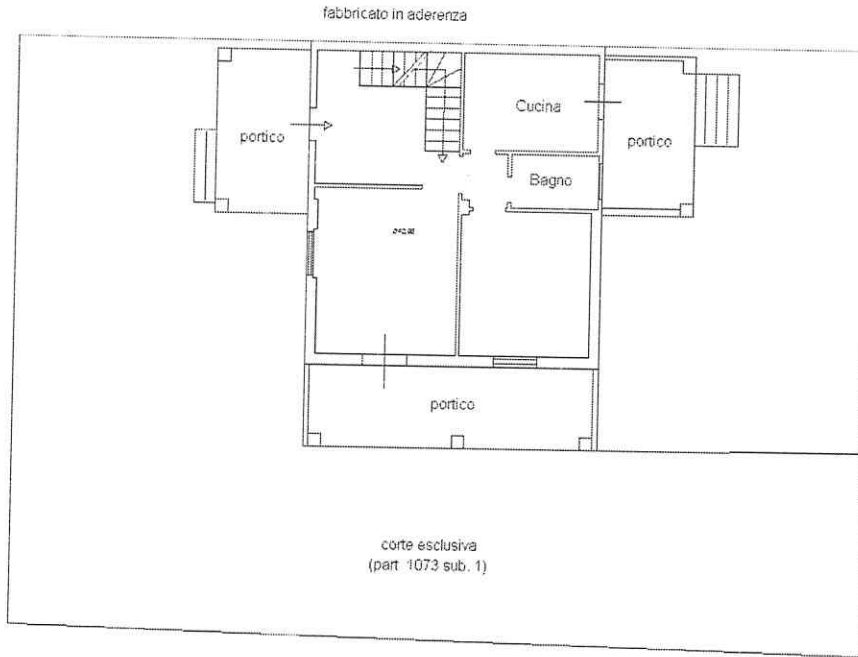
Scala 1:200



Piano Interrato



Piano Primo
H. = 3,00 m.



Piano Terra

H. = 2,98 m.

Abitazione

Via Orsa Minore

distacco verso part. 290

distacco verso part. 8086



Ultima planimetria in atti

Data: 03/04/2024 - n. T137058 - Richiedente: TGLGRG50A28L719Z

totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 03/04/2024 - Comune di ARDEA(M213) - < Foglio 57 - Particella 1072 - Subalterno 2 > - Uju grafiata
CATASTO FABBRICATI - SITUAZIONE AL 03/04/2024 - COMUNE DI ARDEA (M213) - < FOGLIO 57 - PARTICELLA 1072 - SUBALTERNO 2 > - UJU GRAFIATA

MODULARIO
F. rig. rend. 487



MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE.
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

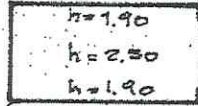
MOD. BN (CEU)

LIRE
250

Planimetria di u.i.u. in Comune di ARDEA via ORSA MINORE civ. 100

SETTORE "D"
AUTORIMESSA

STESSA DITTA



STESSA DITTA

VIA ORSA MINORE

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:20

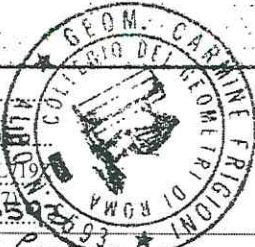
Dichiarazione di N.C.
Dichiarazione di variazione

Compilata dal GEOMETRA
(Titolo, cognome e nome)

FRIGIONI CARMINE

Iscritto all'albo dei GEOMETRI
della provincia di ROMA

RISERVATO ALL'UFFICIO



Data presentazione: 13/07/1988 - Data: 09/01/2024 - n. T384558 - Richiedente: TGLGRG50A28L719Z
Foglio sch. 1073 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)
n. 1073 sub.