

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [quesito 13]



Tipologia del bene pignorato
appartamento

Indirizzo
via Cavallotti n.1, piano 3, interno 9 - ANDRIA

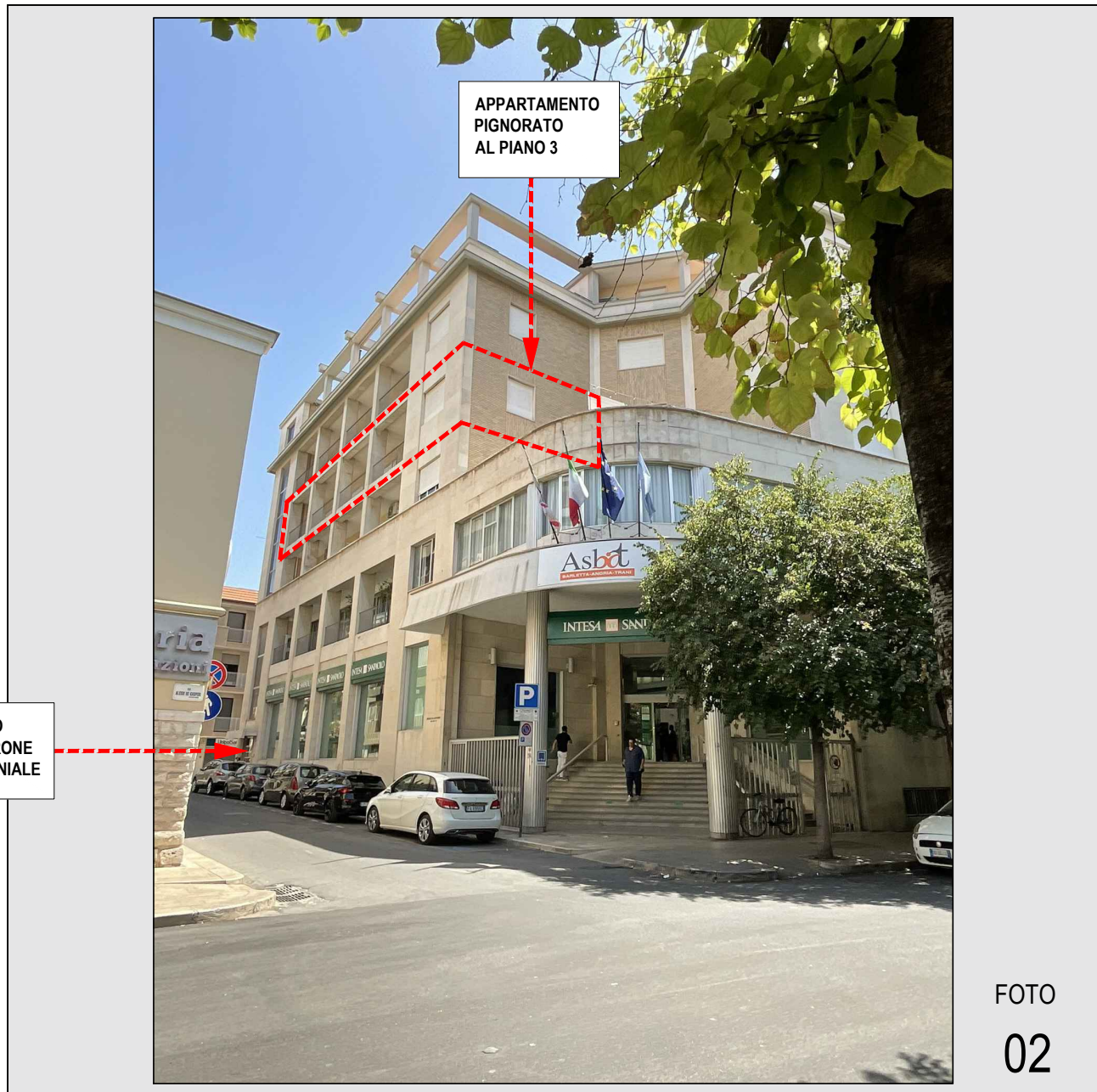
Descrizione
Individuazione dell'edificio all'angolo tra via Giosuè Carducci (a sinistra) e via Felice Cavallotti (a destra)

NESSUNA CRITICITA'

Esperto stimatore: Arch. Ignazio Emilio de Pinto



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [quesito 13]



Tipologia del bene pignorato
appartamento

Indirizzo
via Cavallotti n.1, piano 3, interno 9 - ANDRIA

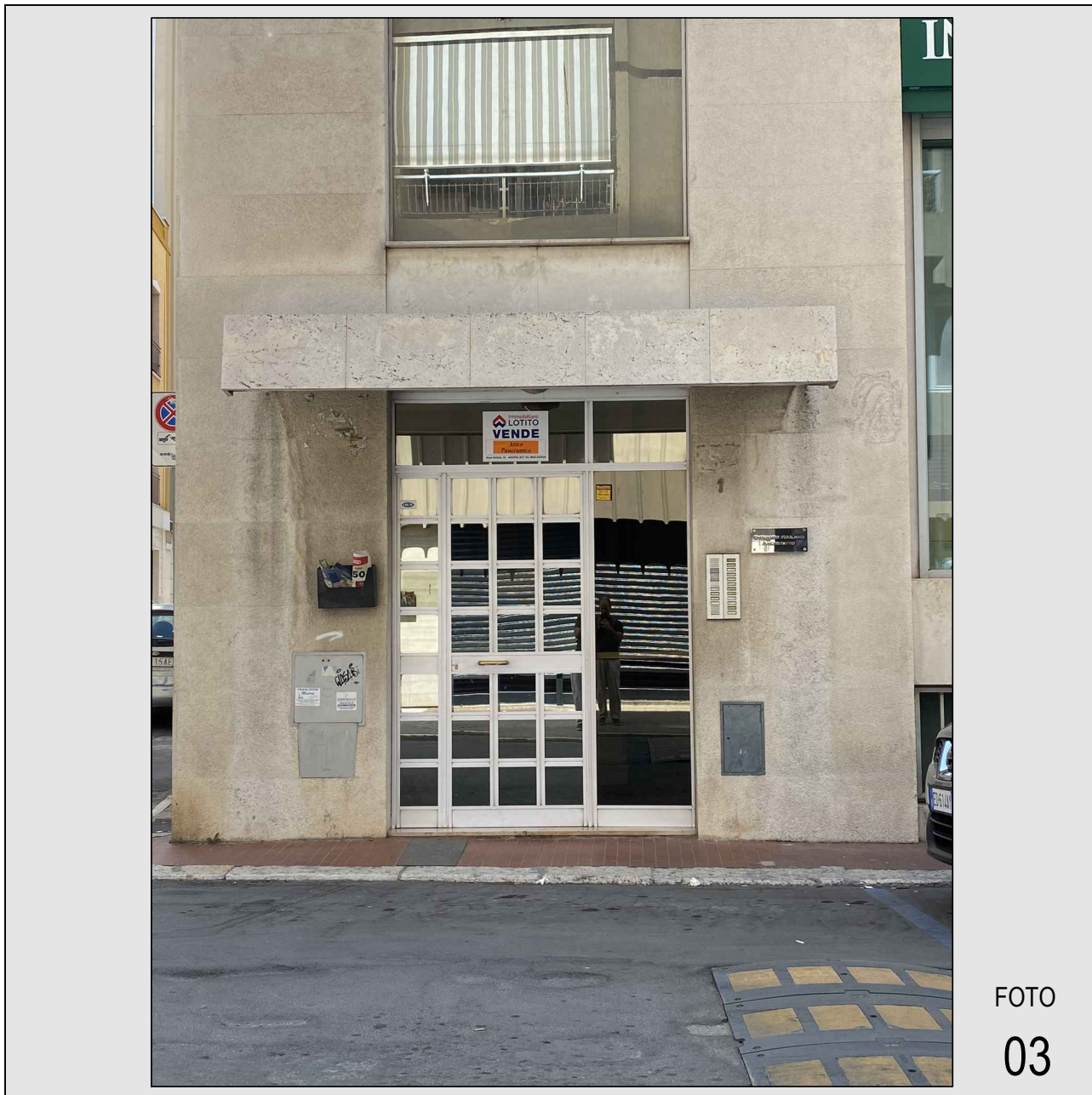
Descrizione
Individuazione dell'edificio all'angolo tra via Felice Cavallotti (a sinistra) e via Alcide De Gasperi (a destra)

NESSUNA CRITICITA'

Esperto stimatore: Arch. Ignazio Emilio de Pinto



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [quesito 13]



Tipologia del bene pignorato
appartamento

Indirizzo
via Cavallotti n.1, piano 3, interno 9 - ANDRIA

Descrizione
Portoncino di ingresso all'androne condominiale

NESSUNA CRITICITA'

Esperto stimatore: Arch. Ignazio Emilio de Pinto



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [quesito 13]



FOTO
04

Tipologia del bene pignorato
appartamento

Indirizzo
via Cavallotti n.1, piano 3, interno 9 - ANDRIA

Descrizione
Ascensore nell'androne condominiale a piano terra

NESSUNA CRITICITA'

Esperto stimatore: Arch. Ignazio Emilio de Pinto



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [quesito 13]

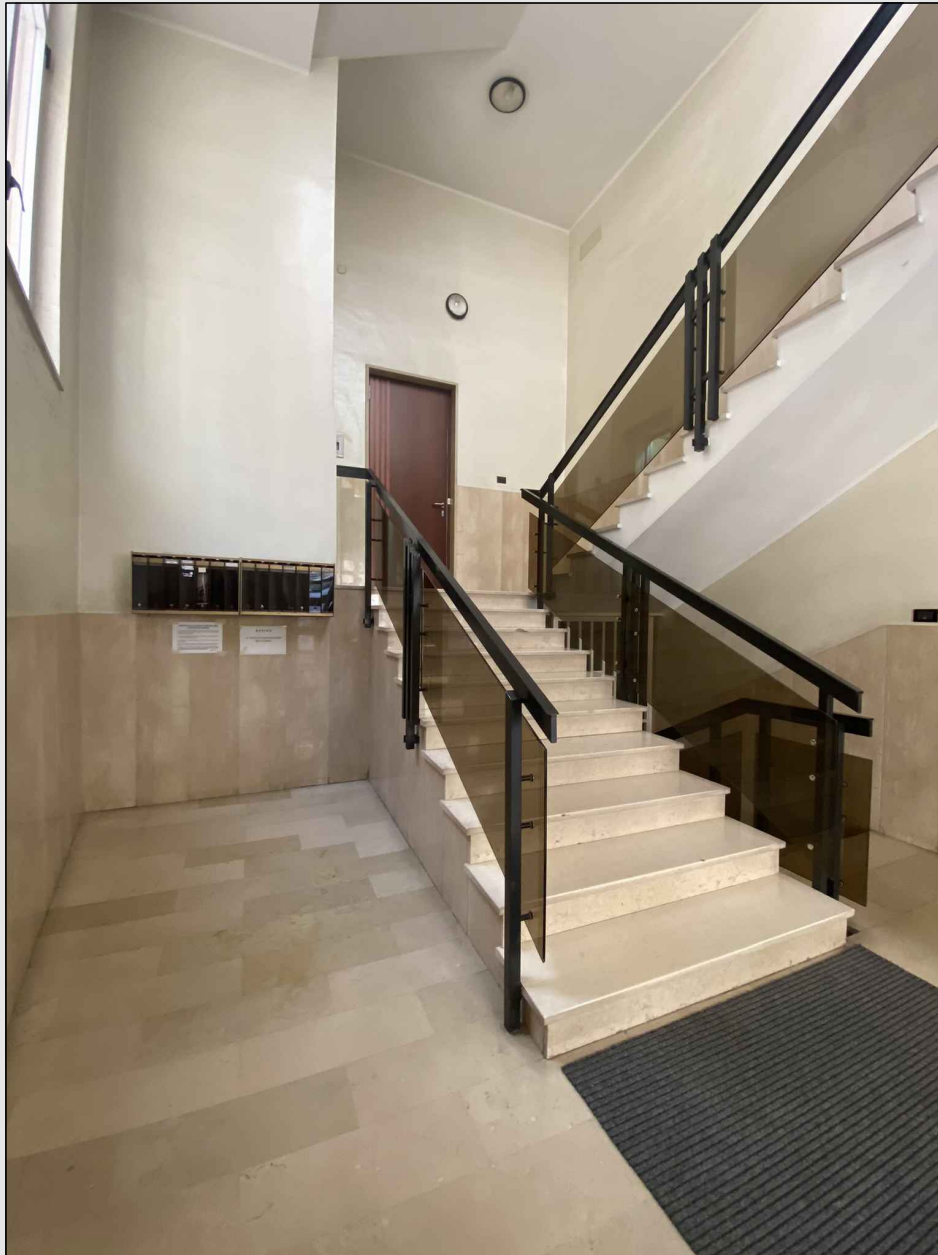


FOTO
05

Tipologia del bene pignorato
appartamento

Indirizzo
via Cavallotti n.1, piano 3, interno 9 - ANDRIA

Descrizione
Androne condominiale a piano terra

NESSUNA CRITICITA'

Esperto stimatore: Arch. Ignazio Emilio de Pinto



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [quesito 13]



FOTO
06

Tipologia del bene pignorato
appartamento

Indirizzo
via Cavallotti n.1, piano 3, interno 9 - ANDRIA

Descrizione
Vano scale

NESSUNA CRITICITA'

Esperto stimatore: Arch. Ignazio Emilio de Pinto



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [quesito 13]



FOTO
07

Tipologia del bene pignorato
appartamento

Indirizzo
via Cavallotti n.1, piano 3, interno 9 - ANDRIA

Descrizione
Pianerottolo al piano 3 e portoncino di ingresso all'appartamento pignorato

NESSUNA CRITICITA'

Esperto stimatore: Arch. Ignazio Emilio de Pinto



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [quesito 13]



FOTO

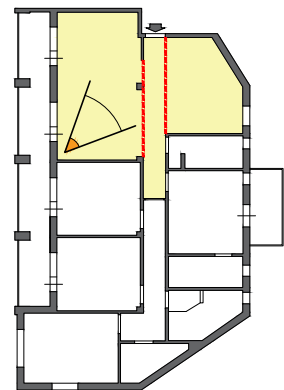
08

Tipologia del bene pignorato
appartamento

Indirizzo
via Cavallotti n.1, piano 3, interno 9 - ANDRIA

Descrizione
Vani 1-2 | soggiorno - pranzo

Osservazioni
Difformità edilizia:
pareti divisorie interne demolite in assenza di titolo edilizio



CRITICITA' BASSA

Esperto stimatore: Arch. Ignazio Emilio de Pinto



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [quesito 13]



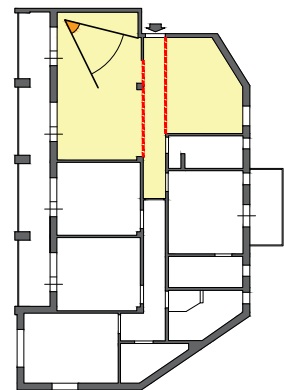
FOTO
09

Tipologia del bene pignorato
appartamento

Indirizzo
via Cavallotti n.1, piano 3, interno 9 - ANDRIA

Descrizione
Vani 1-2 | soggiorno - pranzo

Osservazioni
Difformità edilizia:
pareti divisorie interne demolite in assenza di titolo edilizio



CRITICITA' BASSA

Esperto stimatore: Arch. Ignazio Emilio de Pinto



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [quesito 13]



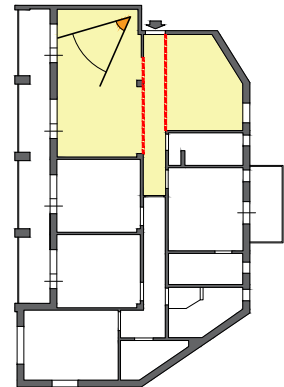
FOTO
10

Tipologia del bene pignorato
appartamento

Indirizzo
via Cavallotti n.1, piano 3, interno 9 - ANDRIA

Descrizione
Vani 1-2 | soggiorno - pranzo

Osservazioni
Difformità edilizia:
pareti divisorie interne demolite in assenza di titolo edilizio



individuazione planimetrica del punto di vista | 1:200

CRITICITA' BASSA

Esperto stimatore: Arch. Ignazio Emilio de Pinto



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [quesito 13]



FOTO

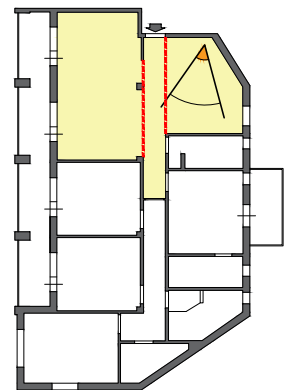
11

Tipologia del bene pignorato
appartamento

Indirizzo
via Cavallotti n.1, piano 3, interno 9 - ANDRIA

Descrizione
Vani 1-2 | soggiorno - pranzo

Osservazioni
Difformità edilizia:
pareti divisorie interne demolite in assenza di titolo edilizio



individuazione planimetrica del punto di vista | 1:200

CRITICITA' BASSA

Esperto stimatore: Arch. Ignazio Emilio de Pinto



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [quesito 13]



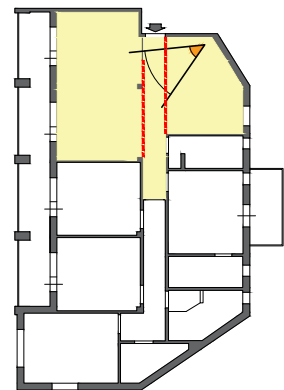
FOTO
12

Tipologia del bene pignorato
appartamento

Indirizzo
via Cavallotti n.1, piano 3, interno 9 - ANDRIA

Descrizione
Vani 1-2 | soggiorno - pranzo

Osservazioni
Difformità edilizia:
pareti divisorie interne demolite in assenza di titolo edilizio



individuazione planimetrica del punto di vista | 1:200

CRITICITA' BASSA

Esperto stimatore: Arch. Ignazio Emilio de Pinto



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [quesito 13]



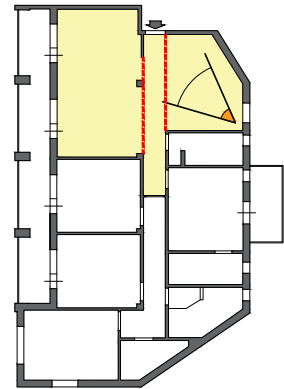
FOTO
13

Tipologia del bene pignorato
appartamento

Indirizzo
via Cavallotti n.1, piano 3, interno 9 - ANDRIA

Descrizione
Vani 1-2 | soggiorno - pranzo

Osservazioni
Difformità edilizia:
pareti divisorie interne demolite in assenza di titolo edilizio



individuazione planimetrica del punto di vista | 1:200

CRITICITA' BASSA

Esperto stimatore: Arch. Ignazio Emilio de Pinto



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [quesito 13]



FOTO

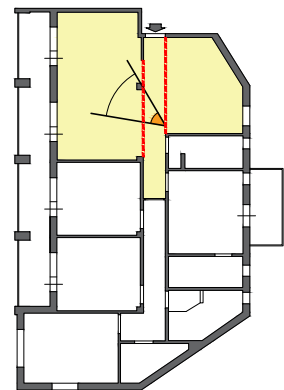
14

Tipologia del bene pignorato
appartamento

Indirizzo
via Cavallotti n.1, piano 3, interno 9 - ANDRIA

Descrizione
Vani 1-2 | soggiorno - pranzo

Osservazioni
Difformità edilizia:
pareti divisorie interne demolite in assenza di titolo edilizio



individuazione planimetrica del punto di vista | 1:200

CRITICITA' BASSA

Esperto stimatore: Arch. Ignazio Emilio de Pinto



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [quesito 13]



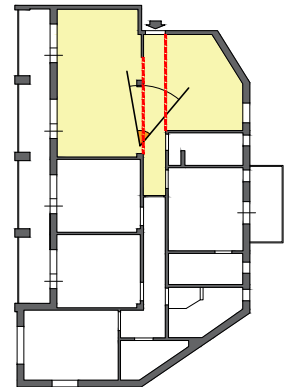
FOTO
15

Tipologia del bene pignorato
appartamento

Indirizzo
via Cavallotti n.1, piano 3, interno 9 - ANDRIA

Descrizione
Vani 1-2 | soggiorno - pranzo

Osservazioni
Difformità edilizia:
pareti divisorie interne demolite in assenza di titolo edilizio



individuazione planimetrica del punto di vista | 1:200

CRITICITA' BASSA

Esperto stimatore: Arch. Ignazio Emilio de Pinto



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [quesito 13]



FOTO

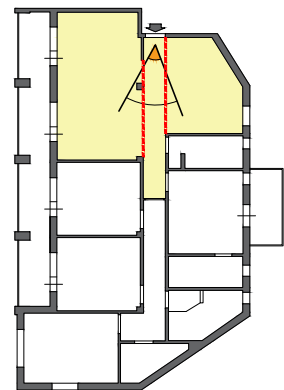
16

Tipologia del bene pignorato
appartamento

Indirizzo
via Cavallotti n.1, piano 3, interno 9 - ANDRIA

Descrizione
Vani 1-2 | soggiorno - pranzo

Osservazioni
Difformità edilizia:
pareti divisorie interne demolite in assenza di titolo edilizio



individuazione planimetrica del punto di vista | 1:200

CRITICITA' BASSA

Esperto stimatore: Arch. Ignazio Emilio de Pinto



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [quesito 13]



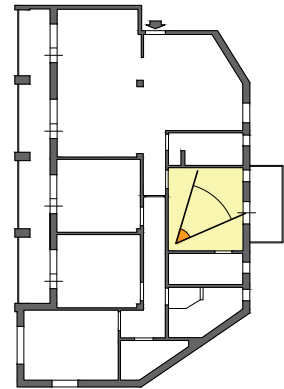
FOTO

17

Tipologia del bene pignorato
appartamento

Indirizzo
via Cavallotti n.1, piano 3, interno 9 - ANDRIA

Descrizione
Vano 3 | cucina abitabile



individuazione planimetrica del punto di vista | 1:200

NESSUNA CRITICITA'

Esperto stimatore: Arch. Ignazio Emilio de Pinto



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [quesito 13]

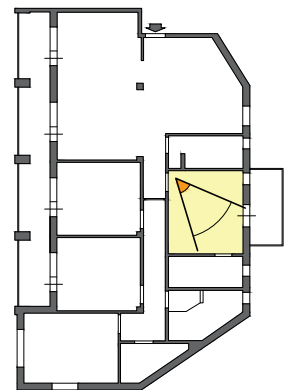


FOTO
18

Tipologia del bene pignorato
appartamento

Indirizzo
via Cavallotti n.1, piano 3, interno 9 - ANDRIA

Descrizione
Vano 3 | cucina abitabile



individuazione planimetrica del punto di vista | 1:200

NESSUNA CRITICITA'

Esperto stimatore: Arch. Ignazio Emilio de Pinto



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [quesito 13]

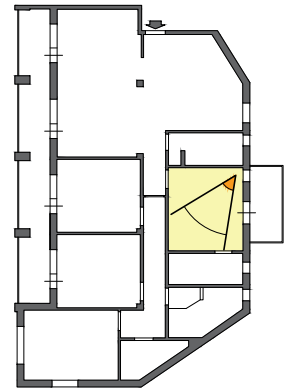


FOTO
19

Tipologia del bene pignorato
appartamento

Indirizzo
via Cavallotti n.1, piano 3, interno 9 - ANDRIA

Descrizione
Vano 3 | cucina abitabile



individuazione planimetrica del punto di vista | 1:200

NESSUNA CRITICITA'

Esperto stimatore: Arch. Ignazio Emilio de Pinto



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [quesito 13]

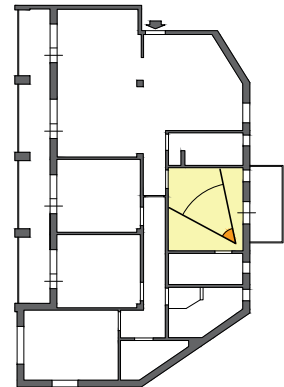


FOTO
20

Tipologia del bene pignorato
appartamento

Indirizzo
via Cavallotti n.1, piano 3, interno 9 - ANDRIA

Descrizione
Vano 3 | cucina abitabile



individuazione planimetrica del punto di vista | 1:200

NESSUNA CRITICITA'

Esperto stimatore: Arch. Ignazio Emilio de Pinto



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [quesito 13]

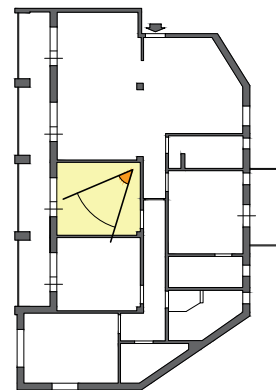


FOTO
21

Tipologia del bene pignorato
appartamento

Indirizzo
via Cavallotti n.1, piano 3, interno 9 - ANDRIA

Descrizione
Vano 4 | camera letto



individuazione planimetrica del punto di vista | 1:200

NESSUNA CRITICITA'

Esperto stimatore: Arch. Ignazio Emilio de Pinto



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [quesito 13]

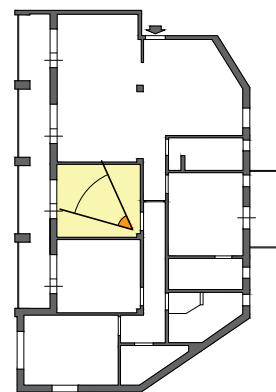


FOTO
22

Tipologia del bene pignorato
appartamento

Indirizzo
via Cavallotti n.1, piano 3, interno 9 - ANDRIA

Descrizione
Vano 4 | camera letto



individuazione planimetrica del punto di vista | 1:200

NESSUNA CRITICITA'

Esperto stimatore: Arch. Ignazio Emilio de Pinto



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [quesito 13]

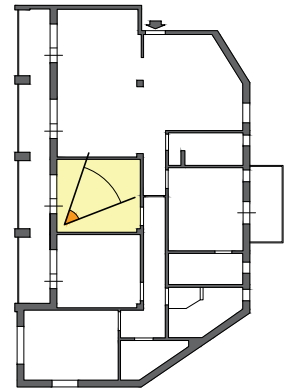


FOTO
23

Tipologia del bene pignorato
appartamento

Indirizzo
via Cavallotti n.1, piano 3, interno 9 - ANDRIA

Descrizione
Vano 4 | camera letto



individuazione planimetrica del punto di vista | 1:200

NESSUNA CRITICITA'

Esperto stimatore: Arch. Ignazio Emilio de Pinto



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [quesito 13]

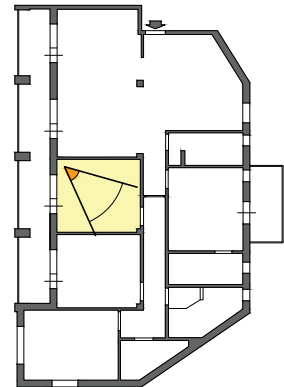


FOTO
24

Tipologia del bene pignorato
appartamento

Indirizzo
via Cavallotti n.1, piano 3, interno 9 - ANDRIA

Descrizione
Vano 4 | camera letto



individuazione planimetrica del punto di vista | 1:200

NESSUNA CRITICITA'

Esperto stimatore: Arch. Ignazio Emilio de Pinto



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [quesito 13]

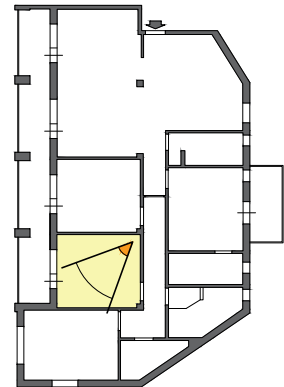


FOTO
25

Tipologia del bene pignorato
appartamento

Indirizzo
via Cavallotti n.1, piano 3, interno 9 - ANDRIA

Descrizione
Vano 5 | camera letto



individuazione planimetrica del punto di vista | 1:200

NESSUNA CRITICITA'

Esperto stimatore: Arch. Ignazio Emilio de Pinto



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [quesito 13]

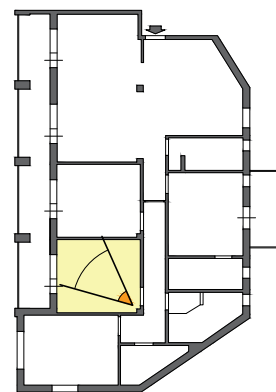


FOTO
26

Tipologia del bene pignorato
appartamento

Indirizzo
via Cavallotti n.1, piano 3, interno 9 - ANDRIA

Descrizione
Vano 5 | camera letto



individuazione planimetrica del punto di vista | 1:200

NESSUNA CRITICITA'

Esperto stimatore: Arch. Ignazio Emilio de Pinto



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [quesito 13]

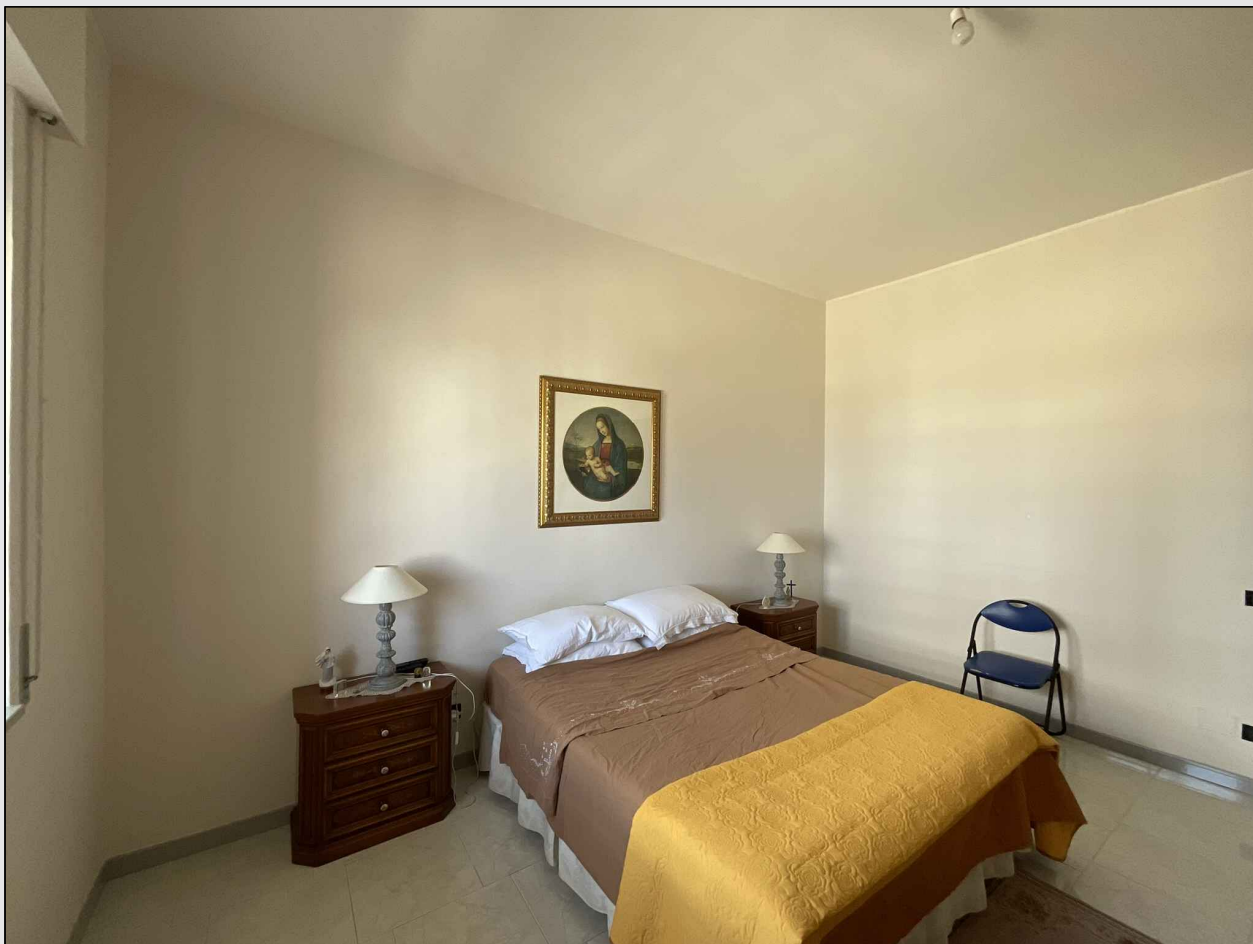
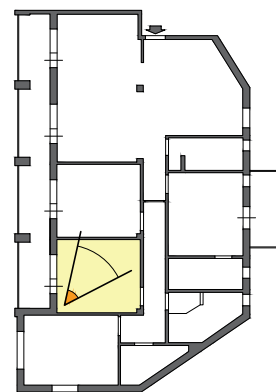


FOTO
27

Tipologia del bene pignorato
appartamento

Indirizzo
via Cavallotti n.1, piano 3, interno 9 - ANDRIA

Descrizione
Vano 5 | camera letto



individuazione planimetrica del punto di vista | 1:200

NESSUNA CRITICITA'

Esperto stimatore: Arch. Ignazio Emilio de Pinto



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [quesito 13]

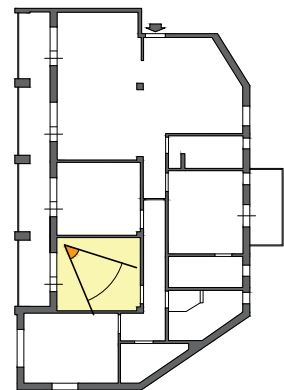


FOTO
28

Tipologia del bene pignorato
appartamento

Indirizzo
via Cavallotti n.1, piano 3, interno 9 - ANDRIA

Descrizione
Vano 5 | camera letto



individuazione planimetrica del punto di vista | 1:200

NESSUNA CRITICITA'

Esperto stimatore: Arch. Ignazio Emilio de Pinto



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [quesito 13]

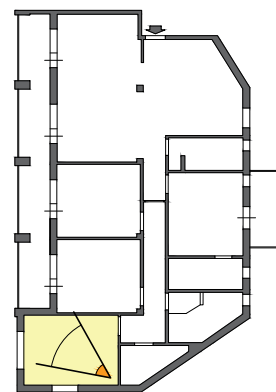


FOTO
29

Tipologia del bene pignorato
appartamento

Indirizzo
via Cavallotti n.1, piano 3, interno 9 - ANDRIA

Descrizione
Vano 6 | camera letto



individuazione planimetrica del punto di vista | 1:200

NESSUNA CRITICITA'

Esperto stimatore: Arch. Ignazio Emilio de Pinto



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [quesito 13]

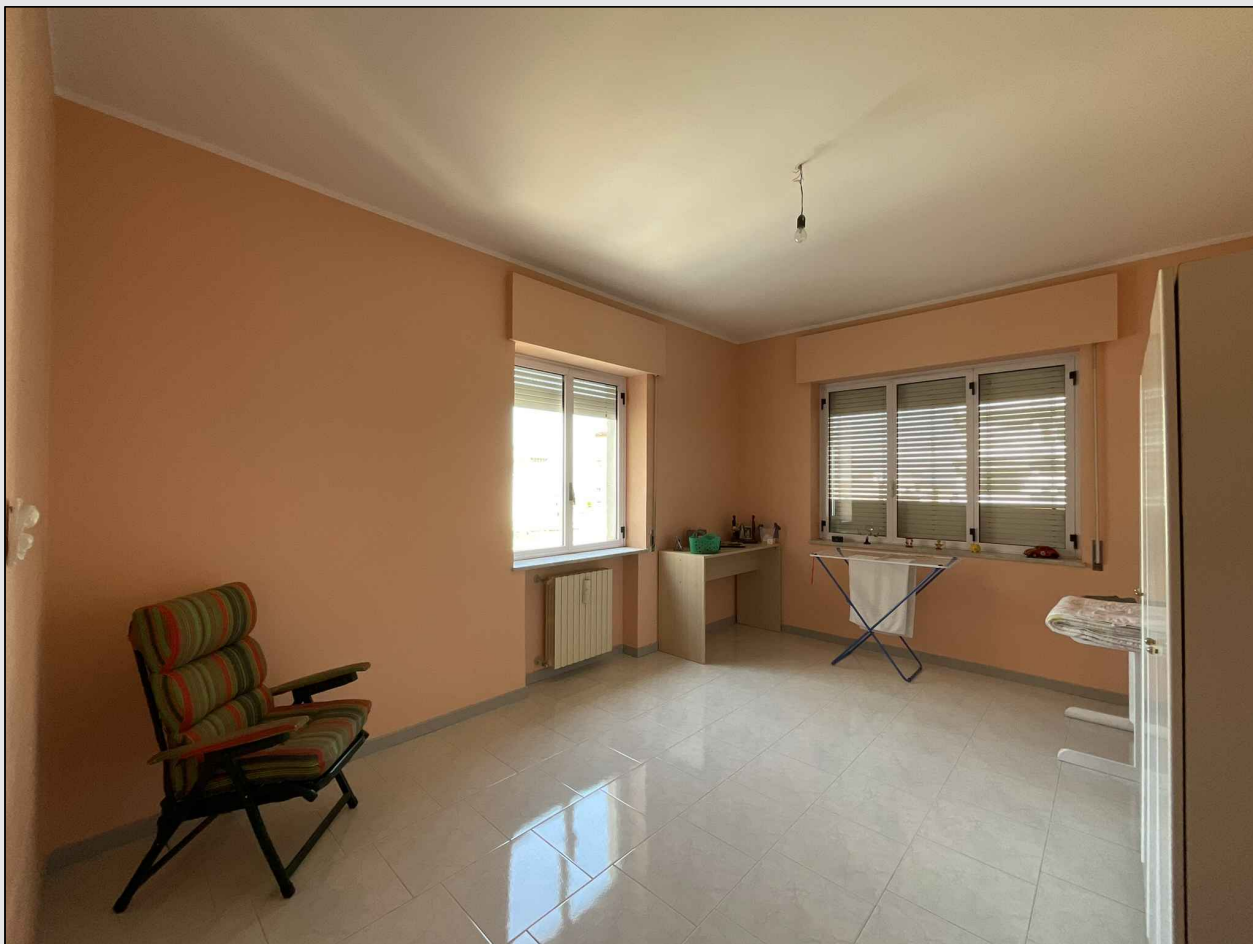
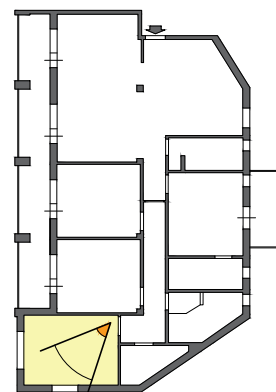


FOTO
30

Tipologia del bene pignorato
appartamento

Indirizzo
via Cavallotti n.1, piano 3, interno 9 - ANDRIA

Descrizione
Vano 6 | camera letto



individuazione planimetrica del punto di vista | 1:200

NESSUNA CRITICITA'

Esperto stimatore: Arch. Ignazio Emilio de Pinto



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [quesito 13]

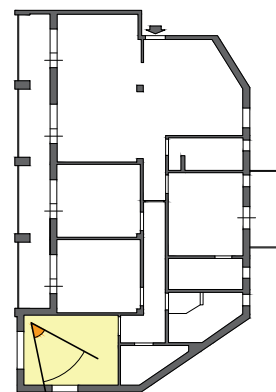


FOTO
31

Tipologia del bene pignorato
appartamento

Indirizzo
via Cavallotti n.1, piano 3, interno 9 - ANDRIA

Descrizione
Vano 6 | camera letto



individuazione planimetrica del punto di vista | 1:200

NESSUNA CRITICITA'

Esperto stimatore: Arch. Ignazio Emilio de Pinto



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [quesito 13]

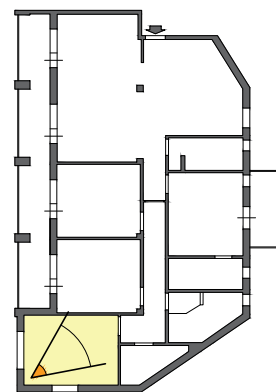


FOTO
32

Tipologia del bene pignorato
appartamento

Indirizzo
via Cavallotti n.1, piano 3, interno 9 - ANDRIA

Descrizione
Vano 6 | camera letto



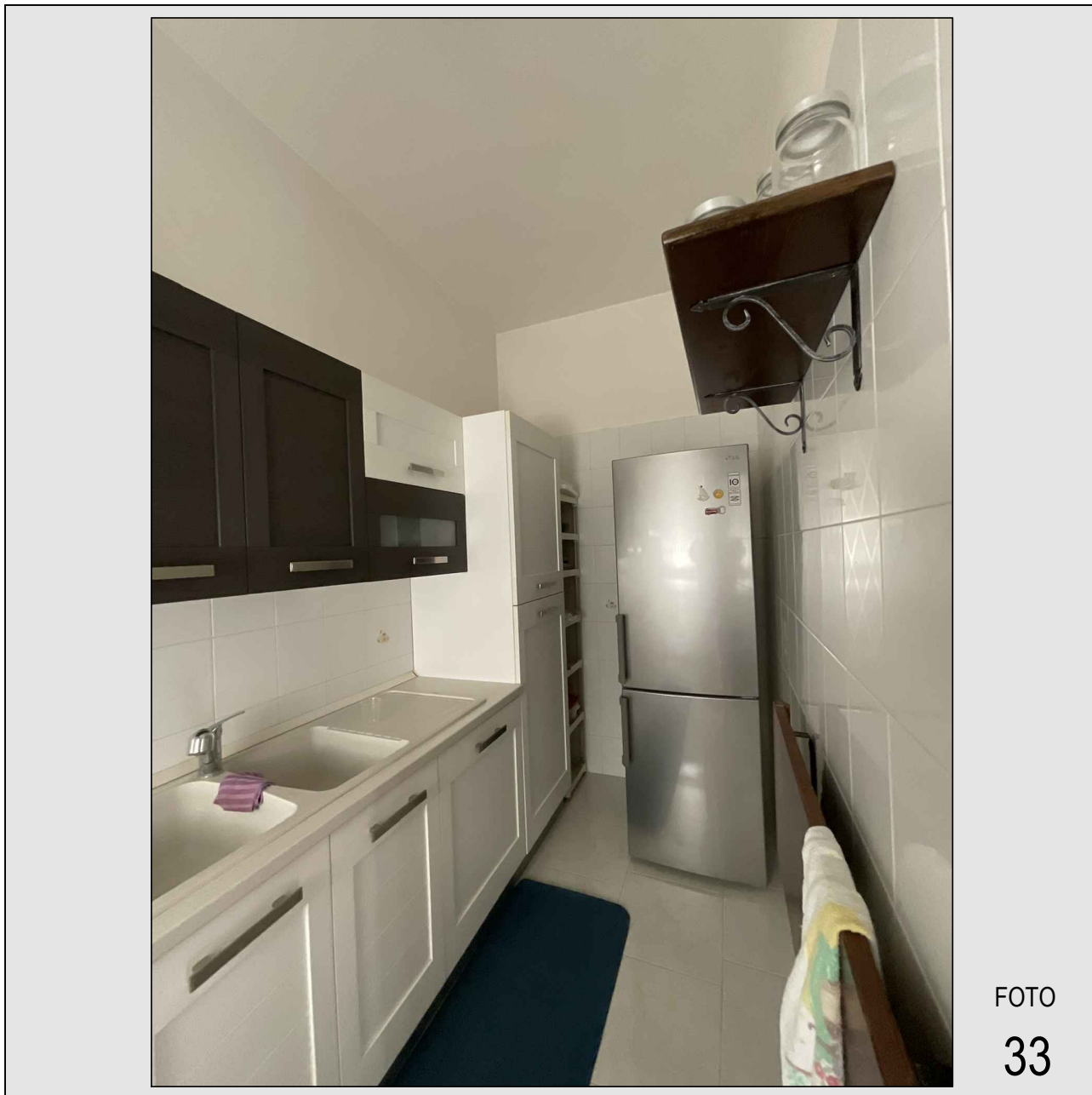
individuazione planimetrica del punto di vista | 1:200

NESSUNA CRITICITA'

Esperto stimatore: Arch. Ignazio Emilio de Pinto



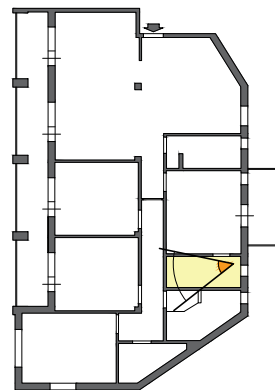
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [quesito 13]



Tipologia del bene pignorato
appartamento

Indirizzo
via Cavallotti n.1, piano 3, interno 9 - ANDRIA

Descrizione
cucininò



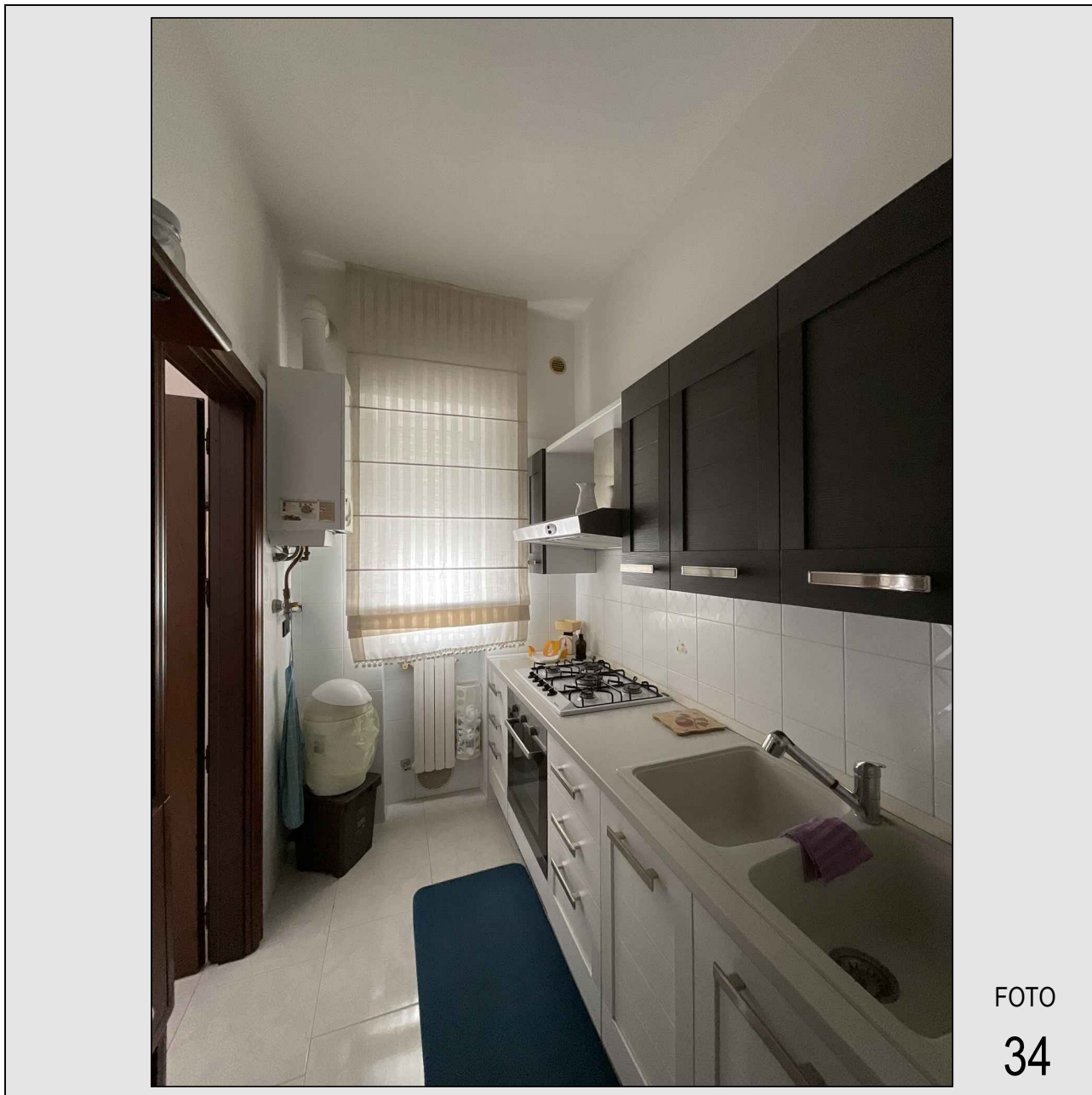
individuazione planimetrica del punto di vista | 1:200

NESSUNA CRITICITA'

Esperto stimatore: Arch. Ignazio Emilio de Pinto



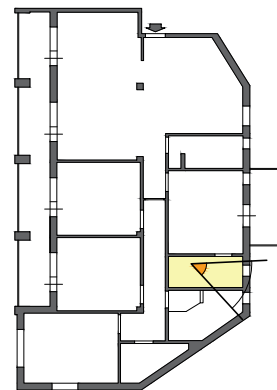
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [quesito 13]



Tipologia del bene pignorato
appartamento

Indirizzo
via Cavallotti n.1, piano 3, interno 9 - ANDRIA

Descrizione
cucinino



individuazione planimetrica del punto di vista | 1:200

NESSUNA CRITICITA'

Esperto stimatore: Arch. Ignazio Emilio de Pinto



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [quesito 13]

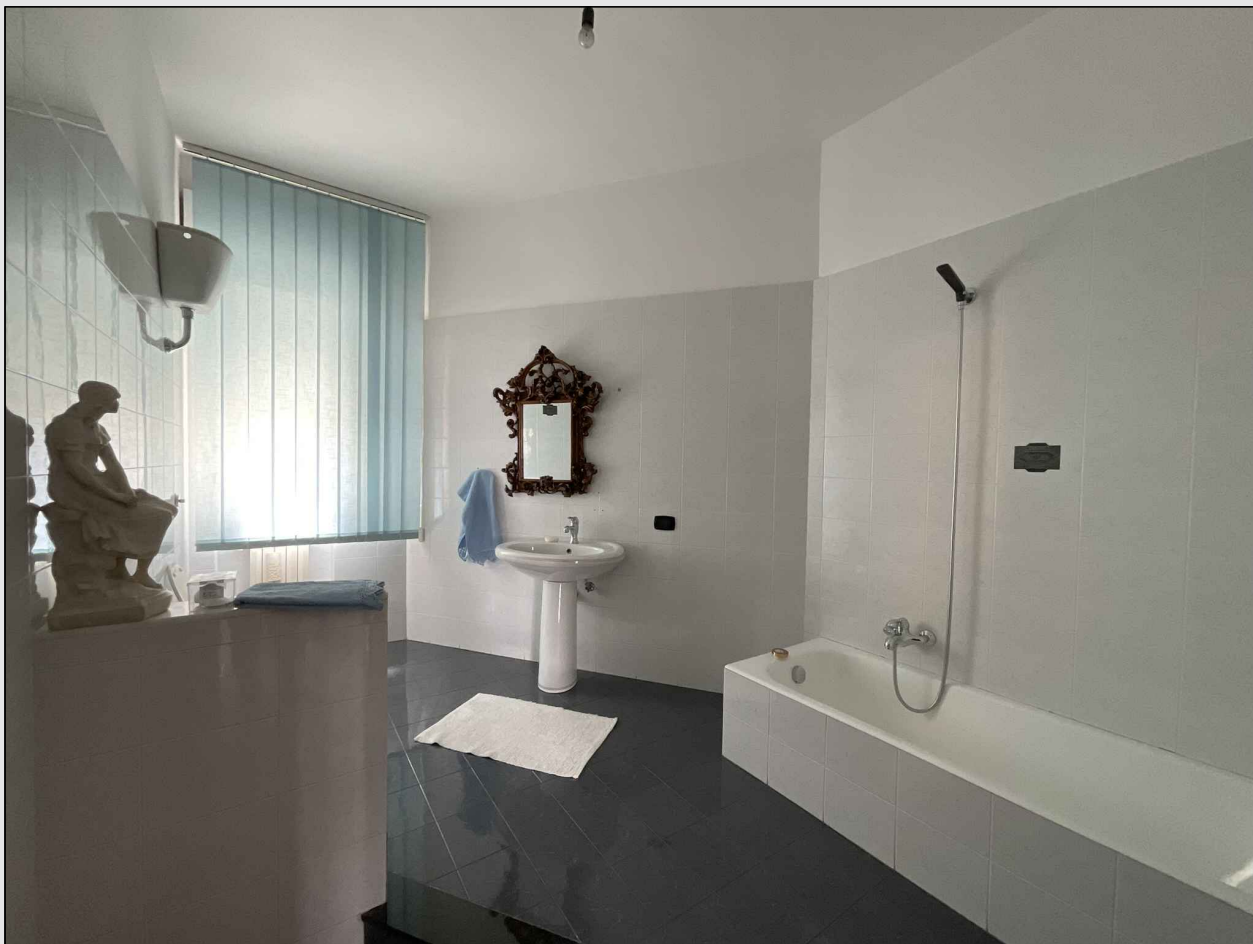
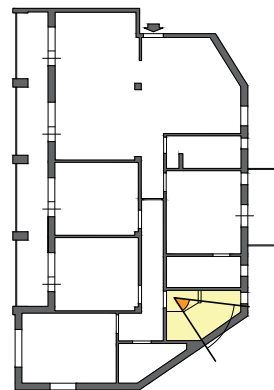


FOTO
35

Tipologia del bene pignorato
appartamento

Indirizzo
via Cavallotti n.1, piano 3, interno 9 - ANDRIA

Descrizione
bagno zona notte



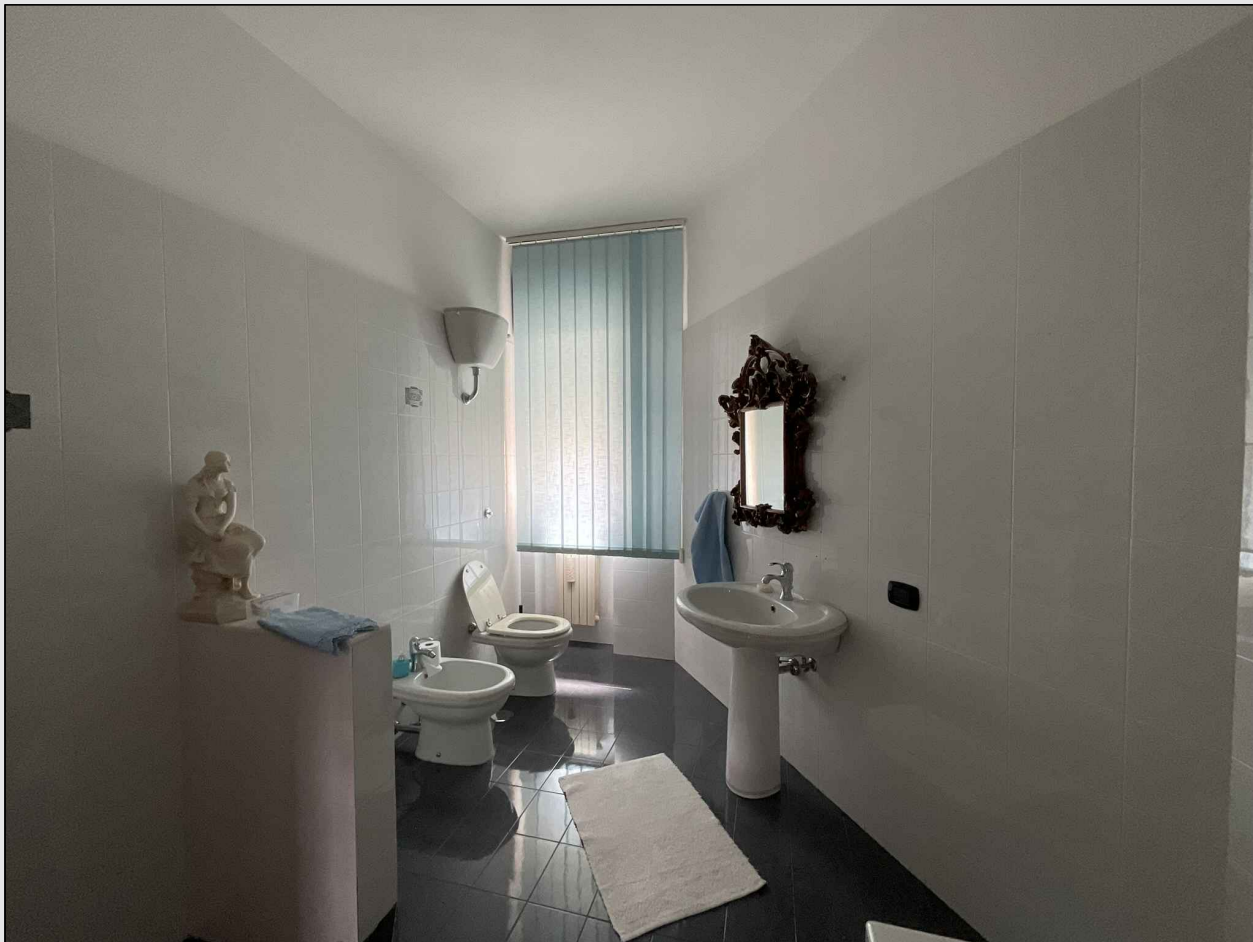
individuazione planimetrica del punto di vista | 1:200

NESSUNA CRITICITA'

Esperto stimatore: Arch. Ignazio Emilio de Pinto



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [quesito 13]



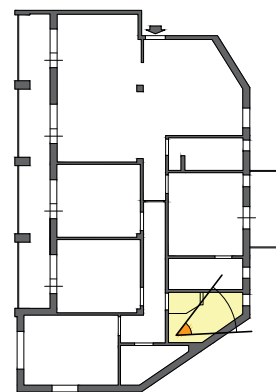
FOTO

36

Tipologia del bene pignorato
appartamento

Indirizzo
via Cavallotti n.1, piano 3, interno 9 - ANDRIA

Descrizione
bagno zona notte



individuazione planimetrica del punto di vista | 1:200

NESSUNA CRITICITA'

Esperto stimatore: Arch. Ignazio Emilio de Pinto



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [quesito 13]

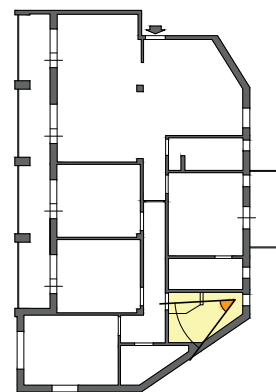


FOTO
37

Tipologia del bene pignorato
appartamento

Indirizzo
via Cavallotti n.1, piano 3, interno 9 - ANDRIA

Descrizione
bagno zona notte



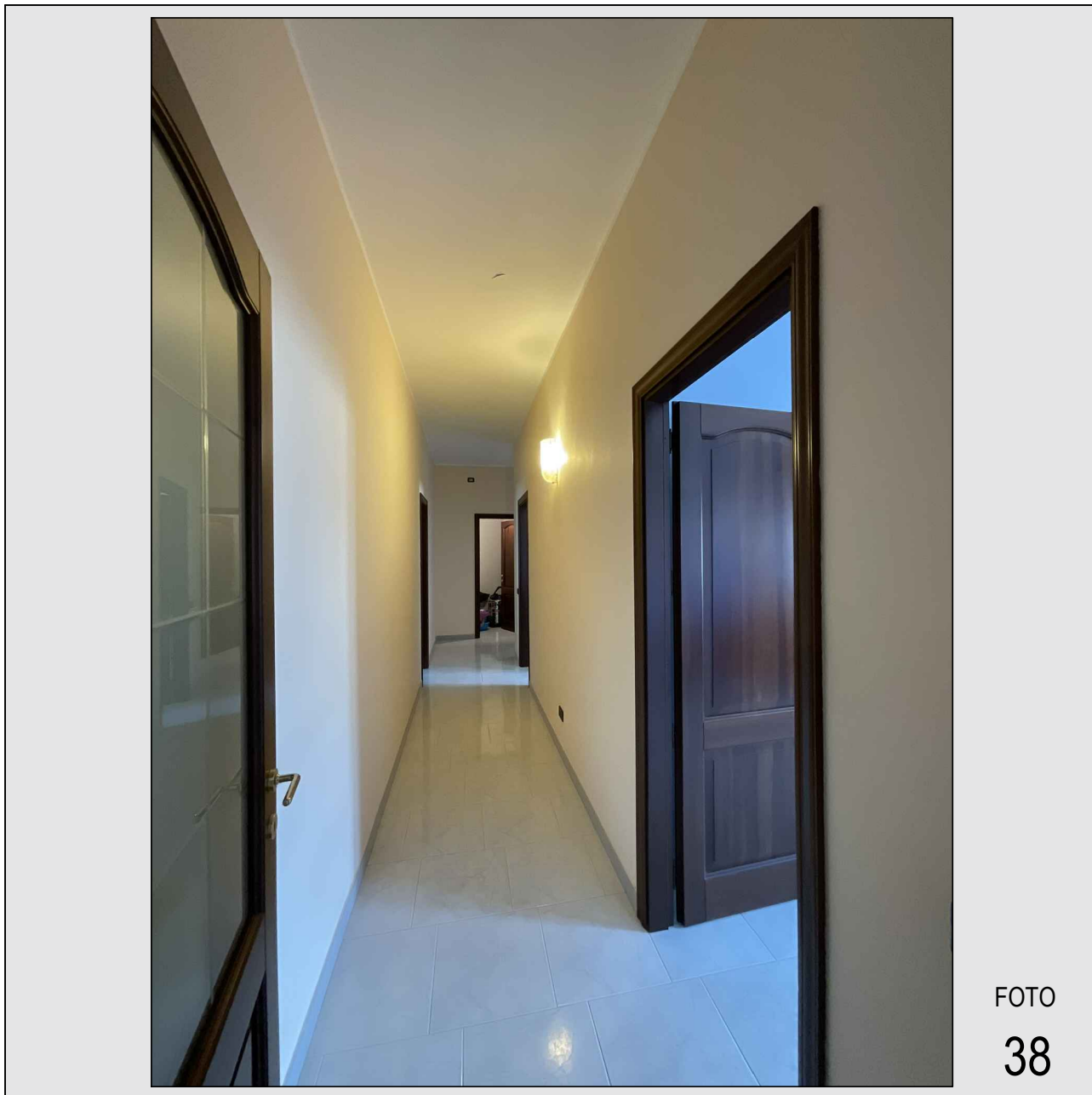
individuazione planimetrica del punto di vista | 1:200

NESSUNA CRITICITA'

Esperto stimatore: Arch. Ignazio Emilio de Pinto



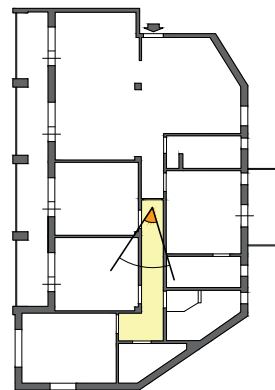
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [quesito 13]



Tipologia del bene pignorato
appartamento

Indirizzo
via Cavallotti n.1, piano 3, interno 9 - ANDRIA

Descrizione
corridoio



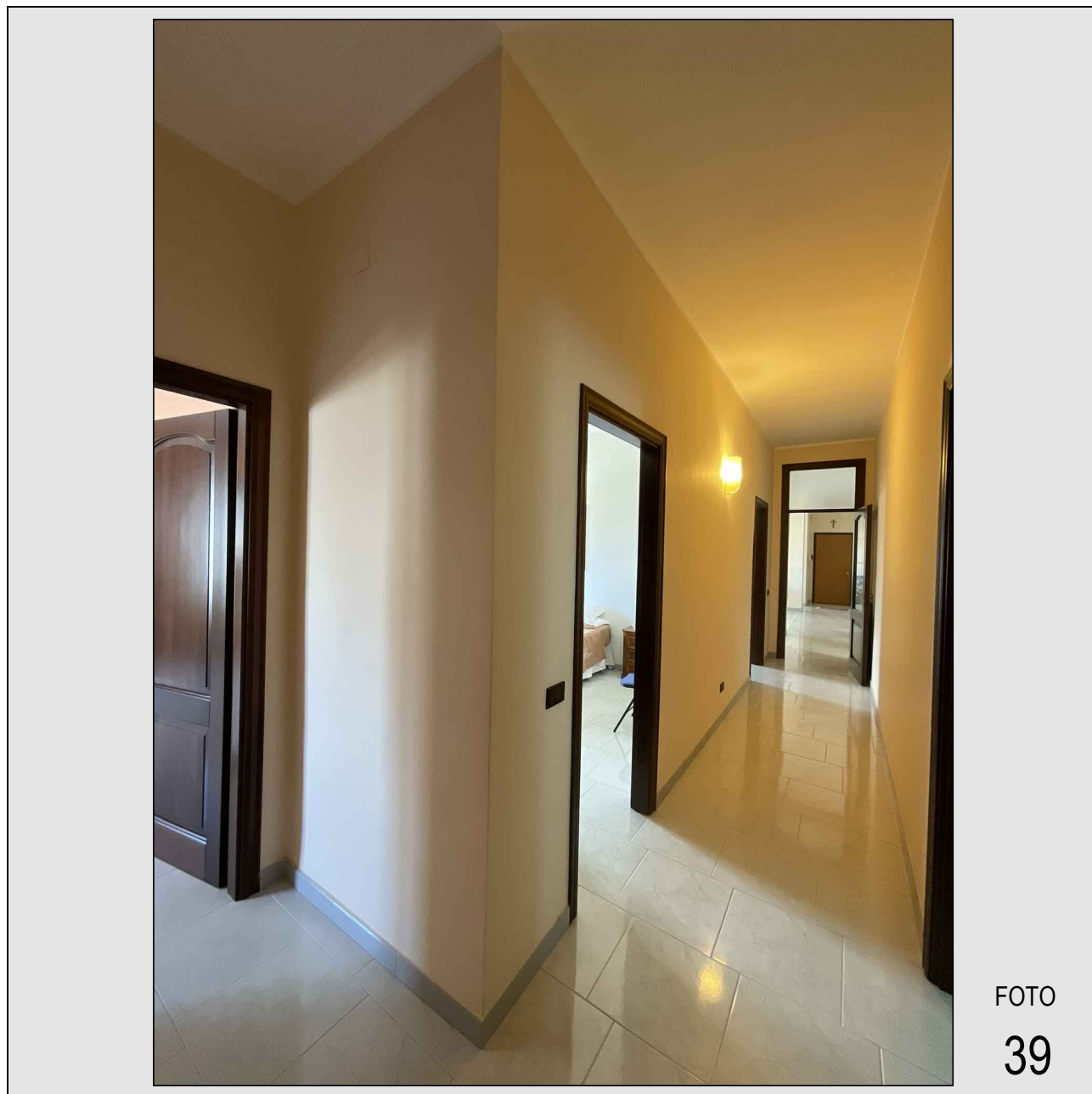
individuazione planimetrica del punto di vista | 1:200

NESSUNA CRITICITA'

Esperto stimatore: Arch. Ignazio Emilio de Pinto



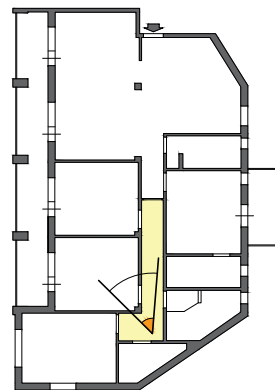
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [quesito 13]



Tipologia del bene pignorato
appartamento

Indirizzo
via Cavallotti n.1, piano 3, interno 9 - ANDRIA

Descrizione
corridoio



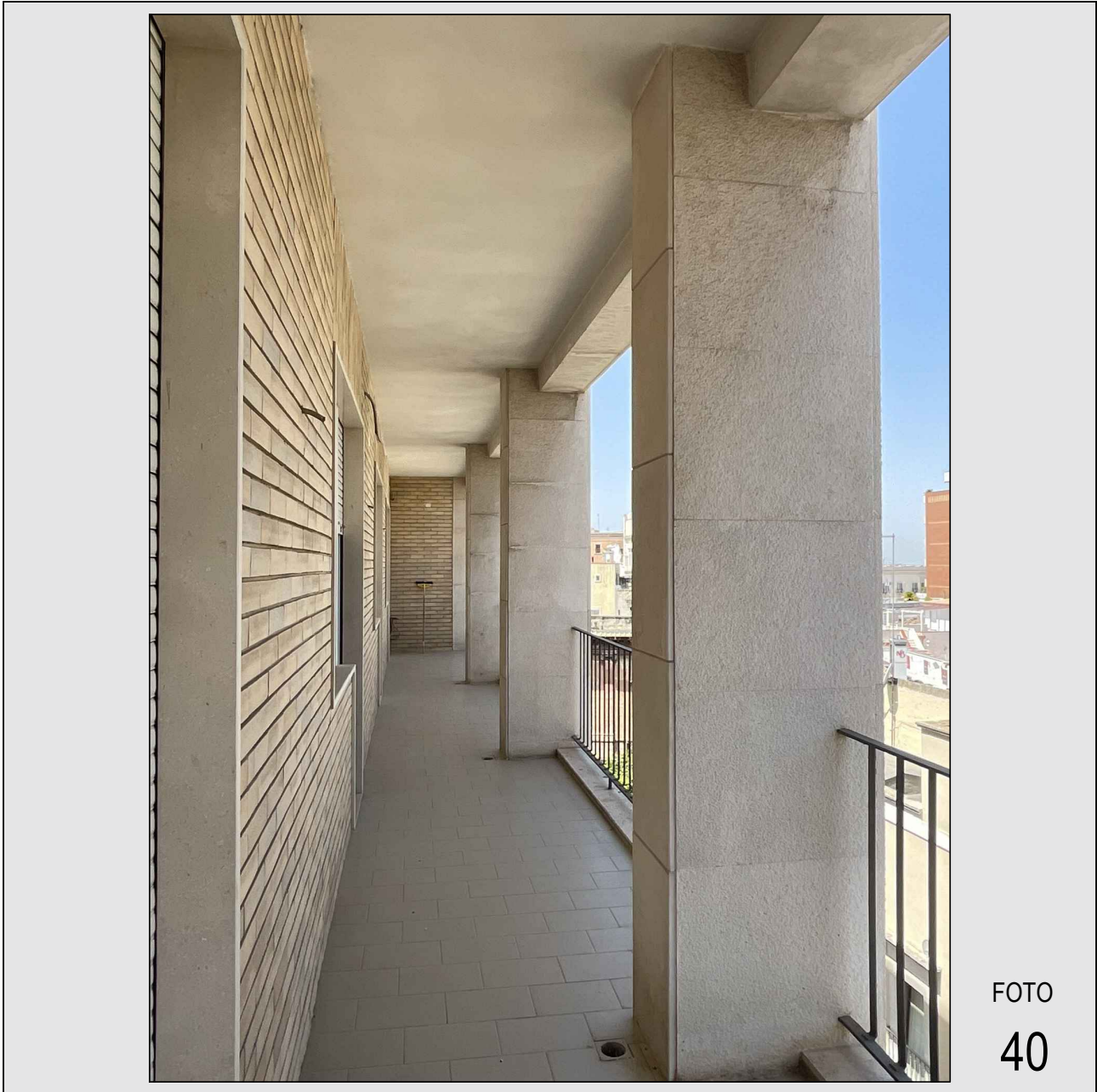
individuazione planimetrica del punto di vista | 1:200

NESSUNA CRITICITA'

Esperto stimatore: Arch. Ignazio Emilio de Pinto



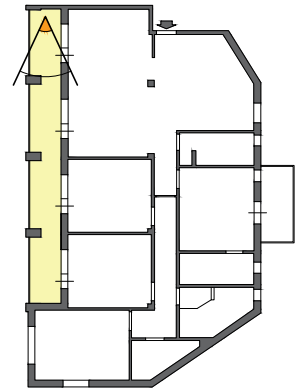
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [quesito 13]



Tipologia del bene pignorato
appartamento

Indirizzo
via Cavallotti n.1, piano 3, interno 9 - ANDRIA

Descrizione
loggia su via Felice Cavallotti



individuazione planimetrica del punto di vista | 1:200

NESSUNA CRITICITA'

Esperto stimatore: Arch. Ignazio Emilio de Pinto



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [quesito 13]

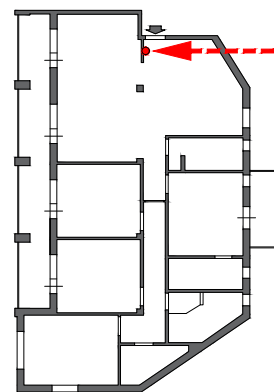


FOTO
41

Tipologia del bene pignorato
appartamento

Indirizzo
via Cavallotti n.1, piano 3, interno 9 - ANDRIA

Descrizione
Quadro elettrico



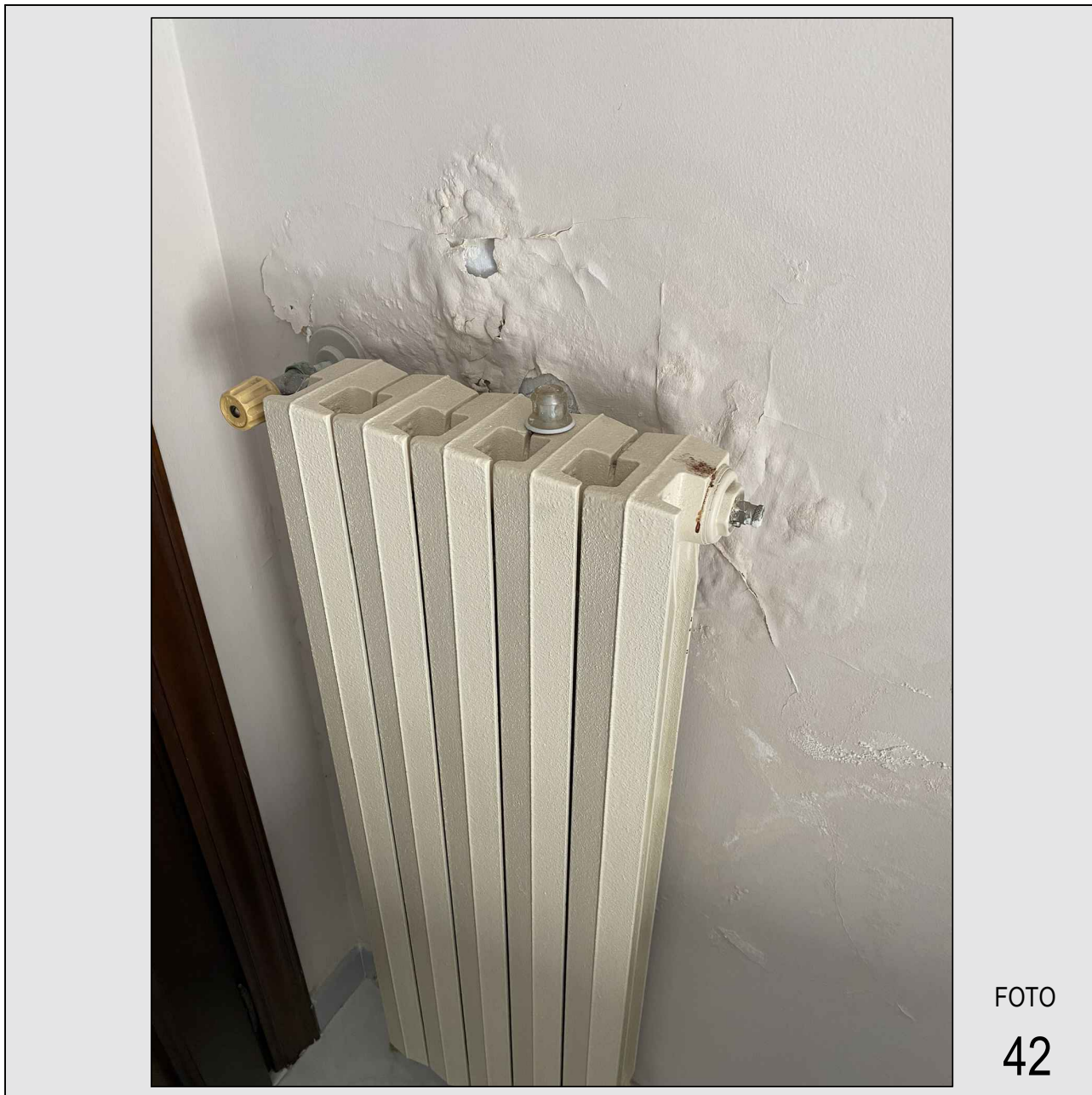
individuazione planimetrica del punto di vista | 1:200

NESSUNA CRITICITA'

Esperto stimatore: Arch. Ignazio Emilio de Pinto



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [quesito 13]

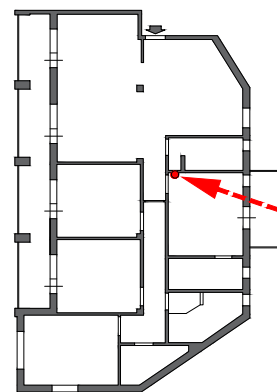


Tipologia del bene pignorato
appartamento

Indirizzo
via Cavallotti n.1, piano 3, interno 9 - ANDRIA

Descrizione
radiatore a servizio della cucina abitabile

Osservazioni
finitura superficiale della parete divisoria interna danneggiata da infiltrazione d'acqua dal radiatore o dalla doccia presente sul lato del bagno a servizio della zona giorno



individuazione planimetrica del punto di vista | 1:200

CRITICITA' BASSA

Esperto stimatore: Arch. Ignazio Emilio de Pinto



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [quesito 13]



INGRESSO AL
PARCHEGGIO
SEMINTERRATO

FOTO
43

Tipologia del bene pignorato

box

Indirizzo

via Carducci n.3, piano S1, interno 7 - ANDRIA

Descrizione

Ingresso al parcheggio seminterrato

individuazione planimetrica del punto di vista | 1:200

NESSUNA CRITICITA'

Esperto stimatore: Arch. Ignazio Emilio de Pinto



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [quesito 13]



INGRESSO AL
PARCHEGGIO
SEMINTERRATO

INGRESSO
ALL'ANDRONE
CONDOMINIALE

FOTO

44

Tipologia del bene pignorato

box

Indirizzo

via Carducci n.3, piano S1, interno 7 - ANDRIA

Descrizione

Individuazione dell'edificio all'angolo tra via Giosuè Carducci (a sinistra) e via
Frilice Cavallotti (a destra)

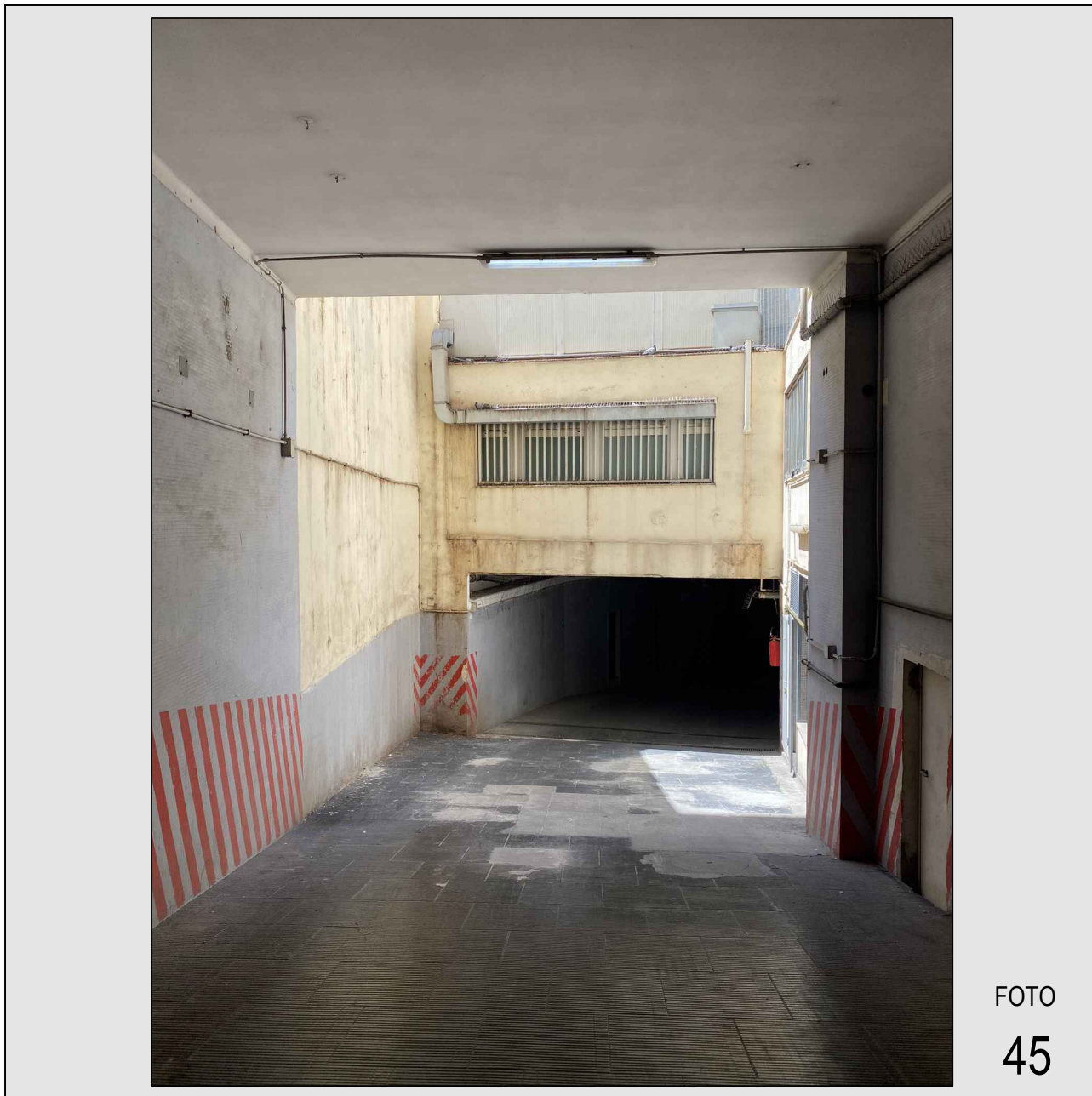
individuazione planimetrica del punto di vista | 1:200

NESSUNA CRITICITA'

Esperto stimatore: Arch. Ignazio Emilio de Pinto



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [quesito 13]



Tipologia del bene pignorato	
box	
Indirizzo	
via Carducci n.3, piano S1, interno 7 - ANDRIA	
Descrizione	
rampa di ingresso al parcheggio seminterrato (in entrata)	

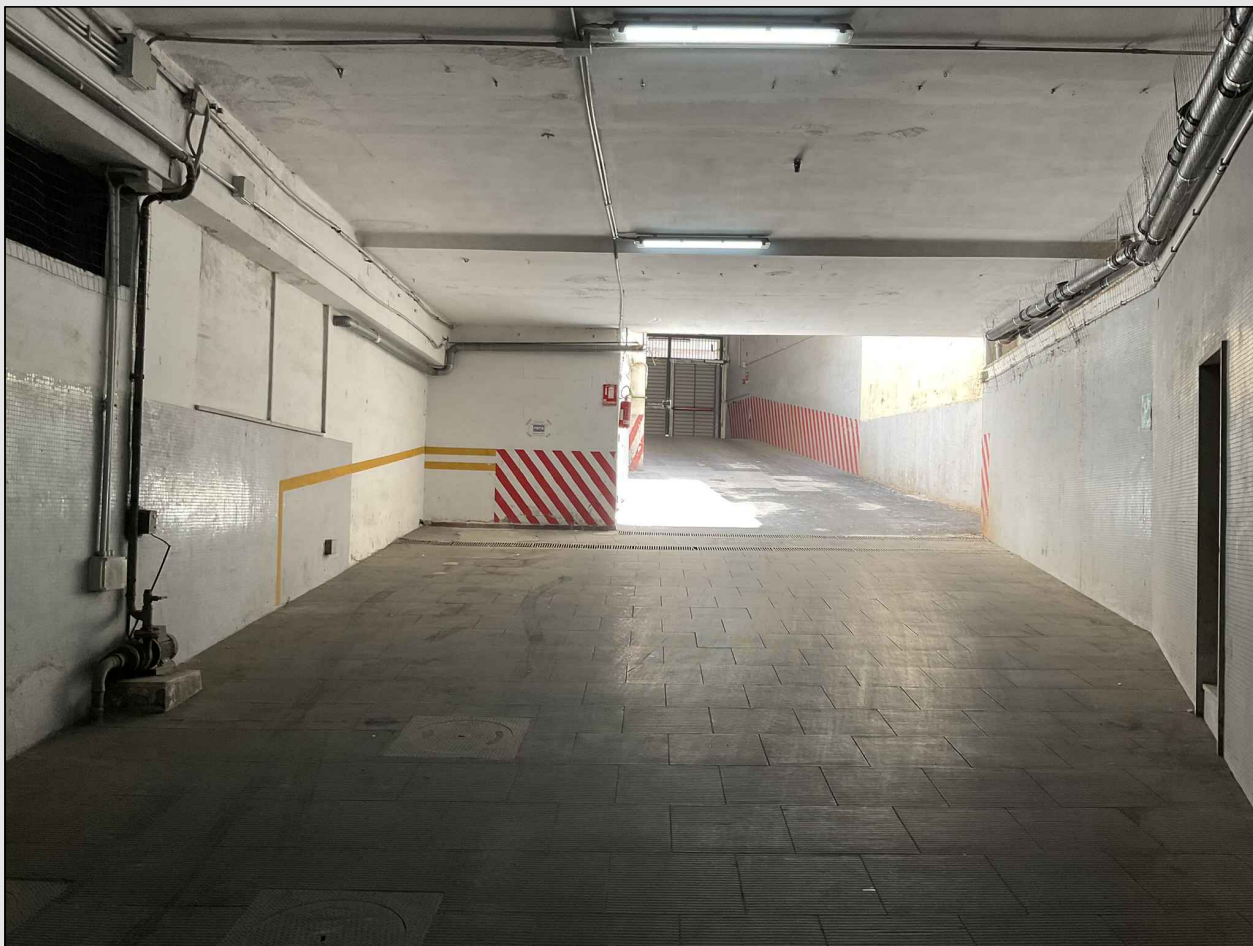
individuazione planimetrica del punto di vista | 1:200

NESSUNA CRITICITA'

Esperto stimatore: Arch. Ignazio Emilio de Pinto



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [quesito 13]



FOTO

46

Tipologia del bene pignorato

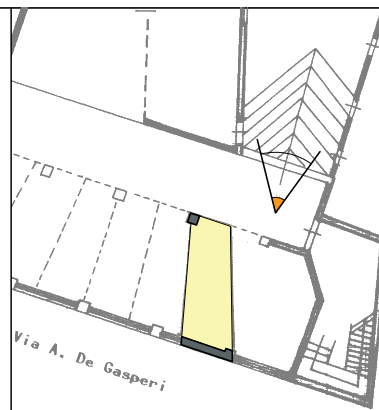
box

Indirizzo

via Carducci n.3, piano S1, interno 7 - ANDRIA

Descrizione

rampa di ingresso al parcheggio seminterrato (in uscita)



individuazione planimetrica del punto di vista | 1:200

NESSUNA CRITICITA'

Esperto stimatore: Arch. Ignazio Emilio de Pinto



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [quesito 13]



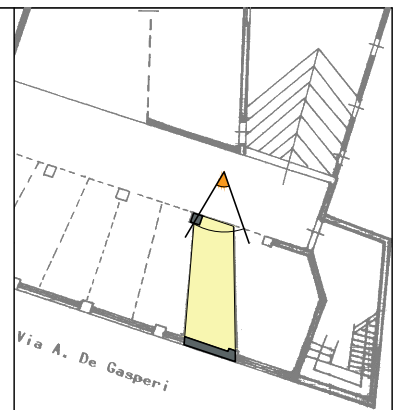
FOTO

47

Tipologia del bene pignorato
box

Indirizzo
via Carducci n.3, piano S1, interno 7 - ANDRIA

Descrizione
posto auto n.36



individuazione planimetrica del punto di vista | 1:200

NESSUNA CRITICITA'

Esperto stimatore: Arch. Ignazio Emilio de Pinto



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [quesito 13]



FOTO

48

Tipologia del bene pignorato

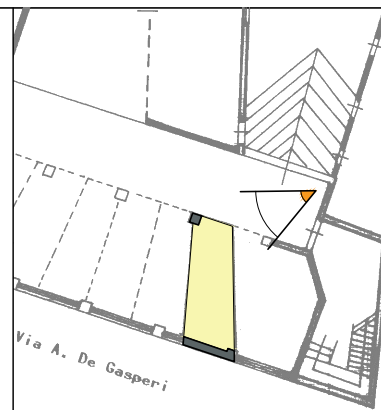
box

Indirizzo

via Carducci n.3, piano S1, interno 7 - ANDRIA

Descrizione

posto auto n.36



individuazione planimetrica del punto di vista | 1:200

NESSUNA CRITICITA'

Esperto stimatore: Arch. Ignazio Emilio de Pinto



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [quesito 13]



FOTO

49

Tipologia del bene pignorato

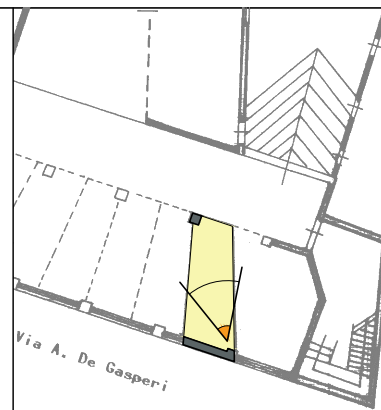
box

Indirizzo

via Carducci n.3, piano S1, interno 7 - ANDRIA

Descrizione

posto auto n.36



individuazione planimetrica del punto di vista | 1:200

NESSUNA CRITICITA'

Esperto stimatore: Arch. Ignazio Emilio de Pinto

