

«GEOMETRA ANDREA DE PICCOLI»

- UFFICIO IN VIA CORTE D'APPELLO N. 6 -
- CASALE MONFERRATO -
- TELEFONO 0142-591872 – FAX 0142-591871 -
- C.F. DPC NDR 73B13 B885D –
- P.IVA 01655790069 –
- E MAIL: GEOMETRADEPICCOLI@GMAIL.COM -

Esecuzione Immobiliare R.G.E 28/2020 – Tribunale di Vercelli


contro


Allegato H

Estratto di Mappa, Visure catastali e planimetrie aggiornati



COLLEGIO DEI GEOMETRI DI CASALE MONFERRATO E CIRCONDARIO N. 605
COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DAL 1997
AGGIORNAMENTI TU SICUREZZA: 2010-2014 – 2015-2019
CTU TRIBUNALE DI VERCELLI ED EX TRIBUNALE DI CASALE MONFERRATO DAL 2005
CERTIFICATORE ENERGETICO REGIONE PIEMONTE DAL 2010
MEDIATORE PROFESSIONISTA MINISTERO DI GIUSTIZIA DAL 2011 – ACCREDITATO GEO-CAM DAL 2015
CERTIFICATORE ENERGETICO REGIONE LIGURIA DAL 2012
ACCREDITATO PRESSO IL M.I.U.R. - LABORATORIO EDILIZIA - ESERCITAZIONI DI TOPOGRAFIA
CERTIFICATORE ENERGETICO REGIONE LOMBARDIA DAL 2014
COMPONENTE DELLA COMMISSIONE EDILIZIA DEL COMUNE DI CASALE M.TO – 2014-2019
ASSOCIATO A.P.E. - ASSOCIAZIONE PROPRIETÀ EDILIZIA DI NOVI LIGURE DAL 2015
AMMINISTRATORE DI CONDOMINIO ACCREDITATO DM GIUSTIZIA N. 140 - 2014 DAL 2015
REGISTRO NAZIONALE AMMINISTRATORI CONDOMINIALI DI CONFEDILIZIA N. 3574
POLIZZA ASSICURATIVA: AIG IPB000654



QUESTO STUDIO SUPPORTA HE FOR SHE
BY UN WOMEN GOODWILL AMBASSADOR EMMA WATSON A SOLIDARITY MOVEMENT FOR GENDER EQUALITY







Direzione Provinciale di Alessandria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 30/11/2021 - Ora: 20.19.28

Segue

Visura n.: T452183 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 30/11/2021

Dati della richiesta		Comune di OZZANO MONFERRATO (Codice: G204)			
Catasto Terreni		Provincia di ALESSANDRIA			
		Foglio: 13 Particella: 210			

Area di enti urbani e promiscui dal 24/11/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca		Deduz
1	13	210		-	ENTE URBANO	02 70		Agrario
Notifica				Partita		1		

Mappali Fabbricati Correlati
Codice Comune G204 - Sezione - SezUrb - Foglio 13 - Particella 210

Area di enti urbani e promiscui dal 18/07/2008

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca		Deduz
1	13	210		-	ENTE URBANO	02 70		Agrario
Notifica				Partita		1		

Area di enti urbani e promiscui dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca		Deduz
1	13	210		-	ENTE URBANO	02 70		Agrario
								Impianto meccanografico del 20/06/1984



Direzione Provinciale di Alessandria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Data: 30/11/2021 - Ora: 20.19.28 Fine

Visura n.: T452183 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 30/11/2021

Notifica	Partita		
	1		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Dati della richiesta

Catasto: FABBRICATI
Comune: OZZANO MONFERRATO (G204) (AL)
Foglio: 13
Particella: 210

Elenco Unità Immobiliari Individuate											
N.	Foglio	Particella	Sub	Z.C.	Categoria	Classe	Consistenza	Partita	Rendita(Euro)	Rendita(Lite)	Indirizzo
1	13	210	1					C			
2	13	210	2					C			
3	13	210	3					C			
4	13	210	4					C			
5	13	210	5					C			
6	13	210	6					C			
7	13	210	7	A/2	1	14 vani		C	867,65	1.680.000	VIA SANTA MARIA, 6 Piano S1-T-1-2

Unità immobiliari n. 7 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica



Direzione Provinciale di Alessandria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Data: 06/12/2021 - Ora: 20.30.37 Segue

Visura n.: T400254 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 06/12/2021

Dati della richiesta	Comune di OZZANO MONFERRATO (Codice: G204)	
Catasto Fabbricati	Provincia di ALESSANDRIA Foglio: 13 Particella: 210 Sub.: 7	

INTESTATI

1	DI CARLO Vincenza nata a ALIA il 31/10/1960	DCRVGN60R71A195E*	(1) Proprieta' per 10/20
2	VIARENGO Valter nato a CASALE MONFERRATO il 24/01/1961	VRNVTR61A24B885M*	(1) Proprieta' per 10/20

Unità immobiliare dal 02/12/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		13	210	7			A/2	1	14 vani	Totale: 441 m ² Totale escluse aree scoperte** : 428 m ²	Euro 867,65	VARIAZIONE del 01/12/2021 protocollo n. AL0090034 in atti del 02/12/2021 FUSIONE- AMPLIAMENTO- DEMOLIZIONE PARZIALE- DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 35474.1/2021)
Indirizzo	VIA SANTA MARIA n. 6 piano: S1-T-1-2;											
Annotazioni	classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)											

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune G204 - Sezione - Foglio 13 - Particella 210

Situazione degli intestati dal 01/12/2021

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	DI CARLO Vincenza nata a ALIA il 31/10/1960	VIARENGO Valter nato a CASALE MONFERRATO il 24/01/1961		
1			DCRVGN60R71A195E*	(1) Proprieta' per 10/20
2			VRNVTR61A24B885M*	(1) Proprieta' per 10/20
DATI DERIVANTI DA	VARIAZIONE del 01/12/2021 protocollo n. AL0090034 in atti dal 02/12/2021 Registrazione: FUSIONE- AMPLIAMENTO- DEMOLIZIONE PARZIALE- DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 35474.1/2021)			

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

- foglio 13 particella 210 subalterno 4
- foglio 13 particella 210 subalterno 6

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90



Direzione Provinciale di Alessandria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 06/12/2021 - Ora: 20.30.37 Fine

Visura n.: T400254 Pag: 2

Visura storica per immobile

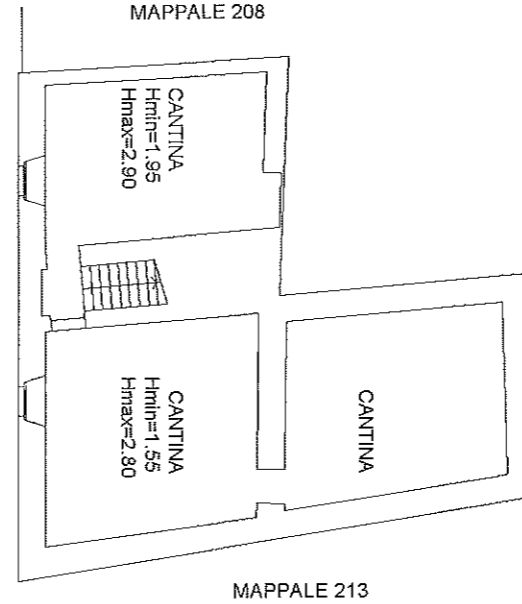
Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 06/12/2021

Visura telematica

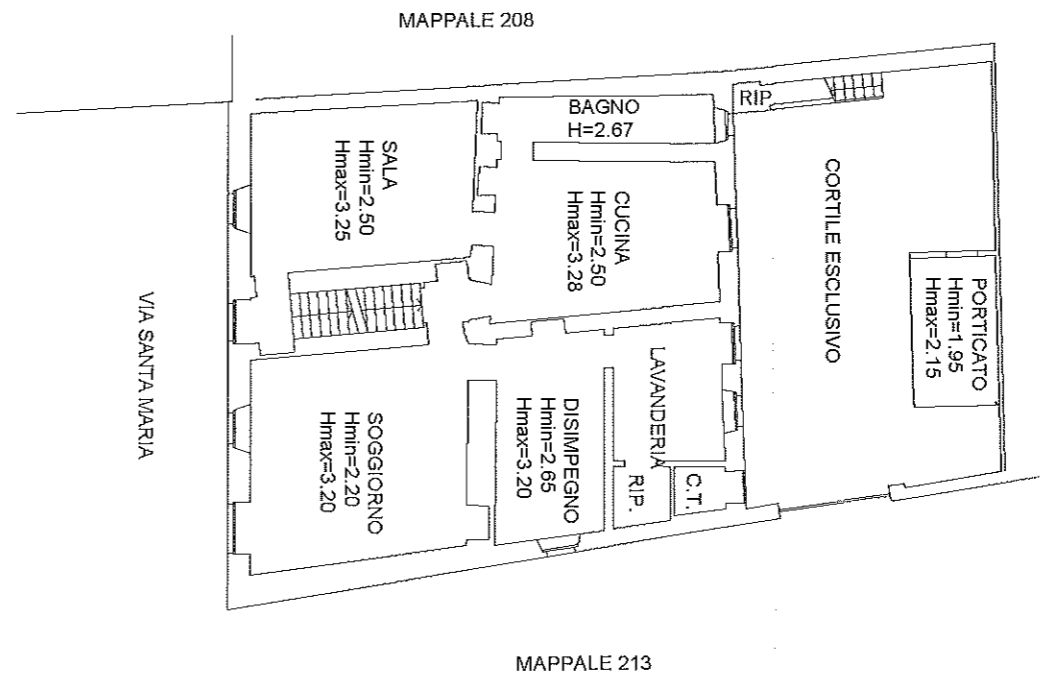
* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

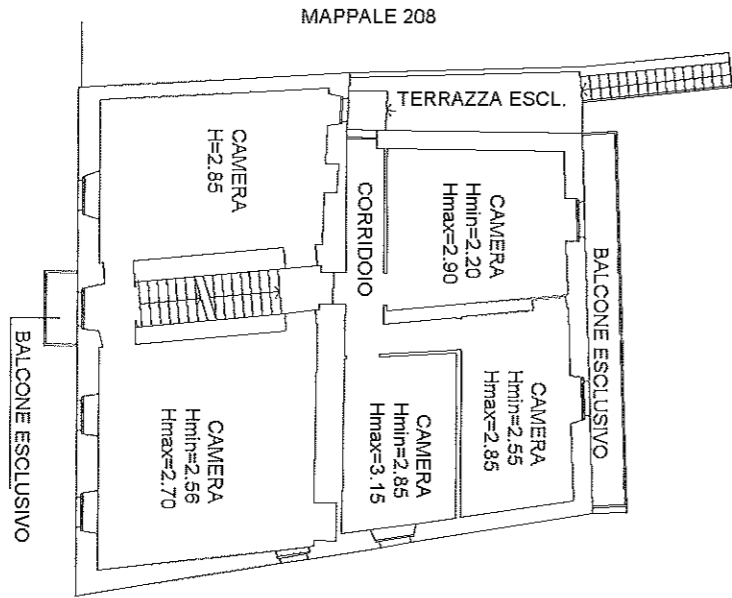
PIANO PRIMO SOTTOSTRADA



PIANO TERRENO



PIANO PRIMO



PIANO SECONDO

