

**NUNZIA ORDITURA
AVVOCATO
Via G. Mazzini n. 41
80038 Pomigliano d'Arco (NA)
Tel-fax 081/8033912
nunzia@studioorditura.it**

Il.mo Sig. G.E. degli immobili pignorati in da _____ n. 296/2009

R.G.E.

Professionista delegato avv. Nunzia Orditura

Oggetto: Vendite deserte parere creditore precedente

Il sottoscritto professionista delegato – custode, riferisce alla S.V.:

-con relazione in data 09 ottobre 2024 la scrivente comunicava che, a seguito di autorizzazione della S.V. del 19 luglio 2024, veniva rimesso in vendita il lotto n. 3 consistente nella piena proprietà del deposito sito nel piano seminterrato dell'immobile in Acerra alla via Diaz n. 104/106, identificato in NCEU al foglio 43, p.lla 671, sub 12, cat C/2, cons. 52 mq, rendita cat. € 112,79;

-l'esperimento di vendita in data 09 ottobre 2024 aveva esito negativo;

-la S.V., con provvedimento del 10 ottobre 2024 chiedeva di acquisire parere positivo o negativo dai creditori in ordine alla volontà di esperire ulteriori tentativi di vendita del bene rimasto inventato.

-con comunicazione pec (all. n. 1) il _____ dichiarava l'interesse della sua assistita al prosieguo degli esperimenti di vendita.

Tanto premesso, la scrivente si rimette alle determinazioni della S.V. per il prosieguo con ulteriore ribasso del 25% del prezzo di vendita.

Allegato:01. parere del creditore precedente.

Ossequi

Pomigliano d'Arco 21 ottobre 2024

Il professionista delegato

