

E=1725000



Vis. tel. (0.90 euro)

1 Particella: 368

Comune: (PD) PADOVA  
Foglio: 189

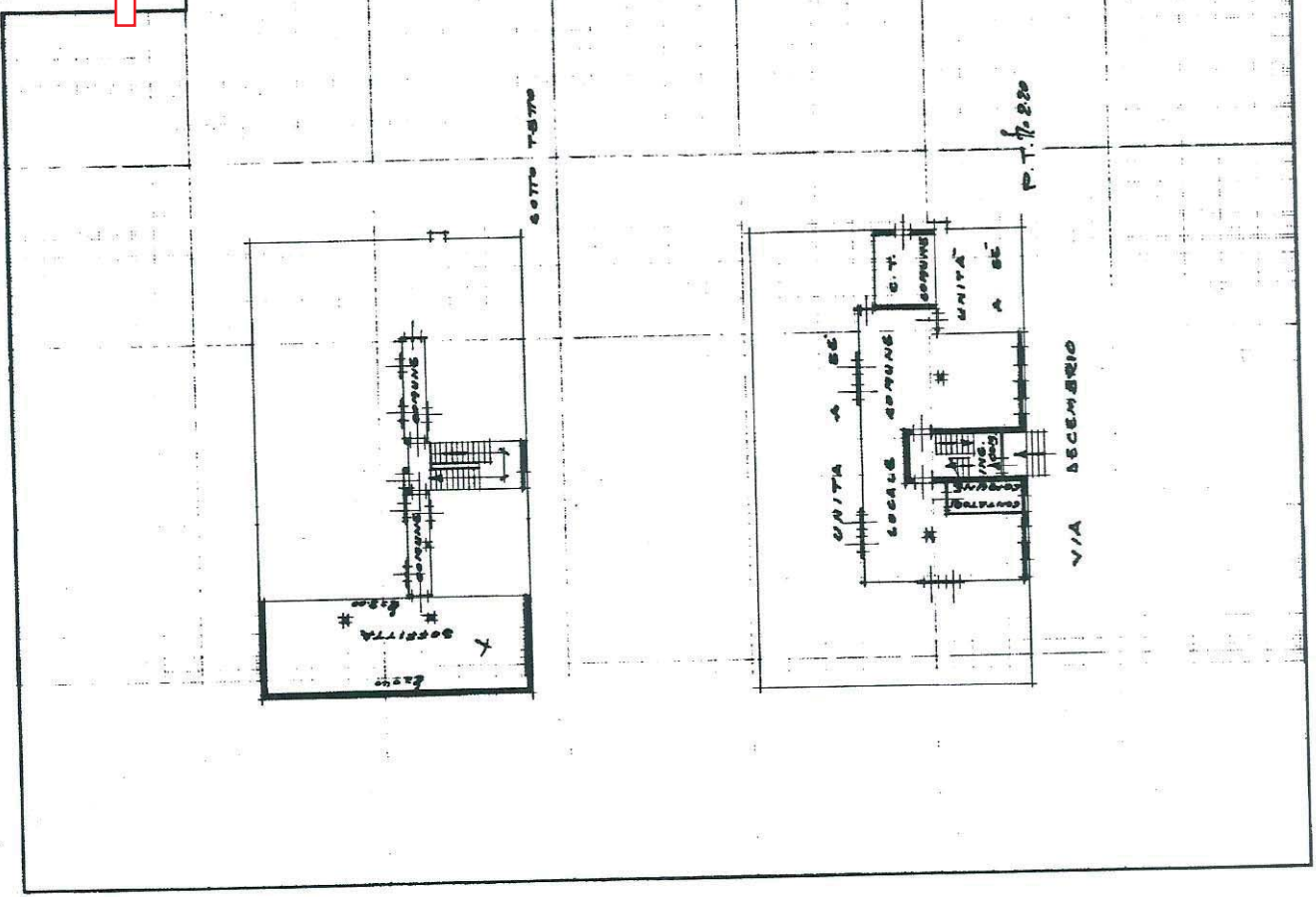
Scala originale: 1:1000  
Dimensione cornice: 267.000 x 189.000 metri  
Protocollo pratica T357943/2023

25-Ott-2023 18:16:50

1

916 3583 3072 96  
 Min. A (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)  
 LIFE 50  
 MINISTERO DELLE FINANZE  
 DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI  
**NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO**  
 (D. ACCORDO-LOOS II APRILE 1964 N. 487)  
 PIANIMETRIA dell'immobile situate nel Comune di PADOVA  
 Via DECEMBRIO 04/5  
 Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di PADOVA  
 SCHEMA N. 052/349

**DATI CATASTALI**  
 SEZIONE DI PADOVA  
 SEZIONE 0 PADOVA  
 FOLIO 3. (003)  
 MAPPA 80/18.0 sub. 9



Completato dal INGEGNERE  
GIULIO ALBERTO VIGORELLI  
 Iscritto all'Albo degli INGEGNERI  
 della Provincia di PADOVA  
 DATA 27-4-1968  
 Firma: Aniolo Santivello

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA 24-10-1968  
 PROT. N. 5013

Ultima planimetria in atti

(2)

Mod. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

MODULARIO  
F. - Cat. S. T. - 315



MINISTERO DELLE FINANZE  
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

Lire  
20

# NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1959, N. 682)

Via DECEMBRIO CIV. 5

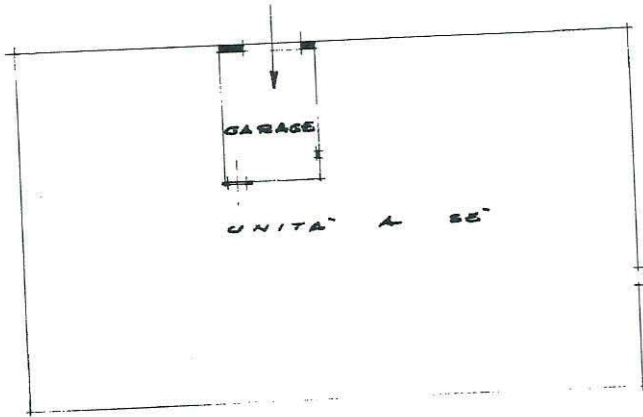


Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio

SCHEDE N° 0552310.2

### DATI CATASTALI

COMUNE DI PADOVA  
SEZIONE G. SALBORO  
FOGLIO 3° (102)  
MAP. 801/ ANL. 14  
/ 670



P. T. 1/220-

VIA DECEMBRIO

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200.

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA  
PROT. N°

2016

Compilata dal INGEGNERE  
(Titolo, nome e cognome del tecnico)

SANTINELLO AURELIO

Iscritto all'Albo degli INGEGNERI  
della Provincia di PADOVA

DATA 27-4-1968

Firma: Aurelio Santinello

ST. FILIO PUBBLICAZIONE DELLO STATO

num 01

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 25/10/2023 - Comune di PADOVA (G224) - < Foglio 189 - Particella 368 - Subalterno 14 >  
VIA PIERCANDIDO DECEMBRIO n. 5 Piano I

3

Ultima planimetria in atti

Data presentazione: 06/05/1968 - Data: 25/10/2023

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

# Visura attuale sintetica per soggetto

## Situazione degli atti informatizzati al 25/10/2023



Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di PADOVA

**Dati della richiesta**

**Soggetto individuato**

### 1. Immobili siti nel Comune di PADOVA (Codice G224) Catasto dei Fabbricati

DATI IDENTIFICATIVI										DATI DI CLASSAMENTO			ALTRE INFORMAZIONI		
N. N.	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori		
1		189	368	7	2		A/2	3	6,0 vani	Totale: 120 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte***: 118 m <sup>2</sup>	Euro 945,12	VIA PIERCANDIDO DECEMBRIO n. 5 Piano 3 - 4			

**Totale: vani 6 Rendita: Euro 945,12**

**DATI DE**

### 2. Immobili siti nel Comune di PADOVA (Codice G224) Catasto dei Fabbricati

DATI IDENTIFICATIVI										DATI DI CLASSAMENTO			ALTRE INFORMAZIONI		
N.	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori		
1		189	368	14	2		C/6	6	21m <sup>2</sup>	Totale: 21 m <sup>2</sup>	Euro 81,34	VIA PIERCANDIDO DECEMBRIO n. 5 Piano T			



Direzione Provinciale di Padova  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura attuale sintetica per soggetto

### Situazione degli atti informatizzati al 25/10/2023

**Totale: m<sup>2</sup> 21 Rendita: Euro 81,34**

**Intestazione degli immobili indicati al n.2**

CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	(1) Proprietà 1/1

**Totale Generale: vani 6 m<sup>2</sup> 21 Rendita: Euro 1.026,46**

Unità immobiliari n. 2

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 25/10/2023



Direzione Provinciale di Padova  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

**Dati della richiesta**  
Comune di PADOVA (Codice:G224)  
Provincia di PADOVA  
Foglio: 189 Particella: 368

**Catasto Terreni**

### Area di enti urbani e promiscui dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha arc ca	Deduz	Reddito		
1	189	368		-	ENTE URBANO	03 50				Impianto meccanografico del 01/01/1969
<b>Notifica</b>										

**Mappali Fabbricati Correlati**  
Codice Comune G224 - Foglio 189 - Particella 368/

Visura telematica  
Tributi speciali: Euro 0,90

5

6

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 25/10/2023



Direzione Provinciale di Padova  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Comune di PADOVA (Codice:G224)  
Provincia di PADOVA  
Foglio: 189 Particella: 368 Sub.: 7

Dati della richiesta  
Catasto Fabbricati

(1) Proprietà 1/1

### Unità immobiliare dal 26/01/2019

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO				Rendita	DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale			
1		189	368	7	2		A/2	3	6 vani	Totale: 120 m <sup>2</sup> Totale: escluse aree scoperte**: 118 m <sup>2</sup>	Euro 945,12	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 26/01/2019 Pratica n. PD0066300 in atti dal 26/01/2019 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 59313.1/2019)	
Indirizzo		VIA PIERCANDIDO DECEMBRIO n. 5 Piano 3 - 4						Partita		Mod.58			
Notifica													

Mappali Terreni Correlati  
Codice Comune G224 - Foglio 189 - Particella 368

### Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO				Rendita	DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale			
1		189	368	7	2		A/2	3	6 vani	Totale: 120 m <sup>2</sup> Totale: escluse aree scoperte**: 118 m <sup>2</sup>	Euro 945,12	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati superficie.	
Indirizzo		VIA DECEMBRIO PIERCANDIDO n. 5 Piano 3 - 4						Partita		Mod.58			
Notifica													



Direzione Provinciale di Padova  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 25/10/2023

di studio: costituita dalla soppressione della particella ceu sez g fgl 10 pla 317 sub 7 per allineamento mappe

Situazione dell'unità immobiliare dal 28/10/2013											
DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		189	368	7	2		A/2	3	6 vani		Euro 945,12
Indirizzo										Mod.58	
VIA DECEMBRIO PIERCANDIDO n. 5 Piano 3 - 4										Partita	
di studio: costituita dalla soppressione della particella ceu sez g fgl 10 pla 317 sub 7 per allineamento mappe											
di studio: costituita dalla soppressione della particella ceu sez g fgl 10 pla 317 sub 7 per allineamento mappe											
Annotazioni											

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

... ..ali intestati dal 28/10/2013

CODICE FISCALE

DIRITTI E ONERI REALI

(1) Proprietà 1/1

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 24/07/2013											
DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	G	10	317	7	2		A/2	3	6 vani		Euro 945,12
Indirizzo										Mod.58	
VIA DECEMBRIO PIERCANDIDO n. 5 Piano 3 - 4										Partita	
Annotazioni											
VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 24/07/2013 Pratica n. PD0283752 in atti dal 24/07/2013 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL COMUNE (n. 231979.1/2013)											





# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 25/10/2023

Direzione Provinciale di Padova  
 Ufficio Provinciale - Territorio  
 Servizi Catastali

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.		DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
		Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		G	10	317	7	2		A/2	3	6 vani		Euro 945,12 L. 1.830.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario
Indirizzo		VIA PIERCANDIDO DICEMBREIO n. 5 Piano 3 - 4					Mod.58						
Notifica		Partita					33583						

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.		DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
		Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		G	10	317	7	2		A/2	3	6 vani		Euro 0,89 L. 1.728	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo		VIA PIERCANDIDO DICEMBREIO n. 5 Piano 3 - 4					Mod.58						
Notifica		Partita					33583						

	DIRITTI E ONERI REALI
	(1) Proprietà 1/1 fino al 28/10/2013
	ONE VOLTURA N.1370/89 IN ATTI DAL 24.11.97 Voltura n.

	DIRITTI E ONERI REALI
	(1) Proprietà 1/2 fino al 17/12/1988
	(1) Proprietà 1/2 fino al 17/12/1988
	ne n. 315 registrato in data 05/01/1989 - COMPRAVENDITA Voltura



Direzione Provinciale di Padova  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 25/10/2023 Ora: 18.15.08 Fine

Visura n.: T357132 Pag: 4

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 25/10/2023

DIRITTI E ONERI REALI	
fino al 17/12/1988	

Visura telematica

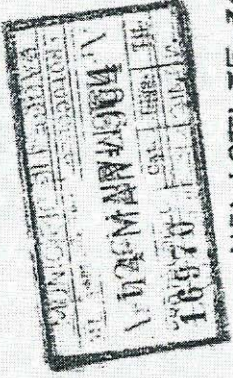
Tributi speciali: Euro 0,90

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

COM. di PADOVA

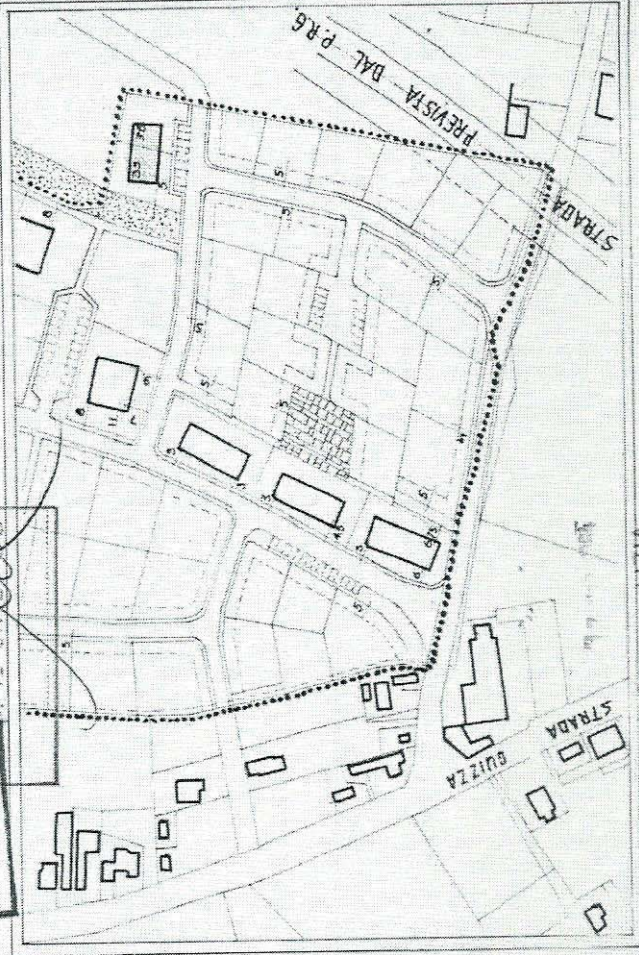
**PROGETTO PER LA COSTRUZIONE DI  
UN FABBRICATO USO CIVIL:  
LE ABITAZIONE PER CONTO  
DEL DOTT. SIMIONATO  
GIORGIO**



NEI LOTTI 35-36 DEL QUARTIERE PILOTA DEL  
PIANO DI LOTTIZZAZIONE IN LOCALITA' GUIZZA  
COMUNE DI PADOVA - SEZ. G

FOGLIO X°  
MAPPA 201 bcd e

24 FEB 1984  
li 25 MAG 1984  
OGGI APPROVA  
M. TAGLIAMANICO



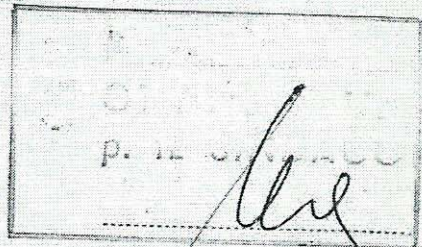
MISSIONE "LIZIA"  
L. PARERE FAVOREVOLE  
F. P.

*Aurelio Santarelli*  
DOTT. ING. AURELIO SANTARELLI

7

# FABBRICATO DOT. SIMICHATO

PLANIMETRIA  
SCALA 1:500



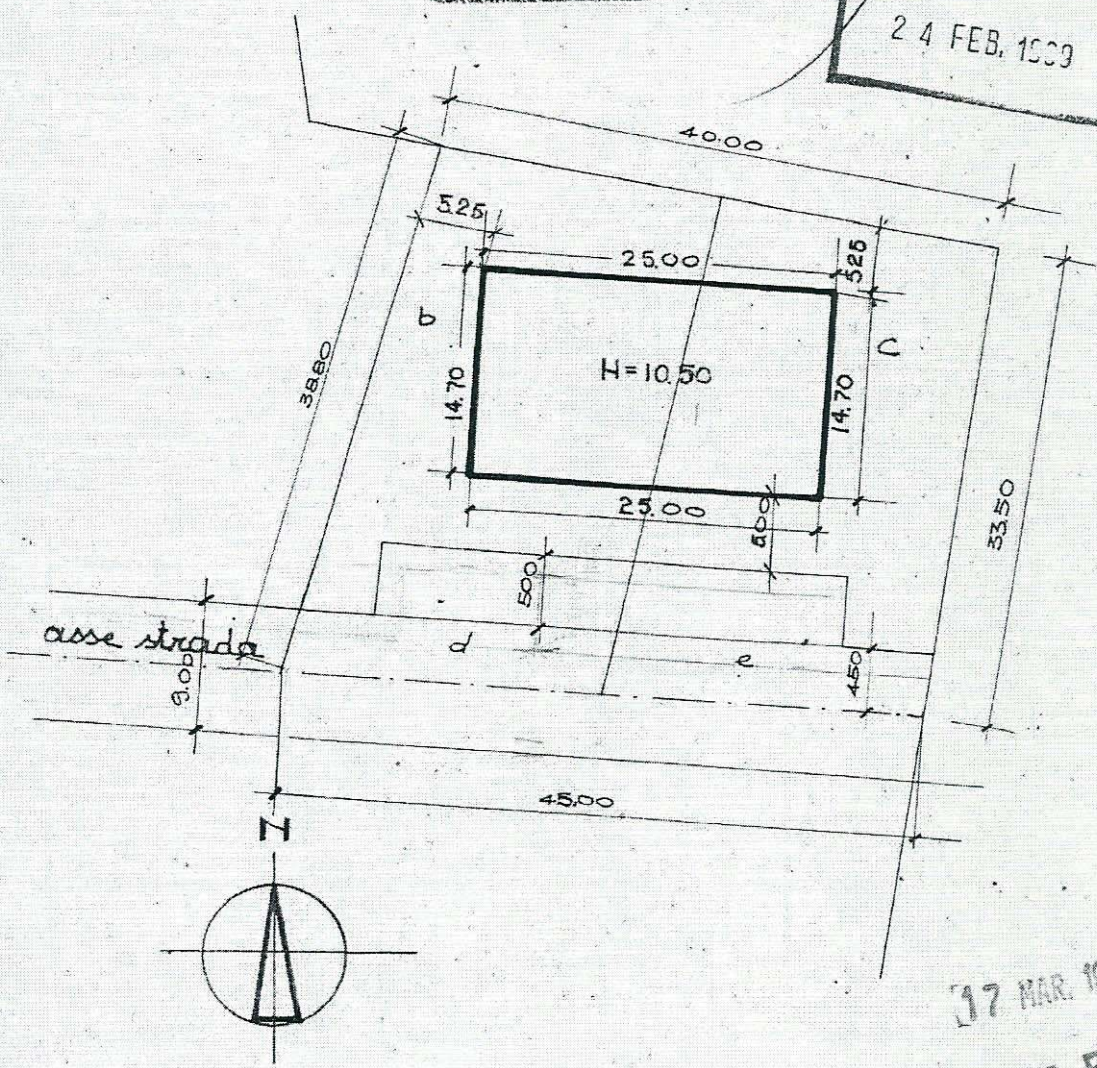
1

TAV. 1  
*Aurelio Pastrelli*

MUNICIPIO DI PADOVA  
DIVISIONE  
AP. 14-MAR-1964  
PROTOCOLLO 16970

Cat.	Clas.	Tit.

24 FEB. 1963



17 MAR. 1964

scala 1:500  
LA COMMISSIONE EDILIZIA  
ESPRIME PARERE FAVORE

*Baron*

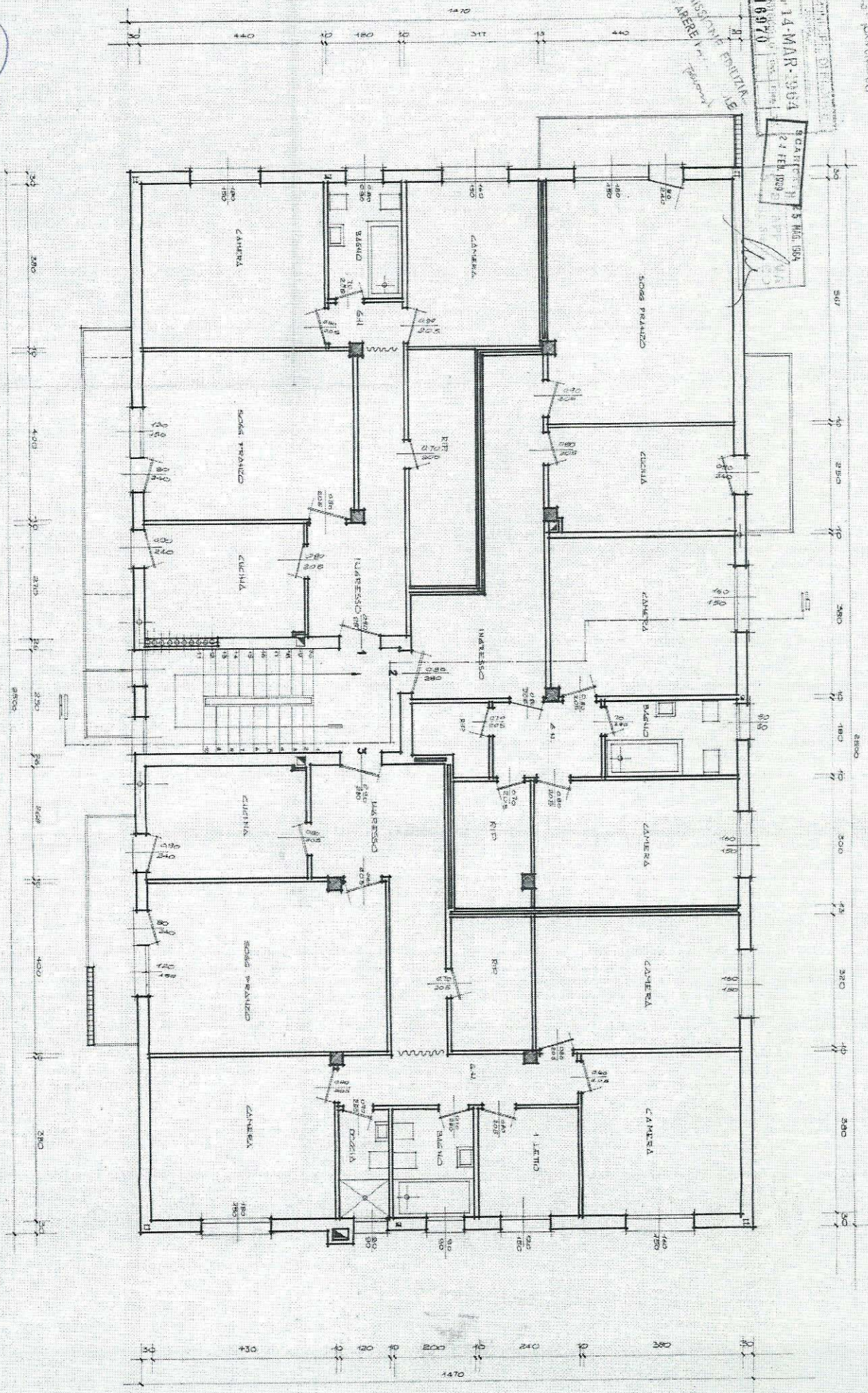
N.B. NEI LOTTI ADIACENTI NON ESISTONO COSTRUZIONI

FABBRICATO per SIMONATO DANIA DAHO TIPO sc. 1:50 (PIANO TERZO PER I SOGGIOLI)

Arch. G. Pavesi

14-MAR-1964  
 16970  
 SCARICATO PER IL SIG. SIMONATO DANIA DAHO  
 27 FEB 1964

COMMISSIONE EDILIZIA LE  
 AREA I



(X)



8

FABBRICATO DOM. SIMONATO - PROSPETTO SUD scala 1:50

Funcolo abitabile

16970  
14-MAR-1984  
PRODOTTO DA

21 FEB 1983

25 MAR 1984  
S. V. A.  
P. S. S. S. S.

COMMISSIONE REGIONALE  
PER IL TERRITORIO E L'AMBIENTE

REGIONE EMILIA

REGIONE EMILIA

REGIONE EMILIA

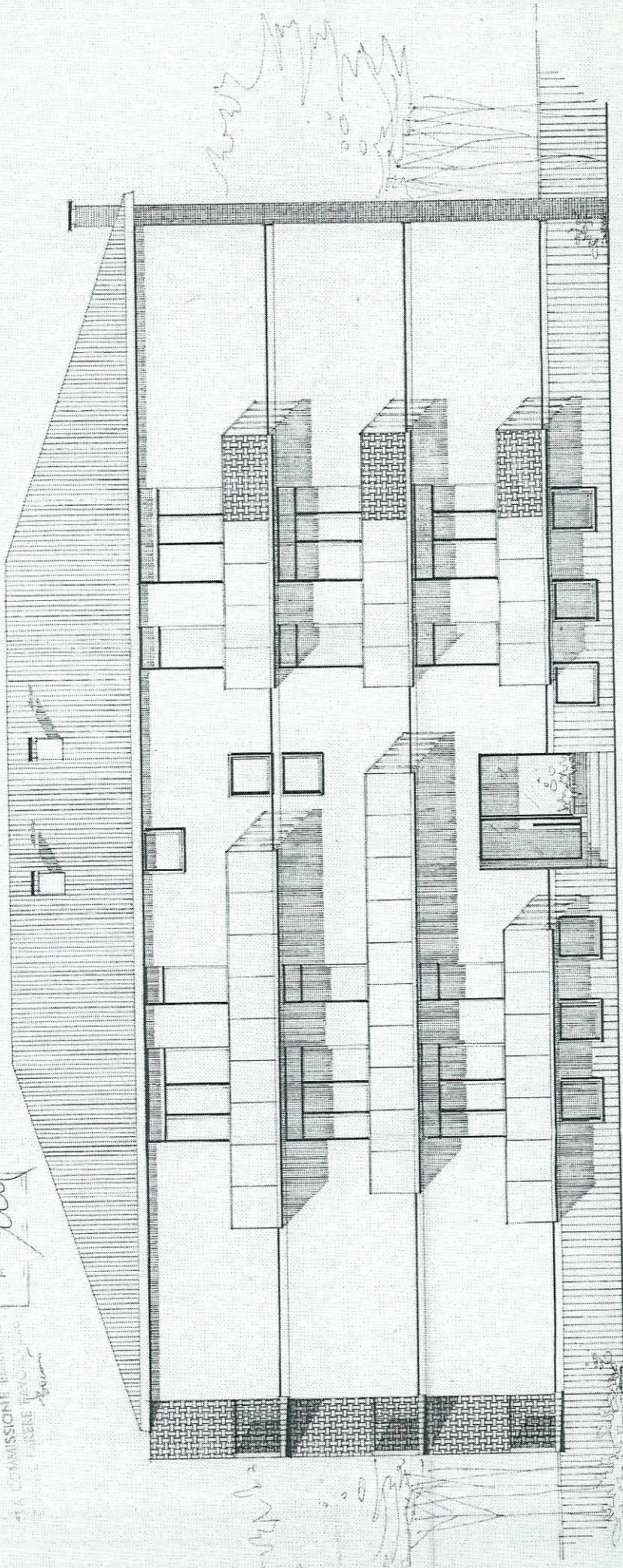
REGIONE EMILIA

REGIONE EMILIA

REGIONE EMILIA

REGIONE EMILIA

REGIONE EMILIA



8

FABBRICATO PORT. SIMONATO PROSPETTO EST scala 1:50

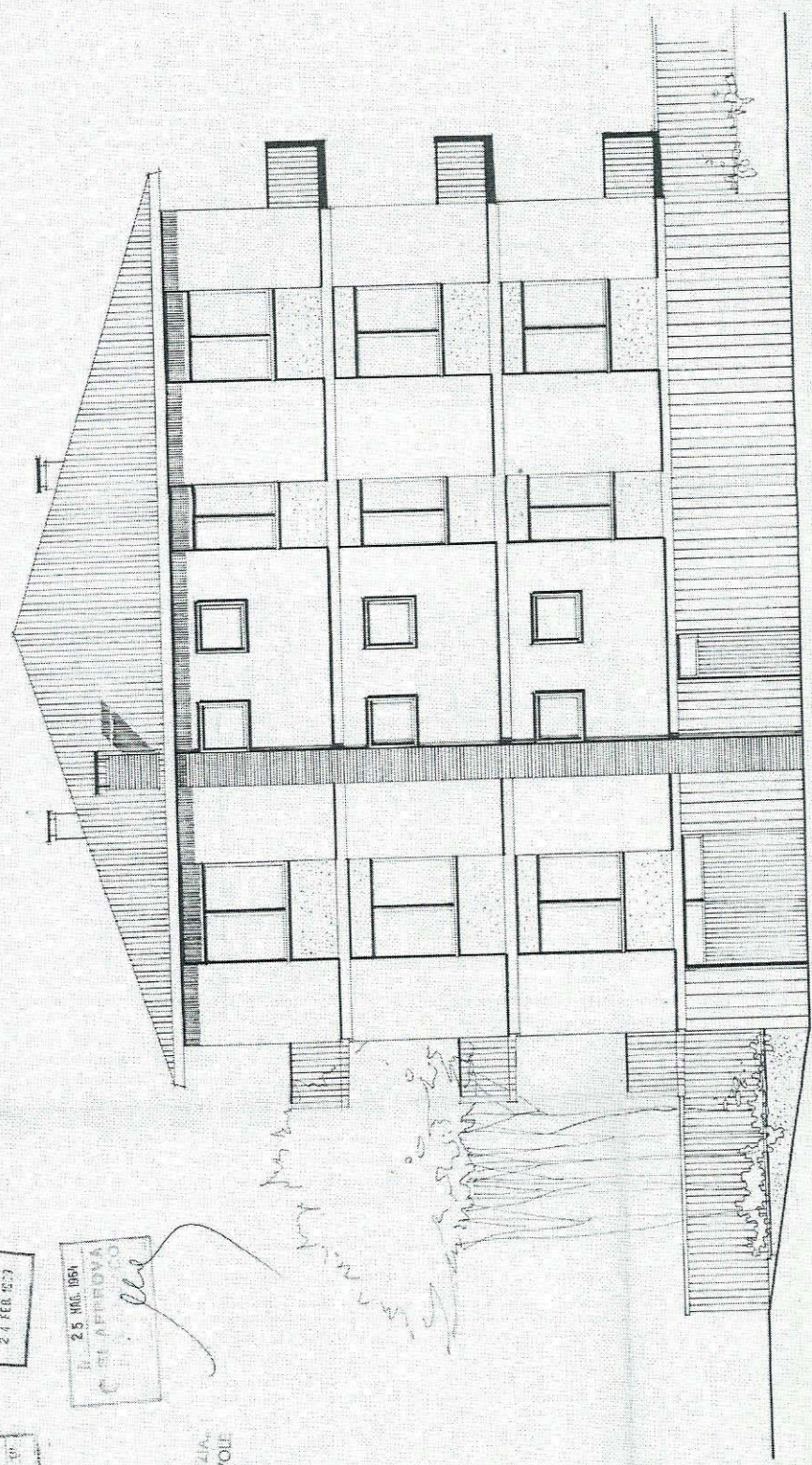
Aut. di P.  
Anno 1964

16970  
14-MAR-1964

27 FEB 1964

25 MAR 1964  
SE APPROVA

LA COMMISSIONE EDILIZIA  
ESPRIME PARERE FAVOREVOLE





FABBRICATO doc. n. SIMONATO - PROSPETTO H.O.R.D. scala 1:50

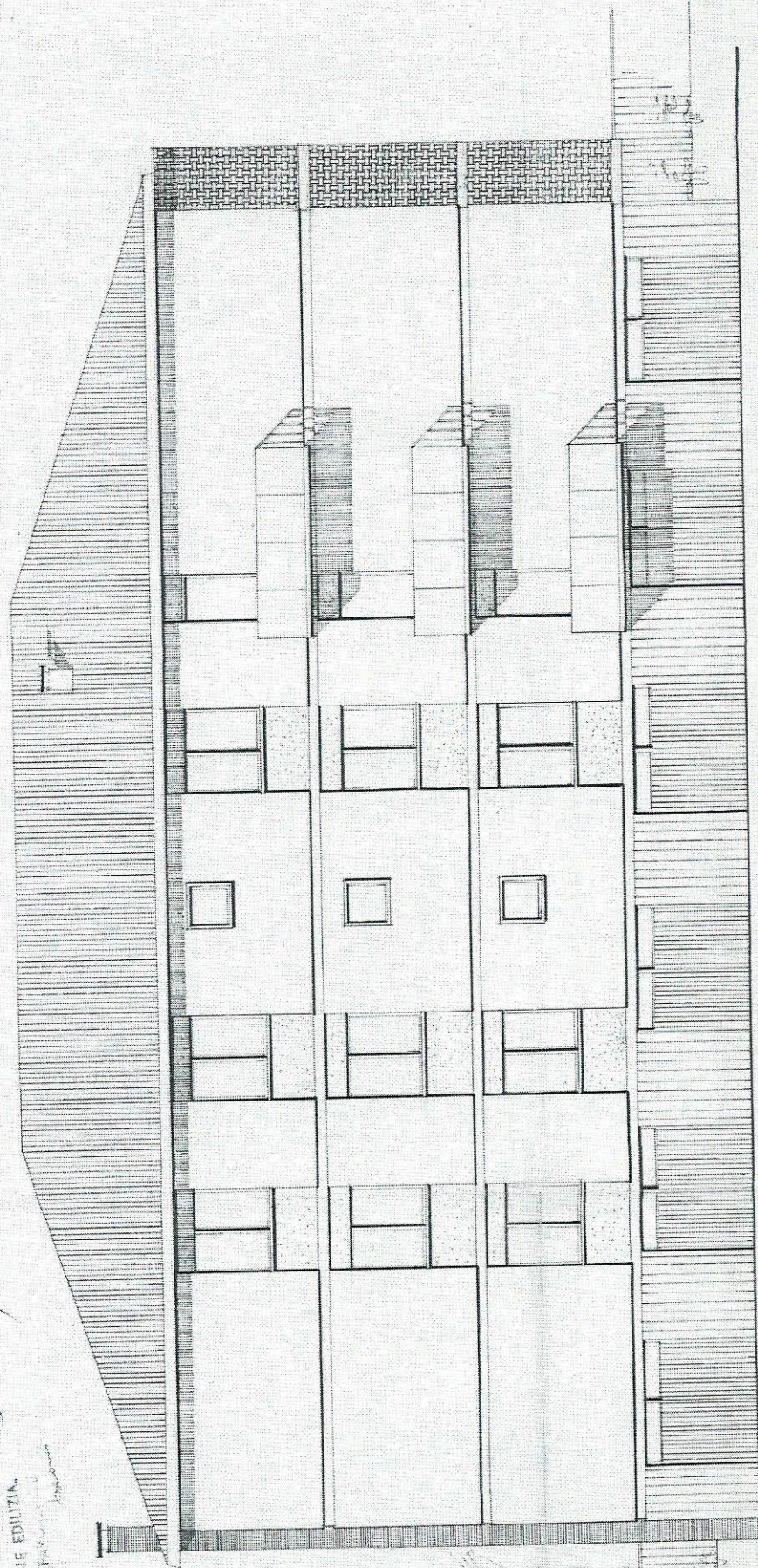
*André Perrotti*

14-MAR-1964  
16976

USA  
24 FEB 1963

IF ELLERRE S.p.A.  
SI APPROPRIA  
D. IL SIMONATO

LA COMMISSIONE EDILIZIA  
ESPRESSE FAVORE PER



8

FABBRICATO **dot. SIMONATO** PROSPETTO OVEST scala 1:50

*Amelia Fontinelle*

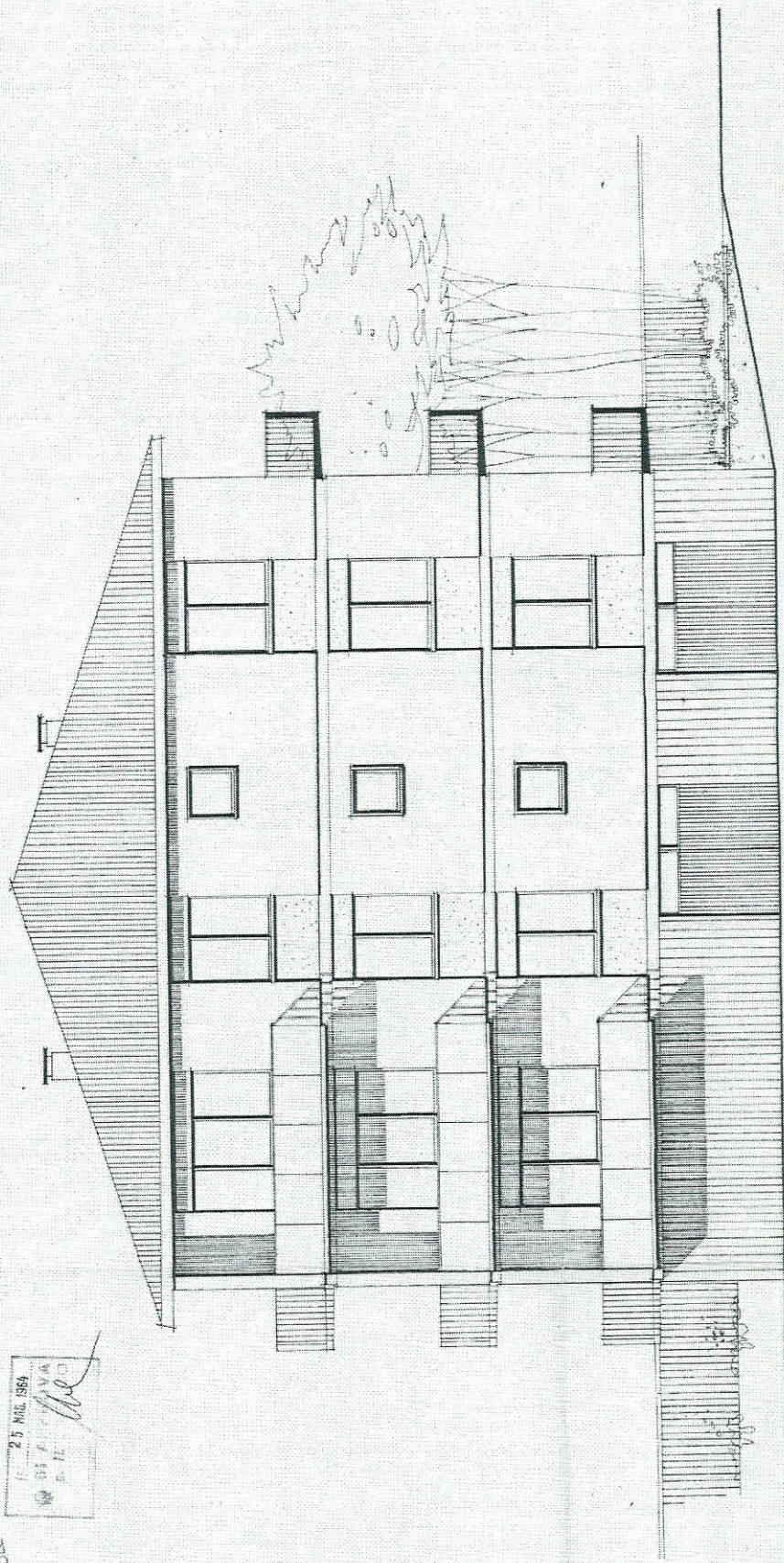
STAMPATO IN ITALIA  
A. 14-MAR-1954  
16970

REG. DATO  
24 FEB 1953

STAMPATO IN ITALIA  
EDIZIONE  
E. CO. S. GIOVANNI  
E. CO. S. GIOVANNI

25 MAR 1954  
E. CO. S. GIOVANNI  
E. CO. S. GIOVANNI

8



*Handwritten notes and scribbles in the upper right area of the drawing.*

9

FABBRICATO **DOM. SIMONATO** SEZIONE A-B scala 1:50

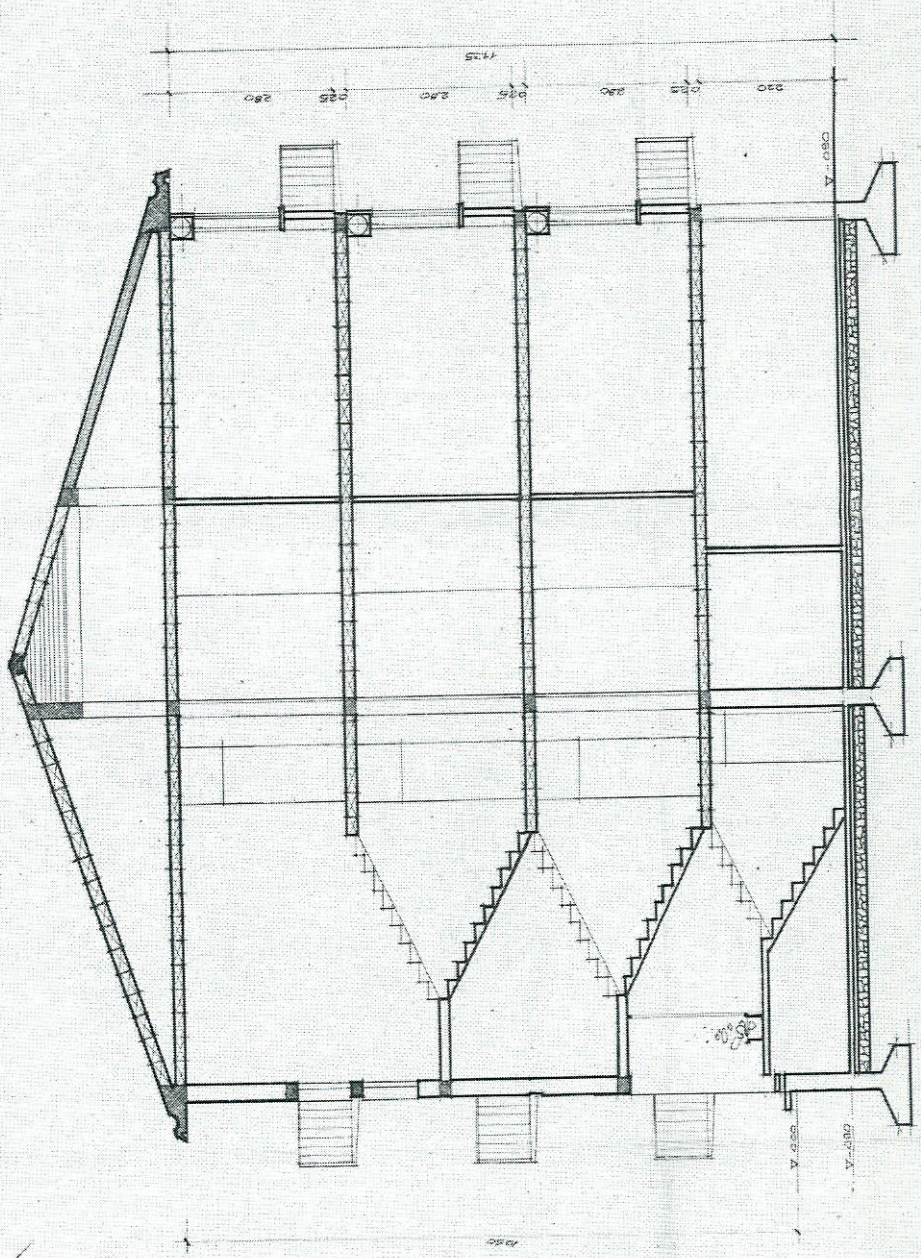
AV. C. 6  
Marelli *Arturo*

DEPOSITATO  
24 FEB 1953

F. 2236/234  
G. M. T. B. A.  
C. P. ...

16970  
14-MAR-1954

LA COMMISSIONE TECNICA  
ESPRIME I SUOI PARERI  
*Espresso*





# COMUNE DI PADOVA

DIV. III - LL. PP. - R.P. VI. AMMINISTRATIVA

## LICENZA di costruzione fabbricato

IL SINDACO

— Vista la domanda in data 14 Marzo 1964

presentata dal sig. SIMONATO DOTT. GIORGIO

— domicili. in Via P. Cavallotti, 54 pr. Ing. Santinello

per ottenere la licenza di costruzione del fabbricato

te ad uso civile abitazione, in località Onizza

sul Mapp. N. 101 bode Foglio I Sezione G

— Udito il parere favorevole della Commissione Edilizia ed Ornato,

espresso il 17 Marzo 1964

— Visto l'art. 31 della Legge 17 - 8 - 1942 n. 1150,

— Rimanendo salvi e impregiudicati i diritti dei terzi,

AUTORIZZA

— al sig. SIMONATO DOTT. GIORGIO, a procedere

alla costruzione del fabbricato, ad uso civile

abitazione

nella località suddetta in conformità ai disegni presentati, con l'obbligo della osservanza, sotto la sua piena responsabilità, di tutte le norme contenute nei regolamenti comunali di edilizia, di igiene, nel R. D. L. 22 Novembre 1937 n. 2105 e nella legge urbanistica

17 - 8 - 1942 n. 1150.

SCANTIC  
24 FEB. 1969

10

È fatto obbligo di apporre in cantiere un cartello di m. 1 x 1,50 con i nominativi dell'impresa, del progettista e del direttore dei lavori. (Art. 12 Reg. Com. di Edilizia e d'Ornato - Circ. Min. del 24-1-1953).

Il progetto, vistato dal Sindaco, dovrà essere conservato diligentemente nel cantiere di lavoro e presentato ad ogni richiesta dei tecnici addetti alla vigilanza dei lavori e degli agenti municipali, unitamente al presente permesso.

È rigorosamente vietato dare tinte o vernici su tutto ciò che nell'edificio risulta essere di pietra naturale.

XXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXX

Si concede la presente licenza a condizione che:

- 1) Il locale "sala giochi" a piano terra, alto solo m. 2,20 sia invece adibito soltanto a ripostiglio;
- 2) Le acque nere scarichino in un pozzo nero a tenuta o in un collettore stradale "tutto" tombinato ed inoltre sia eliminato il grigliato sullo spigolo nord-ovest.

Condizioni del Contratto dei Vigili del Fuoco:  
"Visto, ed approva per quanto di propria competenza. A costruzione ultimata, dovrà essere richiesta visita di collaudo."  
Padova, li 25

P. IL SINDACO

Finlio Particella  
Viale F. Rossetti 54 - Padova

AC

ATT. econom. att. prof.  
opere c. s. a.



# COMUNE DI PADOVA

DIV. III - LL. PP. - R. P. VI AMMINISTRATIVA

## LICENZA di costruzione fabbricate

IL SINDACO

SCARICATO  
24 FEB, 1969

- Vista la domanda in data 30-7-1965 Prot. Gen. N. 35470 presentata dal SIG. SIMONATO DOTT. GIORGIO
- domicili. in Via F. Cavallotti n. 54 pr. ing. A. Santimelle per ottenere il rinnovo della licenza pari numeri, rila
- sciata il 25-6-1964, di costruzione del fabbricato sul Mapp. N. 201 bode Foglio X Sezione G
- Udito il parere favorevole della Commissione Edilizia ed Ornato.

espresso il 17 Marzo 1964

- Visto l'art. 31 della Legge 17.8.1942 n. 1150,

- Rimanendo salvi e impregiudicati i diritti dei terzi,

### AUTORIZZA

- il SIG. SIMONATO DOTT. GIORGIO, a procedere alla costruzione del fabbricato, ad uso civile abitazione, in località Guizza

~~espresso il 17 Marzo 1964~~ in conformità ai disegni presentati, con l'obbligo della osservanza, sotto la sua piena responsabilità, di tutte le norme contenute nei regolamenti comunali di edilizia, di igiene, nel R. D. L. 22 Novembre 1937 n. 2105 e nella legge urbanistica 17.8.1942 n. 1150.

È fatto obbligo di apporre in cantiere un cartello di m. 1 x 1,50 con i nominativi dell'impresa, del progettista e del direttore dei lavori. (Art. 12 Reg. Com. di Edilizia e d'Omato - Circ. Min. del 24-1-1953).

Il progetto, visitato dal Sindaco, dovrà essere conservato diligentemente nel cantiere di lavoro e presentato ad ogni richiesta dei tecnici addetti alla vigilanza dei lavori e degli agenti municipali, unitamente al presente permesso.

È rigorosamente vietato dare tinte o vernici su tutto ciò che nell'edificio risulta essere di pietra naturale.

XXXXXX

XXXXXXXXXX

Si concede la presente licenza a condizione che:

- 1)-il locale "sala giochi" a piano terra, alto solo m.2,20 sia invece adibito soltanto a ripostiglio;
- 2)-le acque nere scarichino in un pozzo nero a tenuta o in un collettore stradale "tutto" tombinato; - ed inoltre sia eliminato il grigliato sullo spigolo nord-ovest.

Condizioni del Comando dei Vigili del Fuoco:

"Vietato, si approva per quanto di propria competenza.

A costruzione ultimata, dovrà essere richiesta visita di collaudo."

Padova, li

P. IL SINDACO

Palazzo Fontana  
S. Carlotta, 16



# COMUNE DI PADOVA

DIV. III - LL. PP. - R.P. VI. AMMINISTRATIVA

## LICENZA di costruzione fabbricato

### IL SINDACO

— Vista la domanda in data 11-1-1965/Prot.Gen.N.1237

presentata da **1 SIG.SIMONATO DOTT. GIORGIO**

- domicili. in Via F.Cavallotti n.54 pr.Ing.A.Santinello

per ottenere il rinnovo della licenza, pari numero di  
lasciata il 25-6-1964, di costruzione del fabbricato

sul Mapp. N. 201 bode Foglio I Sezione G

— Udito il parere favorevole della Commissione Edilizia ed Ornato,  
espresso il 17 Marzo 1964

— Visto l'art. 31 della Legge 17-8-1942 n. 1150,

— Rimanendo scivi e impregiudicati i diritti dei terzi,

AUTORIZZA

**- Il Sig.SIMONATO DOTT. GIORGIO, a procedere alla  
costruzione del fabbricato, ad uso civile abitazione,  
in località Guizza**

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

nella località suddetta in conformità ai disegni presentati, con l'obbligo della osservanza, sotto la sua piena responsabilità, di tutte le norme contenute nei regolamenti comunali di edilizia, di igiene, nel R. D. L. 22 Novembre 1937 n. 2105 e nella legge urbanistica

SCA  
24 FEB. 1965

art. 24 della legge 4/3/1968  
c/c. Postale n° 1/15046 di P.

in data

— Nota postale: Padova -

"Vedi giunta camera del 25-5-64 - per numero"



È fatto obbligo di apporre in cantiere un cartello di m. 1 x 1,50 con i nominativi dell'impresa, del progettista e del direttore dei lavori. (Art. 12 Reg. Com. di Edilizia e d'Ornato - Circ. Min. del 24-1-1953).

Il progetto, vistato dal Sindaco, dovrà essere conservato diligentemente nel cantiere di lavoro e presentato ad ogni richiesta dei tecnici addetti alla vigilanza dei lavori e degli agenti municipali, unitamente al presente permesso.

È rigorosamente vietato dare tinte o vernici su tutto ciò che nell'edificio risulta essere di pietra naturale.

**NOTIZIE**

**XXXXXXXXXX**

Si concede la presente licenza a condizione che:

- 1)-il locale "sala giochi" a piano terra, alto solo m. 2,20 sia invece adibito soltanto a ripostiglio;
- 2)-le acque nere scarichino in un pozzo nero a temperatura o in un collettore stradale "tutto" tombinato; - ed inoltre sia eliminato il grigliato sullo spigo lo nord-ovest.

Condizioni del Comando dei Vigili del Fuoco:

"Visto, si approva per quanto di propria competenza.

La costruzione ultimata, dovrà essere richiesta visita di collaudo."

Padova, li

23 AGO. 1965

P. IL SINDACO

Per ricevuta:

*Il Sindaco*  
Via Tr. Ent. 11/11. 11/11

M

COMUNE DI PADOVA

DA NOTIFICARSI IN VIA AMMINISTRATIVA



Divisione III. - LL. PP.  
Ripartizione II. - Edilizia Privata

Padova, il 23 GEN. 1967

Prot. N.16970/324 del '64

NOTIFICATO  
24 FEB. 1969

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO

Da restituire alla Div. III. LL. PP. - Rip. II. Ed. Priv.

Al Sig. SIMIONATO DR. GIORGIO

PRESSO ING. AURELIO SANTINELLO, VIALE F. CAVALLOTTI 54

PADOVA

A seguito della domanda di ~~costruzione~~ <sup>RINNOVO</sup> dalla S. V. presentata in data 14.3.64, si comunica che il relativo progetto è stato approvato alle condizioni che saranno riportate sulla licenza di costruzione.

Nell' invitare la S. V. a presentarsi presso l' Ufficio Rilascio Licenze - Rip. VI. Amministrativa della Divisione III. LL. PP., si ricorda l' obbligo di segnalare preventivamente l' inizio dei lavori, onde sia possibile controllare il tracciamento della costruzione con i tecnici della Div. III. LL. PP. - Edilizia Privata.

Con l' occasione si rammentano alla S. V. gli obblighi di cui alla Legge 5 marzo 1963 n. 246 sugli incrementi di valore delle aree fabbricabili.

p. IL SINDACO

RELATA DI NOTIFICA

Io sottoscritto Messo Comunale di Padova attesto di aver provveduto alla notifica del suesteso atto al Sig. Aurelio Santinello consegnandone oggi 23-1-67 copia a mani di Leonora Guadagnoli per tale qualificatosi, il quale alla mia richiesta di firmare per ricevuta, ha firmato

IL CONSEGNATARIO

IL MESSO COMUNALE

COMUNE DI PADOVA

DA NOTIFICARSI IN VIA AMMINISTRATIVA



Divisione III. LL. PP.  
Ripartizione II. - Edilizia Privata

Padova, li 22 GEN 1965

Prot. N. 16970/324 del '64

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO.

Da restituire alla Div. III. LL. PP. - Rip. II. Ed. Priv.

Al Sig. STORATO DR. GIORGIO

presso Via A. SANTIPIETRO, Viale F. Cavallotti 54

PADOVA

A seguito della domanda di costruzione dalla S. V. presentata in data 14.3.64, si comunica che il relativo progetto è stato approvato alle condizioni che saranno riportate sulla licenza di costruzione.

Nell'invitare la S. V. a presentarsi presso l'Ufficio Rilascio Licenze - Rip. VI. Amministrativa della Divisione III. LL. PP., si ricorda l'obbligo di segnalare preventivamente l'inizio dei lavori, onde sia possibile controllare il tracciamento della costruzione con i tecnici della Div. III. LL. PP. - Edilizia Privata.

Con l'occasione si rammentano alla S. V. gli obblighi di cui alla Legge 5 marzo 1963 n. 246 sugli incrementi di valore delle aree fabbricabili.

p. IL SINDACO 

RELATA DI NOTIFICA

Io sottoscritto Messo Comunale di S. Maria attesto di aver provveduto alla notifica del suesteso atto al Sig. Storato Dr. Giorgio consegnandone oggi una copia a mani di Storato Dr. Giorgio per tale qualificatosi, il quale alla mia richiesta di firmare per ricevuta, ha firmato

IL CONSEGNETARIO

IL MESSO COMUNALE

MOD. 10  
L. C. Pref. 60



**PREFETTURA di PADOVA**

Padova, li 22 Dicembre 1967

Prot. N. 36580 Div. IV  
 Cl. 2.60.18  
 ALLEGATI  
 Resp. al Fog. del DATA  
 Sez. 2.7.D.I.G. N. 667  
 Dib. \_\_\_\_\_

Div. III - LL. PP.  
 DATA  
 Prot. n. **10440**

ALLA DITTA  
 ING. AURELIO SANTINELLO  
 Via G. Galilei  
 CASESSE DI SELVAZZANO

s p.c. AL SIG. SINDACO DEL COMUNE DI  
 PADOVA

**OGGETTO:** Opera in cemento armato - Lascenza d'uso del fabbricato  
 sito in Comune di Padova. - Via Decembro.

24 FEB. 1969

In esito alla richiesta qui prodotta si trasmette la  
 licenza d'uso relativa al fabbricato in oggetto.

12

MUNICIPIO DI PADOVA  
 DIVISIONE  
 Al 23-DIC-1967  
 PROTOCOLLO  
 103997  
 Sp. Cass. Tit. 570

Div. III - LL. PP.  
 ED. PRIVATA  
 Prot. n. 3060

20-X-11-67  
 H. For.

Mod N 33

Prot. N. 7745

Reg N. 61

Diritti  
di Segreteria  
L. 50



# COMUNE DI PADOVA

DIVISIONE IV - SANITARIA

## AUTORIZZAZIONE PER ABITABILITA'

IL SINDACO

VISTA la domanda del Sig. **SIRONIATO Dott. Giorgio**

- in data 8 febbraio 1960 -

presentata allo scopo di ottenere l'autorizzazione ad abitare l'edificio

posto in via **Decembre, 5**

Mapp. N. **201 B/c/3/o** Foglio **X** Sez. **G**

essendo ultimati i lavori di **(Nuova costruzione - non di lusso)**

VISTO il permesso di costruzione rilasciato in data **8.2.1967**

Reg. N. **324**

Prot. N. **16970**

VISTA la relazione dell'Ufficiale Sanitario sulle condizioni igieniche dell'edificio ai sensi dell'art. 221 del Testo Unico LL. SS. 27-7-1934, n. 1265

**AUTORIZZA**

ad abitare l'edificio di cui sopra.

Padova, **14 marzo 1968**



IL SINDACO

(1) Nuova costruzione - ricostruzione - ricostruzione parziale - ampliamento - sopraelevazione - trasformazione.

La tassa di concessione governativa di L. 27.000 è stata versata al 1° Ufficio I. G. E. di **25.1.1968** in data **1969**  
Roma sul C/C n. 9/46000 come da bolletta N. ....

13



4014  
3170

14

COMPRAVENDITA

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno millenovecentosettantasei il giorno primo  
del mese di marzo

1° marzo 1976

Registrato a Padova  
il 8 MAR. 1976

numero 2687

Esatte Lire 1.378.900

Il Direttore

in Padova Largo Europa n.16.

Avanti a me Dr. FABRIZIO PIETRANTONI notaio in Con-  
selve, iscritto al Ruolo del Distretto Notarile di  
Padova, senza l'assistenza dei testimoni per avervi  
i comparenti fra loro d'accordo e col mio consenso  
rinunciato,

Sto Di Mauro

sono presenti i signori:



I comparenti della cui identità personale io No-  
taio sono certo convengono e stipulano quanto segue:

1°) La signora [redacted] cede e vende al signor

[redacted] che accetta ed acquista il seguente

immobile:

COMUNE DI PADOVA - Sez. G. Salboro - Foglio 10 (dieci)

N.C.E.U. - Part. n.33583 - mapp.n.



317 sub.7, via Decembrio 5, piano terzo e quarto, cat.

A/2, cl.III, vani 6, R.C.L.1728-

317 sub.14, idem, piano terra, cat.C/6, cl.6, mq.21,

R.C.L.203;

oltre alle parti comuni dell'edificio a sensi dell'art.

1117 C.C., e precisamente tutto quanto pervenuto nel-

la venditrice per atto 17 maggio 1968 n.55470 di rep.

Notaio Bolzonella di Camposampiero, ivi registrato il

5/6/68 vol.80 n.536.

2°) Il prezzo resta convenuto in lire 10.000.000.=

(diecimilioni), che la venditrice dichiara di aver

ricevuto dalla parte acquirente alla quale rilascia

quietanza di saldo.

3°) Il possesso di fatto passa nella parte acquirente

da oggi.

4°) Garantisce la venditrice proprietà e libertà del-

l'immobile venduto da oneri e pesi di sorta, salvo i

vincoli derivanti dal condominio e salvo quanto porta-

to dal citato rogito n.55470 di rep. Notaio Bolznel-

la.

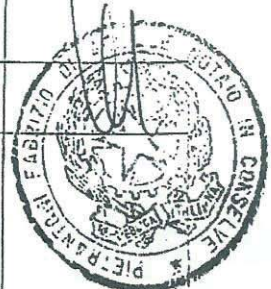
5°) Sono autorizzate volture e trascrizioni con rinun-

cia all'ipoteca legale.

6°) Spese e tasse dell'atto presente inerenti e conse-

guenti, sono assunte dalla parte acquirente.

Le parti dichiarano di non essere parenti.



E richiesto io Notaio ho ricevuto il presente atto che ho letto ai comparenti.

Consta l'atto di un foglio dattiloscritto a norma di legge e completato a mano da me Notaio su due pagine e alcune righe della terza.

F.to Dr. FABRIZIO PIETRANTONI Notaio.

In conformità al suo originale firmato nei modi di legge si rilascia la presente copia autentica per

la trascrizione

PADOVA

*di mano*  
  






**ESTRATTO PER RIASSUNTO DAI REGISTRI DEGLI ATTI DI MATRIMONIO**

Dal registro degli Atti di Matrimonio di questo Comune  
dell'anno 1967 al N. 931 parte II serie A vol. 05

**RISULTA CHE:**



**HANNO CONTRATTO MATRIMONIO**

il giorno **SETTE** del mese di **AGOSTO**  
dell'anno **MILLENOVECENTOSESANTASETTE**  
nel Comune di **PADOVA**

**ANNOTAZIONI:**

Con ordinanza n. 6121/2021 r.g. del 09/05/2022 il Presidente del  
tribunale di Padova ha autorizzato i coniugi, di cui all'atto di  
matrimonio controscritto, a vivere separati.  
Padova, 10/05/2022 - L'UFF. S.C. F.to: C. Albertin  
Padova, 04/08/2023

Rilasciato in carta libera ai sensi dell'art. 7, legge 29/12/1990, n. 405

IL PRESENTE CERTIFICATO NON PUO' ESSERE PRODOTTO AGLI ORGANI DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE O AI  
PRIVATI GESTORI DI PUBBLICI SERVIZI (Legge 12/11/2011 n.183).

L'UFFICIALE DELLO STATO CIVILE



**PETTENUZZO Laura**  
Istruttore An. 11/10  
(Uff. lo Stato Civile e Anagrafe delegato)  
*Laura Pettenuzzo*

**Ispezione telematica**

n. T1 24039 del 23/04/2024

Inizio ispezione 23/04/2024 08:32:58

Richiedente CSTFLV

Tassa versata € 3,60

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 28326

Registro particolare n. 20158

Presentazione n. 1 del 26/07/2023

**Sezione A - Generalità****Dati relativi al titolo**

Descrizione	ATTO GIUDIZIARIO	Numero di repertorio	3939
Data	17/07/2023	Codice fiscale	800 150 80288
Pubblico ufficiale	UFF. GIUD. TRIBUNALE DI PADOVA		
Sede	PADOVA (PD)		

**Dati relativi alla convenzione**

Specie	ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE
Descrizione	726 VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Voltura catastale automatica	NO

**Altri dati**Non sono pre  
Richiedente**Dati riepilogativi**

Unità negoziali 1      Soggetti a favore 1      Soggetti contro 1

**Sezione B - Immobili**

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1					
Comune	G224 - PADOVA (PD)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 189	Particella 368	Subalterno	7
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE		Consistenza 6 vani		
Indirizzo	VIA PIERCANDIDO DECEMBRIO			N. civico	5
Piano	3-4				
Immobile n. 2					
Comune	G224 - PADOVA (PD)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 189	Particella 368	Subalterno	14

---

**Ispezione telematica**

n. T1 24039 del 23/04/2024

Inizio ispezione 23/04/2024 08:32:58

Richiedente CSTFLV

Tassa versata € 3,60

---

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 28326

Registro particolare n. 20158

Presentazione n. 1 del 26/07/2023

Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	21 metri quadri
Indirizzo	VIA PIERCANDIDO DECEMBRIO		N. civico 5
Piano	T		

---

**Sezione C - Soggetti**

*A favore*

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 1/1

*Contro*

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 1/1

---

**Sezione D - Ulteriori informazioni**

*Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare*