

Ufficio provinciale di: LATINA - Territorio  
Protocollo: 2024/9212  
Data: 14/02/2024

Codice file PREGEO:

Pag. 1 di 1

Dati generali del tipo

Comune PRIVERNO Sez. Censuaria  
Foglio 16 Particelle 305  
Tecnico GIULIANI MASSIMILIANO Qualifica GEOMETRA  
Provincia LATINA

Esiti dell'aggiornamento censuario

Sintesi delle variazioni

Di seguito si riportano i dati di approvazione che hanno determinato il corrispondente aggiornamento della Banca Dati:

Mappale

Operazione	Identificativo				Superficie			Lotti		Dati Censuari		R.D.	R.A.	Deduzioni	
	Originale		Provvisorio	Definitivo				Natura	Provvisorio	Definitivo	Qualità	Classe	€		€
	principale	sub			ha	a	ca								
O	305	000			00000	36	40	SN			282				
V	305	000			00000	36	40	SN			282				

Estremi di approvazione del tipo

Il presente TIPO MAPPALE è stato redatto su estratto di mappa rilasciato dall'Ufficio con prot. n. 0070206/2023 del 30/10/2023 e viene approvato perché riconosciuto conforme alle norme vigenti

Protocollo n.: 2024/LT0009212 Data di approvazione: 14/02/2024

Il Tecnico: APPROVAZ. AUTOMATICA  
Il Direttore dell'Ufficio: MARIO ZINNO  
(Responsabile del procedimento)

Dati amministrativo contabili

Ricevuta di cassa n.: 2909 Data di richiesta del servizio: 14/02/2024

Riscossi € 65.00 di cui € 0.00 per l'imposta di bollo riscossa in modo virtuale ed € 65 per tributi speciali catastali

Esito dell'aggiornamento cartografico - Atto di aggiornamento pratica n. LT20249212 del 14/2/2024



N=49500

E=56800

1 Particella: 305

Comune: (LT) PRIVERNO  
Foglio: 16  
Richiedente: GIULIANI MASSIMILIANO  
Scala originale: 1:2000  
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri  
Protocollo pratica LT20249212  
14-Feb-2024 16:17:13

---

**Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà**  
**(Art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)**

Il sottoscritto GEOMETRA GIULIANI MASSIMILIANO iscritto con il num. 2202 della provincia di LATINA, consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti di quanto stabilito dall' art. 47 del medesimo decreto

**DICHIARA**

---

- Che il modello unico catastale, inoltrato per via telematica, è la rappresentazione informatica dei documenti cartacei originali sottoscritti dai soggetti obbligati, ai sensi del decreto del Ministro delle finanze del 19 aprile 1994, n. 701;

---

- Che il documento non è stato depositato presso il Comune competente perchè non richiesto dalla normativa vigente.

---

- Che la presentazione dei documenti è effettuata su incarico dei soggetti obbligati.

---

**Dichiarazione sostitutiva di certificazioni**  
**(Art. 46 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)**

Il sottoscritto GEOMETRA GIULIANI MASSIMILIANO iscritto con il num. 2202 della provincia di LATINA, consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti di quanto stabilito dall' art. 46 del medesimo decreto

**DICHIARA**

---

- Che la qualifica professionale, il numero di iscrizione all'albo e il collegio o l'ordine di appartenenza sono quelli indicati nella pagina - Informazioni generali - del documento.

- Di non essere destinatario di provvedimenti di sospensione dall'esercizio della professione o di cancellazione dall'albo professionale.

Ufficio provinciale di: LATINA  
Protocollo n:  
Data :  
Codice file PREGEO: 38.687.256

Pag. 2 di 14

**Particelle**

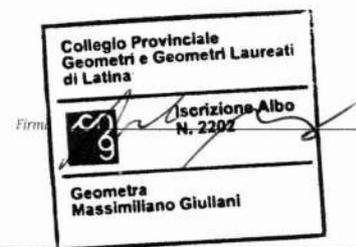
Comune: PRIVERNO Sez. Censuaria:  
Foglio: 0160 Particelle: 305

**Firma delle parti o loro delegati**

Il/I sottoscritto/i dichiara/no di essere a conoscenza del contenuto del presente atto di aggiornamento

[Redacted signature area]

MASSIMILIANO, GIULIANI, TERRACINA, 01/01/1972, GLNMSM72A01L120M FIRMA  
MASSIMILIANO GIULIANI IN QUALITA DI CTU



**Tecnico redattore**

Tecnico: GIULIANI MASSIMILIANO Qualifica: GEOMETRA  
Provincia: LATINA N. iscrizione: 2202  
Cod. Fisc.: GLNMSM72A01L120M

L'incarico è stato conferito nell'ambito di procedimento d'ufficio.

TERRACINA 14/02/2024

luogo e data

timbro e firma



*Dati generali del tipo*

Comune: PRIVERNO

Foglio: 0160

Tecnico: GIULIANI MASSIMILIANO

Provincia: LATINA

Sez. Censuaria:

Particelle: 305

Qualifica: GEOMETRA

N. iscrizione: 2202

**Modello censuario**
**Mappale**

Operazione	Identificativo						Superficie			Dati Censuari		Lotti		
	Sezione	Foglio	Originale		Provvisorio	Proposto	m <sup>2</sup>			Natura	Qualità	Classe	Provvisorio	Proposto
			principale	sub			ha	a	ca					
O		0160	305	000			00000	36	40	SN	282			
V		0160	305	000			00000	36	40	SN	282			

*Informazioni Complementari*

*Dati generali del tipo*

Comune: PRIVERNO

Foglio: 0160

Tecnico: GIULIANI MASSIMILIANO

Provincia: LATINA

Sez. Censuaria:

Particelle: 305

Qualifica: GEOMETRA

N. iscrizione: 2202

**Proposta di aggiornamento cartografico:**

**Rappresentazione grafica**

*I punti di appoggio e le nuove linee da introdurre in mappa sono descritte nel LIBRETTO DELLE MISURE*

Scala 1 : 2000



Ufficio provinciale di: LATINA

Protocollo n:

Data:

Codice file PREGEO: 38.687.256

Pag. 5 di 14

*Dati generali del tipo*

Comune:	PRIVERNO	Sez. Censuaria:	
Foglio:	0160	Particelle:	305
Tecnico:	GIULIANI MASSIMILIANO	Qualifica:	GEOMETRA
Provincia:	LATINA	N. iscrizione:	2202

**Proposta di aggiornamento cartografico: Rappresentazione alfa-numerica**

*Estratto di mappa*

Rilasciato dall'UP di LATINA

Protocollo: LT0070206/2023      Data: 30/10/2023      Codice Riscontro: 7897641623240

8|1%|-49307.639|56970.149|  
8|2%|-49313.920|56967.131|  
8|3%|-49320.428|56959.355|  
8|4%|-49340.161|56954.358|  
8|5%|-49340.862|56955.757|  
8|6%|-49365.518|57007.503|  
8|7%|-49383.349|57043.400|  
8|8%|-49370.419|57054.723|  
8|9%|-49366.967|57059.362|  
8|10%|-49362.878|57064.543|  
8|11%|-49342.843|57033.484|  
8|12%|-49304.624|56974.491|  
8|13%|-49363.647|57024.482|  
8|14%|-49351.322|57035.808|  
8|15%|-49346.027|57030.106|  
8|16%|-49350.455|57026.149|  
8|17%|-49346.159|57021.275|  
8|18%|-49353.886|57014.181|  
8|19S|-49357.533|57030.195|-0.94|14|  
7|13|1%|2%|3%|4%|5%|6%|7%|8%|9%|10%|NC|305|305|3621|  
7|0|11%|12%|1%|NC|  
7|7|13%|14%|15%|16%|17%|18%|13%|NC|305+|305+|198|  
6|PARTICELLA|305|00|ENTE URBANO |3640|3621|0|0|SN|  
6|PFCART|PF01/0160/G698|-48592.363|56320.689|  
6|PFCART|PF05/0160/G698|-48784.582|56941.388|  
6|PFCART|PF06/0160/G698|-49018.944|57092.110|  
6|PFCART|PF07/0160/G698|-49137.538|57383.700|  
6|PFCART|PF08/0160/G698|-48852.719|56367.588|  
6|PFCART|PF09/0160/G698|-49055.020|56807.255|  
6|DISTORSIONE|1.5|  
6|SCALAORIGINARIA|2000|  
6|INQUADRAMENTO|-49041.627|56591.451|0.1693333333|0|0|0|

*Estratto di mappa aggiornato*

8|148\*|-49346.159|57021.275|  
8|PF04/0280/G698\*|-49305.013|56925.121|  
8|107\*|-49322.956|56976.667|  
8|2\*|-49358.233|57005.769|  
8|131\*|-49345.789|57017.828|  
8|101\*|-49334.735|56978.462|  
8|109\*|-49326.981|56984.152|  
8|102\*|-49329.447|56971.683|  
8|PF07/0160/G698\*|-49183.949|57397.118|  
8|105\*|-49324.272|56973.227|  
8|138\*|-49357.778|57012.406|  
8|137\*|-49354.803|57008.578|  
8|1\*|-49360.685|57010.146|

*Dati generali del tipo*

Comune:	PRIVERNO	Sez. Censuaria:	
Foglio:	0160	Particelle:	305
Tecnico:	GIULIANI MASSIMILIANO	Qualifica:	GEOMETRA
Provincia:	LATINA	N. iscrizione:	2202

**Proposta di aggiornamento cartografico:                      Rappresentazione alfa-numerica**

8|139\*|-49360.770|57010.244|  
8|108\*|-49321.806|56977.468|  
8|147\*|-49344.257|57019.247|  
8|103\*|-49325.379|56974.631|  
8|134\*|-49353.631|57005.570|  
8|PF03/0280/G698\*|-49650.388|57246.312|  
8|140\*|-49363.604|57007.785|  
8|141\*|-49360.552|57003.964|  
8|130\*|-49347.755|57019.810|  
8|135\*|-49356.224|57003.437|  
8|106\*|-49321.831|56975.010|  
8|136\*|-49355.773|57007.854|  
6|PV|129\*|18|  
6|PV|133\*|13|  
6|PV|132\*|17|  
7|4|130\*|131\*|147\*|148\*|RT|  
7|13|12%|1%|2%|3%|4%|5%|6%|7%|8%|9%|NC|305|305|3621|  
7|0|10%|11%|12%|NC|  
7|7|13%|14%|15%|16%|148\*|18%|13%|NC|305+|305|198|  
7|9|102\*|101\*|109\*|108\*|107\*|106\*|105\*|103\*|102\*|RC|305+|305|88|  
7|11|141\*|140\*|139\*|1\*|138\*|137\*|136\*|134\*|135\*|2\*|RC|305+|305|47|  
7|0|141\*|RC|

Ufficio provinciale di: LATINA

Protocollo n:

Data :

Codice file PREGEO: 38.687.256

Pag. 7 di 14

*Dati generali del tipo*

Comune:	PRIVERNO	Sez. Censuaria:	
Foglio:	0160	Particelle:	305
Tecnico:	GIULIANI MASSIMILIANO	Qualifica:	GEOMETRA
Provincia:	LATINA	N. iscrizione:	2202

0|06122023|20884918|0698|0160|305|GIULIANI MASSIMILIANO|GEOMETRA|LATINA|  
 9|60|10|20|57214|PREGEO 10.00-0,APAG 2.12|TM|Nota:|  
 1|100|4660476.05,1087532.22,4202406.21|0.000|CENTRO TOMBINO|  
 6|L2|21112023-11:53|21112023-11:53|RTK|PDOP=1|  
 2|102|-2.390,-57.420,20.280|0.00003136,0.00001820,0.00001680,0.00004225,0.00001950,0.00003600|PDOP=1|0.000|Spigolo fabbricato|  
 2|103|-5.080,-55.700,24.280|0.00003844,0.00001643,0.00001829,0.00002809,0.00001563,0.00003481|PDOP=1|0.000|Spigolo fabbricato|  
 2|104|-1.660,-57.770,20.450|0.00003249,0.00001710,0.00001425,0.00003600,0.00001500,0.00002500|PDOP=1|0.000|Spigolo fabbricato|  
 2|105|-5.510,-57.400,24.740|0.00004624,0.00002108,0.00002312,0.00003844,0.00002108,0.00004624|PDOP=1|0.000|Spigolo fabbricato|  
 2|106|-7.450,-56.430,26.850|0.00004225,0.00001755,0.00001983,0.00002916,0.00001647,0.00003721|PDOP=1|0.000|Spigolo fabbricato|  
 2|107|-7.660,-54.620,25.890|0.00003969,0.00001638,0.00001922,0.00002704,0.00001586,0.00003721|PDOP=1|0.000|Spigolo fabbricato|  
 2|108|-8.650,-54.220,26.800|0.00004096,0.00001728,0.00001632,0.00002916,0.00001377,0.00002601|PDOP=1|0.000|Spigolo fabbricato|  
 2|109|-7.710,-46.400,23.730|0.00003969,0.00001732,0.00001732,0.00003025,0.00001512,0.00003025|PDOP=1|0.000|Spigolo fabbricato|  
 2|110|-7.690,-42.720,21.900|0.00003844,0.00002077,0.00002108,0.00004489,0.00002278,0.00004624|PDOP=1|0.000|Spigolo corte|  
 2|111|-4.959,-44.220,18.990|0.00004761,0.00002174,0.00002208,0.00003969,0.00002016,0.00004096|PDOP=1|0.000|Spigolo corte|  
 2|112|-4.830,-42.830,18.410|0.00004489,0.00001977,0.00002278,0.00003481,0.00002006,0.00004624|PDOP=1|0.000|Spigolo corte|  
 2|113|-3.830,-43.320,17.410|0.00003844,0.00002015,0.00001736,0.00004225,0.00001820,0.00003136|PDOP=1|0.000|Spigolo corte|  
 2|114|-3.850,-44.680,18.030|0.00003721,0.00001739,0.00002044,0.00003249,0.00001910,0.00004489|PDOP=1|0.000|Spigolo corte|  
 2|115|-0.580,-46.050,15.570|0.00003481,0.00002036,0.00002006,0.00004761,0.00002346,0.00004624|PDOP=1|0.000|Spigolo corte|  
 2|116|-0.780,-48.040,16.370|0.00003969,0.00002047,0.00002047,0.00004225,0.00002112,0.00004225|PDOP=1|0.000|Spigolo corte|  
 2|118|0.110,-48.430,15.650|0.00003721,0.00001617,0.00001647,0.00002809,0.00001431,0.00002916|PDOP=1|0.000|Spigolo corte|  
 2|119|-0.850,-58.840,20.190|0.00003364,0.00001798,0.00001972,0.00003844,0.00002108,0.00004624|PDOP=1|0.000|Spigolo corte|  
 2|120|-3.990,-57.330,23.360|0.00003721,0.00001586,0.00001556,0.00002704,0.00001326,0.00002601|PDOP=1|0.000|Spigolo corte|  
 2|121|-4.140,-57.220,23.490|0.00004356,0.00001683,0.00002277,0.00002601,0.00001760,0.00004761|PDOP=1|0.000|Spigolo corte|  
 2|122|-4.690,-58.150,24.400|0.00004624,0.00001938,0.00001938,0.00003249,0.00001625,0.00003249|PDOP=1|0.000|Spigolo corte|  
 2|123|-4.449,-59.060,24.370|0.00003844,0.00001612,0.00001922,0.00002704,0.00001612,0.00003844|PDOP=1|0.000|Spigolo corte|  
 2|124|-8.650,-57.260,27.890|0.00002916,0.00001404,0.00001431,0.00002704,0.00001378,0.00002809|PDOP=1|0.000|Spigolo corte|  
 2|125|-8.760,-54.330,26.330|0.00004489,0.00002077,0.00002010,0.00003844,0.00001860,0.00003600|PDOP=1|0.000|Spigolo corte|  
 2|126|-11.950,-52.510,29.060|0.00003364,0.00001508,0.00002001,0.00002704,0.00001794,0.00004761|PDOP=1|0.000|Spigolo corte|  
 2|127|-11.280,-39.960,23.490|0.00002916,0.00001728,0.00001674,0.00004096,0.00001984,0.00003844|PDOP=1|0.000|Spigolo corte|

Ufficio provinciale di: LATINA

Protocollo n:

Data:

Codice file PREGEO: 38.687.256

Pag. 8 di 14

Dati generali del tipo

Comune:	PRIVERNO	Sez. Censuaria:	
Foglio:	0160	Particelle:	305
Tecnico:	GIULIANI MASSIMILIANO	Qualifica:	GEOMETRA
Provincia:	LATINA	N. iscrizione:	2202

2|128|-8.300,-41.620,20.910|0.00002809,0.00001352,0.00001405,0.00002501,0.00001352,0.00002809|PDOP=1|0.000|Spigolo corte|

2|129|-2.470,-10.840,5.740|0.00004489,0.00002111,0.00002010,0.00003969,0.00001890,0.00003600|PDOP=1|0.000|Spigolo fabbricato|

2|130|-7.899,-7.490,11.670|0.00002809,0.00001405,0.00001696,0.00002809,0.00001696,0.00004096|PDOP=1|0.000|Spigolo fabbricato|

2|131|-8.490,-10.070,12.730|0.00003600,0.00001710,0.00002010,0.00003249,0.00001910,0.00004489|PDOP=1|0.000|Spigolo fabbricato|

2|132|-10.000,-6.000,12.730|0.00004356,0.00002013,0.00001782,0.00003721,0.00001647,0.00002916|PDOP=1|0.000|Spigolo fabbricato|

2|133|-0.160,2.240,-0.220|0.00003600,0.00002040,0.00001830,0.00004624,0.00002074,0.00003721|PDOP=1|0.000|Spigolo fabbricato|

2|134|0.481,-18.540,5.641|0.00002916,0.00001755,0.00001566,0.00004225,0.00001885,0.00003364|PDOP=1|0.000|Spigolo fabbricato|

2|135|2.850,-19.740,3.580|0.00004356,0.00001914,0.00001848,0.00003364,0.00001624,0.00003136|PDOP=1|0.000|Spigolo fabbricato|

2|136|1.010,-15.760,4.300|0.00002500,0.00001700,0.00001575,0.00004624,0.00002142,0.00003969|PDOP=1|0.000|Spigolo fabbricato|

2|137|-0.240,-15.470,4.710|0.00003844,0.00001984,0.00001922,0.00004096,0.00001984,0.00003844|PDOP=1|0.000|Spigolo fabbricato|

2|138|0.510,-10.940,3.130|0.00004096,0.00002144,0.00001760,0.00004489,0.00001843,0.00003025|PDOP=1|0.000|Spigolo fabbricato|

2|139|3.040,-12.070,0.690|0.00004096,0.00001664,0.00001920,0.00002704,0.00001560,0.00003600|PDOP=1|0.000|Spigolo fabbricato|

2|140|5.810,-13.470,-1.450|0.00002704,0.00001326,0.00001664,0.00002601,0.00001632,0.00004096|PDOP=1|0.000|Spigolo fabbricato|

2|141|5.510,-17.900,0.640|0.00002916,0.00001377,0.00001863,0.00002501,0.00001760,0.00004761|PDOP=1|0.000|Spigolo fabbricato|

2|101|-1.300,-49.450,17.240|0.00004225,0.00001950,0.00001820,0.00003600,0.00001680,0.00003136|PDOP=1|0.000|Spigolo fabbricato|

2|143|-238.100,295.640,160.530|0.00003969,0.00001985,0.00001638,0.00003969,0.00001638,0.00002704|PDOP=1|0.000|CENTRO TOMBINO|

2|144|-237.530,297.060,159.550|0.00003969,0.00002174,0.00002016,0.00004761,0.00002208,0.00004096|PDOP=1|0.000|CENTRO TOMBINO|

2|145|-237.240,297.500,159.130|0.00002500,0.00001450,0.00001725,0.00003364,0.00002001,0.00004761|PDOP=1|0.000|CENTRO TOMBINO|

2|142|-237.050,297.590,158.870|0.00002500,0.00001650,0.00001350,0.00004356,0.00001782,0.00002916|PDOP=1|0.000|CENTRO TOMBINO|

2|146|-236.490,297.620,158.260|0.00002500,0.00001550,0.00001525,0.00003844,0.00001891,0.00003721|PDOP=1|0.000|CENTRO TOMBINO|

2|PF04/0280/G698|4.810,-106.850,39.190|0.00004761,0.00002242,0.00001897,0.00004225,0.00001787,0.00003025|PDOP=1|0.000|pf|

2|PF03/0280/G698|107.258,297.613,-180.750|0.00004761,0.00002346,0.00001966,0.00004624,0.00001938,0.00003249|PDOP=1|0.000|pf|

2|PF07/0160/G698|-221.023,300.179,183.318|0.00003844,0.00001984,0.00001767,0.00004096,0.00001824,0.00003249|PDOP=1|0.000|

2|147|-10.053,-9.106,14.204|0.00003969,0.00002016,0.00001953,0.00004096,0.00001984,0.00003844|PDOP=1|0.000|SPIGOLO TETTOIA|

2|148|-9.462,-6.526,13.144|0.00002916,0.00001431,0.00001539,0.00002809,0.00001511,0.00003249|PDOP=1|0.000|SPIGOLO TETTOIA|

4|139|140|0|\*S\*|

5|1|0.00|0.13|SPIGOLO FABBRICATO|

4|141|138|0|\*S\*|

Ufficio provinciale di: LATINA  
Protocollo n:  
Data:  
Codice file PREGEO: 38.687.256

Dati generali del tipo

Comune:	PRIVERNO	Sez. Censuaria:	
Foglio:	0160	Particelle:	305
Tecnico:	GIULIANI MASSIMILIANO	Qualifica:	GEOMETRA
Provincia:	LATINA	N. iscrizione:	2202

5|2|2.44|-1.64|SPIGOLO FABBRICATO|

6|LIMITI FABBRICATI|

7|11|140|141|2|135|134|136|137|138|1|139|RC|305+|305|

7|0|140|RC|

7|9|101|102|103|105|106|107|108|109|101|RC|305+|305|

7|4|130|131|147|148|RT|

7|1|129|PV|

7|1|133|PV|

7|1|132|PD|

8|PF04/0280/G698|-49331.7180|56942.0730|50|SPIGOLO FABBRICATO SUD|

8|PF04/0280/G698|120.000|04|IL PF E' SITUATO SOTTO IL CORNICIONE DEL TETTO|

8|PF07/0160/G698|-49138.9570|57389.3510|50|SPIGOLO PARAPETTO IN CLS|

8|PF07/0160/G698|120.000|04|IL PF E' SITUATO ALLA SOMMITA' DEL PARAPETTO IN CLS|

8|PF03/0280/G698|-49621.061000|57311.155000|50|TRIPLICE DI POSSESSO MATERIALIZZATO CON FERRO PIENO|

8|PF03/0280/G698|70.000000|04|TESTA PALETTO IN FERRO|

Ufficio provinciale di: LATINA

Protocollo n:

Data:

Codice file PREGEO: 38.687.256

Pag. 10 di 14

---

Dati generali del tipo

---

Comune:	PRIVERNO	Sez. Censuaria:	
Foglio:	0160	Particelle:	305
Tecnico:	GIULIANI MASSIMILIANO	Qualifica:	GEOMETRA
Provincia:	LATINA	N. iscrizione:	2202

---

Il presente atto di aggiornamento consiste nell'inserimento in cartografia di due fabbricati ed una tettoia siti nel comune di Priverno, censiti nella banca dati del Catasto terreni al foglio 16 mappale 305 con la qualita' di ente urbano. Su tale particella esiste gia' un immobile censito al catasto fabbricati e l'ampliamento riguarda solamente il sub 6/2.

Per l'inquadramento cartografico del rilievo sono stati utilizzati tre punti fiduciali e precisamente il PF07/0160/G698, il PF03/0280/G698 ed il PF04/0280/G698, e per collimarli e' stata utilizzata una sola stazione poiche' il rilievo e' stato eseguito utilizzando una strumentazione GPS.

Il presente atto viene sottoscritto dal Geometra Giuliani Massimiliano in qualita' di CTU giusta ordinanza di nomina del 24/05/2022 RGE 133/2011.

Terracina 06/12/2023

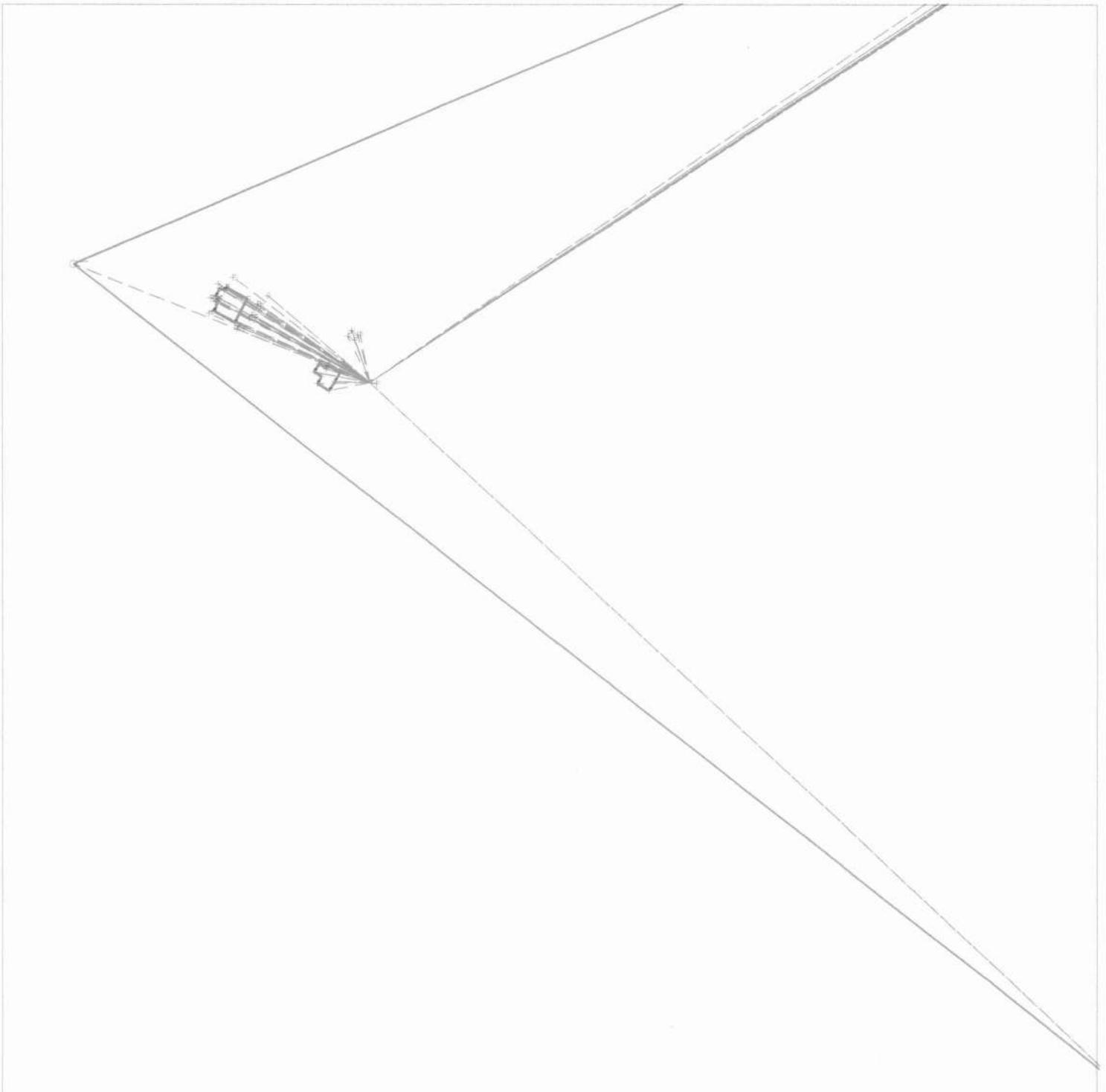
Il CTU

Geometra Giuliani Massimiliano

*Dati generali del tipo*

Comune:	PRIVERNO	Sez. Censuaria:	
Foglio:	0160	Particelle:	305
Tecnico:	GIULIANI MASSIMILIANO	Qualifica:	GEOMETRA
Provincia:	LATINA	N. iscrizione:	2202

Scala 1 : 2000



*Dati generali del tipo*

Comune: PRIVERNO

Foglio: 0160

Tecnico: GIULIANI MASSIMILIANO

Provincia: LATINA

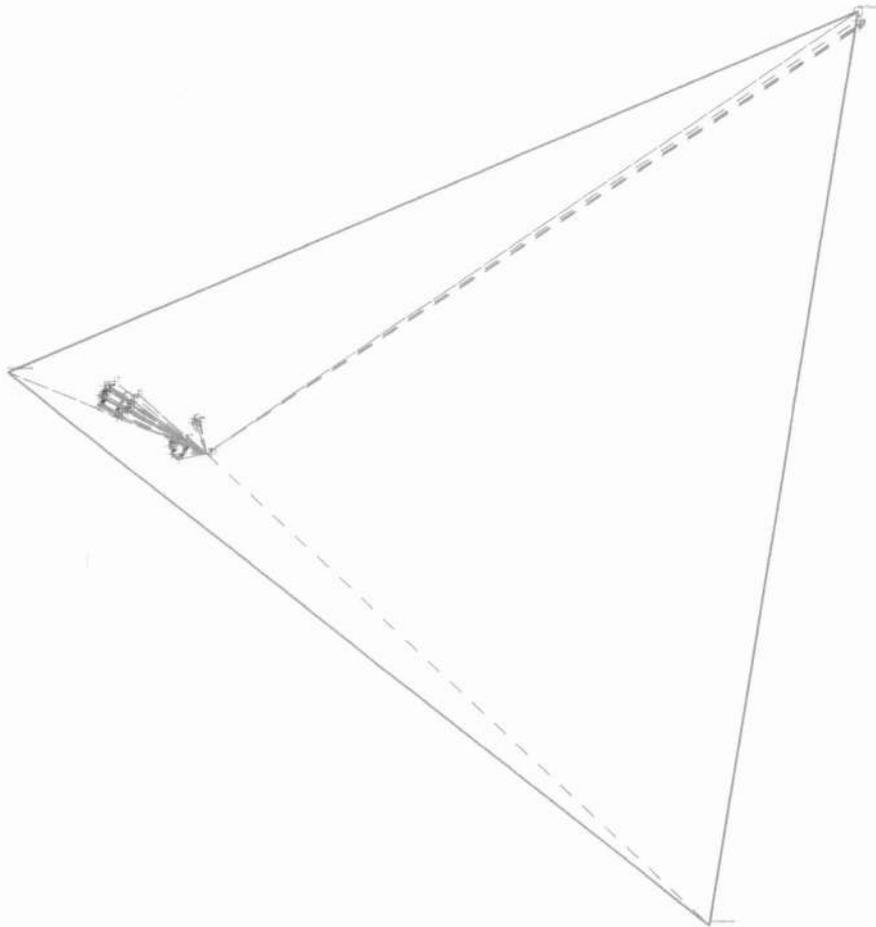
Sez. Censuaria:

Particelle: 305

Qualifica: GEOMETRA

N. iscrizione: 2202

Scala 1 : 4000



Ufficio provinciale di: LATINA

Protocollo n:

Data :

Codice file PREGEO: 38.687.256

Pag. 13 di 14

---

*Dati generali del tipo*

---

Comune: PRIVERNO

Foglio: Ø160

Tecnico: GIULIANI MASSIMILIANO

Provincia: LATINA

Sez. Censuaria:

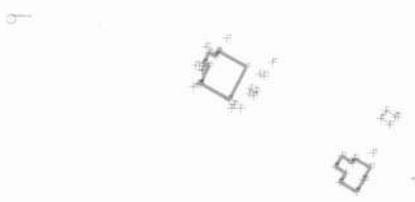
Particelle: 305

Qualifica: GEOMETRA

N. iscrizione: 2202

---

Scala 1 : 2000



Ufficio provinciale di: LATINA

Protocollo n:

Data :

Codice file PREGEO: 38.687.256

*Sviluppo*

Pag. 14 di 14

*Dati generali del tipo*

Comune: PRIVERNO

Foglio: 0160

Tecnico: GIULIANI MASSIMILIANO

Provincia: LATINA

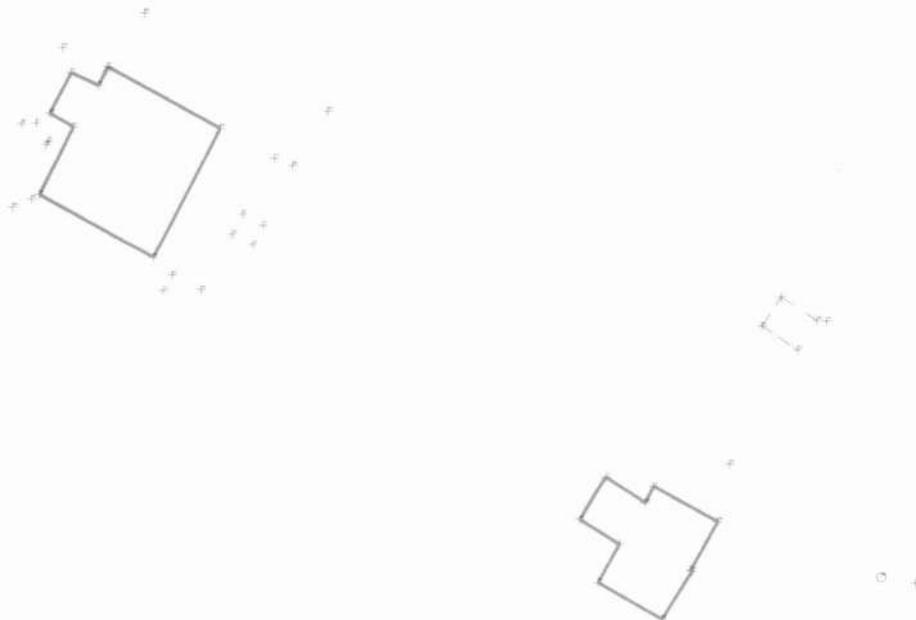
Sez. Censuaria:

Particelle: 305

Qualifica: GEOMETRA

N. iscrizione: 2202

Scala 1 : 500



**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**

mod. D1

Quadro B   Dichiarazione di variazione presentata ai sensi dell'art. 20 del RDL 13 aprile 1939, n. 652										
Tipo Mappale n.	9212	del	14/02/2024	Unita'	a destinazione ordinaria	n.	7	Unita' in soppressione	n.	1
					speciale e particolare	n.		in variazione	n.	
					beni comuni non censibili	n.	1	in costituzione	n.	8
Causali:	<b>divisione, ampliamento</b>									
Data in cui la variazione si è verificata (ultimazione dei lavori):	<b>04/03/2024</b>									
Documenti allegati:	Mod. 1N parte I	n.	1	Mod. 2N parte I	n.			planimetrie	n.	7
	Mod. 1N parte II	n.	7	Mod. 2N parte II	n.			pagine elaborato planimetrico	n.	1
Preallineamento	Volture	n.		Variazioni	n.			Accatastamenti	n.	
	Unita' afferenti con intestati	n.		Unita' afferenti	n.					

Quadro U   Unità Immobiliari																				
Riferimenti Catastali					Utilità Comuni Censibili				Dati di Classamento Proposti											
N.	Part. spec.	Oper.	Sez.	Foglio	Particella	Sub.	Op.	Sez.	Foglio	Particella	Sub.	Z.C.	Cat.	Cl.	Cons.	Superf. cat.	Rendita €	1N/2N	Plan.	
	Indirizzo												Piano			Scala	Interno	Lotto	Edificio	
1		S		16	305	2														
				16	305	6														
2	strada vicinale della pozzaga	C		16	305	8						U	A/3	5	2	56	87,80	SI	SI	
				11									T							
3	strada vicinale della pozzaga	C		16	305	9						U	A/3	5	3,5	73	153,65	SI	SI	
				11									T							
4	strada vicinale della pozzaga	C		16	305	10						U	C/6	3	7	7	7,59	SI	SI	
				11									T							
5	strada vicinale della pozzaga	C		16	305	11						U	C/2	3	16	18	26,44	SI	SI	
				11									T							
6	strada vicinale della pozzaga	C		16	305	12						U	C/2	3	14	17	23,14	SI	SI	
				11									T							
7	strada vicinale della pozzaga	C		16	305	13						U	C/2	3	9	11	14,87	SI	SI	
				11									T							
8	strada vicinale della pozzaga	C		16	305	14						U	A/3	3	5	96	129,11	SI	SI	
				11									T							
9	strada vicinale della pozzaga	BCNC	C	16	305	15														
				11									T							

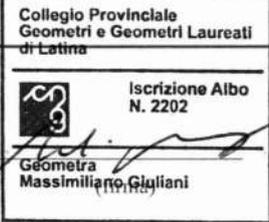
Quadro D   Note Relative al Documento e Relazione Tecnica																			

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**

mod. D1

Il Dichiarante: **GIULIANI MASSIMILIANO N.Q. DI CTU**  
Residente in **TERRACINA (LT) - VIA ANXUR n. 00080 c.a.p. 04019**

Il Tecnico: **Geom. GIULIANI MASSIMILIANO**  
**ALBO DEI GEOMETRI DELLA PROVINCIA DI LATINA n. 2202**  
Codice Fiscale: **GLNMSM72A01L120M**



Riservato all'Ufficio  
Verifica eseguita in data  
\_\_\_\_\_

l'incaricato

Data \_\_\_\_\_  
Eseguita la registrazione  
\_\_\_\_\_

l'incaricato

Protocollo \_\_\_\_\_  
Notifica eseguita in data  
\_\_\_\_\_

l'incaricato

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**  
**DICHIARAZIONE DI FABBRICATO URBANO A DESTINAZIONE ORDINARIA**

<p><b>A   Riferimenti Catastali del Fabbricato</b></p> <p>C.T. Sez. _____ foglio <b>16</b> ple. <b>305</b> _____                  C.E.U. Sez. _____ foglio <b>16</b> ple. <b>305</b> _____</p> <hr/> <p><b>B   Riferimenti Temporal del Fabbricato</b></p> <p>Anno:                  Di costruzione <b>2015</b> Di ristrutturazione totale _____</p> <hr/> <p><b>C   Elementi Descrittivi del Fabbricato</b></p> <p><b>1. POSIZIONE RISPETTO AI FABBRICATI CIRCOSTANTI</b></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Isolato    <input type="checkbox"/> Contiguo    <input type="checkbox"/> A schiera                  Fa parte di un complesso immobiliare <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> SI                  Se SI specificare: _____ fabbricati n. _____</p> <p><b>2. DESTINAZIONE E NUMERO DI U.I. IN CUI E' SUDDIVISO IL FABBRICATO</b></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Abitazioni n. <b>5</b>    <input type="checkbox"/> Negozi n. _____  <input type="checkbox"/> Laboratori n. _____    <input checked="" type="checkbox"/> Magazzini n. <b>3</b>  <input type="checkbox"/> Uffici n. _____    <input checked="" type="checkbox"/> Box, posto auto n. <b>1</b>  <input type="checkbox"/> Autorimesse collettive n. _____  <input type="checkbox"/> Locali per attività sportive n. _____  <input type="checkbox"/> Unità immobiliari censibili nel gruppo 'B' n. _____</p> <p><b>3. IL FABBRICATO SI ARTICOLA IN N. <u>1</u> SCALE CON ACCESSO</b></p> <p><input type="checkbox"/> Unico Esterno    <input type="checkbox"/> Plurimo Esterno    <input checked="" type="checkbox"/> Dal cortile Interno</p> <p><b>4. CARATTERISTICHE DIMENSIONALI DEL FABBRICATO</b></p> <p>Piani fuori terra n. <b>2</b> Ovvero minimo _____ Massimo _____                  Piani entro terra n. _____ Ovvero minimo _____ Massimo _____</p> <p><b>5. DENSITA' FONDIARIA</b></p> <p>Rapporto tra volume fuori terra ed area del lotto _____                  Rapporto tra volume entro terra ed area del lotto _____</p> <p><b>6. CORPI ACCESSORI</b> n. 1    n. 2    n. 3    n. 4</p> <p>Piani fuori terra n. _____ n. _____ n. _____ n. _____                  Piani entro terra n. _____ n. _____ n. _____ n. _____</p> <p><b>7. IL FABBRICATO E' CON CORTILE INTERNO</b> <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> SI</p>	<p><b>D   Destinazione degli Spazi ad Uso Comune</b></p> <p><b>1. DESTINAZIONE DEGLI SPAZI COPERTI DEL FABBRICATO</b></p> <p>Guardiola <input type="checkbox"/>                  Alloggio custode <input type="checkbox"/>                  Sala riunioni (m<sup>2</sup> _____) <input type="checkbox"/>                  Atrio (m<sup>2</sup> _____) <input type="checkbox"/>                  Porticato - Piloty (m<sup>2</sup> _____) <input type="checkbox"/>                  Lavatoio (m<sup>2</sup> _____) <input type="checkbox"/>                  Piscina (m<sup>2</sup> _____) <input type="checkbox"/>                  Altra destinazione _____ <input type="checkbox"/></p> <p><b>2. DESTINAZIONE DEGLI SPAZI SCOPERTI NEL FABBRICATO</b></p> <p>Terrazza (m<sup>2</sup> _____) <input type="checkbox"/>                  Cortile e camminamenti (m<sup>2</sup> _____) <input type="checkbox"/>                  Verde (m<sup>2</sup> _____) <input type="checkbox"/>                  Parcheggio auto (posti n. _____) <input type="checkbox"/>                  Tennis (campi n. _____) <input type="checkbox"/>                  Piscina (m<sup>2</sup> _____) <input type="checkbox"/>                  Altra destinazione _____ <input type="checkbox"/></p> <hr/> <p><b>E   Posizione del Fabbricato</b></p> <p>TIPI DI AFFACCIO PREVALENTE</p> <table style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th></th> <th colspan="4" style="text-align: center;">FACCIATA</th> </tr> <tr> <th></th> <th style="text-align: center;">(*) n. 1</th> <th style="text-align: center;">n. 2</th> <th style="text-align: center;">n. 3</th> <th style="text-align: center;">n. 4</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Su strada larga oltre 10 metri</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Su strada larga fino 10 metri</td> <td style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Su piazza, largo o simile</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Su distacco con fabbricato per abitazioni</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Su distacco con fabbricato ad uso diverso</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Su verde pubblico</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Su verde privato: parco, giardino, attività agricola</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Altro</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Facciata in aderenza</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table> <p>(*) Dell' accesso principale</p>		FACCIATA					(*) n. 1	n. 2	n. 3	n. 4	Su strada larga oltre 10 metri	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Su strada larga fino 10 metri	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Su piazza, largo o simile	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Su distacco con fabbricato per abitazioni	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Su distacco con fabbricato ad uso diverso	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Su verde pubblico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Su verde privato: parco, giardino, attività agricola	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Facciata in aderenza	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	FACCIATA																																																							
	(*) n. 1	n. 2	n. 3	n. 4																																																				
Su strada larga oltre 10 metri	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																				
Su strada larga fino 10 metri	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																				
Su piazza, largo o simile	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																				
Su distacco con fabbricato per abitazioni	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																				
Su distacco con fabbricato ad uso diverso	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																				
Su verde pubblico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																				
Su verde privato: parco, giardino, attività agricola	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																																																				
Altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																				
Facciata in aderenza	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																				

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**  
**DICHIARAZIONE DI FABBRICATO URBANO A DESTINAZIONE ORDINARIA**

mod. INB - parte I

**F | Caratteristiche Costruttive del Fabbricato**

1. STRUTTURE PORTANTI VERTICALI

Muratura

Cemento armato

Ferro

Prefabbricate

Altre o tipiche del luogo \_\_\_\_\_

2. COPERTURA

A terrazza praticabile

A terrazza non praticabile

A tetto

3. TAMPONATURE

Muratura

Muratura con intercapedine isolante

Pannelli prefabbricati

Facciate continue in vetro e metallo

Altro o tipiche del luogo \_\_\_\_\_

**I | Finiture delle Parti Esterne del Fabbricato**

1. TIPO PREVALENTE DI FINITURA ESTERNA

facc. princ. / altre

Tinteggiatura

Resino-plastica

Piastrelle di klinker, cotto o simili

Marmo o pietra naturale

Pannelli in metallo, materiali plastici

Legno

Solo intonaco

Altre o tipiche del luogo \_\_\_\_\_

2. SERRAMENTI ESTERNI DEGLI ACCESSI AL FABBRICATO

portone / altri accessi

Legno

Metallo

Altro \_\_\_\_\_

3. FINITURE DI PARTICOLARE PREGIO

Indicare eventuali finiture di carattere ornamentale \_\_\_\_\_

**G | Dotazioni di Impianti nel Fabbricato**

IMPIANTO

Idrico

Elettrico

Gas

Telefonico

Fognario

Riscaldamento centralizzato

Acqua Calda centralizzata

Condizionamento centralizzato

Citofonico

Video - Citofono

Antenna TV centralizzata

Ascensore : (impianti n. \_\_\_\_\_)

Montacarichi

Altro \_\_\_\_\_

Fonti energetiche alternative \_\_\_\_\_

**L | Finiture delle Parti interne del Fabbricato**

1. TIPO PREVALENTE DI PAVIMENTAZIONE DI ATRIO E SCALE

atrio scale

Marmo o pietra naturale

Piastrelle in ceramica, cotto gres e simili

Moquette e altri tessuti

Materiali plastici e simili

Legno

Altro o tipiche del luogo \_\_\_\_\_

2. TIPO PREVALENTE DI FINITURA DELLE PARETI DI ATRIO E SCALE

Idropittura

Resino - plastica

Smalto

Laminati plastici

Legno

Marmo

Altro o tipiche del luogo \_\_\_\_\_

**H | Recinzioni**

INDICARE LA PRESENZA DI RECINZIONI

Muratura

Metalli lavorati

Maglie metalliche

Elementi prefabbricati

Altro \_\_\_\_\_

**M | Vincoli Artistici e Storici**

L'IMMOBILE E' SOGGETTO A VINCOLI ARTISTICI O STORICI  
 AI SENSI DELLA LEGGE 1/6/1939/ N.1089 : NO  SI

Specificare il tipo di vincolo \_\_\_\_\_

IL TECNICO data 06/07/2024 IL DICHIARANTE data 06/07/2024

Firma e timbro  Collegio Provinciale Geometri e Geometri Laureati di Latina Iscrizione Albo N. 2202

Riservato all' Ufficio Partita n. \_\_\_\_\_  
 Prot. n. \_\_\_\_\_ Busta n. \_\_\_\_\_  
 L'incaricato \_\_\_\_\_

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**  
**DICHIARAZIONE DI UNITA'IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA**

mod. 1NB - parte II

A   Riferimenti Catastali dell' Unità Immobiliare			
Sezione	Foglio	Particella	Subalterno
_____	<u>16</u>	<u>305</u>	<u>8</u>
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____

B   Riferimenti Temporal	
Anno:	_____
Di costruzione	<u>1971</u> Di ristrutturazione totale <u>2006</u>

C   Dati Metrici dell' Unità Immobiliare	
C/1 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'A' E 'B'	
<input checked="" type="checkbox"/>	Abitazioni o uffici privati
<input type="checkbox"/>	Alloggi collettivi, uffici pubblici, scuole o istituti di cultura
1. VANI PRINCIPALI	
Camere, cucina, stanze, ecc.	n. <u>2</u> sup. utile m <sup>2</sup> <u>38</u>
2. ACCESSORI DIRETTI	
Bagni, W.C.	n. <u>1</u> sup. utile m <sup>2</sup> <u>3</u>
Corridoi, ripostigli, ecc.	n. <u>1</u> sup. utile m <sup>2</sup> <u>5</u>
SUPERFICIE LORDA (relativa ai punti 1 e 2) m <sup>2</sup> <u>53</u>	
3. ACCESSORI INDIRETTI	
Accessori complementari, cantine, soffitte, lavanderie e simili	n. _____ sup. lorda m <sup>2</sup> _____
4. DIPENDENZE ESCLUSIVE	
Balconi, terrazzi, portici	sup. lorda m <sup>2</sup> <u>9</u>
5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE	
Giardino, cortile	sup. lorda m <sup>2</sup> _____
Piscina, tennis, _____	sup. m <sup>2</sup> _____
Parcheggio auto per posti	numero _____
6. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA	
Altezza media U.I.U.	cm. <u>290</u>
Superficie dei vani principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a centimetri 230	m <sup>2</sup> _____
7. PER LE U.I. CENSIBILI NEL GRUPPO 'B' INTEGRARE CON LE SEGUENTI INFORMAZIONI	
Piani fuori terra	n. _____ m <sup>3</sup> . _____
Piani entro terra	n. _____ m <sup>3</sup> . _____

C   Dati Metrici dell' Unità Immobiliare	
C/2 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'C' (Commerciale ed usi diversi da quelli indicati nel prospetto C/1)	
1. LOCALI PRINCIPALI:	
Piano _____ lordi m <sup>2</sup> _____	di cui utili m <sup>2</sup> _____
2. LOCALI ACCESSORI DIRETTI:	
Piano _____ lordi m <sup>2</sup> _____	di cui utili m <sup>2</sup> _____
3. LOCALI ACCESSORI INDIRETTI:	
Piano _____ lordi m <sup>2</sup> _____	di cui utili m <sup>2</sup> _____
Piano _____ lordi m <sup>2</sup> _____	di cui utili m <sup>2</sup> _____
4. DIPENDENZE ESCLUSIVE	
Balconi, terrazzi, portici	sup. lorda m <sup>2</sup> _____
5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE	
Superficie lorda	m <sup>2</sup> _____
Parcheggio auto per posti	numero _____
6. IL LOCALE HA ACCESSO CARRABILE	
Il locale ha accesso carrabile	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
7. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA	
Altezza media dei locali principali	cm _____
Superficie dei locali principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a cm. 230	m <sup>2</sup> _____

D   Dotazioni Tecnologiche dell' Unità Immobiliare	
IMPIANTO AUTONOMO	
Riscaldamento	<input type="checkbox"/>
Acqua calda	<input checked="" type="checkbox"/>
Condizionamento	<input type="checkbox"/>
Citofonico	<input type="checkbox"/>
Video - citofonico	<input type="checkbox"/>
Ascensore ad uso esclusivo	<input type="checkbox"/>
Ascensore : (impianti n. _____)	<input type="checkbox"/>
Ascensore di servizio	<input type="checkbox"/>
Montacarichi	<input type="checkbox"/>
Altro _____	<input type="checkbox"/>

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA  
 DICHIARAZIONE DI UNITA'IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA**

E   Caratteristiche Costruttive di Finitura	F   Destinazione d'uso e Osservazioni																																															
<p><b>1. TIPO PREVALENTE DI PAVIMENTAZIONE</b></p> <table style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width:60%;"></th> <th style="width:15%; text-align: center;">Camere o stanze</th> <th style="width:15%; text-align: center;">Cucina o bagno</th> <th style="width:10%; text-align: center;">Altri accessori</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Marmo o pietra naturale</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Piastrelle in ceramica, cotto o gres</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Piastrelle in scaglie marmo</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Moquette o simili</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Gomme o sintetici</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Parquet</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Altro _____</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table> <p><b>2. TIPO PREVALENTE DI INFISSI INTERNI</b></p> <table style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width:60%;"></th> <th style="width:15%; text-align: center;">Porte d'ingresso</th> <th style="width:15%; text-align: center;">Porte interne</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Legno</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Legno tamburato</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Metallo</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Altro _____</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table>		Camere o stanze	Cucina o bagno	Altri accessori	Marmo o pietra naturale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Piastrelle in ceramica, cotto o gres	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Piastrelle in scaglie marmo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Moquette o simili	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Gomme o sintetici	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Parquet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Altro _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Porte d'ingresso	Porte interne	Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Legno tamburato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Metallo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Altro _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p><b>1. DESTINAZIONE D'USO</b></p> <p><u>ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO</u></p> <hr/> <hr/> <p><b>2. OSSERVAZIONI RELATIVE AL VALORE ED          AL CLASSAMENTO PROPOSTO</b></p> <hr/>
	Camere o stanze	Cucina o bagno	Altri accessori																																													
Marmo o pietra naturale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Piastrelle in ceramica, cotto o gres	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Piastrelle in scaglie marmo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Moquette o simili	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Gomme o sintetici	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Parquet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Altro _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
	Porte d'ingresso	Porte interne																																														
Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
Legno tamburato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
Metallo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
Altro _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
<p><b>IL TECNICO</b></p> <p>data <u>06/10/2024</u></p> <p>Firma e timbro</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: fit-content;"> <p>Collegio Provinciale Geometri e Geometri Laureati di Latina</p> <p>Iscrizione Albo N. 2202</p> <p><b>Geometra Massimiliano Giuliani</b></p> </div>	<p><b>IL DICHIARANTE</b></p> <p>data <u>06/10/2024</u></p> <p>Firma</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: fit-content;"> <p>Collegio Provinciale Geometri e Geometri Laureati di Latina</p> <p>Iscrizione Albo N. 2202</p> <p><b>Geometra Massimiliano Giuliani</b></p> </div>	<p>Riservato all'Ufficio</p> <p>Prot. n. _____ Partita n. _____</p> <p>Busta n. _____</p> <p>L' incaricato _____</p>																																														

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA  
 DICHIARAZIONE DI UNITA'IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA**

A   Riferimenti Catastali dell' Unità Immobiliare			
Sezione	Foglio	Particella	Subalterno
_____	<u>16</u>	<u>305</u>	<u>9</u>
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____

B   Riferimenti Temporal	
Anno:	_____
Di costruzione	<u>1971</u> Di ristrutturazione totale <u>2006</u>

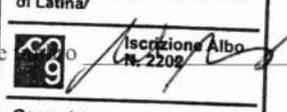
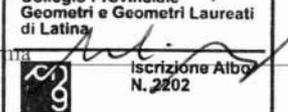
C   Dati Metrici dell' Unità Immobiliare	
C/1 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'A' E 'B'	
<input checked="" type="checkbox"/> Abitazioni o uffici privati <input type="checkbox"/> Alloggi collettivi, uffici pubblici, scuole o istituti di cultura	
1. VANI PRINCIPALI	
Camere, cucina, stanze, ecc.	n. <u>3</u> sup. utile m <sup>2</sup> <u>52</u>
2. ACCESSORI DIRETTI	
Bagni, W.C.	n. <u>1</u> sup. utile m <sup>2</sup> <u>6</u>
Corridoi, ripostigli, ecc.	n. <u>1</u> sup. utile m <sup>2</sup> <u>3</u>
SUPERFICIE LORDA (relativa ai punti 1 e 2) m <sup>2</sup> <u>73</u>	
3. ACCESSORI INDIRETTI	
Accessori complementari, cantine, soffitte, lavanderie e simili	n. _____ sup. lorda m <sup>2</sup> _____
4. DIPENDENZE ESCLUSIVE	
Balconi, terrazzi, portici	sup. lorda m <sup>2</sup> _____
5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE	
Giardino, cortile	sup. lorda m <sup>2</sup> _____
Piscina, tennis, _____	sup. m <sup>2</sup> _____
Parcheggio auto per posti	numero _____
6. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA	
Altezza media U.I.U.	cm. <u>290</u>
Superficie dei vani principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a centimetri 230	m <sup>2</sup> _____
7. PER LE U.I. CENSIBILI NEL GRUPPO 'B' INTEGRARE CON LE SEGUENTI INFORMAZIONI	
Piani fuori terra	n. _____ m <sup>3</sup> . _____
Piani entro terra	n. _____ m <sup>3</sup> . _____

C   Dati Metrici dell' Unità Immobiliare	
C/2 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'C' (Commerciale ed usi diversi da quelli indicati nel prospetto C/1)	
1. LOCALI PRINCIPALI:	
Piano _____ lordi m <sup>2</sup> _____	di cui utili m <sup>2</sup> _____
2. LOCALI ACCESSORI DIRETTI:	
Piano _____ lordi m <sup>2</sup> _____	di cui utili m <sup>2</sup> _____
3. LOCALI ACCESSORI INDIRETTI:	
Piano _____ lordi m <sup>2</sup> _____	di cui utili m <sup>2</sup> _____
Piano _____ lordi m <sup>2</sup> _____	di cui utili m <sup>2</sup> _____
4. DIPENDENZE ESCLUSIVE	
Balconi, terrazzi, portici	sup. lorda m <sup>2</sup> _____
5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE	
Superficie lorda	m <sup>2</sup> _____
Parcheggio auto per posti	numero _____
6. IL LOCALE HA ACCESSO CARRABILE	
Il locale ha accesso carrabile	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
7. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA	
Altezza media dei locali principali	cm _____
Superficie dei locali principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a cm. 230	m <sup>2</sup> _____

D   Dotazioni Tecnologiche dell' Unità Immobiliare	
IMPIANTO AUTONOMO	
Riscaldamento	<input type="checkbox"/>
Acqua calda	<input checked="" type="checkbox"/>
Condizionamento	<input type="checkbox"/>
Citofonico	<input type="checkbox"/>
Video - citofonico	<input type="checkbox"/>
Ascensore ad uso esclusivo	<input type="checkbox"/>
Ascensore : (impianti n. _____)	<input type="checkbox"/>
Ascensore di servizio	<input type="checkbox"/>
Montacarichi	<input type="checkbox"/>
Altro _____	<input type="checkbox"/>

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**  
**DICHIARAZIONE DI UNITA'IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA**

E   Caratteristiche Costruttive di Finitura	F   Destinazione d'uso e Osservazioni																																															
<p><b>1. TIPO PREVALENTE DI PAVIMENTAZIONE</b></p> <table style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width:60%;"></th> <th style="width:15%; text-align: center;">Camere o stanze</th> <th style="width:15%; text-align: center;">Cucina o bagno</th> <th style="width:10%; text-align: center;">Altri accessori</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Marmo o pietra naturale</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Piastrelle in ceramica, cotto o gres</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Piastrelle in scaglie marmo</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Moquette o simili</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Gomme o sintetici</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Parquet</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Altro _____</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table> <p><b>2. TIPO PREVALENTE DI INFISSI INTERNI</b></p> <table style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width:60%;"></th> <th style="width:20%; text-align: center;">Porte d'ingresso</th> <th style="width:20%; text-align: center;">Porte interne</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Legno</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Legno tamburato</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Metallo</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Altro _____</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table>		Camere o stanze	Cucina o bagno	Altri accessori	Marmo o pietra naturale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Piastrelle in ceramica, cotto o gres	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Piastrelle in scaglie marmo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Moquette o simili	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Gomme o sintetici	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Parquet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Altro _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Porte d'ingresso	Porte interne	Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Legno tamburato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Metallo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Altro _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p><b>1. DESTINAZIONE D'USO</b></p> <p><b>ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO</b></p> <hr/> <hr/> <p><b>2. OSSERVAZIONI RELATIVE AL VALORE ED AL CLASSAMENTO PROPOSTO</b></p> <hr/>
	Camere o stanze	Cucina o bagno	Altri accessori																																													
Marmo o pietra naturale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Piastrelle in ceramica, cotto o gres	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Piastrelle in scaglie marmo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Moquette o simili	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Gomme o sintetici	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Parquet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Altro _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
	Porte d'ingresso	Porte interne																																														
Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
Legno tamburato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
Metallo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
Altro _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														

<p><b>IL TECNICO</b></p> <p>data <u>06/07/2024</u></p> <p>Firma </p> <p style="font-size: small;">Collegio Provinciale Geometri e Geometri Laureati di Latina          Iscrizione Albo N. 2209</p> <p><b>Geometa Massimiliano Giuliani</b></p>	<p><b>IL DICHIARANTE</b></p> <p>data <u>06/07/2024</u></p> <p>Firma </p> <p style="font-size: small;">Collegio Provinciale Geometri e Geometri Laureati di Latina          Iscrizione Albo N. 2202</p> <p><b>Geometa Massimiliano Giuliani</b></p>
---	---

Riservato all'Ufficio

Prot. n. \_\_\_\_\_ Partita n. \_\_\_\_\_

Busta n. \_\_\_\_\_

L' incaricato \_\_\_\_\_

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA  
 DICHIARAZIONE DI UNITA'IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA**

<p><b>A   Riferimenti Catastali dell' Unità Immobiliare</b></p> <table style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width:25%;">Sezione</td> <td style="width:25%;">Foglio</td> <td style="width:25%;">Particella</td> <td style="width:25%;">Subalterno</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td style="text-align: center;"><b>16</b></td> <td style="text-align: center;"><b>305</b></td> <td style="text-align: center;"><b>10</b></td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> </tr> </table>	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	_____	<b>16</b>	<b>305</b>	<b>10</b>	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	<p><b>C   Dati Metrici dell' Unità Immobiliare</b></p> <p>C/2 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'C'              (Commerciale ed usi diversi da quelli indicati nel prospetto C/1)</p> <p>1. LOCALI PRINCIPALI:              Piano <b>T</b> _____ lordi m<sup>2</sup> <b>7</b> di cui utili m<sup>2</sup> <b>7</b></p> <p>2. LOCALI ACCESSORI DIRETTI:              Piano _____ lordi m<sup>2</sup> _____ di cui utili m<sup>2</sup> _____</p> <p>3. LOCALI ACCESSORI INDIRETTI:              Piano _____ lordi m<sup>2</sup> _____ di cui utili m<sup>2</sup> _____              Piano _____ lordi m<sup>2</sup> _____ di cui utili m<sup>2</sup> _____</p> <p>4. DIPENDENZE ESCLUSIVE              Balconi, terrazzi, portici sup. lorda m<sup>2</sup> _____</p> <p>5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE              Superficie lorda m<sup>2</sup> _____              Parcheggio auto per posti numero _____</p> <p>6. IL LOCALE HA ACCESSO CARRABILE              Il locale ha accesso carrabile SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>7. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA              Altezza media dei locali principali cm <b>235</b>              Superficie dei locali principali ed accessori diretti              aventi altezze medie inferiori a cm. 230 m<sup>2</sup> _____</p>
Sezione	Foglio	Particella	Subalterno														
_____	<b>16</b>	<b>305</b>	<b>10</b>														
_____	_____	_____	_____														
_____	_____	_____	_____														
<p><b>B   Riferimenti Temporal</b></p> <p>Anno: _____              Di costruzione <b>2015</b> Di ristrutturazione totale _____</p>	<p><b>C   Dati Metrici dell' Unità Immobiliare</b></p> <p>C/1 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'A' E 'B'</p> <p><input type="checkbox"/> Abitazioni o uffici privati  <input type="checkbox"/> Alloggi collettivi, uffici pubblici, scuole o istituti di cultura</p> <p>1. VANI PRINCIPALI              Camere, cucina, stanze, ecc. n. _____ sup. utile m<sup>2</sup> _____</p> <p>2. ACCESSORI DIRETTI              Bagni, W.C. n. _____ sup. utile m<sup>2</sup> _____              Corridoi, ripostigli, ecc. n. _____ sup. utile m<sup>2</sup> _____              SUPERFICIE LORDA (relativa ai punti 1 e 2) m<sup>2</sup> _____</p> <p>3. ACCESSORI INDIRETTI              Accessori complementari, cantine, soffitte,              lavanderie e simili n. _____ sup. lorda m<sup>2</sup> _____</p> <p>4. DIPENDENZE ESCLUSIVE              Balconi, terrazzi, portici sup. lorda m<sup>2</sup> _____</p> <p>5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE              Giardino, cortile sup. lorda m<sup>2</sup> _____              Piscina, tennis, _____ sup. m<sup>2</sup> _____              Parcheggio auto per posti numero _____</p> <p>6. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA              Altezza media U.I.U. cm. _____              Superficie dei vani principali ed accessori diretti              aventi altezze medie inferiori a centimetri 230 m<sup>2</sup> _____</p> <p>7. PER LE U.I. CENSIBILI NEL GRUPPO 'B' INTEGRARE              CON LE SEGUENTI INFORMAZIONI              Piani fuori terra n. _____ m<sup>3</sup>. _____              Piani entro terra n. _____ m<sup>3</sup>. _____</p>																
<p><b>D   Dotazioni Tecnologiche dell' Unità Immobiliare</b></p> <p>IMPIANTO AUTONOMO</p> <p>Riscaldamento <input type="checkbox"/></p> <p>Acqua calda <input type="checkbox"/></p> <p>Condizionamento <input type="checkbox"/></p> <p>Citofonico <input type="checkbox"/></p> <p>Video - citofonico <input type="checkbox"/></p> <p>Ascensore ad uso esclusivo <input type="checkbox"/></p> <p>Ascensore : (impianti n. _____) <input type="checkbox"/></p> <p>Ascensore di servizio <input type="checkbox"/></p> <p>Montacarichi <input type="checkbox"/></p> <p>Altro _____ <input type="checkbox"/></p>																	

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA  
 DICHIARAZIONE DI UNITA'IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA**

E   Caratteristiche Costruttive di Finitura	F   Destinazione d'uso e Osservazioni																																															
<p><b>1. TIPO PREVALENTE DI PAVIMENTAZIONE</b></p> <table style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width:60%;"></th> <th style="width:15%; text-align: center;">Camere o stanze</th> <th style="width:15%; text-align: center;">Cucina o bagno</th> <th style="width:10%; text-align: center;">Altri accessori</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Marmo o pietra naturale</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Piastrelle in ceramica, cotto o gres</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Piastrelle in scaglie marmo</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Moquette o simili</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Gomme o sintetici</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Parquet</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Altro _____</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table> <p><b>2. TIPO PREVALENTE DI INFISSI INTERNI</b></p> <table style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width:60%;"></th> <th style="width:15%; text-align: center;">Porte d'ingresso</th> <th style="width:15%; text-align: center;">Porte interne</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Legno</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Legno tamburato</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Metallo</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Altro _____</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table>		Camere o stanze	Cucina o bagno	Altri accessori	Marmo o pietra naturale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Piastrelle in ceramica, cotto o gres	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Piastrelle in scaglie marmo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Moquette o simili	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Gomme o sintetici	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Parquet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Altro _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Porte d'ingresso	Porte interne	Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Legno tamburato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Metallo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Altro _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p><b>1. DESTINAZIONE D'USO</b></p> <p><b>POSTO AUTO COPERTO</b></p> <hr/> <hr/> <p><b>2. OSSERVAZIONI RELATIVE AL VALORE ED          AL CLASSAMENTO PROPOSTO</b></p> <p><u>trattasi di tettoia, viene trattato come posto          auto coperto poiche' nel comune non esiste la          categoria c/7</u></p> <hr/>
	Camere o stanze	Cucina o bagno	Altri accessori																																													
Marmo o pietra naturale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Piastrelle in ceramica, cotto o gres	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Piastrelle in scaglie marmo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Moquette o simili	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Gomme o sintetici	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Parquet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Altro _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
	Porte d'ingresso	Porte interne																																														
Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
Legno tamburato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
Metallo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
Altro _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														

<p><b>IL TECNICO</b></p> <p>data <u>06/03/2024</u></p> <p>Firma </p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: fit-content;"> <p>Collegio Provinciale              Geometri e Geometri Laureati              di Latina</p> <p style="text-align: right;">Iscrizione Albo              N. 2202</p> </div> <p style="text-align: center;"><b>Geometra              Massimiliano Giuliani</b></p>	<p><b>IL DICHIARANTE</b></p> <p>data <u>06/03/2024</u></p> <p>Firma </p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: fit-content;"> <p>Collegio Provinciale              Geometri e Geometri Laureati              di Latina</p> <p style="text-align: right;">Iscrizione Albo              N. 2202</p> </div> <p style="text-align: center;"><b>Geometra              Massimiliano Giuliani</b></p>
<p>Riservato all'Ufficio</p> <p>Prot. n. _____ Partita n. _____</p> <p>Busta n. _____</p> <p>L'incaricato _____</p>	

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA  
 DICHIARAZIONE DI UNITA'IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA**

mod. 1NB - parte II

A   Riferimenti Catastali dell' Unità Immobiliare			
Sezione	Foglio	Particella	Subalterno
_____	<b>16</b>	<b>305</b>	<b>11</b>
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____

B   Riferimenti Temporal	
Anno:	_____
Di costruzione <b>2015</b>	Di ristrutturazione totale _____

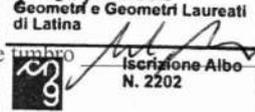
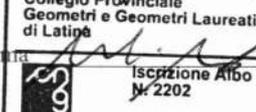
C   Dati Metrici dell' Unità Immobiliare	
C/1 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'A' E 'B'	
<input type="checkbox"/> Abitazioni o uffici privati <input type="checkbox"/> Alloggi collettivi, uffici pubblici, scuole o istituti di cultura	
1. VANI PRINCIPALI	
Camere, cucina, stanze, ecc.	n. _____ sup. utile m <sup>2</sup> _____
2. ACCESSORI DIRETTI	
Bagni, W.C.	n. _____ sup. utile m <sup>2</sup> _____
Corridoi, ripostigli, ecc.	n. _____ sup. utile m <sup>2</sup> _____
SUPERFICIE LORDA (relativa ai punti 1 e 2) m <sup>2</sup> _____	
3. ACCESSORI INDIRETTI	
Accessori complementari, cantine, soffitte, lavanderie e simili	n. _____ sup. lorda m <sup>2</sup> _____
4. DIPENDENZE ESCLUSIVE	
Balconi, terrazzi, portici	sup. lorda m <sup>2</sup> _____
5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE	
Giardino, cortile	sup. lorda m <sup>2</sup> _____
Piscina, tennis, _____	sup. m <sup>2</sup> _____
Parcheggio auto per posti	numero _____
6. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA	
Altezza media U.I.U.	cm. _____
Superficie dei vani principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a centimetri 230	m <sup>2</sup> _____
7. PER LE U.I. CENSIBILI NEL GRUPPO 'B' INTEGRARE CON LE SEGUENTI INFORMAZIONI	
Piani fuori terra	n. _____ m <sup>3</sup> . _____
Piani entro terra	n. _____ m <sup>3</sup> . _____

C   Dati Metrici dell' Unità Immobiliare	
C/2 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'C' (Commerciale ed usi diversi da quelli indicati nel prospetto C/1)	
1. LOCALI PRINCIPALI:	
Piano <b>T</b>	lordi m <sup>2</sup> <b>18</b> di cui utili m <sup>2</sup> <b>16</b>
2. LOCALI ACCESSORI DIRETTI:	
Piano _____	lordi m <sup>2</sup> _____ di cui utili m <sup>2</sup> _____
3. LOCALI ACCESSORI INDIRETTI:	
Piano _____	lordi m <sup>2</sup> _____ di cui utili m <sup>2</sup> _____
Piano _____	lordi m <sup>2</sup> _____ di cui utili m <sup>2</sup> _____
4. DIPENDENZE ESCLUSIVE	
Balconi, terrazzi, portici	sup. lorda m <sup>2</sup> _____
5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE	
Superficie lorda	m <sup>2</sup> _____
Parcheggio auto per posti	numero _____
6. IL LOCALE HA ACCESSO CARRABILE	
Il locale ha accesso carrabile	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>
7. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA	
Altezza media dei locali principali	cm <b>280</b>
Superficie dei locali principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a cm. 230	m <sup>2</sup> _____

D   Dotazioni Tecnologiche dell' Unità Immobiliare	
IMPIANTO AUTONOMO	
Riscaldamento	<input type="checkbox"/>
Acqua calda	<input type="checkbox"/>
Condizionamento	<input type="checkbox"/>
Citofonico	<input type="checkbox"/>
Video - citofonico	<input type="checkbox"/>
Ascensore ad uso esclusivo	<input type="checkbox"/>
Ascensore : (impianti n. _____)	<input type="checkbox"/>
Ascensore di servizio	<input type="checkbox"/>
Montacarichi	<input type="checkbox"/>
Altro _____	<input type="checkbox"/>

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**  
**DICHIARAZIONE DI UNITA'IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA**

E   Caratteristiche Costruttive di Finitura	F   Destinazione d'uso e Osservazioni																																															
<p><b>1. TIPO PREVALENTE DI PAVIMENTAZIONE</b></p> <table style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width:60%;"></th> <th style="width:15%; text-align: center;">Camere o stanze</th> <th style="width:15%; text-align: center;">Cucina o bagno</th> <th style="width:10%; text-align: center;">Altri accessori</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Marmo o pietra naturale</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Piastrelle in ceramica, cotto o gres</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Piastrelle in scaglie marmo</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Moquette o simili</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Gomme o sintetici</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Parquet</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Altro _____</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table> <p><b>2. TIPO PREVALENTE DI INFISSI INTERNI</b></p> <table style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width:60%;"></th> <th style="width:15%; text-align: center;">Porte d'ingresso</th> <th style="width:15%; text-align: center;">Porte interne</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Legno</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Legno tamburato</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Metallo</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Altro _____</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table>		Camere o stanze	Cucina o bagno	Altri accessori	Marmo o pietra naturale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Piastrelle in ceramica, cotto o gres	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Piastrelle in scaglie marmo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Moquette o simili	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Gomme o sintetici	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Parquet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Altro _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Porte d'ingresso	Porte interne	Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Legno tamburato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Metallo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Altro _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p><b>1. DESTINAZIONE D'USO</b></p> <p><b>LOCALE DI DEPOSITO</b></p> <hr/> <hr/> <p><b>2. OSSERVAZIONI RELATIVE AL VALORE ED AL CLASSAMENTO PROPOSTO</b></p> <hr/>
	Camere o stanze	Cucina o bagno	Altri accessori																																													
Marmo o pietra naturale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Piastrelle in ceramica, cotto o gres	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Piastrelle in scaglie marmo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Moquette o simili	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Gomme o sintetici	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Parquet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Altro _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
	Porte d'ingresso	Porte interne																																														
Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
Legno tamburato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
Metallo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
Altro _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														

<p><b>IL TECNICO</b></p> <p>data <u>06/07/2024</u></p> <p>Firma </p> <p style="font-size: small;">Collegio Provinciale Geometri e Geometri Laureati di Latina Iscrizione Albo N. 2202</p>	<p><b>IL DICHIARANTE</b></p> <p>data <u>06/07/2024</u></p> <p>Firma </p> <p style="font-size: small;">Collegio Provinciale Geometri e Geometri Laureati di Latina Iscrizione Albo N. 2202</p>
--	--

Riservato all'Ufficio

Prot. n. \_\_\_\_\_ Partita n. \_\_\_\_\_

Busta n. \_\_\_\_\_

L' incaricato \_\_\_\_\_

**Geometa Massimiliano Giuliani**

**Geometa Massimiliano Giuliani**

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**  
**DICHIARAZIONE DI UNITA'IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA**

mod. 1NB - parte II

A   Riferimenti Catastali dell' Unità Immobiliare			
Sezione	Foglio	Particella	Subalterno
_____	<b>16</b>	<b>305</b>	<b>12</b>
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____

B   Riferimenti Temporal	
Anno:	_____
Di costruzione <b>2015</b>	Di ristrutturazione totale _____

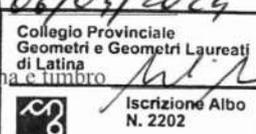
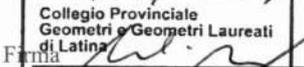
C   Dati Metrici dell' Unità Immobiliare	
C/1 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'A' E 'B'	
<input type="checkbox"/> Abitazioni o uffici privati <input type="checkbox"/> Alloggi collettivi, uffici pubblici, scuole o istituti di cultura	
1. VANI PRINCIPALI	
Camere, cucina, stanze, ecc.	n. _____ sup. utile m <sup>2</sup> _____
2. ACCESSORI DIRETTI	
Bagni, W.C.	n. _____ sup. utile m <sup>2</sup> _____
Corridoi, ripostigli, ecc.	n. _____ sup. utile m <sup>2</sup> _____
SUPERFICIE LORDA (relativa ai punti 1 e 2) m <sup>2</sup> _____	
3. ACCESSORI INDIRETTI	
Accessori complementari, cantine, soffitte, lavanderie e simili	n. _____ sup. lorda m <sup>2</sup> _____
4. DIPENDENZE ESCLUSIVE	
Balconi, terrazzi, portici	sup. lorda m <sup>2</sup> _____
5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE	
Giardino, cortile	sup. lorda m <sup>2</sup> _____
Piscina, tennis, _____	sup. m <sup>2</sup> _____
Parcheggio auto per posti	numero _____
6. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA	
Altezza media U.I.U.	cm. _____
Superficie dei vani principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a centimetri 230	m <sup>2</sup> _____
7. PER LE U.I. CENSIBILI NEL GRUPPO 'B' INTEGRARE CON LE SEGUENTI INFORMAZIONI	
Piani fuori terra	n. _____ m <sup>3</sup> . _____
Piani entro terra	n. _____ m <sup>3</sup> . _____

C   Dati Metrici dell' Unità Immobiliare	
C/2 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'C'	
(Commerciale ed usi diversi da quelli indicati nel prospetto C/1)	
1. LOCALI PRINCIPALI:	
Piano <b>T</b>	lordi m <sup>2</sup> <b>17</b> di cui utili m <sup>2</sup> <b>14</b>
2. LOCALI ACCESSORI DIRETTI:	
Piano _____	lordi m <sup>2</sup> _____ di cui utili m <sup>2</sup> _____
3. LOCALI ACCESSORI INDIRETTI:	
Piano _____	lordi m <sup>2</sup> _____ di cui utili m <sup>2</sup> _____
Piano _____	lordi m <sup>2</sup> _____ di cui utili m <sup>2</sup> _____
4. DIPENDENZE ESCLUSIVE	
Balconi, terrazzi, portici	sup. lorda m <sup>2</sup> _____
5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE	
Superficie lorda	m <sup>2</sup> _____
Parcheggio auto per posti	numero _____
6. IL LOCALE HA ACCESSO CARRABILE	
Il locale ha accesso carrabile	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>
7. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA	
Altezza media dei locali principali	cm <b>280</b>
Superficie dei locali principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a cm. 230	m <sup>2</sup> _____

D   Dotazioni Tecnologiche dell' Unità Immobiliare	
IMPIANTO AUTONOMO	
Riscaldamento	<input type="checkbox"/>
Acqua calda	<input type="checkbox"/>
Condizionamento	<input type="checkbox"/>
Citofonico	<input type="checkbox"/>
Video - citofonico	<input type="checkbox"/>
Ascensore ad uso esclusivo	<input type="checkbox"/>
Ascensore : (impianti n. _____)	<input type="checkbox"/>
Ascensore di servizio	<input type="checkbox"/>
Montacarichi	<input type="checkbox"/>
Altro _____	<input type="checkbox"/>

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**  
**DICHIARAZIONE DI UNITA'IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA**

E   Caratteristiche Costruttive di Finitura	F   Destinazione d'uso e Osservazioni																																															
<p>1. TIPO PREVALENTE DI PAVIMENTAZIONE</p> <table border="1"><thead><tr><th></th><th>Camere o stanze</th><th>Cucina o bagno</th><th>Altri accessori</th></tr></thead><tbody><tr><td>Marmo o pietra naturale</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr><tr><td>Piastrelle in ceramica, cotto o gres</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr><tr><td>Piastrelle in scaglie marmo</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr><tr><td>Moquette o simili</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr><tr><td>Gomme o sintetici</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr><tr><td>Parquet</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr><tr><td>Altro _____</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr></tbody></table> <p>2. TIPO PREVALENTE DI INFISSI INTERNI</p> <table border="1"><thead><tr><th></th><th>Porte d'ingresso</th><th>Porte interne</th></tr></thead><tbody><tr><td>Legno</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr><tr><td>Legno tamburato</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr><tr><td>Metallo</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr><tr><td>Altro _____</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr></tbody></table>		Camere o stanze	Cucina o bagno	Altri accessori	Marmo o pietra naturale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Piastrelle in ceramica, cotto o gres	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Piastrelle in scaglie marmo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Moquette o simili	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Gomme o sintetici	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Parquet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Altro _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Porte d'ingresso	Porte interne	Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Legno tamburato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Metallo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Altro _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>1. DESTINAZIONE D'USO</p> <p><b>LOCALE DI DEPOSITO</b></p> <p>2. OSSERVAZIONI RELATIVE AL VALORE ED AL CLASSAMENTO PROPOSTO</p>
	Camere o stanze	Cucina o bagno	Altri accessori																																													
Marmo o pietra naturale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Piastrelle in ceramica, cotto o gres	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Piastrelle in scaglie marmo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Moquette o simili	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Gomme o sintetici	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Parquet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Altro _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
	Porte d'ingresso	Porte interne																																														
Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
Legno tamburato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
Metallo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
Altro _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														

<p>IL TECNICO</p> <p>data <u>06/03/2024</u></p> <p>Firma e timbro </p>	<p>IL DICHIARANTE</p> <p>data <u>06/03/2024</u></p> <p>Firma </p>
---	--

Riservato all'Ufficio

Prot. n. \_\_\_\_\_ Partita n. \_\_\_\_\_

Busta n. \_\_\_\_\_

L' incaricato \_\_\_\_\_

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA  
 DICHIARAZIONE DI UNITA'IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA**

A   Riferimenti Catastali dell' Unità Immobiliare			
Sezione	Foglio	Particella	Subalterno
_____	<b>16</b>	<b>305</b>	<b>13</b>
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____

B   Riferimenti Temporal	
Anno:	_____
Di costruzione <b>2015</b>	Di ristrutturazione totale _____

C   Dati Metrici dell' Unità Immobiliare	
C/1 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'A' E 'B'	
<input type="checkbox"/> Abitazioni o uffici privati <input type="checkbox"/> Alloggi collettivi, uffici pubblici, scuole o istituti di cultura	
1. VANI PRINCIPALI	
Camere, cucina, stanze, ecc.	n. _____ sup. utile m <sup>2</sup> _____
2. ACCESSORI DIRETTI	
Bagni, W.C.	n. _____ sup. utile m <sup>2</sup> _____
Corridoi, ripostigli, ecc.	n. _____ sup. utile m <sup>2</sup> _____
SUPERFICIE LORDA (relativa ai punti 1 e 2) m <sup>2</sup> _____	
3. ACCESSORI INDIRETTI	
Accessori complementari, cantine, soffitte, lavanderie e simili	n. _____ sup. lorda m <sup>2</sup> _____
4. DIPENDENZE ESCLUSIVE	
Balconi, terrazzi, portici	sup. lorda m <sup>2</sup> _____
5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE	
Giardino, cortile	sup. lorda m <sup>2</sup> _____
Piscina, tennis, _____	sup. m <sup>2</sup> _____
Parcheggio auto per posti	numero _____
6. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA	
Altezza media U.I.U.	cm. _____
Superficie dei vani principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a centimetri 230	m <sup>2</sup> _____
7. PER LE U.I. CENSIBILI NEL GRUPPO 'B' INTEGRARE CON LE SEGUENTI INFORMAZIONI	
Piani fuori terra	n. _____ m <sup>3</sup> . _____
Piani entro terra	n. _____ m <sup>3</sup> . _____

C   Dati Metrici dell' Unità Immobiliare	
C/2 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'C' (Commerciale ed usi diversi da quelli indicati nel prospetto C/1)	
1. LOCALI PRINCIPALI:	
Piano <b>T</b>	lordi m <sup>2</sup> <b>11</b> di cui utili m <sup>2</sup> <b>9</b>
2. LOCALI ACCESSORI DIRETTI:	
Piano _____	lordi m <sup>2</sup> _____ di cui utili m <sup>2</sup> _____
3. LOCALI ACCESSORI INDIRETTI:	
Piano _____	lordi m <sup>2</sup> _____ di cui utili m <sup>2</sup> _____
Piano _____	lordi m <sup>2</sup> _____ di cui utili m <sup>2</sup> _____
4. DIPENDENZE ESCLUSIVE	
Balconi, terrazzi, portici	sup. lorda m <sup>2</sup> _____
5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE	
Superficie lorda	m <sup>2</sup> _____
Parcheggio auto per posti	numero _____
6. IL LOCALE HA ACCESSO CARRABILE	
Il locale ha accesso carrabile	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>
7. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA	
Altezza media dei locali principali	cm <b>215</b>
Superficie dei locali principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a cm. 230	m <sup>2</sup> <b>9</b>

D   Dotazioni Tecnologiche dell' Unità Immobiliare	
IMPIANTO AUTONOMO	
Riscaldamento	<input type="checkbox"/>
Acqua calda	<input type="checkbox"/>
Condizionamento	<input type="checkbox"/>
Citofonico	<input type="checkbox"/>
Video - citofonico	<input type="checkbox"/>
Ascensore ad uso esclusivo	<input type="checkbox"/>
Ascensore : (impianti n. _____)	<input type="checkbox"/>
Ascensore di servizio	<input type="checkbox"/>
Montacarichi	<input type="checkbox"/>
Altro _____	<input type="checkbox"/>



**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**  
**DICHIARAZIONE DI UNITA'IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA**

mod. 1NB - parte II

A   Riferimenti Catastali dell' Unità Immobiliare			
Sezione	Foglio	Particella	Subalterno
_____	<u>16</u>	<u>305</u>	<u>14</u>
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____

B   Riferimenti Temporal	
Anno:	_____
Di costruzione <u>2015</u>	Di ristrutturazione totale _____

C   Dati Metrici dell' Unità Immobiliare	
C/1 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'A' E 'B'	
<input checked="" type="checkbox"/>	Abitazioni o uffici privati
<input type="checkbox"/>	Alloggi collettivi, uffici pubblici, scuole o istituti di cultura
1. VANI PRINCIPALI	
Camere, cucina, stanze, ecc.	n. <u>3</u> sup. utile m <sup>2</sup> <u>63</u>
2. ACCESSORI DIRETTI	
Bagni, W.C.	n. <u>1</u> sup. utile m <sup>2</sup> <u>5</u>
Corridoi, ripostigli, ecc.	n. <u>1</u> sup. utile m <sup>2</sup> <u>2</u>
SUPERFICIE LORDA (relativa ai punti 1 e 2) m <sup>2</sup> <u>86</u>	
3. ACCESSORI INDIRETTI	
Accessori complementari, cantine, soffitte, lavanderie e simili	n. <u>1</u> sup. lorda m <sup>2</sup> <u>6</u>
4. DIPENDENZE ESCLUSIVE	
Balconi, terrazzi, portici	sup. lorda m <sup>2</sup> <u>39</u>
5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE	
Giardino, cortile	sup. lorda m <sup>2</sup> _____
Piscina, tennis, _____	sup. m <sup>2</sup> _____
Parcheggio auto per posti	numero _____
6. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA	
Altezza media U.I.U.	cm. <u>280</u>
Superficie dei vani principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a centimetri 230	m <sup>2</sup> _____
7. PER LE U.I. CENSIBILI NEL GRUPPO 'B' INTEGRARE CON LE SEGUENTI INFORMAZIONI	
Piani fuori terra	n. _____ m <sup>3</sup> . _____
Piani entro terra	n. _____ m <sup>3</sup> . _____

C   Dati Metrici dell' Unità Immobiliare	
C/2 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'C' (Commerciale ed usi diversi da quelli indicati nel prospetto C/1)	
1. LOCALI PRINCIPALI:	
Piano _____ lordi m <sup>2</sup> _____	di cui utili m <sup>2</sup> _____
2. LOCALI ACCESSORI DIRETTI:	
Piano _____ lordi m <sup>2</sup> _____	di cui utili m <sup>2</sup> _____
3. LOCALI ACCESSORI INDIRETTI:	
Piano _____ lordi m <sup>2</sup> _____	di cui utili m <sup>2</sup> _____
Piano _____ lordi m <sup>2</sup> _____	di cui utili m <sup>2</sup> _____
4. DIPENDENZE ESCLUSIVE	
Balconi, terrazzi, portici	sup. lorda m <sup>2</sup> _____
5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE	
Superficie lorda	m <sup>2</sup> _____
Parcheggio auto per posti	numero _____
6. IL LOCALE HA ACCESSO CARRABILE	
Il locale ha accesso carrabile	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
7. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA	
Altezza media dei locali principali	cm _____
Superficie dei locali principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a cm. 230	m <sup>2</sup> _____

D   Dotazioni Tecnologiche dell' Unità Immobiliare	
IMPIANTO AUTONOMO	
Riscaldamento	<input type="checkbox"/>
Acqua calda	<input checked="" type="checkbox"/>
Condizionamento	<input type="checkbox"/>
Citofonico	<input type="checkbox"/>
Video - citofonico	<input type="checkbox"/>
Ascensore ad uso esclusivo	<input type="checkbox"/>
Ascensore : (impianti n. _____)	<input type="checkbox"/>
Ascensore di servizio	<input type="checkbox"/>
Montacarichi	<input type="checkbox"/>
Altro _____	<input type="checkbox"/>



ACQUISIZIONE DATI METRICI - CALCOLO DELLE SUPERFICI CATASTALI

Unita' immobiliare n. 2								
Sezione:	Foglio: 16	Particella: 305	Subalterno: 8					
Tipologia	Superficie	Altezza	Tipologia	Superficie	Altezza	Tipologia	Superficie	Altezza
Ambiente	< 150 cm	Ambiente	< 150 cm	Ambiente	< 150 cm	Ambiente	< 150 cm	< 150 cm
A	53		D	9				

Unita' immobiliare n. 3								
Sezione:	Foglio: 16	Particella: 305	Subalterno: 9					
Tipologia	Superficie	Altezza	Tipologia	Superficie	Altezza	Tipologia	Superficie	Altezza
Ambiente	< 150 cm	Ambiente	< 150 cm	Ambiente	< 150 cm	Ambiente	< 150 cm	< 150 cm
A	73							

Unita' immobiliare n. 4								
Sezione:	Foglio: 16	Particella: 305	Subalterno: 10					
Tipologia	Superficie	Altezza	Tipologia	Superficie	Altezza	Tipologia	Superficie	Altezza
Ambiente	< 150 cm	Ambiente	< 150 cm	Ambiente	< 150 cm	Ambiente	< 150 cm	< 150 cm
A1	7							

Unita' immobiliare n. 5								
Sezione:	Foglio: 16	Particella: 305	Subalterno: 11					
Tipologia	Superficie	Altezza	Tipologia	Superficie	Altezza	Tipologia	Superficie	Altezza
Ambiente	< 150 cm	Ambiente	< 150 cm	Ambiente	< 150 cm	Ambiente	< 150 cm	< 150 cm
A1	18							

Unita' immobiliare n. 6								
Sezione:	Foglio: 16	Particella: 305	Subalterno: 12					
Tipologia	Superficie	Altezza	Tipologia	Superficie	Altezza	Tipologia	Superficie	Altezza
Ambiente	< 150 cm	Ambiente	< 150 cm	Ambiente	< 150 cm	Ambiente	< 150 cm	< 150 cm
A1	17							

LEGENDA - Decodifica Tipologie di Ambiente previsti:

- A - Vani aventi funzione principale / accessori a diretto servizio dei principali. Per le categorie C/1 e C/6 i vani aventi funzione principale saranno indicati con A1, i vani accessori a diretto servizio con A2
- B - Vani accessori a indiretto servizio della tipologia A qualora comunicanti
- C - Vani accessori a indiretto servizio della tipologia A qualora non comunicanti
- D - Balconi, terrazzi e simili comunicanti con i vani della tipologia A
- E - Balconi, terrazzi e simili non comunicanti con i vani della tipologia A
- F - Aree scoperte o assimilabili

ACQUISIZIONE DATI METRICI - CALCOLO DELLE SUPERFICI CATASTALI

Unita' immobiliare n. 7								
Sezione:	Foglio:	16	Particella:	305	Subalterno:	13		
Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza	Tipologia	Altezza	
Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm
A1	11							

Unita' immobiliare n. 8								
Sezione:	Foglio:	16	Particella:	305	Subalterno:	14		
Tipologia		Altezza	Tipologia		Altezza	Tipologia	Altezza	
Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm
A	86		C	6		D	39	

LEGENDA - Decodifica Tipologie di Ambiente previsti:

- A - Vani aventi funzione principale / accessori a diretto servizio dei principali. Per le categorie C/1 e C/6 i vani aventi funzione principale saranno indicati con A1, i vani accessori a diretto servizio con A2
- B - Vani accessori a indiretto servizio della tipologia A qualora comunicanti
- C - Vani accessori a indiretto servizio della tipologia A qualora non comunicanti
- D - Balconi, terrazzi e simili comunicanti con i vani della tipologia A
- E - Balconi, terrazzi e simili non comunicanti con i vani della tipologia A
- F - Aree scoperte o assimilabili

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**  
**ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI**

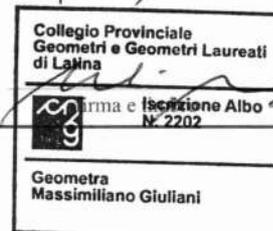
Elenco Subalterni

Comune		Sezione		Foglio		Particella		Tipo mappale	del:
PRIVERNO				16		305		n. 9212	14/02/2024
Sub.	UBICAZIONE via/piazza	n° civ.	Piani	Scala	Int.	Entità di Costruzione		DESCRIZIONE	
1	strada vicinale della pozzaga	10	T					BENE COMUNE NON CENSIBILE	
2								SOPPRESSO	
3	strada vicinale della pozzaga	12	T					ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
4	strada vicinale della pozzaga	14	I					ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
5	strada vicinale della pozzaga	15	T					BENE COMUNE NON CENSIBILE	
7	strada vicinale della pozzaga	14	I					ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
8	strada vicinale della pozzaga	11	T					ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	
9	strada vicinale della pozzaga	11	T					ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	
10	strada vicinale della pozzaga	11	T					POSTO AUTO COPERTO	
11	strada vicinale della pozzaga	11	T					LOCALE DI DEPOSITO	
12	strada vicinale della pozzaga	11	T					LOCALE DI DEPOSITO	
13	strada vicinale della pozzaga	11	T					LOCALE DI DEPOSITO	
14	strada vicinale della pozzaga	11	T					ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	
15	strada vicinale della pozzaga	11	T					BENE COMUNE NON CENSIBILE	

Protocollo \_\_\_\_\_

data 06/07/2024

IL TECNICO **Geom. GIULIANI MASSIMILIANO**  
 ALBO DEI GEOMETRI DELLA PROVINCIA DI LATINA n. 2202  
 Codice Fiscale: **GLNMSM72A01L120M**



**ELABORATO PLANIMETRICO**

Compilato da:  
Giuliani Massimiliano

Iscritto all'albo:  
Geometri

Prov. Latina

N. 2202

**Agenzia delle Entrate  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Latina**

Comune di Priverno

Sezione: Foglio: 16

Particella: 305

Protocollo n.

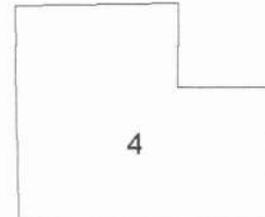
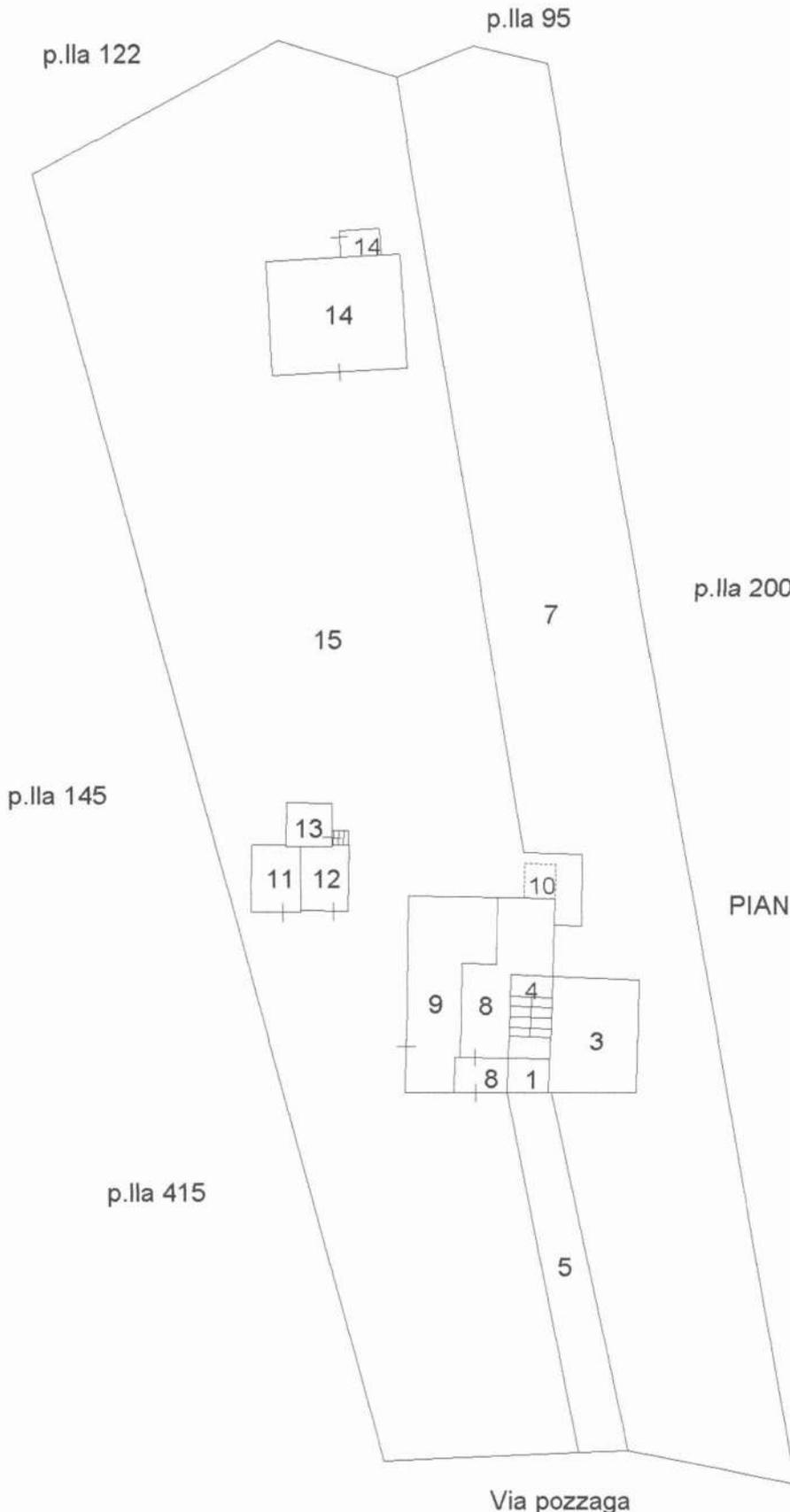
del

Tipo Mappale n. 9212

del 14/02/2024

Dimostrazione grafica dei subalterni

Scala 1 : 500



PIANO PRIMO

*Massimiliano Giuliani*  
Collegio Provinciale  
Geometri e Geometri Laureati  
di Latina  
Iscrizione Albo  
N. 2202  
Geometra  
Massimiliano Giuliani

PIANO TERRA

**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio Provinciale di  
Latina

Dichiarazione protocollo n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_  
Comune di Priverno  
Strada Vicinale Della Pozzaga

civ. 11

Identificativi Catastali:

Sezione:  
Foglio: 16  
Particella: 305  
Subalterno: 8

Compilata da:  
Giuliani Massimiliano

Iscritto all'albo:  
Geometri

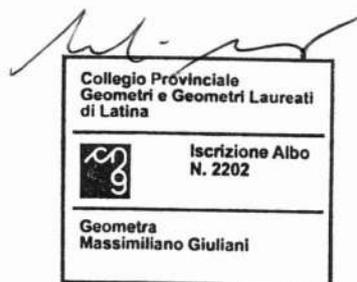
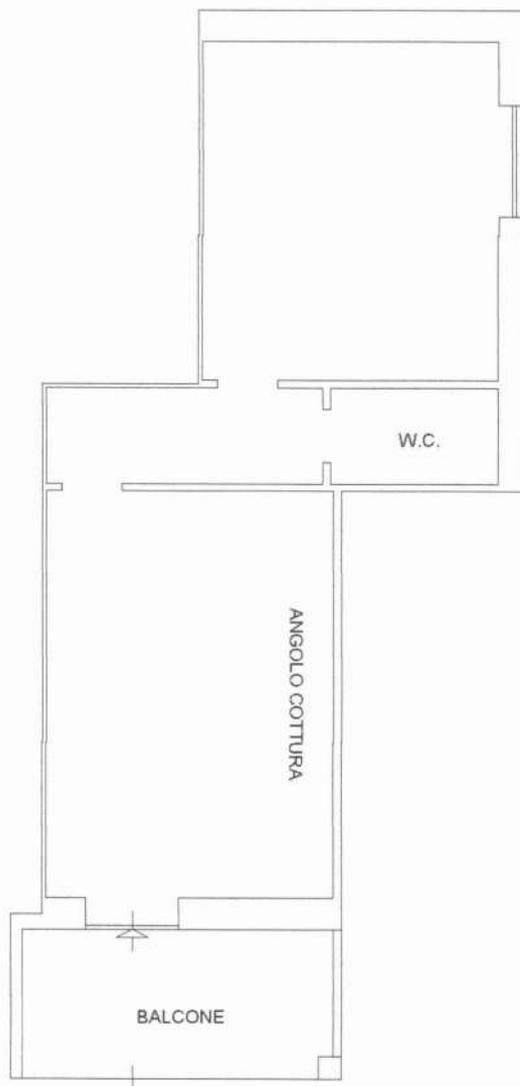
Prov. Latina

N. 2202

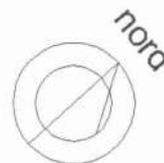
Planimetria

scheda n. 1

Scala 1:100



PIANO TERRA  
H MED.=2,90



**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio Provinciale di  
**Latina**

Dichiarazione protocollo n. del

Comune di Priverno

Strada Vicinale Della Pozzaga

civ. 11

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 16

Particella: 305

Subalterno: 9

Compilata da:

Giuliani Massimiliano

Iscritto all'albo:  
Geometri

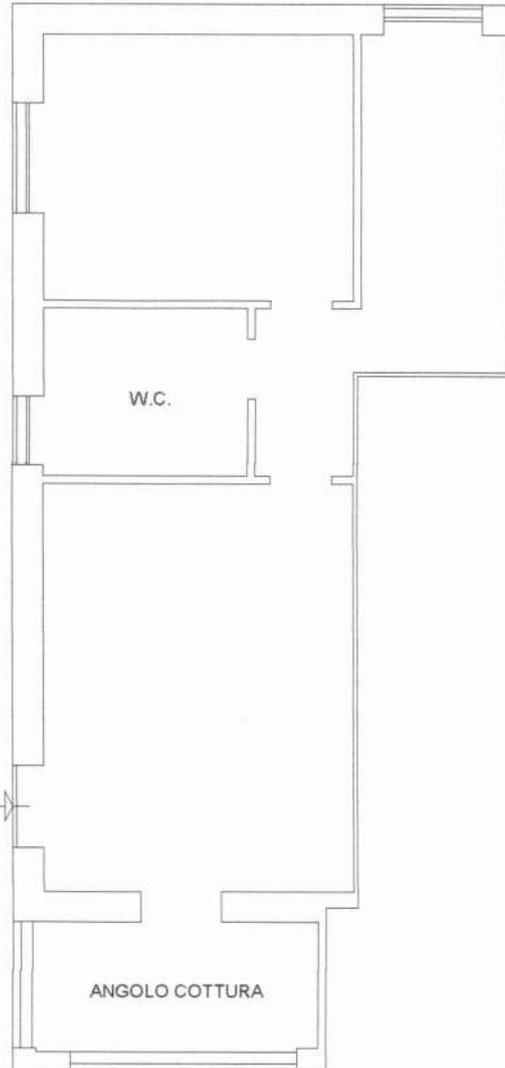
Prov. Latina

N. 2202

Planimetria

scheda n. 1

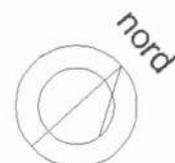
Scala 1:100



*Massimiliano Giuliani*  
Collegio Provinciale  
Geometri e Geometri Laureati  
di Latina  
 Iscrizione Albo  
N. 2202  
Geometra  
Massimiliano Giuliani

PIANO TERRA

H MED.=2,90



**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio Provinciale di  
Latina

Dichiarazione protocollo n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_  
Comune di Priverno  
Strada Vicinale Della Pozzaga civ. 11

Identificativi Catastali:

Sezione:  
Foglio: 16  
Particella: 305  
Subalterno: 10

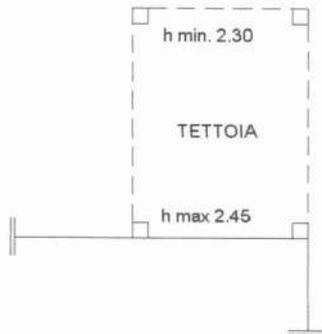
Compilata da:  
Giuliani Massimiliano

Iscritto all'albo:  
Geometri

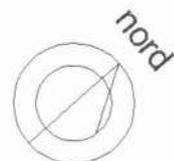
Prov. Latina

N. 2202

Planimetria  
scheda n. 1 Scala 1:100



PIANO TERRA  
H MED.=2,35



**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio Provinciale di  
Latina

Dichiarazione protocollo n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_  
Comune di Priverno  
Strada Vicinale Della Pozzaga

civ. 11

Identificativi Catastali:

Sezione:  
Foglio: 16  
Particella: 305  
Subalterno: 11

Compilata da:  
Giuliani Massimiliano

Iscritto all'albo:  
Geometri

Prov. Latina

N. 2202

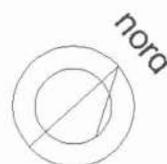
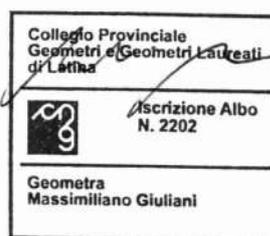
Planimetria

Schema n. 1

Scala 1:100



PIANO TERRA  
H MED.=2,80



**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio Provinciale di  
Latina

Dichiarazione protocollo n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_  
Comune di Priverno  
Strada Vicinale Della Pozzaga

civ. 11

Identificativi Catastali:

Sezione:  
Foglio: 16  
Particella: 305  
Subalterno: 12

Compilata da:  
Giuliani Massimiliano

Iscritto all'albo:  
Geometri

Prov. Latina

N. 2202

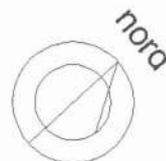
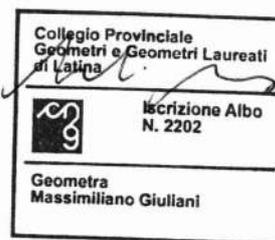
Planimetria

Scheda n. 1

Scala 1:100



PIANO TERRA  
H MED.=2,80



**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio Provinciale di  
Latina

Dichiarazione protocollo n. del

Comune di Priverno

Strada Vicinale Della Pozzaga

civ. 11

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 16

Particella: 305

Subalterno: 13

Compilata da:

Giuliani Massimiliano

Iscritto all'albo:

Geometri

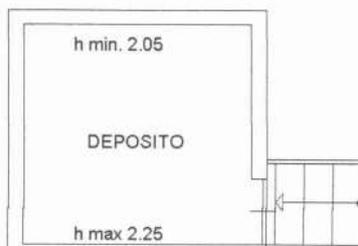
Prov. Latina

N. 2202

Planimetria

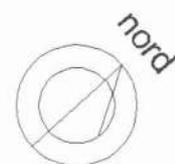
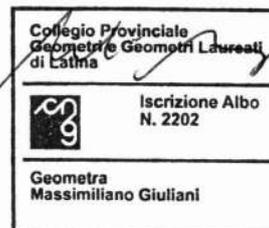
scheda n. 1

Scala 1:100



PIANO TERRA

H MED.=2,15



**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio Provinciale di  
Latina

Dichiarazione protocollo n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Comune di Priverno

Strada Vicinale Della Pozzaga

civ. 11

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 16

Particella: 305

Subalterno: 14

Compilata da:

Giuliani Massimiliano

Iscritto all'albo:  
Geometri

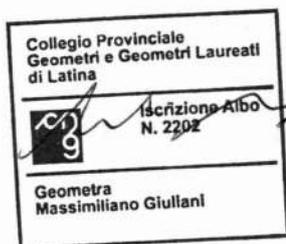
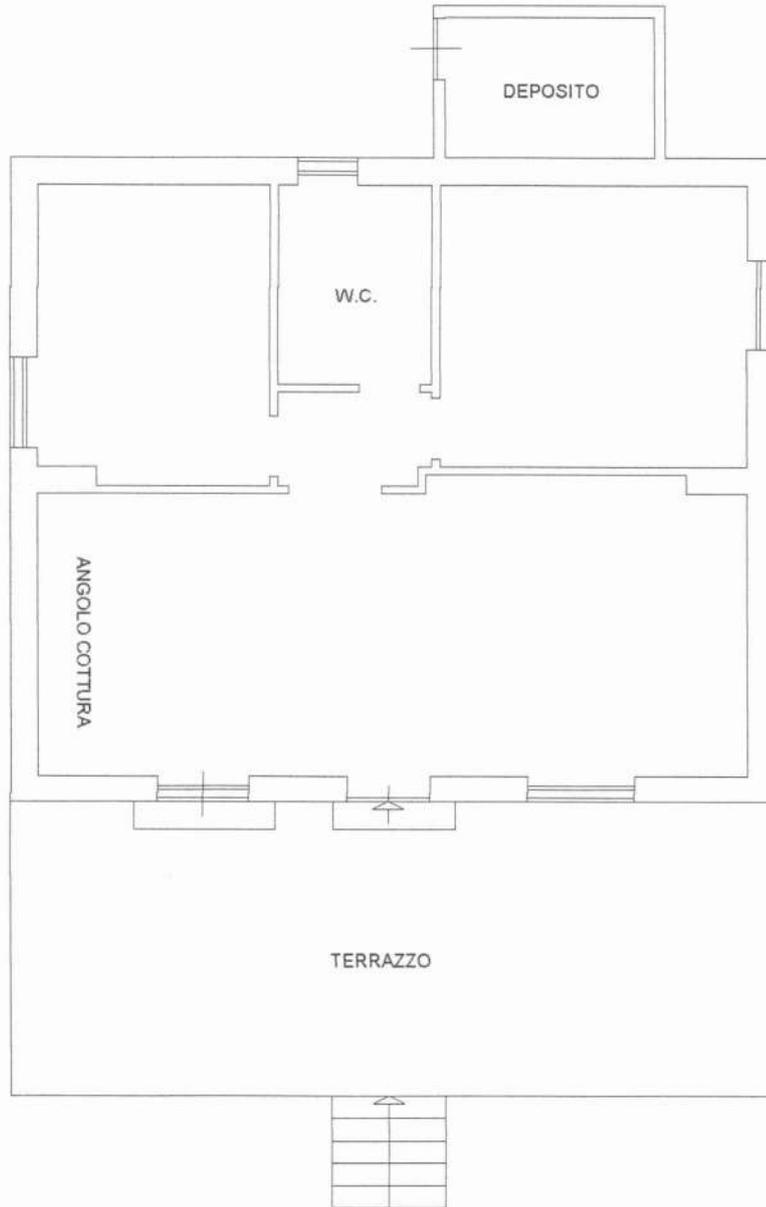
Prov. Latina

N. 2202

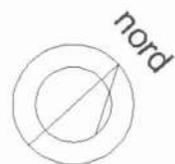
Planimetria

Scheda n. 1

Scala 1:100



PIANO TERRA  
H MED.=2,80



## Ricevuta di Avvenuta Denuncia di Variazione

Catasto Fabbricati

Pratica numero: LT0014093

Codice di Riscontro: 000G4P0X6

Operatore: PRTDMN

Presenza allegati:

Allegato.pdf (DLP)

Comune di PRIVERNO (Codice: M3AV)

Ditta n.: 1 di 1

Unita' a destinazione ordinaria n.: 7

Unita' in variazione n.: -

Unita' a dest.speciale e particolare n.: -

Unita' in costituzione n.: 8

Beni Comuni non Censibili n: 1

Unita' in soppressione n.: 1

Motivo della variazione: DIVISIONE-AMPLIAMENTO

### UNITA' IMMOBILIARI

Identificativo catastale										Dati di classamento proposti				
Prog.	Op.	Sez.UR.	Foglio	Numero	Sub.	Ubicazione	ZC	Cat.	Cl.	Cons.	Sup.Cat.	Rendita	Rur	
1	S		16	305	2									
			16	305	6									
2	C		16	305	8	STRADA VICINALE DELLA POZZAGA, 11, p. T	U	A/3	5	2	56	87,80		
3	C		16	305	9	STRADA VICINALE DELLA POZZAGA, 11, p. T	U	A/3	5	3,5	73	153,65		
4	C		16	305	10	STRADA VICINALE DELLA POZZAGA, 11, p. T	U	C/6	3	7	7	7,59		
5	C		16	305	11	STRADA VICINALE DELLA POZZAGA, 11, p. T	U	C/2	3	16	18	26,44		
6	C		16	305	12	STRADA VICINALE DELLA POZZAGA, 11, p. T	U	C/2	3	14	17	23,14		
7	C		16	305	13	STRADA VICINALE DELLA POZZAGA, 11, p. T	U	C/2	3	9	11	14,87		
8	C		16	305	14	STRADA VICINALE DELLA POZZAGA, 11, p. T	U	A/3	3	5	96	129,11		
9	C		16	305	15	STRADA VICINALE DELLA POZZAGA, 11, p. T						0,00		

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**

mod. D1

**Quadro B | Dichiarazione di variazione presentata ai sensi dell'art. 20 del RDL 13 aprile 1939, n. 652**

Tipo Mappale n.	del	Unita'	a destinazione ordinaria	n.	Unita' in soppressione	n.
			speciale e particolare	n.	in variazione	n. <b>1</b>
			beni comuni non censibili	n. <b>1</b>	in costituzione	n.

Causali: **ESATTA DESCRIZIONE SUB 15-BCNC**

Data in cui la variazione si è verificata (ultimazione dei lavori): **11/03/2024**

Documenti allegati:	Mod. 1N parte I	n.	Mod. 2N parte I	n.	planimetriche	n.
	Mod. 1N parte II	n.	Mod. 2N parte II	n.	pagine elaborato planimetrico	n. <b>1</b>

Preallineamento	Volture	n.	Variazioni	n.	Accatastamenti	n.
	Unita' afferenti con intestati	n.	Unita' afferenti	n.		

**Quadro U | Unita' Immobiliari**

Riferimenti Catastali					Utilita' Comuni Censibili				Dati di Classamento Proposti							
N. Part. spec.	Oper.	Sez.	Foglio	Particella Sub.	Op.	Sez.	Foglio	Particella Sub.	Z.C.	Cat.	Cl.	Cons.	Superf. cat.	Rendita	1N/2N	Plan.
Indirizzo									Piano	Scala		Interno	Lotto	Edificio		
<b>1</b>	<b>BCNC</b>	<b>V</b>	<b>16</b>	<b>305</b>	<b>15</b>											
<b>strada vicinale della pozzaga</b>					<b>11</b>					<b>T</b>						

**Quadro D | Note Relative al Documento e Relazione Tecnica**

*il presente docfa consiste solamente nella correzione della descrizione del sub 15 riguardante il bcnc*

Il Dichiarante: **GIULIANI MASSIMILIANO N.Q. DI CTU**  
 Residente in: **TERRACINA (LT) - VIA ANXUR n. 00080 c.a.p. 04019**

Il Tecnico: **Geom. GIULIANI MASSIMILIANO**  
**ALBO DEI GEOMETRI DELLA PROVINCIA DI LATINA n. 2202**  
 Codice Fiscale: **GLNMSM72A01L120M**

Collegio Provinciale Geometri e Geometri Laureati di Latina

**Iscrizione Albo N. 2202**

(firma)  
Geometra **Massimiliano Giuliani**

Collegio Provinciale Geometri e Geometri Laureati di Latina

**Iscrizione Albo N. 2202**

(timbro e firma)  
Geometra **Massimiliano Giuliani**

Riservato all'Ufficio	Data _____
Verifica eseguita in data _____	Eseguita la registrazione _____
_____	_____
_____	_____
l'incaricato	l'incaricato

Collegio Provinciale Geometri e Geometri Laureati di Latina

**Iscrizione Albo N. 2202**

(timbro e firma)  
Geometra **Massimiliano Giuliani**

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**  
**ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI**

Elenco Subalterni

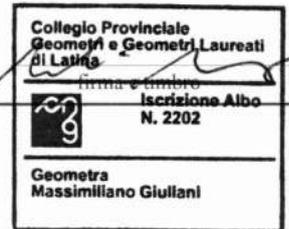
Comune		Sezione		Foglio		Particella		Tipo mappale		del:
<b>PRIVERNO</b>				<b>16</b>		<b>305</b>				
Sub.	UBICAZIONE via/piazza	n° civ.	Piani	Scala	Int.	Entità di Costruzione		DESCRIZIONE		
1	strada vicinale della pozzaga	10	T					BENE COMUNE NON CENSIBILE		
2								SOPPRESSO		
3	strada vicinale della pozzaga	12	T					ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO		
4	strada vicinale della pozzaga	14	1					ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO		
5	strada vicinale della pozzaga	15	T					BENE COMUNE NON CENSIBILE		
7	strada vicinale della pozzaga	14	1					ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO		
8	strada vicinale della pozzaga	11	T					ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO		
9	strada vicinale della pozzaga	11	T					ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO		
10	strada vicinale della pozzaga	11	T					POSTO AUTO COPERTO		
11	strada vicinale della pozzaga	11	T					LOCALE DI DEPOSITO		
12	strada vicinale della pozzaga	11	T					LOCALE DI DEPOSITO		
13	strada vicinale della pozzaga	11	T					LOCALE DI DEPOSITO		
14	strada vicinale della pozzaga	11	T					ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO		
15	strada vicinale della pozzaga	11	T					BCNC - CORTE COMUNE AI SUB 8-9-10-11-12-13-14		

Protocollo \_\_\_\_\_

data

11/03/2024

IL TECNICO      **Geom. GIULIANI MASSIMILIANO**  
**ALBO DEI GEOMETRI DELLA PROVINCIA DI LATINA n. 2202**  
 Codice Fiscale:    **GLNMSM72A01L120M**



**ELABORATO PLANIMETRICO**

Compilato da:  
Giuliani Massimiliano

Iscritto all'albo:  
Geometri

Prov. Latina N. 2202

**Agenzia delle Entrate  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Latina**

Comune di Priverno

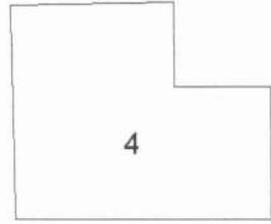
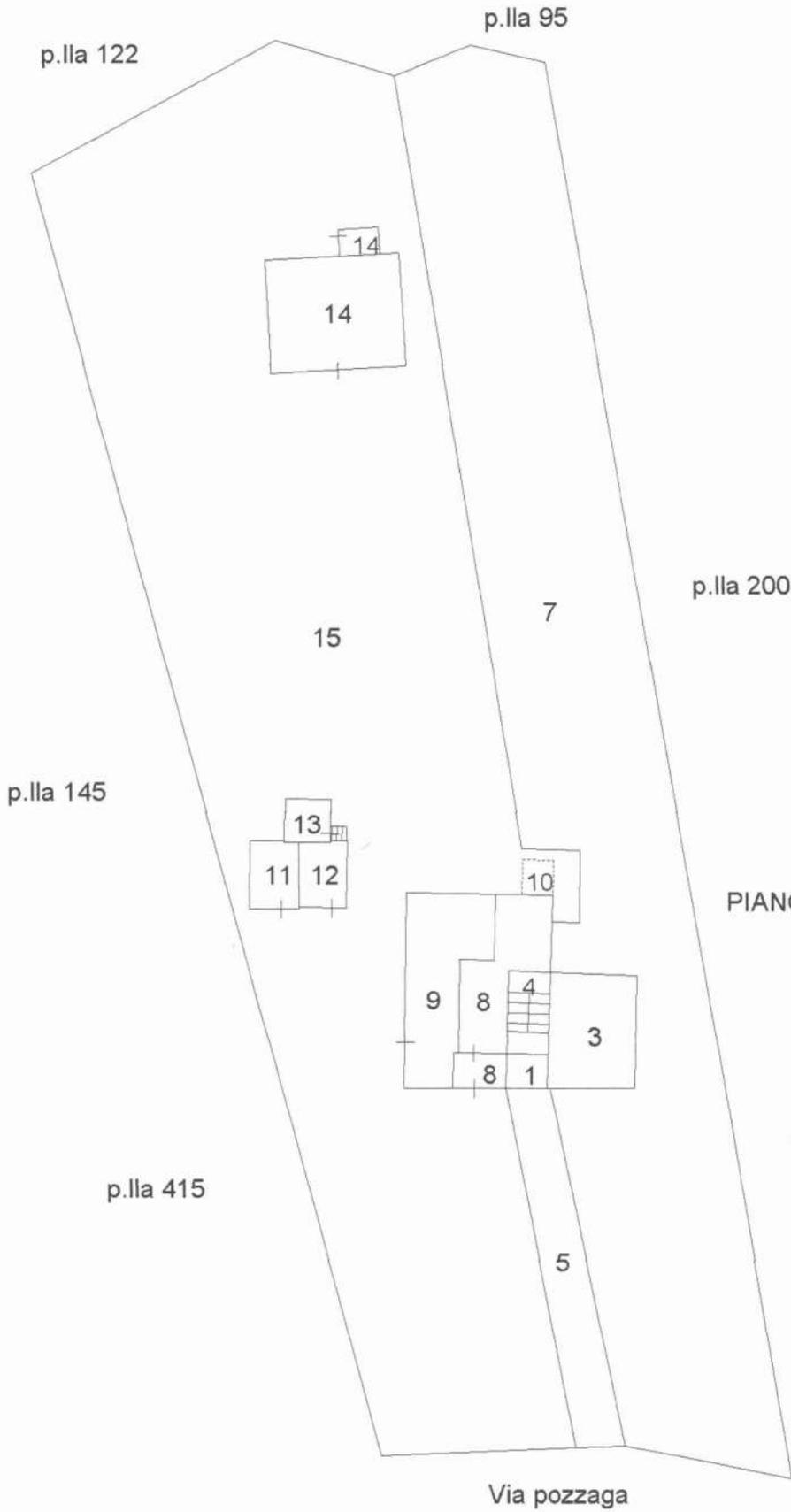
Sezione: Foglio: 16 Particella: 305

Protocollo n. del

Tipo Mappale n. del

Dimostrazione grafica dei subalterni

Scala 1 : 500



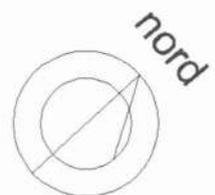
PIANO PRIMO

Collegio Provinciale  
Geometri e Geometri Laureati  
di Latina

Inscrizione Albo  
N. 2202

Geometra  
Massimiliano Giuliani

PIANO TERRA



## Ricevuta di Avvenuta Denuncia di Variazione

Catasto Fabbricati

Pratica numero: LT0015047

Codice di Riscontro: 0000G8AA0

Operatore: MRTVLR

Comune di PRIVERNO (Codice: M3AV)

Ditta n.: 1 di 1

Unita' a destinazione ordinaria n.: -

Unita' in variazione n.: 1

Unita' a dest.speciale e particolare n.: -

Unita' in costituzione n.: -

Beni Comuni non Censibili n: 1

Unita' in soppressione n.: -

Motivo della variazione: ESATTA DESCRIZIONE SUB 15-BCNC

### UNITA' IMMOBILIARI

Identificativo catastale											Dati di classamento proposti			
Prog.	Op.	Sez.UR.	Foglio	Numero	Sub.	Ubicazione	ZC	Cat.	Cl.	Cons.	Sup.Cat.	Rendita	Rur	
1	V		16	305	15	STRADA VICINALE DELLA POZZAGA, 11, p. T						0,00		

Riservato all'Ufficio

Prospetto di liquidazione n: 4766/2024

Importo della liquidazione: Euro 0,00

Data: 11/03/2024

Pratica numero: LT0015047/2024

L'incaricato