



TRIBUNALE ORDINARIO - TORINO

ESPROPRIAZIONI IMMOBILIARI

RGE 20653/2020

PROCEDURA PROMOSSA DA:

[omissis 1]

DEBITORE:

[omissis 2], [omissis 3]

GIUDICE:

Dott.ssa Aloj Nicoletta

INTEGRAZIONE ALLA RELAZIONE DI STIMA

del 12/10/2023

creata con Tribù Office 6



TECNICO INCARICATO:

RIBERO ANDREA

CF: RBR NDR 71A14 L219R

con studio in TORINO (TO) corso Cairoli 12

telefono: 011.7600672

e-mail: andrea.ribero@studioribero.it

PEC: andrea.ribero@ingpec.eu



INTEGRAZIONE PERIZIA

Elenco formalità di trascrizione pregiudizievoli

Lo scrivente viene incaricato al fine di fornire ulteriori informazioni in merito al procedimento de quo.

Si desidera precisare che le richieste pervenute utili a definire l'impianto dei pignoramenti son affette da errori originali, generando le due trascrizioni avvenute ex-post all'errore.

La prima trascrizione del pignoramento del **16/11/2009** riporta dati sbagliati della debitrice; tale errore ha generato, le altre due trascrizioni, del **27/01/2010** e del **06/09/2010** a correzione del precedente pignoramento, che però non hanno sanato l'errore sulla prima trascrizione.

L'errore è eliminabile cancellando la prima trascrizione.

Vengono di seguito riportati i dati salienti relativi alle trascrizioni suddette.

- pignoramento, stipulato il 24/06/2009 a firma di Tribunale di Torino sezione staccata di Susa ai nn. 1435 di repertorio, trascritto il **27/01/2010** all'Agenzia delle Entrate di Susa - Servizi di Pubblicità Immobiliare di Susa ai nn. R.G.721 R.P.553, a favore di [omissis 1], contro [omissis 2], derivante da VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI (*Allegato 1*)
- pignoramento, stipulato l'08/06/2010 a firma di Tribunale di Torino ai nn. 15352 di repertorio, trascritto il **06/09/2010** a all'Agenzia delle Entrate di Susa - Servizi di Pubblicità Immobiliare di Susa ai nn. R.G.7062 R.P.5151, a favore di [omissis 1], contro [omissis 2], derivante da VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI (*Allegato 2*)
- pignoramento, stipulato il 24/06/2009 a firma di Tribunale di Torino ai nn. 1435 di repertorio, trascritto il **16/11/2009** a all'Agenzia delle Entrate di Susa - Servizi di Pubblicità Immobiliare di Susa ai nn. R.G.9615 R.P.6974, a favore di [omissis 1], contro [omissis 2] per la quota di 1/6 di proprietà, derivante da VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI (*Allegato 3*)

Si precisa quindi che il pignoramento del 16/11/2009 è stato erroneamente trascritto all'Agenzia delle Entrate di Susa - Servizi di Pubblicità Immobiliare di Susa, ai numeri R.G.9615 R.P.6974, riportando dati sbagliati della debitrice [omissis 2], con relativa quota di proprietà.

Il primo pignoramento in ordine di tempo ad oggi non è stato ancora cancellato, nonostante siano state apportate delle successive note di trascrizione di correzione a detto pignoramento, e cioè i due pignoramenti postumi trascritti rispettivamente all'Agenzia delle Entrate di Susa - Servizi di Pubblicità Immobiliare di Susa in data 27/01/2010 ai numeri R.G. 721 R.P. 553 ed in data 06/09/2010 ai numeri R.G. 7062 R.P.5151,

Pertanto si dichiara che i pignoramenti da cancellare della seguente procedura sono tre, essendo delle formalità ad oggi ancora trascritte. (*Allegato 4*)

Torino li, 12/10/2023

il tecnico incaricato
ANDREA RIBERO

