

**ALL.G**

STUDIO A/TRE srl - Tel. 051/861022 - 861416 - Fax 051/861871 - E-MAIL: [asteimmobili@studio-a3.it](mailto:asteimmobili@studio-a3.it)

**TRIBUNALE DI MODENA**  
**UFFICIO ESECUZIONI IMMOBILIARI**  
**VENDITE IMMOBILIARI SENZA INCANTO / CON INCANTO**  
 (LEGGI N. 80/05 e N. 263/05)

**SINTESI DESCRITTIVA COMMERCIALE PER OGNI LOTTO IN VENDITA**

- 1) TIPOLOGIA:  RESIDENZIALI (appartamento - villa - garage)       INDUSTRIALI-ARTIGIANALI (opificio - cap. artigianale)       TERRENI (agricolo - edific. residenz. - edific. artigian./industr.)  
 DI PREGIO       COMMERCIALI (ufficio - negozio - magazzino/autorimessa albergo - ristorante - bar)       RURALI  
 PROMISCUI (esempio: Residenziali-Commerciali)

2) COMUNE SERRAMAZZONI ..... Frazione/Località BANZUOLA NUOVA .....  
 Via TRA VIA FONTANAFREDDA E S.P. 18 DI PUIANELLO .....

- 3) DISPONIBILITÀ  senza indicazione in caso di quote indivise  
 soggetto a contratto di locazione con scadenza al .....  
 libero       occupato senza titolo  
 da liberarsi al decreto di trasferimento a carico dell'aggiudicatario

4) DESCRIZIONE SINTETICA E CONSISTENZA (mq. sup. - vani): particelle di terreno agricolo incolto di mq 4.397 + 4.849, per complessivi mq 9.246.....

5a) LOTTO UNICO  .....

5b) N. LOTTO  2 .....

6) PREZZO BASE € **15.200,00** .....

7) INFORMAZIONI  CUSTODE I.V.G. ....  
 TEL. .... FAX .....

8) ESTREMI  ESECUZIONE N. 114/2022 ..... R.G.E.  DIVISIONE IMMOBILIARE N. .... I.R.G.  
 CONTRO: .....

DATA 29/09/2023

IL PROFESSIONISTA DELEGATO