

RGEI 11/2012 + 14/2014 + 141/2014 esecuzione immobiliare ex Melfi promossa contro

Il G.E.

Letta il ricorso ex art. 591 ter c.p.c. del 21 maggio 2022 del Notaio Delegato dott. Francesco Carretta;

visto il provvedimento del G.E. del 21 maggio 2018;

visto il provvedimento del G.E. del 21 dicembre 2021;

vista la ordinanza di delega del 20 febbraio 2020;

considerato che trattasi di immobili costituiti in lotto unico (abitazione + terreno + locale deposito);

rilevato che in precedenza il terreno (che costituisce la corte del fabbricato) non formava oggetto del lotto unico, sicchè è opportuno che il mercato venga sollecitato partendo dal prezzo base di stima di tutti e ciascuno gli immobili pignorati;

P.Q.M.

Invita il Notaio Delegato a procedere secondo le condizioni e i termini di cui alla ordinanza del 20 febbraio 2022 (secondo la modalità senza incanto, non essendovi elementi per risolvere in termini positivi la valutazione ex art. 503, 2° co. c.p.c. ed escludendosi allo stato la modalità telematica, pregiudizievole per il sollecito svolgimento della procedura) del lotto unico al prezzo base di euro 635.000,00.

Si comunichi

Potenza, 29 giugno 2022

Il G.E.

(dott.ssa Daniela di Gennaro)