

**Verbale delle operazioni di vendita**

(art. 591bi  4 e 5 cpc)



TRIBUNALE DI LECCE

Sezione Commerciale

P.E. n. 621/2013 Ruolo esecuzioni immobiliari

G.E. Dott.ssa Annafrancesca Capone

VERBALE NEL PROCESSO ESPROPRIATIVO IMMOBILIARE

promosso da

[REDACTED]

[REDACTED]

nei confronti di

[REDACTED]

[REDACTED]

interventuti

[REDACTED]

[REDACTED]

\*\*\*\*\*

Il giorno 27 febbraio 2025, ore 12,00, il sottoscritto P.D. Avv. Antonio Cerfeda procede all'esame delle iscrizioni pervenute in via telematica relativamente al Lotto 3 della procedura.

Accertato che:

la pubblicità è stata eseguita;

le notifiche alle parti sono state eseguite;

nel termine prefissato e secondo le modalità previste nel relativo avviso non sono state depositate domande di partecipazione alle operazioni di vendita fissate per la data odierna

P.Q.M.

Si redige verbale negativo come da report allegato.

Si avvisa che il giorno 25 giugno 2025, alle ore 12,00, si procederà alla vendita telematica in modalità asincrona tramite la piattaforma del Gestore designato, [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e, quindi, alla verifica preliminare di ammissibilità delle offerte, alla deliberazione sulle medesime e, in caso di plurime offerte ammissibili, darà luogo alla gara che terminerà il 5° giorno lavorativo successivo alla stessa ora in cui inizierà, ovvero il 02 luglio 2025 alle ore 12,00, per il seguente importo con riduzione nei modi di legge

LOTTO 3

| PREZZO BASE  | RILANCIO     | CAUZIONE    |
|--------------|--------------|-------------|
| € 620.025,00 | €. 10.000,00 | € 62.003,00 |

Ci si riporta, per gli ulteriori adempimenti, a quanto previsto e disposto nell'ordinanza di vendita del 22.10.2024.

Si allega: report asta deserta.

Il Professionista Delegato  
Avv. Antonio Cerfeda