

**Appendice I:** Orofoto aerea degli immobili individuati dalle particelle 494 e 123 del foglio di mappa 26 del comune di Decollatura e del fabbricato censito dalla particella 31 del foglio di mappa 27 del comune di Decollatura [estratta dal sito web <http://google/maps.it>].



**Foto n. 1:** Accesso all'unità immobiliare n. 1 del fabbricato in muratura costituito di tre piani fuori terra censito in catasto fabbricati dalla particella 31 del foglio di mappa 27 del comune di Decollatura.

Dott. Ing. Natale Rondinelli

Pagina n. 1 di 28

<b>NR</b>	<b>DOTT. ING. NATALE RONDINELLI</b>
	VIA R. MURRI n°3 88022 Curinga (CZ) P. IVA 03402680791 cell: 3209748185 e-mail: <a href="mailto:natroundinelli@libero.it">natroundinelli@libero.it</a> pec: <a href="mailto:natale.rondinelli@ingpec.eu">natale.rondinelli@ingpec.eu</a>
<b>ESPERTO</b>	







**Foto n. 2:** Accesso all'unità immobiliare n. 2 del fabbricato in muratura costituito di tre piani fuori terra e censito in catasto fabbricati dalla particella 31, foglio di mappa 27 del comune di Decollatura.



**Foto n. 3:** Accesso al piano terra dell'unità immobiliare n. 2 del fabbricato in muratura costituito di tre piani fuori terra e censito in catasto fabbricati dalla particella 31, foglio di mappa 27 del comune di Decollatura.

*Dott. Ing. Natale Rondinelli*

Pagina n. 2 di 28

<b>NR</b>	<b>DOTT. ING. NATALE RONDINELLI</b>
	VIA R. MURRI n°3 88022 Curinga (CZ) P. IVA 03402680791 cell: 3209748185 e-mail: natrondinelli@libero.it pec: natale.rondinelli@ingpec.eu
<b>ESPERTO</b>	







**Foto n. 4:** Fabbricato in muratura costituito di tre piani fuori terra e censito in catasto fabbricati dalla particella 31, foglio di mappa 27 del comune di Decollatura.



**Foto n. 5:** Cucina (indicata con la lettera **K**) ubicata al piano terra dell'unità immobiliare n. 1 del fabbricato in muratura.

Dott. Ing. Natale Rondinelli

Pagina n. 3 di 28

<b>NR</b>	<b>DOTT. ING. NATALE RONDINELLI</b>
	VIA R. MURRI n°3 88022 Curinga (CZ) P. IVA 03402680791 cell: 3209748185 e-mail: natrondinelli@libero.it pec: natale.rondinelli@ingpec.eu
<b>ESPERTO</b>	





**Foto n. 6:** Soggiorno (indicato con la lettera S) ubicato al piano terra dell'unità immobiliare n. 1 del fabbricato in muratura.



**Foto n. 7:** Intradosso del solaio in legno del soggiorno (indicato con la lettera S) ubicato al piano terra dell'unità immobiliare n. 1 del fabbricato in muratura.

*Dott. Ing. Natale Rondinelli*

Pagina n. 4 di 28

<b>NR</b>	<b>DOTT. ING. NATALE RONDINELLI</b>
	VIA R. MURRI n°3 88022 Curinga (CZ) P. IVA 03402680791 cell: 3209748185 e-mail: <a href="mailto:natroundinelli@libero.it">natroundinelli@libero.it</a> pec: <a href="mailto:natale.rondinelli@ingpec.eu">natale.rondinelli@ingpec.eu</a>
<b>ESPERTO</b>	







**Foto n. 8:** Soggiorno (indicato con la lettera S) ubicato al piano terra dell'unità immobiliare n. 1 del fabbricato in muratura.



**Foto n. 9:** Ingresso (indicato con la lettera I) ubicato al piano terra dell'unità immobiliare n. 1 del fabbricato in muratura.

*Dott. Ing. Natale Rondinelli*

Pagina n. 5 di 28

<b>NR</b>	<b>DOTT. ING. NATALE RONDINELLI</b>
	VIA R. MURRI n°3 88022 Curinga (CZ) P. IVA 03402680791 cell: 3209748185 e-mail: natrondinelli@libero.it pec: natale.rondinelli@ingpec.eu
<b>ESPERTO</b>	





**Foto n. 10:** Bagno (indicato con il simbolo WC1) ubicato al piano terra dell'unità immobiliare n. 1 del fabbricato in muratura.



**Foto n. 11:** Vano scala che consente il collegamento verticale tra i tre piani dell'unità immobiliare n. 1.

Dott. Ing. Natale Rondinelli

Pagina n. 6 di 28

<b>NR</b>	<b>DOTT. ING. NATALE RONDINELLI</b>
	VIA R. MURRI n°3 88022 Curinga (CZ) P. IVA 03402680791 cell: 3209748185 e-mail: natrondinelli@libero.it pec: natale.rondinelli@ingpec.eu
<b>ESPERTO</b>	





**Foto n. 12:** Stanza da letto (indicata con il simbolo **L1**) ubicato al primo piano dell'unità immobiliare n. 1 del fabbricato in muratura.



**Foto n. 13:** Stanza da letto (indicata con il simbolo **L1**) ubicato al primo piano dell'unità immobiliare n. 1 del fabbricato in muratura.

*Dott. Ing. Natale Rondinelli*

Pagina n. 7 di 28

<b>NR</b>	<b>DOTT. ING. NATALE RONDINELLI</b>
	VIA R. MURRI n°3 88022 Curinga (CZ) P. IVA 03402680791 cell: 3209748185 e-mail: <a href="mailto:natroundinelli@libero.it">natroundinelli@libero.it</a> pec: <a href="mailto:natale.rondinelli@ingpec.eu">natale.rondinelli@ingpec.eu</a>
<b>ESPERTO</b>	







**Foto n. 14:** Cabina armadio (indicata con il simbolo **Cab**) ubicata al primo piano dell'unità 1 del fabbricato in muratura.



**Foto n. 15:** Intradosso solaio in legno stanza da letto (indicata con il simbolo **L1**) ubicata al primo piano dell'unità 1 del fabbricato in muratura.

*Dott. Ing. Natale Rondinelli*

Pagina n. 8 di 28

<b>NR</b>	<b>DOTT. ING. NATALE RONDINELLI</b>
	VIA R. MURRI n°3 88022 Curinga (CZ) P. IVA 03402680791 cell: 3209748185 e-mail: natrondinelli@libero.it pec: natale.rondinelli@ingpec.eu
<b>ESPERTO</b>	







**Foto n. 16:** Stanza da letto (indicata con il simbolo **L2**) ubicata al piano primo dell'unità 1 del fabbricato in muratura.



**Foto n. 17:** Bagno (indicato con il simbolo **WC2**) ubicato al piano primo dell'unità 1 del fabbricato in muratura.

*Dott. Ing. Natale Rondinelli*

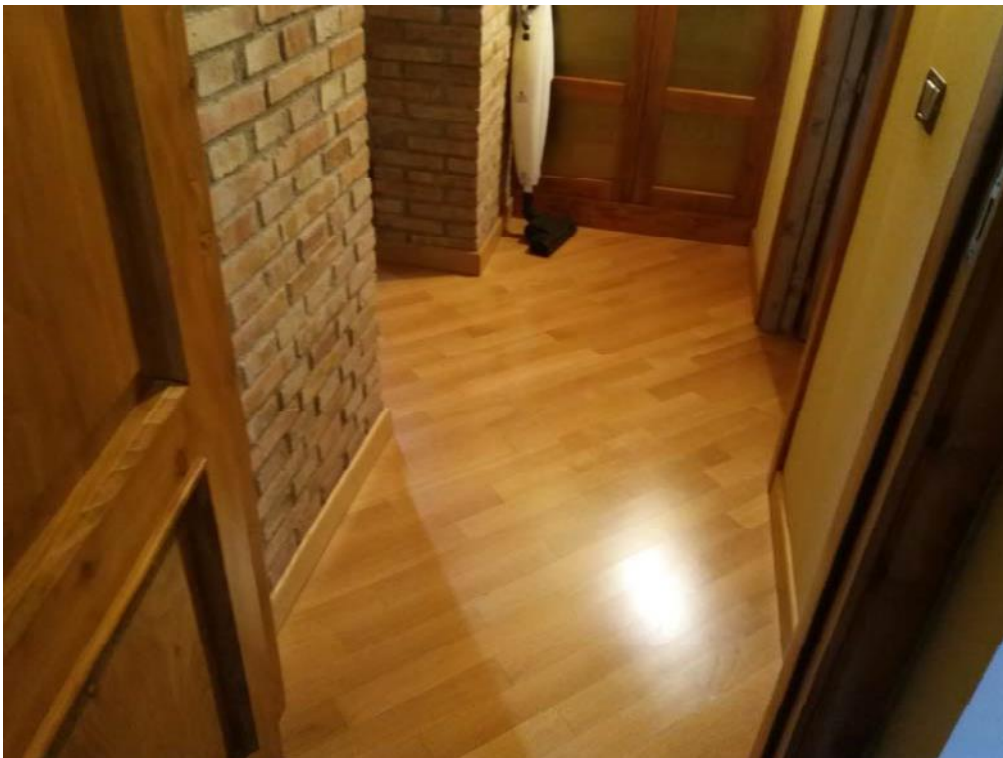
Pagina n. **9** di **28**

<b>NR</b>	<b>DOTT. ING. NATALE RONDINELLI</b>
	VIA R. MURRI n°3 88022 Curinga (CZ) P. IVA 03402680791 cell: 3209748185 e-mail: <a href="mailto:natroundinelli@libero.it">natroundinelli@libero.it</a> pec: <a href="mailto:natale.rondinelli@ingpec.eu">natale.rondinelli@ingpec.eu</a>
<b>ESPERTO</b>	





**Foto n. 18:** Bagno (indicato con il simbolo **WC2**) ubicato al piano primo dell'unità 1 del fabbricato in muratura.



**Foto n. 19:** Disimpegno (indicato con il simbolo **Corr**) ubicato al piano primo dell'unità 1 del fabbricato in muratura.

*Dott. Ing. Natale Rondinelli*

Pagina n. 10 di 28

<b>NR</b>	<b>DOTT. ING. NATALE RONDINELLI</b>
	VIA R. MURRI n°3 88022 Curinga (CZ) P. IVA 03402680791 cell: 3209748185 e-mail: natrondinelli@libero.it pec: natale.rondinelli@ingpec.eu
<b>ESPERTO</b>	







**Foto n. 20:** Rampe di scale che consentono il collegamento verticale diretto tra il primo piano ed il secondo piano dell'unità 1 del fabbricato in muratura.



**Foto n. 21:** Vano (indicato con il simbolo S5) ubicato al secondo piano dell'unità 1 del fabbricato in muratura; si nota della condensa sulle pareti perimetrali.

Dott. Ing. Natale Rondinelli

Pagina n. 11 di 28

<b>NR</b>	<b>DOTT. ING. NATALE RONDINELLI</b>
	VIA R. MURRI n°3 88022 Curinga (CZ) P. IVA 03402680791 cell: 3209748185 e-mail: natrondinelli@libero.it pec: natale.rondinelli@ingpec.eu
<b>ESPERTO</b>	





**Foto n. 22:** Vano (indicato con il simbolo S5) ubicato al secondo piano dell'unità 1 del fabbricato in muratura; si nota della condensa sulle pareti perimetrali.



**Foto n. 23:** Vano (indicato con il simbolo S4) ubicato al secondo piano dell'unità 1 del fabbricato in muratura.

*Dott. Ing. Natale Rondinelli*

Pagina n. 12 di 28

<b>NR</b>	<b>DOTT. ING. NATALE RONDINELLI</b>
	VIA R. MURRI n°3 88022 Curinga (CZ) P. IVA 03402680791 cell: 3209748185 e-mail: <a href="mailto:natroundinelli@libero.it">natroundinelli@libero.it</a> pec: <a href="mailto:natale.rondinelli@ingpec.eu">natale.rondinelli@ingpec.eu</a>
<b>ESPERTO</b>	







**Foto n. 24:** Infiltrazioni di acqua meteorica riscontrate in corrispondenza dell'oblò ubicato nel vano indicato con il simbolo **S4** del secondo piano dell'unità 1 del fabbricato in muratura.



**Foto n. 25:** Vano indicato con il simbolo **S4** del secondo piano dell'unità 1 del fabbricato in muratura.

*Dott. Ing. Natale Rondinelli*

Pagina n. 13 di 28

<b>NR</b>	<b>DOTT. ING. NATALE RONDINELLI</b>
	VIA R. MURRI n°3 88022 Curinga (CZ) P. IVA 03402680791 cell: 3209748185 e-mail: <a href="mailto:natroundinelli@libero.it">natroundinelli@libero.it</a> pec: <a href="mailto:natale.rondinelli@ingpec.eu">natale.rondinelli@ingpec.eu</a>
<b>ESPERTO</b>	





**Foto n. 26:** Disimpegno indicato con il simbolo **Dis** del secondo piano dell'unità 1 del fabbricato in muratura.



**Foto n. 27:** Bagno, indicato con il simbolo **WC4**, del secondo piano dell'unità 1 del fabbricato in muratura.

<b>NR</b>	<b>DOTT. ING. NATALE RONDINELLI</b>
	VIA R. MURRI n°3 88022 Curinga (CZ) P. IVA 03402680791 cell: 3209748185 e-mail: natrondinelli@libero.it pec: natale.rondinelli@ingpec.eu
<b>ESPERTO</b>	







**Foto n. 28:** Deposito, indicato con il simbolo **S1**, ubicato al piano terra dell'unità 2 del fabbricato in muratura.



**Foto n. 29:** Solaio in legno del deposito, indicato con il simbolo **S1**, ubicato al piano terra dell'unità 2 del fabbricato in muratura.

*Dott. Ing. Natale Rondinelli*

Pagina n. 15 di 28

<b>NR</b>	<b>DOTT. ING. NATALE RONDINELLI</b>
	VIA R. MURRI n°3 88022 Curinga (CZ) P. IVA 03402680791 cell: 3209748185 e-mail: natrondinelli@libero.it pec: natale.rondinelli@ingpec.eu
<b>ESPERTO</b>	





**Foto n. 30:** Pavimento del deposito, indicato con il simbolo **S1**, ubicato al piano terra dell'unità 2 del fabbricato in muratura.



**Foto n. 31:** Ingresso, indicato con il simbolo **I2**, ubicato al piano primo dell'unità 2 del fabbricato in muratura.

*Dott. Ing. Natale Rondinelli*

Pagina n. 16 di 28

<b>NR</b>	<b>DOTT. ING. NATALE RONDINELLI</b>
	VIA R. MURRI n°3 88022 Curinga (CZ) P. IVA 03402680791 cell: 3209748185 e-mail: natrondinelli@libero.it pec: natale.rondinelli@ingpec.eu
<b>ESPERTO</b>	







**Foto n. 32:** Vano scala che collega verticalmente il piano primo al piano secondo dell'unità 2 del fabbricato in muratura.



**Foto n. 33:** Vano, indicato con il simbolo S2, ubicato al piano primo dell'unità 2 del fabbricato in muratura.

*Dott. Ing. Natale Rondinelli*

Pagina n. 17 di 28

<b>NR</b>	<b>DOTT. ING. NATALE RONDINELLI</b>
	VIA R. MURRI n°3 88022 Curinga (CZ) P. IVA 03402680791 cell: 3209748185 e-mail: natrondinelli@libero.it pec: natale.rondinelli@ingpec.eu
<b>ESPERTO</b>	





**Foto n. 34:** Bagno, indicato con il simbolo **WC3**, ubicato al piano primo dell'unità 2 del fabbricato in muratura.



**Foto n. 35:** Caminetto ubicato nella stanza, indicata con il simbolo **S3**, ubicato al piano secondo dell'unità 2 del fabbricato in muratura.

*Dott. Ing. Natale Rondinelli*

Pagina n. **18** di **28**

<b>NR</b>	<b>DOTT. ING. NATALE RONDINELLI</b>
	VIA R. MURRI n°3 88022 Curinga (CZ) P. IVA 03402680791 cell: 3209748185 e-mail: <a href="mailto:natroundinelli@libero.it">natroundinelli@libero.it</a> pec: <a href="mailto:natale.rondinelli@ingpec.eu">natale.rondinelli@ingpec.eu</a>
<b>ESPERTO</b>	







**Foto n. 36:** Stanza, indicata con il simbolo S3, ubicato al piano secondo dell'unità 2 del fabbricato in muratura.



**Foto n. 37:** Pertinenza accessoria non direttamente collegata all'unità immobiliare principale, ubicata al piano seminterrato dell'immobile oggetto di pignoramento.

*Dott. Ing. Natale Rondinelli*

Pagina n. 19 di 28

<b>NR</b>	<b>DOTT. ING. NATALE RONDINELLI</b>
	VIA R. MURRI n°3 88022 Curinga (CZ) P. IVA 03402680791 cell: 3209748185 e-mail: natrondinelli@libero.it pec: natale.rondinelli@ingpec.eu
<b>ESPERTO</b>	





**Foto n. 38:** Pertinenza accessoria non direttamente collegata all'unità immobiliare principale, ubicata al piano seminterrato dell'immobile oggetto di pignoramento.



**Foto n. 39:** Pertinenza accessoria non direttamente collegata all'unità immobiliare principale, ubicata al piano seminterrato dell'immobile oggetto di pignoramento.

Dott. Ing. Natale Rondinelli

Pagina n. 20 di 28

<b>NR</b>	<b>DOTT. ING. NATALE RONDINELLI</b>
	VIA R. MURRI n°3 88022 Curinga (CZ) P. IVA 03402680791 cell: 3209748185 e-mail: natrondinelli@libero.it pec: natale.rondinelli@ingpec.eu
<b>ESPERTO</b>	







**Foto n. 40:** Corpo di fabbrica derivante dall'ampliamento dell'immobile censito in catasto dalla **particella 32 del foglio di mappa 27** del comune di **Decollatura**, stralciato dalla procedura esecutiva per cui è causa a seguito dell'udienza del 25 ottobre 2017.



**Foto n. 41:** Corpo di fabbrica derivante dall'ampliamento dell'immobile censito in catasto dalla **particella 32 del foglio di mappa 27** del comune di **Decollatura**, stralciato dalla procedura esecutiva per cui è causa a seguito dell'udienza del 25 ottobre 2017. Tale fabbricato è accessibile esclusivamente dalla particella di terreno 515 del foglio di mappa 26 del comune di Decollatura (oggetto di pignoramento).

*Dott. Ing. Natale Rondinelli*

Pagina n. **21** di **28**

<b>NR</b>	<b>DOTT. ING. NATALE RONDINELLI</b>
	VIA R. MURRI n°3 88022 Curinga (CZ) P. IVA 03402680791 cell: 3209748185 e-mail: natrondinelli@libero.it pec: natale.rondinelli@ingpec.eu
<b>ESPERTO</b>	







**Foto n. 42:** Manufatto rustico in c.a. (stralciato dalla stima, in accordo con quanto indicato nel corso dell'udienza del 25 ottobre 2017) che consente l'accesso al primo piano del corpo di fabbrica derivante dall'ampliamento dell'immobile censito in catasto dalla **particella 32** del foglio di mappa 27 del comune di Decollatura.



**Foto n. 43:** Manufatto rustico in c.a. (stralciato dalla stima, in accordo con quanto indicato nel corso dell'udienza del 25 ottobre 2017) che consente l'accesso al primo piano del corpo di fabbrica derivante dall'ampliamento dell'immobile censito in catasto dalla **particella 32** del foglio di mappa 27 del comune di Decollatura.







**Foto n. 44:** Manufatto rustico in c.a. (stralciato dalla stima, in accordo con quanto indicato nel corso dell'udienza del 25 ottobre 2017) che consente l'accesso al primo piano del corpo di fabbrica derivante dall'ampliamento dell'immobile censito in catasto dalla **particella 32** del foglio di mappa 27 del comune di Decollatura.



**Foto n. 45:** Corpo di fabbrica derivante dall'ampliamento dell'immobile censito in catasto dalla **particella 32** del foglio di mappa 27 del comune di Decollatura, stralciato dalla procedura esecutiva per cui è causa a seguito dell'udienza del 25 ottobre 2017.

*Dott. Ing. Natale Rondinelli*

Pagina n. 23 di 28

<b>NR</b>	<b>DOTT. ING. NATALE RONDINELLI</b>
	VIA R. MURRI n°3 88022 Curinga (CZ) P. IVA 03402680791 cell: 3209748185 e-mail: natrondinelli@libero.it pec: natale.rondinelli@ingpec.eu
<b>ESPERTO</b>	







**Foto n. 46:** Piccolo manufatto con struttura portante in legno insistente sulla **particella 515** del **foglio di mappa 26** del comune di **Decollatura** (pignorata), ubicata in prospicenza al prospetto Nord-Ovest del fabbricato in muratura censito dalla particella 31 del foglio di mappa 27 del comune di Decollatura.



**Foto n. 47:** Manufatto con struttura in acciaio, adibito a deposito ed insistente sulla **particella 515** del **foglio di mappa 26** del comune di **Decollatura**.

*Dott. Ing. Natale Rondinelli*

Pagina n. 24 di 28

<b>NR</b>	<b>DOTT. ING. NATALE RONDINELLI</b>
	VIA R. MURRI n°3 88022 Curinga (CZ) P. IVA 03402680791 cell: 3209748185 e-mail: <a href="mailto:natroundinelli@libero.it">natroundinelli@libero.it</a> pec: <a href="mailto:natale.rondinelli@ingpec.eu">natale.rondinelli@ingpec.eu</a>
<b>ESPERTO</b>	







**Foto n. 48:** Scala che consente di raggiungere il manufatto con struttura in acciaio, adibito a deposito ed insistente sulla **particella 515** del **foglio di mappa 26** del comune di **Decollatura**.



**Foto n. 49:** Prospetto Nord-Est del manufatto con struttura in acciaio, adibito a deposito ed insistente sulla **particella 515** del **foglio di mappa 26** del comune di **Decollatura**.

*Dott. Ing. Natale Rondinelli*

Pagina n. **25** di **28**

<b>NR</b>	<b>DOTT. ING. NATALE RONDINELLI</b>
	VIA R. MURRI n°3 88022 Curinga (CZ) P. IVA 03402680791 cell: 3209748185 e-mail: <a href="mailto:natroundinelli@libero.it">natroundinelli@libero.it</a> pec: <a href="mailto:natale.rondinelli@ingpec.eu">natale.rondinelli@ingpec.eu</a>
<b>ESPERTO</b>	







**Foto n. 50:** Porzione di terreno censito dalla **particella 515** del **foglio di mappa 26** del comune di **Decollatura**.



**Foto n. 51:** Strada di accesso al manufatto con struttura portante in acciaio (adibito a deposito) insistente sulla **particella 515** del **foglio di mappa 26** del comune di **Decollatura**.

*Dott. Ing. Natale Rondinelli*

Pagina n. **26** di **28**

<b>NR</b>	<b>DOTT. ING. NATALE RONDINELLI</b>
	VIA R. MURRI n°3 88022 Curinga (CZ) P. IVA 03402680791 cell: 3209748185 e-mail: <a href="mailto:natroundinelli@libero.it">natroundinelli@libero.it</a> pec: <a href="mailto:natale.rondinelli@ingpec.eu">natale.rondinelli@ingpec.eu</a>
<b>ESPERTO</b>	







**Foto n. 52:** Manufatto con struttura portante in legno (adibito a deposito) insistente sulla particella 515 del foglio di mappa 26 del comune di Decollatura.



**Foto n. 53:** Manufatto con struttura portante in legno (adibito a deposito) insistente sulla particella 515 del foglio di mappa 26 del comune di Decollatura.

Dott. Ing. Natale Rondinelli

Pagina n. 27 di 28

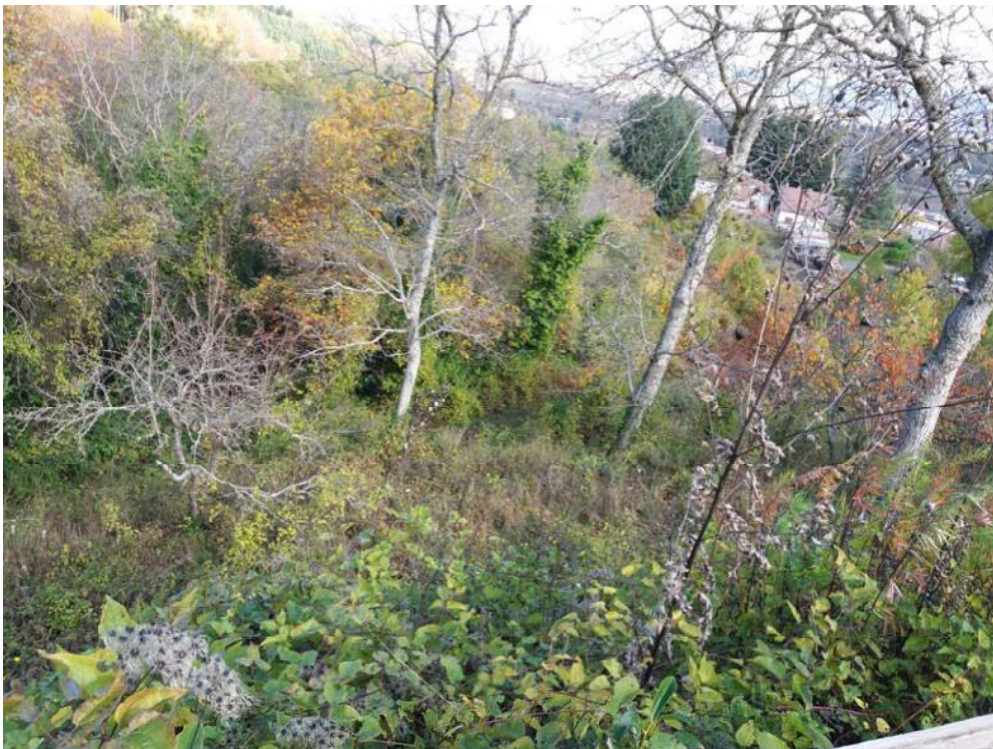
<b>NR</b>	<b>DOTT. ING. NATALE RONDINELLI</b>
	VIA R. MURRI n°3 88022 Curinga (CZ) P. IVA 03402680791 cell: 3209748185 e-mail: natrondinelli@libero.it pec: natale.rondinelli@ingpec.eu
<b>ESPERTO</b>	







**Foto n. 54:** Terreno censito dalla **particella 123** del foglio di **mappa 26** del comune di **Decollatura**.



**Foto n. 55:** Terreno censito dalla **particella 123** del foglio di **mappa 26** del comune di **Decollatura**.

*Dott. Ing. Natale Rondinelli*

Pagina n. **28** di **28**

<b>NR</b>	<b>DOTT. ING. NATALE RONDINELLI</b>
	VIA R. MURRI n°3 88022 Curinga (CZ) P. IVA 03402680791 cell: 3209748185 e-mail: <a href="mailto:natroundinelli@libero.it">natroundinelli@libero.it</a> pec: <a href="mailto:natale.rondinelli@ingpec.eu">natale.rondinelli@ingpec.eu</a>
<b>ESPERTO</b>	

