

Non oggetto
di procedura

6529

Mapp. 6529 sub. 706
- area urbana -

Ufficio provinciale di: BERGAMO - Territorio

Protocollo: 2021/164442

Data: 22/12/2021

Codice file PREGEO:

Pag. 1 di 3

Dati generali del tipo

Comune	CASTELLI CALEPIO	Sez. Censuaria	B
Foglio	910	Particelle	6529, 6531, 6534, 6534, 3068
Tecnico	BELLINI MARCO	Qualifica	ARCHITETTO
Provincia	BERGAMO		

Esiti dell'aggiornamento censuario
Sintesi delle variazioni

Di seguito si riportano i dati di approvazione che hanno determinato il corrispondente aggiornamento della Banca Dati:

Frazionamento

Operazione	Identificativo				Superficie				Lotti		Dati Censuari		R.D.	R.A.	Deduzioni
	Originale		Provvisorio	Definitivo	m ²			Natura	Provvisorio	Definitivo	Qualità	Classe	€	€	
	principale	sub			ha	a	ca								
O	6529	000			00004	86	16	SN			282				
V	6529	000			00004	75	76	SN			000				
C		000	a	9673	00000	04	90	SN			000				
C		000	b	9674	00000	05	50	SN			000				
O	3068	000			00000	04	00	SN			282				
V	3068	000			00000	02	90	SN			000				
C		000	c	9675	00000	01	10	SN			000				

Mappale

Operazione	Identificativo				Superficie				Lotti		Dati Censuari		R.D.	R.A.	Deduzioni
	Originale		Provvisorio	Definitivo	m ²			Natura	Provvisorio	Definitivo	Qualità	Classe	€	€	
	principale	sub			ha	a	ca								
O	6529	000			00004	75	76	SN			282				
V	6529	000			00004	75	76	SN	A	6529	282				
O	6531	000			00000	00	60	SN			282				
S	6531	000			00000	00	00		A	6529	000				
O	6534	000			00000	00	60	SN			282				
S	6534	000			00000	00	00		A	6529	000				

Ufficio provinciale di: BERGAMO - Territorio
Protocollo: 2021/164442
Data: 22/12/2021

Codice file PREGEO:

Pag. 3 di 3

Dati generali del tipo

Comune	CASTELLI CALEPIO	Sez. Censuaria	B
Foglio	910	Particelle	6529, 6531, 6534, 6534, 3068
Tecnico	BELLINI MARCO	Qualifica	ARCHITETTO
Provincia	BERGAMO		

Estremi di approvazione del tipo

Il presente TIPO FRAZIONAMENTO E MAPPALE è stato redatto su estratto di mappa rilasciato dall'Ufficio con prot. n. 0154268/2021 del 07/12/2021 e viene approvato perché riconosciuto conforme alle norme vigenti

Protocollo mappale n.: **2021/BG0164443**

Data di approvazione: **23/12/2021**

Protocollo frazionamento n.: **2021/BG0164442**

Data di approvazione: **23/12/2021**

Il Tecnico: **PSNPMD**
Il Direttore dell'Ufficio: **MICHELE BERETTA**
(Responsabile del procedimento)

Dati amministrativo contabili

Ricevuta di cassa n.: 40692

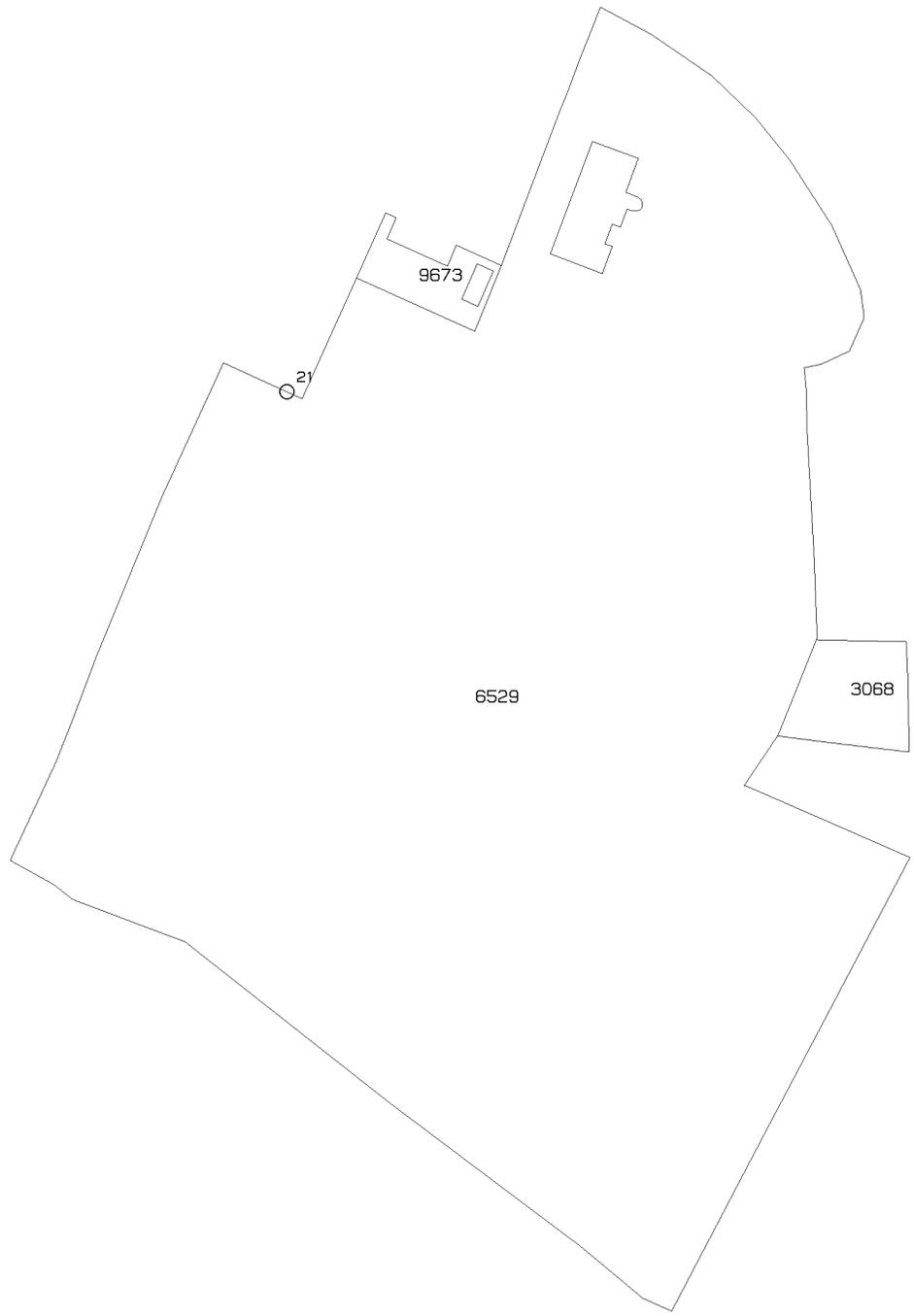
Data di richiesta del servizio: 24/12/2021

Riscossi € 158.00 di cui € 28 per l'imposta di bollo riscossa in modo virtuale ed € 130 per tributi speciali catastali

Esito dell'aggiornamento cartografico - Atto di aggiornamento protocollo n. 2021/164442 del 23/12/2021

E=1568400

N=5051500



3 Particelle: 3068, 6529, 9673

**MODELLO UNICO INFORMATICO DI AGGIORNAMENTO DEGLI ATTI CATASTALI
 ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**

mod. D1

Quadro B Dichiarazione di variazione presentata ai sensi dell'art. 20 del RDL 13 aprile 1939, n. 652						
Tipo Mappale n. 16443 del 23/12/2021	Unita'	a destinazione ordinaria	n.	Unita' in soppressione	n.	2
		speciale e particolare	n.	in variazione	n.	2
		beni comuni non censibili	n.	in costituzione	n.	2
Causali:	divisione, fusione					
Data in cui la variazione si è verificata (ultimazione dei lavori): 29/12/2021						
Documenti allegati:	Mod. 1N parte I	n.	Mod. 2N parte I	n.	planimetrie	n.
	Mod. 1N parte II	n.	Mod. 2N parte II	n.	pagine elaborato planimetrico	n. 1
Preallineamento	Volture	n.	Variazioni	n.	Accatastamenti	n.
	Unita' afferenti con intestati	n.	Unita' afferenti	n.		

Quadro U Unita' Immobiliari																	
Riferimenti Catastali						Utilita' Comuni Censibili				Dati di Classamento Proposti							
N.	Part. spec.	Oper.	Sez.	Foglio	Particella Sub.	Op.	Sez.	Foglio	Particella Sub.	Z.C.	Cat.	Cl.	Cons.	Superf. cat.	Rendita	1N/2N	Plan.
											Piano	Scala	Interno	Lotto	Edificio		
1		S	TA	10	6529	701											
			TA	10	6531												
			TA	10	6534												
			TA	10	6535												
2		S	TA	10	3068	701											
3		C	TA	10	6529	706					F/1			47861			
	via g. b. moroni		11								T						
4		C	TA	10	3068	702					F/1			840			
	via g. b. moroni		11								T						

Quadro D Note Relative al Documento e Relazione Tecnica
<p>la presente variazione grafica viene deposita dall'arch. marco bellini, in qualita' di consulente tecnico d'ufficio del giudice del tribunale di bergamo per la procedura esecutiva immobiliare n.600 /2019 reg. es. imm.trattasi di fusione e divisione per demolizione totale di fabbricati e costituzione di n. 2 aree urbane.</p>

<p>- Dichiaro di non essere nella condizione di sospensione o revoca dell'esercizio della professione.</p> <p>- Dichiaro di effettuare la presentazione del presente atto su incarico di:</p> <p style="text-align: center;">BELLINI MARCO</p> <p>quale soggetto obbligato, residente in TRESCORE BALNEARIO (BG) - VIA PAGANELLI n. 00009 c.a.p. 24069</p> <p>- Dichiaro che il presente modello unico informatico di aggiornamento degli atti catastali è conforme ai documenti cartacei in originale sottoscritti da me medesimo e dal soggetto obbligato.</p> <p>Il Tecnico: Arch. BELLINI MARCO</p> <p>ALBO DEGLI ARCHITETTI DELLA PROVINCIA DI BERGAMO n. 1813</p> <p>Codice Fiscale: BLLMRC72C15B393V</p>
--

**MODELLO UNICO INFORMATICO DI AGGIORNAMENTO DEGLI ATTI CATASTALI
ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**

mod. D1

Riservato all'Ufficio	Data _____	Protocollo _____
Verifica eseguita in data	Eseguita la registrazione	Notifica eseguita in data
_____	_____	_____
_____	_____	_____
l'incaricato	l'incaricato	l'incaricato

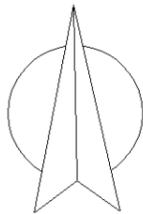
ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Elenco Subalterni

Comune CASTELLI CALEPIO		Sezione TA		Foglio 10		Particella 3068		Tipo mappale del: n. 16443 23/12/2021	
Sub.	UBICAZIONE via/piazza	n° civ.	Piani	Scala	Int.	Entità di Costruzione		DESCRIZIONE	
701								SOPPRESSO	
702 via g. b. moroni		11 T						AREA URBANA DI MQ. 840	
Comune CASTELLI CALEPIO		Sezione TA		Foglio 10		Particella 6529		Tipo mappale del: n. 16443 23/12/2021	
Sub.	UBICAZIONE via/piazza	n° civ.	Piani	Scala	Int.	Entità di Costruzione		DESCRIZIONE	
701								SOPPRESSO	
706 via g. b. moroni		11 T						AREA URBANA DI MQ.47861	
Protocollo _____								data _____	
IL TECNICO Arch. BELLINI MARCO								_____	
ALBO DEGLI ARCHITETTI DELLA PROVINCIA DI BERGAMO n. 1813								firma e timbro	
Codice Fiscale: BLLMRC72C15B393V									



NORD



PIANO TERRA

mapp. 2054

mapp. 6529
area urbana di mq. 47.861

mapp. 9673

mapp. 1548

mapp. 6530

mapp.3406
sub. 706

mapp.3406
sub. 707

mapp.3357

mapp.3068
area urbana
di mq. 840

mapp.3068

Ricevuta di Avvenuta Denuncia di Variazione

Catasto Fabbricati

Protocollo n.: BG0165852	Comune di CASTELLI CALEPIO (Codice: C2DG)	Ditta n.: 1 di 1
Codice di Riscontro: 000AAXP34		
Operatore: FRMVNB	Unità a destinazione ordinaria n.: -	Unità in variazione n.: -
Presenza allegati: Allegato.pdf (DLP)	Tipo Mappale n.: 16443/2021	Unità in costituzione n.: 2
	Unità a dest.speciale e particolare n.: 2	
	Beni Comuni non Censibili n.: -	Unità in soppressione n.: 2
	Motivo della variazione: DIVISIONE, FUSIONE	

UNITA' IMMOBILIARI

Identificativo catastale	Dati di classamento proposti
--------------------------	------------------------------

Prog.	Op.	Sez.UR.	Foglio	Numero	Sub.	Ubicazione	ZC	Cat.	Cl.	Cons.	Sup.Cat.	Rendita	Rur
1	S	TA	10	6529	701								
		TA	10	6531									
		TA	10	6534									
		TA	10	6535									
2	S	TA	10	3068	701								
3	C	TA	10	6529	706	VIA G. B. MORONI n. 11, p. T		F01	U		47861	0,00	
4	C	TA	10	3068	702	VIA G. B. MORONI n. 11, p. T		F01	U		840	0,00	

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 31/12/2021

Dati della richiesta	Comune di CASTELLI CALEPIO (Codice: C079)
Catasto Fabbricati	Provincia di BERGAMO
	Sez. Urb.: TA Foglio: 10 Particella: 6529 Sub.: 706

INTESTATO

1	(1) Proprieta` per 1/1
---	------------------------

Unità immobiliare dal 30/12/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1	TA	10	6529	706			area urbana		47861 m ²			VARIAZIONE del 29/12/2021 protocollo n. BG0165852 in atti dal 30/12/2021 DIVISIONE- FUSIONE (n. 60137.1/2021)
Indirizzo		VIA GIOVANBATTISTA MORONI n. 11 piano: T;										

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune C079 - Sezione B - Foglio 9 - Particella 6529

Situazione degli intestati dal 29/12/2021

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1		981	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		VARIAZIONE del 29/12/2021 protocollo n. BG0165852 in atti dal 30/12/2021 Registrazione: DIVISIONE-FUSIONE (n. 60137.1/2021)	

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

- sezione urbana TA foglio 10 particella 3068 subalterno 701
- sezione urbana TA foglio 10 particella 6529 subalterno 701
- sezione urbana TA foglio 10 particella 6531 subalterno
- sezione urbana TA foglio 10 particella 6534 subalterno
- sezione urbana TA foglio 10 particella 6535 subalterno

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90



Direzione Provinciale di Bergamo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 31/12/2021

Data: 31/12/2021 - Ora: 18.33.15 Fine

Visura n.: T74757 Pag: 2

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria