

**TRIBUNALE DI BUSTO ARSIZIO**  
**SEZIONE SECONDA CIVILE**

**Liquidazione giudiziale RG N° 28/2024**

EREDI UCCELLI FRANCESCO SAS DI SARIO ANTONIA & C.,  
nonché dei soci illimitatamente responsabili  
GIUSEPPE UCCELLI e GASPARE UCCELLI

Giudice delegato

**Dott.ssa Maria Elena BALLARINI**

Curatore

**Dott. Marco Rubino**

**Perito :** Arch. Paolo Delfino  
**Codice fiscale:** DLFPLA65R11F205Y  
**Studio in:** Corso Sempione n.51 - 20145 Milano  
**Telefono:** 0245409282

➤ IDENTIFICAZIONE DEI BENI IMMOBILI

**A. Immobili in COMUNE di BUSTO GAROLFO (MI) – VIA GIOTTO sc**

- 1) **In Comune di Busto Garolfo - VIA GIOTTO sc**, in complesso condominiale edificato a partire dal 2009, posto in zona residenziale periferica, **ABITAZIONE** al piano terra con **CANTINA** al piano primo interrato.

L'abitazione è composta da soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno e giardino di proprietà. Lo stato di conservazione degli ambienti interni è buono, i pavimenti sono in gres porcellanato e parquet, gli infissi esterni in legno con vetrocamera e le porte interne tamburate con rivestimento ligneo. Gli impianti idrico-sanitario, gas, termico ed elettrico risultano funzionanti e in buono stato.

Identificazione al catasto Fabbricati del Comune di Busto Garolfo (B301) come segue:

Intestazione:

Quota 1/1 di EREDI UCCELLI FRANCESCO SAS DI SARIO ANTONIA & C. (CF 05244010962)

Dati identificativi:

Catasto	Titolarità	Ubicazione	Foglio	Particella	Sub	Classamento	Classe	Consistenza	Rendita
F	Proprietà per 1/1	BUSTO GAROLFO(MI) VIA GIOTTO n. SC Piano T-S1	14	392	2	Cat.A/3	4	6,5 vani	Euro: 436,41

**1.1 Coerenze.**

Coerenze da nord ed in senso orario

- Altra unità immobiliare – proprietà di terzi;
- Parti comuni (porticato e passaggio);
- Cortile di Proprietà;
- Parti comuni (corsello di manovra);

Salvo errori e come meglio in fatto.

- 2) **In Comune di Busto Garolfo - VIA CERVINO sc**, in complesso condominiale edificato nel 2009, posto in zona residenziale periferica, **POSTO AUTO** al piano terra e **BOX** al piano primo interrato,

Identificazione al catasto Fabbricati del Comune di Busto Garolfo (B301) come segue:

Intestazione:

➤ Quota 1/1 di 1. EREDI UCCELLI FRANCESCO SAS DI SARIO ANTONIA & C. (CF 05244010962)

Dati identificativi:

Catasto	Titolarità	Ubicazione	Foglio	Particella	Sub	Classamento	Classe	Consistenza	Rendita
F	Proprietà per 1/1	BUSTO GAROLFO(MI) VIA CERVINO n. SC Piano S1	14	392	14	Cat.C/6	4	33 mq	Euro: 73,29
F	Proprietà per 1/1	BUSTO GAROLFO(MI) VIA CERVINO n. SC Piano T	14	392	27	Cat.C/6	1	13 mq	Euro: 16,78

## 1.2 Coerenze.

Coerenze da nord ed in senso orario – del BOX

- Altra unità immobiliare – proprietà di terzi;
- Altra unità immobiliare – proprietà di terzi;
- Altra unità immobiliare – proprietà di terzi;
- Parti comuni (corsello di manovra);

Salvo errori e come meglio in fatto.

Coerenze da nord ed in senso orario – del POSTO AUTO

- Altra unità immobiliare – proprietà di terzi;
- Altra unità immobiliare – proprietà di terzi;
- Via Cervino
- Parti comuni (cortile);

Salvo errori e come meglio in fatto.

## B. Immobili in BUSTO GAROLFO (MI) – VIA SAN MICHELE DEL CARSO 1

3) In Comune di Busto Garolfo - VIA SAN MICHELE DEL CARSO n. 1, in complesso condominiale edificato nel 1967, posto in zona residenziale periferica, **ABITAZIONE** popolare, al piano rialzato, con **CANTINA** al piano primo interrato e **BOX** al piano terra all'interno del cortile condominiale.

L'abitazione è composta da ingresso, soggiorno, cucina, due camere da letto e bagno. Lo stato di conservazione degli ambienti interni è discreto, i pavimenti sono in graniglia di marmo e cemento, gli infissi esterni in legno e le porte interne tamburate con rivestimento ligneo. Gli impianti idrico-sanitario, gas, termico ed elettrico risultano funzionanti e in ordinario stato di conservazione.

**Il tutto identificato al catasto Fabbricati del Comune di Busto Garolfo come segue:**

Intestazione:

- Quota 1/3 di UCCELLI GASPARE, nato a Busto Arsizio il 26/08/1972 - CF CCLGPR72M26B300W
- Quota 1/3 di UCCELLI GIUSEPPE, nato a Milano il 15/11/1978 - CF CCLGPP78S15F205F
- Quota 1/3 di UCCELLI Maria Rosa, nata a LEGNANO (MI) il 01/05/1980 - CF CCLMRS80E41E514E

Dati identificativi:

Catasto	Titolarietà	Ubicazione	Foglio	Particella	Sub	Classamento	Classe	Consistenza	Rendita
F	Proprietà per 1/3	BUSTO GAROLFO(MI) VIA SAN MICHELE DEL CARSO n. 1 Piano S1 - T	15	202	3	Cat.A/3	4	5 vani	Euro: 335,70
F	Proprietà per 1/3	BUSTO GAROLFO(MI) VIA SAN MICHELE DEL CARSO n. 1 Piano T	15	201	9	Cat.C/6	4	12 m2	Euro: 26,65

### 1.3 Coerenze.

Coerenze da nord ed in senso orario – dell'ABITAZIONE

- Parti comuni (androne e scale);
- Via SAN MICHELE DEL CARSO
- Parti comuni (cortile);
- Parti comuni (cortile);

Salvo errori e come meglio in fatto.

Coerenze da nord ed in senso orario – del BOX

- Parti comuni (cortile);
- Altra unità immobiliare – proprietà di terzi;
- Altra unità immobiliare – proprietà di terzi;
- Altra unità immobiliare – proprietà di terzi;

Salvo errori e come meglio in fatto.

### ➤ STATO OCCUPATIVO DEI BENI

---

#### 2.1 Detenzione dei beni

##### A. Immobili in BUSTO GAROLFO (MI) – VIA GIOTTO sc

L'immobile è abitato dal sig. UCCELLI GIUSEPPE e dalla sua famiglia

##### B. Immobili in BUSTO GAROLFO (MI) – VIA SAN MICHELE DEL CARSO

L'immobile è abitato dalla sig.ra UCCELLI MARIA ROSA e dalla sua famiglia

## ➤ PROVENIENZA

---

### 3.1 Atti di provenienza.

#### A. Immobili in BUSTO GAROLFO (MI) – VIA GIOTTO

Atto del 01/12/2009 Pubblico ufficiale PINTO VITO  
Sede VARESE (VA) Repertorio n. 281595 – raccolta 13664  
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico  
n. 113251.1/2009 Reparto PI di MILANO 2 in atti dal  
28/12/2009

#### B. Immobili in GAROLFO BUSTO (MI) – VIA SAN MICHELE DEL CORSO

Atto del 27/06/2006 Pubblico ufficiale CHIANTINI  
SIMONE Sede MILANO (MI) Repertorio n. 5860 – raccolta 2727  
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico  
n. 54072.1/2006 Reparto PI di MILANO 2 in atti dal  
06/07/2006

## ➤ VINCOLI ED ONERI GIURIDICI

---

Dalle verifiche effettuate dallo scrivente mediante servizio di consultazione telematica Sister – Agenzia delle Entrate Milano per l'immobile (elenco sintetico + estrazione di note al ventennio) alla data del 20/05/2024 si evince che:

#### Immobili in BUSTO GAROLFO (MI) - EREDI UCCELLI FRANCESCO SAS DI SARIO ANTONIA & C.

### 4.1 Vincoli ed oneri giuridici che saranno cancellati a cura e spese della procedura.

#### Ipoteca giudiziale:

Iscritta a Milano 2 in data 29/03/2022 ai NN. 42137/7919 e derivante da IPOTECA CONC. AMMINISTRATIVA/RISCOSSIONE con atto dell'AGENZIA DELLE ENTRATE-RISCOSSIONE in Roma, del 25/03/2022 ai nn. 17437/6822.

A favore di AGENZIA DELLE ENTRATE-RISCOSSIONE (C.F. 13756881002)

#### CONTRO

**EREDI UCCELLI FRANCESCO SAS DI DI SARIO ANTONIA & C. (C.F. 05244010962)**

Capitale: Euro 40.533,93

Totale: Euro 81.067,86

Ipoteca gravante sugli immobili identificati al foglio 14 mapp. 392 sub. 2, 14 e 27

Iscritta a Milano 2 in data 26/05/2023 ai NN. 72099/12084 e derivante da IPOTECA GIUDIZIALE con atto GIUDIZIARIO del Tribunale di Piacenza, del 14/12/2022 repertorio n. 1298.

A favore di TECNOSTRUTTURE S.R.L. (C.F. 01497220333)

CONTRO

EREDI UCCELLI FRANCESCO SAS DI SARIO ANTONIA & C. (C.F. 05244010962)

Capitale: Euro 45.212,69

Totale: Euro 50.000,00

Ipoteca gravante sugli immobili identificati al F. 14 mapp. 392 sub. 2, 14 e 27

#### Trascrizioni.

##### Atto giudiziario:

SENTENZA DI APERTURA DI LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE trascritta a Milano 2 il 30/04/2024 ai nn. 55738/40184 derivante da Atto giudiziario del TRIBUNALE DI BUSTO ARSIZIO in data 18/03/2024 ai nn. 38/2024

A favore della MASSA DEI CREDITORI DI EREDI UCCELLI FRANCESCO SAS DI SARIO ANTONIA & C. IN LIQUIDAZIONE E SOCI ILL. RESP. GIUSEPPE UCCELLI E GASPARE UCCELLI

Contro

EREDI UCCELLI FRANCESCO SAS DI DI SARIOANTONIA & C. (C.F. 05244010962) E SOCI ILL. RESP. GIUSEPPE UCCELLI E GASPARE UCCELLI

#### A. Immobili in GAROLFO BUSTO (MI) – SOCI GIUSEPPE UCCELLI e GASPARE UCCELLI

#### 4.1 Vincoli ed oneri giuridici che saranno cancellati a cura e spese della procedura.

##### Trascrizioni.

##### Atto giudiziario:

SENTENZA DI APERTURA DI LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE trascritta a Milano 2 il 30/04/2024 ai nn. 55738/40184 derivante da Atto giudiziario del TRIBUNALE DI BUSTO ARSIZIO in data 18/03/2024 ai nn. 38/2024

A favore della MASSA DEI CREDITORI DI EREDI UCCELLI FRANCESCO SAS DI SARIO ANTONIA & C. IN LIQUIDAZIONE E SOCI ILL. RESP. GIUSEPPE UCCELLI E GASPARE UCCELLI

Contro EREDI UCCELLI FRANCESCO SAS DI DI SARIOANTONIA & C. (C.F. 05244010962) E SOCI ILL. RESP. GIUSEPPE UCCELLI E GASPARE UCCELLI

#### ➤ VERIFICA URBANISTICA, EDILIZIA E CATASTALE.

---

#### 4.2 Conformità edilizia.

#### A. Immobili in BUSTO GAROLFO (MI) – VIA GIOTTO sc

Edificato con Permesso di Costruire n. 33/2008 rilasciato alla società EDILSETTE srl  
Successiva DIA in variante al permesso di costruire n. 136 del 21.01.2009 – prot. 1181

Abitabilità del 09.04.2010 rilasciato ai sensi dell'art.25 del DPR 380/2001, attestata sulla base dell'autocertificazione di conformità dichiarata dal richiedente, verificata la completezza di tutti i documenti prodotti, in quanto inutilmente trascorso il termine di cui al comma 3 dell'art. 25 e per decorrenza dei termini di cui al comma 4.

**Conformità edilizia: SI, PARZIALE**

Lo scrivente segnala, rispetto alle pratiche edilizie rinvenute presso l'ufficio tecnico del Comune di Busto Garolfo, tenuto conto dello stato dei luoghi attuale, le seguenti lievi difformità:

- Al piano terreno un piccolo ripostiglio adiacente all'ingresso;
- Al piano interrato la scala è attualmente disimpegnata dal resto dei locali;
- È stata eliminata la parete di divisione dei 2 box ottenendo un unico grande box doppio;

Tali difformità non precludono la vendita e sono sanabili mediante pratica edilizia in sanatoria.

**Immobili in GAROLFO BUSTO (MI) – VIA SAN MICHELE DEL CORSO**

Edificati con Nulla Osta – pratica 285/1967, rilasciato al sig. CARDANI PIETRO il 29.12.1967  
 Abitabilità rilasciata il 16.09.1969

**Conformità edilizia: SI**

**A. CONSISTENZA**

---

**5.1 Informazioni relative al calcolo della consistenza**

La superficie "lorda commerciale" indicativa dell'unità, è stata calcolata dall'interpolazione tra la pianta catastale ed il rilievo planimetrico effettuato sul posto dallo scrivente, comprensiva dei muri di proprietà e delle pertinenze accessorie calcolate convenzionalmente in quota opportuna (Norma UNI 10750:2005 e DPR n. 138 del 23/03/1998) come segue.

**A. Immobili in BUSTO GAROLFO (MI) – VIA GIOTTO**

Destinazione	Superficie lorda (mq)	Coefficiente mercantile	Superficie omogeneizzata
<b>ABITAZIONE – F. 14 - Mapp. 392</b>			
<b>sub.2 - Piano T + cantina al piano S1</b>			
Abitazione	94,00	100%	94,00
Balcone	12,00	25%	3,00
Portico	20,00	35%	7,00
Cantina	75,00	40%	30,00
Cortile - giardino	270,00	10%	27,00
	<b>201,00</b>		<b>161,00</b>
	mq lordi		mq commerciali
<b>BOX – F. 14 mapp. 392 sub.14 -</b>			

<b>piano S1</b>			
Box	35,00	50%	17.50
	<b>35,00</b>		<b>17.50</b>
	mq lordi		mq commerciali
<b>POSTO AUTO – F. 14 mapp. 392 sub.27 - Piano T</b>			
Posto auto	12,50	25%	<b>3,12</b>
	mq lordi		mq commerciali

**B. Immobili in BUSTO GAROLFO (MI) – VIA SAN MICHELE DEL CARSO**

Destinazione	Superficie lorda (mq)	Coefficiente mercantile	Superficie omogeneizzata
<b>ABITAZIONE – F. 15 mapp. 202 sub.3 - Piano T + cantina al piano S1</b>			
Abitazione	77,00	100%	77,00
	<b>77,00</b>		<b>77,00</b>
	mq lordi		mq commerciali
<b>BOX – F. 15 mapp. 201 sub.9 - piano T</b>			
Box	12,00	50%	6,00
	<b>12,00</b>		<b>6,00</b>
	mq lordi		mq commerciali

**a. STIMA**

**6.1 Criterio di stima sintetico comparativo semplificato**

Lo scrivente, nella valutazione dei beni immobili in oggetto, ha tenuto conto dell'ubicazione territoriale, del sistema costruttivo, della tipologia del compendio, della vetustà, delle finiture esterne ed interne, dello stato manutentivo, delle condizioni igienico-sanitarie, della dotazione d'impianti per come si sono presentati i beni all'ispezione peritale nello stato di fatto e di diritto.

Per esprimere il giudizio di stima, si è adottato il procedimento che prevede la moltiplicazione della consistenza per i valori medi espressi dal mercato immobiliare per beni consimili (stima sintetica comparativa semplificata).

Il valore del bene come sopra definito, può essere considerato il "più probabile" su base estimativa, ma deve intendersi comunque "orientativo" e quindi suscettibile di variazioni, anche sensibili, in diminuzione o in aumento.



Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Risultato interrogazione: Anno 2023 - Semestre 2

Provincia: MILANO

Comune: BUSTO GAROLFO

Fascia/zona: Periferica/PERIFERIA

Codice zona: D1

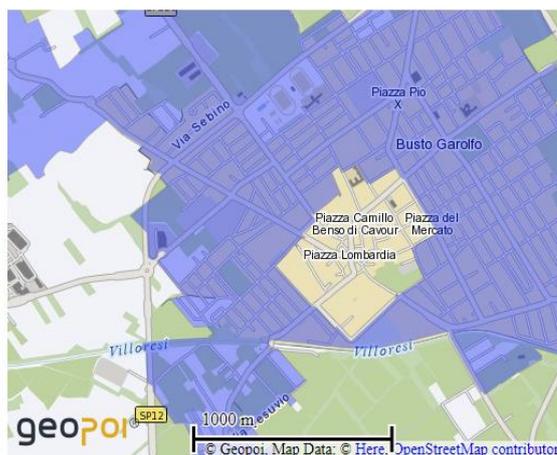
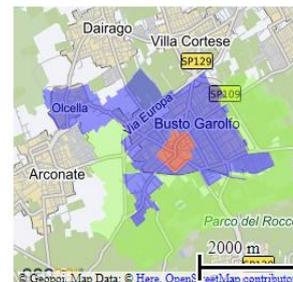
Microzona: 0

Tipologia prevalente: Abitazioni civili

Destinazione: Residenziale

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (€/mq)		Superficie (L/N)	Valori Locazione (€/mq x mese)		Superficie (L/N)
		Min	Max		Min	Max	
Abitazioni civili	Normale	1200	1500	L	4,9	6,4	L
Abitazioni civili	Ottimo	1550	1900	L	6,5	8,2	L
Abitazioni di tipo economico	Ottimo	1100	1350	L	4,4	5,8	L
Abitazioni di tipo economico	Normale	850	1050	L	3,2	4,3	L
Box	Normale	650	950	L	2,6	3,8	L
Ville e Villini	Ottimo	1500	1900	L	5,6	7,6	L
Ville e Villini	Normale	1150	1450	L	4,3	5,5	L

Spazio disponibile per annotazioni



## 6.2 VALUTAZIONE e FORMAZIONE DEI LOTTI

### LOTTO 1 – QUOTA 1/1

#### Immobili in BUSTO GAROLFO (MI) – VIA GIOTTO sc

Destinazione	Categoria catastale	Superficie omogeneizzata	Valore mq (Euro)	Valore complessivo (Euro)
ABITAZIONE – F. 14 mapp. 392 sub.2 - Piano T + cantina al piano S1	A/3	161,00	1500,00	241.500,00 €
BOX – F. 14 mapp. 392 sub.14 - piano S1	C/6	19,00	a corpo	25.000,00 €
POSTO AUTO – F. 14 mapp. 392 sub.27 - Piano T	C/6	3,25	a corpo	5.000,00 €
			<b>TOTALE</b>	<b>271.500,00 €</b>

LOTTO 2 – quota di 2/3Immobili in BUSTO GAROLFO (MI) – VIA SAN MICHELE DEL CORSO

Destinazione	Categoria catastale	Superficie omogeneizzata	Valore mq (Euro)	Valore complessivo (Euro)
ABITAZIONE – F. 15 mapp. 202 sub.3 - Piano T + cantina al piano S1	A/3	77,00	1.200,00	92.400,00 €
BOX – F. 15 mapp. 201 sub.9 - piano T	C/6	6,00	a corpo	10.000,00 €
			<b>TOTALE</b>	<b>102.400,00 €</b>

VALORE DELLA QUOTA di 2/3: Euro 68.000,00 arrotondato

**ALLEGATI per GLI IMMOBILI DI BUSTO GAROLFO**

Visure e schede catastali

Documentazione ipo-catastale

Documentazione edilizia reperita presso l'Ufficio Tecnico

Atti di provenienza

Rilievo fotografico

APPARTAMENTO in COMUNE di SENISE (PZ) – Via Kennedy 21**PREMESSE**

Lo scrivente, come comunicato dal Liquidatore dott. Marco Rubino, **NON** ha eseguito un sopralluogo presso l'appartamento e pertanto, relativamente alla descrizione dell'immobile ed alla stima ha potuto visionare ed inquadrare il fabbricato attraverso le mappe catastali e le ortofoto del sistema GIS regionale e con Google maps.

In Comune di SENISE – Via Kennedy 21, in edificio a 2 piani fuori terra di antica edificazione, nel vecchio centro storico del Comune di Senise, in contesto popolare a destinazione residenziale, **ABITAZIONE** al piano 1°.

Dalla visura catastale emerge che l'immobile è composto di vani 4,5, quindi indicativamente è possibile ipotizzare una superficie di circa 80 mq.

Non è stato possibile accertare lo stato di manutenzione interno.

Quanto all'esterno del fabbricato, come si evince dalle fotografie successive, le finiture sono modeste.

La scheda catastale dell'immobile non è reperibile nella banca dati dell'Agenzia delle Entrate perché non è stata rasterizzata.

**Identificazione al catasto Fabbricati del Comune di SENISE (PZ) come segue:**Intestazione:

- Quota 1/3 di UCCELLI GASPARE, nato a Busto Arsizio il 26/08/1972 - CF CCLGPR72M26B300W
- Quota 1/3 di UCCELLI GIUSEPPE, nato a Milano il 15/11/1978 - CF CCLGPP78S15F205F
- **Quota 1/3 di UCCELLI Maria Rosa, nata a LEGNANO (MI) il 01/05/1980 - CF CCLMRS80E41E514E**

Dati identificativi:

Catasto	Titolarità	Ubicazione	Foglio	Particella	Sub	Classamento	Classe	Consistenza	Rendita
F	1/3	SENISE VIA KENNEDY 21 – PIANO 1°	31	197	3	Cat.A/4	2	4,5 vani	Euro: 89,48

➤ **STATO OCCUPATIVO DEL BENE**

---

**7.1 - Detenzione del bene**

Secondo quanto riferito dai proprietari l'appartamento viene usato esclusivamente nei periodi di vacanze estive da loro o dai loro famigliari.

➤ **8.1 - PROVENIENZA – Per eredità**

---

➤ **9.1 - VINCOLI ED ONERI GIURIDICI**

---

Dalle verifiche effettuate dallo scrivente mediante servizio di consultazione telematica Sister – Agenzia delle Entrate Milano per l'immobile (elenco sintetico + estrazione di note al ventennio) alla data del 20/05/2024 si evince che:

[APPARTAMENTO in COMUNE di SENISE \(PZ\) – Via Kennedy 21](#)

**9.2 - Vincoli ed oneri giuridici che saranno cancellati a cura e spese della procedura.**

**Ulteriori trascrizioni:**

- TRASCRIZIONE del 24/07/1997 - Registro Particolare 9495 Registro Generale 10850  
Pubblico ufficiale IACCARINO GIANCARLO Repertorio 21721 del 08/07/1997  
ATTO TRA VIVI – COMPRAVENDITA
- TRASCRIZIONE del 02/03/2006 - Registro Particolare 3467 Registro Generale 4870  
Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 493/4 del 07/12/2001  
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE
- TRASCRIZIONE del 01/06/2007 - Registro Particolare 7377 Registro Generale 12381  
Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 288/2007 del 19/04/2007  
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE
- TRASCRIZIONE del 11/06/2018 - Registro Particolare 7813 Registro Generale 9694  
Pubblico ufficiale LAGONEGRO Repertorio 218/9990 del 28/05/2018  
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE
- TRASCRIZIONE del 22/04/2021 - Registro Particolare 5255 Registro Generale 6052  
Pubblico ufficiale MILANO II ATTI PUBBL.SUCC.RIMB.IVA Repertorio 179113/88888 del 20/04/2021  
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE

➤ **VERIFICA URBANISTICA, EDILIZIA E CATASTALE.**

---

**9.3 - Conformità edilizia – NON ESEGUITA** in quanto non richiesta, oltre a non essere stato eseguito l'accesso.

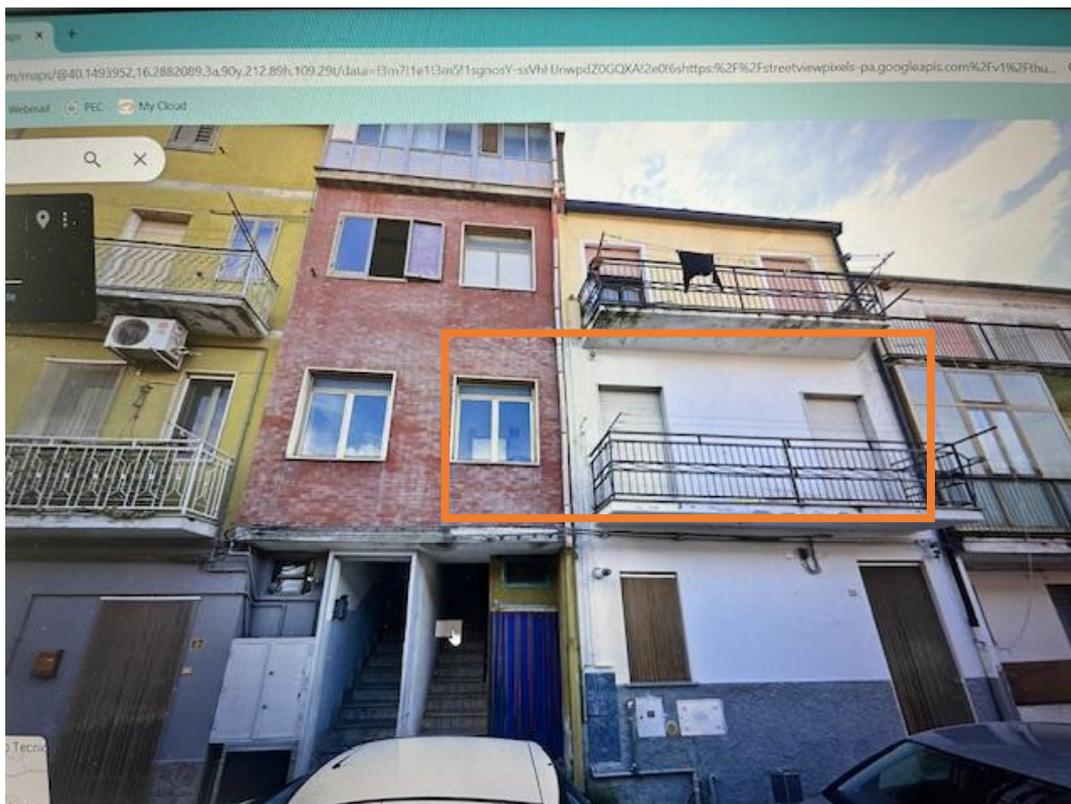
CONSISTENZA – SENZA AVER ESEGUITO L'ACCESSO

10.1 - Informazioni relative al calcolo della consistenza

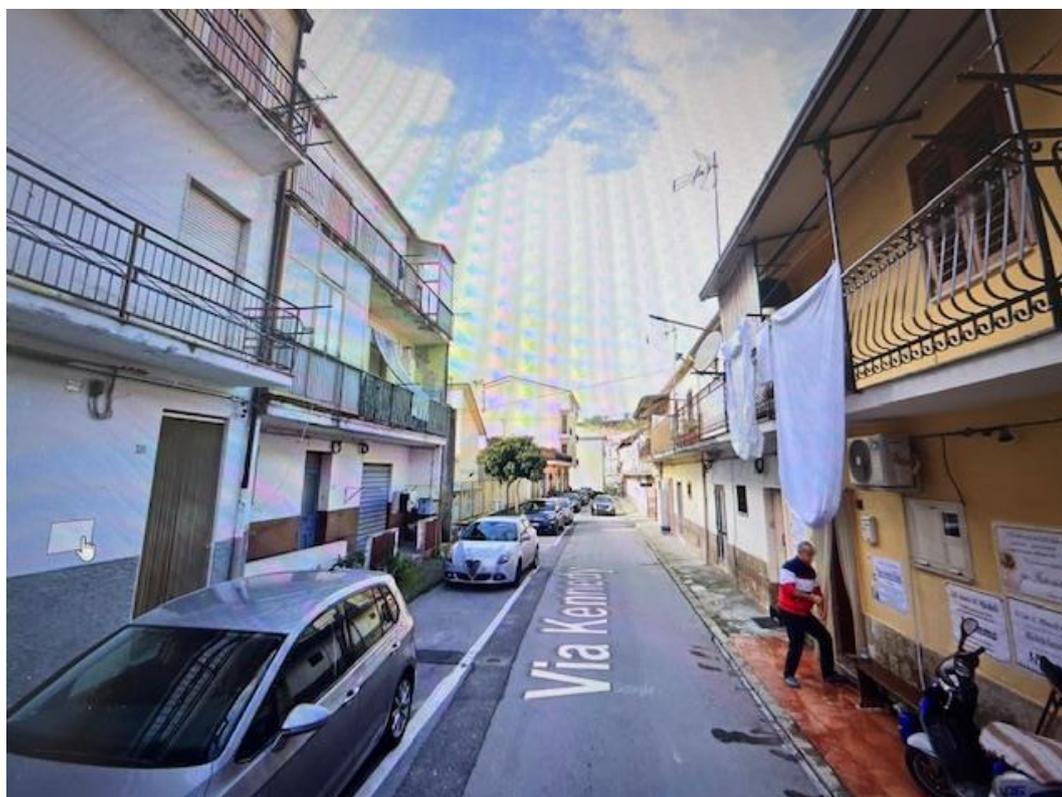
La superficie "lorda commerciale" indicativa dell'unità, è stata valutata utilizzando i dati inseriti nella visura catastale. In ogni caso tenuto conto dei muri di proprietà e delle pertinenze accessorie calcolate convenzionalmente in quota opportuna (Norma UNI 10750:2005 e DPR n. 138 del 23/03/1998) come segue.



Centro storico del Comune di Senise e posizione della casa



L'appartamento



Il contesto

Immobili in COMUNE DI SENISE (PZ) – VIA KENNEDY 21

Destinazione	Superficie lorda (mq)	Coefficiente mercantile	Superficie omogeneizzata
ABITAZIONE – F. 31 - Mapp. 197 sub.3 - Piano 1°			
Abitazione	78,00	100%	78,00
Balcone	4,00	25%	1,00
			<b>79,00</b>

**STIMA CAUTELATIVA COMPARATIVA SENZA AVER ESEGUITO L'ACCESSO**

**11.1 - Criterio di stima sintetico comparativo semplificato**

Il sottoscritto esperto, nella valutazione dei beni immobili in oggetto, ha tenuto conto dell'ubicazione territoriale, del sistema costruttivo, della tipologia del compendio, della vetustà, delle finiture esterne ed interne, dello stato manutentivo, delle condizioni igienico-sanitarie, della dotazione d'impianti per come si sono presentati i beni all'ispezione peritale nello stato di fatto e di diritto.

Per esprimere il giudizio di stima, si è adottato il procedimento che prevede la moltiplicazione della consistenza per i valori medi espressi dal mercato immobiliare per beni consimili (stima sintetica comparativa semplificata).

Il valore del bene come sopra definito, può essere considerato il "più probabile" su base estimativa, ma deve intendersi comunque "orientativo" e quindi suscettibile di variazioni, anche sensibili, in diminuzione o in aumento.

Ministero dell'Economia e delle Finanze



**Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato**

**Risultato interrogazione: Anno 2023 - Semestre 2**

Provincia: POTENZA

Comune: SENISE

Fascia/zona: Centrale/CENTRO STORICO - VIA V. EMANUELE - VIA CHIESA - VIA C. D. ONNAPERNA - VIA L. MONTI - VIA ROMA - VIA L. LA VISTA

Codice zona: B1

Microzona: 1

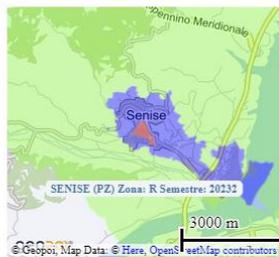
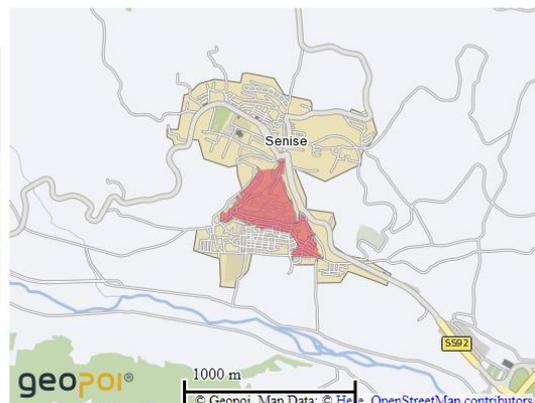
Tipologia prevalente: Abitazioni di tipo economico

Destinazione: Residenziale

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (€/mq)		Superficie (L/N)	Valori Locazione (€/mq x mese)		Superficie (L/N)
		Min	Max		Min	Max	
Abitazioni civili	Normale	465	620	L	1,5	2,1	L
Abitazioni di tipo economico	Normale	285	370	L	1	1,3	L
Autorimesse	Normale	215	270	L	,7	1	L
Box	Normale	215	270	L	,7	1	L

[Stampa](#)

Spazio disponibile per annotazioni

[Legenda](#)

I valori immobiliari espressi dal mercato delle compravendite immobiliari, per abitazioni economiche in normale stato di conservazione, oscillano tra 285,00 euro/mq e 370,00 euro/mq., ed il sottoscritto, non avendo visionato l'immobile, ha ritenuto opportuno adottare un valore medio cautelativo di **327,00 euro/mq** e pertanto:

## 11.2 - VALUTAZIONE – LOTTO UNICO – QUOTA di 2/3

### Immobili in COMUNE DI SENISE – VIA KENNEDI 21

Destinazione	Categoria catastale	Superficie omogeneizzata	Valore mq (Euro)	Valore complessivo (Euro)
ABITAZIONE – F. 31 mapp. 197 sub.3 - Piano 1°	A/4	79,00	327,00	25.833,00 €

VALORE DELLA QUOTA di 2/3: Euro 17.222,00 arrotondato

Milano - 30/07/2024

Il perito, arch. Paolo Delfino

The image shows a handwritten signature in blue ink over a circular blue stamp. The stamp contains the text: "ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROVINCIA DI MILANO" around the top edge, "Delfino Paolo" in the center, and "CONFERMAZIONE" at the bottom. The signature is written over the stamp.

### ALLEGATI per IMMOBILI DI SENISE

1. Visure e schede catastali
2. Documentazione ipo-catastale

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 11/04/2024



**Immobile di catasto fabbricati**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/04/2024

**Dati identificativi:** Comune di **BUSTO GAROLFO (B301) (MI)**

Foglio **14** Particella **392** Subalterno **14**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **BUSTO GAROLFO (B301) (MI)**

Foglio **14** Particella **392**

### Classamento:

Rendita: **Euro 73,29**

Categoria **C/6<sup>a</sup>**, Classe **4**, Consistenza **33 m<sup>2</sup>**

Foglio **14** Particella **392** Subalterno **14**

**Indirizzo:** VIA CERVINO n. SC Piano S1

**Dati di superficie:** Totale: **37 m<sup>2</sup>**

### > Intestati catastali

#### ➤ 1. EREDI UCCELLI FRANCESCO SAS DI DI SARIO ANTONIA & C. (CF 05244010962)

sede in BUSTO GAROLFO (MI)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

### > Dati identificativi

📅 dal 19/02/2003 al 17/11/2009

#### Immobile predecessore

Comune di **BUSTO GAROLFO (B301) (MI)**

Foglio **14** Particella **213**

COSTITUZIONE del 19/02/2003 Pratica n. 184956 in atti dal 19/02/2003 COSTITUZIONE (n. 870.1/2003)

📅 dal 17/11/2009 al 17/11/2009

#### Immobile predecessore

Comune di **BUSTO GAROLFO (B301) (MI)**

Foglio **14** Particella **392**

VARIAZIONE del 17/11/2009 Pratica n. MI1050693 in atti dal 17/11/2009 DEM TOT E COSTITUZIONE AREA URBANA (n. 228285.1/2009)

📅 dal 17/11/2009  
**Immobile attuale**  
Comune di **BUSTO GAROLFO (B301) (MI)**  
Foglio 14 Particella 392 Subalterno 14

Variazione del 17/11/2009 Pratica n. MI1050758 in atti dal 17/11/2009 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREA URBANA (n. 228291.1/2009)

## > Indirizzo

📅 dal 19/02/2003 al 17/11/2009  
**Immobile predecessore**  
Comune di **BUSTO GAROLFO (B301) (MI)**  
Foglio 14 Particella 213  
VIA CERVINO n. 11 Piano T

COSTITUZIONE del 19/02/2003 Pratica n. 184956 in atti dal 19/02/2003 COSTITUZIONE (n. 870.1/2003)

📅 dal 17/11/2009 al 17/11/2009  
**Immobile predecessore**  
Comune di **BUSTO GAROLFO (B301) (MI)**  
Foglio 14 Particella 392  
VIA CERVINO n. SC Piano T

VARIAZIONE del 17/11/2009 Pratica n. MI1050693 in atti dal 17/11/2009 DEM TOT E COSTITUZIONE AREA URBANA (n. 228285.1/2009)

📅 dal 17/11/2009  
**Immobile attuale**  
Comune di **BUSTO GAROLFO (B301) (MI)**  
Foglio 14 Particella 392 Subalterno 14  
VIA CERVINO n. SC Piano S1

Variazione del 17/11/2009 Pratica n. MI1050758 in atti dal 17/11/2009 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREA URBANA (n. 228291.1/2009)

## > Dati di classamento

📅 dal 19/02/2003 al 17/09/2004  
**Immobile predecessore**  
Comune di **BUSTO GAROLFO (B301) (MI)**  
Foglio 14 Particella 213  
Rendita: **Euro 753,30**  
Categoria **C/3<sup>b</sup>**, Classe 2, Consistenza **374 m<sup>2</sup>**

COSTITUZIONE del 19/02/2003 Pratica n. 184956 in atti dal 19/02/2003 COSTITUZIONE (n. 870.1/2003)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal 17/09/2004 al 17/11/2009  
**Immobile predecessore**  
Comune di **BUSTO GAROLFO (B301) (MI)**  
Foglio 14 Particella 213  
Rendita: **Euro 753,30**  
Categoria **C/3<sup>b</sup>**, Classe 2, Consistenza **374 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 17/09/2004 Pratica n. MI0582246 in atti dal 17/09/2004 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 72719.1/2004)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

📅 dal 17/11/2009 al 17/11/2009  
**Immobile predecessore**  
Comune di **BUSTO GAROLFO (B301) (MI)**

VARIAZIONE del 17/11/2009 Pratica n. MI1050693 in atti dal 17/11/2009 DEM TOT E COSTITUZIONE AREA URBANA (n. 228285.1/2009)

Foglio 14 Particella 392  
Categoria F/1<sup>o</sup>, Consistenza 1799 m<sup>2</sup>

**dal 17/11/2009 al 17/11/2010**

**Immobile attuale**  
Comune di **BUSTO GAROLFO (B301) (MI)**  
Foglio 14 Particella 392 Subalterno 14  
Rendita: **Euro 73,29**  
Categoria C/6<sup>a</sup>, Classe 4, Consistenza 33 m<sup>2</sup>

Variazione del 17/11/2009 Pratica n. MI1050758 in atti dal 17/11/2009 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREA URBANA (n. 228291.1/2009)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

**dal 17/11/2010**

**Immobile attuale**  
Comune di **BUSTO GAROLFO (B301) (MI)**  
Foglio 14 Particella 392 Subalterno 14  
Rendita: **Euro 73,29**  
Categoria C/6<sup>a</sup>, Classe 4, Consistenza 33 m<sup>2</sup>

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 17/11/2010 Pratica n. MI0920110 in atti dal 17/11/2010 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 72175.1/2010)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

## > Dati di superficie

**dal 09/11/2015**

**Immobile attuale**  
Comune di **BUSTO GAROLFO (B301) (MI)**  
Foglio 14 Particella 392 Subalterno 14  
Totale: 37 m<sup>2</sup>

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 17/11/2009, prot. n. MI1050758

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di BUSTO GAROLFO (B301)(MI) Foglio 14 Particella 213**

➤ **1. ARDIGO Giacomo (CF RDGGCM27S06B301S)**  
nato a BUSTO GAROLFO (MI) il 06/11/1927  
dal 19/02/2003 al 16/10/2007  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. COSTITUZIONE del 19/02/2003 Pratica n. 184956 in atti dal 19/02/2003 COSTITUZIONE (n. 870.1/2003)

➤ **1. EDILSETTE S.R.L. (CF 03849600964)**  
sede in INVERUNO (MI)  
dal 16/10/2007 al 17/11/2009  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 16/10/2007 Pubblico ufficiale PINTO VITO Sede VARESE (VA) Repertorio n. 274897 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 85796.1/2007 Reparto PI di MILANO 2 in atti dal 31/10/2007

**Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di BUSTO GAROLFO (B301)(MI) Foglio 14 Particella 392**

➤ **1. EDILSETTE S.R.L. (CF 03849600964)**  
sede in INVERUNO (MI)  
dal 17/11/2009 al 17/11/2009  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

3. VARIAZIONE del 17/11/2009 Pratica n. MI1050693 in atti dal 17/11/2009 DEM TOT E COSTITUZIONE AREA URBANA (n. 228285.1/2009)

Ufficio Provinciale di Milano - Territorio  
Servizi Catastali

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di BUSTO GAROLFO (B301)(MI) Foglio 14 Particella 392 Sub. 14

➤ **1. EDILSETTE S.R.L. (CF 03849600964)**  
sede in INVERUNO (MI)  
📅 dal 17/11/2009 al 01/12/2009  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

➤ **1. EREDI UCCELLI FRANCESCO SAS DI DI SARIO ANTONIA & C. (CF 05244010962)**  
sede in BUSTO GAROLFO (MI)  
📅 dal 01/12/2009  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

4. del 17/11/2009 Pratica n. MI1050758 in atti dal 17/11/2009 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREA URBANA (n. 228291.1/2009)

5. Atto del 01/12/2009 Pubblico ufficiale PINTO VITO Sede VARESE (VA) Repertorio n. 281595 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 113251.1/2009 Reparto PI di MILANO 2 in atti dal 28/12/2009

---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

---

Legenda

- a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse
- b) C/3: Laboratori per arti e mestieri
- c) F/1: Area urbana

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 11/04/2024



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/04/2024

**Dati identificativi:** Comune di **BUSTO GAROLFO (B301) (MI)**

Foglio **14** Particella **392** Subalterno **2**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **BUSTO GAROLFO (B301) (MI)**

Foglio **14** Particella **392**

### Classamento:

Rendita: **Euro 436,41**

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **4**, Consistenza **6,5 vani**

Foglio **14** Particella **392** Subalterno **2**

**Indirizzo:** VIA GIOTTO n. SC Piano T-S1

**Dati di superficie:** Totale: **141 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **131 m<sup>2</sup>**

### > Intestati catastali

#### ➤ 1. EREDI UCCELLI FRANCESCO SAS DI DI SARIO ANTONIA & C. (CF 05244010962)

sede in BUSTO GAROLFO (MI)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

### > Dati identificativi

📅 dal 19/02/2003 al 17/11/2009

#### Immobile predecessore

Comune di **BUSTO GAROLFO (B301) (MI)**

Foglio **14** Particella **213**

COSTITUZIONE del 19/02/2003 Pratica n. 184956 in atti dal 19/02/2003 COSTITUZIONE (n. 870.1/2003)

📅 dal 17/11/2009 al 17/11/2009

#### Immobile predecessore

Comune di **BUSTO GAROLFO (B301) (MI)**

Foglio **14** Particella **392**

VARIAZIONE del 17/11/2009 Pratica n. MI1050693 in atti dal 17/11/2009 DEM TOT E COSTITUZIONE AREA URBANA (n. 228285.1/2009)

📅 dal 17/11/2009

**Immobile attuale**

Comune di **BUSTO GAROLFO (B301) (MI)**

Foglio 14 Particella 392 Subalterno 2

Variazione del 17/11/2009 Pratica n. MI1050758 in atti dal 17/11/2009 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREA URBANA (n. 228291.1/2009)

---

## > Indirizzo

📅 dal 19/02/2003 al 17/11/2009

**Immobile predecessore**

Comune di **BUSTO GAROLFO (B301) (MI)**

Foglio 14 Particella 213

VIA CERVINO n. 11 Piano T

COSTITUZIONE del 19/02/2003 Pratica n. 184956 in atti dal 19/02/2003 COSTITUZIONE (n. 870.1/2003)

📅 dal 17/11/2009 al 17/11/2009

**Immobile predecessore**

Comune di **BUSTO GAROLFO (B301) (MI)**

Foglio 14 Particella 392

VIA CERVINO n. SC Piano T

VARIAZIONE del 17/11/2009 Pratica n. MI1050693 in atti dal 17/11/2009 DEM TOT E COSTITUZIONE AREA URBANA (n. 228285.1/2009)

📅 dal 17/11/2009

**Immobile attuale**

Comune di **BUSTO GAROLFO (B301) (MI)**

Foglio 14 Particella 392 Subalterno 2

VIA GIOTTO n. SC Piano T-S1

Variazione del 17/11/2009 Pratica n. MI1050758 in atti dal 17/11/2009 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREA URBANA (n. 228291.1/2009)

---

## > Dati di classamento

📅 dal 19/02/2003 al 17/09/2004

**Immobile predecessore**

Comune di **BUSTO GAROLFO (B301) (MI)**

Foglio 14 Particella 213

Rendita: **Euro 753,30**

Categoria **C/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **374 m<sup>2</sup>**

COSTITUZIONE del 19/02/2003 Pratica n. 184956 in atti dal 19/02/2003 COSTITUZIONE (n. 870.1/2003)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal 17/09/2004 al 17/11/2009

**Immobile predecessore**

Comune di **BUSTO GAROLFO (B301) (MI)**

Foglio 14 Particella 213

Rendita: **Euro 753,30**

Categoria **C/3<sup>o</sup>**, Classe **2**, Consistenza **374 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 17/09/2004 Pratica n. MI0582246 in atti dal 17/09/2004 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 72719.1/2004)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

📅 dal 17/11/2009 al 17/11/2009

**Immobile predecessore**

Comune di **BUSTO GAROLFO (B301) (MI)**

VARIAZIONE del 17/11/2009 Pratica n. MI1050693 in atti dal 17/11/2009 DEM TOT E COSTITUZIONE AREA URBANA (n. 228285.1/2009)

Foglio 14 Particella 392  
Categoria F/1<sup>d</sup>, Consistenza 1799 m<sup>2</sup>

**dal 17/11/2009 al 17/11/2010**

**Immobile attuale**  
Comune di **BUSTO GAROLFO (B301) (MI)**  
Foglio 14 Particella 392 Subalterno 2  
Rendita: **Euro 436,41**  
Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe 4, Consistenza **6,5 vani**

Variazione del 17/11/2009 Pratica n. MI1050758 in atti dal 17/11/2009 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREA URBANA (n. 228291.1/2009)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

**dal 17/11/2010**

**Immobile attuale**  
Comune di **BUSTO GAROLFO (B301) (MI)**  
Foglio 14 Particella 392 Subalterno 2  
Rendita: **Euro 436,41**  
Categoria **A/3<sup>e</sup>**, Classe 4, Consistenza **6,5 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 17/11/2010 Pratica n. MI0920110 in atti dal 17/11/2010 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 72175.1/2010)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

## > Dati di superficie

**dal 09/11/2015**

**Immobile attuale**  
Comune di **BUSTO GAROLFO (B301) (MI)**  
Foglio 14 Particella 392 Subalterno 2  
Totale: **141 m<sup>2</sup>**  
Totale escluse aree scoperte : **131 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 17/11/2009, prot. n. MI1050758

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di BUSTO GAROLFO (B301)(MI) Foglio 14 Particella 213**

- **1. ARDIGO Giacomo (CF RDGGCM27S06B301S)**  
nato a BUSTO GAROLFO (MI) il 06/11/1927
- 📅 dal 19/02/2003 al 16/10/2007  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)
- **1. EDILSETTE S.R.L. (CF 03849600964)**  
sede in INVERUNO (MI)
- 📅 dal 16/10/2007 al 17/11/2009  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

1. COSTITUZIONE del 19/02/2003 Pratica n. 184956 in atti dal 19/02/2003 COSTITUZIONE (n. 870.1/2003)

2. Atto del 16/10/2007 Pubblico ufficiale PINTO VITO Sede VARESE (VA) Repertorio n. 274897 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 85796.1/2007 Reparto PI di MILANO 2 in atti dal 31/10/2007

**Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di BUSTO GAROLFO (B301)(MI) Foglio 14 Particella 392**

- **1. EDILSETTE S.R.L. (CF 03849600964)**  
sede in INVERUNO (MI)

3. VARIAZIONE del 17/11/2009 Pratica n. MI1050693 in atti dal 17/11/2009 DEM TOT E COSTITUZIONE AREA URBANA (n. 228285.1/2009)

Ufficio Provinciale di Milano - Territorio  
Servizi Catastali

📅 dal 17/11/2009 al 17/11/2009  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di BUSTO GAROLFO (B301)(MI) Foglio 14 Particella 392 Sub. 2

➤ 1. EDILSETTE S.R.L. (CF 03849600964)  
sede in INVERUNO (MI)

📅 dal 17/11/2009 al 01/12/2009  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

➤ 1. EREDI UCCELLI FRANCESCO SAS DI DI  
SARIO ANTONIA & C.  
(CF 05244010962)  
sede in BUSTO GAROLFO (MI)

📅 dal 01/12/2009  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

4. del 17/11/2009 Pratica n. MI1050758 in atti dal 17/11/2009 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREA URBANA (n. 228291.1/2009)

5. Atto del 01/12/2009 Pubblico ufficiale PINTO VITO Sede VARESE (VA) Repertorio n. 281595 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 113251.1/2009 Reparto PI di MILANO 2 in atti dal 28/12/2009

---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

---

#### Legenda

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" - cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) C/3: Laboratori per arti e mestieri
- d) F/1: Area urbana
- e) A/3: Abitazioni di tipo economico

Catasto fabbricati  
**Visura storica per immobile**

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 11/04/2024



**Immobile di catasto fabbricati**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/04/2024**

**Dati identificativi:** Comune di **BUSTO GAROLFO (B301) (MI)**

Foglio **14** Particella **392** Subalterno **27**

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **BUSTO GAROLFO (B301) (MI)**

Foglio **14** Particella **392**

**Classamento:**

Rendita: **Euro 16,78**

Categoria **C/6<sup>a</sup>**, Classe **1**, Consistenza **13 m<sup>2</sup>**

Foglio **14** Particella **392** Subalterno **27**

**Indirizzo:** VIA CERVINO n. SC Piano T

**Dati di superficie:** Totale: **13 m<sup>2</sup>**

**> Intestati catastali**

**➤ 1. EREDI UCCELLI FRANCESCO SAS DI DI SARIO ANTONIA & C. (CF 05244010962)**

sede in BUSTO GAROLFO (MI)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

**> Dati identificativi**

**📅 dal 19/02/2003 al 17/11/2009**

**Immobile predecessore**

Comune di **BUSTO GAROLFO (B301) (MI)**

Foglio **14** Particella **213**

COSTITUZIONE del 19/02/2003 Pratica n. 184956 in  
atti dal 19/02/2003 COSTITUZIONE (n. 870.1/2003)

**📅 dal 17/11/2009 al 17/11/2009**

**Immobile predecessore**

Comune di **BUSTO GAROLFO (B301) (MI)**

Foglio **14** Particella **392**

VARIAZIONE del 17/11/2009 Pratica n. MI1050693 in  
atti dal 17/11/2009 DEM TOT E COSTITUZIONE AREA  
URBANA (n. 228285.1/2009)

 dal **17/11/2009**  
**Immobile attuale**  
Comune di **BUSTO GAROLFO (B301) (MI)**  
Foglio **14** Particella **392** Subalterno **27**

Variazione del 17/11/2009 Pratica n. MI1050758 in atti dal 17/11/2009 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREA URBANA (n. 228291.1/2009)

---

> **Indirizzo**

 dal **19/02/2003 al 17/11/2009**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **BUSTO GAROLFO (B301) (MI)**  
Foglio **14** Particella **213**  
VIA CERVINO n. 11 Piano T

COSTITUZIONE del 19/02/2003 Pratica n. 184956 in atti dal 19/02/2003 COSTITUZIONE (n. 870.1/2003)

 dal **17/11/2009 al 17/11/2009**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **BUSTO GAROLFO (B301) (MI)**  
Foglio **14** Particella **392**  
VIA CERVINO n. SC Piano T

VARIAZIONE del 17/11/2009 Pratica n. MI1050693 in atti dal 17/11/2009 DEM TOT E COSTITUZIONE AREA URBANA (n. 228285.1/2009)

 dal **17/11/2009**  
**Immobile attuale**  
Comune di **BUSTO GAROLFO (B301) (MI)**  
Foglio **14** Particella **392** Subalterno **27**  
VIA CERVINO n. SC Piano T

Variazione del 17/11/2009 Pratica n. MI1050758 in atti dal 17/11/2009 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREA URBANA (n. 228291.1/2009)

---

> **Dati di classamento**

 dal **19/02/2003 al 17/09/2004**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **BUSTO GAROLFO (B301) (MI)**  
Foglio **14** Particella **213**  
Rendita: **Euro 753,30**  
Categoria **C/3<sup>b</sup>**, Classe **2**, Consistenza **374 m<sup>2</sup>**

COSTITUZIONE del 19/02/2003 Pratica n. 184956 in atti dal 19/02/2003 COSTITUZIONE (n. 870.1/2003)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

 dal **17/09/2004 al 17/11/2009**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **BUSTO GAROLFO (B301) (MI)**  
Foglio **14** Particella **213**  
Rendita: **Euro 753,30**  
Categoria **C/3<sup>b</sup>**, Classe **2**, Consistenza **374 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 17/09/2004 Pratica n. MI0582246 in atti dal 17/09/2004 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 72719.1/2004)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

 dal **17/11/2009 al 17/11/2009**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **BUSTO GAROLFO (B301) (MI)**

VARIAZIONE del 17/11/2009 Pratica n. MI1050693 in atti dal 17/11/2009 DEM TOT E COSTITUZIONE AREA URBANA (n. 228285.1/2009)

Foglio 14 Particella 392  
Categoria F/1<sup>o</sup>, Consistenza 1799 m<sup>2</sup>

**dal 17/11/2009 al 17/11/2010**

**Immobile attuale**  
Comune di **BUSTO GAROLFO (B301) (MI)**  
Foglio 14 Particella 392 Subalterno 27  
Rendita: **Euro 16,78**  
Categoria C/6<sup>a</sup>, Classe 1, Consistenza 13 m<sup>2</sup>

Variazione del 17/11/2009 Pratica n. MI1050758 in atti dal 17/11/2009 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREA URBANA (n. 228291.1/2009)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

**dal 17/11/2010**

**Immobile attuale**  
Comune di **BUSTO GAROLFO (B301) (MI)**  
Foglio 14 Particella 392 Subalterno 27  
Rendita: **Euro 16,78**  
Categoria C/6<sup>a</sup>, Classe 1, Consistenza 13 m<sup>2</sup>

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 17/11/2010 Pratica n. MI0920110 in atti dal 17/11/2010 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 72175.1/2010)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

## > Dati di superficie

**dal 09/11/2015**

**Immobile attuale**  
Comune di **BUSTO GAROLFO (B301) (MI)**  
Foglio 14 Particella 392 Subalterno 27  
Totale: 13 m<sup>2</sup>

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 17/11/2009, prot. n. MI1050758

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di BUSTO GAROLFO (B301)(MI) Foglio 14 Particella 213**

➤ **1. ARDIGO Giacomo (CF RDGGCM27S06B301S)**  
nato a BUSTO GAROLFO (MI) il 06/11/1927  
📅 dal 19/02/2003 al 16/10/2007  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. COSTITUZIONE del 19/02/2003 Pratica n. 184956 in atti dal 19/02/2003 COSTITUZIONE (n. 870.1/2003)

➤ **1. EDILSETTE S.R.L. (CF 03849600964)**  
sede in INVERUNO (MI)  
📅 dal 16/10/2007 al 17/11/2009  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 16/10/2007 Pubblico ufficiale PINTO VITO Sede VARESE (VA) Repertorio n. 274897 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 85796.1/2007 Reparto PI di MILANO 2 in atti dal 31/10/2007

**Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di BUSTO GAROLFO (B301)(MI) Foglio 14 Particella 392**

➤ **1. EDILSETTE S.R.L. (CF 03849600964)**  
sede in INVERUNO (MI)  
📅 dal 17/11/2009 al 17/11/2009  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

3. VARIAZIONE del 17/11/2009 Pratica n. MI1050693 in atti dal 17/11/2009 DEM TOT E COSTITUZIONE AREA URBANA (n. 228285.1/2009)

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di BUSTO GAROLFO (B301)(MI) Foglio 14 Particella 392 Sub. 27

- **1. EDILSETTE S.R.L. (CF 03849600964)**  
sede in INVERUNO (MI)  
📅 dal 17/11/2009 al 01/12/2009  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)
- **1. EREDI UCCELLI FRANCESCO SAS DI DI SARIO ANTONIA & C. (CF 05244010962)**  
sede in BUSTO GAROLFO (MI)  
📅 dal 01/12/2009  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

4. del 17/11/2009 Pratica n. MI1050758 in atti dal 17/11/2009 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREA URBANA (n. 228291.1/2009)

5. Atto del 01/12/2009 Pubblico ufficiale PINTO VITO Sede VARESE (VA) Repertorio n. 281595 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 113251.1/2009 Reparto PI di MILANO 2 in atti dal 28/12/2009

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

---

*Legenda*

- a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse  
b) C/3: Laboratori per arti e mestieri  
c) F/1: Area urbana

**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Milano**

Dichiarazione protocollo n. MI1050758 del 17/11/2009

Planimetria di u.i.u. in Comune di Busto Garolfo

Via Giotto

civ. SC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 14

Particella: 392

Subalterno: 2

Compilata da:  
Bottini Tullio

Iscritto all'albo:  
Periti Edili

Prov. Milano

N. 3385

Scheda n. 1

Scala 1:200

MAPP. 224

CORTILE COMUNE

ALTRA U.I.

CORSELLO COMUNE

BALCONE

B

ALTRA U.I.

K



VANO SCALA  
COMUNE

H=270

PORTICATO  
COMUNE

ALTRA U.I.

PORTICATO

PASSAGGIO  
COMUNE

ALTRA U.I.

CORTILE DI  
PROPRIETA'

VIA GIOTTO

ALTRA U.I.

WC

CORRIDOIO COMUNE

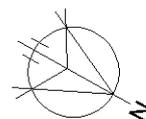
CANTINA  
H=250

LOCALE  
CONTATORI  
COMUNE

ALTRA U.I.

**PIANO INTERRATO**

**PIANO TERRA**



Ultima planimetria in atti

**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Milano**

Dichiarazione protocollo n. MI1050758 del 17/11/2009

Planimetria di u.i.u. in Comune di Busto Garolfo

Via Cervino

civ. SC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 14

Particella: 392

Subalterno: 27

Compilata da:

Bottini Tullio

Iscritto all'albo:

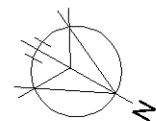
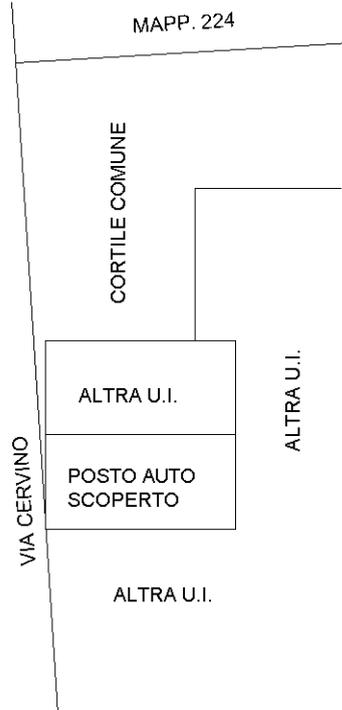
Periti Edili

Prov. Milano

N. 3385

Scheda n. 1

Scala 1:200



Ultima planimetria in atti

**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Milano**

Dichiarazione protocollo n. MI1050758 del 17/11/2009

Planimetria di u.i.u. in Comune di Busto Garolfo

Via Cervino

civ. SC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 14

Particella: 392

Subalterno: 14

Compilata da:  
Bottini Tullio

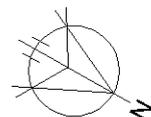
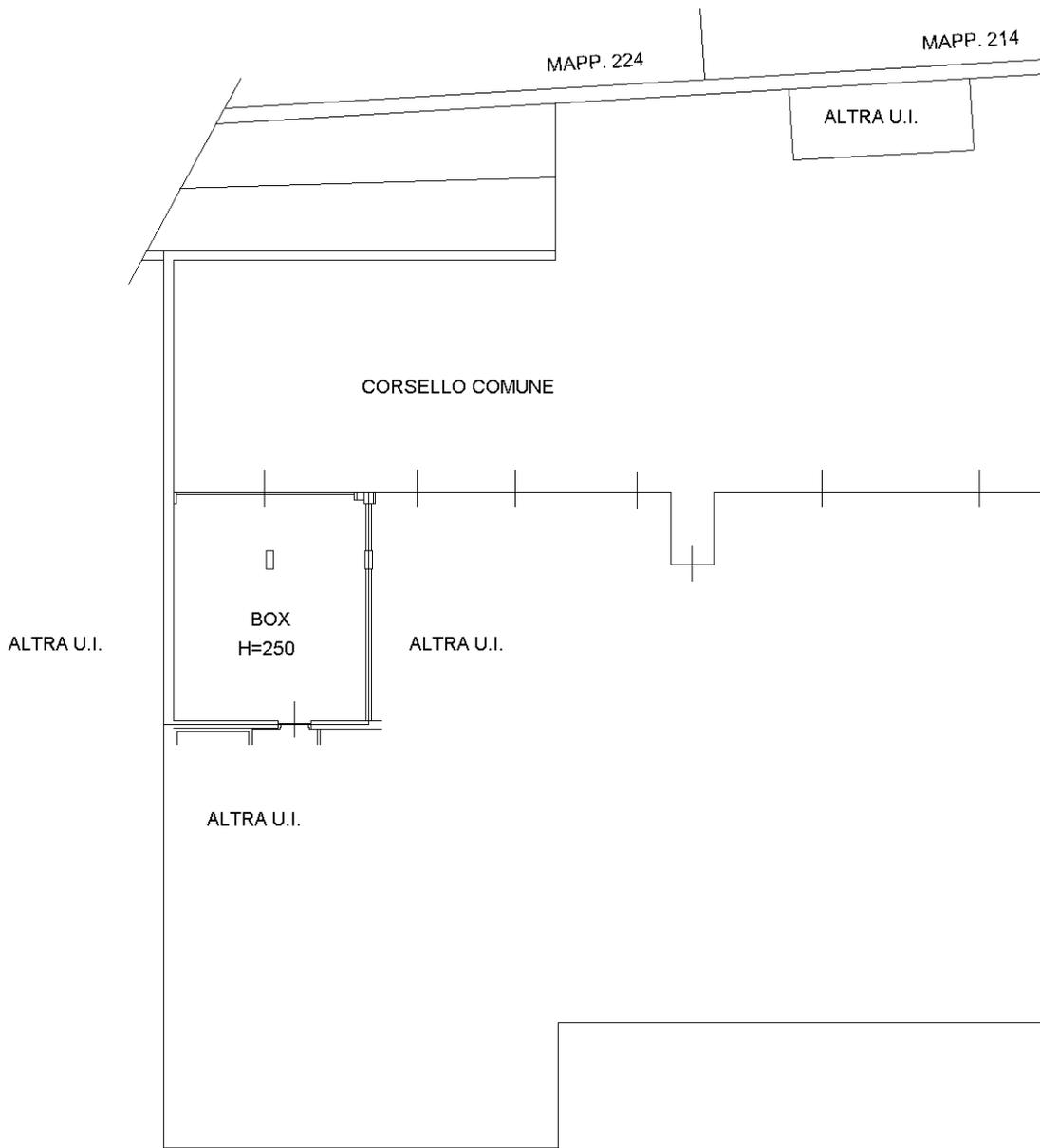
Iscritto all'albo:  
Periti Edili

Prov. Milano

N. 3385

Scheda n. 1

Scala 1:200



**PIANO INTERRATO**

Ultima planimetria in atti

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 11/04/2024 - Comune di BUSTO GAROLFO(B301) - < Foglio 14 - Particella 392 - Subalterno 14 >  
VIA CERVINO n. SC Piano SI

**Ispezione telematica**

Ispezione n. T108434 del 20/05/2024

per denominazione  
Richiedente DLFPLA**Dati della richiesta**Codice fiscale: 05244010962  
Tipo di formalità: Tutte**Situazione dell'aggiornamento dei Reparti di Pubblicità immobiliare**

UFFICIO	PERIODO
1. ACQUI TERME	Informatizzato dal 08/10/1997 al 17/05/2024 - Validato dal 02/01/1973 al 07/10/1997
2. AGRIGENTO	Informatizzato dal 06/06/1996 al 17/05/2024 - Validato dal 02/01/1973 al 05/06/1996
3. ALBA	Informatizzato dal 29/10/1997 al 17/05/2024 - Validato dal 02/01/1978 al 28/10/1997
4. ALESSANDRIA	Informatizzato dal 24/07/1997 al 17/05/2024 - Validato dal 03/01/1972 al 23/07/1997
5. ANCONA	Informatizzato dal 01/07/1987 al 17/05/2024 - Validato dal 01/01/1975 al 30/06/1987 Parzialmente recuperato o validato antecedente al 01/01/1975
6. AOSTA	Informatizzato dal 01/04/1988 al 17/05/2024 - Validato dal 02/01/1974 al 31/03/1988 Parzialmente recuperato o validato antecedente al 02/01/1974
7. AREZZO	Informatizzato dal 03/11/1986 al 17/05/2024 - Validato dal 02/01/1976 al 31/10/1986 Parzialmente recuperato o validato antecedente al 02/01/1976
8. ASCOLI PICENO	Informatizzato dal 01/03/1988 al 17/05/2024 - Validato dal --/--/1970 al 29/02/1988
9. ASTI	Informatizzato dal 01/12/1987 al 17/05/2024 - Validato dal 02/01/1975 al 30/11/1987
10. AVELLINO	Informatizzato dal 18/01/1996 al 17/05/2024 - Validato dal 03/01/1977 al 17/01/1996 Parzialmente recuperato o validato antecedente al 03/01/1977
11. BARI	Informatizzato dal 25/01/1996 al 17/05/2024 - Validato dal --/--/1974 al 24/01/1996
12. BASSANO DEL GRAPPA	Informatizzato dal 24/05/1992 al 17/05/2024 - Validato dal 24/07/1957 al 23/05/1992
13. BELLUNO	Informatizzato dal 09/07/1997 al 17/05/2024 - Validato dal 03/01/1972 al 08/07/1997
14. BENEVENTO	Informatizzato dal 20/11/1990 al 17/05/2024 - Validato dal 02/01/1973 al 19/11/1990 Parzialmente recuperato o validato antecedente al 02/01/1973
15. BERGAMO	Informatizzato dal 20/09/1996 al 17/05/2024 - Validato dal --/--/1973 al 19/09/1996
16. BIELLA	Informatizzato dal 17/05/1992 al 17/05/2024 - Validato dal 02/01/1974 al 16/05/1992 Parzialmente recuperato o validato antecedente al 02/01/1974
17. BOBBIO	---
18. BOLOGNA	Informatizzato dal 01/10/1992 al 17/05/2024 - Validato dal 01/01/1975 al 30/09/1992 Parzialmente recuperato o validato antecedente al 01/01/1975
19. BORGO VAL DI TARO	---
20. BRENO	Informatizzato dal 07/08/1998 al 17/05/2024 - Validato dal 02/01/1978 al 06/08/1998 Parzialmente recuperato o validato antecedente al 02/01/1978
21. BRESCIA	Informatizzato dal 01/07/1987 al 17/05/2024 - Validato dal 01/01/1978 al 30/06/1987
22. BRINDISI	Informatizzato dal 01/02/1996 al 17/05/2024 - Validato dal 01/01/1974 al 31/01/1996
23. CAGLIARI	Informatizzato dal 15/01/1991 al 17/05/2024 - Validato dal --/--/1980 al 14/01/1991 Parzialmente recuperato o validato antecedente al --/--/1980
24. CALTANISSETTA	Informatizzato dal 03/09/1996 al 17/05/2024 - Validato dal 01/01/1974 al 02/09/1996 Parzialmente recuperato o validato antecedente al 01/01/1974
25. CAMERINO	Validato dal 05/01/1971 al 31/12/1973
26. CAMPOBASSO	Informatizzato dal 02/02/1987 al 17/05/2024 - Validato dal 02/01/1975 al 31/01/1987
27. CASALE MONFERRATO	Informatizzato dal 01/09/1988 al 17/05/2024 - Validato dal 01/01/1974 al 31/08/1988 Parzialmente recuperato o validato antecedente al 01/01/1974
28. CASERTA-SMCV	Informatizzato dal 10/09/1990 al 17/05/2024 - Validato dal 02/01/1978 al 08/09/1990

**Ispezione telematica**

per denominazione

Richiedente DLFPLA

Ispezione n. T108434 del 20/05/2024

**Situazione dell'aggiornamento dei Reparti di Pubblicità immobiliare**

UFFICIO	PERIODO
29. CASTELNUOVO DI GARFAGNANA	Parzialmente recuperato o validato antecedente al 02/01/1978 Validato dal --/--/1973 al 27/12/1973
30. CASTIGLIONE DELLE STIVIERE	Informatizzato dal 01/07/1998 al 17/05/2024 - Validato dal 02/01/1976 al 30/06/1998 Parzialmente recuperato o validato antecedente al 02/01/1976
31. CATANIA	Informatizzato dal 01/10/1990 al 17/05/2024 - Validato dal --/--/1979 al 29/09/1990 Parzialmente recuperato o validato antecedente al --/--/1979
32. CATANZARO	Informatizzato dal 01/01/1989 al 17/05/2024 - Validato dal 01/01/1978 al 31/12/1988
33. CHIAVARI	Informatizzato dal 16/07/1990 al 17/05/2024 - Validato dal --/--/1978 al 14/07/1990 Parzialmente recuperato o validato antecedente al --/--/1978
34. CHIETI	Informatizzato dal 01/10/1992 al 17/05/2024 - Validato dal 01/01/1973 al 30/09/1992
35. CHIOGGIA	Informatizzato dal 19/02/1998 al 17/05/2024 - Validato dal 02/01/1970 al 18/02/1998
36. CIVITAVECCHIA	Informatizzato dal 24/07/1998 al 17/05/2024 - Validato dal --/--/1978 al 23/07/1998 Parzialmente recuperato o validato antecedente al --/--/1978
37. COMO	Informatizzato dal 01/11/1988 al 17/05/2024 - Validato dal --/--/1979 al 02/11/1988 Parzialmente recuperato o validato antecedente al --/--/1979
38. COSENZA	Informatizzato dal 18/12/1990 al 17/05/2024 - Validato dal --/--/1977 al 17/12/1990 Parzialmente recuperato o validato antecedente al --/--/1977
39. CREMONA	Informatizzato dal 02/12/1997 al 17/05/2024 - Validato dal 02/01/1975 al 01/12/1997 Parzialmente recuperato o validato antecedente al 02/01/1975
40. CROTONE	Informatizzato dal 01/06/2005 al 17/05/2024
41. CUNEO	Informatizzato dal 01/11/1987 al 17/05/2024 - Validato dal 02/01/1976 al 31/10/1987
42. DOMODOSSOLA	---
43. ENNA	Informatizzato dal 14/12/1989 al 17/05/2024 - Validato dal --/--/1974 al 13/12/1989
44. ESTE	Informatizzato dal 08/01/1998 al 17/05/2024 - Validato dal --/--/1977 al 07/01/1998
45. FELTRE	---
46. FERMO	Informatizzato dal 19/04/1991 al 17/05/2024 - Validato dal 02/01/1970 al 18/04/1991
47. FERRARA	Informatizzato dal 02/05/1987 al 17/05/2024 - Validato dal 02/01/1974 al 30/04/1987 Parzialmente recuperato o validato antecedente al 02/01/1974
48. FINALE LIGURE	Informatizzato dal 16/07/1991 al 17/05/2024 - Validato dal 02/01/1976 al 15/07/1991
49. FIRENZE	Informatizzato dal 06/06/1996 al 17/05/2024 - Validato dal --/--/1978 al 05/06/1996
50. FOGGIA	Informatizzato dal 29/10/1990 al 17/05/2024 - Validato dal --/--/1974 al 28/10/1990
51. FOLIGNO	---
52. FORLI'	Informatizzato dal 02/03/1987 al 17/05/2024 - Validato dal 02/01/1972 al 12/12/1987 Parzialmente recuperato o validato antecedente al 02/01/1972
53. FROSINONE	Informatizzato dal 01/06/1987 al 17/05/2024 - Validato dal 02/01/1978 al 30/05/1987
54. GENOVA	Informatizzato dal 03/05/1990 al 17/05/2024 - Validato dal --/--/1976 al 02/05/1990 Parzialmente recuperato o validato antecedente al --/--/1976
55. GROSSETO	Informatizzato dal 03/11/1986 al 17/05/2024 - Validato dal 02/01/1974 al 31/10/1986 Parzialmente recuperato o validato antecedente al 02/01/1974
56. IMPERIA	Informatizzato dal 01/12/1989 al 17/05/2024 - Validato dal 02/01/1975 al 30/11/1989 Parzialmente recuperato o validato antecedente al 02/01/1975
57. ISERNIA	Informatizzato dal 24/03/1992 al 17/05/2024 - Validato dal 02/01/1974 al 23/03/1992
58. IVREA	Informatizzato dal 01/11/1987 al 17/05/2024 - Validato dal 02/01/1974 al 31/10/1987
59. LA SPEZIA	Informatizzato dal 01/09/1987 al 17/05/2024 - Validato dal 02/01/1974 al 31/08/1987
60. LANUSEI	---

**Ispezione telematica**per denominazione  
Richiedente DLFPPLA

Ispezione n. T108434 del 20/05/2024

**Situazione dell'aggiornamento dei Reparti di Pubblicità immobiliare**

UFFICIO	PERIODO
61. L'AQUILA	Informatizzato dal 01/10/1988 al 17/05/2024 - Validato dal 02/01/1975 al 30/09/1988 Parzialmente recuperato o validato antecedente al 02/01/1975
62. LATINA	Informatizzato dal 24/06/1992 al 17/05/2024 - Validato dal 02/01/1974 al 23/06/1992
63. LECCE	Informatizzato dal 03/11/1992 al 17/05/2024 - Validato dal 02/01/1975 al 02/11/1992 Parzialmente recuperato o validato antecedente al 02/01/1975
64. LECCO	Informatizzato dal 27/08/1998 al 17/05/2024 - Validato dal 02/01/1979 al 26/08/1998 Parzialmente recuperato o validato antecedente al 02/01/1979
65. LIVORNO	Informatizzato dal 12/05/1992 al 17/05/2024 - Validato dal --/--/1978 al 11/05/1992
66. LODI	Informatizzato dal 28/11/1991 al 17/05/2024 - Validato dal 02/01/1971 al 27/11/1991 Parzialmente recuperato o validato antecedente al 02/01/1971
67. LUCCA	Informatizzato dal 02/01/1987 al 17/05/2024 - Validato dal --/--/1979 al 31/12/1986
68. LUCERA	Informatizzato dal 10/09/1990 al 17/05/2024 - Validato dal --/--/1970 al 08/09/1990
69. MACERATA	Informatizzato dal 01/06/1987 al 17/05/2024 - Validato dal 03/01/1977 al 30/05/1987 Parzialmente recuperato o validato antecedente al 03/01/1977
70. MANTOVA	Informatizzato dal 17/05/1992 al 17/05/2024 - Validato dal --/--/1977 al 16/05/1992 Parzialmente recuperato o validato antecedente al --/--/1977
71. MASSA-CARRARA	Informatizzato dal 01/07/1987 al 17/05/2024 - Validato dal 02/01/1978 al 30/06/1987
72. MATERA	Informatizzato dal 27/08/1996 al 17/05/2024 - Validato dal 02/01/1974 al 26/08/1996
73. MESSINA	Informatizzato dal 29/08/1996 al 17/05/2024 - Validato dal 02/01/1977 al 28/08/1996
74. MILANO 1	Informatizzato dal 02/05/1995 al 17/05/2024 - Validato dal 02/01/1973 al 29/04/1995
75. MILANO 2	Informatizzato dal 27/08/1996 al 17/05/2024 - Validato dal 02/01/1973 al 26/08/1996
76. MILANO 3	---
77. MODENA	Informatizzato dal 01/10/1987 al 17/05/2024 - Validato dal 02/01/1979 al 30/09/1987
78. MODIGLIANA	---
79. MONDOVI'	Informatizzato dal 29/10/1997 al 17/05/2024 - Validato dal 02/01/1976 al 28/10/1997
80. MONTEPULCIANO	Informatizzato dal 16/04/1998 al 17/05/2024 - Validato dal 03/01/1977 al 15/04/1998 Parzialmente recuperato o validato antecedente al 03/01/1977
81. NAPOLI 1	Informatizzato dal 01/06/1994 al 17/05/2024 - Validato dal 02/01/1973 al 31/05/1994
82. NAPOLI 2	Informatizzato dal 01/06/1994 al 17/05/2024 - Validato dal 02/01/1973 al 31/05/1994
83. NAPOLI 3	---
84. NOVARA	Informatizzato dal 01/06/1988 al 17/05/2024 - Validato dal 03/01/1972 al 31/05/1988 Parzialmente recuperato o validato antecedente al 03/01/1972
85. NOVI LIGURE	Informatizzato dal 08/10/1997 al 17/05/2024 - Validato dal 02/01/1973 al 07/10/1997
86. NUORO	Informatizzato dal 01/12/1988 al 17/05/2024 - Validato dal --/--/1979 al 30/11/1988 Parzialmente recuperato o validato antecedente al --/--/1979
87. ORISTANO	Informatizzato dal 01/12/1988 al 17/05/2024 - Validato dal 02/01/1973 al 30/11/1988 Parzialmente recuperato o validato antecedente al 02/01/1973
88. ORVIETO	Validato dal 02/01/1970 al 30/12/1973
89. PADOVA	Informatizzato dal 15/02/1996 al 17/05/2024 - Validato dal 02/01/1974 al 14/02/1996
90. PALERMO	Informatizzato dal 08/06/1992 al 17/05/2024 - Validato dal 01/01/1979 al 08/06/1992 Parzialmente recuperato o validato antecedente al 01/01/1979
91. PARMA	Informatizzato dal 02/05/1987 al 17/05/2024 - Validato dal 02/01/1976 al 30/04/1987 Parzialmente recuperato o validato antecedente al 02/01/1976
92. PAVIA	Informatizzato dal 01/09/1987 al 17/05/2024 - Validato dal 02/01/1975 al 31/08/1987 Parzialmente recuperato o validato antecedente al 02/01/1975

**Ispezione telematica**per denominazione  
Richiedente DLFPLA

Ispezione n. T108434 del 20/05/2024

**Situazione dell'aggiornamento dei Reparti di Pubblicità immobiliare**

UFFICIO	PERIODO
93. PERUGIA	Informatizzato dal 10/11/1992 al 17/05/2024 - Validato dal 02/01/1974 al 09/11/1992 Parzialmente recuperato o validato antecedente al 02/01/1974
94. PESARO	Informatizzato dal 01/10/1988 al 17/05/2024 - Validato dal 02/01/1975 al 30/09/1988
95. PESCARA	Informatizzato dal 03/11/1986 al 17/05/2024 - Validato dal --/--/1974 al 31/10/1986
96. PESCIA	Informatizzato dal 04/12/1997 al 17/05/2024 - Validato dal 02/01/1976 al 03/12/1997
97. PIACENZA	Informatizzato dal 01/06/1987 al 17/05/2024 - Validato dal 02/01/1978 al 30/05/1987
98. PINEROLO	Informatizzato dal 22/07/1998 al 17/05/2024 - Validato dal 02/01/1974 al 21/07/1998 Parzialmente recuperato o validato antecedente al 02/01/1974
99. PISA	Informatizzato dal 18/01/1996 al 17/05/2024 - Validato dal --/--/1973 al 17/01/1996
100. PISTOIA	Informatizzato dal 01/10/1987 al 17/05/2024 - Validato dal 02/01/1976 al 30/09/1987
101. PONTREMOLI	---
102. PORDENONE	Informatizzato dal 01/12/1987 al 17/05/2024 - Validato dal --/--/1974 al 30/11/1987
103. PORTOFERRAIO	Informatizzato dal 29/01/1998 al 17/05/2024 - Validato dal 02/01/1973 al 28/01/1998
104. POTENZA	Informatizzato dal 22/05/1996 al 17/05/2024 - Validato dal 02/01/1976 al 21/05/1996 Parzialmente recuperato o validato antecedente al 02/01/1976
105. PRATO	Informatizzato dal 02/02/1987 al 17/05/2024 - Validato dal 02/01/1974 al 31/01/1987
106. RAGUSA	Informatizzato dal 06/12/1989 al 17/05/2024 - Validato dal --/--/1974 al 05/12/1989
107. RAVENNA	Informatizzato dal 25/07/1996 al 17/05/2024 - Validato dal --/--/1970 al 24/07/1996 Parzialmente recuperato o validato antecedente al --/--/1970
108. REGGIO CALABRIA	Informatizzato dal 24/03/1992 al 17/05/2024 - Validato dal --/--/1972 al 23/03/1992
109. REGGIO EMILIA	Informatizzato dal 12/09/1996 al 17/05/2024 - Validato dal 03/01/1972 al 11/09/1996
110. RIETI	Informatizzato dal 01/04/1987 al 17/05/2024 - Validato dal 02/01/1978 al 31/03/1987 Parzialmente recuperato o validato antecedente al 02/01/1978
111. RIMINI	Informatizzato dal 15/10/1996 al 17/05/2024 - Validato dal --/--/1974 al 14/10/1996
112. ROMA 1	Informatizzato dal 31/12/1997 al 17/05/2024 - Validato dal --/--/1973 al 30/12/1997
113. ROMA 2	Informatizzato dal 10/09/1997 al 17/05/2024 - Validato dal 02/01/1973 al 09/09/1997
114. ROMA 3	---
115. ROVIGO	Informatizzato dal 01/04/1988 al 17/05/2024 - Validato dal 01/01/1973 al 31/03/1988 Parzialmente recuperato o validato antecedente al 01/01/1973
116. SALERNO	Informatizzato dal 13/11/1990 al 17/05/2024 - Validato dal --/--/1977 al 05/12/1990 Parzialmente recuperato o validato antecedente al --/--/1977
117. SALO'	Informatizzato dal 15/01/1998 al 17/05/2024 - Validato dal --/--/1979 al 14/01/1998 Parzialmente recuperato o validato antecedente al --/--/1979
118. SALUZZO	Informatizzato dal 16/07/1991 al 17/05/2024 - Validato dal 03/01/1977 al 15/07/1991 Parzialmente recuperato o validato antecedente al 03/01/1977
119. SANREMO	Informatizzato dal 28/07/1998 al 17/05/2024 - Validato dal 01/01/1973 al 27/07/1998 Parzialmente recuperato o validato antecedente al 01/01/1973
120. SARZANA	Informatizzato dal 08/01/1998 al 17/05/2024 - Validato dal 02/01/1971 al 07/01/1998 Parzialmente recuperato o validato antecedente al 02/01/1971
121. SASSARI	Informatizzato dal 19/10/1989 al 17/05/2024 - Validato dal --/--/1978 al 18/10/1989 Parzialmente recuperato o validato antecedente al --/--/1978
122. SAVONA	Informatizzato dal 17/12/1992 al 17/05/2024 - Validato dal --/--/1976 al 16/12/1992 Parzialmente recuperato o validato antecedente al --/--/1976
123. SCHIO	Informatizzato dal 05/03/1998 al 17/05/2024 - Validato dal 02/01/1974 al 04/03/1998 Parzialmente recuperato o validato antecedente al 02/01/1974

**Ispezione telematica**per denominazione  
Richiedente DLFPPLA

Ispezione n. T108434 del 20/05/2024

**Situazione dell'aggiornamento dei Reparti di Pubblicità immobiliare**

UFFICIO	PERIODO
124. SIENA	Informatizzato dal 01/12/1986 al 17/05/2024 - Validato dal 02/01/1982 al 29/11/1986 Parzialmente recuperato o validato antecedente al 02/01/1982
125. SIRACUSA	Informatizzato dal 13/11/1990 al 17/05/2024 - Validato dal 01/01/1978 al 12/11/1990 Parzialmente recuperato o validato antecedente al 01/01/1978
126. SONDRIO	Informatizzato dal 01/12/1992 al 17/05/2024 - Validato dal 03/01/1977 al 30/11/1992 Parzialmente recuperato o validato antecedente al 03/01/1977
127. SPOLETO	Informatizzato dal 18/12/1990 al 17/05/2024 - Validato dal 02/01/1975 al 17/12/1990
128. SUSA	Informatizzato dal 10/02/1998 al 17/05/2024 - Validato dal 02/01/1974 al 09/02/1998
129. TARANTO	Informatizzato dal 01/02/1996 al 17/05/2024 - Validato dal --/--/1974 al 31/01/1996
130. TEMPIO PAUSANIA	Informatizzato dal 18/12/1990 al 17/05/2024 - Validato dal 02/01/1978 al 17/12/1990 Parzialmente recuperato o validato antecedente al 02/01/1978
131. TERAMO	Informatizzato dal 02/03/1987 al 17/05/2024 - Validato dal 01/01/1975 al 28/02/1987
132. TERNI	Informatizzato dal 01/06/1988 al 17/05/2024 - Validato dal --/--/1974 al 31/05/1988
133. TORINO 1	Informatizzato dal 22/05/1996 al 17/05/2024 - Validato dal 02/01/1973 al 21/05/1996
134. TORINO 2	Informatizzato dal 22/05/1996 al 17/05/2024 - Validato dal 02/01/1973 al 21/05/1996
135. TORINO 3	---
136. TORTONA	Informatizzato dal 18/12/1997 al 17/05/2024 - Validato dal 02/01/1973 al 17/12/1997
137. TRANI	Informatizzato dal 12/02/1998 al 17/05/2024 - Validato dal 01/01/1971 al 11/02/1998 Parzialmente recuperato o validato antecedente al 01/01/1971
138. TRAPANI	Informatizzato dal 01/01/1989 al 17/05/2024 - Validato dal --/--/1978 al 31/12/1988 Parzialmente recuperato o validato antecedente al --/--/1978
139. TREVISO	Informatizzato dal 01/10/1988 al 17/05/2024 - Validato dal 02/01/1973 al 30/09/1988 Parzialmente recuperato o validato antecedente al 02/01/1973
140. UDINE	Informatizzato dal 10/12/1996 al 17/05/2024 - Validato dal 01/01/1974 al 09/12/1996
141. URBINO	Informatizzato dal 29/01/1998 al 17/05/2024 - Validato dal 02/01/1975 al 28/01/1998
142. VARALLO SESIA	---
143. VARESE	Informatizzato dal 01/10/1987 al 17/05/2024 - Validato dal 02/01/1978 al 30/09/1987 Parzialmente recuperato o validato antecedente al 02/01/1978
144. VELLETRI	Informatizzato dal 03/11/1990 al 17/05/2024 - Validato dal 02/01/1978 al 03/11/1990 Parzialmente recuperato o validato antecedente al 02/01/1978
145. VENEZIA	Informatizzato dal 16/04/1997 al 17/05/2024 - Validato dal 01/01/1973 al 15/04/1997
146. VERBANIA	Informatizzato dal 10/02/1998 al 17/05/2024 - Validato dal 02/01/1974 al 09/02/1998
147. VERCELLI	Informatizzato dal 24/06/1998 al 17/05/2024 - Validato dal --/--/1972 al 23/06/1998 Parzialmente recuperato o validato antecedente al --/--/1972
148. VERONA	Informatizzato dal 19/10/1989 al 17/05/2024 - Validato dal 02/01/1970 al 18/10/1989
149. VIBO VALENTIA	Informatizzato dal 10/04/2002 al 17/05/2024
150. VICENZA	Informatizzato dal 01/02/1996 al 17/05/2024 - Validato dal 01/01/1974 al 31/01/1996
151. VIGEVANO	Informatizzato dal 19/02/1998 al 17/05/2024 - Validato dal 02/01/1977 al 18/02/1998
152. VITERBO	Informatizzato dal 01/04/1987 al 17/05/2024 - Validato dal 02/01/1978 al 31/03/1987
153. VOGHERA	Informatizzato dal 01/12/1989 al 17/05/2024 - Validato dal 02/01/1978 al 30/11/1989 Parzialmente recuperato o validato antecedente al 02/01/1978
154. VOLTERRA	Informatizzato dal 19/12/1997 al 17/05/2024 - Validato dal 02/01/1978 al 18/12/1997

**Elenco omonimi**

1. EREDI DI UCCELLI FRANCESCO SAS DI SARIO ANTONIA &amp; C.

**Ispezione telematica**

Ispezione n. T108434 del 20/05/2024

per denominazione

Richiedente DLFPLA

**Elenco omonimi**

	Con sede in	BUSTO GAROLFO (MI)	
	Codice fiscale		05244010962
2.	EREDI UCCELLI FRANCESCO SAS		
	Con sede in	BUSTO GAROLFO (MI)	
	Codice fiscale		05244010962
3.	EREDI UCCELLI FRANCESCO SAS DI DI SARIO ANTONIA & C.		
	Con sede in	BUSTO GAROLFO (MI)	
	Codice fiscale		05244010962
4.	EREDI UCCELLI FRANCESCO SAS DI DI SARIO ANTONIA & C. IN LIQUIDAZIONE		
	Con sede in	BUSTO GAROLFO (MI)	
	Codice fiscale		05244010962
5.	EREDI UCCELLI FRANCESCO SAS DI DI SARIOANTONIA & C.		
	Con sede in	BUSTO GAROLFO (MI)	
	Codice fiscale		05244010962

**Ispezione telematica**

Ispezione n. T108434 del 20/05/2024

per denominazione  
Richiedente DLFPLA**Dati della richiesta**Codice fiscale: 05244010962 - Ricerca estesa in AT  
Tipo di formalità: Tutte**Situazione aggiornamento**Periodo informatizzato dal 27/08/1996 al 17/05/2024  
Periodo recuperato e validato dal 02/01/1973 al 26/08/1996**Elenco omonimi**

1. EREDI DI UCCELLI FRANCESCO SAS DI SARIO ANTONIA & C.  
Con sede in BUSTO GAROLFO (MI)  
Codice fiscale 05244010962
2. EREDI UCCELLI FRANCESCO SAS  
Con sede in BUSTO GAROLFO (MI)  
Codice fiscale 05244010962
3. EREDI UCCELLI FRANCESCO SAS DI DI SARIO ANTONIA & C.  
Con sede in BUSTO GAROLFO (MI)  
Codice fiscale 05244010962 \*
4. EREDI UCCELLI FRANCESCO SAS DI DI SARIO ANTONIA & C. IN LIQUIDAZIONE  
Con sede in BUSTO GAROLFO (MI)  
Codice fiscale 05244010962
5. EREDI UCCELLI FRANCESCO SAS DI DI SARIOANTONIA & C.  
Con sede in BUSTO GAROLFO (MI)  
Codice fiscale 05244010962 \*

\* Codice fiscale validato in anagrafe tributaria

**Ispezione telematica**

n. T1 108434 del 20/05/2024  
Inizio ispezione 20/05/2024 10:58:38  
Richiedente DLFPLA  
Tassa versata € 3,60

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 177779  
Registro particolare n. 113251  
Presentazione n. 242 del 24/12/2009

**Sezione A - Generalità****Dati relativi al titolo**

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO  
Data 01/12/2009  
Notaio PINTO VITO  
Sede VARESE (VA)  
Numero di repertorio 281595/13664  
Codice fiscale PNT VTI 53L25 A662 E

**Dati relativi alla convenzione**

Specie ATTO TRA VIVI  
Descrizione 112 COMPRAVENDITA  
Voltura catastale automatica SI

**Altri dati**

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione B e sezione C

**Dati riepilogativi**

Unità negoziali 1                      Soggetti a favore 1                      Soggetti contro 1

**Sezione B - Immobili**

Unità negoziale n. 1

**Immobile n. 1**

Comune B301 - BUSTO GAROLFO (MI)  
Catasto FABBRICATI  
Sezione urbana - Foglio 14                      Particella 392                      Subalterno 2  
Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO  
ECONOMICO                      Consistenza 6,5 vani  
Indirizzo GIOTTO                      N. civico -  
Piano T-S1

**Immobile n. 2**

Comune B301 - BUSTO GAROLFO (MI)  
Catasto FABBRICATI  
Sezione urbana - Foglio 14                      Particella 392                      Subalterno 14  
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,  
RIMESSE, AUTORIMESSE                      Consistenza 33 metri quadri  
Indirizzo CERVINO                      N. civico -

**Ispezione telematica**

n. T1 108434 del 20/05/2024

Inizio ispezione 20/05/2024 10:58:38

Richiedente DLFPLA

Tassa versata € 3,60

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 177779

Registro particolare n. 113251

Presentazione n. 242 del 24/12/2009

Piano	S1			
Immobile n.	3			
Comune	B301 - BUSTO GAROLFO (MI)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	-	Foglio 14	Particella 392	Subalterno 27
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza	13 metri quadri
Indirizzo	CERVINO			N. civico -
Piano	T			

**Sezione C - Soggetti****A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di A FAVORE  
Denominazione o ragione sociale EREDI UCCELLI FRANCESCO SAS DI DI SARIO ANTONIA & C.  
Sede BUSTO GAROLFO (MI)  
Codice fiscale 05244010962  
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 1/1

**Contro**

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO  
Denominazione o ragione sociale EDILSETTE S.R.L.  
Sede INVERUNO (MI)  
Codice fiscale 03849600964  
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 1/1

**Sezione D - Ulteriori informazioni**

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

LA VENDITA E' STATA EFFETTUATA CON LA PROPORZIONALE QUOTA DI COMPROPRIETA' INDIVISA SULLE PARTI DEL FABBRICATO CHE SONO DA INTENDERSI DI PROPRIETA' CONDOMINIALE AI SENSI DELL'ART. 1117 E SEGUENTI DEL CODICE CIVILE, CON PARTICOLARE RIFERIMENTO ALL'AREA SU CUI INSISTE L'INTERO FABBRICATO, NONCHE' AI BENI COMUNI NON CENSIBILI DI CUI AL MAPPALE 392 SUB. 1 (TRECENTONOVANTADUE SUB. UNO) DI N.C.E.U. . LA SOCIETA' ACQUIRENTE HA DICHIARATO DI BEN CONOSCERE ED ACCETTARE IL REGOLAMENTO DI CONDOMINIO CHE, UNITAMENTE ALLE TABELLE MILLESIMALI, TROVASI ALLEGATO SOTTO LA LETTERA "A" ALL'ATTO IN DATA 24 NOVEMBRE 2009 N. 281548/13649 DI REPERTORIO A ROGITO NOTAIO VITO PINTO DI VARESE INTEGRALMENTE IN OGNI SUA PARTE SENZA SOLLEVARE ECCEZIONE ALCUNA, OBBLIGANDOSI PER SE' E/O SUOI AVENTI CAUSA A QUALSIASI TITOLO, AD OSSERVARLO ED A FARLO OSSERVARE. AI FINI DI UNA MIGLIORE INDIVIDUAZIONE DELLE PARTI COMUNI CONDOMINIALI LE PARTI HANNO FATTO RIFERIMENTO

---

**Ispezione telematica**

n. T1 108434 del 20/05/2024

Inizio ispezione 20/05/2024 10:58:38

Richiedente DLFPLA

Tassa versata € 3,60

---

**Nota di trascrizione***Registro generale n.* 177779*Registro particolare n.* 113251*Presentazione n. 242 del 24/12/2009*

---

ALL'ELABORATO PLANIMETRICO CHE TROVASI ALLEGATO SOTTO LA LETTERA "B" AL SOPRA CITATO ATTO IN DATA 24 NOVEMBRE 2009 N. 281548/13649 DI REPERTORIO A ROGITO NOTAIO VITO PINTO DI VARESE. SI HANNO PER COSTITUITE NEL TRASCRIVENDO ATTO, IN VIA REALE, A RECIPROCO FAVORE E CARICO, TUTTE LE SERVITU' ATTIVE E PASSIVE, APPARENTI E NON APPARENTI, NASCENTI IN FATTO AI SENSI DELL'ARTICOLO 1062 DEL CODICE CIVILE, PER EFFETTO DELLA VENDITA SEPARATA DI PORZIONI IMMOBILIARI GIA' DI UNICA ED INDIVISA PROPRIETA'. LA SOCIETA' ACQUIRENTE HA DICHIARATO DI ESSERE A CONOSCENZA CHE LA SOCIETA' "EDILSETTE S.R.L." SI E' RISERVATA PER SE' E/O SUOI AVENTI CAUSA LA FACOLTA' DI ESEGUIRE VARIANTI ALL'USO ED ALLA DESTINAZIONE DEL LOCALE SOTTOTETTO AL PIANO TERZO DI PERTINENZA DELL'APPARTAMENTO INDIVIDUATO CON IL MAPPALE 392 SUB. 13 (TRECENTONOVANTADUE SUB. TREDICI). IN PARTICOLARE LA SOCIETA' VENDITRICE E/O I SUOI AVENTI CAUSA POTRANNO PROCEDERE AL RECUPERO AI FINI ABITATIVI DI DETTA UNITA' IMMOBILIARE AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELLA LR 12/2005 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI E POTRANNO MODIFICARE LA CONFIGURAZIONE DELLE PARTI COMUNI RELATIVE AL TETTO ED ALLE FACCIATE, CON POSSIBILITA' DI REALIZZARE NUOVE APERTURE E/O FINESTRE, IL TUTTO NEL RISPETTO DEI DIRITTI ACQUISITI DAI SINGOLI CONDOMINI SULLE ALTRE PARTI COMUNI. LE PARTI HANNO PRECISATO CHE L'ESERCIZIO DI TALE FACOLTA' NON POTRA' MAI DARE DIRITTO A CORRISPETTIVO ALCUNO IN FAVORE DI CHICCHESSIA E SARA' SVOLTO NEI LIMITI CONSENTITI DALLE VIGENTI DISPOSIZIONI URBANISTICHE.

**Ispezione telematica**

	n. T1 108434 del 20/05/2024
	Inizio ispezione 20/05/2024 10:58:38
Richiedente DLFPLA	Tassa versata € 3,60
Nota di iscrizione	UTC: 2022-03-28T14:11:47.944202+02:00
Registro generale n. 42137	
Registro particolare n. 7919	Presentazione n. 264 del 29/03/2022

**Sezione A - Generalità****Dati relativi al titolo**

Descrizione	ALTRO ATTO		
Data	25/03/2022	Numero di repertorio	17437/6822
Pubblico ufficiale	AGENZIA DELLE ENTRATE-RISCOSSIONE	Codice fiscale	137 568 81002
Sede	ROMA (RM)		

**Dati relativi all'ipoteca o al privilegio**

Specie dell'ipoteca o del privilegio	IPOTECA CONC.AMMINISTRATIVA/RISCOSSIONE		
Derivante da	0424 RUOLO		
Capitale € 40.533,93	Tasso interesse annuo -	Tasso interesse semestrale -	
Interessi -	Spese -	Totale € 81.067,86	
Importi variabili SI	Valuta estera -	Somma iscritta da aumentare automaticamente -	
Presenza di condizione risolutiva -	Durata -		

**Altri dati**

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A

Richiedente	AGENZIA DELLE ENTRATE- RISCOSSIONE
Codice fiscale	137 568 81002
Indirizzo	VIALE DELL'INNOVAZIONE 1/B - MILANO

**Dati riepilogativi**

Unità negoziali 1	Soggetti a favore 1	Soggetti contro 1
-------------------	---------------------	-------------------

**Sezione B - Immobili**

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1				
Comune	B301 - BUSTO GAROLFO (MI)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana -	Foglio 14	Particella 392	Subalterno 2	
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	Consistenza 6,5 vani		

Immobile n. 2	
Comune	B301 - BUSTO GAROLFO (MI)
Catasto	FABBRICATI

**Ispezione telematica**

	n. T1 108434 del 20/05/2024
	Inizio ispezione 20/05/2024 10:58:38
Richiedente DLFPLA	Tassa versata € 3,60
Nota di iscrizione	UTC: 2022-03-28T14:11:47.944202+02:00
Registro generale n. 42137	
Registro particolare n. 7919	Presentazione n. 264 del 29/03/2022

Sezione urbana - Foglio 14	Particella 392	Subalterno 27
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	13 metri quadri
Immobile n. 3		
Comune B301 - BUSTO GAROLFO (MI)		
Catasto FABBRICATI		
Sezione urbana - Foglio 14	Particella 392	Subalterno 14
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	33 metri quadri

**Sezione C - Soggetti****A favore**

Soggetto n. 1	In qualità di	A FAVORE
Denominazione o ragione sociale	AGENZIA DELLE ENTRATE-RISCOSSIONE	
Sede	ROMA (RM)	
Codice fiscale	13756881002	Domicilio ipotecario eletto
		VIALE DELL'INNOVAZIONE 1/B - MILANO
Relativamente all'unità negoziale n.	1	Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di	1/1	

**Contro**

Soggetto n. 1	In qualità di	CONTRO
Denominazione o ragione sociale	EREDI UCCELLI FRANCESCO SAS DI DI SARIOANTONIA & C.	
Sede	BUSTO GAROLFO (MI)	
Codice fiscale	05244010962	
Relativamente all'unità negoziale n.	1	Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di	1/1	

**Sezione D - Ulteriori informazioni**

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

GLI INTERESSI DI MORA SONO APPLICATI AI SENSI DELL'ART. 30 DEL D.P.R. N. 602/1973, E CALCOLATI, SULLA BASE DEL TASSO DETERMINATO ANNUALMENTE CON PROVVEDIMENTO DEL DIRETTORE DELL'AGENZIA DELLE ENTRATE. PER I CREDITI DI NATURA PREVIDENZIALE, GLI INTERESSI DI MORA VENGONO APPLICATI ESCLUSIVAMENTE SE, ALLA DATA DEL PAGAMENTO, E' STATO GIA' RAGGIUNTO IL TETTO MASSIMO DELLE SANZIONI CIVILI (CD. SOMME AGGIUNTIVE) PREVISTE DALLA LEGGE (ART. 116, COMMA 8 E 9, DELLA L. N. 388/2000). COMUNICAZIONE PREVENTIVA: 0687620200000618000, DATA NOTIFICA COMUNICAZIONE PREVENTIVA: 18022020 NUMERO DI RUOLO: 250634, ANNO DEL RUOLO: 2019, CODICE ENTE: 1, CODICE UFFICIO: TNC, TIPO UFFICIO: 8, DATA ESECUTORIETA: 05022019 NUMERO

---

**Ispezione telematica**

n. T1 108434 del 20/05/2024

Inizio ispezione 20/05/2024 10:58:38

Richiedente DLFPLA

Tassa versata € 3,60

---

Nota di iscrizione

*UTC: 2022-03-28T14:11:47.944202+02:00*

*Registro generale n. 42137*

*Registro particolare n. 7919*

*Presentazione n. 264 del 29/03/2022*

---

DI RUOLO: 251591, ANNO DEL RUOLO: 2019, CODICE ENTE: 1, CODICE UFFICIO: TNC , TIPO UFFICIO: 8,  
DATA ESECUTORIETA: 13052019

## Ispezione telematica

n. T1 108434 del 20/05/2024  
Inizio ispezione 20/05/2024 10:58:38  
Richiedente DLFPLA Tassa versata € 3,60

### Nota di iscrizione

Registro generale n. 72099  
Registro particolare n. 12084 Presentazione n. 35 del 26/05/2023

## Sezione A - Generalità

### Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO  
Data 14/12/2022 Numero di repertorio 1298  
Autorità emittente TRIBUNALE DI PIACENZA Codice fiscale 800 135 50332  
Sede PIACENZA (PC)

### Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio IPOTECA GIUDIZIALE  
Derivante da 0281 DECRETO INGIUNTIVO  
Capitale € 45.212,69 Tasso interesse annuo - Tasso interesse semestrale -  
Interessi - Spese - Totale € 50.000,00  
Presenza di condizione risolutiva - Durata -

### Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A  
Richiedente COMIN SERVICE  
Codice fiscale 009 649 60330  
Indirizzo VIA MONTE PENICE 7 PIACENZA

### Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

## Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

### Immobile n. 1

Comune B301 - BUSTO GAROLFO (MI)  
Catasto FABBRICATI  
Sezione urbana - Foglio 14 Particella 392 Subalterno 2  
Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO Consistenza -  
ECONOMICO

### Immobile n. 2

Comune B301 - BUSTO GAROLFO (MI)  
Catasto FABBRICATI  
Sezione urbana - Foglio 14 Particella 392 Subalterno 14  
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,

---

## Ispezione telematica

n. T1 108434 del 20/05/2024

Inizio ispezione 20/05/2024 10:58:38

Richiedente DLFPLA

Tassa versata € 3,60

---

## Nota di iscrizione

Registro generale n. 72099

Registro particolare n. 12084

Presentazione n. 35 del 26/05/2023

Immobile n. 3	RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Comune	B301 - BUSTO GAROLFO (MI)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 14	Particella	392	Subalterno	27
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		

---

## Sezione C - Soggetti

### A favore

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE  
Denominazione o ragione sociale TECNOSTRUTTURE S.R.L.  
Sede PIACENZA (PC)  
Codice fiscale 01497220333 Domicilio ipotecario eletto -  
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 1/1

### Contro

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO  
Denominazione o ragione sociale EREDI UCCELLI FRANCESCO SAS  
Sede BUSTO GAROLFO (MI)  
Codice fiscale 05244010962  
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 1/1

---

## Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

LA SOCIETA' TECNOSTRUTTURE S.R.L. ELEGGE DOMICILIO PRESSO LO STUDIO DE LL'AVVOCATO MORELLI PAOLA PRESSO E NEL SUO STUDIO IN PIACENZA, VIA SAN SIRO N.76.GLI INTERESSI COME DA DOMANDA.

**Ispezione telematica**

n. T1 108434 del 20/05/2024  
Inizio ispezione 20/05/2024 10:58:38  
Richiedente DLFPLA Tassa versata € 3,60

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 43360  
Registro particolare n. 31237 Presentazione n. 18 del 04/04/2024

**Sezione A - Generalità****Dati relativi al titolo**

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO  
Data 18/03/2024 Numero di repertorio 28/2024  
Autorità emittente TRIBUNALE DI BUSTO ARSIZIO Codice fiscale 810 100 50128  
Sede BUSTO ARSIZIO (VA)

**Dati relativi alla convenzione**

Specie ATTO GIUDIZIARIO  
Descrizione 600 APERTURA DELLA LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE  
Voltura catastale automatica NO

**Altri dati**

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A

Richiedente AGENZIA ENTRATE - UFFICIO  
PROVINCIALE TERRITORIO  
Codice fiscale 063 633 91001  
Indirizzo MILANO

**Dati riepilogativi**

Unità negoziali - Soggetti a favore 1 Soggetti contro 3

**Sezione C - Soggetti****A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE  
Denominazione o ragione sociale MASSA DEI CREDITORI LIQUID. GIUD. EREDI DI UCCELLI  
FRANCESCO SAS DI SARIO ANTONIA E DEI SOCI UCCELLI  
GIUSEPPE E UCCELLI GASPARE  
Sede  
Codice fiscale -  
Per la quota di -

**Contro**

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO  
Denominazione o ragione sociale EREDI DI UCCELLI FRANCESCO SAS DI SARIO ANTONIA & C.  
Sede BUSTO GAROLFO (MI)  
Codice fiscale 05244010962

---

**Ispezione telematica**

n. T1 108434 del 20/05/2024

Inizio ispezione 20/05/2024 10:58:38

Richiedente DLFPLA

Tassa versata € 3,60

---

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 43360

Registro particolare n. 31237

Presentazione n. 18 del 04/04/2024

*Per la quota di -*

Soggetto n. 2 In qualità di CONTRO

Cognome UCCELLI

Nome GIUSEPPE

Nato il 15/11/1978 a MILANO (MI)

Sesso M Codice fiscale CCL GPP 78S15 F205 F

Soggetto n. 3 In qualità di CONTRO

Cognome UCCELLI

Nome GASPARE

Nato il 26/08/1972 a BUSTO ARSIZIO (VA)

Sesso M Codice fiscale CCL GPR 72M26 B300 W

---

**Sezione D - Ulteriori informazioni***Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare*

LA PRESENTE NOTA VIENE REDATTA D'UFFICIO AI SENSI DELL'ART. 88 COMMA 2 DEL R.D. 267/1942 E IN CONFORMITA' A QUANTO PREVISTO DALLA CIRCOLARE N. 3/2003 DELL'AGENZIA DEL TERRITORIO.

## Ispezione telematica

n. T1 108434 del 20/05/2024  
Inizio ispezione 20/05/2024 10:58:38  
Richiedente DLFPLA Tassa versata € 3,60

## Nota di trascrizione

Registro generale n. 55738  
Registro particolare n. 40184 Presentazione n. 50 del 30/04/2024

## Sezione A - Generalità

### Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO  
Data 18/03/2024 Numero di repertorio 38/2024  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI BUSTO ARSIZIO Codice fiscale 810 100 50128  
Sede BUSTO ARSIZIO (VA)

### Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO GIUDIZIARIO  
Descrizione 600 SENTENZA DI APERTURA DI LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE  
Voltura catastale automatica NO

### Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C  
Richiedente DOTT. MARCO RUBINO  
Indirizzo CORSO DI PORTA VITTORIA, 18 20122 - MILANO (MI)

### Dati riepilogativi

Unità negoziali 2 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 3

## Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

### Immobile n. 1

Comune B301 - BUSTO GAROLFO (MI)  
Catasto FABBRICATI  
Sezione urbana - Foglio 14 Particella 392 Subalterno 2  
Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO Consistenza -

### Immobile n. 2

Comune B301 - BUSTO GAROLFO (MI)  
Catasto FABBRICATI  
Sezione urbana - Foglio 14 Particella 392 Subalterno 14  
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE Consistenza -

**Ispezione telematica**

n. T1 108434 del 20/05/2024

Inizio ispezione 20/05/2024 10:58:38

Richiedente DLFPLA

Tassa versata € 3,60

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 55738

Registro particolare n. 40184

Presentazione n. 50 del 30/04/2024

**Immobile n. 3**

Comune B301 - BUSTO GAROLFO (MI)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 14

Natura

C6 - STALLE, SCUDERIE,  
RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 392

Consistenza -

Subalterno 27

**Unità negoziale n. 2****Immobile n. 1**

Comune B301 - BUSTO GAROLFO (MI)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 15

Natura

C6 - STALLE, SCUDERIE,  
RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 201

Consistenza -

Subalterno 9

**Immobile n. 2**

Comune B301 - BUSTO GAROLFO (MI)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 15

Natura

A3 - ABITAZIONE DI TIPO  
ECONOMICO

Particella 202

Consistenza -

Subalterno 3

**Sezione C - Soggetti****A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE

Denominazione o ragione sociale MASSA DEI CREDITORI DI EREDI UCCELLI FRANCESCO SAS DI  
DI SARIO ANTONIA & C. IN LIQUIDAZIONE E SOCI ILL. RESP.  
GIUSEPPE UCCELLI E GASPARE UCCELLI

Sede

Codice fiscale -

- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 2/3

**Contro**

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO

Denominazione o ragione sociale EREDI UCCELLI FRANCESCO SAS DI DI SARIO ANTONIA & C. IN  
LIQUIDAZIONE

Sede BUSTO GAROLFO (MI)

Codice fiscale 05244010962

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

---

**Ispezione telematica**

n. T1 108434 del 20/05/2024

Inizio ispezione 20/05/2024 10:58:38

Richiedente DLFPLA

Tassa versata € 3,60

---

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 55738

Registro particolare n. 40184

Presentazione n. 50 del 30/04/2024

---

**Soggetto n. 2** In qualità di CONTRO

Cognome UCCELLI

Nome GASPARE

Nato il 26/08/1972 a BUSTO ARSIZIO (VA)

Sesso M Codice fiscale CCL GPR 72M26 B300 W

Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/3

**Soggetto n. 3** In qualità di CONTRO

Cognome UCCELLI

Nome GIUSEPPE

Nato il 15/11/1978 a MILANO (MI)

Sesso M Codice fiscale CCL GPP 78S15 F205 F

Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/3

---

**Sezione D - Ulteriori informazioni***Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare*SI RICHIEDE CHE LA FORMALITA' DI TRASCRIZIONE VENGA ESEGUITA CON PRENOTAZIONE A  
DEBITODEI TRIBUTI COMPLESSIVAMENTE DOVUTI

---

**Ispezione telematica**

per titolo telematico

Richiedente DLFPLA

Ispezione n. T108434 del 20/05/2024

---

*Nota di Iscrizione - Titolo telematico*

Registro generale 42137

Registro Particolare 7919

Data di presentazione 29/03/2022

---

**Documento composto da 14 pagine**

**Unico Firmatario**

**VATIT-01879020517 (serialnumber ArubaPEC EU Qualified Certificates  
CA G1)**

**ArubaPEC S.p.A.**

**Arezzo**

**Organizzazione Ermanno Buzzi**

**Firmatario TINIT-BZZRNN61T08L667O**

**Scadenza 14/09/2024**

All'Agenzia delle Entrate

Ufficio Provinciale di MILANO - Territorio  
Servizio di Pubblicità Immobiliare di  
MILANO 2

MILANO, 25/03/2022

Prot. 17437/6822

**Oggetto: RICHIESTA ISCRIZIONE IPOTECA**

Agenzia delle entrate-Riscossione, in persona del Legale Rappresentante pro tempore, con sede in via Giuseppe Grezar n. 14 - 00142 ROMA, iscritta al registro delle imprese di Roma, 1516984 codice fiscale e partita iva 13756881002, in qualità di Agente della Riscossione dei Tributi per la provincia di MILANO, a mezzo del sottoscritto procuratore BUZZI ERMANNINO (giusta procura del 27/11/2019, 45206, rilasciata dal Dottor MARCO DE LUCA, Notaio in ROMA), domiciliato presso la sede/sportello di riscossione in MILANO, Viale Dell'Innovazione 1/B

**PREMESSO**

- che deve procedere alla riscossione coattiva del credito complessivo di Euro 40.533,93 di cui:

Totale Tributi/Entrate	€	37.279,78
Interessi di mora	€	948,66
Compensi spese esecutive e diritti di notifica	€	2.305,49
<b>TOTALE</b>	<b>€</b>	<b>40.533,93</b>

oltre agli interessi di mora maturandi, ai sensi dell'articolo 30 D.P.R. 29 settembre 1973, n.602, fino alla data del pagamento "al tasso determinato annualmente con decreto del Ministero delle Finanze con riguardo alla media dei tassi bancari attivi", ai compensi di riscossione dovuti, ai sensi dell'articolo 17 del decreto legislativo 13 aprile 1999, n.112,

anche su tali interessi, nonché ai diritti ulteriori previsti dal D.M. 21.11.2000 a carico di EREDI UCCELLI FRANCESCO SAS DI DI SARIOANTONIA & C. con sede legale in BUSTO GAROLFO (MI), codice fiscale/partita iva 05244010962, in forza del/dei ruolo/i meglio indicato/i in calce;

- che il suindicato debitore non ha provveduto al pagamento di quanto dovuto alle rispettive scadenze di legge;
- che, decorso il termine di cui all'articolo 50 del DPR n. 602/1973, il ruolo e gli atti di cui agli articoli 29 e 30 del decreto legge 31 maggio 2010, n.78, convertito con modificazioni dalla legge 30 luglio 2010, n.122, costituiscono titolo per iscrivere, ai sensi dell'articolo 77 del medesimo DPR n.602/1973, ipoteca sugli immobili del debitore e dei coobbligati, per un importo pari al doppio dell'importo complessivo del credito per cui si procede;
- che in data 18/02/2020 al debitore è stata notificata la comunicazione preventiva di iscrizione ipotecaria n. 06876202000000618000;

### **CHIEDE**

in esenzione da ogni bollo, tributo e diritto a norma di legge

### **CHE VENGA ISCRITTA IPOTECA**

sugli immobili appartenenti al debitore, così come di seguito meglio indicati, per un importo di Euro 81.067,86 pari al doppio dell'importo complessivo del credito per cui si procede

**Conservatoria di MILANO 2**

**1) Catasto Fabbricati**

Diritto: 1/1 di Proprieta

Comune di BUSTO GAROLFO (MI)

Foglio: 0014, Particella: 00392, Subalterno: 0002

Natura: A03 - ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO

N. vani 6.5

Sito in BUSTO GAROLFO (MI)

## 2) Catasto Fabbricati

Diritto: 1/1 di Proprieta

Comune di BUSTO GAROLFO (MI)

Foglio: 0014, Particella: 00392, Subalterno: 0027

Natura: C06 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE ED AUTORIMESSE

M. quadri 13.0

Sito in BUSTO GAROLFO (MI)

## 3) Catasto Fabbricati

Diritto: 1/1 di Proprieta

Comune di BUSTO GAROLFO (MI)

Foglio: 0014, Particella: 00392, Subalterno: 0014

Natura: C06 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE ED AUTORIMESSE

M. quadri 33.0

Sito in BUSTO GAROLFO (MI)

**Allega:** copia dei seguenti estratti degli atti relativi al credito per cui si procede:

Titolo	Codice Ente	Tipo Ufficio	Codice Ufficio	Ambito	Anno	Numero	Data Esecutorietà
Ruolo	1	8	TNC	68	2019	250634	05/02/2019
Ruolo	1	8	TNC	68	2019	251591	13/05/2019

**p. l'Agente della Riscossione**

Il Procuratore  
BUZZI ERMANNO

**ESTRATTO DEI RUOLI**

Procedura IMMOBILIARE

Agente della Riscossione **049 Agenzia delle entrate-Riscossione**  
 Provincia di **068 MILANO**

Pre Iscrizione Ipotecaria **538**

Contribuente: **EREDI UCCELLI FRANCESCO SAS DI DI SARIO ANTONIA & C.**  
 Data Costituzione:  
 Domicilio: **VIA SAN MICHELE DEL CARSO N.1A**  
**20020 BUSTO GAROLFO (MI)**

Cod.Fisc. **05244010962**

Conservatoria di competenza: MILANO 2

Cartella di pagamento n. **R 068R06820190050880380000 0**Data Notifica: **08/05/2019**

Prg	Cod. Tributo	Anno Rif.	Id. Part.	Rate N.Cad.	Carico a Ruolo	Importo Residuo	Interessi di Mora	Oneri di riscossione <sup>1</sup>	Totale	Note
001	4731	2015	265752	01 000	260,33	260,33	9,82	16,21	286,36	
002	1080	2015	265752	01 000	78,10	78,10	0,00	4,69	82,79	
003	1085	2015	265752	01 000	29,04	29,04	0,00	1,74	30,78	
004	1085	2015	265752	01 000	7,22	7,22	0,00	0,43	7,65	
005	4731	2015	265752	01 000	260,33	260,33	9,82	16,21	286,36	
006	1080	2015	265752	01 000	78,10	78,10	0,00	4,69	82,79	
007	1085	2015	265752	01 000	28,18	28,18	0,00	1,69	29,87	
008	1085	2015	265752	01 000	7,22	7,22	0,00	0,43	7,65	
009	4731	2015	265752	01 000	260,34	260,34	9,82	16,21	286,37	
010	1080	2015	265752	01 000	78,10	78,10	0,00	4,69	82,79	
011	1085	2015	265752	01 000	29,82	29,82	0,00	1,79	31,61	
012	1085	2015	265752	01 000	7,22	7,22	0,00	0,43	7,65	
013	4730	2015	265752	01 000	171,00	171,00	6,45	10,65	188,10	
014	1080	2015	265752	01 000	51,30	51,30	0,00	3,08	54,38	
015	1085	2015	265752	01 000	17,37	17,37	0,00	1,04	18,41	
016	1085	2015	265752	01 000	4,74	4,74	0,00	0,28	5,02	
017	9361	2015	265752	01 000	10,68	10,68	0,40	0,66	11,74	
018	9363	2015	265752	01 000	3,20	3,20	0,00	0,19	3,39	
019	9362	2015	265752	01 000	1,22	1,22	0,00	0,07	1,29	
020	9362	2015	265752	01 000	0,30	0,30	0,00	0,02	0,32	
021	9361	2015	265752	01 000	10,68	10,68	0,40	0,66	11,74	
022	9363	2015	265752	01 000	3,20	3,20	0,00	0,19	3,39	

Prg	Cod. Tributo	Anno Rif.	Id. Part.	Rate N.Cad.	Carico a Ruolo	Importo Residuo	Interessi di Mora	Oneri di riscossione <sup>1</sup>	Totale	Note
023	9362	2015	265752	01 000	1,09	1,09	0,00	0,07	1,16	
024	9362	2015	265752	01 000	0,30	0,30	0,00	0,02	0,32	
025	9361	2015	265752	01 000	10,67	10,67	0,40	0,66	11,73	
026	9363	2015	265752	01 000	3,20	3,20	0,00	0,19	3,39	
027	9362	2015	265752	01 000	1,12	1,12	0,00	0,07	1,19	
028	9362	2015	265752	01 000	0,30	0,30	0,00	0,02	0,32	
029	9361	2015	265752	01 000	10,68	10,68	0,40	0,66	11,74	
030	9363	2015	265752	01 000	3,20	3,20	0,00	0,19	3,39	
031	9362	2015	265752	01 000	1,15	1,15	0,00	0,07	1,22	
032	9362	2015	265752	01 000	0,30	0,30	0,00	0,02	0,32	
033	9361	2015	265752	01 000	10,67	10,67	0,40	0,66	11,73	
034	9363	2015	265752	01 000	3,20	3,20	0,00	0,19	3,39	
035	9362	2015	265752	01 000	1,19	1,19	0,00	0,07	1,26	
036	9362	2015	265752	01 000	0,30	0,30	0,00	0,02	0,32	
037	9361	2015	265752	01 000	10,67	10,67	0,40	0,66	11,73	
038	9363	2015	265752	01 000	3,20	3,20	0,00	0,19	3,39	
039	9362	2015	265752	01 000	1,27	1,27	0,00	0,08	1,35	
040	9362	2015	265752	01 000	0,30	0,30	0,00	0,02	0,32	
041	9361	2015	265752	01 000	10,68	10,68	0,40	0,66	11,74	
042	9363	2015	265752	01 000	3,20	3,20	0,00	0,19	3,39	
043	9362	2015	265752	01 000	1,30	1,30	0,00	0,08	1,38	
044	9362	2015	265752	01 000	0,30	0,30	0,00	0,02	0,32	
045	9361	2015	265752	01 000	10,67	10,67	0,40	0,66	11,73	
046	9363	2015	265752	01 000	3,20	3,20	0,00	0,19	3,39	
047	9362	2015	265752	01 000	1,34	1,34	0,00	0,08	1,42	
048	9362	2015	265752	01 000	0,30	0,30	0,00	0,02	0,32	
049	9361	2015	265752	01 000	45,58	45,58	1,72	2,83	50,13	
050	9363	2015	265752	01 000	13,67	13,67	0,00	0,82	14,49	
051	9362	2015	265752	01 000	5,85	5,85	0,00	0,35	6,20	
052	9362	2015	265752	01 000	1,26	1,26	0,00	0,08	1,34	
053	9361	2015	265752	01 000	5,27	5,27	0,20	0,33	5,80	
054	9363	2015	265752	01 000	1,58	1,58	0,00	0,09	1,67	
055	9362	2015	265752	01 000	0,58	0,58	0,00	0,03	0,61	
056	9362	2015	265752	01 000	0,15	0,15	0,00	0,01	0,16	
057	9361	2015	265752	01 000	5,27	5,27	0,20	0,33	5,80	
058	9363	2015	265752	01 000	1,58	1,58	0,00	0,09	1,67	
059	9362	2015	265752	01 000	0,66	0,66	0,00	0,04	0,70	
060	9362	2015	265752	01 000	0,15	0,15	0,00	0,01	0,16	

Prg	Cod. Tributo	Anno Rif.	Id. Part.	Rate N.Cad.	Carico a Ruolo	Importo Residuo	Interessi di Mora	Oneri di riscossione <sup>1</sup>	Totale	Note
061	9361	2015	265752	01 000	5,26	5,26	0,20	0,33	5,79	
062	9363	2015	265752	01 000	1,58	1,58	0,00	0,09	1,67	
063	9362	2015	265752	01 000	0,64	0,64	0,00	0,04	0,68	
064	9362	2015	265752	01 000	0,15	0,15	0,00	0,01	0,16	
065	9361	2015	265752	01 000	5,27	5,27	0,20	0,33	5,80	
066	9363	2015	265752	01 000	1,58	1,58	0,00	0,09	1,67	
067	9362	2015	265752	01 000	0,63	0,63	0,00	0,04	0,67	
068	9362	2015	265752	01 000	0,15	0,15	0,00	0,01	0,16	
069	9361	2015	265752	01 000	5,27	5,27	0,20	0,33	5,80	
070	9363	2015	265752	01 000	1,58	1,58	0,00	0,09	1,67	
071	9362	2015	265752	01 000	0,61	0,61	0,00	0,04	0,65	
072	9362	2015	265752	01 000	0,15	0,15	0,00	0,01	0,16	
073	9361	2015	265752	01 000	5,27	5,27	0,20	0,33	5,80	
074	9363	2015	265752	01 000	1,58	1,58	0,00	0,09	1,67	
075	9362	2015	265752	01 000	0,67	0,67	0,00	0,04	0,71	
076	9362	2015	265752	01 000	0,15	0,15	0,00	0,01	0,16	
077	9361	2015	265752	01 000	5,27	5,27	0,20	0,33	5,80	
078	9363	2015	265752	01 000	1,58	1,58	0,00	0,09	1,67	
079	9362	2015	265752	01 000	0,54	0,54	0,00	0,03	0,57	
080	9362	2015	265752	01 000	0,15	0,15	0,00	0,01	0,16	
081	9361	2015	265752	01 000	5,27	5,27	0,20	0,33	5,80	
082	9363	2015	265752	01 000	1,58	1,58	0,00	0,09	1,67	
083	9362	2015	265752	01 000	0,55	0,55	0,00	0,03	0,58	
084	9362	2015	265752	01 000	0,15	0,15	0,00	0,01	0,16	
085	9361	2015	265752	01 000	5,26	5,26	0,20	0,33	5,79	
086	9363	2015	265752	01 000	1,58	1,58	0,00	0,09	1,67	
087	9362	2015	265752	01 000	0,57	0,57	0,00	0,03	0,60	
088	9362	2015	265752	01 000	0,15	0,15	0,00	0,01	0,16	
089	9367	2015	265752	01 000	31,34	31,34	1,18	1,95	34,47	
090	9369	2015	265752	01 000	9,40	9,40	0,00	0,56	9,96	
091	9368	2015	265752	01 000	3,39	3,39	0,00	0,20	3,59	
092	9368	2015	265752	01 000	0,87	0,87	0,00	0,05	0,92	
093	9367	2015	265752	01 000	31,33	31,33	1,18	1,95	34,46	
094	9369	2015	265752	01 000	9,40	9,40	0,00	0,56	9,96	
095	9368	2015	265752	01 000	3,59	3,59	0,00	0,22	3,81	
096	9368	2015	265752	01 000	0,87	0,87	0,00	0,05	0,92	
097	9367	2015	265752	01 000	31,33	31,33	1,18	1,95	34,46	
098	9369	2015	265752	01 000	9,40	9,40	0,00	0,56	9,96	

Prg	Cod. Tributo	Anno Rif.	Id. Part.	Rate N.Cad.	Carico a Ruolo	Importo Residuo	Interessi di Mora	Oneri di riscossione <sup>1</sup>	Totale	Note
099	9368	2015	265752	01 000	3,50	3,50	0,00	0,21	3,71	
100	9368	2015	265752	01 000	0,87	0,87	0,00	0,05	0,92	
101	9367	2015	265752	01 000	11,67	11,67	0,44	0,73	12,84	
102	9369	2015	265752	01 000	3,50	3,50	0,00	0,21	3,71	
103	9368	2015	265752	01 000	1,34	1,34	0,00	0,08	1,42	
104	9368	2015	265752	01 000	0,32	0,32	0,00	0,02	0,34	
105	9367	2015	265752	01 000	11,67	11,67	0,44	0,73	12,84	
106	9369	2015	265752	01 000	3,50	3,50	0,00	0,21	3,71	
107	9368	2015	265752	01 000	1,30	1,30	0,00	0,08	1,38	
108	9368	2015	265752	01 000	0,32	0,32	0,00	0,02	0,34	
109	9367	2015	265752	01 000	11,66	11,66	0,44	0,73	12,83	
110	9369	2015	265752	01 000	3,50	3,50	0,00	0,21	3,71	
111	9368	2015	265752	01 000	1,26	1,26	0,00	0,08	1,34	
112	9368	2015	265752	01 000	0,32	0,32	0,00	0,02	0,34	
113	918A	2015	265752	01 000	70,67	70,67	2,66	4,40	77,73	
114	918B	2015	265752	01 000	21,20	21,20	0,00	1,27	22,47	
115	918C	2015	265752	01 000	7,89	7,89	0,00	0,47	8,36	
116	918C	2015	265752	01 000	1,96	1,96	0,00	0,12	2,08	
117	918A	2015	265752	01 000	98,66	98,66	3,72	6,14	108,52	
118	918B	2015	265752	01 000	29,60	29,60	0,00	1,78	31,38	
119	918C	2015	265752	01 000	11,30	11,30	0,00	0,68	11,98	
120	918C	2015	265752	01 000	2,74	2,74	0,00	0,16	2,90	
121	918A	2015	265752	01 000	70,67	70,67	2,66	4,40	77,73	
122	918B	2015	265752	01 000	21,20	21,20	0,00	1,27	22,47	
123	918C	2015	265752	01 000	7,66	7,66	0,00	0,46	8,12	
124	918C	2015	265752	01 000	1,96	1,96	0,00	0,12	2,08	
125	914A	2015	265752	01 000	111,10	111,10	4,19	6,92	122,21	
126	914E	2015	265752	01 000	33,33	33,33	0,00	2,00	35,33	
127	914C	2015	265752	01 000	14,26	14,26	0,00	0,86	15,12	
128	914C	2015	265752	01 000	3,08	3,08	0,00	0,18	3,26	
129	914A	2015	265752	01 000	33,06	33,06	1,25	2,06	36,37	
130	914E	2015	265752	01 000	9,92	9,92	0,00	0,60	10,52	
131	914C	2015	265752	01 000	3,58	3,58	0,00	0,21	3,79	
132	914C	2015	265752	01 000	0,92	0,92	0,00	0,06	0,98	
133	914A	2015	265752	01 000	33,06	33,06	1,25	2,06	36,37	
134	914E	2015	265752	01 000	9,92	9,92	0,00	0,60	10,52	
135	914C	2015	265752	01 000	3,69	3,69	0,00	0,22	3,91	
136	914C	2015	265752	01 000	0,92	0,92	0,00	0,06	0,98	

Prg	Cod. Tributo	Anno Rif.	Id. Part.	Rate N.Cad.	Carico a Ruolo	Importo Residuo	Interessi di Mora	Oneri di riscossione <sup>1</sup>	Totale	Note
137	914A	2015	265752	01 000	33,07	33,07	1,25	2,06	36,38	
138	914E	2015	265752	01 000	9,92	9,92	0,00	0,60	10,52	
139	914C	2015	265752	01 000	3,78	3,78	0,00	0,23	4,01	
140	914C	2015	265752	01 000	0,92	0,92	0,00	0,06	0,98	
141	914A	2015	265752	01 000	33,06	33,06	1,25	2,06	36,37	
142	914E	2015	265752	01 000	9,92	9,92	0,00	0,60	10,52	
143	914C	2015	265752	01 000	4,13	4,13	0,00	0,25	4,38	
144	914C	2015	265752	01 000	0,92	0,92	0,00	0,06	0,98	
145	914A	2015	265752	01 000	33,07	33,07	1,25	2,06	36,38	
146	914E	2015	265752	01 000	9,92	9,92	0,00	0,60	10,52	
147	914C	2015	265752	01 000	4,02	4,02	0,00	0,24	4,26	
148	914C	2015	265752	01 000	0,92	0,92	0,00	0,06	0,98	
149	914A	2015	265752	01 000	33,06	33,06	1,25	2,06	36,37	
150	914E	2015	265752	01 000	9,92	9,92	0,00	0,60	10,52	
151	914C	2015	265752	01 000	3,91	3,91	0,00	0,23	4,14	
152	914C	2015	265752	01 000	0,92	0,92	0,00	0,06	0,98	
153	914A	2015	265752	01 000	33,07	33,07	1,25	2,06	36,38	
154	914E	2015	265752	01 000	9,92	9,92	0,00	0,60	10,52	
155	914C	2015	265752	01 000	3,46	3,46	0,00	0,21	3,67	
156	914C	2015	265752	01 000	0,92	0,92	0,00	0,06	0,98	
157	914A	2015	265752	01 000	33,06	33,06	1,25	2,06	36,37	
158	914E	2015	265752	01 000	9,92	9,92	0,00	0,60	10,52	
159	914C	2015	265752	01 000	3,36	3,36	0,00	0,20	3,56	
160	914C	2015	265752	01 000	0,92	0,92	0,00	0,06	0,98	
161	914A	2015	265752	01 000	75,42	75,42	2,84	4,70	82,96	
162	914E	2015	265752	01 000	22,63	22,63	0,00	1,36	23,99	
163	914C	2015	265752	01 000	9,68	9,68	0,00	0,58	10,26	
164	914C	2015	265752	01 000	2,09	2,09	0,00	0,13	2,22	
165	914A	2015	265752	01 000	41,74	41,74	1,57	2,59	45,90	
166	914E	2015	265752	01 000	12,52	12,52	0,00	0,75	13,27	
167	914C	2015	265752	01 000	5,50	5,50	0,00	0,33	5,83	
168	914C	2015	265752	01 000	1,16	1,16	0,00	0,07	1,23	
169	937C	2015	265752	01 000	9,18	9,18	0,35	0,57	10,10	
170	937F	2015	265752	01 000	2,75	2,75	0,00	0,17	2,92	
171	937E	2015	265752	01 000	0,87	0,87	0,00	0,05	0,92	
172	937E	2015	265752	01 000	0,25	0,25	0,00	0,02	0,27	
173	937C	2015	265752	01 000	30,89	30,89	1,16	1,92	33,97	
174	937F	2015	265752	01 000	9,27	9,27	0,00	0,56	9,83	

Prg	Cod. Tributo	Anno Rif.	Id. Part.	Rate N.Cad.	Carico a Ruolo	Importo Residuo	Interessi di Mora	Oneri di riscossione <sup>1</sup>	Totale	Note
175	937E	2015	265752	01 000	3,14	3,14	0,00	0,19	3,33	
176	937E	2015	265752	01 000	0,86	0,86	0,00	0,05	0,91	
177	1655	2015	265752	01 000	475,05	475,05	17,91	29,57	522,53	
178	165C	2015	265752	01 000	142,52	142,52	0,00	8,55	151,07	
179	165B	2015	265752	01 000	46,54	46,54	0,00	2,79	49,33	
180	165B	2015	265752	01 000	13,17	13,17	0,00	0,79	13,96	
181	1040	2015	265752	01 000	140,00	140,00	5,28	8,72	154,00	
182	1080	2015	265752	01 000	42,00	42,00	0,00	2,52	44,52	
183	1085	2015	265752	01 000	13,71	13,71	0,00	0,82	14,53	
184	1085	2015	265752	01 000	3,88	3,88	0,00	0,23	4,11	
185	1012	2015	265752	01 000	260,19	260,19	9,81	16,20	286,20	
186	101B	2015	265752	01 000	78,06	78,06	0,00	4,68	82,74	
187	101A	2015	265752	01 000	29,03	29,03	0,00	1,74	30,77	
188	101A	2015	265752	01 000	7,21	7,21	0,00	0,43	7,64	
189	1012	2015	265752	01 000	390,13	390,13	14,71	24,29	429,13	
190	101B	2015	265752	01 000	117,04	117,04	0,00	7,02	124,06	
191	101A	2015	265752	01 000	38,22	38,22	0,00	2,29	40,51	
192	101A	2015	265752	01 000	10,82	10,82	0,00	0,65	11,47	
193	1012	2015	265752	01 000	260,09	260,09	9,81	16,20	286,10	
194	101B	2015	265752	01 000	78,03	78,03	0,00	4,68	82,71	
195	101A	2015	265752	01 000	26,42	26,42	0,00	1,59	28,01	
196	101A	2015	265752	01 000	7,21	7,21	0,00	0,43	7,64	
197	1012	2015	265752	01 000	130,04	130,04	4,90	8,09	143,03	
198	101B	2015	265752	01 000	39,01	39,01	0,00	2,34	41,35	
199	101A	2015	265752	01 000	13,63	13,63	0,00	0,82	14,45	
200	101A	2015	265752	01 000	3,61	3,61	0,00	0,22	3,83	
201	1012	2015	265752	01 000	260,08	260,08	9,81	16,19	286,08	
202	101B	2015	265752	01 000	78,02	78,02	0,00	4,68	82,70	
203	101A	2015	265752	01 000	31,63	31,63	0,00	1,90	33,53	
204	101A	2015	265752	01 000	7,21	7,21	0,00	0,43	7,64	
205	1012	2015	265752	01 000	150,40	150,40	5,67	9,36	165,43	
206	101B	2015	265752	01 000	45,12	45,12	0,00	2,71	47,83	
207	101A	2015	265752	01 000	18,78	18,78	0,00	1,13	19,91	
208	101A	2015	265752	01 000	4,17	4,17	0,00	0,25	4,42	
209	1001	2015	265752	01 000	2.125,37	2.125,37	80,14	132,33	2.337,84	
210	1080	2015	265752	01 000	637,61	637,61	0,00	38,26	675,87	
211	1085	2015	265752	01 000	208,23	208,23	0,00	12,49	220,72	
212	1085	2015	265752	01 000	58,93	58,93	0,00	3,54	62,47	

Prg	Cod. Tributo	Anno Rif.	Id. Part.	Rate N.Cad.	Carico a Ruolo	Importo Residuo	Interessi di Mora	Oneri di riscossione <sup>1</sup>	Totale	Note
213	1001	2015	265752	01 000	1.732,70	1.732,70	65,33	107,88	1.905,91	
214	1080	2015	265752	01 000	519,81	519,81	0,00	31,19	551,00	
215	1085	2015	265752	01 000	210,78	210,78	0,00	12,65	223,43	
216	1085	2015	265752	01 000	48,04	48,04	0,00	2,88	50,92	
217	1001	2015	265752	01 000	2.070,78	2.070,78	78,08	128,93	2.277,79	
218	1080	2015	265752	01 000	621,23	621,23	0,00	37,27	658,50	
219	1085	2015	265752	01 000	258,48	258,48	0,00	15,51	273,99	
220	1085	2015	265752	01 000	57,41	57,41	0,00	3,44	60,85	
221	1001	2015	265752	01 000	2.017,25	2.017,25	76,06	125,60	2.218,91	
222	1080	2015	265752	01 000	605,18	605,18	0,00	36,31	641,49	
223	1085	2015	265752	01 000	231,02	231,02	0,00	13,86	244,88	
224	1085	2015	265752	01 000	55,93	55,93	0,00	3,36	59,29	
225	1001	2015	265752	01 000	1.869,10	1.869,10	70,48	116,38	2.055,96	
226	1080	2015	265752	01 000	560,73	560,73	0,00	33,64	594,37	
227	1085	2015	265752	01 000	239,86	239,86	0,00	14,39	254,25	
228	1085	2015	265752	01 000	51,82	51,82	0,00	3,11	54,93	
229	1001	2015	265752	01 000	1.923,62	1.923,62	72,53	119,77	2.115,92	
230	1080	2015	265752	01 000	577,09	577,09	0,00	34,63	611,72	
231	1085	2015	265752	01 000	195,42	195,42	0,00	11,73	207,15	
232	1085	2015	265752	01 000	53,33	53,33	0,00	3,20	56,53	
233	1001	2015	265752	01 000	1.754,00	1.754,00	66,14	109,21	1.929,35	
234	1080	2015	265752	01 000	526,20	526,20	0,00	31,57	557,77	
235	1085	2015	265752	01 000	183,95	183,95	0,00	11,04	194,99	
236	1085	2015	265752	01 000	48,63	48,63	0,00	2,92	51,55	
237	1001	2015	265752	01 000	847,10	847,10	31,94	52,75	931,79	
238	1080	2015	265752	01 000	254,13	254,13	0,00	15,25	269,38	
239	1085	2015	265752	01 000	94,50	94,50	0,00	5,67	100,17	
240	1085	2015	265752	01 000	23,49	23,49	0,00	1,41	24,90	
241	1001	2015	265752	01 000	1.824,42	1.824,42	68,79	113,60	2.006,81	
242	1080	2015	265752	01 000	547,33	547,33	0,00	32,84	580,17	
243	1085	2015	265752	01 000	215,93	215,93	0,00	12,96	228,89	
244	1085	2015	265752	01 000	50,58	50,58	0,00	3,03	53,61	
245	1001	2015	265752	01 000	1.022,13	1.022,13	38,54	63,64	1.124,31	
246	1080	2015	265752	01 000	306,64	306,64	0,00	18,40	325,04	
247	1085	2015	265752	01 000	134,64	134,64	0,00	8,08	142,72	
248	1085	2015	265752	01 000	28,34	28,34	0,00	1,70	30,04	
249	1001	2015	265752	01 000	1.548,97	1.548,97	58,41	96,44	1.703,82	
250	1080	2015	265752	01 000	464,69	464,69	0,00	27,88	492,57	

Prg	Cod. Tributo	Anno Rif.	Id. Part.	Rate N.Cad.	Carico a Ruolo	Importo Residuo	Interessi di Mora	Oneri di riscossione <sup>1</sup>	Totale	Note
251	1085	2015	265752	01 000	167,71	167,71	0,00	10,06	177,77	
252	1085	2015	265752	01 000	42,95	42,95	0,00	2,58	45,53	
<b>Totale</b>					<b>32.905,39</b>	<b>32.905,39</b>	<b>860,98</b>	<b>2.026,02</b>	<b>35.792,39</b>	

Imposta, Interessi di Mora ed Oneri di riscossione	35.792,39
Diritti di Notifica	5,88
Spese Tabellari	0,00
Spese a Pié di Lista	0,00
<b>TOTALI</b>	<b>35.798,27</b>

**Tutti i Tributi indicati nel documento sono relativi alle seguenti Partite / Ruoli:**

Prg.	Identificativo Partita	Anno	N.Ruolo	Data Cons.	Data Visto	Tipo	Ente Creditore
265752	8TNC 2015S T160913181018685620000001/D 36T160913181018685620000001/D	2019	250634	10/03/2019	05/02/2019		00001 8 TNC

<sup>1</sup> Per i carichi affidati fino al 31 dicembre 2021 restano fermi, nella misura e secondo la ripartizione previste dalle disposizioni vigenti fino alla stessa data, l'aggio e gli oneri di riscossione dell'agente della riscossione (art. 1, comma 17, L. n. 234/2021).

Il sottoscritto Agente della riscossione assevera, ai sensi dell'art. 5, 5° comma, D.L. 669/1996, convertito nella L. 30/1997, che il presente estratto è conforme al ruolo.

**Agenzia delle entrate-Riscossione**  
**Agente della riscossione per la Provincia di MILANO**

Cartella di pagamento n. R 068R06820190063187924000 0

Data Notifica: 08/08/2019

Prg	Cod. Tributo	Anno Rif.	Id. Part.	Rate N.Cad.	Carico a Ruolo	Importo Residuo	Interessi di Mora	Oneri di riscossione <sup>1</sup>	Totale	Note
001	010I	2014	497305	01 000	2.873,55	2.873,55	87,68	177,67	3.138,90	
002	043I	2014	497305	01 000	5,79	5,79	0,00	0,35	6,14	
003	014I	2014	497305	01 000	171,41	171,41	0,00	10,28	181,69	
004	014I	2014	497305	01 000	319,00	319,00	0,00	19,14	338,14	
005	014I	2014	497305	01 000	2,22	2,22	0,00	0,13	2,35	
006	043I	2014	497305	01 000	944,68	944,68	0,00	56,68	1.001,36	
007	014I	2014	497305	01 000	57,74	57,74	0,00	3,46	61,20	
<b>Totale</b>					<b>4.374,39</b>	<b>4.374,39</b>	<b>87,68</b>	<b>267,71</b>	<b>4.729,78</b>	

Imposta, Interessi di Mora ed Oneri di riscossione	4.729,78
Diritti di Notifica	5,88
Spese Tabellari	0,00
Spese a Pié di Lista	0,00
<b>TOTALI</b>	<b>4.735,66</b>

Tutti i Tributi indicati nel documento sono relativi alle seguenti Partite / Ruoli:

Prg.	Identificativo Partita	Anno	N.Ruolo	Data Cons.	Data Visto	Tipo	Ente Creditore
497305	8TNC 2014H T150703195258303340000001/D00 36T150703195258303340000001/D00	2019	251591	10/06/2019	13/05/2019		00001 8 TNC

<sup>1</sup> Per i carichi affidati fino al 31 dicembre 2021 restano fermi, nella misura e secondo la ripartizione previste dalle disposizioni vigenti fino alla stessa data, l'aggio e gli oneri di riscossione dell'agente della riscossione (art. 1, comma 17, L. n. 234/2021).

Il sottoscritto Agente della riscossione assevera, ai sensi dell'art. 5, 5° comma, D.L. 669/1996, convertito nella L. 30/1997, che il presente estratto è conforme al ruolo.

**Agenzia delle entrate-Riscossione**  
**Agente della riscossione per la Provincia di MILANO**

**Tabella riepilogativa degli Enti Creditori presenti sui Ruoli dei documenti :**

Cod.	Descrizione Ente	Cod. Ufficio	Denom. Ufficio
00001	Amministrazione finanziaria	8 TNC	Dir.prov.le II di Milano - uff.territoriale di Legnano

**Tabella Tributi:**

Cod.	Descrizione Tributo
010I	IMPOSTA SUL VALORE AGGIUNTO
014I	I.V.A. INTERESSI
043I	I.V.A. SANZIONE PECUNIARIA
1001	RIT.FONTE RETRIBUZ.PENS.TRASFERTE MENS.AGG.
1012	RIT.FONTE SU INDENNITA PER CESS RAPP LAVORO
101A	RIT SU INDENNITA' PER CESSAZIONE RAPPORTO DI LAV
101B	RIT.SU IND.PER CESSAZ.NE RAPPORTO LAVORO-SANZIONI
1040	RIT.FONTE REDD LAV AUT ARTI E PROFESSIONI
1080	RIT. FONTE SANZ. PECUN. OMESSO RITARD.VERSAM.
1085	RIT. FONTE INTERESSI OMESSO RITARDATO VERSAMENTO
1655	Rec.somme erogate a lavoratori dip e ass.ti art 1 dl 66/2014
165B	Rec.somme erogate a lav.ri dip-ass.ti art 1 dl 66/2014 inter
165C	Rec.somme erogate a lav.ri dip-ass.ti art 1 dl 66/2014 sanz
4730	IRPEF IN ACC.TO TRATTEN. DAL SOST. DI IMPOSTA
4731	IRPEF A SALDO DM. 19/5/93 ART.1
914A	ADDIZ.REGION. ALL'IMPOSTA SUL REDDITO PERSONE FISI
914C	ADDIZ.REG.ALL'IMPOSTA REDDITO PERS.FISICHE-SOSTIT.
914E	ADD.REG.LE ALL'IMPOSTA SUL REDDITO PERS.FISICHE-SO
918A	ADDIZIONALE REGIONALE ALL'IRPEF TRATTENUTA DAI SOSTITUTI D'
918B	ADD.REG.IRPEF TRATTENUTA DAI SOST.D'IMPOSTA -SANZIONI RITAR
918C	ADD.REG.IRPEF TRATTENUTA DAI SOST.D'IMPOSTA -INTERESSI RITA
9361	ADD. COM.LE ALL'IRPEF ENTI LOCALI-SOSTITUTI DI IMP
9362	ADD. COM.LE ALL'IRPEF ENTI LOCALI-SOSTITUTI DI IMP
9363	ADD. COM.LE ALL'IRPEF ENTI LOCALI-SOSTITUTI DI IMP
9367	ADDIZIONALE ALL'IRPEF - ENTI LOCALI - TRATTENUTA DEL SOSTIT
9368	ADDIZ.ALL'IRPEF-ENTI LOCALI-TRATTENUTA SOST.IMPOSTA-INT.RIT
9369	ADDIZ.ALL'IRPEF-ENTI LOCALI-TRATTENUTA SOST.IMPOSTA-MOD.730
937C	ACCONTO IMP. SOST. REDDITI DERIV. RIVALUTAZIONE
937E	ACCONTO IMP. SOST. REDDITI DERIV. RIVALUTAZIONE
937F	ACCONTO IMP. SOST. REDDITI DERIV. RIVALUTAZIONE

**RIEPILOGO TOTALE - Numero Documenti: 2**

<b>Totali Importi a Debito</b>	
Importo imposta residuo scaduto	37.279,78

Importo Interessi di Mora	948,66
Importo Oneri di riscossione	2.293,73
Importo Diritti di Notifica	11,76
Importo Spese Tabellari	0,00
Importo Spese a Pié di Lista	0,00
Importo Spese di Revoca	0,00
<b>Totale Generale</b>	<b>40.533,93</b>

Il sottoscritto Agente della riscossione assevera, ai sensi dell'art. 5, 5° comma, D.L. 669/1996, convertito nella L. 30/1997, che il presente estratto è conforme al ruolo.

**Agenzia delle entrate-Riscossione**  
**Agente della riscossione per la Provincia di MILANO**

**Ispezione telematica**

Ispezione n. T108434 del 20/05/2024

per denominazione

Richiedente DLFPLA

**Dati della richiesta**

Codice fiscale: 05244010962 - Ricerca estesa in AT

Tipo di formalità: Tutte

Ulteriori restrizioni: Nessuna

**Situazione aggiornamento**

Periodo informatizzato dal 27/08/1996 al 17/05/2024

Periodo recuperato e validato dal 02/01/1973 al 26/08/1996

**Elenco omonimi**

1. EREDI DI UCCELLI FRANCESCO SAS DI SARIO ANTONIA & C.  
Con sede in BUSTO GAROLFO (MI)  
Codice fiscale 05244010962
2. EREDI UCCELLI FRANCESCO SAS  
Con sede in BUSTO GAROLFO (MI)  
Codice fiscale 05244010962
3. EREDI UCCELLI FRANCESCO SAS DI DI SARIO ANTONIA & C.  
Con sede in BUSTO GAROLFO (MI)  
Codice fiscale 05244010962 \*
4. EREDI UCCELLI FRANCESCO SAS DI DI SARIO ANTONIA & C. IN LIQUIDAZIONE  
Con sede in BUSTO GAROLFO (MI)  
Codice fiscale 05244010962
5. EREDI UCCELLI FRANCESCO SAS DI DI SARIOANTONIA & C.  
Con sede in BUSTO GAROLFO (MI)  
Codice fiscale 05244010962 \*

\* Codice fiscale validato in anagrafe tributaria

**Volumi repertori**

Per il soggetto\i richiesto\i non sono stati acquisiti volumi repertori

**Elenco sintetico delle formalita**

1. TRASCRIZIONE A FAVORE del 24/12/2009 - Registro Particolare 113251 Registro Generale 177779  
Pubblico ufficiale PINTO VITO Repertorio 281595/13664 del 01/12/2009  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in BUSTO GAROLFO(MI)  
SOGGETTO ACQUIRENTE  
Nota disponibile in formato elettronico

---

**Ispezione telematica**

Ispezione n. T108434 del 20/05/2024

per denominazione

Richiedente DLFPLA

---

2. ISCRIZIONE CONTRO del 29/03/2022 - Registro Particolare 7919 Registro Generale 42137  
Pubblico ufficiale AGENZIA DELLE ENTRATE-RISCOSSIONE Repertorio 17437/6822 del 25/03/2022  
IPOTECA CONC.AMMINISTRATIVA/RISCOSSIONE derivante da RUOLO  
Immobili siti in BUSTO GAROLFO(MI)  
SOGGETTO DEBITORE  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
  
3. ISCRIZIONE CONTRO del 26/05/2023 - Registro Particolare 12084 Registro Generale 72099  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI PIACENZA Repertorio 1298 del 14/12/2022  
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO  
Immobili siti in BUSTO GAROLFO(MI)  
SOGGETTO DEBITORE  
Nota disponibile in formato elettronico
  
4. TRASCRIZIONE CONTRO del 04/04/2024 - Registro Particolare 31237 Registro Generale 43360  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI BUSTO ARSIZIO Repertorio 28/2024 del 18/03/2024  
ATTO GIUDIZIARIO - APERTURA DELLA LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE  
Nota disponibile in formato elettronico
  
5. TRASCRIZIONE CONTRO del 30/04/2024 - Registro Particolare 40184 Registro Generale 55738  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI BUSTO ARSIZIO Repertorio 38/2024 del 18/03/2024  
ATTO GIUDIZIARIO - SENTENZA DI APERTURA DI LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE  
Immobili siti in BUSTO GAROLFO(MI)  
Nota disponibile in formato elettronico