



## COMUNE DI CAMPI BIENZIO

Settore n. 4 – “Programmazione e gestione del territorio”  
Programmazione strategica del territorio

BOLLO ESENTE

### CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA - ART. 30 TESTO UNICO D.P.R. 380/01

#### IL RESPONSABILE DELL'U.O. 4.6

Vista la richiesta presentata da Ruggiero Lina in nome proprio per esecuzione immobiliare tribunale di Firenze n. 134/2021;  
Visto la determinazione dirigenziale n. 874 del 18.08.2022;  
Visti gli atti d'ufficio:

#### CERTIFICA

che l'area individuata in rosso nell'unito grafico planimetrico in scala 1:2000, è classificata nel Regolamento Urbanistico adottato con Delibera di C.C. n. 201 del 02.12.2004 ed approvato con Del. C.C. n. 90 del 20.07.2005, e successive modifiche e integrazioni:

#### Foglio 20 Particella n. 1176

- in parte “Viabilità urbana e territoriale secondaria” di cui all'art. n. 89 delle N.T.A..
- in parte “Zone residenziali da consolidare - Zona B” di cui all'art. n. 116 delle N.T.A..
- in parte “Corsi idrici” di cui all'art. n. 141 delle N.T.A..
- in parte “Aree sottoposte a totale inedificabilità” di cui all'art. n. 102 delle N.T.A..

Dalla data del 07.11.2017 si richiamano le previsioni normative, art. 95 e 105 L.R. 65/2014, che ne stabiliscono le ipotesi e gli effetti.

*A seguito dell'approvazione definitiva del nuovo Piano Strutturale, con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 221 del 28.10.2021, l'efficacia del PS si è perfezionata in data 14 gennaio 2022.*

Il presente certificato viene rilasciato in carta **legale** per gli usi consentiti dalla legge, ai soli effetti della disciplina del Regolamento Urbanistico attualmente vigente, salvi eventuali ulteriori vincoli e/o prescrizioni derivanti da altre fonti normative sovraordinate gravanti sull'area, nonché decadenza delle previsioni. Non può essere prodotto agli organi della Pubblica Amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.

Campi Bisenzio, lì 24.03.2023

IL RESPONSABILE DELL'U.O. 4.6  
Arch. Letizia Nieri



N=55800

E=16200

Comune: (F1) CAMPI BISENZIO  
Scala originale: 1:1000  
Dimensione cornice: 287.000 x 189.000 metri  
Protocollo pratica: 110680/2022  
12-Apr-2022 7:56:38  
Foglio: 20