

Direzione Provinciale di BERGAMO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 11/07/2023 Ora 09:42:05
Pag. 1 - Segue

**Ispezione telematica esente al titolare dei
diritti reali**

Ispezione n. T58459 del 11/07/2023

per denominazione

Motivazione titolare dei diritti reali

Dati della richiesta

Codice fiscale: 00614550168

Tipo di formalità: Trascrizioni favore e contro - Iscrizioni contro - Annotazioni favore e contro

Ricerca effettuata escludendo le domande giudiziali e gli atti esecutivi e cautelari in cui il soggetto della
richiesta compare a favore

Ulteriori restrizioni:

Comune: FORESTO SPARSO (BG)

Tipo catasto: fabbricati

Identificativo definitivo: Foglio: 7 - Particella: 2522 - Subalterno: 704

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal

20/09/1996 al

10/07/2023

Elenco omonimi

1. EDILSBANCAMENTI

Con sede in CASTELLI CALEPIO (BG)

Codice fiscale

00614550168

2. EDILSBANCAMENTI DI BELLINI EZIO E GIANBATTISTA S.N.C. ***

Con sede in FORESTO SPARSO (BG)

Codice fiscale

00614550168

3. EDILSBANCAMENTI S.R.L.

Con sede in FORESTO SPARSO (BG)

Codice fiscale

00614550168 *

4. EDILSBANCAMENTI S.R.L.

Con sede in CASTELLI CALEPIO (BG)

Codice fiscale

00614550168 *

5. EDILSBANCAMENTI S.R.L. IN LIQUIDAZIONE

Con sede in CASTELLI CALEPIO (BG)

Codice fiscale

00614550168 *

*** Soggetti con dati anagrafici collegati

* Codice fiscale validato in anagrafe tributaria

Volumi repertori

Per il soggetto\i richiesto\i non sono stati acquisiti volumi repertori

Elenco sintetico delle formalità

Direzione Provinciale di BERGAMO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 11/07/2023 Ora 09:42:05
Pag. 2 - Segue

**Ispezione telematica esente al titolare dei
diritti reali**

Ispezione n. T58459 del 11/07/2023

per denominazione

Motivazione titolare dei diritti reali

1. TRASCRIZIONE A FAVORE E CONTRO del 15/01/1997 - Registro Particolare 1541 Registro Generale 1879
Pubblico ufficiale FRASSOLDATI FRANCESCO Repertorio 166475 del 03/12/1996
ATTO TRA VIVI - TRASFORMAZIONE DI SOCIETA'
Immobili siti in FORESTO SPARSO(BG)
Nota disponibile in formato elettronico

2. ISCRIZIONE CONTRO del 16/05/1997 - Registro Particolare 3476 Registro Generale 15753
Pubblico ufficiale FRASSOLDATI FRANCESCO Repertorio 168459 del 07/05/1997
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO
Immobili siti in FORESTO SPARSO(BG)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 11674 del 15/11/2006 (CANCELLAZIONE TOTALE)

3. ISCRIZIONE CONTRO del 19/07/2004 - Registro Particolare 10474 Registro Generale 38007
Pubblico ufficiale FRASSOLDATI FRANCESCO Repertorio 197061/20425 del 02/07/2004
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO
Immobili siti in FORESTO SPARSO(BG)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Comunicazione n. 563 del 24/01/2011 di estinzione totale dell'obbligazione avvenuta in data 31/12/2010.
Cancellazione totale eseguita in data 31/01/2011 (Art. 13, comma 8-decies DL 7/2007 - Art.40 bis D. Lgs 385/1993)

4. TRASCRIZIONE A FAVORE del 06/08/2012 - Registro Particolare 24681 Registro Generale 36140
Pubblico ufficiale LURAGHI MAURIZIO Repertorio 91878/18269 del 03/08/2012
ATTO TRA VIVI - COSTITUZIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO
Immobili siti in FORESTO SPARSO(BG)
Nota disponibile in formato elettronico

5. ISCRIZIONE CONTRO del 28/03/2013 - Registro Particolare 1913 Registro Generale 12723
Pubblico ufficiale TRIBUNALE Repertorio 704 del 23/01/2013
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Immobili siti in FORESTO SPARSO(BG)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:

Direzione Provinciale di BERGAMO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 11/07/2023 Ora 09:42:05
Pag. 3 - Fine

**Ispezione telematica esente al titolare dei
diritti reali**

Ispezione n. T58459 del 11/07/2023

per denominazione

Motivazione titolare dei diritti reali

1. Annotazione n. 7981 del 04/11/2016 (CANCELLAZIONE TOTALE)

6. ISCRIZIONE CONTRO del 10/09/2013 - Registro Particolare 5783 Registro Generale 35949
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI BERGAMO Repertorio 4332/2013 del 08/08/2013
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Immobili siti in FORESTO SPARSO(BG)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 7978 del 04/11/2016 (CANCELLAZIONE TOTALE)

7. ISCRIZIONE CONTRO del 01/04/2015 - Registro Particolare 1954 Registro Generale 12371
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI LECCO Repertorio 2186 del 13/03/2014
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Immobili siti in FORESTO SPARSO(BG)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico

8. TRASCRIZIONE CONTRO del 20/01/2016 - Registro Particolare 1245 Registro Generale 1782
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI BERGAMO Repertorio 16836 del 18/12/2015
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Immobili siti in FORESTO SPARSO(BG)
Nota disponibile in formato elettronico

Direzione Provinciale di BERGAMO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 11/07/2023 Ora 09:55:48
Pag. 1 - Segue

**Ispezione telematica esente al titolare dei
diritti reali**

Ispezione n. T68696 del 11/07/2023

per denominazione

Motivazione titolare dei diritti reali

Dati della richiesta

Codice fiscale: 00614550168

Tipo di formalità: Trascrizioni favore e contro - Iscrizioni contro - Annotazioni favore e contro

Ricerca effettuata escludendo le domande giudiziali e gli atti esecutivi e cautelari in cui il soggetto della richiesta compare a favore

Ulteriori restrizioni:

Comune: FORESTO SPARSO (BG)

Tipo catasto: terreni

Identificativo definitivo: Foglio: 9 - Particella: 5589

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal

20/09/1996 al

10/07/2023

Elenco omonimi

1. EDILSBANCAMENTI

Con sede in CASTELLI CALEPIO (BG)

Codice fiscale

00614550168

2. EDILSBANCAMENTI S.R.L.

Con sede in CASTELLI CALEPIO (BG)

Codice fiscale

00614550168 *

3. EDILSBANCAMENTI S.R.L. IN LIQUIDAZIONE

Con sede in CASTELLI CALEPIO (BG)

Codice fiscale

00614550168 *

* Codice fiscale validato in anagrafe tributaria

Volumi repertori

Per il soggetto\i richiesto\i non sono stati acquisiti volumi repertori

Elenco sintetico delle formalità

1. TRASCRIZIONE CONTRO del 06/08/2012 - Registro Particolare 24680 Registro Generale 36139

Pubblico ufficiale LURAGHI MAURIZIO Repertorio 91878/18269 del 03/08/2012

ATTO TRA VIVI - COSTITUZIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO

Immobili siti in FORESTO SPARSO(BG)

Nota disponibile in formato elettronico

**Ispezione telematica esente al titolare
dei diritti reali**

n. T1 175685 del 11/07/2023

Inizio ispezione 11/07/2023 12:11:50

Richiedente T44696 per conto di 00614550168

Tassa versata € 0,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 36139

Registro particolare n. 24680

Presentazione n. 153 del 06/08/2012

Indirizzo VIA FRANZI

N. civico 36

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE

Denominazione o ragione sociale ICCREA BANCAIMPRESA S.P.A.

Sede ROMA (RM)

Codice fiscale 02820100580

Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di SERVITU' DI PASSO CARRALE E
PEDONALE

Per la quota di -

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO

Denominazione o ragione sociale EDILSBANCAMENTI S.R.L.

Sede CASTELLI CALEPIO (BG)

Codice fiscale 00614550168

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di SERVITU' DI PASSO CARRALE E
PEDONALE

Per la quota di -

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

LA SOCIETA' "EDILSBANCAMENTI S.R.L.", HA COSTITUITO A CARICO DELLA PICCOLA AREA DI SUA PROPRIETA', INTERPOSTA TRA LA VIA FRANZI ED IL TORRENTE URIA, CENSITA AL CATASTO TERRENI DEL COMUNE DI FORESTO SPARSO, COME SEGUE: FOGLIO 9 MAPPALE 5589 DI ETTARI 0.01.60 - SEMINATIVO - CLASSE 3 - R.D.EURO 0,54 - R.A.EURO 0,66, ALLA STESSA PERVENUTA CON ATTO IN DATA 23 OTTOBRE 1985 N. 37648/13112 DI REP. DOTT. ENRICO ROSSO (REGISTRATO A BERGAMO IN DATA 8 NOVEMBRE 1985 AL N. 8296 SERIE 2 E TRASCRITTO A BERGAMO IN DATA 21 NOVEMBRE 1985 AI N.RI 26457/18190), ED A FAVORE DEL MAGAZZINO DI CUI AL MAPPALE 2522 SUB. 703.

**Ispezione telematica esente al titolare
dei diritti reali**

n. T1 175685 del 11/07/2023
Inizio ispezione 11/07/2023 12:11:50
Richiedente T44696 per conto di 00614550168 Tassa versata € 0,00

Nota di iscrizione

Registro generale n. 12371
Registro particolare n. 1954 Presentazione n. 50 del 01/04/2015

Sezione A - Generalità**Dati relativi al titolo**

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO
Data 13/03/2014 Numero di repertorio 2186
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI LECCO Codice fiscale 830 116 20131
Sede LECCO (LC)

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio IPOTECA GIUDIZIALE
Derivante da 0281 DECRETO INGIUNTIVO
Capitale € 11.998,00 Tasso interesse annuo - Tasso interesse semestrale -
Interessi - Spese - Totale € 20.000,00

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A
Richiedente AVV. ANDREA SPREAFICO
Indirizzo LECCO VIA ROMA N. 28

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1
Comune D697 - FORESTO SPARSO (BG)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 7 Particella 2522 Subalterno 704
Natura C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO Consistenza 113 metri quadri
Indirizzo VIA TREMELLINI N. civico -

Immobile n. 2
Comune D697 - FORESTO SPARSO (BG)
Catasto TERRENI
Foglio 9 Particella 5589 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza 1 are 60 centiare

**Ispezione telematica esente al titolare
dei diritti reali**

n. T1 175685 del 11/07/2023

Inizio ispezione 11/07/2023 12:11:50

Richiedente T44696 per conto di 00614550168

Tassa versata € 0,00

Nota di iscrizione

Registro generale n. 12371

Registro particolare n. 1954

Presentazione n. 50 del 01/04/2015

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di -
Denominazione o ragione sociale

CASSA EDILE DI MUTUALITA' ED ASSISTENZA DELLE
PROVINCE DI COMO E LECCO

Sede COMO (CO)

Codice fiscale 80003670132

Domicilio ipotecario eletto

AVV. ANDREA
SPREAFICO LECCO VIA
ROMA N. 28

Relativamente all'unità negoziale n. 1

Per la quota di 1/1

Per il diritto di PROPRIETA'

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -
Denominazione o ragione sociale

EDILSBANCAMENTI S.R.L. IN LIQUIDAZIONE

Sede CASTELLI CALEPIO (BG)

Codice fiscale 00614550168

Relativamente all'unità negoziale n. 1

Per la quota di 1/1

Per il diritto di PROPRIETA'

Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

ISCRIZIONE IN ESENZIONE AI SENSI DELL'ART. 10 DELLA LEGGE 11 AGOSTO 1973 N. 533

Direzione Provinciale di BERGAMO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 11/07/2023 Ora 09:55:48
Pag. 1 - Segue

Ispezione telematica esente al titolare dei diritti reali

Ispezione n. T68696 del 11/07/2023

per denominazione

Motivazione titolare dei diritti reali

Dati della richiesta

Codice fiscale: 00614550168
Tipo di formalità: Trascrizioni favore e contro - Iscrizioni contro - Annotazioni favore e contro
Ricerca effettuata escludendo le domande giudiziali e gli atti esecutivi e cautelari in cui il soggetto della richiesta compare a favore
Ulteriori restrizioni:
Comune: FORESTO SPARSO (BG)
Tipo catasto: terreni
Identificativo definitivo: Foglio: 9 - Particella: 5589

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal 20/09/1996 al 10/07/2023

Elenco omonimi

- | | | |
|---|-----------------------|---------------|
| 1. EDILSBANCAMENTI | | |
| Con sede in | CASTELLI CALEPIO (BG) | |
| Codice fiscale | | 00614550168 |
| 2. EDILSBANCAMENTI S.R.L. | | |
| Con sede in | CASTELLI CALEPIO (BG) | |
| Codice fiscale | | 00614550168 * |
| 3. EDILSBANCAMENTI S.R.L. IN LIQUIDAZIONE | | |
| Con sede in | CASTELLI CALEPIO (BG) | |
| Codice fiscale | | 00614550168 * |

* Codice fiscale validato in anagrafe tributaria

Volumi repertori

Per il soggetto\i richiesto\i non sono stati acquisiti volumi repertori

Elenco sintetico delle formalità

- TRASCRIZIONE CONTRO del 06/08/2012 - Registro Particolare 24680 Registro Generale 36139
Pubblico ufficiale LURAGHI MAURIZIO Repertorio 91878/18269 del 03/08/2012
ATTO TRA VIVI - COSTITUZIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO
Immobili siti in FORESTO SPARSO(BG)
Nota disponibile in formato elettronico

Direzione Provinciale di BERGAMO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 11/07/2023 Ora 09:55:48
Pag. 2 - Fine

**Ispezione telematica esente al titolare dei
diritti reali**

Ispezione n. T68696 del 11/07/2023

per denominazione

Motivazione titolare dei diritti reali

2. ISCRIZIONE CONTRO del 28/03/2013 - Registro Particolare 1913 Registro Generale 12723
Pubblico ufficiale TRIBUNALE Repertorio 704 del 23/01/2013
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Immobili siti in FORESTO SPARSO(BG)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 7981 del 04/11/2016 (CANCELLAZIONE TOTALE)

3. ISCRIZIONE CONTRO del 10/09/2013 - Registro Particolare 5783 Registro Generale 35949
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI BERGAMO Repertorio 4332/2013 del 08/08/2013
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Immobili siti in FORESTO SPARSO(BG)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 7978 del 04/11/2016 (CANCELLAZIONE TOTALE)

4. ISCRIZIONE CONTRO del 01/04/2015 - Registro Particolare 1954 Registro Generale 12371
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI LECCO Repertorio 2186 del 13/03/2014
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Immobili siti in FORESTO SPARSO(BG)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico