



CITTA' DI MOTTA DI LIVENZA

PROVINCIA DI TREVISO

UFFICIO EDILIZIA PRIVATA

P.zza Luzzatti, 1
31045 Motta di Livenza
c.f. 80011450261
p.i. 01116800267
Tel. 0422-761531
Fax 0422-861409
e-mail : unico@mottadilivenza.net

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Vista la richiesta della ditta DE ZEN Francesco, pervenuta in data 12/09/2023, prot. n. 17036
Visti gli strumenti urbanistici vigenti;
Visto l'art. 30, commi 2 e 3 del TU 380/2001;

CERTIFICA

che il terreno sito in questo Comune e distinto catastalmente al

C.T. Foglio 35 – mapp. 241 – 244 – 256 – 258 – 260

con riferimento al Piano degli Interventi (PI) approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 7 del 28.02.2013 e successive varianti, ha la seguente destinazione urbanistica:

Zona C3/03 – Zone residenziali parzialmente edificate in area agricola

Tale zona è soggetta ai vincoli ed alle prescrizioni di cui agli artt. 44 e 50 delle Norme Tecniche Operative (NTO) del Piano degli Interventi in atti al Settore Tecnico.

Vincoli e servitù che interessano l'area

- Fascia di rispetto fluviale di ml 150 dal piede esterno dell'argine del fiume Livenza, ai sensi del Codice per i Beni Culturali e Paesaggistici – D. Lgs 42/2004 – art. 7 NTO.
- Idrografia – zone di tutela art. 41 LR 11/2004 - art. 11 NTO.
- Zona P1 aree a pericolosità idraulica e idrogeologica moderata di cui al primo aggiornamento del Piano di Gestione del Rischio di Alluvioni adottato dalla Conferenza istituzionale permanente dell'Autorità di bacino distrettuale delle Alpi Orientali con delibera n. 3 del 21.12.2021 e pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 29 del 04.02.2022
- Zona R1 aree a rischio idraulico e idrogeologico moderato di cui al primo aggiornamento del Piano di Gestione del Rischio di Alluvioni adottato dalla Conferenza istituzionale permanente dell'Autorità di bacino distrettuale delle Alpi Orientali con delibera n. 3 del 21.12.2021 e pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 29 del 04.02.2022
- Prossimità ad aree a tutela paesaggistica di interesse regionale e competenza provinciale ed Aree Nucleo (core areas) in zona SIC IT3240029 "Ambito fluviale del Livenza e corso inferiore del Monticano" e ZPS IT3240013 "Ambito fluviale del Livenza" - art. 15-16-33-34 NTO.

Si rilascia il presente certificato in carta resa legale, in formato digitale, su richiesta dell'interessato per gli usi consentiti dalla legge.

MARCA DA BOLLO euro 16,00

Codice identificativo : 01230001380116

Data di emissione : 11/09/2023

Diritti di Segreteria euro 30,00 versati il 11/09/2023

Dalla Sede Municipale, li 14.09.2023

Il Responsabile del Settore Tecnico
Arch. Alessandro Marletta

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma digitale.

