

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

La sottoscritta Arch. Anna Sessarego (C.F.: SSSNNA57R68Z404P - PEC: anna.sessarego@archiworldpec.it) Ordine degli Architetti PPC della Provincia di Genova, in qualità di esperto nominato per la stima dell'immobile iscritto al n°194/2024 di R.E., attesta che i seguenti file, allegati alla perizia:

02_verbale di accesso.pdf, contenente la copia per immagine del documento originale;

05_documento anagrafe.pdf contenente la copia per immagine del certificato di Residenza Storico reperito presso l'Ufficio Servizi Demografici del Comune di Genova;

06_estratto di matrimonio contenente la copia per immagine dell'estratto per riassunto reperito presso l'Ufficio di Stato Civile del Comune di Genova;

07_Atto di Provenienza.pdf, contenente la copia per immagine del Decreto di trasferimento dell'immobile procedura esecutiva 103/2015 Tribunale di Genova, reperita presso la Cancelleria della Sezione VII Esecuzioni del Tribunale di Genova;

08_visura storico catastale, contenente la copia per immagine della visura storica per immobile reperita presso il portale SISTER dell'Agenzia delle Entrate, Direzione Provinciale di Genova, Ufficio Provinciale Territorio, Servizi Catastali di Genova;

09_planimetria catastale.pdf, contenente la copia per immagine della planimetria catastale reperita presso il portale SISTER dell'Agenzia delle Entrate, Direzione Provinciale di Genova, Ufficio Provinciale Territorio, Servizi Catastali di Genova;

10_pratica edilizia.pdf, contenente la copia per immagine degli estratti della documentazione inviata via email dal Servizio Edilizia Privata del Comune di Genova;

11_planimetria catastale di impianto.pdf, contenente la copia per immagine della planimetria catastale reperita presso il portale SISTER dell'Agenzia delle Entrate, Direzione Provinciale di Genova, Ufficio Provinciale Territorio, Servizi Catastali di Genova;

12_NCV001 Rettifica catastale.pdf, contenente la copia per immagine del modello unico informatico di aggiornamento degli atti catastali accertamento della proprietà immobiliare urbana inviati via email dall'arch. Claudio Granelli;

13_ispezione ipotecaria contenente la copia per immagine dell'Ispezione Ipotecaria dell'elenco sintetico delle formalità, reperita presso il portale SISTER dell'Agenzia delle Entrate, Direzione Provinciale di Genova Servizio di Pubblicità Immobiliare del 15/07/2024;

16_informazioni da amministratore condominio, contenente la copia per immagine della email, e dei verbali di Assemblea inviati dall'Amministratore del Condominio, in data 24/07/2024;

17_valori omi.pdf, contenente la copia per immagine dei valori dell'Osservatorio del Mercato Immobiliare dell'Agenzia delle Entrate acquisito dal portale www.agenziaentrate.gov.it;

Arch. Anna Sessarego - Via Magnaghi 2/23 - 16129 Genova
PEC: anna.sessarego@archiworldpec.it - e-mail: annasessarego@gmail.com - tel. 348 1504382
C.F.: SSSNNA57R68Z404P – P.I.: 02111390999

sono conformi agli originali dai quali sono stati estratti, che sono conservati presso lo studio della scrivente.

Genova, 09 agosto 2024

Arch. Anna Sessarego
