

TRIBUNALE DI NAPOLI
SEZIONE FALLIMENTARE
FALLIMENTO 35/2020 SUB.2-5 – “STIA IMPIANTI SRL IN LIQUIDAZIONE NONCHE' SOCIETA' DI
FATTO COSTITUITA DALLA MMCR COSTRUZIONI SRL E DALL'ALFIMPIANTI SRL
E DALLE PERSONE FISICHE GAETANO BORRELLI, VINCENZO MENOZZI E GENNARO BUONO”
GIUDICE DELEGATO DOTT. MARCO PUGLIESE
CURATORE: AVV. ILARIA SANTINO
COMITATO DEI CREDITORI: NON ANCORA COSTITUITO
Pec: na352020@procedurepec.it
Pec personale: avvilariasantino@pec.it

Fallimento: n. 35/2020 sub 2-5 – STIA IMPIANTI Srl
in liquidazione+5 (società di fatto)
Giudice Delegato: Dott. Marco Pugliese
Curatore: Avv. Ilaria Santino
Comitato dei Creditori: non costituito

**Oggetto: AUTORIZZAZIONE ESPERIMENTO 3 TENTATIVO DI
VENDITA CON RIBASSO DEL 255 PER UN PREZZO DI ASTA PARI
AD EURO 69.522,36**

✂

La sottoscritta, Avv. Ilaria Santino, Curatore del Fallimento in epigrafe,

PREMESSO CHE

1. La S.V. Ill.ma autorizzava in data 10.01.2024, ad esperire un **secondo tentativo di vendita** dell'immobile sito in Telese Terme (BN), foglio 9, particella 1418, sub.2, natura A2, con indirizzo via Fausto Coppi Snc, p.t. di proprietà del fallito sig. Gennaro Buono, a mezzo del Commissionario GOBID srl, **con una riduzione del 20% rispetto al prezzo di stima determinato dal CTU arch. Albano in euro 115.870,60 per cui il prezzo base per il secondo esperimento di vendita veniva ridotto del 20% ad Euro 92.696,48 (115.870,60-23.174,12);**
2. Il secondo tentativo di vendita veniva esperito **al prezzo di euro 92.696,48** dalla Commissionaria **GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP Srl**, giusta autorizzazione della S.V. Ill.ma, per la durata di **47 giorni dal 17.01.2024 al 05.03.2024 con pubblicazione sul portale del PVP dal 20.01.2024** nonché sui canali telematici e pubblicitari della GOBID srl dal 19.01.2024, come risulta dal report inviato dalla Gobid srl inviato in data 22.05.2024 (cfr. **all.to 1**) e dagli ulteriori allegati (PVP, avviso di vendita 2 asta : cfr. **all.ti 2,3**).

°_°_°

Tutto ciò premesso, lo scrivente curatore



TRIBUNALE DI NAPOLI
SEZIONE FALLIMENTARE
FALLIMENTO 35/2020 SUB.2-5 – “STIA IMPIANTI SRL IN LIQUIDAZIONE NONCHE' SOCIETA' DI
FATTO COSTITUITA DALLA MMCR COSTRUZIONI SRL E DALL'ALFIMPIANTI SRL
E DALLE PERSONE FISICHE GAETANO BORRELLI, VINCENZO MENOZZI E GENNARO BUONO”
GIUDICE DELEGATO DOTT. MARCO PUGLIESE
CURATORE: AVV. ILARIA SANTINO
COMITATO DEI CREDITORI: NON ANCORA COSTITUITO
Pec: naf352020@procedurepec.it
Pec personale: avvilariasantino@pec.it

CHIEDE

Alla S.V. Ill.ma di essere autorizzato **ad esperire un TERZO TENTATIVO DI VENDITA dell'immobile sito in Telese Terme (BN), foglio 9, particella 1418, sub.2, natura A2, con indirizzo via Fausto Coppi Snc, p.t. di proprietà del fallito sig. Gennaro Buono, a mezzo del Commissionario GOBID srl, con una riduzione del 25% rispetto al prezzo fissato per il 2 tentativo per un importo pari ad EURO 69.522,36** (92.696,48-23.174,12= Euro 69.522,36).

Napoli, 22.05.2024

All.ti 1-3

Il Curatore

Avv. *Ilaria Santino*

