

R.G. 19-2/2017



## TRIBUNALE DI FERMO

Il Giudice Delegato

Vista l'istanza del Curatore del Fallimento della società





P.Q.M.

sostituisce il già nominato professionista delegato con l'Avv. Oreste Alocco iscritto all'albo degli Avvocati di Fermo nonché alle liste dei delegati alla vendita di cui agli artt. 169 ter e 179 ter, Disp. Att. CPC, con studio in Porto San Giorgio (FM), alla via Andrea Costa n. 2, che delega per il compimento delle operazioni relative alla vendita e di quelle successive, in base a criteri oggettivi ed in conformità ai criteri della Circolare del Presidente del Tribunale di Fermo del 10/11/2020 sulle nomine dei professionisti;

dispone che la vendita sincrona mista di cui all'ordinanza di vendita del 25/09/2023 abbia luogo secondo le seguenti modalità:

- prezzo base al primo tentativo di vendita, pari al valore di stima indicato nella perizia del Geom. Marco Piattoni, pari ad Euro 163.500,00;
- in caso di prima vendita infruttuosa, il professionista potrà effettuare secondo tentativo di vendita con un ribasso pari al 10% sul prezzo base fissato per il primo tentativo;
- in caso di secondo tentativo di vendita infruttuoso, il professionista potrà effettuare un terzo tentativo con un ulteriore ribasso pari al 10% sul prezzo fissato per il secondo tentativo di vendita;
- in caso di diserzione anche di tali esperimenti, il delegato è tenuto ad informare immediatamente il Curatore nonché a rimettere gli atti al Giudice Delegato;
- conferma nel resto la detta ordinanza di vendita.

Fermo, 4 giugno 2024

IL GIUDICE DELEGATO  
dott.ssa Sara Marzialetti