

STUDIO LEGALE
Avv. Annalisa Capogna
03100 Frosinone - Via Alberto Sordi, n.16 - Cell. 348.4719343
e-mail: capogna.annalisa@gmail.com; capogna.annalisa@pec.it

TRIBUNALE DI FROSINONE

Sezione Esecuzioni Immobiliari

Proc. N. 139/2023 R.E. - G.E. DOTT. PIRO G.

ISTANZA AL G.E.

CREDITORE PROCEDENTE: TICINO SPV SRL

ESECUTATI:

CUSTODE - Delegato: Avv. CAPOGNA Annalisa, come da incarico conferito con provvedimento del 21.12.2023;

CTU: Arch. DI SORA Matteo, come da incarico conferito il 21.12.2023;

BENI POSTI IN VENDITA:

Immobile sito nel Comune di Castro Dei Volsci (FR), alla Via del Mercato, n. 36, e precisamente:

- **Appartamento posto al piano primo, composto di vani catastali 7, censito al Catasto dei Fabbricati al foglio 14 particella 883 sub 4, per la quota pari a 1/2 ciascuno di piena proprietà in regime di comunione legale dei beni tra i Sigg.ri**

PREMESSO CHE

1. All'udienza del 03.04.24 il G.E. delegava lo scrivente Avvocato allo svolgimento delle operazioni di vendita ed al compimento delle attività indicate negli artt. 591 bis c.p.c. e 173 quater disp. att. c.p.c.; (cfr. all.01)
2. Il G.E. assegnava termine di 12 mesi dal conferimento dell'incarico per l'espletamento delle operazioni di vendita;

STUDIO LEGALE

Avv. Annalisa Capogna

03100 Frosinone – Via Alberto Sordi, n.16 – Cell. 348.4719343

e-mail: capogna.annalisa@gmail.com; capogna.annalisa@pec.it;

3. Detto termine non veniva indicato sull'ordinanza di delega alla vendita da parte dello scrivente avvocato, per mera svista, non provvedendo ad apporre la "X" sulla casella corrispondente al termine indicato dal G.E.;

Tutto ciò premesso, lo scrivente Avvocato Custode e Delegato,

CHIEDE

Che l'Ill.mo G.E. Voglia autorizzare l'espletamento delle operazioni di vendita nel termine indicato oralmente all'udienza del 03.04.24, in "[...] 12 mesi dal conferimento del presente incarico per l'espletamento delle operazioni di vendita, periodo durante il quale il professionista dovrà tenere tre esperimenti di vendita seguendo le disposizioni oltre indicate [...]".

Frosinone, 09.04.2024

Il Custode - Professionista Delegato
Avv. Annalisa Capogna
(f.to digitalmente)