
ESECUZIONE IMMOBILIARE 647/2021 - DATI IMMOBILE:

in Comune di Torino, all'interno del fabbricato di civile abitazione elevato a cinque piani fuori terra, oltre ad un piano sotterraneo uso cantine e autorimesse, con accesso da Corso Moncalieri n. 67:

- alloggio, sito al piano rialzato (primo piano fuori terra), distinto con il numero 1 (uno) nella planimetria del relativo piano allegata al Regolamento di Condominio, composto di ingresso, soggiorno, cucina con angolo cottura, quattro camere di cui una con cabina armadio e balcone lato cortile condominiale, due bagni e lavanderia, posto alle coerenze: area verde verso via Marsala, area verde verso corso Moncalieri, androne, vano scale, cortile comune, box auto distinti con i numeri 8 e 7 e cortile con accesso da via Marsala; a detto alloggio compete l'uso esclusivo, gratuito e perpetuo, del cortile con accesso da via Marsala e dell'area verde circostante l'alloggio verso via Marsala e verso corso Moncalieri;
- cantina di pertinenza fiscale, distinta con il numero 2 (due, alle coerenze di: locale centrale termica, corridoio comune e cantina 3;
- locale deposito di pertinenza fiscale, distinto con la lettera A, alle coerenze di: terrapieno, cantina 6, cantina 4, corridoio comune e cantina 1;
- box auto di pertinenza fiscale distinto con il numero 8 (otto), alle coerenze di: il box auto 7, cortile in uso esclusivo all'alloggio 1, alloggio 1 e cortile comune.

IDENTIFICAZIONE CATASTALE:

al Catasto Fabbricati del Comune di Torino gli immobili oggetto di esecuzione risultano censiti come segue:

-appartamento:

foglio 1334, part. 122, sub. 122, Zona Censuaria 4, Categoria A/2, classe 3, consistenza 9 vani, superficie catastale 209 mq, rendita € 2.254,33.

Indirizzo: Corso Moncalieri n. 67, piano T;

-autorimessa:

foglio 1334, part. 122, sub. 123, Zona Censuaria 4, Categoria C/6, classe 8, consistenza 50 mq, superficie catastale 33 mq, rendita € 444,15.

Indirizzo: Corso Moncalieri n. 67, piano T-1;

-cantina:

foglio 1334, part. 122, sub. 10, Zona Censuaria 4, Categoria C/2, classe 1, consistenza 9 mq, superficie catastale 11 mq, rendita € 20,92.

Indirizzo: Corso Moncalieri n. 67, piano S1;

-deposito:

foglio 1334, part. 122, sub. 117, Zona Censuaria 4, Categoria C/2, classe 2, consistenza 33 mq, superficie catastale 40 mq, rendita € 90,33.

Indirizzo: Corso Moncalieri n. 67, piano S1.