



COMUNE DI VICENZA  
AREA SERVIZI AL TERRITORIO  
SERVIZIO SUAP, EDILIZIA PRIVATA, TURISMO, MANIFESTAZIONI

Vicenza, 04/01/2024

OGGETTO: Certificato di destinazione urbanistica.

**IL DIRIGENTE**

**Su istanza** del Geom. Antonella Di Nuovo CTU incaricato dal Tribunale di Vicenza E.I. 232-2023, ed in base alle risultanze d'ufficio, visto l'art. 30 - comma II - del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 ed ai soli fini dello stesso;

**Visti** gli atti dell'ufficio;

**Richiamato** l'art. 65 dello Statuto del Comune di Vicenza;

**Dato atto** che il Piano Regolatore Comunale di Vicenza è costituito da:

- Piano di Assetto del Territorio approvato dalla Conferenza di Servizi in data 26.08.2010, ratificato con D.G.R.V. n. 2558 del 02.11.2010 e pubblicato nel B.U.R. n. 88 del 30.11.2010 e successive varianti;
- Piano degli Interventi approvato con provvedimento di Consiglio comunale n. 10 del 7.02.2013, oggetto di rinnovo delle previsioni urbanistiche in decadenza di cui alla delibera consigliere n. 16 del 4.03.2021, e successive varianti;

**CERTIFICA**

che il terreno distinto in Catasto al foglio 82 con i mappali 319, 359 è classificato dal vigente Piano degli Interventi, Elaborato 3 – Zonizzazione, ZTO B zona residenziale e mista esistente e di completamento B3;

che le prescrizioni urbanistiche prevedono il rispetto dell'art. 37 delle Norme Tecniche Operative del P.I. vigente, delle Norme Tecniche di Attuazione del P.A.T., delle Norme del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale P.T.C.P., approvato con deliberazione di Giunta Regionale n. 708 del 2.05.2012 e delle Norme del Piano Territoriale Regionale di Coordinamento P.T.R.C. approvato con Deliberazione del Consiglio Regionale n. 62 del 30 giugno 2020 pubblicato nel B.U.R. della Regione Veneto n.107 del 17.07.2020;

- che sono fatti salvi i diritti di terzi ed il rispetto di vincoli specifici (tecnologico, monumentale, paesaggistico, aeroportuale, di elettrodotto, ecc.), le disposizioni riguardanti i siti da bonificare, ai sensi del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., il rispetto delle disposizioni dell'art. 338 R.D. 1265/1934 e s.m.i.

**P. Il Direttore**

avv. Gian Luigi Carrucchiu

**ing. Paolo Gabbi**

*f.to digitalmente*



CITTÀ PATRIMONIO MONDIALE UNESCO

CITTÀ DECORATA DI DUE MEDAGLIE D'ORO PER IL RISORGIMENTO E LA RESISTENZA

PALAZZO UFFICI – PIAZZA BIADE, 26 - 36100 VICENZA - TEL. 0444.221428/1461 FAX 0444.221550 - CODICE FISCALE E PARTITA IVA N. 00516890241

U

Comune di Vicenza  
Protocollo Generale

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE

Protocollo N. 0002056/2024 del 05/01/2024

Digitalizzato da: PAOLO GABBI



COMUNE DI VICENZA  
AREA SERVIZI AL TERRITORIO  
SERVIZIO SUAP, EDILIZIA PRIVATA, TURISMO, MANIFESTAZIONI

CDU\DiNuovo\_B\_PGN 209305.odt



CITTÀ PATRIMONIO MONDIALE UNESCO

CITTÀ DECORATA DI DUE MEDAGLIE D'ORO PER IL RISORGIMENTO E LA RESISTENZA

PALAZZO UFFICI – PIAZZA BIADE, 26 - 36100 VICENZA - TEL. 0444.221428/1461 FAX 0444.221550 - CODICE FISCALE E PARTITA IVA N. 00516890241