

# 1.1



N=5092700

E=1478400

1 Particella: 1767

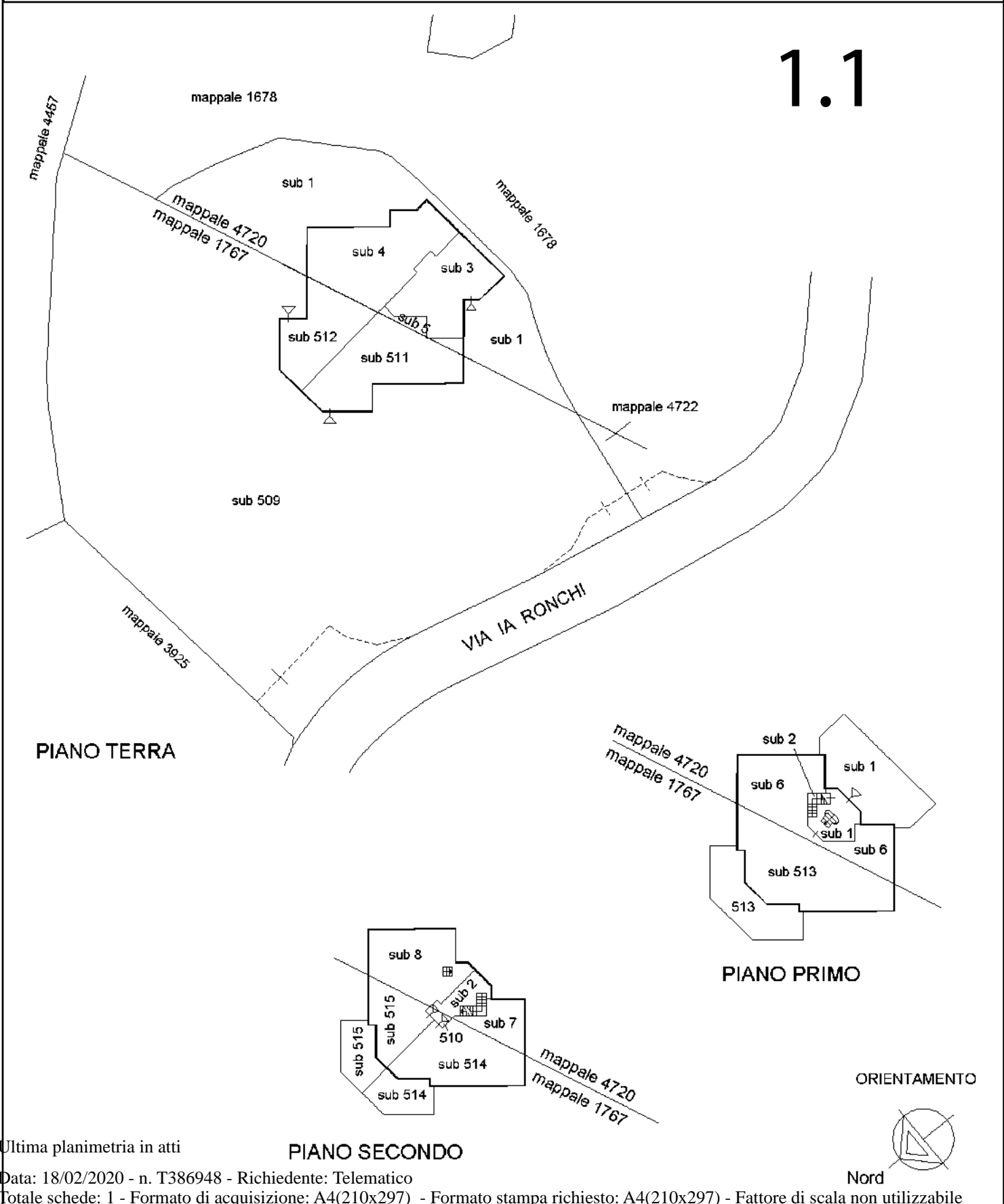
23-Sel-2019 15:46:44  
 Prot. n. T227551/2019  
 Scala originale: 1:2000  
 Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri  
 Comune: GERMIGNAGA  
 Foglio: 905

ELABORATO PLANIMETRICO	
Compilato da:	Crugnola Patrizio
Iscritto all'albo:	Geometri
Prov. Varese	N. 2000

**Agenzia delle Entrate  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Varese**

Comune di Germignaga	Protocollo n. VA0140574 del 20/12/2019
Sezione: Foglio: 5 Particella: 1767	Tipo Mappale n. 95373 del 29/08/2019
Dimostrazione grafica dei subalterni	Scala 1 : 500

# 1.1



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 18/02/2020 - Comune di GERMIGNAGA (D987) - < Foglio: 5 - Particella: 1767 - Elaborato planimetrico >

Ultima planimetria in atti

# Visura per soggetto limitata ad un comune

## Situazione degli atti informatizzati al 19/02/2021

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Denominazione: HYDRA IMMOBILIARE SRL</b>
	<b>Fabbricati siti nel comune di GERMIGNAGA ( Codice: D987) Provincia di VARESE</b>
	<b>Foglio: 5</b>
<b>Soggetto individuato</b>	<b>HYDRA IMMOBILIARE SRL con sede in LUINO C.F.: 01880670128</b>

### 1. Unità Immobiliari site nel Comune di GERMIGNAGA(Codice D987) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo  Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		5	1767	513			A/3	5	6,5 vani	Totale: 177 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**: 167 m <sup>2</sup>	Euro 503,55	VIA AI RONCHI n. 9 piano: 1 interno: B; Variazione del 20/12/2019 protocollo n. VA0140570 in atti dal 20/12/2019 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 51678.1/2019)	Annotazione
			4720	6									

**Immobile 1: Annotazione:** classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

### Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	HYDRA IMMOBILIARE SRL con sede in LUINO	01880670128*	(1) Proprieta` per 1/1

## Visura per soggetto limitata ad un comune

### Situazione degli atti informatizzati al 19/02/2021

#### 2. Unità Immobiliari site nel Comune di GERMIGNAGA(Codice D987) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo  Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		5	1767	511			A/3	5	4 vani	Totale: 89 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**: 89 m <sup>2</sup>	Euro 309,87	VIA AI RONCHI n. 9 piano: T interno: A1; Variazione del 20/12/2019 protocollo n. VA0140563 in atti dal 20/12/2019 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 51679.1/2019)	Annotazione
			4720	5									

**Immobile 1: Annotazione:** classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

#### Intestazione degli immobili indicati al n. 2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	HYDRA IMMOBILIARE SRL con sede in LUINO	01880670128*	(1) Proprieta` per 1/1

## Visura per soggetto limitata ad un comune

### Situazione degli atti informatizzati al 19/02/2021

#### 3. Unità Immobiliari site nel Comune di GERMIGNAGA(Codice D987) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo  Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		5	1767	512			A/3	5	6 vani	Totale: 132 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**: 132 m <sup>2</sup>	Euro 464,81	VIA AI RONCHI n. 9 piano: T interno: A; Variazione del 20/12/2019 protocollo n. VA0140564 in atti dal 20/12/2019 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 51680.1/2019)	Annotazione
			4720	4									

**Immobile 1: Annotazione:** classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

#### Intestazione degli immobili indicati al n. 3

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	HYDRA IMMOBILIARE SRL con sede in LUINO	01880670128*	(1) Proprieta` per 1/1

#### 4. Unità Immobiliari site nel Comune di GERMIGNAGA(Codice D987) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo  Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		5	4722				area urbana		46 m <sup>2</sup>			VIA AI RONCHI n. 9 piano: T; VARIAZIONE del 20/12/2019 protocollo n. VA0140579 in atti dal 20/12/2019 VARIAZIONE PER ASSOCIAZIONE EP (n. 51686.1/2019)	

**Visura per soggetto  
limitata ad un comune**  
Situazione degli atti informatizzati al 19/02/2021

1.1

**Intestazione degli immobili indicati al n. 4**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	HYDRA IMMOBILIARE SRL con sede in LUINO	01880670128*	(1) Proprietà per 1/1

**5. Unità Immobiliari site nel Comune di GERMIGNAGA(Codice D987) - Catasto dei Fabbricati**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		5	1767	514			A/3	5	4 vani	Totale: 87 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**: 81 m <sup>2</sup>	Euro 309,87	VIA AI RONCHI n. 9 piano: 2 interno: C1; Variazione del 20/12/2019 protocollo n. VA0140572 in atti dal 20/12/2019 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 51682.1/2019)	Annotazione
			4720	7									

**Immobile 1: Annotazione:** classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

**Intestazione degli immobili indicati al n. 5**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	HYDRA IMMOBILIARE SRL con sede in LUINO	01880670128*	(1) Proprietà per 1/1

## Visura per soggetto limitata ad un comune

### Situazione degli atti informatizzati al 19/02/2021

# 1.1

#### 6. Unità Immobiliari site nel Comune di GERMIGNAGA(Codice D987) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo  Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		5	1767	515			A/3	5	4,5 vani	Totale: 95 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**: 89 m <sup>2</sup>	Euro 348,61	VIA AI RONCHI n. 9 piano: 2 interno: C; Variazione del 20/12/2019 protocollo n. VA0140573 in atti dal 20/12/2019 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 51683.1/2019)	Annotazione
			4720	8									

**Immobile 1: Annotazione:** classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

#### Intestazione degli immobili indicati al n. 6

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	HYDRA IMMOBILIARE SRL con sede in LUINO	01880670128*	(1) Proprieta` per 1/1

# Visura per soggetto limitata ad un comune

## Situazione degli atti informatizzati al 19/02/2021

# 1.1

### 7. Unità Immobiliari site nel Comune di GERMIGNAGA(Codice D987) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		5	4720	3			A/3	5	2,5 vani	Totale: 55 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**: 55 m <sup>2</sup>	Euro 193,67	VIA AI RONCHI n. 9 piano: T interno: A2; Variazione del 20/12/2019 protocollo n. VA0140561 in atti dal 20/12/2019 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 51684.1/2019)	Annotazione

**Immobile 1: Annotazione:** classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

### Intestazione degli immobili indicati al n. 7

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	HYDRA IMMOBILIARE SRL con sede in LUINO	01880670128*	(1) Proprieta` per 1/1

**Totale Generale: vani 27,5 m<sup>2</sup> 46 Rendita: Euro 2.130,38**

Unità immobiliari n. 7

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).



# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 19/02/2021

# 1.1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di GERMIGNAGA ( Codice: D987)</b>
	<b>Provincia di VARESE</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Foglio: 5 Particella: 4721</b>

### Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
<b>1</b>		<b>5</b>	<b>4721</b>				<b>area urbana</b>		<b>100 m<sup>2</sup></b>			(ALTRE) del 18/12/2019 protocollo n. VA0139410 in atti dal 18/12/2019 STRALCIO AREA URBANA DA ENTE COMUNE (n. 1805.1/2019)

<b>Indirizzo</b>	VIA AI RONCHI n. 9 piano: T;
------------------	------------------------------

### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	HIDRA IMMOBILIARE SRL con sede in VARESE	01880670128*	(1) Proprieta` per 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b> (ALTRE) del 18/12/2019 protocollo n. VA0139410 in atti dal 18/12/2019 Registrazione: STRALCIO AREA URBANA DA ENTE COMUNE (n. 1805.1/2019)			

Mappali Terreni Correlati

**Codice Comune D987 - Sezione - Foglio 9 - Particella 4721**

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura per soggetto

### Situazione degli atti informatizzati al 01/02/2018

Data: 01/02/2018 - Ora: 09.45.34

Fine

Visura n.: VA0012600 Pag: 1

# 1.2

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Codice fiscale: 01880670128</b>
<b>Soggetto individuato</b>	<b>Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di VARESE</b> <b>HIDRA IMMOBILIARE SRL con sede in VARESE C.F.: 01880670128</b>

#### 1. Unità Immobiliari site nel Comune di GERMIGNAGA(Codice D987) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		5	1678	1			C/6	9	16 m <sup>2</sup>	Totale: 20 m <sup>2</sup>	Euro 47,93 L. 92.800	VIA AI RONCHI piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
2		5	1678	2			C/6	9	16 m <sup>2</sup>	Totale: 20 m <sup>2</sup>	Euro 47,93 L. 92.800	VIA AI RONCHI piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
3		5	1678	3			C/2	5	47 m <sup>2</sup>	Totale: 55 m <sup>2</sup>	Euro 67,97 L. 131.600	VIA AI RONCHI piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	

**Totale: m<sup>2</sup> 79    Rendita: Euro 163,83**

#### Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	HIDRA IMMOBILIARE SRL con sede in VARESE	01880670128*	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA SENTENZA (ATTO DELL'AUTORITA' GIUDIZIARIA) del 27/11/2015 Trascrizione in atti dal 14/04/2017 Repertorio n.: 1300 Rogante: TRIBUNALE DI VARESE Sede: VARESE Registrazione: Sede: SENTENZA TRASLATIVA (n. 4395.1/2017)			

Unità immobiliari n. 3

Ricevuta n. 3744

Tributi erariali: Euro 1,00

Visura ordinaria

Richiedente: **TRENTINI SERGIO**

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

# 1.1

Direzione Provinciale di Varese  
 Ufficio Provinciale - Territorio  
 Servizi Catastali  
 Comune di: GERMIGNAGA  
 Elenco Subalterni

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA  
 ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI**

Comune	Sezione	Foglio	Particella	Tipo mappale	del:	DESCRIZIONE
GERMIGNAGA		5	1767	95373		
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n°civ	Piani	Scala	Int.	
1						SOPPRESSO
2						SOPPRESSO
3						SOPPRESSO
501						SOPPRESSO
502						SOPPRESSO
503						SOPPRESSO
504						SOPPRESSO
505						SOPPRESSO
506						SOPPRESSO
507						SOPPRESSO
508						SOPPRESSO
509	via ai ronchi	9	T-1			BENE COMUNE NON CENSIBILE A TUTTI I SUBALTERNI, CORTILE E VANO SCALA, UNITA' GRAFFATA CON MAPPALE 4720 SUB 1.
510	via ai ronchi	9	2			BENE COMUNE NON CENSIBILE AI SUBALTERNI 514 E 515 DEL MAPPALE 1767 ED AI SUBALTERNI 7 E 8 DEL MAPPALE 4720, VANO SCALA, UNITA' GRAFFATA CON MAPPALE 4720 SUB 2
511	via ai ronchi	9	T		A1	ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO, UNITA' GRAFFATA CON MAPPALE 4720 SUB 5
512	via ai ronchi	9	T		A	ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO, UNITA' GRAFFATA CON MAPPALE 4720 SUB 4
513	via ai ronchi	9	1		B	ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO, UNITA' GRAFFATA CON MAPPALE 4720 SUB 6
514	via ai ronchi	9	2		C1	ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO, UNITA' GRAFFATA CON MAPPALE 4720 SUB 7
515	via ai ronchi	9	2		C	ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO, UNITA' GRAFFATA CON MAPPALE 4720 SUB 8

Unità immobiliari n. 18

Tributi erariali: 0,00

Visura telematica

**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Varese**

Dichiarazione protocollo n. VA0377966 del 26/11/2009

Planimetria di u.i.u. in Comune di Germignaga

Via Ai Ronchi

civ. 9

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 5

Particella: ~~1767~~ 4720

Subalterno: ~~501~~ 3

Compilata da:

Salvini Renato

Iscritto all'albo:

Geometri

Prov. Varese

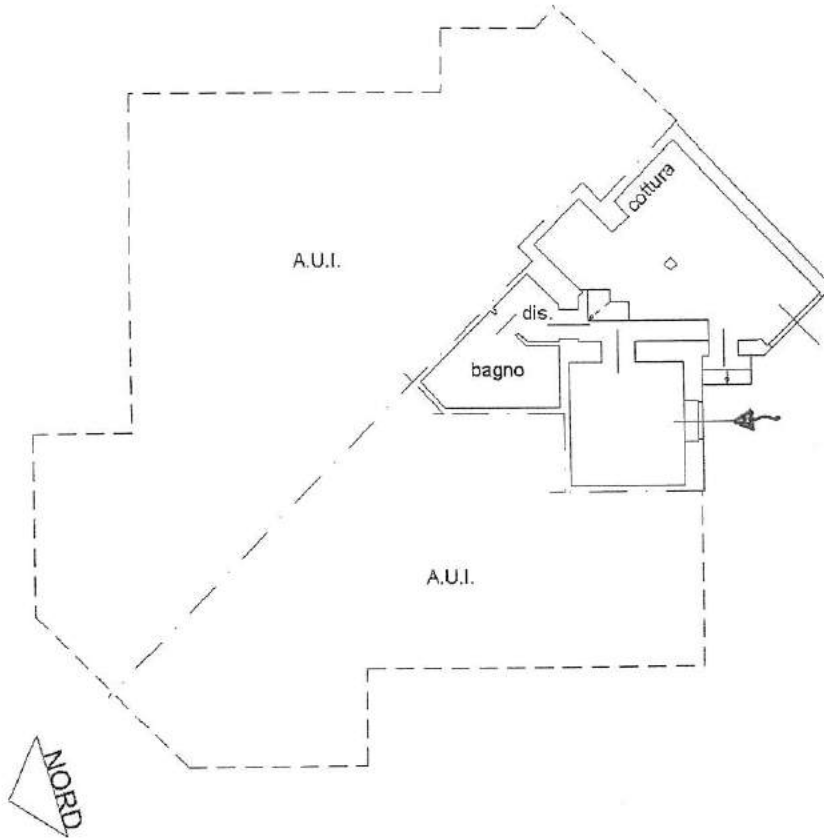
N. 2661

Scheda n. 1

Scala 1:200

# 1.1

PIANO TERRA  
H= 2.70 mt



Catasto dei fabbricati - Situazione al 05/02/2018 - Comune di GERMIGNAGA(D987) - <Foglio: 5 Particella: 1767 - Subalterno 501 >  
VIA AI RONCHI n. 9 piano: T;

Ultima Planimetria in atti

Data: 05/02/2018 - n. VA0013850 - Richiedente TRIBUNALE FALLIMENTARE VARESE

Fot.scheda: 1 Formato di acq.: A4(210x297) Fatt. di scala: 1:1

**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Varese**

Dichiarazione protocollo n. VA0377966 del 26/11/2009

Planimetria di u.i.u. in Comune di Germignaga

Via Ai Ronchi

civ. 9

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 5

Particella: 1767

Subalterno: 503

4720  
+ 4  
512

Compilata da:  
Salvini Renato

Iscritto all'albo:  
Geometri

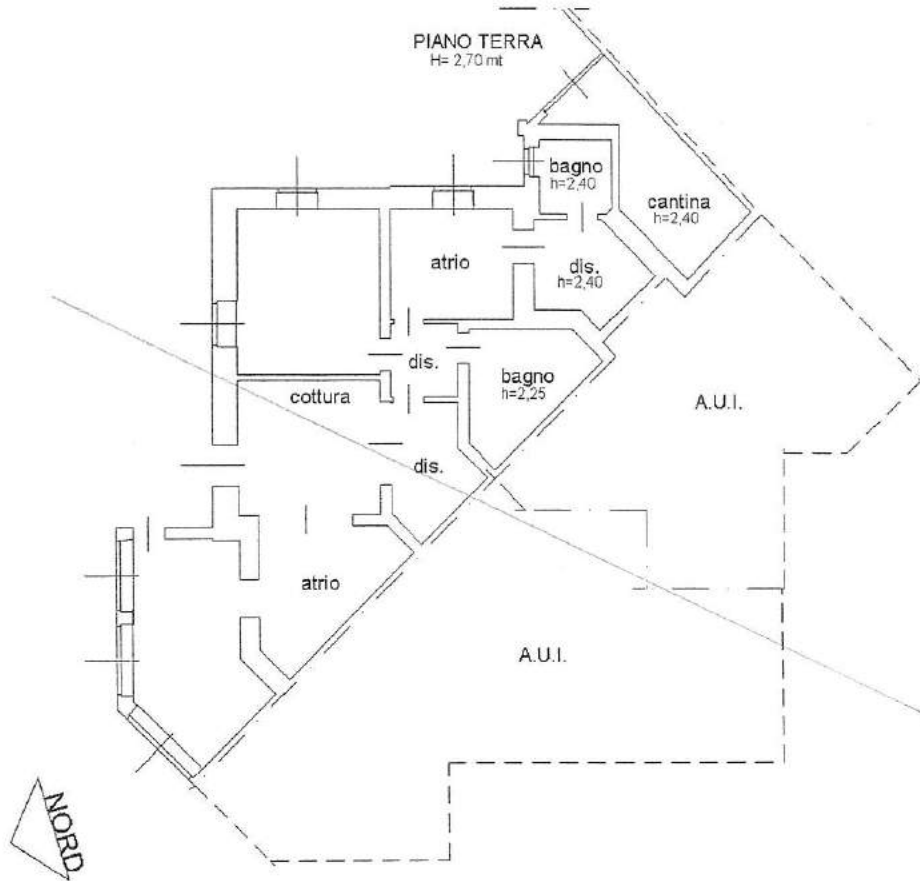
Prov. Varese

N. 2661

Scheda n. 1

Scala 1:200

# 1.1



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 05/02/2018 - Comune di GERMIGNAGA(D987) - < Foglio: 5 Particella: 1767 - Subalterno 503 >  
VIA AI RONCHI n. 9 piano: T;

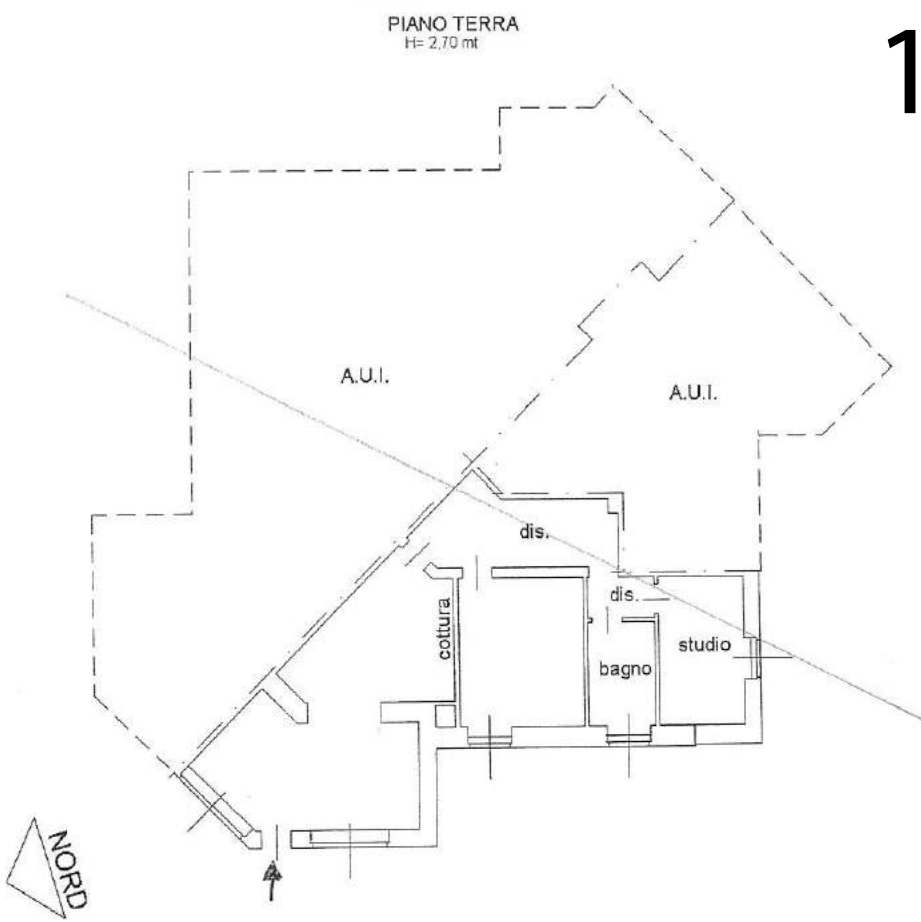
Ultima Planimetria in atti

**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Varese**

Dichiarazione protocollo n. VA0377966 del 26/11/2009	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Germignaga	
Via Ai Ronchi	civ. 9
Identificativi Catastali:	Compilata da: Salvini Renato
Sezione:	Iscritto all'albo: Geometri
Foglio: 5	Prov. Varese
Particella: 1767	N. 2661
Subalterno: 502 + 4720 511 + 5	

Scheda n. 1      Scala 1:200

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 05/02/2018 - Comune di GERMINAGNA (D987) - Foglio: 5 Particella: 1767 - Subalterno 502 - VIA AI RONCHI n. 9 piano: T;



Ultima Planimetria in atti

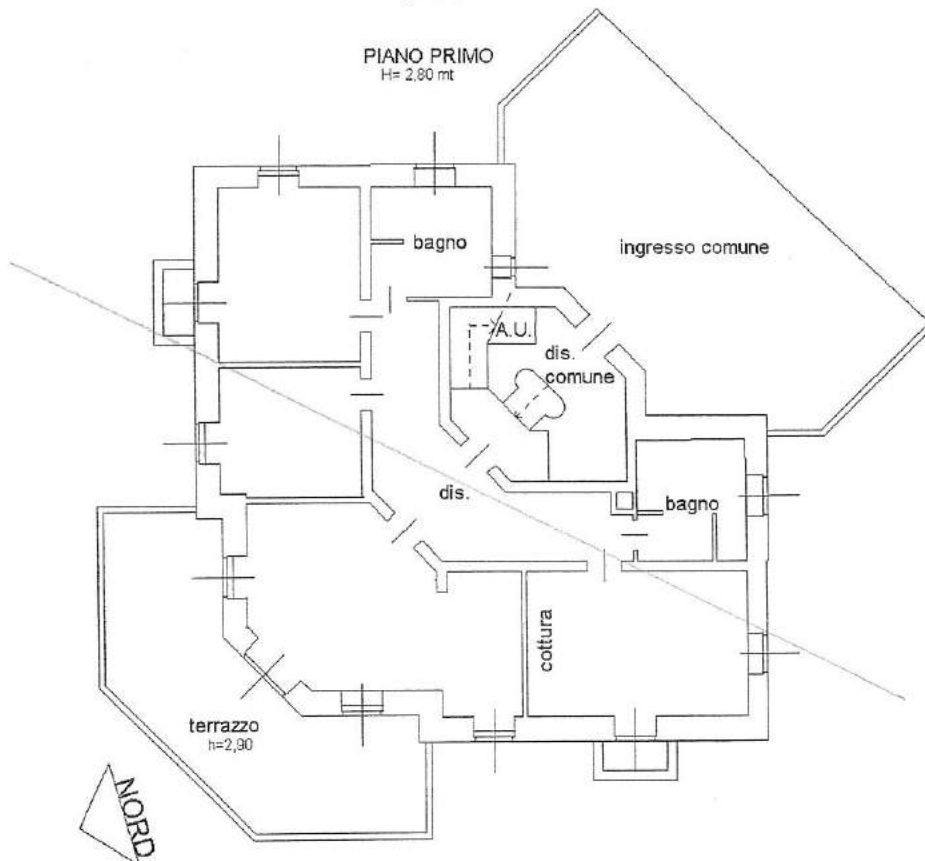


**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Varese**

Dichiarazione protocollo n. VA0119306 del 16/07/2013	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Germignaga	
Via Ai Ronchi	civ. 9
Identificativi Catastali:	Compilata da: Salvini Renato
Sezione:	Iscritto all'albo: Geometri
Foglio: 5	Prov. Varese
Particella: 1767	N. 2661
Subalterno: 504	

Scheda n. 1      Scala 1:200

# 1.1



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 05/02/2018 - Comune di GERMIGNAGA(D987) - < Foglio: 5 Particella: 1767 - Subalterno 504 >  
VIA AI RONCHI n. 9 piano: 1;

Ultima Planimetria in atti

**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Varese**

Dichiarazione protocollo n. VA0377966 del 26/11/2009

Planimetria di u.i.u. in Comune di Germignaga

Via Ai Ronchi

civ. 9

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 5

Particella: 1767

Subalterno: 505

4720  
7  
514

Compilata da:

Salvini Renato

Iscritto all'albo:

Geometri

Prov. Varese

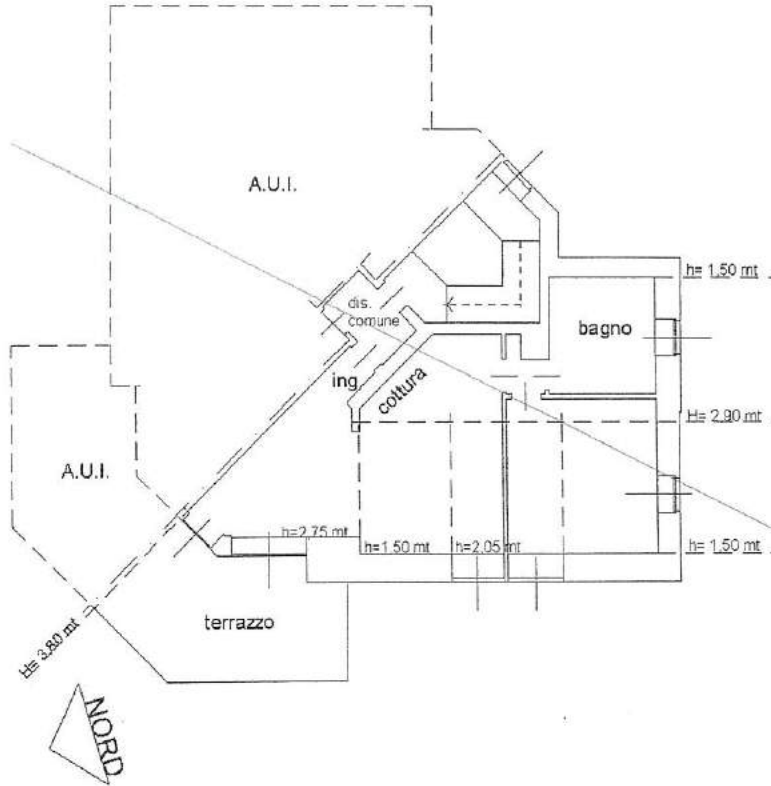
N. 2661

Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANO SECONDO

1.1



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 05/02/2018 - Comune di GERMIGNAGA(D987) - < Foglio: 5 Particella: 1767 - Subalterno 505 >  
VIA AI RONCHI n. 9 piano: 2;

Ultima Planimetria in atti

Data: 05/02/2018 - n. VA0013854 - Richiedente TRIBUNALE FALLIMENTARE VARESE

Fot.schede: 1 - Formato di acq.: A4(210x297) - Fatt. di scala: 1:1



**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Varese**

Dichiarazione protocollo n. VA0377966 del 26/11/2009

Planimetria di u.i.u. in Comune di Germignaga

Via Ai Ronchi

civ. 9

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 5

Particella: 1767

Subalterno: 506

4720

+ 8  
515

Compilata da:  
Salvini Renato

Iscritto all'albo:  
Geometri

Prov. Varese

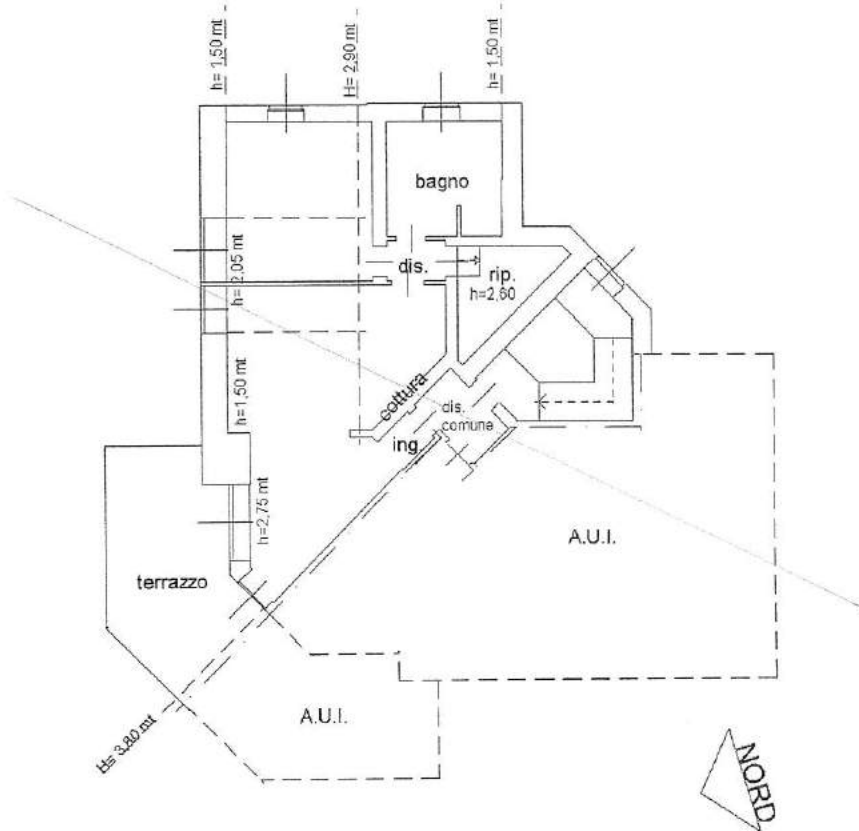
N. 2661

Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANO SECONDO

1.1



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 05/02/2018 - Comune di GERMIGNAGA(D987) - < Foglio: 5 Particella: 1767 - Subalterno 506 >  
VIA AI RONCHI n. 9 piano: 2,

Ultima Planimetria in atti

Data: 05/02/2018 - n. VA0013857 - Richiedente TRIBUNALE FALLIMENTARE VARESE

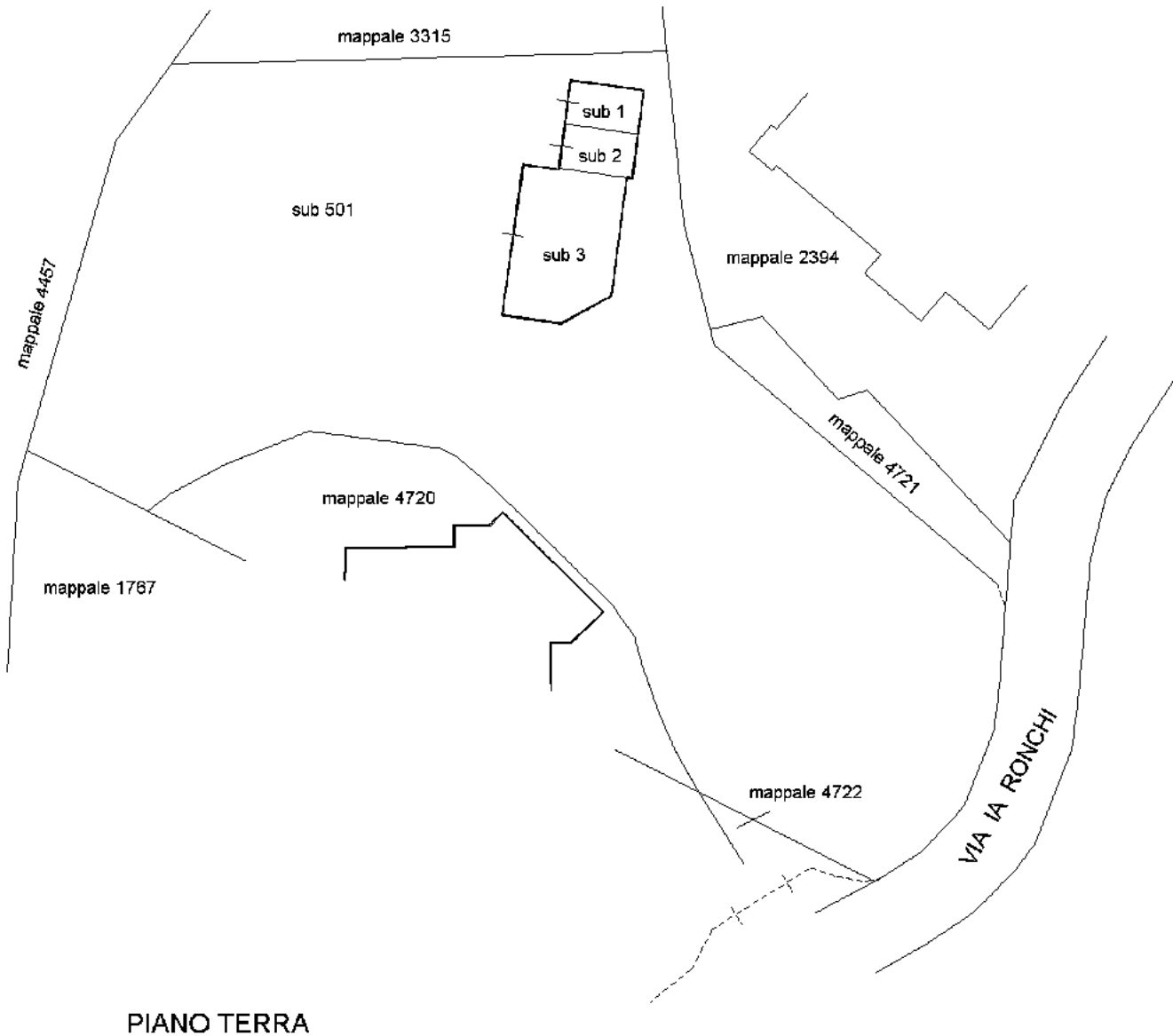
Fot.scheda: 1 Formato di acq.: A4(210x297) Fatt. di scala: 1:1

**Agenzia delle Entrate  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Varese**

ELABORATO PLANIMETRICO	
Compilato da: Crugnolo Patrizio	
Iscritto all'albo: Geometri	
Prov. Varese	N. 2000

Comune di Germignaga	Protocollo n. VA0139409 del 18/12/2019
Sezione: Foglio: 5 Particella: 1678	Tipo Mappale n. 95373 del 29/08/2019
Dimostrazione grafica dei subalterni	Scala 1 : 500

# 1.2



ORIENTAMENTO



Nord

Ultima planimetria in atti

# 1.2

Direzione Provinciale di Varese  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali  
Comune di: GERMIGNAGA  
Elenco SubalterniACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA  
ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune		Sezione	Foglio	Particella		Tipo mappale	del:
GERMIGNAGA			5	1678		95373	
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n°civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE	
1	via ai ronchi	9	T			AUTORIMESSA	
2	via ai ronchi	9	T			AUTORIMESSA	
3	via ai ronchi	9	T			LOCALE DI DEPOSITO	
501	via ai ronchi	9	T			BENE COMUNE NON CENSIBILE, CORTILE	

Unità immobiliari n. 4

Tributi erariali: 0,00

Visura telematica

1.2

MODULARIO  
F. r.p. 1880, 897

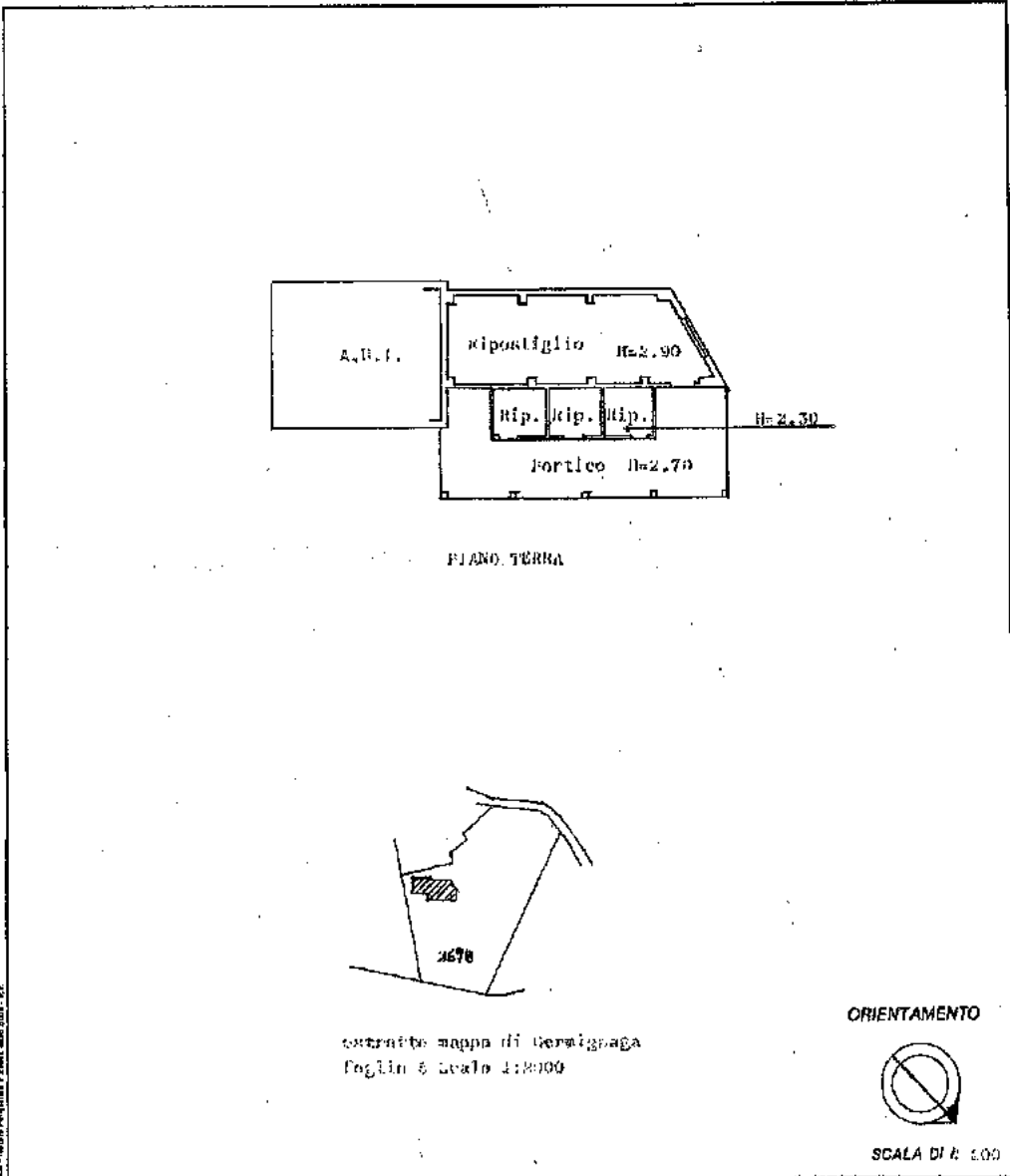


MINISTERO DELLE FINANZE  
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE.  
**CATASTO EDILIZIO URBANO** (RDL 13-4-1939, n. 862)

MOD. BN (CEU)

LIRE  
250

Planimetria di u.u. in Comune di GERMIGNAGA via Al Ronchi civ. 1678



Nota: riprodotto per estrazione e non solo sul. 87

Dichiarazione di N.C. <input checked="" type="checkbox"/>	Completata dal <i>Carpi</i>
Denuncia di variazione <input type="checkbox"/>	(Titolo, natura e nota)
Identificativi catastali	iscritto all'albo de <i>Carpi</i>
F. <i>2</i>	della provincia di <i>Parma</i>
Il sottoscritto sub. <i>2</i>	data <i>08/10/2014</i> Firma <i>Carpi</i>

RISERVATO ALL'UFFICIO

62

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 08/10/2014 - Comune di GERMIGNAGA (0987) - < Foglio: 5 - Particella: 1678 - Subalterno: 3 >  
AL RONCHI piano: T;

10 metri

# 1.2

MODULARIO  
P. 1/2 - 1988 - 2014

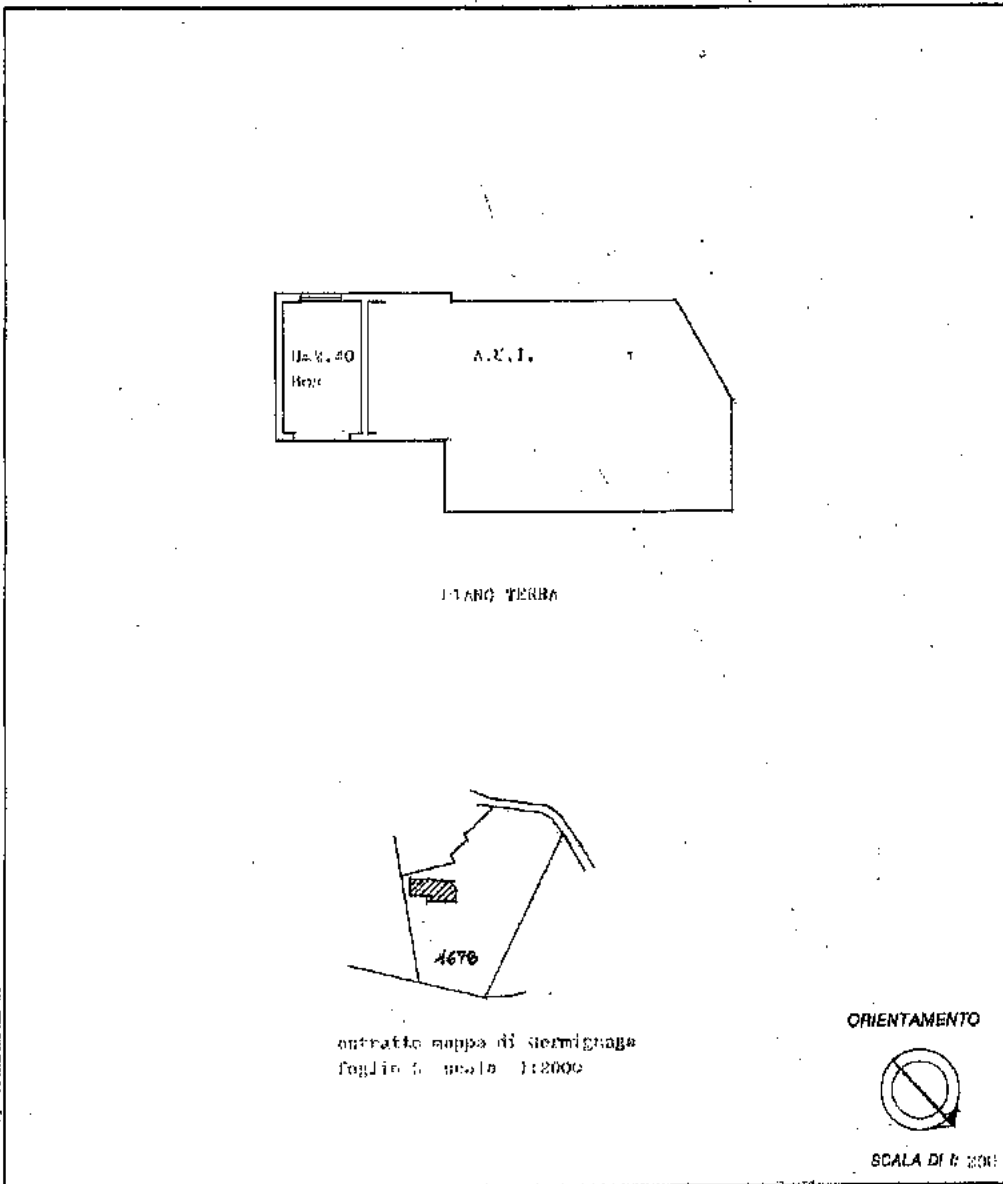


MINISTERO DELLE FINANZE  
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI S.S.T.T.EE.  
**CATASTO EDILIZIO URBANO** (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. 91 (CEU)

LIRE  
250

Planimetria di u.i.m. in Comune di GERMIGNAGA Via ..... CIV. .....



Rete - Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato - P.L.

Dichiarazione di N.C.   
 Denuncia di variazione

Identificativi catastali  
 F. ....  
 n. .... sub. 1  
 4670

Compilata dal .....  
 (filo, cognome e nome)

iscritto all'Albo de .....  
 della provincia di .....  
 data ..... Firma *[Signature]*

RISERVATO ALL'UFFICIO

02

Catasto dei fabbricati - Situazione al 08/10/2014 - Comune di GERMIGNAGA (D987) - < Foglio: 5 - Particella: 1678 - Subaltimo: 1 >  
AI RONCHI piano: T.

10 metri

# 1.2

MODULARIO  
P. fig. rend. 407

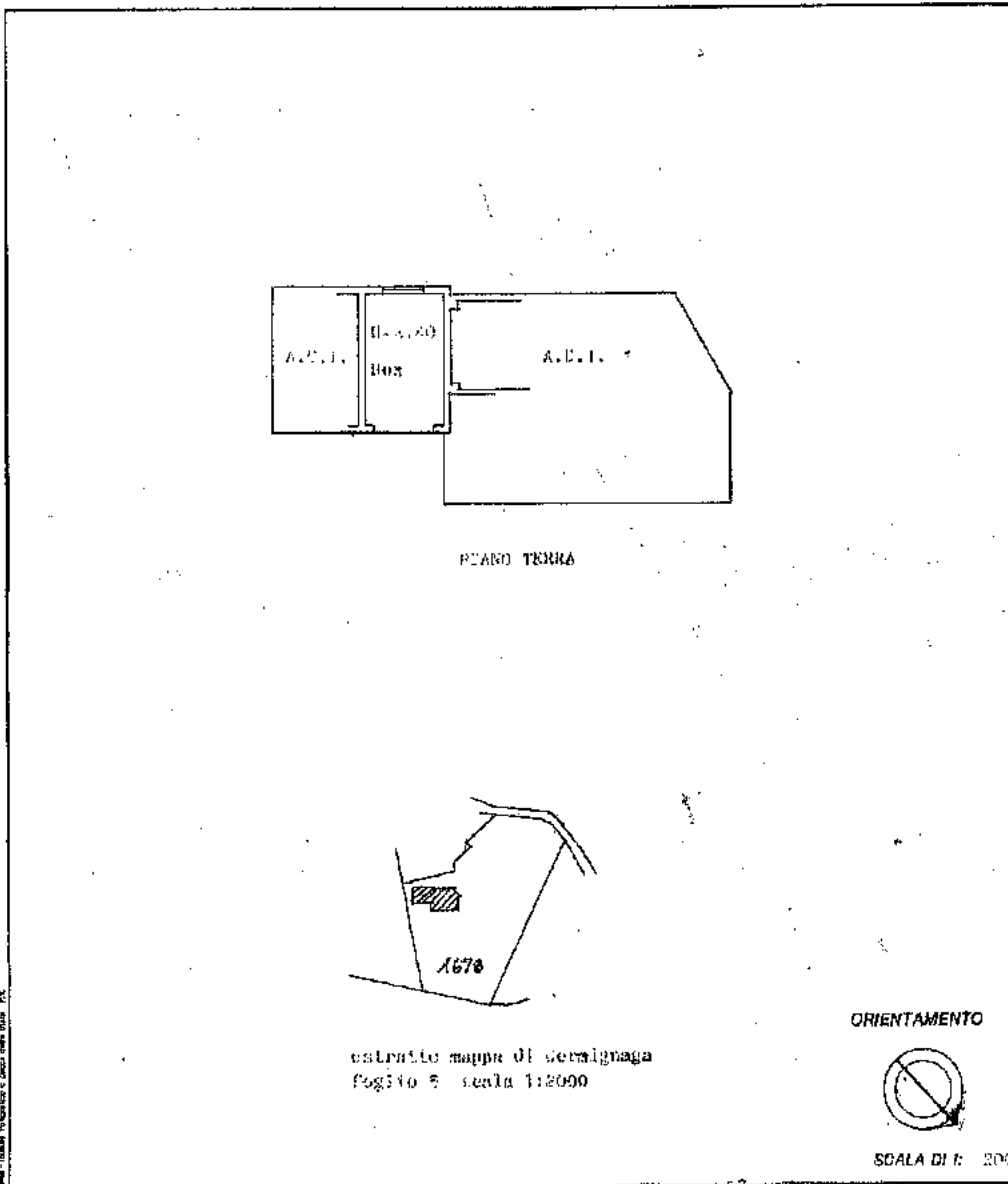


MINISTERO DELLE FINANZE  
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE.  
**CATASTO EDILIZIO URBANO** (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. BN (CEU)

LIRE  
260

Planimetrie di u.l.u. in Comune di GERMIGNAGA via ... CIV. ....



Disegnato e stampato in scala 1:2000

10 metri

Data presentazione: 06/10/1988 - Data: 08/10/2014 - n. T38981 - Richiedente: RGNNGN48H09B999Y  
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A3(297x420)  
Ultima planimetria in atti

Dichiarazione di N.C.   
 Denuncia di variazione

Identificativi catastali  
 F. ....  
 n. .... 13.73 sub. 2  
 (44.414) 2

Completato dal .....  
 (titolo, cognome e nome)

Iscritto all'albo del .....  
 della provincia di .....  
 data ..... Firma: *[Signature]*

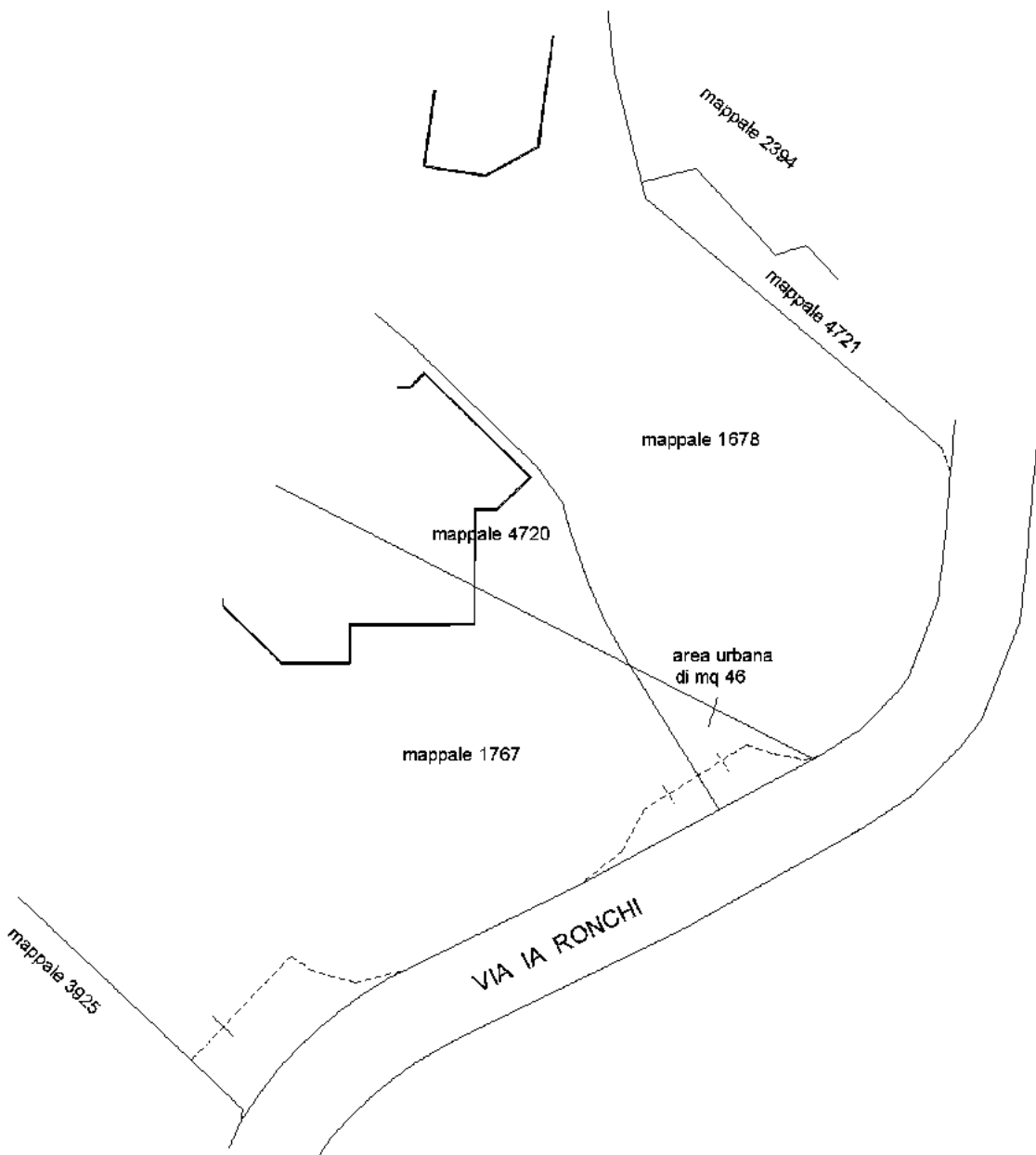
RISERVATO ALL'UFFICIO

ELABORATO PLANIMETRICO	
Compilato da: Crugnoła Patrizio	
Iscritto all'albo: Geometri	
Prov. Varese	N. 2000

**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
**Ufficio Provinciale di**  
**Varese**

Comune di Germignaga	Protocollo n. VA0140579 del 20/12/2019
Sezione: Foglio: 5 Particella: 4722	Tipo Mappale n. 95373 del 29/08/2019
Dimostrazione grafica dei subalterni	Scala 1 : 500

# 1.2



PIANO TERRA

ORIENTAMENTO



Ultima planimetria in atti

Direzione Provinciale di Varese  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali  
Comune di: GERMIGNAGA  
Elenco Subalterni

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA  
ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI**

# 1.2

Comune	GERMIGNAGA	Sezione	Foglio	Particella		Tipo mappale	del:
			5	4722		95373	
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n°civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE	
	via ai ronchi	9	T			AREA URBANA DI MQ. 46	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: 0,00

Visura telematica

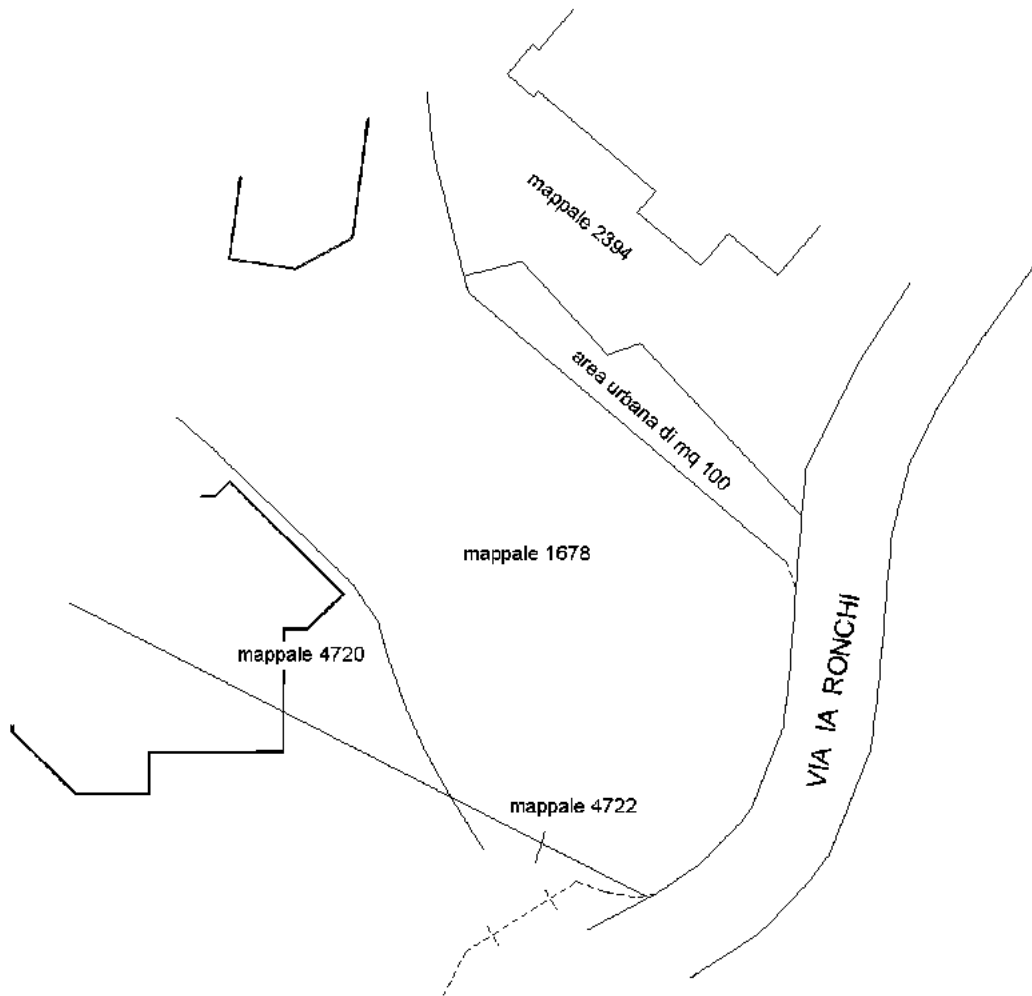


**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
**Ufficio Provinciale di**  
**Varese**

ELABORATO PLANIMETRICO	
Compilato da: Crugnoła Patrizio	
Iscritto all'albo: Geometri	
Prov. Varese	N. 2000

Comune di Germignaga	Protocollo n. VA0139410 del 18/12/2019
Sezione: Foglio: 5 Particella: 4721	Tipo Mappale n. 95373 del 30/08/2019
Dimostrazione grafica dei subalterni	Scala 1 : 500

# 1.3



PIANO TERRA

ORIENTAMENTO



Ultima planimetria in atti

Direzione Provinciale di Varese  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali  
Comune di: GERMIGNAGA  
Elenco Subalterni

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA  
ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune		Sezione	Foglio	Particella		Tipo mappale	del:
GERMIGNAGA			5	4721		95373	
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n°civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE	
	via ai ronchi	9	T			AREA URBANA DI MQ. 100	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: 0,00

Visura telematica

# 1.3

# COMUNE DI GERMIGNAGA


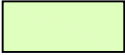


TIPO VISUALE IN VIA AI RONCHI

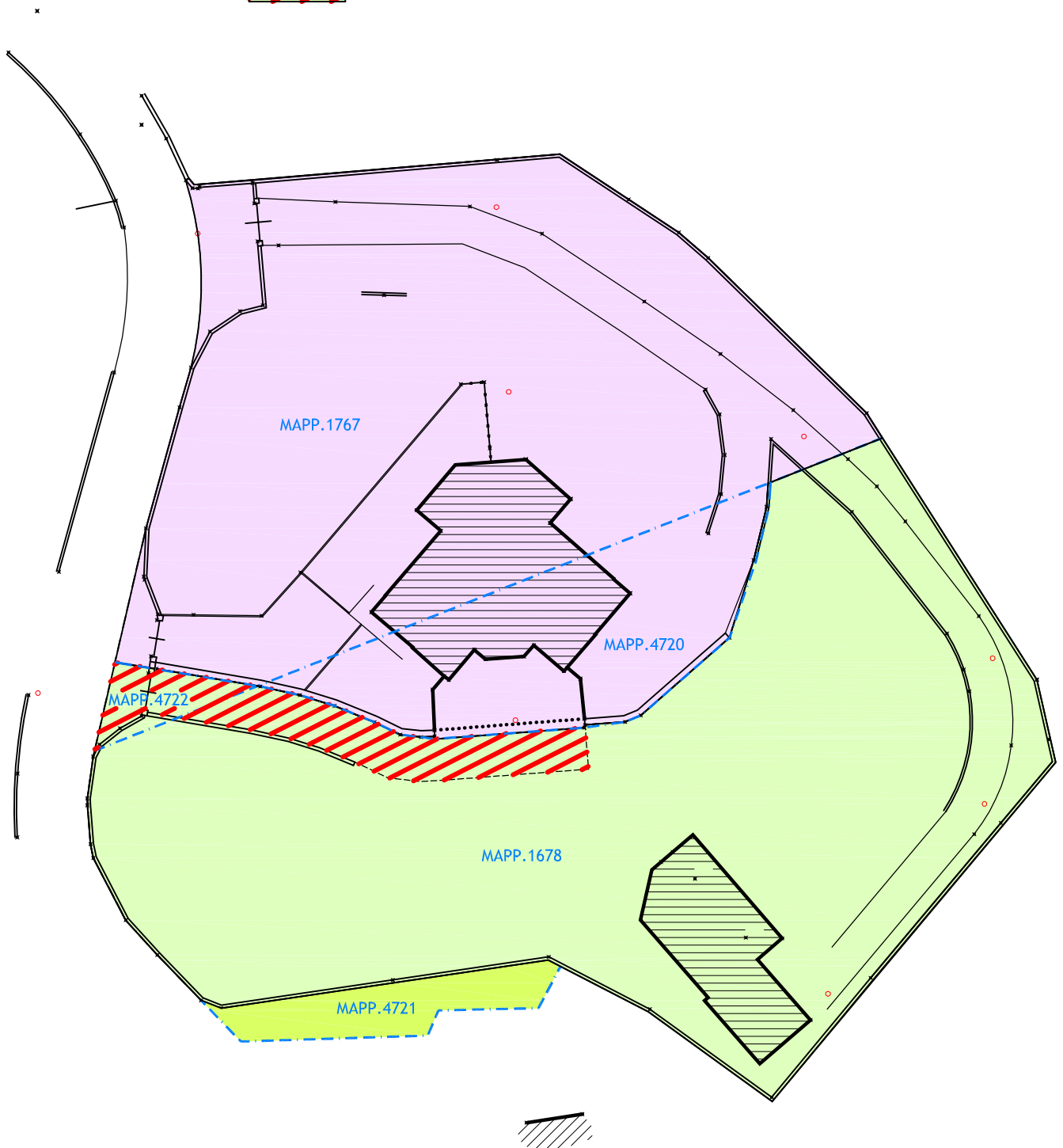
FALLIMENTO 4359/2015 Hydra Immobiliare srl

MAPPA SCALA 1:500

1.1

1.2

-  MAPPALI 1757 - 4720
-  MAPPALI 1678 - 4722
-  MAPPALI 4721
-  SERVITU' A FAVORE DEI MAPPALI 1767 - 4720



COMPENDIO 1 GERMIGNAGA VIA AI RONCHI  
FOTO AEREA



COMPENDIO 1 GERMIGNAGA VIA AI RONCHI  
FOTO AEREA





COMPENDIO 1.1 GERMIGNAGA VIA AI RONCHI  
PROSPETTO OVEST



COMPENDIO 1.1 GERMIGNAGA VIA AI RONCHI  
PROSPETTO NORD OVEST

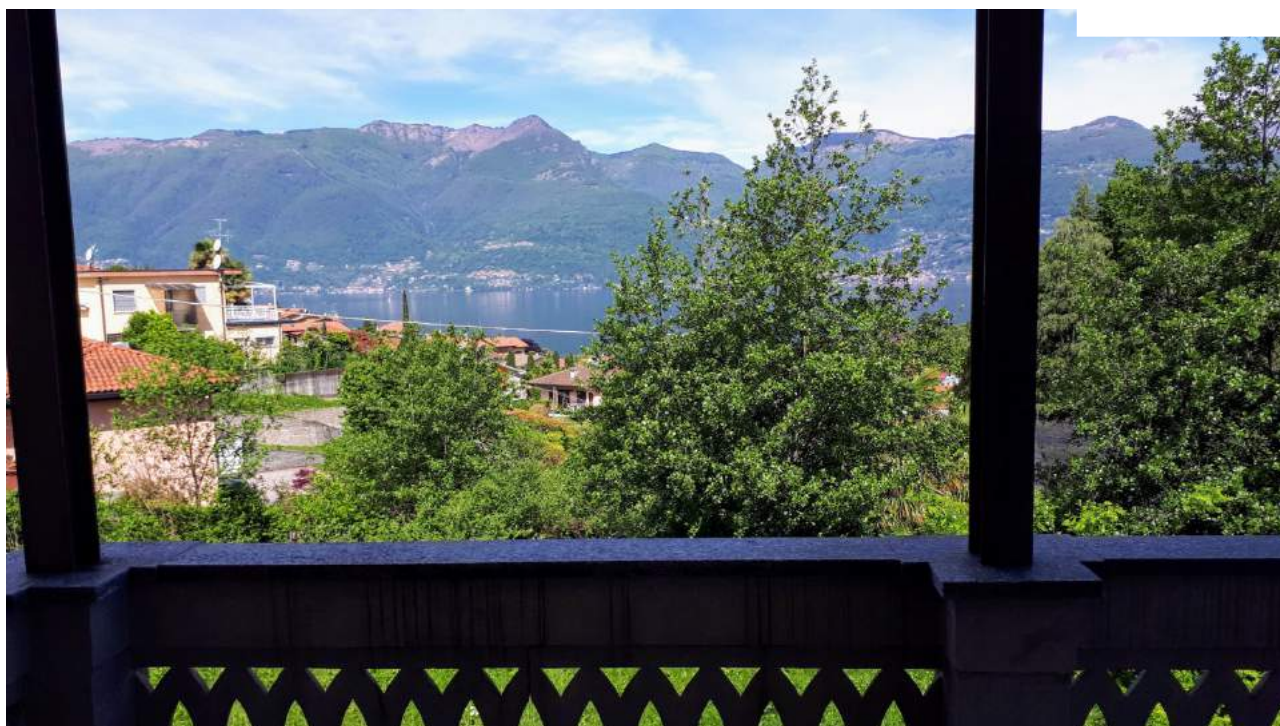








COMPENDIO 1.1 GERMIGNAGA VIA AI RONCHI  
VISTA PANORAMICA DAL PIANO PRIMO



COMPENDIO 1.1 GERMIGNAGA VIA AI RONCHI  
VISTA PANORAMICA DAL PIANO SECONDO



COMPENDIO 1.1 GERMIGNAGA VIA AI RONCHI  
VISTA PANORAMICA DAL PIANO SECONDO

