Aprile 2006

ALL.G/1

TRIBUNALE DI MODENA

UFFICIO ESECUZIONI IMMOBILIARI

VENDITE IMMOBILIARI SENZA INCANTO / CON INCANTO

(LEGGI N. 80/05 e N. 263/05)

SINTESI DESCRITTIVA COMMERCIALE PER OGNI LOTTO IN VENDITA

ALL. "G"

1) TIPOLOGIA: ABITAZIONE (**appartamento** - villa - **garage**) ☐ INDUSTRIALI-ARTIGIANALI (opificio - cap. artigianale) ***TERRENI EDIFICAB. RESIDENZIALI**

☐ DI PREGIO ☐ COMMERCIALI (ufficio - negozio - magazzino/autorimessa albergo - ristorante - bar) ☐ RURALI

2) Serramazzoni (MO) ..... **Frazione/Località :Serra Pineta** .....

via Redipuglia snc

3) DISPONIBILITÀ

liberi da persone e cose

4) DESCRIZIONE SINTETICA : ***Piena ed intera proprietà di n. 3 porzioni di terreno edificabile, con configurazione ed andamento collinare, raggruppabili in due lotti, siti nella immediata periferia di Serramazzoni (MO), in una area residenziale denominata Serra Pineta,in una lottizzazioneresdienziale non completata***

E CONSISTENZA ***: Lotto "2" : mq. 809 (*) Lotto "3" : mq.656***

QUOTA IN VENDITA: 1/1 della intera e piena proprietà.

5) LOTTI : n. 2

6) VALORE DI STIMA: Lotto "2" €. 62.000,00 Lotto "3" €. €.50.000,00

n.b. : (*) il lotto "2" è già compreso entro la procedura E.I. n. 280-2020

7) C.T.U. **Arch. ETTORE ROTEGLIA** **TEL. 338 7296563** .....

8) ESTREMI ☐ **ESECUZIONE n.138-2022** ..... **R.G.E.** ☐ **DIVISIONE IMMOBILIARE N.** ..... **R.G.**

☐ **CONTRO**: ……(omisis)……

Sassuolo, li dicembre 2022