

**TRIBUNALE ORDINARIO DI VELLETRI**  
**SEZIONE FALLIMENTARE**  
**FALLIMENTO N. 78/2018 MANHATTAN SAS DI MARIA SORDILLI**  
**GIUDICE DELEGATO DR.SSA FRANCESCA ARATARI**  
**CURATORE DR. GIAMPIERO SIRLEO**  
**INFORMATIVA ESITO ASTA E NUOVO AVVISO DI VENDITA IMMOBILE**

Ill.mo Sig. Giudice Delegato,

**PREMESSO**

- che in data 01 settembre 2024, è stato pubblicato sul portale delle vendite pubbliche (cod.4236000 – all. 1) il nuovo avviso di vendita dell'immobile di proprietà del Fallimento al prezzo base di euro 33.750 con asta da svolgersi per il 31 ottobre 2024;
- che nei termini stabiliti non è pervenuta alcuna offerta, come da certificazione notarile predisposta dal [REDACTED] (All. 2).
- che pertanto si può procedere con il nuovo avviso di vendita, ribassando del 25% l'ultima prezzo posto a base d'asta;

**TUTTO CIO' PREMESSO**

informa che provvederà al nuovo avviso di vendita dell'unità immobiliare di proprietà del Fallimento Manhattan Sas di Maria Sordilli al prezzo base di euro 25.313,00, fissando per il giorno 22 gennaio 2025 12.00 la nuova procedura di asta.

Con osservanza.

Roma, data deposito

Il curatore

Giampiero Sirleo

(f.to digitalmente)

Si depositano:

- 1) Pubblicazione PVP;
- 2) Certificazione notarile asta deserta.