

Tribunale di Velletri
Relazione Tecnico – Estimativa
Fallimento n°78/2018 “ Manhattan di Sordilli Maria e C.”

ALLEGATO B

Visure storiche

Dott. Arch. Maria Cristina Verri
Viale dei Volsci n° 71 00049 Velletri (Rm) Cell. +39 347 9257907
mc.verri@alice.it arch.m.verri@pec.archrm.it

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/02/2019

| | |
|----------------------|---|
| Dati della richiesta | Comune di LARIANO (Codice: M207) |
| Catasto Fabbricati | Provincia di ROMA Foglio: 18 Particella: 847 Sub.: 501 |

INTESTATI

| | | | |
|---|---|-------------------|-----------------------|
| 1 | SORDILLI Anna nata a BOVILLE ERNICA il 28/07/1951 | SRDNNA51168A720C* | (1) Proprietà per 4/9 |
| 2 | SORDILLI Maria nata a VELLETRI il 06/05/1962 | SRDMRA62E46L719V* | (1) Proprietà per 5/9 |

Unità immobiliare dal 13/11/2002

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | DATI DERIVANTI DA | | | |
|--|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|------------|-------------|--------|-------------------|-------------|----------------------|---|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita |
| 1 | | 18 | 847 | 501 | | | area urbana | | 14 m² | | | (ALTRE) del 13/11/2002 protocollo n. 931283 in atti dal 13/11/2002 CREAZIONE DI CORTE (n. 15210.1/2002) |
| Indirizzo: VIA DANTE ALIGHIERI piano: T. | | | | | | | | | | | | |

Mappati Terreni Conciati
Codice Comune 1.719 - Sezione - Foglio 18 - Particella 846

Situazione degli intestati dal 13/11/2002

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--|---|-------------------|-----------------------|
| 1 | SORDILLI Anna nata a BOVILLE ERNICA il 28/07/1951 | SRDNNA51168A720C* | (1) Proprietà per 4/9 |
| 2 | SORDILLI Maria nata a VELLETRI il 06/05/1962 | SRDMRA62E46L719V* | (1) Proprietà per 5/9 |
| DATI DERIVANTI DA (ALTRE) del 13/11/2002 protocollo n. 931283 in atti dal 13/11/2002 Registrazione: CREAZIONE DI CORTE (n. 15210.1/2002) | | | |

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 29875

Tributi erariali: Euro 1,00

Visura ordinaria

Richiedente: **VERRI**

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/02/2019

| | |
|-----------------------------|---|
| Dati della richiesta | Comune di LARIANO (Codice: M207) |
| Catasto Fabbricati | Provincia di ROMA Foglio: 18 Particella: 847 Sub.: 1 |

INTESTATO

| | | | |
|---|--|------------------|-----------------------|
| 1 | SORDILLI Maria nata a VELLETRI il 06/05/1962 | SRDMRA62E6L719V* | (1) Proprietà per 1/1 |
|---|--|------------------|-----------------------|

Unità immobiliare dal 09/11/2015

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | DATI DERIVANTI DA | | | |
|------------------|---------------------|--------|------------|-----|-------------------------------------|-------------|-----------|--------|-------------------|---|----------------------|---|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Miscro Zona | Categoria | Classe | | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita |
| 1 | | 18 | 847 | 1 | | | A/4 | 3 | 4 vani | Totale: 115 m ² Totale esclude aree scoperte**): 115 m ² | Euro 177,66 | Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. |
| Indirizzo | | | | | VIA DANTE ALIGHIERI n. 44 piano: T. | | | | | | | |
| Notifica | | | | | Partita | | 3671 | | Mod.58 | | - | |

Mappali Terreni Conceduti
 Codice Comune L719 - Sezione - Foglio 18 - Particella 846

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | DATI DERIVANTI DA | | | |
|------------------|---------------------|--------|------------|-----|-------------------------------------|-------------|-----------|--------|-------------------|-------------|---------------------------|--|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Miscro Zona | Categoria | Classe | | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita |
| 1 | | 18 | 847 | 1 | | | A/4 | 3 | 4 vani | | Euro 177,66 L. 344.000 | VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO |
| Indirizzo | | | | | VIA DANTE ALIGHIERI n. 44 piano: T. | | | | | | | |
| Notifica | | | | | Partita | | 3671 | | Mod.58 | | - | |

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/02/2019

Situazione dell'unità immobiliare relativa ad atto del 21/10/1978 (antecedente all'impianto meccanografico)

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | DATI DERIVANTI DA | | | |
|--------------------------------------|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|-------------------|-------------|----------------------|--|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita |
| 1 | | 18 | 847 | 1 | | | A/4 | 3 | 4 vani | | L. 904 | VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 21/10/1978 in atti dal 02/03/2000 (n. 1831.01978) |
| Indirizzo Notifica | | | | | | | | | | | | |
| , VIA DANTE ALIGHIERI n. 44 piano T. | | | | | | | | | | | | |
| Partita 3671 Mod. 58 | | | | | | | | | | | | |

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | DATI DERIVANTI DA | | | |
|--------------------------------------|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|-------------------|-------------|----------------------|--|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita |
| 1 | | 18 | 847 | 1 | | | | | | | | Impianto meccanografico del 30/06/1987 |
| Indirizzo Notifica | | | | | | | | | | | | |
| , VIA DANTE ALIGHIERI n. 44 piano T. | | | | | | | | | | | | |
| Partita 3671 Mod. 58 | | | | | | | | | | | | |

Situazione degli intestati dal 17/10/2000

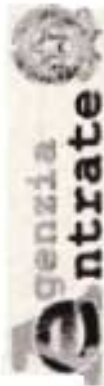
| N. | DATI DERIVANTI DA | DATI ANAGRAFICI | | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|----|--|---|--|-------------------|------------------------|
| | | ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 17/10/2000 protocollo n. RM0344653 Volume in atti dal 10/05/2005 Repertorio n.: 69243 Rogante: NOTAIO CAPARELLI Sede: VELLETRI | Registrazione: UR Sede: VELLETRI n. 1630 del 06/11/2000 DONAZIONE CESSIONE DI QUOTA in 28390.1/2005) | | |
| 1 | SORDILLI Maria nata a VELLETRI il 06/05/1962 | | | SRDMRA62E46L719V* | (1) Proprieta' per 1/1 |

Situazione degli intestati dal 17/10/2000

| N. | DATI DERIVANTI DA | DATI ANAGRAFICI | | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|----|---|--|---|-------------------|---|
| | | ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 17/10/2000 protocollo n. 158881 Volume in atti dal 12/03/2001 Repertorio n.: 69243 Rogante: CAPARELLI P. Sede: VELLETRI | Registrazione: Sede: DONAZIONE (n. 37/992.1/2000) | | |
| 1 | SORDILLI Anna nata a BOVILLE ERNICA il 26/07/1951 | | | SRDNNA51LAKA720C* | (1) Proprieta' per 4/9 fino al 17/10/2000 |
| 2 | SORDILLI Maria nata a VELLETRI il 06/05/1962 | | | SRDMRA62E46L719V* | (1) Proprieta' per 5/9 fino al 17/10/2000 |

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

| N. | DATI DERIVANTI DA | DATI ANAGRAFICI | | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|----|--|---|---|-------------------|--|
| | | ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 04/03/1923 | Registrazione: Sede: DONAZIONE (n. 37/992.1/2000) | | |
| 1 | SORDILLI Arcangelo nato a BOVILLE ERNICA il 04/03/1923 | | | SRDRNC02K04A720R* | Diritti e oneri reali fino al 17/10/2000 |



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Data: 22/02/2019 - Ora: 10.36.48 Fine

Visura n.: RM0081815 Pag: 3

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/02/2019

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 29875

Tributi erariali: Euro 1,00

Visura ordinaria

Richiedente: **VERRI**

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013)

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/02/2019

Data: 22/02/2019 - Ora: 10.37.07 Segue

Visura n.: RM0081818 Pag: 1

| | |
|-----------------------------|---|
| Dati della richiesta | Comune di LARIANO (Codice: M207) |
| Catasto Fabbricati | Provincia di ROMA Foglio: 18 Particella: 847 Sub.: 2 |

INTESTATO

| | | | |
|---|--|-------------------|------------------------|
| 1 | SORDELLI Maria nata a VELLETRI il 06/05/1962 | SRDMRA61E46LJ19V* | (1) Proprieta' per l/i |
|---|--|-------------------|------------------------|

Unità immobiliare dal 09/11/2015

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | DATI DERIVANTI DA | | | |
|--------------------|---------------------|--------|------------|-------------------------------------|---------------------|------------|-----------|---------|-------------------|--|----------------------|--|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita |
| 1 | Urbanistica | 18 | 847 | 2 | | | A/4 | 3 | 3,5 vani | Totale: 100 m ² Totale escluse aree scoperte **: 92 m ² | Euro 155,45 | Variazione del 09/11/2015 - Inasprimento in visura dei dati di superficie. |
| Indirizzo Notifica | | | | VIA DANTE ALIGHIERI n. 44 piano: 1; | | | | Partita | 3671 | Mod.58 | | |

Mappali Terreni Concelati
Codice Comune L719 - Sezione - Foglio 18 - Particella 846

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | DATI DERIVANTI DA | | | |
|--------------------|---------------------|--------|------------|-------------------------------------|---------------------|------------|-----------|---------|-------------------|-------------|---------------------------|--|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita |
| 1 | Urbanistica | 18 | 847 | 2 | | | A/4 | 3 | 3,5 vani | | Euro 155,45 I. 301.000 | VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO |
| Indirizzo Notifica | | | | VIA DANTE ALIGHIERI n. 44 piano: 1; | | | | Partita | 3671 | Mod.58 | | |

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/02/2019

Data: 22/02/2019 - Ora: 10.37.07 Segue

Visura n.: RM0081818 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare relativa ad atto del 21/10/1978 (antecedente all'impianto meccanografico)

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | DATI DERIVANTI DA | | |
|--|---------------------|--------|------------|------|---------------------|-----------------|--------|-------------|-------------------|----------------------|---|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub. | Zona Cens. Zona | Micro Categoria | Classe | Consistenza | | Superficie Catastale | Rendita |
| 1 | | 18 | 847 | 2 | | A/4 | 3 | 3,5 vuol | | L. 791 | VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 21/10/1978 in atti del 02/03/2000 (n. 1831/1978) |
| Indirizzo Notifica | | | | | | | | | | | |
| , VIA DANTE ALIGHIERI n. 44 piano: 1. Partita 3671 Mod.58 - | | | | | | | | | | | |

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | DATI DERIVANTI DA | | |
|--|---------------------|--------|------------|------|---------------------|-----------------|--------|-------------|-------------------|----------------------|--|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub. | Zona Cens. Zona | Micro Categoria | Classe | Consistenza | | Superficie Catastale | Rendita |
| 1 | | 18 | 847 | 2 | | | | | | | Impianto meccanografico del 30/06/1987 |
| Indirizzo Notifica | | | | | | | | | | | |
| , VIA DANTE ALIGHIERI n. 44 piano: 1. Partita 3671 Mod.58 - | | | | | | | | | | | |

Situazione degli intestati dal 17/10/2000

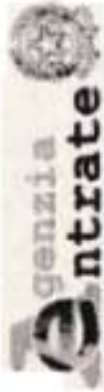
| N. | DATI DERIVANTI DA | DATI ANAGRAFICI | | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--|--|-----------------|---------|------------------|-----------------------|
| | | Nome | Cognome | | |
| 1 | SORDELLI Maria nata a VELLETRI il 06/05/1962 | | | SRDNR62E46L719V* | (1) Proprietà per 1/1 |
| ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 17/10/2000 protocollo n. RM0344653 Valura in atti dal 10/05/2005 Repertorio n.: 69243 Rogante: NOTAIO CAPARRELLI Sede: VELLETRI Registrazione: UR Sede: VELLETRI n. 1630 del 06/11/2000 DONAZIONE CESSIONE DI QUOTA (n. 28290/12005) | | | | | |

Situazione degli intestati dal 17/10/2000

| N. | DATI DERIVANTI DA | DATI ANAGRAFICI | | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|---|--|-----------------|---------|-------------------|--|
| | | Nome | Cognome | | |
| 1 | SORDELLI Arcangelo nato a BOVILLE ERNICA il 04/03/1923 | | | SRDNN631L68A720C* | (1) Proprietà per 4/9 fino al 17/10/2000 |
| 2 | SORDELLI Maria nata a VELLETRI il 06/05/1962 | | | SRDMR62E46L719V* | (1) Proprietà per 5/9 fino al 17/10/2000 |
| ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 17/10/2000 protocollo n. 148881 Valura in atti dal 12/02/2001 Repertorio n.: 69243 Rogante: CAPARRELLI P. Sede: VELLETRI Registrazione: Sede: DONAZIONE (n. 173992/12000) | | | | | |

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

| N. | DATI DERIVANTI DA | DATI ANAGRAFICI | | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--|--|-----------------|---------|-------------------|-----------------------|
| | | Nome | Cognome | | |
| 1 | SORDELLI Arcangelo nato a BOVILLE ERNICA il 04/03/1923 | | | SRDRS623C03A720R* | fino al 17/10/2000 |
| Impianto meccanografico del 30/06/1987 | | | | | |



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Data: 22/02/2019 - Ora: 10,37,07 Fine

Visura n.: RM0081818 Pag: 3

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/02/2019

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 29875

Tributi erariali: Euro 1,00

Visura ordinaria

Richiedente: **VERRI**

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura storica per immobile

Data: 22/02/2019 - Ora: 10.40.43

Segue

Visura n.: RM0081837 Pag. 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/02/2019

| | |
|-----------------------------|---|
| Dati della richiesta | Comune di VELLETRI (Codice: L719) |
| Catasto Terreni | Provincia di ROMA Foglio: 18 Particella: 2410 |

INTESTATO

| | | | |
|---|--|-------------------|-----------------------|
| 1 | SORDILLI Maria nata a VELLETRI il 06/05/1962 | SRDMRA62E46L719V* | (1) Proprietà per 1/1 |
|---|--|-------------------|-----------------------|

Situazione dell'Immobile dal 12/10/2006

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI CLASSAMENTO | | | | DATI DERIVANTI DA |
|-------------------------------|---------------------|------------|-----|---------|------------------|----------------|--------|----------|--|
| | Foglio | Particella | Sub | Partz. | Qualità Classe | Superficie(m²) | Docub. | Recidivo | |
| 1 | 18 | 2410 | - | VIGNETO | 3 | 01 12 | | | FRAZIONAMENTO del 12/10/2006 protocollo n. RM0771073 in atti dal 12/10/2006 (n. 771073.1/2006) |
| Nota: ha arc. ca 01 12 | | | | | | | | | |
| Partita | | | | | | | | | |

Nella visualizzazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 18 particella 847

Sono stati inoltre visualizzati i seguenti immobili:

- foglio 18 particella 2411

Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune M207 - Sezione - SezUrb - Foglio 18 - Particella 366

Codice Comune M207 - Sezione - SezUrb - Foglio 18 - Particella 653

Codice Comune M207 - Sezione - SezUrb - Foglio 18 - Particella 654

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 12/10/2006

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|---|--|-------------------|-----------------------|
| 1 | SORDILLI Maria nata a VELLETRI il 06/05/1962 | SRDMRA62E46L719V* | (1) Proprietà per 1/1 |
| DATI DERIVANTI DA FRAZIONAMENTO del 12/10/2006 protocollo n. RM0771073 in atti dal 12/10/2006 Registrazione (n. 771073.1/2006) | | | |

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/02/2019

Data: 22/02/2019 - Ora: 10:40:43

Segue

Visura n.: RM0081837 Pag: 2

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente relativa ad atto del 14/12/1976 (antecedente all'impianto meccanografico)

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI CLASSAMENTO | | | | DATI DERIVANTI DA | |
|-----------|---------------------|------------|-----|---------|------------------|-----------------------------|--------|--|----------------------------------|---|
| | Foglio | Particella | Sub | Parte | Qualità Classe | Superficie(m²) ha are ca | Debita | Reddito | | |
| 1 | 18 | 847 | - | VIGNETO | 3 | 01 28 | | Domiciliabile Euro 0,99 L. 1.920 | Agrario Euro 0,73 L. 1.408 | FRAZIONAMENTO del 14/12/1976 in atti dal 11/04/1995 (n. 311.901/1976) |
| Notaifica | | | | | | Partita | 33575 | | | |

Sono stati inoltre varati i seguenti immobili
- foglio 18 particella 1338

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI CLASSAMENTO | | | | DATI DERIVANTI DA | |
|-----------|---------------------|------------|-----|---------|------------------|-----------------------------|--------|---------------------------|---------------------|--|
| | Foglio | Particella | Sub | Parte | Qualità Classe | Superficie(m²) ha are ca | Debita | Reddito | | |
| 1 | 18 | 847 | - | VIGNETO | 3 | 01 40 | | Domiciliabile L. 2.100 | Agrario L. 1.540 | Impianto meccanografico del 01/09/1978 |
| Notaifica | | | | | | Partita | 33575 | | | |

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 17/10/2000

| N. | DATI ANAGRAFICI | | | | CODICE FISCALE | | DIRITTI E ONERI REALI | |
|---|--|--|--|--|-------------------|--|--|--|
| 1 | SORDELLI Maria nata a VELLETRI il 06/05/1962 | | | | SRDMRA62E46L719V* | | (1) Proprietà per 1/1 fino al 12/10/2006 | |
| DATI DERIVANTI DA | | | | | | | | |
| ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 17/10/2000 protocollo n. RM0344603 Vettura in atti dal 10/05/2005 Repertorio n. 69243 Rogante: NOTAIO CAPARELLI Sede: VELLETRI | | | | | | | | |
| Registrazione: UR Sede: VELLETRI n. 1630 del 06/11/2000 DONAZIONE CESSIONE DI QUOTA (n. 28291.12005) | | | | | | | | |

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

| N. | DATI ANAGRAFICI | | | | CODICE FISCALE | | DIRITTI E ONERI REALI | |
|--|--|--|--|--|-------------------|--|--|--|
| 1 | CANTANGELI Teresa FU ANGELO VED GRAZIOSI | | | | | | Usufruttuario parziale di colonia fino al 17/10/2000 | |
| 2 | SORDELLI Arcangelo nato a BOVILLE ERNICA il 04/03/1923 | | | | SRDRNG23004A728R* | | COLONO PERPETUO RESPONSIVO DI 18 DI TUTTI I PRODOTTI E CONCEDENTE fino al 17/10/2000 | |
| DATI DERIVANTI DA | | | | | | | | |
| Impianto meccanografico del 01/09/1978 | | | | | | | | |

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 29888

Tributi erariali: Euro 1,00

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/02/2019

Visura ordinaria

Richiedente: **MARIA CRISTINA VERRI**

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Visura n.: RM0081839 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/02/2019

| | |
|----------------------|---|
| Dati della richiesta | Comune di VELLETRI (Codice: L719) |
| Catasto Terreni | Provincia di ROMA Foglio: 18 Particella: 364 |

INTESTATO

| | | | |
|---|--|-------------------|-----------------------|
| 1 | SORDILLI Maria nata a VELLETRI il 06/05/1962 | SRDMRA02E46L710V* | (1) Proprietà per 1/1 |
|---|--|-------------------|-----------------------|

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI CLASSAMENTO | | | | DATI DERIVANTI DA |
|-------------|---------------------|------------|-----|---------|------------------|--------------------|--------|-----------------------------------|--|
| | Foglio | Particella | Sub | Pozz | Qualità Classe | Superficie(m²) | Destar | Residuo | |
| 1 | 18 | 364 | . | CANNETO | 2 | 05 10 ha app ca | | Aggravio Euro 1,19 L. 2.195 | Impianto meccanografico del 01/09/1978 |
| Note/ificia | | | | | Partita | | 33375 | | |

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 17/10/2000

| N. | DATI ANAGRAFICI | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|---|--|-------------------|-------------------|--|
| 1 | SORDILLI Maria nata a VELLETRI il 06/05/1962 | SRDMRA02E46L710V* | SRDMRA02E46L710V* | DIRITTI E ONERI REALI (1) Proprietà per 1/1 |
| DATI DERIVANTI DA | | | | |
| ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 17/10/2000 protocollo n. RM0344661 Valura in atti dal 10/05/2005 Repertorio n. 69243 Rogante: NOTAIO CAPARELLI Sede: VELLETRI Registrazione: UR Sede: VELLETRI n. 1630 del 06/11/2000 DONAZIONE CESSIONE DI QUOTA (n. 25291 1/7005) | | | | |

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

| N. | DATI ANAGRAFICI | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--|--|-----------------|-------------------|--|
| 1 | CANTANGHELI Teresa-FU ANGELO VED GRAZIOSI | | | Usufruttuario parziale di colonia fino al 17/10/2000 |
| 2 | SORDILLI Arcangelo nato a BOVILLE ERNICA il 04/03/1923 | | SRDRNG23C04A720R* | COLONO PERPETUO RESPONSIVO DI 1/8 DI TUTTI I PRODOTTI E CONCEDENTE fino al 17/10/2000 |
| DATI DERIVANTI DA | | | | |
| Impianto meccanografico del 01/09/1978 | | | | |

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/02/2019

Visura ordinaria

Richiedente: **MARIA CRISTINA VERRI**

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/02/2019

| | |
|----------------------|---|
| Dati della richiesta | Comune di VELLETRI (Codice: L719) |
| Catasto Terreni | Provincia di ROMA Foglio: 18 Particella: 367 |

INTESTATO

| | | | |
|---|--|-------------------|------------------------|
| 1 | SORDILLI Maria nata a VELLETRI il 06/05/1962 | SRDMRAG2E46L719V* | (1) Proprieta' per 1/1 |
|---|--|-------------------|------------------------|

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI CLASSAMENTO | | | | DATI DERIVANTI DA | |
|----------|---------------------|------------|-----|------|------------------|-------------------|--------|---------------------------------------|-----------------------------------|--|
| | Foglio | Particella | Sub | Piaz | Qualita' Classe | Superficie(m²) | Debiti | Reddito | | |
| 1 | 18 | 367 | | | VIGNETO 3 | 16 00 ha me ca | | Dominicale Euro 12,39 L. 24.090 | Agrario Euro 9,09 L. 17.600 | Impianto meccanografico del 01/09/1978 |
| Notifica | | | | | Partita | 33575 | | | | |

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 17/10/2000

| N. | DATI ANAGRAFICI | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|---|--|-----------------|-------------------|------------------------|
| 1 | SORDILLI Maria nata a VELLETRI il 06/05/1962 | | SRDMRAG2E46L719V* | (1) Proprieta' per 1/1 |
| ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 17/10/2000 protocollo n. RM0144653 Visura in atti dal 19/05/2005 Repertorio n.: 67243 Suggerito: NOTAIO CAPABELLI Sede: VELLETRI Registrazione: UR Sede: VELLETRI n. 1630 del 06/11/2000 DONAZIONE CESSIONE DI QUOTA (n. 28291/12005) | | | | |

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

| N. | DATI ANAGRAFICI | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--|---|-----------------|-------------------|---|
| 1 | CANTANGELI Teresa FUSANGIULO VED GRAZIOSI | | SRDNRNG3C04A720R* | Usufruttario parziale di colonia fino al 17/10/2000 |
| 2 | SORDILLI Arcangelo nato a BOVILE ERNICA il 04/03/1923 | | | COLONO PERPETUO RESPONSIVO DI 1/8 DI TUTTI I PRODOTTI E CONCEDENTI fino al 17/10/2000 |
| DATI DERIVANTI DA Impianto meccanografico del 01/09/1978 | | | | |

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/02/2019

Visura ordinaria

Richiedente: **MARIA CRISTINA VERRI**

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Data: 22/02/2019 - Ora: 10.41.35

Segue

Visura n.: RMD081845 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/02/2019

| | | |
|-----------------------------|---|--|
| Dati della richiesta | Comune di VELLETRI (Codice: L719) | |
| Catasto Terreni | Provincia di ROMA Foglio: 18 Particella: 368 | |
| INTESTATO | SRDMRA63E46L719V* (1) Progrista per 1/1 | |
| 1 | SORDILLI Maria nata a VELLETRI il 06/05/1962 | |

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI CLASSAMENTO | | | | DATI DERIVANTI DA |
|----------|---------------------|------------|-----|------|------------------|--------------------|--------|-----------------------|--|
| | Foglio | Particella | Sub | Perz | Quantità Classe | Superficie(m²) | Debiti | Reclito | |
| 1 | 18 | 368 | | | FABR RURALE | 00 36 ha arc ca | | Dominicale Agrario | Impianto meccanografico del 01/09/1978 |
| Notifica | | | | | Partita | 33575 | | | |

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 17/10/2000

| N. | DATI ANAGRAFICI | | CODICE FISCALE | | DIRITTI E ONERI REALI | |
|--------------------------|--|------------|-------------------|---------|-----------------------|---------|
| | Comune | Particella | Descrizione | Importo | Descrizione | Importo |
| 1 | SORDILLI Maria nata a VELLETRI il 06/05/1962 | | SRDMRA63E46L719V* | | (1) Progrista per 1/1 | |
| DATI DERIVANTI DA | ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 17/10/2000 protocollo n. RM0344653 Voltura in atti dal 10/05/2005 Repertorio n.: 69243 Rogante: NOTAIO CAPARELLI Sede: VELLETRI Registrazione: UR Sede: VELLETRI n.: 1630 del 06/11/2000 DONAZIONE CESSIONE DI QUOTA (n. 2829, 1/2005) | | | | | |

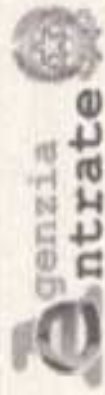
Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

| N. | DATI ANAGRAFICI | | CODICE FISCALE | | DIRITTI E ONERI REALI | |
|--------------------------|--|------------|-------------------|---------|---|---------|
| | Comune | Particella | Descrizione | Importo | Descrizione | Importo |
| 1 | CANTANGRELLI Francesco ANGELO VED GRAZIOSI | | SRDRNG23C94A720R* | | Usufruttuario parziale di colonia fino al 17/10/2000 | |
| 2 | SORDILLI Arcangelo nato a BOVILLE ERNICA il 04/03/1923 | | | | COLONO PERPETUO RESPONSIVO DI 1/8 DI TUTTI I PRODOTTI E CONCEDENTE fino al 17/10/2000 | |
| DATI DERIVANTI DA | Impianto meccanografico del 01/09/1978 | | | | | |

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 29888

Tributi erariali: Euro 1,00



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Data: 22/02/2019 - Ora: 10.41.35

Fine

Visura n.: RM0081845 Pag: 2

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/02/2019

Visura ordinaria

Richiedente: **MARIA CRISTINA VERRI**

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/02/2019

| | | |
|-----------------------------|--|-----------------------|
| Dati della richiesta | Comune di VELLETRI (Codice: L719) | |
| | Provincia di ROMA | |
| Catasto Terreni | Foglio: 18 Particella: 702 | |
| INTESTATO | I SORDILLI Maria nata a VELLETRI il 06/05/1962 | |
| | SRDMRA62E46L719V* | (1) Proprietà per 1/1 |

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | DATI CLASSAMENTO | | | DATI DERIVANTI DA | | | | |
|-----------------|---------------------|------------|-----|------------------|----------------|-----------------------------|-------------------|--------|----------|-------------------------------------|--|
| | Foglio | Particella | Sub | Prezzo | Qualità Classe | Superficie(m²) ha are ca | | Deduz. | Riscatto | Dominicale Euro 0,65 L. 1.260 | Agrario Euro 0,28 L. 540 |
| 1 | 18 | 702 | - | - | CANNETO 2 | 01 20 | | | | | Impianto meccanografico del 01/09/1978 |
| Notifica | | | | | | | Partita | 33375 | | | |

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 17/10/2000

| N. | DATI ANAGRAFICI | | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|---|--|--|-------------------|-----------------------|
| 1 | SORDILLI Maria nata a VELLETRI il 06/05/1962 | | SRDMRA62E46L719V* | (1) Proprietà per 1/1 |
| DATI DERIVANTI DA | | | | |
| ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 17/10/2000 protocollo n. RM0344653 Volume in atti del 10/05/2005 Repertorio n.: 69243 Rogante: NOTAIO CAPARELLI Sede: VELLETRI | | | | |
| Registrazione: UR Sede: VELLETRI n. 16/30 del 09/11/2009 DONAZIONE CESSIONE DI QUOTA (n. 28291/1/2005) | | | | |

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

| N. | DATI ANAGRAFICI | | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--|--|--|-------------------|---|
| 1 | CANTANGELI Teresa-FU ANGELO VED GRAZIOSI | | | Usufruttuario parziale di colonia fino al 17/10/2000 |
| 2 | SORDILLI Arcangelo nato a BOVILLE ERNICA il 04/03/1923 | | SRDRNG13C04A720R* | COLONO PERPETUO RESPONSIVO DI 1/8 DI TUTTI I PRODOTTI E CONCEDENTE fino al 17/10/2000 |
| DATI DERIVANTI DA | | | | |
| Impianto meccanografico del 01/09/1978 | | | | |

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 29888

Tributi erariali: Euro 1,00

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/02/2019

Visura ordinaria

Richiedente: **MARIA CRISTINA VERRI**

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria