

TRIBUNALE DI TIVOLI

VERBALE DI UDIENZA

R.G.E. 152/2021 - Giudice: dott. Marco Piovano

All'udienza del **2.2.2024**:

Sono presenti:

Per il creditore procedente: ~~FRANCESCO CANTORI~~ il quale chiede che alla presente procedura, avente ad oggetto il solo appartamento, sia riunita quella successiva recante il numero RGE 225/2021 nella quale, oltre allo stesso appartamento, sono stati pignorati le autorimesse adiacenti ed il terreno circostante; chiede la vendita.

Per la parte esecutata: nessuno.

E' presente la custode ~~FRANCESCO CANTORI~~ la quale si riporta alla sua relazione e alla nota depositata il 22.11.2023.

**Il Giudice**

rilevata la ricorrenza dei presupposti di legge, dispone che alla presente procedura venga riunita quella successiva recante il numero RGE 225/2021;  
emette ordinanza di vendita relativamente al lotto costituito dai tre cespiti oggetto di pignoramento in ciascuna delle due procedure riunite (l'appartamento in entrambe; il terreno e il garage solo nella RGE 225/2021) stimato al prezzo complessivo di euro 396.000,00;  
dispone che per gli incumbenti pubblicitari venga utilizzato l'elaborato redatto dal CTU geom Davide Corno nell'ambito della procedura RGE 225/2021.

Il Giudice