

allegato 13

**D.I.A. n. 73/2010 del 27/10/2010
Per realizzazione di n. 3 autorimesse confinanti
(evidenziati soli lotti oggetto di perizia)**

Allegato alla C.E.

73-10

COMUNE DI CILAVEGNA

Prot. N.º 10567 del 27/10/2010

Titolo: VI Classe: 3

Cod. Identificativo: AOOICC

AL RESPONSABILE DELLO SPORTELLO UNICO
PER L'EDILIZIA DEL COMUNE DI

CILAVEGNA
PROVINCIA DI PAVIA

OGGETTO: Denuncia Inizio Attività edilizia ai sensi degli artt. 22 e 23 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, come modificato dal D.Lgs. 27 dicembre 2002 n. 301.

Il sottoscritto **Giuseppe geom. Rondinelli** titolare dell'

(cognome e nome e in caso di Società indicare il nome del Rappresentante Legale o Amm.re Unico e Ragione sociale)

residente in

cod. fiscale o part. IVA n., in qualità di (1)proprietario.....

..... sottoscritt.....

(cognome e nome e in caso di Società indicare il nome del Rappresentante Legale o Amm.re Unico e Ragione sociale)

residente in via n.

cod. fiscale o part. IVA n., in qualità di (1)

dell'immobile ubicato in **CILAVEGNA** via **Verdi** n. di cui ai....

mappali n.682..... subalterni n. del Foglio n.4....

NCEU/NCT del Comune di **CILAVEGNA** adibito ad usoResidenziale.....

COMUNICA

che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 23, comma 1 del D.P.R. 380/2001, come modificato dal D.Lgs. n. 301/2002, trascorsi 30 giorni dalla data di assunzione della presente denuncia al protocollo comunale, dar..... inizio, nell'immobile sopra citato, all'esecuzione dei seguenti lavori (2):

Edificazione villetta singola con annessa autorimessa e altre n° 3 autorimesse per i lotti confinanti da edificarsi nella lottizzazione di via Verdi su lotto n° 8.....

(1) Proprietario o avente titolo giuridico. Allegare delega della proprietà in caso in cui il dichiarante non si identifichi nel proprietario (in caso di Società il Legale Rappresentante).

(2) Descrizione dettagliata delle opere da eseguire.

Ai fini delle rispettive responsabilità dichiara..... :

che il progettista dell'intervento è Geom. il con studio in *Giussago (PV)*
via *Artigiani n. 9*, codice fiscale o partita IVA

iscritto all'Albo/Ordinegeometri..... della Provincia di*Pavia*..... al n.

che il Direttore dei lavori è Geom. con studio in *Giussago (PV)* .

via *Artigiani n. 9*....., codice fiscale o partita IVA

iscritto all'Albo/Ordinegeometri....., della Provincia di*Pavia*..... al n.

che l'esecutore dei lavori è

5

che le opere sopra citate NON riguardano immobile interessato da domanda di condono edilizio ai sensi della ex legge 47/1985 e della ex legge 724/1994;

di avere inoltrato domanda di condono edilizio e di assumere per sé ed i suoi eventuali aventi causa a qualsiasi titolo ogni responsabilità, a tutti gli effetti di legge, in ordine alla realizzazione delle opere edilizie sopra citate e descritte nell'allegata relazione asseverata nel caso in cui codesta Amministrazione dovesse respingere detta istanza di condono presentata in data prof. n. riguardante l'immobile e pertanto si rendessero applicabili le sanzioni amministrative previste;

che l'immobile risulta / non risulta assoggettato ai vincoli di cui al D.Lgs. 29 ottobre 1999, n. 490 "Testo unico delle disposizioni legislative in materia di beni culturali e ambientali, a norma dell'art. 1 della Legge 8 ottobre 1997, n. 352";

di comunicare, allo Sportello Unico per l'Edilizia, l'ultimazione dei lavori ai sensi dell'art. 23, comma 2 del D.P.R. 380/2001 come modificato dal D.Lgs. n. 301/2002.

Si allega alla presente la seguente documentazione (3):

- relazione tecnico-illustrativa del progettista di asseverazione dell'intervento;
- copia titolo di proprietà o dichiarazione dell'avente titolo giuridico;
- fotografie dell'immobile oggetto dell'intervento;
- estratto di mappa e di PRG con l'individuazione dell'immobile oggetto dell'intervento;
- elaborati grafici, piante-prospetti-sezioni, relativi allo stato attuale, comparazione e di progetto dell'intervento;
- schema dell'impianto di fognatura con relativa richiesta di autorizzazione allo scarico delle acque reflue;
- progetto impianti tecnologici ai sensi degli artt. 1 e 6 della legge 5 marzo 1990, n. 46 e s.m.i., del D.P.R. 447/1991 di cui all'art. 15 della legge 5 marzo 1990, n. 46 e s.m.i., o dichiarazione sostitutiva;
- documentazione relativa al consumo energetico di cui agli artt. 122-123-125 del D.P.R. 380/2001 come modificato dal D.Lgs. n. 301/2002; e del D.P.R. 412/1993;
- dichiarazione di cui all'art. 5, punto 10, allegato 5 del D.P.R. 412/1993 sul tipo di generatore di calore utilizzato;
- copia del progetto presentato al Comando Provinciale VV.FF. ai fini del rilascio del certificato di prevenzione incendi per le attività elencate nel D.M. 16 febbraio 1982;
- atto di vincolo pertinenziale per i parcheggi pertinenziali realizzati ai sensi dell'art. 9 della Legge 122/1989 e s.m.i.;
- Conteggio contributo di costruzione di cui all'art. 16 del D.P.R. n. 380/2001 come modificato dal D.Lgs. n. 301/2002;
- autorizzazione dell'Ente preposto alla tutela del vincolo:
- modello ISTAT debitamente compilato e firmato;
- richiesta di deroga al Regolamento Locale d'Igiene Tipo:
- progetto di adattabilità ai fini del superamento delle barriere architettoniche, ai sensi del D.P.R. n. 380/2001 come modificato dal D.Lgs. n. 301/2002 e D.M. 236/1989, e/o dichiarazione e relazione asseverata da tecnico libero professionista abilitato;

Distinti saluti.

Per l'accettazione:
Il DIRETTORE DEI LAVORI

(nome e firma)

Il DIRETTORE DEI LAVORI

(nome e firma)

Il DIRETTORE DEI LAVORI

(nome e firma)

LA DELEGATA

Denunciante

Stampa circolare con numero N. 3550

7

dere alle prescrizioni del regolamento edilizia vigente.

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA DI ASSEVERAZIONE

Io, sottoscritto..... nella sua qualità di tecnico progettista dell'intervento incaricato dalla proprietà..... ensi dell'art. 23, comma 1 del D.P.R. 380/2001, come modificato dal D.Lgs. n. 301/02, in merito alla presente denuncia per l'intervento edilizio relativo all'immobile ubicato inCilavegna..... viaVerdi..... di cui aimappali..... n.682..... subaltern..... n. del Foglio n.4..... NCEU/NCT del Comune diCilavegna..... adibito ad usoresidenziale..... sotto la propria responsabilità civile e penale.

ASSEVERA

che le opere da eseguirsi nell'immobile sopra citato, ubicato nel vigente Piano Regolatore Generale in zona omogeneazona c2 residenziale di espansione..... e nella variante adottata in zona omogenea consistenti in (2):
Edificazione villetta singola con annessa autorimessa e altre n° 3 autorimesse per i lotti confinanti da edificarsi nella lottizzazione di via Verdi su lotto n° 8.....

sono conformi agli strumenti urbanistici, attuativi e regolamenti comunali vigenti o adottati alla data della presente relazione, nonché il rispetto delle norme igienico-sanitarie e di sicurezza.

Dichiara che i lavori di cui sopra:

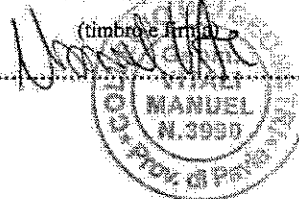
1. sono subordinati alla disciplina definita dalla normativa nazionale e regionale vigente in materia;
2. non insistono su immobile assoggettato ai vincoli di cui al D.Lgs. 29 ottobre 1999 n. 490 "Testo unico delle disposizioni legislative in materia di beni culturali e ambientali, a norma dell'art. 1 della Legge 8 ottobre 1997 n. 352";

Visto quanto sopra, il sottoscritto tecnico progettista, è consapevole di essere persona incaricata di servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359 e 481 del codice penale e che in caso di dichiarazioni non veritiere l'Amministrazione Comunale ne comunicherà al competente collegio/ordine professionale per l'irrogazione delle sanzioni disciplinari, ai sensi dell'art. 23, comma 6 del D.P.R. 380/2001, come modificato dal D.Lgs. n. 301/02.

Data 27/10/10

IL PROGETTISTA

(timbro e firma)



2) Descrizione dettagliata delle opere da eseguire.