



TRIBUNALE DI CUNEO  
SEZIONE ESECUZIONI

Delega ex art. 591 bis c.p.c.

IL GIUDICE DELL'ESECUZIONE

Letti gli atti dell'esecuzione immobiliare n. 127 /2019 R.G.E.

Sentiti gli interessati all'udienza fissata per l'autorizzazione alla vendita dei lotti 13 e 18, , nella quale il difensore del creditore ha insistito nella istanza di vendita con accorpamento in unico lotto;

Vista la relazione del CTU depositata in atti

Visto l'art 569, 3° comma, c.p.c.

Rilevato che è già nominato delegato in persona dell'avv Sevega

Ritenuto che l'"accorpamento" è possibile in quanto finalizzato ad una miglior collocazione dei beni sul mercato

Ritenuto che nel caso in esame non appare probabile che la vendita con incanto possa aver luogo a un prezzo superiore della metà rispetto al valore del bene determinato dall'esperto;

DISPONE

procedersi alla vendita senza incanto dei beni immobili pignorati (LOTTO 13- comprensivo dei lotti da 13 a 18) meglio descritti nella relazione del CTU, con modalità telematica ai sensi del D.M. 32/2015, alle condizioni riportate nella ordinanza 3.3.21 qui tutte richiamate

MANDA alla cancelleria per la comunicazione della presente ordinanza

Cuneo 25/10/2024

Il Giudice dell'esecuzione  
dr. Natalia Fiorello