

## Visura attuale per soggetto

### Situazione degli atti informatizzati al 04/10/2022

Dati della richiesta

Terreni e Fabbricati siti nel comune di **PESSINA CREMONESE (G504)** provincia **CREMONA**



**Soggetto richiesto:**

sede **PESSINA CREMONESE (CR)**

**Totali immobili:** di catasto fabbricati 3



**Immobile di catasto fabbricati - n.1**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

#### > **Dati identificativi**

Comune di **PESSINA CREMONESE (G504) (CR)**

• Foglio 7 Particella 217 Subalterno 502

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **PESSINA CREMONESE (G504) (CR)**

Foglio 7 Particella 217

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE IN SOPRAELEVAZIONE del 10/02/2012 Pratica n. CR0015348 in atti dal 10/02/2012 UNITA AFFERENTI EDIFICATE IN SOPRAELEVAZIONE (n. 124.1/2012)

#### > **Indirizzo**

VIA XXV APRILE n. 28 Piano 1

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE IN SOPRAELEVAZIONE del 10/02/2012 Pratica n. CR0015348 in atti dal 10/02/2012 UNITA AFFERENTI EDIFICATE IN SOPRAELEVAZIONE (n. 124.1/2012)

#### > **Dati di classamento**

Categoria **F/5<sup>a</sup>**, Consistenza **3250 m<sup>2</sup>**

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE IN SOPRAELEVAZIONE del 10/02/2012 Pratica n. CR0015348 in atti dal 10/02/2012 UNITA AFFERENTI EDIFICATE IN SOPRAELEVAZIONE (n. 124.1/2012)

#### > **Intestazione attuale dell'immobile n. 1 - totale righe intestati: 1**

>

Sede in **PESSINA CREMONESE (CR)**

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

1. UNITA' AFFERENTI EDIFICATE IN SOPRAELEVAZIONE del 10/02/2012 Pratica n. CR0015348 in atti dal 10/02/2012 UNITA AFFERENTI EDIFICATE IN SOPRAELEVAZIONE (n. 124.1/2012)



## > Totale Parziale

### Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di PESSINA CREMONESE (G504)  
Numero immobili: 1 Superficie: **3250 m<sup>2</sup>**



Immobile di catasto fabbricati -  
n.2



Causali di aggiornamento ed annotazioni

## > Dati identificativi

Comune di **PESSINA CREMONESE (G504) (CR)**

- Foglio 7 Particella **203** Subalterno **501**
- Foglio 7 Particella **217** Subalterno **501**
- Foglio 7 Particella **319**

VARIAZIONE del 24/03/2011 Pratica n. CR0105898 in  
atti dal 24/03/2011 FUSIONE-AMPLIAMENTO (n.  
75434.1/2011)

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **PESSINA CREMONESE (G504) (CR)**

Foglio 7 Particella **203**  
Foglio 7 Particella **217**  
Foglio 7 Particella **319**

## > Indirizzo

STRADA PROVINCIALE N. 28 n. CM Piano T-1

VARIAZIONE del 24/03/2011 Pratica n. CR0105898 in  
atti dal 24/03/2011 FUSIONE-AMPLIAMENTO (n.  
75434.1/2011)

## > Dati di classamento

Rendita: **Euro 12.755,06**  
Categoria **D/7<sup>b)</sup>**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 07/02/2012  
Pratica n. CR0013939 in atti dal 07/02/2012  
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 1029.1/2012)

**Annotazioni:** Classamento e rendita rettificati (D.M.  
701/94)

Notifica effettuata con protocollo n. CR0022601 del  
24/02/2012





**Immobile di catasto fabbricati -  
n.3**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

### > **Dati identificativi**

Comune di **PESSINA CREMONESE (G504) (CR)**

- Foglio **7** Particella **218** Subalterno **501**
- Foglio **7** Particella **225** Subalterno **501**

VARIAZIONE del 24/03/2011 Pratica n. CR0105898 in atti dal 24/03/2011 FUSIONE-AMPLIAMENTO (n. 75434.1/2011)

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **PESSINA CREMONESE (G504) (CR)**

- Foglio **7** Particella **218**
- Foglio **7** Particella **225**

### > **Indirizzo**

STRADA PROVINCIALE N. 28 n. CM Piano T-1

VARIAZIONE del 24/03/2011 Pratica n. CR0105898 in atti dal 24/03/2011 FUSIONE-AMPLIAMENTO (n. 75434.1/2011)

### > **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 1.115,55**

Categoria **A/7<sup>c)</sup>**, Classe **2**, Consistenza **12 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 07/02/2012 Pratica n. CR0013940 in atti dal 07/02/2012 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 1030.1/2012)

**Annotazioni:** Classamento e rendita validati

### > **Dati di superficie**

Totale: **389 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte <sup>d)</sup>: **359 m<sup>2</sup>**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione 24/03/2011, prot. n. CR0105898

### > **Intestazione attuale degli immobili dal n. 2 al n. 3 - totale righe intestati: 1**

>

Sede in **PESSINA CREMONESE (CR)**

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE del 24/03/2011 Pratica n. CR0105898 in atti dal 24/03/2011 FUSIONE-AMPLIAMENTO (n. 75434.1/2011)



Direzione Provinciale di Cremona  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

› **Totale Parziale**

**Catasto Fabbricati**

Immobili siti nel comune di PESSINA CREMONESE (G504)  
Numero immobili: **2** Rendita: **euro 13.870,61** Vani: **12,0**

---

› **Totale generale**

**Catasto Fabbricati**

Totale immobili: **3** Rendita: **euro 13.870,61** Vani: **12,0** Superficie: **3250 m<sup>2</sup>**

**Catasto Terreni**

Totale immobili: **0**

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

---

*Legenda*

- a) F/5: Lastrico solare*
- b) D/7: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attività industriale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni*
- c) A/7: Abitazioni in villini*
- d) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"*  
*- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013*

