

**Procedimento n. 144/2013 R.F. – Fallimento T.L.E.M. S.AS. DI ERRICHELLO  
RAFFAELE & CO.  
Curatore: AVV. DANIELA RUSSO**



**TRIBUNALE ORDINARIO DI NAPOLI**  
*Sezione Fallimentare*

Oggi 16/11/2022 davanti al giudice delegato, dott. Virgilio Dante Bernardi, è presente il curatore, Avv. DANIELA RUSSO, il quale rappresenta con riferimento all'istanza depositata il 10.11.22, che può procedersi alla vendita, così come ivi ipotizzata dei lotti 1 e 2 con le modalità indicate e senza ribassi rispetto al prezzo fissato al base d'asta (corrispondente a quello di perizia).

Con riferimento specifico alla quota di 1/24 dei lotti da 3 a 12, il curatore ritiene opportuno effettuare una convocazione dei comproprietari al fine di verificare l'effettiva intenzione, - in precedenza manifestata per l'importo di euro 10mila circa, ma non cauzionandola - di formulare un'offerta irrevocabile di acquisto nelle forme proprie e preferibilmente con importi in sintonia con il valore di perizia.

Il Giudice delegato,

preso atto di quanto sopra e riportandosi anche al contenuto della relazione/istanza del 10.11.2022;  
autorizza la gara dei lotti 1 e 2;

fissa l'udienza monocratica del 14 dicembre 2022, ore 9.40 per la comparizione dei comproprietari, mandando il curatore per la loro convocazione.

Napoli, 16/11/2022

Il Giudice delegato  
dott. Virgilio Dante Bernardi