

TRIBUNALE DI FIRENZE
SEZIONE FALLIMENTARE
Fallimento n. 102/2020
Giudice Delegato Dott. Cristian Soccia
Curatori: Dott. Marco Bettini – Dott. Maurizio Moriani

AVVISO DI VENDITA IMMOBILIARE

A seguito di provvedimento autorizzativo del Giudice Delegato dott. Cristian Soccia del 25 ottobre 2024, si avvisa che il giorno **18 febbraio 2025**, alle **ore 9.30**, dinanzi al notaio dott. Daniele Muritano, nel suo ufficio in Empoli (FI), Piazza Guido Guerra 8, avrà luogo la vendita con offerta irrevocabile ed eventuale gara della piena proprietà dei seguenti beni immobili secondo le modalità di seguito esposte:

DESCRIZIONE DEI BENI

LOTTO N. 3

Base d'asta euro 180.000,00

Appezamento di terreno della superficie catastale complessiva di mq. 6.360 sito in **Vicopisano** (PI), località Noce, raggiungibile da strada podereale che si diparte dalla Via G. Matteotti, traversa della strada provinciale Vicarese. Detto terreno è riportato nel Catasto Terreni **al foglio 22 di mappa particelle: - 267**, seminativo arborato di classe 1, di are 53 e centiare 45, con reddito dominicale euro 35,17 e reddito agrario euro 23,46; - **272**, seminativo arborato di classe 1, di are 10 e centiare 15, con reddito dominicale euro 6,68 e reddito agrario euro 4,46. L'area totale del terreno è così composta: 5.950 mq. a destinazione "Zona produttiva di riqualificazione D1" (93,5% del totale), particella n. 272 e porzione della particella 267; 410 mq. a destinazione "Aree non pianificate" (6,5%), porzione della particella 267. Il bene risulta libero.

Quanto sopra è meglio descritto nella perizia estimativa in atti redatta dalla Dott.ssa Agronoma [REDACTED] in data 12.7.2021 e giurata il **15.7.2021** e nella nota tecnica del geom. [REDACTED] del 18.10.2024 che fanno fede a tutti gli effetti per l'esatta individuazione dei beni e per la loro situazione di fatto e di diritto.

LOTTO N. 4

Base d'asta euro 290.000,00

Appezamento di terreno della superficie catastale di mq. 16.103 sito in **Vicopisano** (PI), località Noce, raggiungibile da Via Giacomo Puccini (parallela della strada provinciale Vicarese), con soprastante manufatto (ex cabina elettrica), a due piani collegati da botola, realizzato senza alcun titolo abilitativo (necessaria Sanatoria Edilizia). Il terreno è riportato nel Catasto Terreni **al foglio 22 particella 269**, seminativo arborato di classe 1, di ettari 1, are 61 e centiare 3, con reddito dominicale euro 105,95 e reddito agrario euro 70,69. Il manufatto è riportato nel Catasto Fabbricati **al foglio 22 di mappa particella 271**, Via Giacomo Puccini snc, piano terreno e piano primo, categoria C/2, classe 3, metri quadrati 23, rendita catastale euro 61,77 (rendita proposta). L'area totale del terreno è così composta: mq. 3.825 a destinazione "Zona produttiva di riqualificazione D1" (circa il 24% del totale); mq 12.278. a destinazione "Aree non pianificate" (circa il 76% del totale). Il bene risulta libero.

Quanto sopra è meglio descritto nella perizia estimativa in atti redatta dalla Dott.ssa Agronoma [REDACTED] in data 12.7.2021 e giurata il **15.7.2021** e nella nota tecnica del geom. [REDACTED] del 18.10.2024 che fanno fede a tutti gli effetti per l'esatta individuazione dei beni e per la loro situazione di fatto e di diritto.

LOTTO N. 6

Base d'asta euro 5.000,00

Appezamento di terreno della superficie catastale di mq. 224, sito in **Santa Maria a Monte** (PI), nei pressi della frazione di Cerretti, in fregio alla Via Cerretti. Detto terreno è riportato nel Catasto Terreni **al foglio 6 di mappa particella 267**, seminativo di classe 4, di are 2 e centiare 24, con reddito dominicale euro 0,35 e reddito agrario euro 0,46. Il terreno ricade in zona "U.T.O.E. 3 Cerretti. Piano Attuativo decaduto. Compreso all'interno del S.I.R. 63 Cerbaie". Il bene risulta libero.

Quanto sopra è meglio descritto nella perizia estimativa in atti redatta dalla Dott.ssa Agronoma [REDACTED] in data 18.3.2021 e giurata il **13.5.2021**, che fa fede a tutti gli effetti per l'esatta individuazione dei beni e per la loro situazione di fatto e di diritto.

LOTTO N. 7

Base d'asta euro 85.000,00

Fabbricato rurale in stato di abbandono, sito in **San Miniato** (PI), dislocato in parte su un piano e in parte su due piani fuori terra, con annesso **resede di pertinenza esclusiva** (di circa mq. 1.340) sui tre lati liberi su cui insiste un pozzo, **oltre terreni agricoli adiacenti**, della superficie catastale complessiva di mq. 19.300, facenti parte dell'ex complesso turistico "Il Paradiso della Natura", sito in San Miniato (PI), frazione La Serra, località Bucciano, in fregio alla Via vicinale di Barbinaia.

Il fabbricato col resede annesso è riportato al **Catasto Fabbricati** al **foglio 93 di mappa, particella 187: subalterno 6**, Via Barbinaia 7, piano terreno e piano primo, unità collabenti, senza classamento, consistenza e rendita; **subalterno 7**, Via Barbinaia 7, piano terreno, unità collabenti, senza classamento, consistenza e rendita; **subalterno 8**, Via Barbinaia 7, piano terreno, unità collabenti, senza classamento, consistenza e rendita; **subalterno 9**, Via Barbinaia 7, piano terreno, unità collabenti, senza classamento, consistenza e rendita; **subalterno 5**, Via Barbinaia 7, piano terreno, bene comune non censibile al servizio dei subalterni 6, 7, 8 e 9 della particella 187 del foglio 93 di mappa. I terreni sono riportati nel Catasto Terreni al **foglio 93 di mappa, particelle: 88** di mq. 4.220, seminativo arborato, classe 3, con reddito dominicale euro 15,26 e reddito agrario euro 8,72; **90** di mq. 1.250, seminativo arborato, classe 3, con reddito dominicale euro 4,52 e reddito agrario euro 2,58; **128** di mq. 1.660, bosco alto, classe 3, con reddito dominicale euro 0,86 e reddito agrario euro 0,17; **185** di mq. 12.170, seminativo, classe 3, con reddito dominicale euro 44,00 e reddito agrario euro 31,43. I beni risultano liberi. Sussistenti vincoli idrogeologici e paesaggistici.

Quanto sopra è meglio descritto nella perizia estimativa in atti redatta dalla Dott.ssa Agronoma [REDACTED] in data 29.6.2021 e giurata il 1.7.2021, che fa fede a tutti gli effetti per l'esatta individuazione dei beni e per la loro situazione di fatto e di diritto.

LOTTO N. 8

Base d'asta euro 25.000,00.

Appezzamento di terreno agricolo della superficie catastale complessiva di mq. 62.479, facente parte dell'ex complesso turistico "Il Paradiso della Natura" sito in **San Miniato** (PI), frazione La Serra, località Bucciano. Il terreno è riportato nel Catasto Terreni del Comune di San Miniato (Pisa): a) al **foglio 94 di mappa, particella: 114** di mq. 34.910, uliveto, classe 2, con reddito dominicale euro 117,19 e reddito agrario euro 90,15; b) al **foglio 99 di mappa, particelle: 2** di mq. 13.470, uliveto, classe 4, con reddito dominicale euro 13,91 e reddito agrario euro 20,87; **67** di mq. 8.196, uliveto, classe 4, con reddito dominicale euro 8,47 e reddito agrario euro 12,70; **69** di mq. 5.903, uliveto, classe 4, con reddito dominicale euro 6,10 e reddito agrario euro 9,15. Il bene risulta libero. Sussistenti vincoli idrogeologici e paesaggistici.

Quanto sopra è meglio descritto nella perizia estimativa in atti redatta dalla Dott.ssa Agronoma [REDACTED] in data 29.6.2021 e giurata il 1.7.2021, che fa fede a tutti gli effetti per l'esatta individuazione dei beni e per la loro situazione di fatto e di diritto.

LOTTO N. 9

Base d'asta euro 70.000,00

Appezzamento di terreno agricolo della superficie catastale complessiva di mq. 260.149, facente parte dell'ex complesso turistico "Il Paradiso della Natura" sito in **San Miniato** (PI), frazione La Serra, località Bucciano, in zona collinare a sud-est dell'antica borgata di Bucciano, costituito da due corpi vicini tra loro. Il terreno è riportato nel Catasto Terreni del Comune di San Miniato (Pisa):

a) al **foglio 93 di mappa, particelle: - 97** di mq. 12.730=, seminativo, classe 3, reddito dominicale euro 46,02, reddito agrario euro 32,87; - **121** di mq. 8.800=, seminativo, classe 4, reddito dominicale euro 13,63, reddito agrario euro 18,18;

b) al **foglio 94 di mappa, particelle: - 48** di mq. 5.250=, seminativo, classe 4, reddito dominicale euro 8,13, reddito agrario euro 10,85; - **132** di mq. 658=, vigneto, classe 2, reddito dominicale euro 3,57, reddito agrario euro 3,57; - **133** di mq. 19.850=, seminativo, classe 5, reddito dominicale euro 15,38, reddito agrario euro 25,63;

c) al **foglio 99 di mappa, particelle: - 1** di mq. 6.160=, uliveto, classe 4, reddito dominicale euro 6,36, reddito agrario euro 9,54; - **66** di mq. 52.414=, bosco ceduo, classe 3, reddito dominicale euro 48,73, reddito agrario euro 8,12; - **4 porzione AA** di mq. 16.140=, bosco ceduo, classe 3, reddito dominicale euro 15,00, reddito agrario euro 2,50; - **4 porzione AB** di mq. 10.000=, uliveto, classe 4, reddito dominicale euro 10,33, reddito agrario euro 15,49; - **5 porzione AA** di mq. 710=, seminativo arborato, classe 4, reddito dominicale euro 1,10, reddito agrario euro 1,28; - **5 porzione AB** di mq. 5.000=, uliveto, classe 4, reddito dominicale euro 5,16, reddito agrario euro 7,75; - **68** di mq. 77.147=, bosco ceduo, classe 2, reddito dominicale euro 99,61, reddito agrario euro 11,95; - **9** di mq. 7.730=, bosco ceduo, classe 2, reddito dominicale euro 9,98, reddito agrario euro 1,20; - **19** di mq. 17.100=, seminativo, classe 4, reddito dominicale euro 26,49, reddito agrario euro 35,33; - **55** di mq. 2.220=, bosco alto, classe 2,

reddito dominicale euro 1,15, reddito agrario euro 0,23; - 57 di mq. 18.240=, seminativo arborato, classe 4, reddito dominicale euro 28,26, reddito agrario euro 32,97.

Il bene risulta libero. Sussistenti vincoli idrogeologici e paesaggistici. Le particelle 55, 132 e 133 sono gravate da servitù di passo. Sulla particella 48 del foglio di mappa 94 è presente un fabbricato, ad un solo piano fuori terra, della superficie totale di circa 380 mq., per la maggior parte in struttura lignea e in minor parte realizzato con moduli monoblocchi prefabbricati, in stato di abbandono, che dovrà essere demolito e rimosso. Sulla particella n. 66 del foglio di mappa 99 è presente un manufatto in muratura di esigue dimensioni (circa 2 mq.), di edificazione antecedente al 1.9.1967.

Quanto sopra è meglio descritto nella perizia estimativa in atti redatta dalla Dott.ssa Agronoma ██████████ in data 29.6.2021 e giurata il 1.7.2021, che fa fede a tutti gli effetti per l'esatta individuazione dei beni e per la loro situazione di fatto e di diritto.

CONDIZIONI DI VENDITA

| Lotto | Prezzo base | Aumento minimo | Deposito cauzionale (*) | Prezzo base offerte residuali (- 20%) |
|-------|-------------|----------------|-------------------------|---------------------------------------|
| 3 | 180.000,00 | 2.000,00 | 18.000,00 | 144.000,00 |
| 4 | 290.000,00 | 3.000,00 | 29.000,00 | 232.000,00 |
| 6 | 5.000,00 | 200,00 | 500,00 | 4.000,00 |
| 7 | 85.000,00 | 1.000,00 | 8.500,00 | 68.000,00 |
| 8 | 25.000,00 | 1.000,00 | 2.500,00 | 20.000,00 |
| 9 | 70.000,00 | 1.000,00 | 7.000,00 | 56.000,00 |

(*) invariato anche nel caso di presentazione di offerta residuale

I beni sono posti in vendita nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, a corpo e non a misura, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni e azioni, e servitù attive e passive.

Trattandosi di vendita forzata, la vendita non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità ex art. 2922 c.c., anche con riferimento alla legge n. 47/85 e successive modifiche, nonché al DPR n. 380/2001, a vincoli o servitù, abitabilità, licenze, permessi, e autorizzazioni di qualsivoglia genere, nonché alle disposizioni in materia di sicurezza dei luoghi e degli impianti ivi esistenti; eventuali adeguamenti per difformità alle prescrizioni di legge, ad atti della PA e regolamenti saranno a carico dell'aggiudicatario. A esclusive cure e spese dell'aggiudicatario saranno anche tutti gli oneri per la rimozione e/o lo smaltimento degli eventuali beni mobili, scarti di produzione, materiali e sostanze di qualsiasi tipo, e quant'altro fosse presente nei fabbricati e sui terreni oggetto della vendita al momento della consegna, la cui proprietà, salvo diversa comunicazione della curatela, passerà in ogni caso all'acquirente congiuntamente agli immobili.

MODALITÀ DI VENDITA

La vendita avverrà a cura del notaio incaricato Dott. Daniele Muritano, mediante la Rete Aste Notarili – RAN, servizio telematico gestito dal Consiglio Nazionale del Notariato (www.notariato.it).

MODALITÀ DI REGISTRAZIONE AL SISTEMA

Per partecipare alla gara l'offerente, o un suo delegato, dovrà recarsi, entro le ore 12 del giorno lavorativo precedente la data fissata per l'asta (sabato escluso), presso lo studio del notaio incaricato, in Empoli (FI), Piazza Guido Guerra 8, o presso uno dei notai periferici individuati sul sito www.notariato.it, richiedendo telefonicamente un preventivo appuntamento, al fine di registrarsi al sistema, presentando un documento di identità in corso di validità, e in caso di offerta presentata a mezzo delegato, anche una fotocopia firmata del documento di identità dell'offerente.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE IRREVOCABILI DI ACQUISTO

Contenuto dell'offerta

L'offerta per l'acquisto dovrà contenere:

- 1) cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale (ed eventualmente la partita Iva se l'offerta viene effettuata nell'ambito dell'esercizio di impresa o professione), domicilio, stato civile, recapito telefonico ed indirizzo e-mail dell'offerente-persona fisica; se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge; se l'offerente è minorenne, l'offerta deve essere sottoscritta dai genitori, previa autorizzazione del Giudice Tutelare;
- 2) ragione sociale, sede legale, codice fiscale, partita Iva, recapito telefonico, indirizzo di posta

elettronica certificata e ordinaria dell'offerente diverso da persona fisica e le generalità del legale rappresentante;

- 3) è ammessa l'offerta per persona da nominare, ma, in tal caso, nell'ipotesi di aggiudicazione, sarà indispensabile depositare presso il notaio banditore, nei tre giorni successivi all'aggiudicazione, in originale o copia autentica, la procura notarile di data anteriore a quella fissata per l'incanto, rilasciata dal soggetto per conto del quale è stata presentata l'offerta; l'aggiudicazione altrimenti diverrà definitiva a nome di colui che ha presentato l'offerta;
- 4) sommaria descrizione del bene immobile per il quale l'offerta è presentata;
- 5) l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo base d'asta a pena di inefficacia dell'offerta, salvo quanto previsto *infra* in relazione alle c.d. offerte residuali;
- 6) gli estremi dei mezzi di pagamento della cauzione;
- 7) le eventuali dichiarazioni in ordine alle agevolazioni fiscali richieste, ove necessarie.

L'offerta deve essere accompagnata dal deposito:

- della cauzione a mezzo di assegno circolare non trasferibile intestato a "**Curatela Fallimento n. 102/2020**";
- di una copia del documento di identità dell'offerente-persona fisica (e dell'eventuale coniuge in regime di comunione legale dei beni);
- di una copia del documento di identità del legale rappresentante dell'offerente diverso da persona fisica, unitamente a copia dei documenti giustificativi della rappresentanza, ovvero delle delibere autorizzative, ove necessarie.

Offerta digitale

Per la redazione dell'offerta in formato digitale si potrà utilizzare una postazione informatica riservata resa disponibile dallo stesso studio notarile dove è avvenuta la registrazione del soggetto.

Offerta cartacea

Per la redazione dell'offerta in formato cartaceo sarà necessario ritirare, presso lo studio notarile prescelto, il modulo per effettuare l'offerta stessa; le offerte in formato cartaceo possono essere consegnate, unitamente alla documentazione sopra indicata, in busta chiusa, solo presso lo studio del notaio banditore; sulla busta dovrà essere indicato, dal notaio ricevente, la data e l'orario di deposito dell'offerta, il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può anche essere persona diversa dall'offerente registrato) e le altre indicazioni relative alla vendita.

La presentazione dell'offerta presuppone l'effettiva conoscenza di tutto quanto riportato nelle perizie in atti, negli altri documenti allegati e nel presente avviso, e costituisce piena accettazione delle condizioni di vendita.

MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALL'INCANTO E AGGIUDICAZIONE

(A) OFFERTE ALMENO PARI ALLA BASE D'ASTA

L'esame delle offerte irrevocabili di acquisto e l'eventuale gara avverranno a cura del notaio banditore, nel suo studio in Empoli (FI), Piazza Guido Guerra 8, alle **ore 9.30** e seguenti del giorno sopra indicato;

- in caso di unica offerta, anche pari alla base d'asta, si procederà all'aggiudicazione;
- in presenza di più offerte si procederà immediatamente alla gara tra gli offerenti, partendo dall'offerta più alta, con rilancio minimo obbligatorio dell'importo sopra indicato;
- ove nessuno degli offerenti intenda partecipare alla gara, il bene sarà aggiudicato all'offerta più alta, ovvero nell'ipotesi in cui siano state presentate più offerte uguali e valide, all'offerta depositata per prima.

(B) OFFERTE RESIDUALI

Nell'ipotesi in cui non sia stata presentata alcuna offerta almeno pari alla base d'asta, saranno considerate le offerte residuali pervenute, purché almeno pari alla base d'asta stabilita per le offerte residuali, e si applicherà la seguente disciplina:

- in caso di unica offerta, anche pari alla base d'asta stabilita per le offerte residuali, si procederà alla aggiudicazione;
- in presenza di più offerte residuali si procederà a incanto tra gli offerenti, partendo dall'offerta più alta, con rilancio minimo obbligatorio dell'importo sopra indicato;
- ove nessuno degli offerenti intenda partecipare alla gara, il bene sarà aggiudicato all'offerta residuale più alta, ovvero nell'ipotesi in cui siano state presentate più offerte uguali e valide, all'offerta residuale depositata per prima;
- ove, a seguito dell'esperimento dell'incanto e per effetto dei rilanci, si determini un'aggiudicazione per un importo almeno pari alla base d'asta, tale aggiudicazione dovrà intendersi definitiva, con tutti gli effetti

sopra previsti per le offerte almeno pari alla base d'asta;

- nell'ipotesi invece che l'aggiudicazione avvenga per importo inferiore alla base d'asta, non si determinerà immediata aggiudicazione, ma l'offerta resterà ferma, per l'offerente, per i 60 (sessanta) giorni successivi, termine entro il quale la procedura potrà comunicare con raccomandata a.r. (o PEC) all'offerente l'eventuale accettazione dell'offerta residuale; la ricezione di tale comunicazione determinerà l'aggiudicazione a tutti gli effetti.

(C) COMPRESENZA DI OFFERTE ALMENO PARI ALLA BASE D'ASTA E DI OFFERTE RESIDUALI

In presenza di più offerte, purché almeno pari alla base d'asta principale e alla base d'asta per le offerte residuali, tutti gli offerenti potranno partecipare alla gara. In tal caso si procederà immediatamente alla gara tra gli offerenti, partendo dall'offerta più alta con rilancio minimo obbligatorio dell'importo sopra indicato.

*

La partecipazione presso il notaio periferico implica da parte dell'offerente l'accettazione del rischio di blackout informatico e la conseguente impossibilità di effettuare i rilanci e dunque con implicita rinuncia a qualunque pretesa in merito.

TRASFERIMENTO DEL BENE

L'aggiudicazione, anche se definitiva, non produrrà alcun effetto traslativo, e pertanto il trasferimento del bene sarà effettuato solo dopo il decorso del termine di cui all'art. 108, comma 1, l. fall. e solo previo deposito a mani della Curatela Fallimentare del saldo prezzo, da effettuarsi a mezzo assegni circolari intestati a "**Curatela Fallimento n. 102/2020**" (oppure previo bonifico sul conto corrente della procedura che sarà comunicato dal Curatore), il tutto entro il termine massimo di **60 (sessanta) giorni** dall'aggiudicazione (che per le offerte inferiori alla base d'asta si produrrà a seguito dell'intervenuta accettazione da parte della procedura), pena, per l'aggiudicatario, la perdita della cauzione.

La stipula dell'atto di trasferimento dei beni in oggetto sarà affidata al notaio banditore con oneri (imposte, spese ed onorari) a carico dall'aggiudicatario, che dovrà provvedere al loro assolvimento in contestualità della stipula, a mezzo assegno circolare; resta fermo in ogni caso che l'importo dell'IVA, ove dovuta sul prezzo di aggiudicazione, sarà versata direttamente alla curatela, prima o contestualmente alla stipula dell'atto notarile di vendita, con le stesse modalità previste per il versamento del saldo prezzo.

Ai sensi dell'art. 107, comma 4, l. fall., il curatore può sospendere la vendita ove, nelle more del perfezionamento della medesima, gli pervenga formale offerta irrevocabile d'acquisto (con contestuale deposito della cauzione del 10% nelle forme di cui sopra), migliorativa per un importo non inferiore al dieci per cento (10%) del prezzo di aggiudicazione; in tal caso si procederà a nuova gara, invitando gli interessati a competere sulla nuova offerta in aumento, con rilancio minimo come sopra descritto; ove nessuno degli offerenti intenda partecipare alla relativa gara, il bene verrà aggiudicato a favore del soggetto che ha depositato l'offerta contenente l'aumento non inferiore al 10%.

Il Giudice Delegato ha il potere di sospendere o comunque di impedire il perfezionamento della vendita ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'art. 108, comma 1, l. fall.

REGIME FISCALE

Gli oneri fiscali e le altre spese di vendita ed aggiudicazione sono a carico dell'aggiudicatario. Sono a carico della procedura esclusivamente le spese di cancellazione dei gravami.

La vendita dei **lotti n. 3, n. 4 e n. 6**, sarà assoggettata ad I.V.A. ad aliquota ordinaria con applicazione delle disposizioni e delle aliquote che saranno vigenti all'atto del decreto di trasferimento.

La vendita del **lotto n. 7**, quanto al fabbricato rurale collabente con resede di pertinenza, sarà assoggettata ad I.V.A. ad aliquota ordinaria con applicazione delle disposizioni e delle aliquote che saranno vigenti all'atto del decreto di trasferimento; quanto ai terreni agricoli, sarà assoggettata a imposta di registro con applicazione delle disposizioni e delle aliquote che saranno vigenti all'atto del decreto di trasferimento.

La vendita dei **lotti n. 8 e n. 9** sarà assoggettata a imposta di registro con applicazione delle disposizioni e delle aliquote che saranno vigenti all'atto del decreto di trasferimento.

In caso di variazione di aliquota o di imposizione per intervenute modifiche legislative successive alla pubblicazione del presente avviso, è onere dell'aggiudicatario corrispondere le somme per oneri tributari nella misura e con le modalità che saranno vigenti al trasferimento della proprietà, senza responsabilità per la procedura e senza diritto alla risoluzione della vendita.

*

Maggiori informazioni presso i curatori fallimentari dott. Marco Bettini e dott. Maurizio Moriani con studio in Empoli (FI), via Manzoni n. 7, tel.0571/72092 – mail: info@studio-bettini.it, sul sito internet

www.astegiudiziarie.it ed accedendo alla Virtual Data Room della procedura all'indirizzo:
https://www.portalecreditori.it/sezione_dataroom.php?where=visualizza_dataroom&dr_id=335
Previo appuntamento è possibile la visita dei beni posti in vendita e la consultazione della relativa documentazione.

*

Empoli - Firenze, lì 5.11.2024

I Curatori

dott. Marco Bettini - dott. Maurizio Moriani

Marco Bettini

Firmato digitalmente
da: MARCO BETTINI
Data: 05/11/2024
11:27:44

Firmato digitalmente da:
MORIANI MAURIZIO
Data: 05/11/2024 11:42:12